DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1093/3
Data Datum Date 10.10.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	**Smajl Latifi**, Kryetar i Komunës së Rahovecit **Afrim Dina**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Rahovecit	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Ivan Todosijević**, Ministër i MAPL-së **Rozafa Ukimeraj**, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Xhevat Tafa**, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL	Datë: 28/09/2018 Nr. 020-1093
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së Aktit të Kuvendit të Komunës së Rahovecit	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 2686 për dhënien e pëlqimit për inicimin e procedurave për shpronësimin e pronës së paluajtshme private për hapjen e rrugës
I miratuar më datë: 26.09.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 28.09.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **<u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALJE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1093/3
Data Datum Date 10.10.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	**Smajl Latifi**, gradonačelnik opštine Orahovac **Afrim Dina**, predsedavajući Skupštine opštine Orahovac	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	**Ivan Todosijević**, ministar MALS-a, **Rozafa Ukimeraj**, generalni sekretar MALS-a	
Od:	**Xhevat Tafa**, v.d rukovodilac pravnog odeljenja i nadgledanje opština, MALS	Dana: 28.09.2018. Br. 020-1093
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Orahovac	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave je dostavljen sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako se predviđa članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka br. 2686 za davanje saglasnosti za iniciranje procedura za ekpoprijaciju nepokretne privatne imovine za otvaranje puta
Usvojena dana: 26.09.2018. godine
Dostavljena MALS-u za razmatranje dana: 28.09.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt **u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvoditi pravni efekat. Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Rahovec
Opština Skupština Rahovac/Municipality of Rahovec

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVO
KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu
-III- Nr. i prot / Br. prot. 2686 Më / Dt. 26.09.2018
RAHOVEC - ORAHOVAC

Në mbështetje të nenit 12 paragrafi 2, shkronja (d), të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës Nr.03/L-040,("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës" Nr.28/15,qershor 2008), nenit 10, paragrafi 1.1. lidhur me nenin 4 Ligjit Nr.03/L-139 për Shpronësimin e pronës së paluajtshme ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr-52/2009"), dhe Ndryshim plotësimi i Ligjit mbi shpronësimin e pronës së paluajtshme nr.03/L-205, të datës 10 dhjetor 2010, nenit 2, 10, 39, 40 dhe nenit 57 të Statutit të Komunës së Rahovecit Nr. 1005 të datës 29.03.2017, Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 26.09.2018 merr këtë:

VENDIM

Për dhënie e pëlqimit për shpronësimin e pronës së paluajtshme private për hapjen e rrugës

1. Miratohet propozimi i Kryetarit të Komunës Nr.01/437/18 i datës 06.09.2018 dhe i jepet **pëlqimi** për të iniciuar procedurën për shpronësimin e pronës së paluajtshme private për interes të përgjithshëm publik për hapjen e rrugës publike në Rahovec që shërben për lëvizjen e lirë të qytetarëve dhe që lidhet me rrugë të tjera kryesore.
2. Shpronësimi sipas pikës 1 të këtij vendimi në paluajtshmërinë private të bashkëpronarëve sipas certifikatës së pronësisë P-71510057-01843-0 është në emër të Jalldëze Durguti ¼, Zajajedin Durguti ¼, Selajdin Durguti ¼ Bahrije Durguti ¼ në sipërfaqe të përgjithshme prej 115 m^2 (Njëqind e pesëmbëdhjetë metra katrorë).
3. Vërtetohet se hapja e rrugës në Rahovec është qellim i ligjshëm dhe në interes të përgjithshëm publik dhe se shpronësimi i paluajtshmërisë së lartcekur është në shërbim të këtij qëllimi.
4. Pronarët e pjesës së ngastrës kadastrale të cekur ne pikën 2. të këtij vendimi do të kompensohen konform dispozitave të Ligjit për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme Nr. 03 /L-139 dhe Ndryshim plotësimit të Ligjit mbi Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme Nr. 03/L-205 dt. 10. dhjetor 2010.
5. Obligohet Kryetari i Komunës që konform ligjeve dhe akteve tjera nënligjore të aplikueshme në Republikën e Kosovës të ndërmerr të gjitha veprimet e nevojshme për shpronësimin e pronës së paluajtshme private të cekur në pikën 1 dhe 2 të këtij vendimi.
6. Bartës për rregullimin e dokumentacionit teknik do të jetë Drejtoria për Gjeodezi Kadastër dhe Pronë në Komunën e Rahovecit.
7. Pas miratimit nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës MAPL-në, dhe 7 ditë pas shpalljes publike në ueb-faqen e Komunës së Rahovecit.

