



## Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

<b>Për:</b>	Besim Ilazi, Kryetar i Komunës së Kaçanikut Kemal Mërseli, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut
<b>Cc:</b>	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
<b>Përmes:</b>	Ivan Todosijević, Ministër i Administrimit të Pushtetit Lokal Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme
<b>Nga:</b>	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave, MAPL
<b>Lënda:</b>	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Kaçanikut
<b>Lloji i aktit:</b>	Vendim i Kuvendit të Komunës

Datë: 26/07/2018  
Nr. 020-878

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës (QRK) Nr.01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr.02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktet komunal në vijim:

1. Vendimi Nr.350/02-21700/18 për shfuqizimin e Vendimit 01.Nr.350/02-15507/18. Të datës 30 Maj 2018 për ndryshimin e destinimit sipas planit rregullativ të zonës së parë dhe një pjesë të zonës së dytë të parcelës Nr.5161, Z.K. Kaçanik.
2. Vendimi Nr.350/02-21670/18/18 për shfuqizimin e Vendimit 01.Nr.350/02-15509/18/18, i datës 30 Maj 2018 për ndryshimin e destinimit sipas planit zhvillimor komunal të parcelës Nr. 223-7 nga zona ndërtimore P=2 në zonën ndërtimore P+5 ZK në Bob.

I miratuar më datë: 17.07.2018

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 23.07.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së akteve të komunës si më sipër, vlerëson se aktet e komunës në aspektin procedural **janë në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si të tilla mund të prodhojnë efekte juridike.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**

*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Za:	Besim Ilazi, gradonačelnik Opštine Kačanik Kemal Mërseli, predsedavajući Skupštine opštine Kačanik
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u u opštini Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština /MALS
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a <i>[Signature]</i> Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a <i>[Signature]</i>
Od:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština, MALS <i>[Signature]</i>
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Kamenica.
Vrsta akata:	Odluka

Datum,  
26.07.2018.  
Br. 020/878

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akata opština kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

1. Odluka br.350/02-21700/18 za ukidanje Odluke 01 br.350/02-15507/18. od dana, 30.maja, 2018. godine, za promenu destinacije (nemene) prema regulativnom planu prve zone i jednog dela druge parcele br.5161, K.Z. Kačanik.
2. Odluka br.350/02-21670/18/18 za ukidanje Odluke 01.br.350/02-15509/18/18, od dana, 30.maja, 2018. godine, za promenu destinacije (namene) prema opštinskom regulativnom planu parcele br. 223-7 iz građevinske zone P=2 u građevinsku zonu P+5, K.Z. u Bobu.

Usvojene dana, 17.07.2018. godine

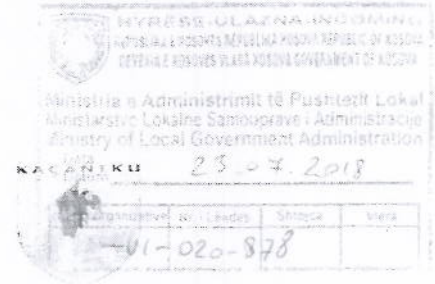
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 23.07.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenih akata opštine, procenjuje da su opštinski akti u proceuralnom smislu u saglasnosti za odredbama zakonodavstva na snazi o lokalnoj samaoupravi.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosovo



Komuna Kaçanik  
Opština Kačanik  
Municipality of Kačanik

01/Nr. 350/02-21700/18  
Kaçanik, 17.07.2018

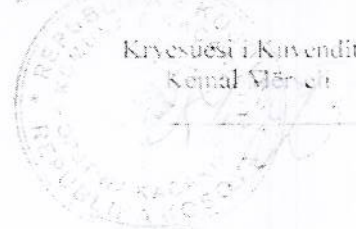
Në bazë të nenit 12.1 dhe 14 lidhur me nenin 82.2 të Ligjit 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale (Gazeta Zyrtare Nr. 28/04 Qershor 2008), të nenit 53 të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 19/16 Qershor 2016), duke vepruar sipas Kërkesës së MAPL Nr. 020-665/8 të datës 28.06.2018, Kuvendi i Komunës Kaçanik, në mbledhjen e vet të mbajtur me datë: 17 Korrik 2018, mori këtë:

#### V E N D I M

**PËR SHFUQIZIMIN E VENDIMI 01NR. 350/02-15507/18 I DATËS 30 MAJ 2018 PËR NDRYSHIMIN E DESTINIMIT SIPAS PLANIT RREGULLATIV TË ZONËS SË PARË DHE NJË PJESE TË ZONËS SË DYTË TË PARCELËS NR. 5161-1, ZK KAÇANIK**

