



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Mytaher Haskuka, Kryetar i Komunës së Prizrenit Artan Abrashi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Prizrenit	
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Shkelqim Jakupi, Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 26/03/2018 Nr.020-388
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Prizrenit	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr.01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr.02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.001/011-40581 për dhënien e pronës komunale në shfrytëzim për raste të veçanta
I miratuar më datë: 15/03/2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 23/03/2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Mytaher Haskuka, gradonačelnik Opštine Prizren Artan Abrashi, predsedavajući Skupštine opštine Prizren	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumentacije u MALS-u Jedinici za administraciju dokumentacije u opštini	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a, <i>[Signature]</i> Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MALS-u, <i>[Signature]</i>	
od:	Shkelqim Jakupi, rukovodilac Odeljena za zakonska pitanja i monitorisanje opština, MALS <i>[Signature]</i>	Datum, 26/03/2018 Br.020-388
Premet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Prizren	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačleniče,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 001/011-40581 za davanje na korišćenje opštinske imovine za posebne slučajeve
Usvojena dana, 15/03/2018. godine,
Predložena za razmatranje u MALS-u, dana, 23/03/2018. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je isti u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak.

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës

Republika Kosova- Kosova Cumhuriyeti



REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA
KOSOVA CUMHURİYETİ
Komuna e Prizrenit-Opština Prizren
Prizren Belediyesi
Drejtoria e Administratës
Direktorijat za Administraciju
İçişleri Müdürlüğü
DALESE-IZLAZ-CIKIS

001-011-40581, më 29.03.2018



Komuna e Prizrenit

Opština Prizren – Prizren Belediyesi

Në bazë të nenit 12 dhe nenit 14, të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, nenit 7 lidhur me nenin 10 pika 1.1 të Ligjit nr.04/L-144, për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, në bazë të nenit 4 të Rregullores së Qeverisë së Republikës së Kosovës, Nr. 23/2013, për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimit të Pronës së Paluajtshme të Komunës, pas shqyrtimit të propozimit të Kryetarit të Komunës së Prizrenit, për dhënie në shfrytëzim të pronës komunale, Kuvendit i Komunës së Prizrenit, në mbledhjen e mbajtur më 15 mars 2018, me 32 vota për, 0 kundër dhe 1 abstenim, mori këtë:

V E N D I M

PËR DHËNIEN E PRONËS KOMUNALE NË SHFRYTËZIM PËR RASTE TË VEÇANTA

Neni 1

MIRATOHET propozimi i Kryetarit të Komunës së Prizrenit, për dhënie e pronës komunale në shfrytëzim për raste të veçanta-objekti pronë e Komunës së Prizrenit në sipërfaqe prej 977 m² i cili është i locuar në ngastrën kadastrale nr.4559-0 ZK Prizren nga sipërfaqja e përgjithshme prej 4895 m², ku do të do të shërbejnë për vendosjen e stafit të Ministrisë Kulturës, Rinisë dhe Sportit. Poashtu në shfrytëzim i jepet edhe objekti me sipërfaqe prej 146 m² pronë e Komunës së Prizrenit i locuar në ngastrat kadastrale nr.3198/1 dhe nr.3198/2, ZK-Prizren.

Neni 2

Objektet e lartcekura pronë komunale, i jepen në shfrytëzim afatshkurtër pa kompensim, për vendosjen e pjesëshme të Ministrisë Kulturës, Rinisë dhe Sportit, të Republikës së Kosovës, në kohëzgjatje prej 15 viteve, me mundësi vazhdimi.

Neni 3

Pas marrjes së Vendimit nga ana e Kuvendit të Komunës, obligohet Kryetari i Komunës së Prizrenit, që me kushtet e parapara në nenin 1 dhe 2 të këtij Vendimi, të nënshkruaj Kontratën mb shfrytëzimin e pronës komunale-objektit me përfaqësuesit e Ministrisë Kulturës, Rinisë dhe Sportit.

Neni 4

Për zbatimin e këtij Vendimi kujdesen : Zyra e Kryetarit, Drejtoria e Urbanizmit dhe Planifikimit Hapësinor, si dhe Drejtoria për Administratë-Sektori i Pronës.

Neni 5

Ky Vendim hyn në fuqi që nga dita e miratimit dhe do të prodhojë efekt juridik pasi të plotësohen kushtet e parapara konform neneve 81, dhe 82 të LVL-së, i njëjti do të shpallet në "Kumtar" të komunës.

