HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVO / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. / Br. / No. 020-829/3
Data / Datum / Date 14.06.2017

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës Islam Husaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
CC:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave - MAPL	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme në MAPL	
Nga:	Shkëlqim Jakupi, U.D i Udhëheqësit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 05/06/2017 020-829
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të komunës së Pejës	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të Komunës së Pejës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e QRK-së Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi i Kuvendit të Komunës I.Nr:463/03-58304/17 për këmbim të pronës së paluajtshme komunale, me pronën private, për rregullimin dhe zgjerimin e rrugës sipas Planit Rregullues "Jarina-Xhemajl Kada"në Pejë.
I miratuar më datë më datë: 30.05.2017
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.06.2017

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale.*** Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Datum/Date: 14.06.2017
Nr./Br./No.: 020-829/3

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik opštine Peć Islam Hysaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalni sekretar MALS-a	
Od:	Shkelqim Jakupi, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i nadgledanje opština, MALS	Dana: 05.06.2017. 020-829
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Peć	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Peć	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave je dostavljen sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako se predviđa članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka Skupštine opštine I.br.463/03-58304/17 za razmenu opštinske nepokretne imovine sa privatnom, za uređenje i proširenje puta "Jarina-Xhemajl Kada", u Peći, prema regulativnim planom.
Usvojena dana: 30.05.2017. godine
Dostavljena MALS-u za razmatranje dana: 02.06.2017. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt iz proceduralnog aspekta ***u skladu sa odredbama Zakona br.03/L-040 za lokalnu samoupravu.*** Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

KUVENDI KOMUNAL PEJË
I.Numër.463/03-58304, dt.30.Maj 2017.

Në bazë të dispozitave të nenit 11 dhe 12 të Ligjit nr.03/L-040 për vetqeverisje lokale të Republikës së Kosovës dhe në mbështetje të nenin 11 të Ligjit për dhënjen në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtëshme të Komunës nr.04/L-14, si dhe nenit 36 të Statutit të Komunës së Pejës, 01.nr.09-8103 dt.29.09.2008 , pasi shqyrtoj propozimin e Kryetarit te Komunës për miratim paraprak për këmbimin e pronës së paluajtëshme komunale me pronar privat, me rekomandim të Komitetit për Politik dhe Financa, Kuvendi Komunal në seancën e mbajtur me dt. 30.Maj 2017, muar:

V E N D I M
Nr.20/2017
MBI MIRATIMIN E PROPOZIMIT TË KRYETARIT TË KOMUNËS PËR KËMBIM TË PRONËS SË PALUAJTËSHME KOMUNALE ME PRONËN PRIVATE PËR RREGULLIMIN DHE ZGJËRIMIN E RRUGËS SIPAS PLANIT RREGULLUES "JARINA – XHEMAJL KADA" NË PEJË

I. **MIRATOHET** propozimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtëshme komunale me pronën e personave privat , e më qellim të rregullimit dhe zgjërimit të rrugës sipas Planit Regullues "Jarina - Xhemajl Kada"në Pejë.

II. Për realizimin e këtij këmbimi sipas këtij Vendimi është propozuar që të zhvillohen procedurat e nevojshme ligjore për këmbimin e pronës komunale që gjënden në ngastrat kadastrale 280/4 në sipërfaqe prej 60 m^2, 280/8 në sipërfaqe prej 194 m^2, 280/14 në sipërfaqe prej 62 m^2 ZK Pejë PSH e KK Pejë e që kan sipërfaqen e përgjithshme prej 316 m^2, në një anë, me pjesët e ngastrave kadastrale 280/1 pronar Nazmije Begolli në sipërfaqe prej 98 m^2, 280/7 pronar Bajram Kelmendi, në sipërfaqe prej 20 m^2, 280/10 pronar Mehmet Krasniqi në sipërfaqe prej 27 m^2, 280/11 pronar Kenan Studenica, në sipërfaqe prej 20 m^2, 280/13 pronar Hyre Kelmendi, në sipërfaqe prej 20 m^2 281/1 pronar NN Delta, në sipërfaqe prej 94 m^2, 281/14 pronar Delta në sipërfaqe prej 37 m^2 ZK Pejë, në sipërfaqe të përgjithshme prej 316 m^2 , për shkak të realizimit të interesit publik: Rregullimi dhe zgjërimi i rrugës sipas Planit Regullues "Jarina - Xhemajl Kada"në Pejë.

