DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1027/5
Data Datum Date 21.09.2018

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Bali Muharremaj, Kryetar i Komunës së Suharekës Bexhet Kuçi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Suharekës	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa , U.D i Drejtorit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave MAPL	Data: 17/09 /2018 Nr. 020-1027
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Suharekës	
Lloji i aktit:	☐ Vendim	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim NR. 16-57049 për dhënin e pëlqimit për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të parcelës me numër P-72116003-03365-0 në vendin e quajtur e quajtur Suka-ara, zona kadastrale Bllacë evidentuar pasuri shoqërore ne emër të Kuvendit të Komunës se Suharekës.
I miratuar më datë: 31.08.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.09.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të ligjshmërisë së aktit të komunës së lart cekur, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi***. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1027/5
-VI-
Data Datum Date 21.09.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Bali Muharremaj, gradonačelnik Opštine Suva Reka Bexhet Kuçi, predsedavjući Skupštine opštine Suva Reka	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a,	
Od:	Xhevat Tafa, v.d rukovodioca Pravnog odeljenja i opština /MALS	Datum: 17.09.2018. Br. 020-1027
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Suva Reka	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opština i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 16-57049 za davanje saglasnosti za davanje na kratkoročno korišćenje parcele sa brojem P-72116003-03365-0 na mestu nazvanom "Suka-ara" Suko polje K.Z. Blace, evidentirana kao društvena svojina na ime Skupštine opštine Suva Reka.
Usvojena dana, 31.08.2018. godine,
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 04.09.2018. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je sa proceduralnog aspekta isti u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak.

Ministartsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO-REPUBLIKA KOSOVA
KUVENDI I KOMUNËS NË SUHAREKË
MUNICIPAL ASSEMBLY- SUHAREKË
SKUPSTINA OPSTINE SUVA REKA

Ne baze te nenit 12, paragrafi 2, shkroma (c), të Ligjit Nr-03/L-040, per Vetëqeverisjen Lokale, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr 28/2008", neneve 15, 29, pika 2 te Statutit te Komunës se Suharekës, 01-Nr-8336, i datës 04.11.2008, nenit 5 lidhur me nenin 7, pika 3, te Ligjit Nr-04/L-144, për dhënien ne shfrytezim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme te Komunës, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës. Nr-35/2012", nenit 1, lidhur me nenin 5, të Rregullores QRK, Nr-23/2013, per përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytezim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës. Kuvendi i Komunës në Suharekë në mbledhjen e mbajtur me datë, 31.08.2018, miratoi këte:

VENDIM

Neni 1

1.1 **JEPET PËLQIMI-** për të zhvilluar procedurat e ankandit publik për dhënien ne shfrytëzim afatshkurter deri në 10, (dhjetë) vite të pronës së paluajtshme të Komunes parcela si me poshtë:

1.2 **Parcela,** kadastrale, me numër **P-72116003-03365-0**, sipas certifikatës Nr.952-2/2018-3120, të datës 03.08.2018 me siperfaqe prej **3740m²** nga siperfaqja e pergjithshme prej **19176m²** vendi i quajtur **"Suka ara"**, zona kadastrale Bllacë, me destinim toke Bujqesore, pasurisë shoqerore në emër të Kuvendit Komunal e Suharekë.

Neni 2

OBLIGOHET-Drejtoria për sherbime pronësore juridike dhe kadaster dhe zyra e prokurimit që në bashkëpunim me komisioni për zbatimin procedurave të dhenies në shfrytëzim të pronës se paluajtshme të Komunës, afatshkurter dhe afatgjate, që te zhvilloj procedurat e ankandit publik, konform dispozitave të Ligjit Nr-04/L-144, për dhënien ne shfrytezim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme te Komunës. "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr-35/2012" dhe të Rregullores (QRK) Nr-23/2013, për përcaktimin e procedurave të dhënies ne shfrytëzim dhe këmbimit te pronës së paluajtshme të Komunës.

Neni 3

Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës ne Suhareke, ky vendim hyn ne fuqi 15, ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81, te Ligjit Nr-03/L-040, per vetëqeverisjen lokale, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr- 28/2008", nenit 8, te Rregullores, Nr-01/2016 për shqyrtimin administrativ te akteve të Komunave dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose web-faqen zyrtare te Komunës.

K U V E N D I I K O M U N Ë S – S U H A R E K Ë

01-Nr-___
Më datë ___

Kryesuesi i Kuvendit
___
Bexhet KUÇI

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72116003-03365-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**952-2/2018-3120**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	03.08.2018 - 09:38
Komuna / Opština / Municipality:	Suharekë / Suva Reka / Suharekë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	BLLACË / BLACE / BLLACË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Suharekë / Suva Reka / Suharekë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72116003-03365-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		**19176**			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Residence - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SUKA ARA/SUKA/SUKA ARA/SUKA/SUKA ARA/SUKA		SUKA ARA/SUKA		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 4/Pasnjak 4 Klase/4th Class Pasture	19176

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	**P.SHOQRORE KUVENDI KOMUNAL**	KCID2100425	SUHAREKË / SUVA REKA / SUHAREKË /			**1/1**		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person