DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministry of Local Government Administration
Nr. 020-603/3
-VI-
Data 21-05.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Veliu, Kryetar i Komunës së Podujevës Fatmir Gashi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës	
Cc:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë e Podujevës	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministre i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Shkelqim Jakupi, Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 18/05/2018
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të komunës së Podujevës	020/603
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01-462/01-0038928/18 për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatgjatë Ministrisë së Punëve të Brendshme
E miratuar më datë: 11.05.2018
E parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 16.05.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***<u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>*** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 603/3
Data Datum Date 21.05.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Agim Veliu, gradonačelnik Opštine Podujevo Fatmir Gashi, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini Zakonsko odeljenje i monitorisanje opština/ MALS	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MAPL-sa Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-u	
Od:	Shkëlqim Jakupi, rukovodilac Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština, MALS	Datum, 18.05.2018
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Podujevo	Br.020/603
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačleniče,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01-462/01-0038928/18 za davanje na dugotrajno korišćenje nepokretne imovine opštine Ministarstvu unutrašnjih poslova
Usvojena dana, 11.05.2018. godine
Prdložana za razmatranje u MALS-u dana, 16.05.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je isti u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak. Ministartsvo administracije lokaklne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës · Opština Podujevo · Municipality of Podujeva

16.05.2018

KUVENDI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 11, 12.2 shkronja d) dhe 14.1 të Ligjit nr. 03/1-040 për Vetëqeverisje lokale, nenit 10 paragrafi 1.1 të Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës nr. 04/L-144, nenin 20 paragrafi 3.1.3 të Rregullores QRK nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, neneve 14, 15.2 shkronja d) dhe 17.1 të Statutit të Komunës nr. 01-1/298-10, në kërkesë të Ministrisë së Punëve të Brendshme nr.293 të datës 20.04.2018, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 11 maj 2018, miratoi:

VENDIM
PËR DHËNIEN E PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS NË SHFRYTËZIM AFATGJATË MINISTRISË SË PUNËVE TË BRENDSHME

Neni 1

Miratohet vendimi për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme në pronësi të Komunës, dhe atë: Njësitë kadastrale, parcelë P-71711208-00207-0, 50 m^2 nga sipërfaqja prej 738 m^2, vendi i quajtur ``Arat`` klasa e V-të, në pronësi të Komunës, Zona Kadastrale Shtedim.

Neni 2

Qëllimi i dhënies në shfrytëzim i pronës së paluajtshme të Komunës të cekur në nenin 1 të këtij vendimi, është shfrytëzimi për ndërtimin e objektit të rezervuarit dhe kthinës së pompave, përkatësisht për ndërrimin e rrjetit të ujësjellësit në rrugën magjistrale M 25, në implementim të projektit të financuar nga Ministria e Punëve të Brendshme ``Furnizimi me ujë i pikës kufitare në Merdare`` sipas Marrëveshjes me Kompaninë KRU Prishtina.

Neni 3

Afati kohor i dhënies së pronës së paluajtshme të Komunës të cekur në nenin 1 sipas këtij vendimi është afatgjatë përkatësisht në periudhë 99 (nëntëdhjetenëntë) vite.

Neni 4

Dhënia në shfrytëzim e pronsë së palujtshme sipas këtij vendimi, jepet pa kompenzim.

Neni 5

Kontrata për dhënie në shfrytëzim të pronës, nënshkruhet nga Kryetari i Komunës dhe përfaqësuesi i Ministrisë së Punëve të Brendshme.

Neni 6

Për zbatimin e këtij Vendimi kujdesen Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë, Drejtoria e Planifikimi Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit, Drejtoria e Shërbimeve Publike Mbrojtjes dhe Shpëtimit në koordinim me Ministrinë e Punëve të Brendshme dhe Kompaninë - KRU Prishtina.

Neni 7

Vendimi hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës.