U dërgohet:

- ***Kuvendit të Komunës,***
- ***Shërbimit të Kuvendit,***
- ***MAPL-së dhe***
- ***Arkivi***

KUVENDI I KOMUNËS NËRAHOVEC

01 Nr. 2686
Rahovec, 26.09.2018

Afrim Dina
Kryesuesi i Kuvendit

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data: 28.09.2018
01-020-1053

Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Rahovec
Skupština Opštine Orahovac/ Municipality of Rahovec

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVO
KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të Përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu
Nr. i prot. 2686 Më 26.09.2018
RAHOVEC - ORAHOVAC

Na osnovu člana 12. stav 2. Slovo (d) Zakona za Lokalnu Samoupravu Kosova Br. 03/L-040 („Službeni list Republike Kosova" Br. 28/15, jun 2008), člana 10. Stav 1.1 u vezi člana 4. Zakona Br. 03/L-139 za Eksproprijaciju nepokretne imovine („Službeni list Republike Kosova Br-52/2009"), i Izmene i dopune Zakona o eksproprijaciji nepokretne imovine br. 03/L-205 od 10. Decembra 2010. Člana 2. 10. 39. 40. I člana 57. Statuta Opštine Orahovac Br. 1005 od 29.03.2017 godine, Skupština Opštine Orahovac na održanoj sednici 26.09.2018, donosi:

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave / Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data 28.09.2018
-VI- 020-1093

ODLUKU

Za izdavanje saglasnosti za eksproprijaciju privatne nepokretne imovine za otvaranje puta

1. Usvaja se predlog Predsednika Opštine Br. 01/437/18 od 06.09.2018 i izdaje se saglasnost za pokretanje postupka za eksproprijaciju privatne nepokretne imovine za opšti javni interes za otvaranje javnog puta u Orahovcu koji će služiti za slobodno kretanje građana i koji se povezuje sa drugim glavnim putevima.
2. Eksproprijacija prema 1. tačci ove odluke na privatnoj nekretnini suvlasnika prema potvrdi vlasništva P-71510057-01843-0 glasi na ime Jalldëze Durguti ¼, Zajajedin Durguti ¼, Selajdin Durguti ¼ Bahrije Durguti ¼, na ukupnoj površini od 115$^{m^2}$ (Sto petnaest kvadratnih metara).
3. Potvrđuje se da otvaranje puta u Orahovcu je zakoniti čin opšteg javnog interesa i gore navedena eksproprijacija je u službi ovog cilja.
4. Vlasnici dela katastarske parcele navedeni u 2. Tačci ove odluke biće nadoknađeni u skladu sa odredbama Zakona za Eksproprijaciju Nepokretne Imovine Br.03/L-139 i izmene i dopune Zakona za Eksproprijaciju Nepokretne Imovine Br.03/L-205 od 10. Decembra 2010.
5. Obavezuje se Predsednik Opštine da u skladu sa zakonima i drugim sprovodljivim podzakonskim aktima Republike Kosova, preuzme sve potrebne mere za eksproprijaciju privatne nepokretne imovine navedene u 1. i 2. Tačci ove odluke.
6. Nosilac za uređenje tehničke dokumentacije biće Odeljenje za Geodeziju, Katastar i Imovinu Opštine Orahovac.
7. Nakon usvajanja od Skupštine Opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 15. dana nakon dostave pri nadzornim organu M.A.L.S i 7. dana nakon javne objave na internet stranici Opštine Orahovac.

Dostaviti:

- ***Skupštini Opštine,***
- ***Skupštinskoj Službi,***
- ***M.A.L.S -u, i***
- ***Arhivi***

SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC

01-Br-2686
Dana26.09.2018

Afrim Dina

Predsedavajući Skupštine

Republika e Kosovës

Republika Kosovo/ Republic of Kosovo

Komuna Rahovec - Opštine Orahovac

Drejtoria për Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë - Sektori për pronë

Odeljenje za Katastar, Geodeziju i Imovinu - Sektor za Imovinu

REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeljenje za Opštu Upravu
-III- Nr. i prot. / Br. prot. 848 Më / Dt. 05.09.2018
RAHOVEC - ORAHOVAC

Data - Datum	05.09.2018
Referencë/a	08 nr. 36/2018
Për/Za/To :	Kryetarin e Komunës Z. Smajl Latifi
Zona Kadastrale:	Rahovec
CC:	
Përmes/ Prekp/Tarougth:	Afrim Oruqi - Drejtor Drejtoria për Kadastër, Gjeodezi, dhe Pronë
Nga/Od/From/	Sektori për pronë
Subjekt/Subekat/Subject:	Kërkesë për shpronësimin e pronës së paluajtshme

KËRKESË

Duke u bazuar në nenin 8 të Ligjit për shpronësimin e Pronës së paluajtshme nr. 03/ L-139, si organ kompetent, luteni që të inicioni procedurën e shpronësimit të paluajtshmërisë së përfshirë në procedurën e shpronësimit në pronësinë private nr. 1843-0 në sipërfaqe prej 115 m^2 me kulturë arë klasa I Z.K. Rahovec, në emër (bashkëpronarëve) të Jalldëze Adem Durguti (1/4), Zijajdin Muharrem Durguti (1/4), Selajidn Muharrem Durguti(1/4), Bahrije Muharrem Durguti (1/4) nga Rahoveci.