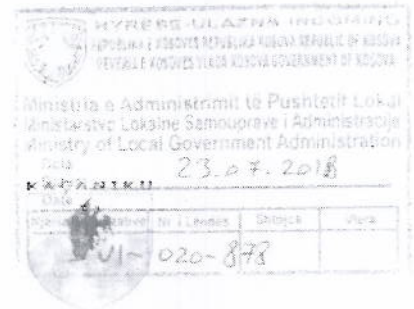
1. Me këtë Vendim, SHFUQIZOHET Vendimi i Kuvendit të Komunës 01Nr. 350/02-15507/18 i datës 30 Maj 2018 për ndryshimin e destinimit sipas Planit rregullativ të Zonës së Parë dhe një pjesë të Zonës së dytë të Parcelës Kadastrale Nr. 516-1, nga "rekreative - sportive" në "afarizëm - industriale", e evidentuar në Certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme P-70917048-00516-1, Zona Kadastrale Kaçanik, në pronësi të Mevlude Dushkaja.
2. Vendimi për shfuqizimin e Vendimit të përcaktuar si në pikën 1 të këtij Vendimi bëhet pas Kërkesës të MAPL të datës 28.06.2018 respektivisht konfirmimit të ligjshmërisë nga ministria e linjës- Ministria për Planifikim Hapësinor, për shkak së i njëjti bien ndeshë me dispozitat e Ligjit Nr. 04/L-174 për Planifikim Hapësinor.
3. Ky Vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës -MAPL, si dhe 7 ditë pas publikimit në Faqen Zyrtare të Komunës.
4. Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset: Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit.

**Me këtë Vendim njoftohen:** Kryetari i Komunës, Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit përmes kësaj drejtorie njoftohen organet tjera relevante) dhe Arkiva.





Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosovo



Komuna e Kačanikut  
Opština Kačanik  
Municipal Kačanik

01Nr.350/02-21700/18  
Kačanik, 17.07.2018

Na osnovi člana 12.1114 u vezi sa članom 82.2 zakona o lokamoj Samoupravi nr. 03/L-040. (službeni list br.28/04 juni 2018) člona 53 zakona opština upravnom postuplu br.051-031 (službi listi Republike Kosova br.19-16 juna 2016 odlučujući na zahter (MAPL) br.020-605/8 od 28.06.2018 Skupštine Opštine Kačanik je na svom sastanku ot 17 jula 2018 donosi:

#### ODLUKA

Za poništenje odluke 01/350L2-15507/18 od 30 Maja 2018 za promenu destinacije prema Regulativ planem prve kadastarski zone i devu druge zone parcele br 5161-1 KZ Kačanik

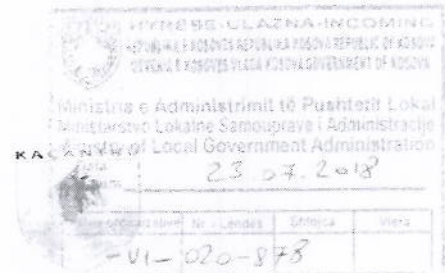
1. Ovom odlukom ukida se odluka Skupština opštine Kačanik 01br352/02-15507/18 od 30 Maja 2018. za promenu destinacije prema Regulativum Planum prve kadastarke zone i delu druge zone parcele Br 516-1KZ Kačanik od sportsko- rekreativnoj na industrijskog biznisa evidentirano u certifikatum o pravima na nepokretno imovinu P-70917048-00516-1, katastaska zona Kačanik na imanje Mevlude Dushkaja.
2. Odluka oponištenje odluke istacke i ove odluke donosi se na zated MAPL od 28.06.2018 odnosno potfordu zakonitosti od Ministarsva sa proztorno planiranje razlogom jer isti nije u skladu zakona br041-174za prostorno planiranje.
3. Ova odluka stupa na snagu 15 dana od slanja akta u MAPL odnosno 7 dana nakon objavinarija u slučbenom sajter opštine.
4. Za sprovođenje ove odluke pobrinutise: Predsednik opštine i odelenje za Urbanizem kadastar i zaštite životne sredine.

**Ovom odlukum obavešavaju se:** Presednik opsitne, odelenje za urbanizem, kadastar izaštite životne sredine preko ove odelenje upoznajui idruga relevantna tjela arhiva.