Nr.01-462/01-0038928/18
Podujevë, 11 maj 2018

Kryesuesi i Kuvendit
Fatmir Gashi

PODUJEVË

Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republik of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

16.05.2018

-VI- 020-643

SKUPŠTINA OPŠTINE

Shodno članova 11 i 12.2 slovo d) i 14.1 Zakona br.03/L-040 lokalne Samouprave člana 10 st. 1.1 Zakona za davanje na korišćenje i razmenuopštinske nepokretne imov ne br.04 l-144 član 20 st. 3.1.3 Pravilnika VRK br. 3/2013 za određivanje procedura davanja na korišćenje i razmenu opštinske nepokretne imovine. članova 14.15.2 slovo d) i 17.1 Statuta Opštine br.01-1/298-10 po zahtevu MUP-a br.293 dana 20.04.20 8. Skupština Opštine Podujevo. na održanoj sednici dana 11 ma'ja 2018 usvojila:

ODLUKU
ZA DAVANJE NADUGOROČNO KORIŠĆAVANJE OPŠTINSKE NEPOKRETNE IMOVINE MINISTARSTVU UNUTRAŠNJIH POSLOVA

Član1

Usvaja se odluke za davanje na dugoročno korišćavanje opštinske nepokretne imovine i to: Kat.jed. parcela opštinskog vlasništva P-71712084-00207-0 pov od površine 738 m2. 50 m² mesto zvano ``Arat'' kl. V opštinsko vlasništvo kat.zona Štedim.

Član 2

Svrha davanja na korišćenje opštinske nepokretne imovine pomenutih članom 1 ove Odluke je korišćenje za izgradnja rezervisanog objekta i mesta za pumpe odnosno izgradnju vodovodne mrežeu magistralnom putu M25 u implementaciju projekta finansiranog od MUP..Snabdevarje vodom graničnog punkta merdare..prema sporazumu sa kompanijom VRK Priština.

Član 3

Vremenski rok za davanje opštinske nepokretne imovine pomenutih članom 1 prema ovoj odluci je dugoročna odnosno za 99 godišnji period.

Član 4

davanja na korišćenje nepokretne imovine po ovom odluke. daje se bez kompenzacije

Član 5

Ugovor o davanju na korišćenje imovine. potpisuje se od strane predsednika Opštine predstavnika MUP-a.

Član 6

Za primenu Odluke se postaraju. Direkcija Imovine, Katastra i Geodezije. Direkcija Urbanog Planiranja i Zaštite Sredine, Direkcija Javnih Usluga Zaštite i Spasavanja u koordinaciji sa MUP-om i VRK Priština.

Član 7

Odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u kanc protokolaMALS-a i objave u službenom opštinskom web stranic

Br.01-462/01-0038928/18
Podujevo, 11 maj 2018

Predsedavajući Skupštine
Fatmir Gashi

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPESINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712084-00207-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	08-942-03/34308
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	26.04.2018 - 10:04
Komuna / Opština / Municipality:	Podujevë / Podujevo / Podujevë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	SHTEDIM / ŠTEDIM / SHTEDIM
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Podujevë / Podujevo / Podujevë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712084-00207-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Prone shoqerore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		738			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ZEBNIK-TE SHKOLLA/ZEBNIK-TE SHKOLLA/ZEBNIK-TE SHKOLLA		ZEBNIK-TE SHKOLLA		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORIŠĆENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	748

B. PRONARI/POSEDUESI / VLASNIK/DRŽALAC / OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
Posedim individual Individualna državina single possessor	[illegible]	[illegible]	[illegible]			1/1		

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

Printuar nga / Odštampano od / Printed by	[illegible]	[illegible]	Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