Vërejtje

Shpronësimi i pronës private ka të bëjë me hapjen e rrugës publike në Rahovec.

Kërkesës i bashkëngjitet:

- Certifikata mbi pronësinë, për ngastrën private nr.1843-0 Z.K. Rahovec,
- Skica e terrenit për parcelën nr.1843-0 Z.K. Rahovec,

Me nderime

Drejtori

Afrim Oruqi

REPUBLIKA E KOSOVËS - Komuna e Rahovecit - Drejt. për Kadas.-Gjeod. dhe Pronë - RAHOVEC - ORAHOVAC - Opština Orahovac - REPUBLIKA KOSOVA

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71510057-01843-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	08-942/03-0044904/18
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	05.09.2018 - 14:13
Komuna / Opština / Municipality:	Rahovec / Orahovac / Rahovec
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Rahovec / Orahovac / Rahovec

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnuar Ažurirano Updated
P-71510057-01843-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privatelly owned Land	Rural	115			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnuar Ažurirano Updated
ISPOD-SELLA/ISPOD-SELLA/ISPOD-SELLA		ISPOD-SELLA		

Printuar nga / Odštampani od / Printed by: N[illegible] Kiasniqi [illegible]1510057-01843-0 |

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 1/Njiva 1 Klase/1st Class Arable Land	115

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	DURGUTI JALLDËZE ((ADEM) E VEJ.MUHAREMIT)	KCID1509832	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC /			1/4		
Bashke Posedim / SuDrzavina / co-possessor	DURGUTI ZIJAJEDIN (MUHAREM)	KCID1505178	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC /			1/4		
Bashke Posedim / SuDrzavina / co-possessor	DURGUTI SELAJDIN (MUHAREM)	KCID1505177	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC /			1/4		
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	DURGUTI BAHRIJE (MUHAREM)	KCID1505176	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC /		RAHOVEC	1/4		

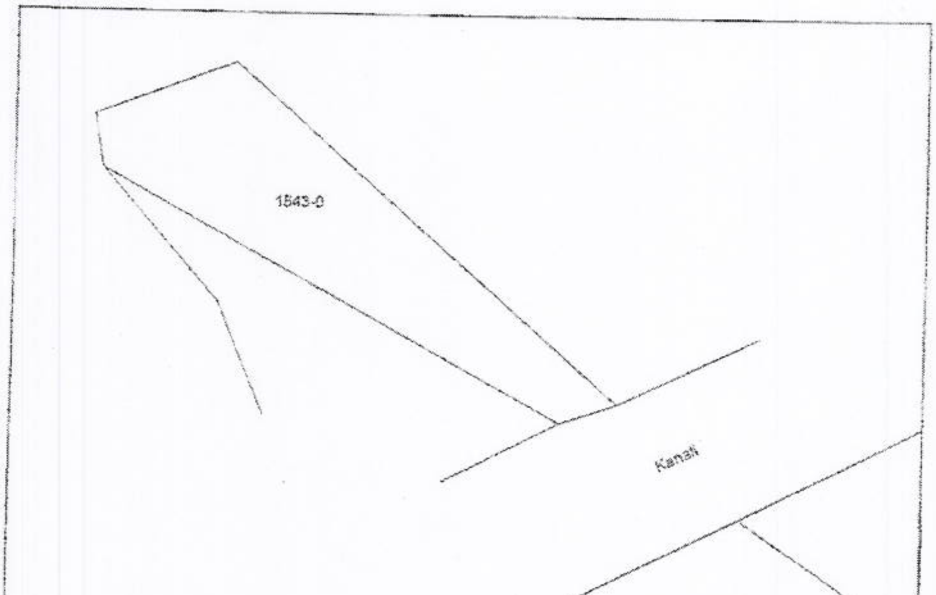
KUVENDI KOMUNAL RAHOVEC
SKUPSTINA OPSTINA ORAHOVAC
MUNICIPALITY ASSEMBLY RAHOVEC

Drejtoria per Kadaster, Gjeodezi dhe Prone
Uprava za Katastar ,Geodeziju i Imovinu