KOMUNA E PRIZRENIT

Kuvendi i Komunës

Nr. 001/011-40581

Më: 15 mars 2018

Prizren



Kryesuesi i Kuvendit
Artan Abrashi



Republika e Kosovës
Republika Kosova- Kosova Cumhuriyeti



Komuna e Prizrenit
Opština Prizren – Prizren Belediyesi

PROPOZIM

Kryetari i Komunës së Prizrenit në bazë të nenit 7 lidhur me nenin 10 pika 1.1 të Ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës, Ligji nr.04/L-144, në pajtim me nenin 4 të Udhëzimit Administrativ nr. 23/2013 për zbatimin e ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës dhe në pajtim me nenin 50 të Statutit të Komunës së Prizrenit, propozon Kuvendit të Komunës të Prizrenit të merr këtë:

VENDIM

PËR DHËNIEN E PRONËS KOMUNALE NË SHFRYTËZIM PËR RASTE TË VEÇANTA

Neni 1.

APROVOHET kërkesa për dhënie e pronës komunale në shfrytëzim për raste të veçanta-objekti pronë e KK të Prizrenit në sipërfaqe prej 977 m² i cili është i locuar në ngastrën kadastrale nr.4559-0 ZK Prizren nga sipërfaqja e përgjithshme prej 4895 m², ku do të do të shërbejnë për vendosjen e stafit të Ministrisë Kulturës, Rinisë dhe Sportit.

Neni 2.

Objekti i cekur pronë komunale i jipet në shfrytëzim pa kompensim Ministrisë Kulturës, Rinisë dhe Sportit së Qeverisë të Republikës së Kosovës në kohëzgjatje prej 10 viteve me mundësi vazhdimi.

Neni 3.

Pas marrjes së Vendimit nga ana e KK Prizrenit, obligohet Kryetari i Komunës së Prizrenit që të nënshkruaj Kontratën mbi shfrytëzimin e pronës komunale-objektit me përfaqësuesit e Ministrisë Kulturës, Rinisë dhe Sportit.

Neni 4.

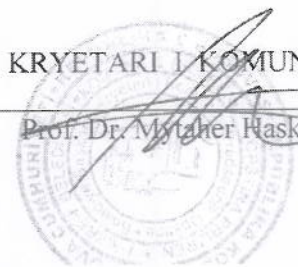
Për zbatimin e këtij Vendimi kujdesen : Zyra e Kryetarit, Drejtoria e Urbanizmit dhe Planifikimit Hapësinor si dhe Drejtoria për Administratë-Sektor i Pronës.

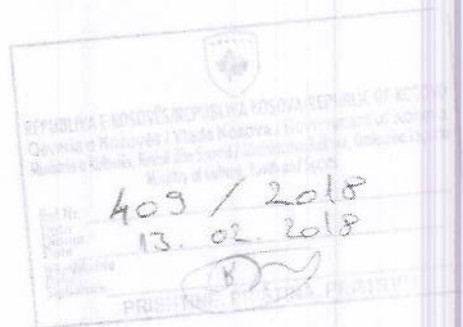
Neni 5.

Ky Vendim hyn në fuqi që nga dita e miratimit në Kuvendin e Komunës së Prizrenit.

KRYETARI I KOMUNËS

Prof. Dr. Mytaher Haskuka





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit/Ministarstvo Kulture, Omaladine i Sporta
Ministry of Culture, Youth & Sport

Nr. 01
Datë 13.02.2018

I nderuar Kryetar i Komunës së Prizrenit z. Mytaher Haskuka

Qeveria e Republikës së Kosovës, në mbledhjen e mbajtur me datë 3 tetor 2017, ka aprovuar kërkesën e Ministrisë së Kulturës, Rinisë dhe Sportit për bartjen e një pjese të stafit politik dhe profesional të MKRS-së në qytetin e Prizrenit.

Për zbatimin e vendimit të Qeverisë së Republikës së Kosovës, ne kemi identifikuar dy lokacione (ndërtesa) të cilat do të na e mundësonin bartjen e stafit sipas Vendimit Nr. 08/06, të datës 03.10.2017.