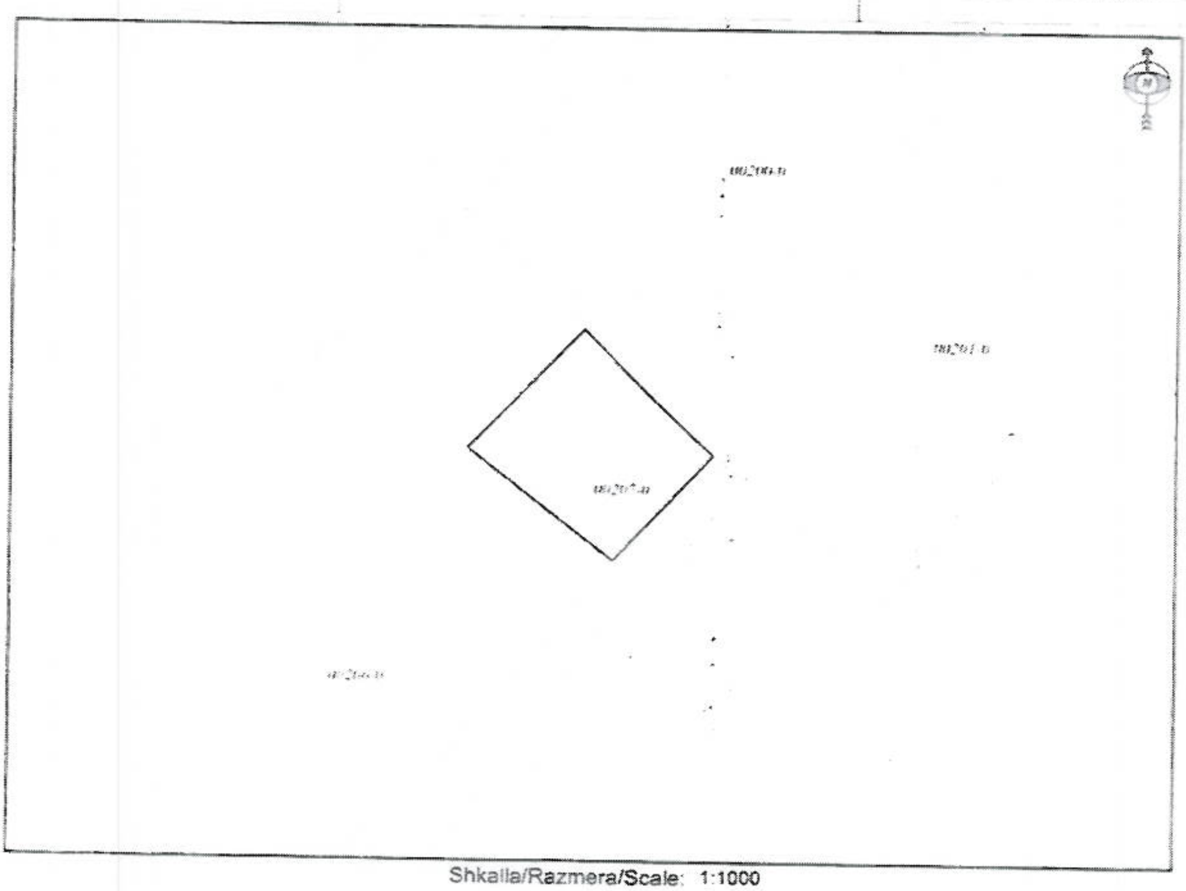
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office . PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone. Shtedim

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71712084-00207-0	Parcelë / Parcela / Parcel	738,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1000

Punoi/Obradio/Created

Data/ Data/Date 26.04.2018

Koha/ Vreme/ Time 10:10:12

Nënshkrim/Potpis/Siganture:

Shenim/Beleška/Note

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture

REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA PODUJEVË - PODUJEVË/O

REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVA

QEVERIA / VLADA / GOVERNMENT

MINISTRIA E PUNËVE TË BRENDSHME / MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA/
MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS

ZYRA E SEKRETARIT TË PËRGJITHSHËM/ KANCELARIA STALNOG SEKRETARA
OFFICE OF THE SECRETARY GENERAL

DATË/A:	20.04.2018
REFERENCË/E:	2018
PËR/ZA/TO:	Drejtoria për Pronë, Gjeodezi dhe Kadastër, Podujevë
CC:	Agim Veliu, Kryetar i Komunës së Podujevës
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Lulzim Ejupi, Sekretar i Përgjithshëm i MPB-së
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Kërkesë

I nderuar,

Bazuar në Planet Zhvillimore të MPB dhe marrëveshjen me kompaninë KRU Prishtina kemi Implementimin e projektit me titull "Furnizimi me ujë i pikës kufitare në Merdare", investim i MPB-së.

Projekti përfshin ndërrimin e rrjetit të ujësjellësit në rrugën Magjistrale M 25 - në segmentin nga shkolla fillore në Livadicë, ku do të ndërtohet objekti i rezervuarit dhe kthinës së pompave, deri te pika kufitare Merdare.

Në bazë të takimeve dhe vizitave në teren mes KRU Prishtina dhe zyrtarëve të KK Podujevë është konstatuar që për funksionimin normal të këtij sistemi, ndërtimi i objektit do të bëhet në oborrin e shkollës në Livadicë, një sipërfaqe e vogël prapa objektit të vjetër të shkollës. P- 00202-0- ~~ 50 m²

Për realizimin e këtij projekti kërkojmë bashkëpunim me KK Podujevë- Drejtoritë përkatëse për dhënien në shfrytëzim të pronës konform projektit si dhe me KRU Prishtina e cila është edhe bartëse e të gjitha procedurave deri në përfundimin e projektit.

Me implementimin e këtij projekti do të arrihet furnizim më i mirë me ujë të pijes në pikën kufitare në Merdare që është edhe pikësynim i MPB-së si dhe një pjese të banorëve.

Me Respekt,