DALESE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1027/1
-VI- Data 20.09.2018

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Bali Muharremaj, Kryetar i Komunës së Suharekës Bexhet Kuçi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Suharekës	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa , U.D i Drejtorit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave MAPL	Datë: 17/09 /2018 Nr. 020-1027
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të Komunës se Suharekës	
Lloji i aktit:	☐ Vendim	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim NR. 16-57052 për ndryshim-plotësimin e vendimit Nr.016--41959 të datës 19.07.2018 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës se paluajtshme të komunës për vendosjen e trafostacioneve nga Kompania e Distribumit dhe Furnizimit me Energji Elektrike (KEDS) në fshatin Nishor parcela P-72116031-01846-0 në vendin e quajtur "Mahalla Smakaj" sipas kërkesës se datës 03.08.2018 të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal.
I miratuar më datë: 31.08.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.09.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të ligjshmërisë së aktit të komunës së lart cekur, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi***. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1027/1
-VI-
Data Datum Date 20.09.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Bali Muharremaj, gradonačelnik Opštine Suva Reka Bexhet Kuçi, predsedavjući Skupštine opštine Suva Reka	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a,	
Od:	Xhevat Tafa, v.d rukovodioca Pravnog odeljenja i opština /MALS	Datum: 17.09.2018. Br. 020-1027
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Suva Reka	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opština i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 16-57052 o dopuni i izmeni Odluke br.016--41959 od dana, 19.07.2018. godine, za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine za ugradnju trafostanica od strane kompanije za distribuisanje i snabdevanje sa električnom energijom (KEDS) u selu Nišor, parcela P-72116031-01846-0 na mestu nazvanom "Ulica Smakaj" prema zahtevu od dana, 03.08.2018. godine, Ministarstva administracije lokalne samouprave.
Usvojena dana, 31.08.2018. godine,
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 04.09.2018. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je sa proceduralnog aspekta isti u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak. Ministartsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO-REPUBLIKA KOSOVA
KUVENDI I KOMUNËS NË SUHAREKË
MUNICIPAL OF ASSEMBLY- SUHAREKË
SKUPSTINA OPSTINE SUVA REKA

Duke u bazuar në nenin 12, paragrafi 2, shkronja (d) dhe 40, te Ligjit Nr-03/L-040, për Vetëqeverisjen Lokale, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr-28/2008", nenin 29 dhe 40, të Statutit të Komunës së Suharekës 01-Nr-8336 të datës 04.11.2008, Kuvendi i Komunës në Suharekë, në mbledhjen e mbajtur me datën. 31.08.2018, miratoi këtë:

V E N D I M

Për ndryshim-plotësimin e vendimit 01-Nr-016-41953, të datës 19.07.2018

Neni 1

Me këtë vendim ndryshohet-plotësohet vendimit, 01-Nr-016-41953, të datës 19.07.2018, sipas kerkesës Nr. 020-875/1 të dates 03.08.2018 të Ministrisë se Administrimit te Pushtetit Lokal.

Neni 2

Pika 1.1, i Nenit 1, të vendimit bazike ndryshohet dhe riformulohet si vijon:

Me këtë vendim caktohet lokacioni për vendosjen e trafostacionit TSSHH nga KEDS-si dhe dhenia në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës, si me poshtë;

Në fshatin Nishor në parcelën kadastrale **P-72116031-01846-0,** me sipërfaqe të përgjithshme prej; **422m²,** sipas certifikatës së pronës **nr. 952-2/2018-2784,** datës 05.07.2018, zona kadastrale **Nishor**, vendi i quajtura **"Mahalla Smakaj", e evidentuar pasuri shoqërore rrugë e cila menaxhohet nga Kuvendi Komunal-Suharekë,** nga sipërfaqja e përgjithshme e cekur më lart ndahen **9m²** për vendosjen e trafostaconit.

Neni 3

Ndërsa pjesët tjera komplete të vendimit bazë me numër 01-Nr-016-41953, të datës 19.07.2018, mbesin të pa ndryshuara.

Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Drejtoria për Shërbime Pronësore-Juridike dhe Kadastër dhe Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mjedis e Komunës së Suharekës, të cilat do të bëjnë parcelizimin dhe skicimin në teren për vendosjen e trafostacionit dhe regjistrimin e gjendjes në librat kadastrale.

