DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-712/3
Data Datum Date 17.05.2017

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Begzad Sinani, Kryetar i Komunës së Kamenicës Bajram Dërmaku, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kamenicës	
Cc:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë Departamenti Ligjor dhe i Monitorimit të Komunave/ MAPL	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër në MAPL Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Shkëlqim Jakupi, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Data: 10/05/2017
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të komunës së Kamenicës	020/712
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01-20982 për lejimin e dhënies në shfrytëzim me qira të pronës së paluajtshme të komunës Kompanisë "AIR ENERGY" duke pasur parasysh interesin publik komunal-Kamenicë
I miratuar më datë më datë: 27.04.2017
E parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 08.05.2017

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi*** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No 020-712/3
-VI-
Data Datum Date 17.05.2017

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Begzad Sinani, gradonačelnik opštine Kamenica Bajram Dermaku, predsedavajući Skupštine opštine Kamenica	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini Pravno odeljenje i nadgledanje opština, MALS	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Shkelqim Jakupi, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i nadgledanje opština, MALS	Dana: 10.05.2017 Br. 020-712
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Kamenica	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave je dostavljen sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako se predviđa članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka 01-20982 za dozvoljavanje davanja opštinske nepokretne imovine na korišćenje pod kirijom, kompaniji "AIR AGENCY", imajući u vidu javni interes opštine Kamenica.
Usvojena dana: 27.04.2017. godine
Dostavljena MALS-u za razmatranje dana: 08.05.2017. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt sa proceduralnog aspekta **u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvoditi pravni efekat. Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosova

Komuna e Kamenicës
Opstina Kamenica
Kamenica Municipality

REPUBLIKA E KOSOVES
REPUBLIKA KOSOVA
QENDRA PËR SHERBIM TE QYTETARËVE
CENTAR ZA USLUGU GRAĐANA
Sh./U. 01 Nr./Br. 20982
Nr. i faq./Br. str. 1 Data:/Datum: 05/05
KAMENICE/A 2017

Kuvendi Komunal-Kamenicë
Më:03.05.2017

Në bazë të nenit 6, nenit 10 pika 1.5 të Ligjit për Dhënjen në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtëshme Komunale, nenit 100 pika 1, 107 dhe 108 pika 1 të Ligjit për Procedurën Admnistrative Nr. 02/L-28 –Kuvendi i Kosovës, nenit 12, paragrafi 12.2 shkronja d), nenit 40 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr. 03/L-040, nenit 27 të Ligjit për Energjinë nr. 03/L-184, nenit 20. pika 11 të rregullorës së QRK nr. 23/2013, si dhe nenit 7.2 pika b, nenit 46, të Statutit të Komunës së Kamenicës, kërkesës Sh.01-nr.18506 e dt. 18.04.2017 e parashtruar nga "AIR ENERGY-SHPK"-Gjilan si dhe Rekomandimit të KPF-së SH.01, Nr.19956 të dt.27.04.2017, Kuvendi Komunal në në mbledhjen e mbajtur më 27.04.2017 mori këtë:

V E N D I M

PËR LEJIMIN E DHËNIES NË SHFRYTËZIM ME QIRA TË PRONËS SË PALUAJTËSHME TË KOMUNËS –Kompanisë"AIR ENERGY". DUKE PASUR PARASYSHË INTERESIN PUBLIK KOMUNAL -KAMENICË

I

Ipet në shfrytëzim afatgjatë në periudhën prej 35 viteve me qira, Prona e Paluajtshme Komunale-Kompanisë ''AIR ENERGY-ShPK'' me qëllim të vendosjes së gjeneratorëve me erë për zhvillimin e projektit energjetik ''Kamenica 35 MË'' në Kostadincë me një sipërfaqe prej 1200 m^2 duke pasur parasysh arqsyet dhe interesin publik komunal.

II

Pronat-lokacionet e dhëna në shfrytëzim me qira për jetësimin e Projektit- vendosjen e gjeneratorëve me erë për zhvillimin e projektit energjetik "KAMENICA 35 MË" në Kostadincë , gjindet në pjesët e ngastrave kadastrale nr:-P-71107042-**00295-0** me S= 600 m^2, dhe P-71107042-**00538-0** me S=600 m^2 ,sipërfaqja e tësishme një S= **1200 m^2** të cilat në Zyrën Komunale Kadastrale në Kamenicë evidencohen në emër të P.SH.Kuvendi Komunal për Z.K.Kostadincë

Sip- prej 1200 m^2. si më lartë, duhet të jetë e harminizuar me Planin Zhvillimor të Komunës.

IV

Kompania "AIR ENERGY". duhet të kërkoi mbështetjen edhe nga Ministria e Zhvillimit Ekonomik të Kosovës, gjithashtu duhet paisur me Pëlqim Mjedisor nga Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapsinor.

V.

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesët Kryetari i Komunës, ku do të hartoi kontratën mbi të drejtën e shfrytëzimit në mes të shfrytëzuesit –Kompania "AIR ENERGY" SHPK- Gjilan në njërën anë dhe Kryetarit të Komunës nga ana tjetër, kurse implementimin do të e bëjnë në bashkëpunim Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor, Drejtoria për Pronësi Kadastër dhe Gjeodezi , Drejtoria për Financa dhe Buxhet- si dhe Drejtoria për Shërbime Publike,Ambient dhe Inspektorat- Kamenicë.

VI

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas protokolimit në zyrën e protokolit të MAPL-së dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb faqen e komunës.

Vendimit i bashkangjiten: Ekstraktet Sh.06, Nr.19900 të dt.26.04.2017 dhe Sh.06, Nr.19899 të dt.26.04.2017, Kërkesës Sh.01, Nr.18506 të dt.18.04.2017.

Vendimi t'i dorzohet : Zyrës së Kryetarit,Kryesuesit të Kuvendit, MAPL-së, Shërbimit Professional të Kuvendit,DUPH-së, DPKGJ-së,DFB-së, Zyrës për Përkthime dhe QSHQK-arkivit.

Kryesuesi i Kuvendit

Bajram Dermaku

REPUBLIKA E KOSOVËS – KOMUNA E KAMENICËS

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data/Datum/Date 08.05.2017

Njësia organizative	Nr. i Lëndës	Shtojca	Vlera
-II-	020-712		