Predsedavajući Skupštine  
Kemal Murselji



Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosovo



Komuna Kaçanik  
Opština Kačanik  
Municipality of Kačanik

01/Nr. 350/02-21670/18  
Kačanik, 17.07.2018

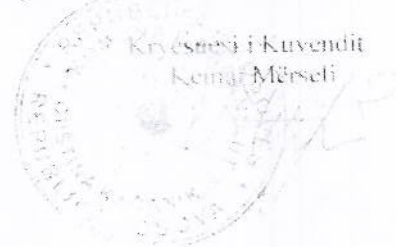
Në bazë të nenit 12.1 dhe 14 lidhur me nenin 82.2 të Ligjit 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale (Gazeta Zyrtare Nr. 28/04 Qershor 2008), të nenit 53 të Ligjit Nr. 05/L-031- për Procedurën e Përgjithshme Administrative (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 19/16 Qershor 2016), duke vepruar sipas Kërkesës së MAPL Nr. 020-665/9 të datës 28.06.2018. Kuvendi i Komunës Kaçanik, në mbledhjen e vet të mbajtur me datë: 17 Korrik 2018, mori këtë:

#### V E N D I M

**PËR SHFUQIZIMIN E VENDIMI 01/Nr. 350/02-15509/18 I DATËS 30 MAJ 2018 - PËR NDRYSHIMIN E DESTINIMIT SIPAS PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL TË PARCELËS NR. 223-1, NGA "ZONË NDËRTIMORE P+2" NË "ZONË NDËRTIMORE P+5", ZKNË BOB**

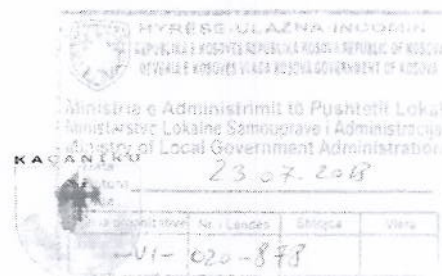
1. Me këtë Vendim, **SHFUQIZOHET** Vendimi i Kuvendit të Komunës 01/Nr. 350/02-15509/18 i datës 30 Maj 2018 për ndryshimin e destinimit sipas Planit Zhvillimor Komunal, të parcelës nga "zonë ndërtimore P+2" në "zonë ndërtimore P+5" në parcelën kadastrale Nr. 223-1, të evidentuar në certifikatën mbi të drejtat e pronës së paluajtshme P-70917008-00223-1, Zona Kadastrale Bob, në pronësi të Fatmir Livoreka.
2. Vendimi për shfuqizimin e Vendimit të përcaktuar si në pikën 1 të këtij Vendimi bëhet pas Kërkesës të MAPL të datës 28.06.2018 respektivisht konfirmimit të ligjshmërisë nga ministria e linqës- Ministria për Planifikim Hapësinor, për shkak së i njëjti bien ndeshë me dispozitat e Ligjit Nr. 04/L-174 për Planifikim Hapësinor.
3. Ky Vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të autoritetit mbikëqyrës -MAPL, si dhe 7 ditë pas publikimit në Faqen Zyrtare të Komunës.
4. Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset: Kryetari i Komunës dhe Drejtorja për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit.

**Me këtë Vendim njoftohen:** Kryetari i Komunës, Drejtorja për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit përmes kësaj drejtorie njoftohen organet tjera relevante) dhe Arkiva.





Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosovo



Komuna e Kaçanikut  
Opština Kaçanik  
Municipal Kaçanik

01Nr.350/02-21670/2018  
Kaçanik, 17.07.2018

Na osnovu člana 12.1 i 14 u vezi sa člana 82.2 Zakona o lokalnoj samoupravi br.03/I-040 službeni list br.28.04 juni 2018 Člana 53 zakona opštine ubravo postkpu br.051-031 (službeni) list republike Kosova br.19/16 juna 2016 odelejući na zahtjev MAP br.020-665/90r 20.06 2018. Skupština Opština Kaçanik na sfom oderzanum 17 jula 2018 odnosi:

#### ODLUKA

Za povučenje sasnage odluke 01 br.350/02-15509/18 Maja 20158 za promenu destinacije parcele Br.223-I od građevinskog područja p+2 u građevinsku području P-5 KZ. Bob

1. Ovom odlukom povuceme sasnage odluka Skupštine Opštine 01br.350.02-15509/18 od 30 maja za promenu parcele prema razvoenok plana opštine od građevinskog područje P+2 u građevinsku području p+51.Dokazanu u certifikati o pravima na nepokretnoj imovine P-70917008-00223-I.katastača oblast u bob, u imanju Fatmir Livoreka.
2. Odluka o poništenje odluke iz tačke 1 ove odluke donosi se na zahtjev MAPI od 28.06.2018 odnosno potvrde zakonitosti resomok ministarstva za prostorno jer je u suprotnosti sa odertbama zakona Br.04/I.174 za prostorno planiranje .
3. Ova odluka stupa na snagu 15 dona od slanja akta u MAPI, odnosno 7 dana nakon oblavinarija u slučbenom sajter opštine.
4. Za sprovođenje ove odluke pobrinitise: Predsednik opštine i odelenje za Urbanizem kadastar i zaštite životne sredine.

**Ovom odlukom obavješavaju se:** Presednik opsitne, odelenje za urbanizem, kadastar izaštite životne sredine preko ove odelenje upoznaju idruga relevantna tiella arhiva.

Predsedavajući Skupštine  
Kemal Mursefi