III. Pas hyrjes në fuqi të këtij Vendimi Komuna në afat prej pesë ditëve e paraqet kërkesën për vlersimin e pronave të paluajtëshme sipas pikës II të këtij vendimi Zyrës për Vlersimin e pronës së Paluajtëshme pran Departamentit të Tatimit në Pronë në kuadër të Ministrisë së Financave.

IV. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokolit të MAPL-së, si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në Web faqen e Komunës.

K R Y E S U E S I,
Dr.Islam Husaj

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVO REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 02.06.2017

Njësia organizative	Nr i Lëndës	Shtojca	Vlera
-VI-	020-829		

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS / MUNICIPALITY OF PEJA / OPŠTINA PEĆ

SKUPŠTINA OPŠTINA PEĆ
I.Broj.463/03 – 58304, dana 30. Maja 2017 god.

Na osnovu odredbi člana 11 i 12 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi Republike Kosovo i na osnovu člana 11 Zakona o davanju na korišćenje i razmjenu nepokretne opštinske imovine br.04/L-14, kao i člana 36 Statuta Opštine Peć, 01.br.09-8103 dt.29.09.2008, nakon razmatrenja prijedloga Gradonačalnika Opštine o prijethodnom usvajanju za razmjenu nepokretne opštinske imovine sa privatnim vlasnikom, preporukom Komiteta za Politiku i Finansije, Skupština Opštine na sjednici održanoj dana 30 maja 2017, donosi:

ODLUKU
Br.20/2017
O USVAJANJU PRIJEDLOGA GARDONAČALNIKA OPŠTINE ZA RAZMJENU NEPOKRETNE OPŠTINSKE IMOVINE SA PRIVATNOM IMOVINOM ZA UREĐIVANJE I PROŠIRIVANJE PUTA PREMA REGULATIVNOM PLANU "JARINA – DŽEMAJLJ KADA" U PEĆI

I. USVAJA SE prijedlog Gradonačalnika Opštine o razmjeni nepokretne opštinske imovine sa imovinom privatnih lica, a sa ciljem uređivanja i proširivanja puta prema Regulativnom Planu "Jarina – Džemajlj Kada" u Peći.

II. Za realizovanje ove razmjene po ovoj Odluci predloženo je da se odviju potrebni zakonski postupci za razmjenu opštinske imovine koja se nalazi na katastarskim parcelama 280/4 površine od 60 m², 280/8 površine od 194 m², 280/14 površine od 62 m² KZ Peć DI SO Peć koje imaju ukupnu površinu od 316 m², na jednoj strani, sa djelovima katastarskih parcela 280/1 vlasnik Nazmije Begolli površine od 98 m², 280/7 vlasnik Bajram Kelmendi, površine od 20 m², 280/10 vlasnik Mehmet Krasniqi površine od 27 m², 280/11 vlasnik Kenan Studenica, površine od 20 m², 280/13 vlasnica Hyre Kelmendi, površine od 20 m², 281/1 vlasnik GP, površine od 94 m², 281/14 vlasnik Delta, površine od 37 m² KZ Peć, ukupne površine od 316 m², zbog realizovanja javnog interesa: Uređivanje i proširivanje puta prema Regulativnom Planu "Jarina – Džemajlj Kada" u Peći.

III. Nakon stupanja na snazi ove Odluke, Opština u roku od pet dana podnosi zahtjev o procjeni nepokretnih imovina prema tačci II ove odluke Kancelariji za Procjenu Nepokretnih Odseku za Porez na Imovinu u sklopu Ministarstva Finansija.

IV. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon upisa u kancelariji protokola MALV-a, kao i objavljivanja na službenim jezicima na zvaničnoj ueb stranici Opštine.

PREDSJEDAVAJUĆI,
Dr.Islam Husaj

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 02.06.2017

Njësia organizative	Nr. i Lëndës	Shtojca	Vlera
-IV-	020-821		