Neni 5

Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës në Suharekë, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë, pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81, të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale Nr-03/L-040, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr-28/2008", nenit 8, të Rregullores (QRK), Nr-01/2016, për shqyrtimin administrativ te akteve të Komunave dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose web-faqen e Komunës.

K U V E N D I I K O M U N Ë S N Ë S U H A R E K Ë

01-Nr-________
Më datë________

Kryesuesi i Kuvendit
____
Bexhet KUÇI

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSI [illegible] / [illegible] JEDINICA / CADASTRAL UNIT: P-72116031-01846-0

Numri i lëndës / Broj Predmeta / Case Reference Number:	[illegible] 2018
[illegible] / Datum [illegible] / Date and time of submission:	[illegible]
Komuna / Opština / Municipality:	[illegible]
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	[illegible]
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	[illegible]

A.1 TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale / Broj katastarske jedinice / Cad. Unit No.	Lloji i njësisë / Vrsta jedinice / Unit Type	Lloji i pronës / Vrsta imovine / Property Type	Zona / Zone	Sipërfaqja / Površina / Area (m²)	Përshkrimi / Opis / Description	Krijuar në datë / Kreirano na dan / Created On	Ndryshuar / Ažurirano / Updated
P-72116031-01846-0	[illegible]	[illegible]		422			

A.4 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa / Prebivalište - adresa / Residence - address	Kodi Postar / Poštanski Kod / Postal Code	Detajet e adresës / Pojedinosti adrese / Address Details	Krijuar më datë / Kreirano na dan / Created On	Ndryshuar / Ažurirano / Updated
[illegible]		[illegible]		

[illegible]

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A. LLOJI I SHFRYTËZIMIT - VRSTA KORIŠĆENJA - TYPE OF USE

Numri / Broj / Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës / Vrsta korišćenja parcele / Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës / Trenutno korišćenje parcele / Parcel Current Use	Kultura/Klasa / Kultura/Klasa / Culture/Class	Sipërfaqja (m²) / Površina (m²) / Area (m²)
	[illegible]	[illegible]		432

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

E drejta / Prava / Rights	Emri / Ime / Name	Nr. personal / Lični br. / ID No	Vendbanimi / Prebivalište / Residence	Kodi postal / Poštanski kod / Postal code	Hollësitë e adresës / Pojedinosti adrese / Address details	Pjesa e pronës / Deo imovine / Share owned	Përshkrimi / Opis / Description	[illegible]
[illegible]	DASCURESHIQJORBI ROLLE [illegible]	[illegible]	[illegible]			1/1		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

[illegible]

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPESINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72116029-00333-6

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Reference Number	6010? 2018
Data dhe koha e kërkimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission	[illegible]
Komuna / Opština / Municipality	[illegible]
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone	[illegible]
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office	[illegible]

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale / Broj katastarske jedinice / Cad. Unit. No	[illegible]	[illegible]	Zona / CR / GN / LR	Sipërfaqja / Površina / Area / (m²)	Përshkrimi / Opis / Description	Krijuar në datën / Stvoreno na dan / Created On	Azhurnuar / Ažurirano / Updated
P-72116029-00333-6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	39867	[illegible]	[illegible]	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi i adresës / Prebivalište adresa / Resident address	Kodi Postal / Poštanski Kod / Postal Code	Detajet e adresës / Pojedinosti adrese / Address Details	Krijuar në datën / Stvoreno na dan / Created On	Azhurnuar / Ažurirano / Updated
[illegible]		[illegible]	[illegible]	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

[illegible]

A.2 LLOJET E SHFRYTËZIMIT - VRSTA KORIŠĆENJA - TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korišćenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korišćenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5966

B. PRONARI POSEDUESI - VLASNIK DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

E drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lični broj ID. No	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postal Poštanski broj Postal code	Shkalla e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share/Quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurimi Ažurirano Updated
[illegible]	P SHLKLAENDI KOMUNAL SUHAREKË	[illegible]	[illegible]		[illegible]	1/1	[illegible]	[illegible]

