DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-542/6
-VI-
Data Datum Date 18.04.2017

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Begzad Sinani, Kryetar i Komunës së Kamenicës Bajram Dërmaku, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kamenicës	
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë Departamenti Ligjor dhe i Monitorimit të Komunave/ MAPL	
Përmes: PËR BAJRAM GERAD	Mirjana Jevtić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Shkëlqim Jakupi, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 11/04/2017 020/542
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të komunës së Kamenicës	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01-16873 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër me qira të pronës së paluajtshme të komunës personave fizik dhe juridik duke pasur parasysh interesin publik komunal-Kamenicë
E miratuar më datë më datë: 30.03.2017
E parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.04.2017

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi*** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-542/6
-VI-
Data Datum Date 18.04.2017

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Begzad Sinani, gradonačelnik opštine Kamenica Bajram Dërmaku, predsedavajući Skupštine opštine Kamenica	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u u opštini Zakonsko odeljenje i monitorisanje opština /MALs	
Preko: BAJRAM GECAJ	Mirjana Jevtić, ministarka MALS-a Rozafa Ukimeraj, genaralna sekretarka MALS-a	
Od:	Shkëlqim Jakupi, v.d rukovodioca zakonskog Odeljejna i monitorisanje opština, MALS	Datum: 11/04/2017 020/542
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Kamenica.	
Vrsta akata:	Odluka	

Poštovani gradonačleniče,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opština i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01 -16873 za davanje na kratkotrajno korišćenje nepokretne opštinske imovine pod kirijom fizičkim i pravnim osobama imajuči u vidu javni interes opštine Kamenica.
Usvojena dana, 30.03.2017. godine
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 05.04.2017. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon rasprave sadržaja gorenavedenog akta opštine, procenjuje da je isti u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak. Ministartsvo administracije lokaklne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosova

Komuna e Kamenicës
Opstina Kamenica
Kamenica Municipality

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
QENDRA PËR SHËRBIM TË QYTETARËVE
CENTAR ZA USLUGU GRAĐANA
Sh./U. 01 Nr./Br. 16873
Nr. i faq./Br. str. 1 Data:/Datum: 05/04
KAMENICË/A 2017

Kuvendi Komunal-Kamenicë
Më:03.04.2017

Në bazë të nenit 12 paragrafi 2 shkronja d) dhe nenit 14 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale në bazë të nenit 13.1,2 nenit 23.12.3.4 të Ligjit për Planifikimin Hapësinor Nr. 2003/14, , neneve 3pika 1.3 dhe nenit 5 të Ligjit Nr. 04/L-144 Për Dhënjen në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtëshme të Komunës, nenit 4 të Rregullorës së QRK nr. 23/2013, si dhe nenit 7.2 pika b, të Statutit të Komunës së Kamenicës, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e rregullt të mbajtur më:30.03.2017 mori këtë:

VENDIM

PËR DHËNIES NË SHFRYTËZIM AFATËSHKURTË ME QIRA TË PRONËS SË PALUAJTËSHME TË KOMUNËS – PËRSONAV FIZIK DHE JURIDIK DUKE PASUR PARASYSHË INTERESIN PUBLIK KOMUNAL -KAMENICË

I

IPET në shfrytëzim afatëshkurtë-me qira prej pesmbëdhjet (15) vite e cila realizohet përmes konkurimit dhe ankandit publik, Prona e Paluajtëshme Komunale –përsonave fizik dhe juridik duke pasur parasysh interesin publik komunal.

II

Pjesa e pronës së propozuari, për dhënien në shfrytëzim me qira me afatëshkurtë prej 15 viteve duhet të realizohet përmes konkurencës së hapur dhe ankandit publik, dhe të jetë e harmonizuar me Planin Zhvillimor të Komunës, e cila është e përshkruar në Çertifikatën mbi të Drejtat Pronësore nr. 1087/2017 dt. 23.03.2017.
- P-71107040-02546-0, me një sipërfaqe prej 06.88.91 ha(68891 m²).lloji i shfrytëzimit-Bujqësore-Kullosë, e cila në Zyrën Komunale Kadastrale në Kamenicë evidencohet në emër të P.SH. Kuvendi Komunal-Kamenicë për Z.K.Koretin.

III

Për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim me qira të pronës së paluajtëshme të Komunës obligohet Komisioni për Dhënien e Pronës Publike në Shfrytëzim.

IV

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesët Kryetari i Komunës, i cili do të hartoi kontratën për të drejtën e shfrytëzimit, kurse implementimin do të e bëjnë në bashkëpunim Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor, Drejtoria për Pronësi Kadastër dhe Gjeodezi , Drejtoria për Financa dhe Buxhet.

V

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas protokolimit në zyrën e protokolit të MAPL-së dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb faqen e Komunës.

Vendimi i'u dërgohet: Kryetarit të Komunës, Kryesuesit të Kuvendit, MAPL-së, Komisionit komunal për dhënien e pronës komunale në shfrytëzim, DPGJK-së, DUPH-së dhe QSHQK-së.

Kryesuesi i Kuvendit
Bajram Dërmaku

REPUBLIKA E KOSOVËS – KOMUNA E KAMENICËS – REPUBLIKA KOSOVA – OPŠTINA KAMENICA

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 05.04.2017

Njësia organizative	Nr i Lëndes	Shtojca	Vlera
-V-	020-642		