Kopia Plani / Kopija Plana / Copy of Plan

Zona Kadastrale / Katastarska zona / Cadastral zone: Rahovec –Parcela nr./1843-0

Certifikata nr. /Certifikat br. /Certifikat
Pronari –shfrytezues /Vlasnik – Korisnik /Owner- possessor:Durguti Jelideze (Adem) 1/4,Durguti Zijajdin (Muharem)1/4,Durguti Selajdin(Muharem)1/4 dhe Durguti Bahrije (Muharem)1/4 Rahovec

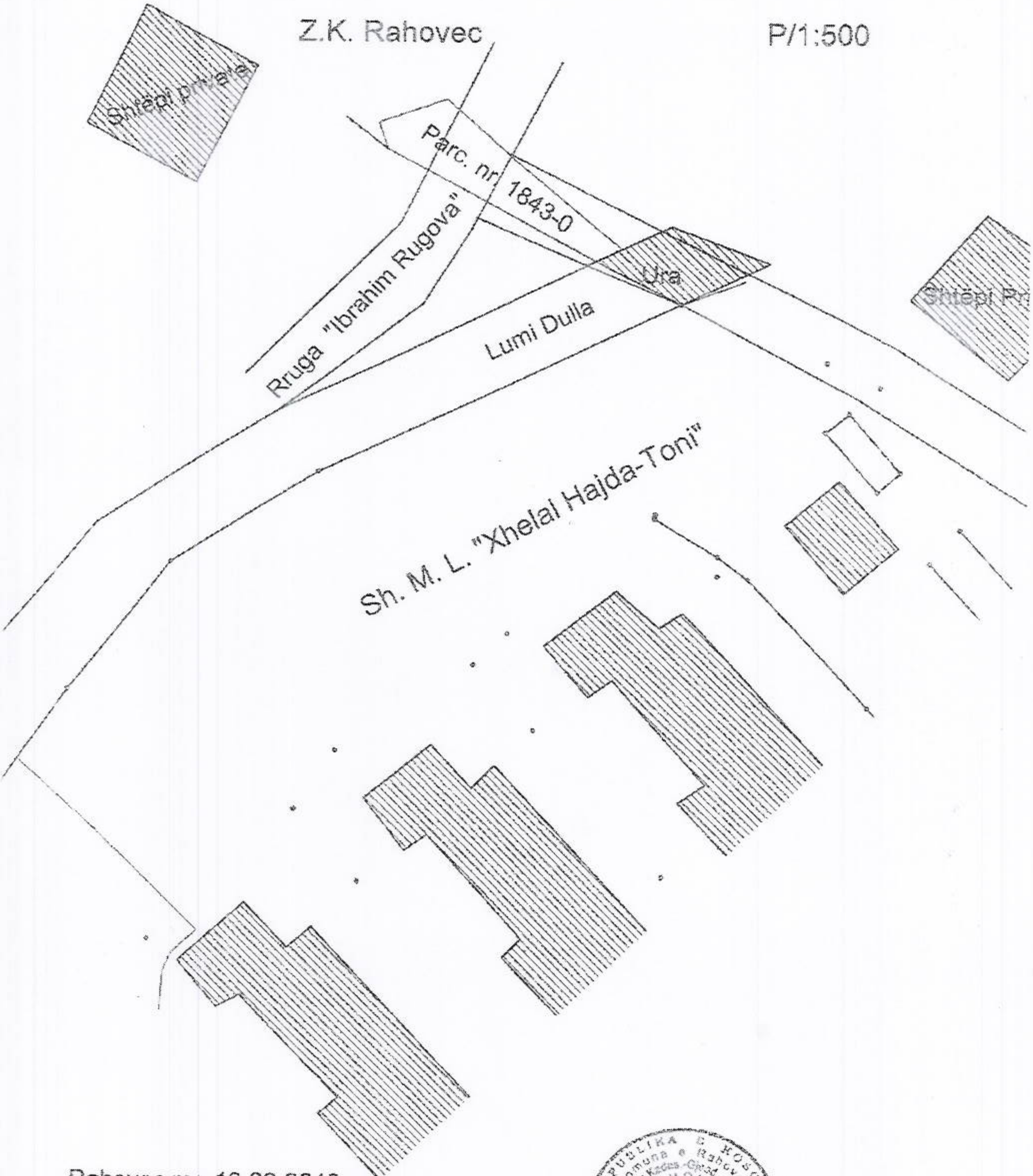


Rahovec Date/Datum/ 27.08.2018.

Kopjoi: Sakip Shala

Skica e terenit

Z.K. Rahovec P/1:500



Rahovec me 18.09.2018

Mirtal Krasniqi gjeom.