DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 1081/13
Data Datum Date 18.10.2018

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Ramiz Lladrovci, Kryetar i Komunës së Gllogocit Labinot Halilaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gllogocit	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa, u.d i Drejtorit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave MAPL	Datë: 04/10 /2018 Nr. 020-1081
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të Komunës se Gllogocit	
Lloji i aktit:	☐ Vendim	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr. 12.400-57433/18 për lejimin e ndërtimit të qendrës edukative kulturorë në parcelën 782/0 dhe 768/1 shoqatës ekonomike kulturore "Qëndresa Kosovare"
I miratuar më datë: 21.09.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 25.09.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të ligjshmërisë së aktit të komunës së lart cekur, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi***. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALJE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1081/13
-VI-
Data Datum Date 18.10.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Ramiz Lladrovci, gradonačelnik Opštine Glogovac Labinot Halilaj, predsedavajući Skupštine opštine Glogovac	
Cc:	Jednici za administraciju dokumenata u MALS-u Jednici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Xhevat Tafa, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština- MALS	Datum, 04.10.2018
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine	Br. 020-1081
Vrsta akta:	☐ Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačleniče,
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obaveznu rapsravu zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-40 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 12.400-57433/18 za odobrenje dozvole za izgradnju Centra za kulturno obrazovanje na parceli 782/0 i 768/1 kulturno ekonosmkom udruženju "Qëndresa Kosovare"
Usvojena dana, 21.09.2018. godine,
Predložena za razmetranje u MALS-u dana, 25.09.2018. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je isti u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni efekat.

Ministartsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës

Komuna e Drenasit

Kuvendi i Komunës

Nr.12 400-57-433 dt. 25.09.2018

Në bazë të nenit 11,12 dhe nenit 40 pika 40.2 nën I të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, si dhe në bazë të nenit 34 pika 34.6 të Statutit të Komunës , dhe në bazë të Memorandumit të Bashkepunimit në mes të Komunes së Drenasit dhe Shoqatës Ekonomike Kulturore "Qëndresa Kosovare"SH.E.K.Q.K, organizatë jo-qeveritare me Nr.511402-7 të regjistrimit, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e vetë të rregullt më datë 21.09.2018 aprovoi këtë:

VENDIM

Për ndërtimin e qendrës edukativo-kulturore, në pjesën e parcelës 782-0 dhe pjesa e parcelës 768-1, në zonën kadastrale në Drenas

Neni 1

Më këtë Vendim lejohet ndërtimi i objektit edukativo-kulturor Shoqatës Ekonomike Kulturore "Qëndresa Kosovare" në Prishtinë, në pjesën e parcelës 782-0 dhe pjesa e parcelës 768-1 në zonën kadastrale në Drenas, e cila është pronë komunale e Komunës se Drenasit.

Neni 2

Shoqata Ekonomike Kulturore "Qëndresa Kosovare" në Prishtinë, sipas Memorandum Bashkëpunimit me Komunën e Drenasit, në këto pjesë të parcelës 782-0 dhe pjesën e parcelës 768-1, në zonën kadastrale në Drenas, do të ndërtoj në formë donacioni objektin edukativo-kulturor, ndërsa pas përfundimit të objektit, i njëjti do ti dorëzohet në menaxhim komunës së Drenasit.

Neni 3

Pjesa e parcelave 782-0 dhe 768-1 në zonën kadastrale në Drenas, kanë sipërfaqe prej S–0.03.75 ha, dhe ndodhet në zonën kadastrale në Drenas, ndërsa objekti që do të ndërtohet në këto pjese të parcelave kadastrale është në sipërfaqe prej; Përdhesa 189.5m², Kati I 200.5m².

Neni 4

Obligohet Drejtaorati për Planifikim Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit që të jap pëlqim për lokacionin e ndërtimit të objektit të cilin do ta ndërtoj SH.E.K.Q.K "Qëndresa Kosovare" në Prishtinë.