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. 020-875/1
-VI-
Data 03.08.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Bali Muharremaj, Kryetar i Komunës së Suharekës Bexhet Kuçi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Suharekës	
Kopje	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Shkëlqim Jakupi, Drejtor i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL	Datë: 01/08/2018 Nr. 020/875
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtim të ligjshmërisë se aktit të komunës së Suharekës	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e QRK-së Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr.016-41353 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës se paluajtshme të komunës për vendosjen e trafostacioneve nga Kompania e Distribumit dhe Furnizimit me Energji Elektrike (KEDS) në fshatin Nishor parcela P-72116031-01846-0 në vendin e quajtur "Mahalla Smakaj" dhe fshatin Mushtishit parcela P-72116029-00333-6 në vendin e quajtur "Nerzine"
I miratuar më datë më datë: 19.07.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 20.07.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **<u>është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>**.

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1.	Vendim Nr.016-41353 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës se paluajtshme të komunës për vendosjen e trafostacioneve nga Kompania e Distribumit dhe Furnizimit me Energji Elektrike (KEDS) në fshatin Nishor parcela P-72116031-01846-0 në vendin e quajtur "Mahalla Smakaj" dhe fshatin Mushtishit parcela P-72116029-00333-6 në vendin e quajtur "Nerzine"	Vendimi Nr.016-41353 neni 1 pika 1.1 për dhënin në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës prej $9m^2$ në zonën kadastrale Nishor parcela P-72116031-01846-0 në vendin e quajtur "Mahalla Smakaj" për vendosjen e trafo-stacionit Kompanisë se Distribumit dhe Furnizimit me Energji Elektrike (KEDS) është e evidentuar si pasuri shoqërore rrugë. Andaj duke vërejtur se prona e lartcekur nuk është e regjistruar dhe evidentuar si pronë e paluajtshme në emër të komunës se Suharekës është në kundërshtim me Ligjin Nr. 2002/05 për Themelimin e Regjistrit të të Drejtave të Pronësisë dhe nuk mund të jepet në shfrytëzim.

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal kërkon nga Kuvendi i Komunës/Kryetari i Komunës që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

MINISTRIA E ADMINISTRIMIT TË PUSHTETIT LOKAL - OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Lokalne Samouprave i Administracije
Local Government Administration
Nr. 020-875/1
-VI-
Data 03.08.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Bali Muharremaj, gradonačelnik Opštine Suva Reka Bexhet Kuçi, predsedavjući Skupštine opštine Suva Reka	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Shkëlqim Jakupi, direktor Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština / MALS	Datum, 01.08.2018 Br. 020-875
Predmet:	Zahtev za reviziju zakonitosti akta opštine Suva Reka	
Vrsta odluke:	☐ Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelniče,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opština i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.016-41353 za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine za postavljanje trafostanica od strane Kompanije za distribuisanje i snabdevanje električnom energijom (KEDS) u selu Nišor-parcele P-72116031-01846-0 na mestu zvanom "Mahalla Smakaj" i u selu Mušitište-parcele P-72116029-00333-6 na mestu zvanom "Nerzine"
Usvojena dana, 19.07.2018.
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 20.07.2018.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon raszmatranja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je opštinski akt u suprotnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Neusklađenost predloženog akta opštine za razmatranje zakonitosti su kao u nastavku:

Br.	Formulisanje u aktu opštine	Zakonske odredbe sa kojima je akt opštine u suprotnosti.
1.	Odluka br.016-41353 za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine za postavljanje trafostanica od strane Kompanije za distribuisanje i snabdevanje električnom energijom (KEDS) u selu Nišor-parcele P-72116031-01846-0 na mestu zvanom "Mahalla Smakaj" i u selu Mušitište-parcele P-72116029-00333-6 na mestu zvanom "Nerzine"	Odluka br.016-41353 član 1 tačka 1.1 za davanje na korišćernje nepokretne imovine opštine od 9m2 u kastarskoj zoni "Nišor" parcele P-72116031-01846-0 na mestu zvanom "Mahalla Smakaj" za postavljanje trafostanice Kompaniiji za distribuisanje i snabdevanje sa električnom energijom (KEDS) evidentirana kao društvena imovina "PUT". Stoga, imajuči u obzir da gore navedena imovina nije registrovana i evidentirana kao nepokretna imovina u vlasništvu opštine Suva Reka, je u suprotnosti sa Zakonom br.2002/05 o osnivanju regjistra imovinskog prava i kao takva se ne može dati na korišćenje.

