DALESE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
-VI- Nr. Br. No. 020-393/3
Data Datum Date 28.03.2017

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Sami Lushtaku, Kryetar i Komunës së Skenderajt Ismet Salihu, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Skenderajt	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Mirjana Jevtić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Murtezani, U.D i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL	Datë: 21/03/2017 Nr. 020-393
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së Vendimit Nr. 463/01-0011846 për këmbimin e parcelës nr. P-72015063-00155-5 pronë e paluajtshme e komunës me parcelën nr. P-72015063-00228-14 pronë e paluajtshme e Sylejman (Sherif) Kerolli	
Lloji i aktit:	☐ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Konfirmim i ligjshmërisë së Vendimit Nr. 463/01-0011846 për këmbimin e parcelës kadastarle nr. P-72015063-00155-5 pronë e paluajtshme e komunës me parcelën nr. P-72015063-00228-14 pronë e paluajtshme e Sylejman (Sherif) Kerolli
I miratuar më datë: 03.03.2017
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 14.03.2017

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi*** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-393/3
-VI-
Data Datum Date 28.03.2017

Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Sami Lushtaku, gradonačelnik Opštine Srbica Ismet Salihu, predsedavajući Skupštine opštine Srbica	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS-u Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko: A. BADRAH GECAJ	Mirjana Jevtić, ministarka MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MALS-u	
Od:	Besim Murtezani, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana: 21.03.2017. Br. 020-393
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke br.463/01-0011846 za razmenu parcele br.P-72015063-00155-5 koja je opštinska nepokretna imovina, sa parcelom br.P-72015063-00228-14 koja je nepokretna imovina Sulejmana (Šerif) Kerolija	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Srbica	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave dostavljen je sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Potvrda zakonitosti odluke br.463/01-0011846 za razmenu parcele br.P-72015063-00155-5 koja je opštinska nepokretna imovina, sa parcelom br.P-72015063-00228-14 koja je nepokretna imovina Sulejmana (Šerif) Kerolija
Usvojena dana: 03.03.2017.
Dostavljena MALS-u na razmatranje dana: 14.03.2017.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, procenjuje da je isti **u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvesti punopravni učinak. Ministarstvo administracije lokalne samouprave stoji na raspolaganju opštini za bilo kakvo dodatno objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës
Republika Kosov
Republic of Kosovo

REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO
KUVENDI KOMUNAL/ASSAMBLY OF MUNICIPALITY/SKUPŠTINA OPŠTINE
SKENDERAJ
Nr/No 01-463/01-0011846/17
Data 03.03.2017

Komuna Skenderaj
Opština Skenderaj
Municipal of Skenderaj

Kuvendi i Komunës / Skupština Opštine / Municipal Assembly

Pas shqyrtimit të propozimit nr. 02-463/02-0006827/17,i datës;10.02.2017, dhe në bazë të nenit 12,paragrafi 1 dhe 2,shkronja d), të Ligjit nr. 03/L-040 për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës",nr. 28/15, qershor 2008), të nenit 11, të Ligjit nr. 04/L-144, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 35/17, dhjetor 2012), të nenit 21 të Rregullores së QRK-së, nr. 23/2013, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme të Komunës, të nenit 14, paragrafi 1 dhe 2, shkronja d), të Statutit të Komunës së Skenderajt nr. 01-110-385, të datës 03.12.2008, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e rregullt të mbajtur me datën 27.02.2017,miratoi këtë:

VENDIM

I. Miratohet propozimi për këmbimin e pronës së paluajtshme në pronësi të Komunës me pronën e paluajtshme në pronësi të personit fizik **Sylejman (Sherif) Kerolli** .

II. Sipas pikës I të këtij vendimi:
Prona e paluajtshme në pronësi të Komunës, parcela Kadastrale **nr. P – 72015063-00155-5**, me nr **Certifikatës së pronësisë 23-17**, me sipërfaqe prej **110m2** Zona kadastrale **Skederaj**, këmbehet me pronën e paluajtshme në pronësi të **Sylejman (Sherif) Kerolli**, parcela Kadastrale **nr. P-72015063-00228-14, nr. Certifikatës së pronësisë nr. 30-17**, me sipërfaqe prej **110m2**, Zona Kadastrale **Skenderaj**.

III. Para shpalljes publike të vendimit,do të bëhet vlerësimi i kualifikuar i vlerës së tregut të pronës së paluajtshme të komunës dhe vlerësimi i pronës private.

IV. Këmbimi i cekur në pikën II të këtij vendimi, bëhet për interes publik, për implementimin e projektit të ndërtimit të **Rrugës unazore 2 të Qytetit, Rr. " 17 Shkurti" Skenderaj**.

V. Vendimi do të publikohen në ueb-faqen zyrtare të Komunës dhe tabelën e shpalljeve me të dhënat e pronave të Këmbyera, vlerën e tyre si dhe emrin e pronarit me të cilin është bërë këmbimi.

VI. Për zbatimin e këtij vendimi, kujdesen: Kryetari i Komunës dhe organi kompetent i Komunës për regjistrimin e pronës së paluajtshme në shfrytëzim.

VII. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së dhe publikimit në gjuhët zyrtare në ueb-faqen e Komunës.

Kopje për:

1. **Arkivit të komunës,**
2. **DGJKP-së,**
3. **MAPL-së,**
4. **Zyrës së kryetarit, dhe**
5. **Dosjes.**

Kryesuesi i KK-së;
Ismet Salihu

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVO REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 03.03.2017

Njësia organizative	Nr i Lëndës	Shtojca	Vlera
-IV-	020-303		