Neni 5

Obligohet Drejtorati për Kadastër Gjeodezi dhe Pronë i Komunës së Drenasit që pas miratimit të këtij Propozim-Vendimi të benë bartjen administrative të pronës dhe regjistrimin e atij objekti në emër të Komunës se Drenasit në librat kadastrale dhe në RDPP.

Neni 6

Ky Vendim hynë në fuqi 15 ditë nga dita regjistrimit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga MAPL-ja si dhe 7 ditë pas publikimit në Ueb faqen zyrtare të Komunës

Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Labinot Halilaj

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315016-00768-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	Certificate draft
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.09.2018 - 16.59
Komuna / Opština / Municipality:	Gllogoc / Glogovac / Gllogoc
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Gllogoc / Glogovac / Gllogoc

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrimi Opis Description	Krijuar me daten Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315016-00768-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL		Urban	1970	1607		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postar Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më daten Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ASHANOJKA-ASHANOJKE-ASHANOJKA-ASHANOJKE-ASHANOJKA-ASHANOJKE		ASHANOJKA-ASHANOJKE		

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO - REPUBLIC OF KOSOVO - KOMUNA GLLOGOC - OPŠTINA GLOGOVAC

A.2 LLOJI I SHFRYTEZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit te parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
	Bujqësore/Poljoprivredna/Agriculture	Arë/Njiva/Arable	Arë Klasës 5 Njiva 5 Klase/5th Class Arable Land	1970

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažuriran Updated
Posedim individual / Individualna Državina / single possessor	PRONË KOMUNALE KK GLLOGOC	KCID914105473	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC			1/1	1597	

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

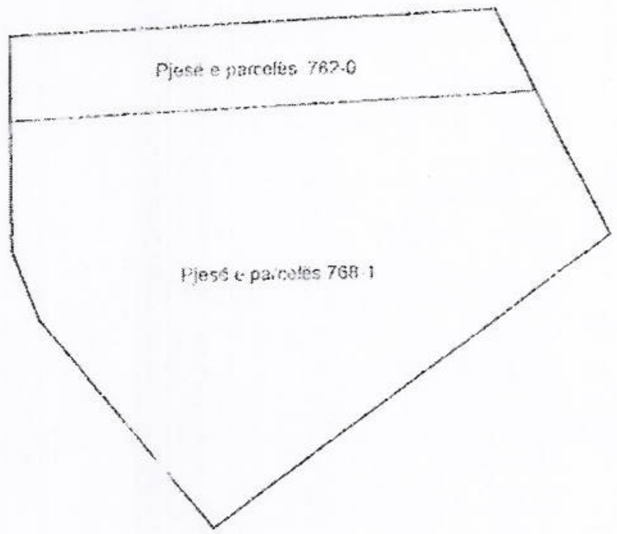
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opstinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : GLLOGOVC

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Gllogoc

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi / vrsta / Type	Njësia/Jedinica/Unit
782-0	Parcelë	2254.0
768-1	Parcele	1970.0



Shkalla/Razmera/Scale : 500

Punoi/ Obradio/ Created:
Data/ Data/ Date:14.09.2018
Koha/ Vreme/ Time
Nënshkrimi/Potpis/Signature ____

Aprovoi/Usvojio/Aproved : MCO GLLOGOVC direct
Nënshkrimi/Potpis/Signature

KOMUNA GLLOGOC
GLLOGOC MUNICIPALITY
Pranuar 17.09 18
Nj. Org. 01 | Numër 400 | Shtojca 55746 | Vlera

DRENAS

SH.E.K.
QËNDRESA KOSOVARE

MEMORANDUM BASHKËPUNIMI

NDËRMJET

KOMUNËS SË DRENASIT

DHE

SHOQATËS EKONOMIKE KULTURORE "QENDRESA KOSOVARE" SH.E.K.Q.K

Lidhur me mënyrat e bashkëpunimit dhe mbështetjes, bazuar në objektivin e përbashkët për:

