DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. 020 - 875/2
-VI-
Datum 03.08.2018

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Bali Muharremaj, Kryetar i Komunës së Suharekës Bexhet Kuçi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Suharekës	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes: PËR:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Shkëlqim Jakupi, Drejtor i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave MAPL	Datë: 01/08 /2018 Nr. 020-875
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të Komunës se Suharekës	
Lloji i aktit:	☐ Vendim	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr.016-41959 për dhënien e pëlqimit për zhvillimin e procedurave të ankandit publik për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të parcelës P-72116029-00197-0 zona kadastrale Mushtishit në vendin e quajtur "Nerezine" për vendosjen e antenës telefonike evidentuar pronë e paluajtshme në emër të Komunës se Suharekës
I miratuar më datë: 19.07.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 20.07.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të ligjshmërisë së aktit të komunës së lart cekur, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***<u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>***. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS/VLADA KOSOVA/GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-875/2
-VI-
Data Datum Date 03.08.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Bali Muharremaj, gradonačelnik Opštine Suva Reka Bexhet Kuçi, predsedavjući Skupštine opštine Suva Reka	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko: ZA :	Ivan Todosijević, ministar MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a,	
Od:	Skëlqim Jakupi, rukovodilac Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština /MALS	Datum, 01.08.2018. Br. 020-875
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Suva Reka	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelniče,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opština i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.016-41959 za davanje saglasnosti za razvijanje procedura javne licitacije za davanje na kratkoročno korišćenje parcele P-72116029-00197-0 katastarska zona "Mušitište" na mestu zvanom "Nerezine" za postavljanje telefonske antene, evidentirane kao imovina opštine Suva Reka
Usvojena dana, 19.07.2018. godine,
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 20.07.2018. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je sa proceduralnog aspekta isti u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak.

Ministartsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO-REPUBLIKA KOSOVA
KUVENDI I KOMUNËS NË SUHAREKË
MUNICIPAL ASSEMBLY- SUHAREKË
SKUPSTINA OPSTINE SUVA REKA

Ne baze te nenit 12, paragrafi 2, shkronja (c), të Ligjit Nr-03/L-040, për Vetëqeverisjen Lokale, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr-28/2008", neneve 15, 29, pika 2 te Statutit te Komunës se Suharekes, 01-Nr-8336, i datës 04.11.2008, nenit 5 lidhur me nenin 7, pika 3, te Ligjit Nr 04/L-144, për dhënien ne shfrytezim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme te Komunes, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr 35/2012", nenit 4, lidhur me nenin 5, të Rregullores QRK, Nr 23/2013, për përcaktimin e procedurave të dhënies ne shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, Kuvendi i Komunes ne Suharekë në mbledhjen e mbajtur me datë, 19.07.2018, miratoi këtë:

VENDIM

Neni 1

1.1 **JEPET PËLQIMI-** per të zhvilluar procedurat e ankandit publik për dhënien ne shfrytezim afatshkurtër prej 1, (një) deri në 15, (pesembedhjetë), vite të prones së paluajtshme të komunes:

1.2 Sipërfaqja prej **100m²** nga sipërfaqja e përgjithshme prej **225160m²**, në parcelën kadastrale **P-72116029-00197-0**, sipas certifikatës së pronës **nr. 952-2/2018-2784**, datës 05.07.2018, zona kadastrale **Mushtisht**, vendi i quajtura **"Nerezine"**, e evidentuar pasuri shoqërore në emër te Kuvendit Komunal-Suhareke, për vendosjen e antenës telefonike

Neni 2

OBLIGOHET-Drejtoria për shërbime pronesore juridike dhe kadaster dhe zyra e prokurimit që në bashkëpunim me komisioni për zbatimin procedurave të dhënies në shfrytëzim të prones se paluajtshme te Komunës, afatshkurter dhe afatgjate, që te zhvilloj procedurat e ankandit publik, konform dispozitave te Ligjit Nr 04/L-144, për dhënien ne shfrytëzim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme te Komunes, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr-35/2012" dhe të Rregullores (QRK) Nr-23/2013, per percaktimin e procedurave te dhenies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës se paluajtshme te Komunës.

Neni 3

Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës në Suharekë, ky vendim hyn në fuqi 15, ditë pas dergimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81, të Ligjit Nr-03/L-040, per vetëqeverisjen lokale, "Gazeta zyrtare e Republikës se Kosovës, Nr- 28/2008", nenit 8, të Rregullores, Nr-01/2016, për shqyrtimin administrativ te akteve të Komunave dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose web-faqen zyrtare te Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS–SUHAREKË

01-Nr-[illegible]
Më datë [illegible]

Kryesuesi i Kuvendit
Bexhet KUÇI

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72116029-00197-0

Numri i lëndes / Broj Predmet / Case Referent Number:	50107/2018
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	27.07.2018 - 10:13
Komuna / Opština / Municipality:	Suharekë / Suva Reka / Suhareke
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	MUSHTISHT / MUSUTISTE / MUSHTISHT
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Suhareke / Suva Reka / Suhareke

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona UR G/S UR	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
P-72116029-00197-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		225160	9-2002		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
NEREZINE/NEREZINE/NEREZINE		NEREZINE		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytezimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqesore/Poljoprivredna/Agriculture	Kullosat/Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 7/Pasnjak 7 Klase/7th Class Pasture	225160

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Poseduesi individual / Individualni Drzalac / single possessor	P.SH.KUVENDI KOMUNAL SUHAREKË	KCID24|0187	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË		315	1/1	9-2002	