DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-603/6
-VI-
Data Datum Date 04.06.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Veliu, Kryetar i Komunës së Podujevës Fatmir Gashi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës	
Cc:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë e Podujevës	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministre i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Shkelqim Jakupi, Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 18/05/2018
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të komunës së Podujevës	020/603
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01-462/01-0038934/18 për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatgjatë kompanisë rajonale të mbeturinave "PASTRIMI"- Njësia Podujevë
E miratuar më datë: 11.05.2018
E parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 16.05.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***<u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>*** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-603/6
-VI-
Data Datum Date 04.06.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Agim Veliu, gradonačelnik Opštine Podujevo Fatmir Gashi, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini Zakonsko odeljenje i monitorisanje opština/ MALS	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MAPL-sa Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-u.	
Od:	Shkëlqim Jakupi, rukovodilac Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština, MALS	Datum, 18.05.2018 Br.020/603
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Podujevo	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01-462/01-0038934/18 za davanje na dugotrajno korišćenje nepokretne imovine opštine regionalnoj kompaniji za smeće "PASTRIMI"- jednica u Podujevu
Usvojena dana, 11.05.2018. godine
Prdložana za razmatranje u MALS-u dana, 16.05.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je isti proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak. Ministartsvo administracije lokaklne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

16.05.2018
-VI-020-603

KUVENDI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 11, 12.2 shkronja d), 14.1 dhe 17 shkronja f) të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisje lokale, nenit 10 paragrafi 1.1 të Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës nr.04/L-144, nenit 20 paragrafët 2 dhe 3.1 të Rregullores QRK nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, dhe neneve 14, 15 shkronja d), 17.1 dhe 19 shkronja f) të Statutit të Komunës nr. 01-1/298-10, në kërkesë të Kompanisë Rajonale të Mbeturinave ''Pastrimi'' nr.08-463/06-0026194/18 të datës 28 mars 2018., Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 11 maj 2018, miratoi:

VENDIM
PËR DHËNIEN E PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS NË SHFRYTËZIM AFATGJATË KOMPANISË RAJONALE TË MBETURANAVE ''PASTRIMI'' – NJËSIA PODUJEVË

Neni 1

Miratohet vendimi për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme në pronësi të Komunës, dhe atë: Njësitë kadastrale, parcelë P-71712026-02984-2, në sipërfaqe 6000 m², vendi i quajtur ''Suhadoll'' në pronësi të Komunës, Zona Kadastrale Dumnicë e Poshtme.

Neni 2

Qëllimi i dhënies në shfrytëzim i pronës të paluajtshme të Komunës të cekur në nenin 1 të këtij vendimi, është ndërtimi dhe shfrytëzimi i objektit për nevojat Kompanisë Rajonale të Mbeturinave ''Pastrimi'' – Njësia Podujevë.
Ndërtimi i objektit është investim i cili do të realizohet nga Kompania KRM ''Pastrimi''

Neni 3

Afati kohor për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës të cekura në nenin 1 sipas këtij vendimi është afatgjatë përkatësisht në periudhë 99 (nëntëdhjetenëntë) vite.

Neni 4

Dhënia në shfrytëzim e pronës së palujtshme sipas këtij vendimi, jepet pa kompenzim.

Neni 5

Kontrata për dhënie në shfrytëzim të pronës, nënshkruhet nga Kryetari i Komunës dhe përfaqësuesi i Kompanisë Rajonale të Mbeturinave ''Pastrimi''.

Neni 6

Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë, Drejtoria e Planifikimi Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit, në koordinim me Kompaninë Rajonale të Mbeturinave KRM ''Pastrimi''.

Neni 7

Vendimi hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës.

Nr.01-462/01-0038934/18
Podujevë, 11 maj 2018

Kryesuesi i Kuvendit
Ismir Gashi

Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republik of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

SKUPŠTINA OPŠTINE

Shodno članova 11 i 12.2 slovo d. 14.1 i 17 slovo f zakona br.03/L-040 lokalne Samouprave člana 10 st. 1.1 Zakona za davanje na korišćenje i razmenuopštinske nepokretne imovine br 04/l -144 član 20 st. 2 i 3.1 Pravilnika VRK br. 23/2013 za određivanje procedura davanja na korišćenje i razmenu opštinske nepokretne imovine, članova 14.15 slovo d. 17.1 i 19 slovo f Statuta Opštine br. 01-1/298-10. po zahtevu RKO(čištoća) br.08-463/06-0026194/18 dana 28 mart 2018, Skupština Opštine Podujevo. na održanoj sednici dana 11 maja 2018. usvojila:

ODLUKU
ZA DAVANJE NADUGOROČNO KORIŠĆAVANJE OPŠTINSKE NEPOKRETNE IMOVINE REGIONALNE KOMPANIJE OTPADA ''PASTRIMI''- JEDINICA PODUJEVO

Član1

Usvaja se odluke za davanje na dugoročno korišćavanje Opštinske nepokretne imovine i to: Kat.jed. parcela opštinskog vlasništva P-71712026-02984-2. pov od površine 6000 m², mesto zvano ''Suhodol'' opštinsko vlasništvo. kat.zona D.Dubnica.