Shoqatës Ekonomike Kulturore "Qëndresa Kosovare"SH.E.K.Q.K, organizatë jo-qeveritare me nr.511402-7 të regjistrimit e përfaqësuar nga Drejtori Islam Cakaj adresa: *Rr.Shefqet Shkupi, Aldex, objekti nr.1 ", 10000 Prishtinë, Republika e Kosovës.*

DHE

Komuna e Drenasit e përfaqësuar nga z. Ramiz Lladrovci rr."Fehmi Xhevë e Lladrovci", *Drenas, 13000, Republika e Kosovës.*

lidhin këtë ***memorandum bashkëpunimi*** sipas dispozitave në vijim:

Neni 1
Qëllimi i marrëveshjes

1.1. Ky memorandum bashkëpunimi ka për qëllim përcaktimin e fushave të bashkëpunimit në mes të dy palëve në kuadër të sektorit social, kulturor, shëndetësor dhe sektorëve të tjera që mund të zhvillohen ndërmjet SH.E.K.Q.K dhe Komunës së Drenasit, në të cilat SH.E.K.Q.K

mbështetë projekte konkrete në Komunën e Drenasit në kuadër të bashkëpunimit të dakorduar.

Neni 2
Fushat e bashkëpunimit

2.1. Komuna e Drenasit dhe Shoqata Ekonomike Kulturore "Qëndresa Kosovare" pajtohen të bashkëpunojnë në këto fusha:Kulturore, Sociale, Shëndetësore, Ekonomike dhe fusha tjera.

Neni 3
Obligimet e SH.E.K.Q.K

3.1. SH.E.K.Q.K, ofron ndihme sipas nevojës së komunës së Drenasit dhe qytetareve të saj, në fushat e cekura me lartë.
3.2. SH.E.K.Q.K, ndihmon me projekte dhe pastaj ato projekte i dorzon komunës së Drenasit në menaxhimin e tyre.

Neni 4
Obligimet e Komunës së Drenasit

4.1. Komuna e Drenasit do të realizojë takime dhe komunikime të tjera me SH.E.K.Q.K, me qëllim të identifikimit të sfidave që mund të adresohen.
4.2. Komuna e Drenasit obligohet që të ofroj informata të mjaftueshme për SH.E.K.Q.K, ne lidhje me zhvillimin e projekte të tyre.
4.3. Komuna e Drenasit obligohet që ta përcaktojë një person kontaktues që do të ndihmoj SH.E.K.Q.K në zhvillimin e projekteve në Komunën e Drenasit.

Neni 5
Kohëzgjatja e memorandumit të bashkëpunimit

5.1. Memorandumi mund të përfundohet nga secila palë përmes njoftimit me shkrim 30 ditë më herët.

Neni 6
Pëlqimi i palëve

6.1. Palët duhet të veprojnë në besueshmëri të plotë për të siguruar arritjen e të gjitha objektivave të marrëveshjes.
6.2. Çdo ndryshim i këtij memorandumi mund të bëhet vetëm me pajtim paraprak te të dyja palëve.

Neni 7
Kohëzgjatja e memorandumit

7.1. Kjo marrëveshje varet nga realizimi dhe përfundimi i projekteve.

Neni 8

8.1 Donacionet e ofruara për komunën e Drenasit, në sektorët e lartë cekur financohen nga shteti i Kuvajtit.

Neni 9

9.1. Memorandumi përgatitet dhe nënshkruhet në dy (2) kopje origjinale, një prej të cilave arkivohet në Komunën e Drenasit dhe një në Shoqatën Ekonomike Kulturore "Qëndresa Kosovare".

Neni 10

10.1. Ky memorandum nënshkruhet me 14.09.2018 në Drenas, dhe hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.

Palët në marrëveshje:

Komuna e Drenasit

Z. Ramiz Lladrovci, Kryetar

Shoqata Ekonomike Kulturore
"Qëndresa Kosovare"

Z. Islam Cakaj, Drejtor