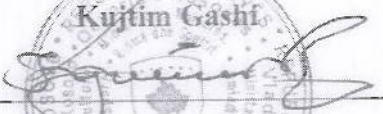
Lokacionet (ndërtesat) e identifikuara janë pronë shoqërore e Kuvendit Komunal të Prizrenit:

- Objekti i Internatit P-71813068-04559-0 dhe,
- Objekti i Rektoratit e cila është e ndarë në dy pjesë P-71813068-03198-1 dhe P-71813068-03198-2.

Në kohën e fundit kemi identifikuar edhe një objekt tjetër i cili është nën mbrojtje dhe është jashtëzakonisht i përshtatshëm për vendosjen e MKRS-së, është fjala për Shkollën fillore 'Lidhja e Prizrenit', nëse kjo është e mundur, atëherë objekti i Internatit nuk na duhet, i njëjti kishte me u përdorë për nevojat e Komunës.

Bazuar në arsyetimin e cekur më lartë, kërkojmë nga ana e juaj që sipas legjislacionit përkatës në fuqi, të na e mundësoni dhënien në shfrytëzim të objekteve të cekura.

Duke ju falënderuar për bashkëpunimin, presim angazhimin tuaj.


Ministër i Kulturës, Rinisë dhe Sportit



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGJENCIA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71813068-03198-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 07-029-891-C-18
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission: 06.03.2018 - 15:28
Komuna / Opština / Municipality: Prizren / Prizren / Prizren
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: PRIZREN / PRIZREN / PRIZREN
Zyra kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Prizren / Prizren / Prizren

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA						
Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrimi Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On
P-71813068-03198-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		100	0342-84	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosto adrese Address Details	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Azuritran Updated
PRIZREN/PRIZREN/PRIZREN				

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasesë Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Ploshina (m²) (m²)
1	Tokë Ndërtimore/Grndjevinisko zemljište/Construction land	Shtëpi - Ndërtesë/Kuca-Zgrada/House-Building		85
2	Tokë Ndërtimore/Grndjevinisko zemljište/Construction land	Oborr/Dvoriste/Back Yard		15

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Iceni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivnaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkritimi Opis Description	Azhu Azuri Upds
Poseedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	P.SH.KK PRIZREN	KCID1832139	PRIZREN / PRIZREN / PRIZREN /		TRG, PRIZREN, LG	I/I	0342-84	



Republika e Kosovës
Republica Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71813068-03198-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 07-029-891-C-18
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 06.03.2018 - 15:28
Komuna / Opština / Municipality: Prizren / Prizren / Prizren
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: PRIZREN / PRIZREN / PRIZREN
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Prizren / Prizren / Prizren

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësies kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësies Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R C/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruara Ažurirana Updated
P-71813068-03198-2	PARCELE / PARCELA / PARCEL.	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		46	0342-84		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prehivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruara Ažurirana Updated
PRIZREN/PRIZREN/PRIZREN				

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Ndërtimore/Grindjevinako zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtesë/Kuca-Zgrada/House-Building		46

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licent broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postel Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhu Ažur. Upd.
Poseçim individual / Individualna Drzavina / single possessor	P.SH.KK PRIZREN	KCID1832139	PRIZREN / PRIZREN / PRIZREN /		TRG.PRIZREN.LIG	I/I	0342-84	



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71813068-04559-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:
Komuna / Opština / Municipality:
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:
07-029-891-C-18
06.03.2018 - 15:29
Prizren / Prizren / Prizren
PRIZREN / PRIZREN / PRIZREN

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurir Update
P-71813068-04559-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushivna Land		4895	82-1993		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prehivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurir Update
S.SUROI/S.SUROI/S.SUROI		S.SUROI		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJIT I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcesë Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcesë Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klases Kvalitet klase Qualify Class	Si përfundojë Površina Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klases 3/Njiva 3 Klase/3rd Class Arable Land	3418
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinско zemljište/Construction land	Shëmbi-Ndërtimor/Kuca-Zgrada/House-Building		977
3	Tokë Ndërtimore/Gradjevinско zemljište/Construction land	Oborr/Dvoriste/BackYard		500

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licen broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësi të e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhu Ažuri Upda
Poseidim individual / Individualna Drzavlina / single possessor	P.SHKK PRIZREN	KCID1832139	PRIZREN / PRIZREN / PRIZREN /		TRG.PRIZREN.LIG	I/I	82-1993	