Član 2

Svrha davanja na korišćenje opštinskih nepokretnih imovina pomenutih članom 1 ove Odluke je korišćenje za izgradnja rezervisanog objekta za potrebe regionalne kompanije ''Pastrimi'' jedinica Podujevo.

Izgradnja objekta je investicija koja se realizuje od strane kompanije RKO ''Pastrimi''

Član 3

Vremenski rok za davanje Opštinskih nepokretnih imovina pomenutih članom 1 prema ovoj odluci je dugoročna odnosno za 99 godišnji period

Član 4

Davanja na korišćenje nepokretnih imovina po ovom odluke. daje se bez kompenzacije

Član 5

Ugovor za davanje na korišćenje imovine potpisuje se od strane Predsednika Opštine i predstavnika RKO ''Pastrimi''.

Član 6

Za primenu Odluke se postaraju. Direkcija Imovine. Katastra i Geodezije. Direkcija Urbanog Planiranja i Zaštite Sredine.Direkcija Javnih Usluga Zaštite i Spašavanja u koordinaciji sa RKO ''Pastrimi''

Član 7

Odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u kanc protokolaMALS-a i objave u službenom opštinskom web stranici

Br.01-462/01-38934/18
Podujevo. 11 maj 2018

Predsedavajući Skupštine
Fatmir Gashi

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712026-02984-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	08-942-03/30806
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	13.04.2018 - 15:24
Komuna / Opština / Municipality:	Podujevë / Podujevo / Podujevë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	DUMNICË E POSHTME / DONJA DUMNICA / DUMNICE E POSHTME
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Podujevë / Podujevo / Podujevë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712026-02984-2	PARCELË PARCELA PARCEL	Prone shoqerore / Drushtvena Imovina Socially owned Land	Rural	6000	20-2001 RDPP.6.2011 Vendimi i K.K. Podujeve Nr.01 182-02 Dt.21.10.2011		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SUHADOLL-SUHADOLL SUHADOLL-SUHADOLL SUHADOLL-SUHADOLL		SUHADOLL-SUHADOLL		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Toke Tjeter/Ostalo Zemljste/OtherLand	Jo Pjellore/Neplodno/Unproductive		5769
2	Toke Ndertimore/Gradjevinsko zemljste/Construction land	Shtëpi-Ndërtese Kuca-Zgrada/House-Building		231

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual Individualna Drzavina single possessor	" PRONË E KOMUNËS "	KCID914118364	PODUJEVË / PODUJEVO PODJEVE			1/1	20-2001 RDPP 6/2011 Vendimi i K.K. Podujevë Nr 01 182-02 Dt 21.10.2011	

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

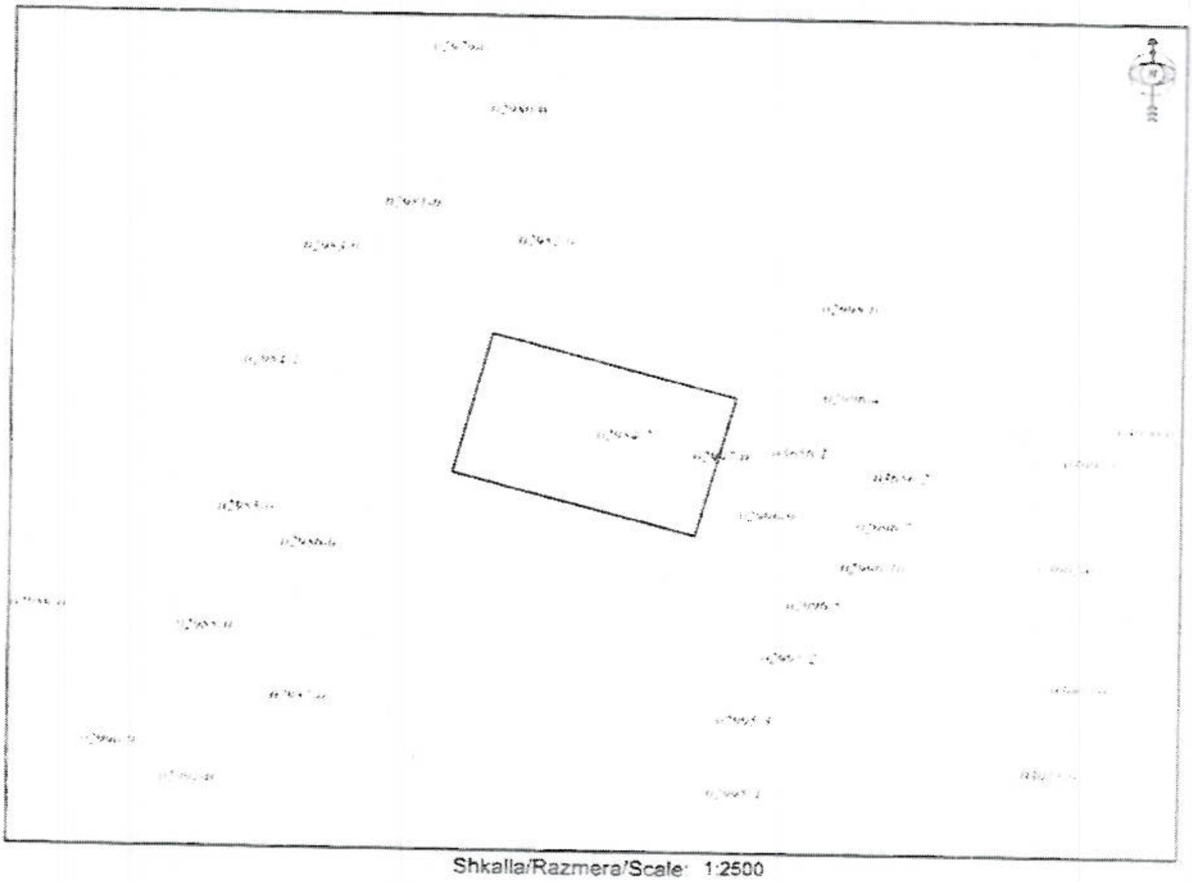
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVE

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Dumnicë e poshtme

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71712026-02984-2	Parcelë / Parcela / Parcel	6000,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2500

Punoi/Obradio/Created:
Data/ Data/Date 13 04 2018
Koha/ Vreme/ Time 03 27 23
Nënshkrimi/Potpis/Siganture:
Shenim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA PODUJEVË - OPSTINA PODUJEVO - MUNICIPALITY OF PODUJEVO

Formulari per kerkese apo ankese

Drejtorati/Njesia
Drejtoria e Pronës , Kadastrit dhe Gjeodezisë

Data 28/03/2018

Mos shkruani në këtë pjesë

Numri i protokolit
08-463/06-0026194/18

Afati i zgjedhjes
27/04/2018
Vendimi

1.Informatat personale te parashtruesit te kerkeses:

Emri dhe mbiemri
KRM "Pastrimi" Shaban Beselica

Numri personal
70465142

Adresa e vendbanimit
Z.Pajaziti

E-mail Adresa

Numri i tel. fiks

Numri i tel. mobil

Vlera për pagesë: 0.00

2. Mënyra e pranimit
Kërkesa

Statusi i lëndës
Ne proces

3. Ju lutemi të shkruani kërkesën apo ankesën tuaj në detaje:

Kërkesë për marrje në shfrytëzim të ndonjë parcele për nevojat e kompanisë.

4. Dokumentet e bashkangjitura:

Nr. **Lloji i dokumentit**

5. Dëshmia e aplikuesit për vërtetësi

Unë KRM "Pastrimi" Shaban Beselica vërtetoj se informatat e lartshënuara janë të vërteta.

(Nënshkrimi)

* Ju lutemi te kerkoni nga zyrtari ja fletedeshmine per dorëzimin e kesaj kerkese dhe dokumenteve te bashkangjitura

Pranuar nga: shkurte.musa

Parcela kadastrale - 2984-2 ZK DUMNICË E POSHTME

FP + KP

P.K. 704-0 - 706-0

ZK LLAPASHTICË E POSHTME

Për: KOMUNA E PODUJEVËS
-Drejtorati për Pronë dhe Kadastër -

Nga: Kompania Rajonale e Mbeturianave "Pastrimi"Sh.A.-
Prishtinë

Datë 26.03.2018, Prishtinë

Lënda: Përgjigjje në Kërkesë për lirimin e lokacionit

Duke ju përgjigjur kërkeses së datës 21.02.2018 nr 08-05 Kompania Pastrimi ka shyqrtuar kërkesen dhe në mledhjën e stafit menaxhues ëshë pajtuar që lokacionin aktual parcelen me nr P-71712062-01543-0 ta lirojë ashtu siq është kërkuar nga Kuvendi komunal .
Kompania "Pastrimi" ka nevojë urgjente, për një lokacion të përshtatshëm për vendosjen e mekanizmit teknik – kamionëve si dhe të administratës .

Për arsyet e shënuara kërkojmë që Komuna të caktojë një lokacion të ri për KRM "Pastrimi" me destinim të nevojave operative për vendosjen e makinerisë në shërbim të kryerjes së veprimatrisë themelore – bartjen e mbeturinave.

Shpresojmë se kërkesa do të shqyrtohet me prioritet, për shkak të natyrës së destinimit dhe nevojave urgjente që ekzistojnë në operativë.

Kryeshefi Ekzekutiv,
Feim Salihu