Na osnovu gore navedenog, Ministarstvo administracije lokalne samouprave, od Skupštine opštine i gradonačelnika traži da preduzimaju konkretne mere kako bi akt opštine uskladili sa zakonskim odredbama na snazi, unutar predviđenog vremenskog roka od 30 dana od dana primljenja zahteva za razmatranje akta.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za dalja objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO - REPUBLIKA KOSOVA
KUVENDI I KOMUNËS NË SUHAREKË
MUNICIPAL OF ASSEMBLY- SCHAREKA
SKUPSTINA OPSTINE SUVA REKA

Në bazë të nenit [illegible], paragrafi 1 dhe 2, shkronja [illegible] të Ligjit Nr.03/L-040, për Vetëqeverisjen Lokale, "Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr.28/2008", nenit 10, pika 1.5, të Ligjit Nr.04/L-144 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, "Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr.[illegible]/2012", nenit 20, pika [illegible] dhe [illegible], të Rregullores QRK-Nr.[illegible]/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës, Kuvendi i Komunës në Suharekë, në mbledhjen e mbajtur me datën [illegible].2018, miraton këtë:

V E N D I M
PËR CAKTIMIN E LOKACIONIT PËR VENDOSJEN E TRAFOSTACIONIT DHE DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS

Neni 1

Me këtë vendim caktohet lokacioni për vendosjen e [illegible] [illegible] nga KEDS si dhe nga personi fizik [illegible] nga fshati Mushtisht dhe dhënia në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës, si më poshtë:

1.1 Në fshatin Nishor në parcelën kadastrale **P-72116031-01846-0**, me sipërfaqe të përgjithshme prej **422m²**, sipas certifikatës së pronës nr. **952-2/2018-2784**, datës [illegible].2018, zona kadastrale **Nishor**, [illegible] **"Mahalla Smakai"**, e evidentuar pronë shoqërore [illegible] Suharekë, nga sipërfaqja e përgjithshme e cekur më lart ndahen 9m² për vendosjen e trafostacionit.

1.2 Në fshatin Mushtisht në parcelën kadastrale **P-72116029-00333-6**, me sipërfaqe të përgjithshme prej **39867m²**, sipas certifikatës së pronës nr. **5032-2018**, datës [illegible].2018, zona kadastrale **Mushtisht**, [illegible] **"Nezzine"**, e evidentuar pronë shoqërore në emër të Kuvendit Komunal Suharekë, nga sipërfaqja e përgjithshme e cekur më lart ndahen **9m²** për vendosjen e trafostacionit.

Neni 2

[illegible] e cekura në nenin 1, të këtij vendimi [illegible] për 99 vite dhe [illegible].

Neni 3

3.1 **OBLIGOHET** [illegible] e cekur në **nenin 1**, të këtij vendimi [illegible] [illegible].

3.2 Prona e paluajtshme në fjalë nuk e ndërron titullarin juridik, pronar i saj mbetet Kuvendi i Komunës i Suharekës dhe as nuk mund [illegible] të [illegible] ... nuk mund të [illegible] barrë tatimore apo çfarëdo ngarkese tjetër mbi këtë pronë.

3.3 Komuna e Suharekës e mban të drejtën që [illegible] për realizimin e interesit publik të Komunës të ndërrohet lokacioni në një vend tjetër.

Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Drejtoria për Shërbime Pronësore-Juridike dhe Kadastër dhe Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim [illegible] Mjedis e Komunës së Suharekës, të cilat do të bëjnë parcelizimin dhe skicimin e terrenit për vendosjen e [illegible] dhe regjistrimin e gjendjes në librin kadastral.

Neni 5

Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Suharekës ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81, të Ligjit Nr. 03/L-040, për vetëqeverisjen lokale, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës" Nr. 28/2008" dhe nenit 8, të Rregullores (QRK) Nr. [illegible], për shpalljen e akteve administrative të Komunës dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve dhe në web-faqen zyrtare të Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS-SUHAREKË

01-Nr. [illegible]
Më datë [illegible]

[illegible] i Kuvendit

[illegible]