



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration



Për :	Božidar Dejanović, Kryetar i Komunës së Klllokotit Zarko Dejanovic, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Klllokotit	
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave -MAPL	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme në MAPL	
Nga:	Xhevat Tafa, U.D i Udhëheqësit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 05/10/2018
Lënda:	Konfirmim i Ligjshmërisë	020-1106
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Klllokotit	

I nderuar Kryetar,
E nderuara Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e QRK-së Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.10955 për dhënien e pronës komunale për ndërtimin e stabilimentit energjetik Trafostacionit nga ana e KEDS-it një pjesë të ngastrës komunale me nr. 974-55 zona kadastrale Klllokot me sipërfaqe prej 32 m ²
I miratuar më datë: 27.09.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 28.09.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

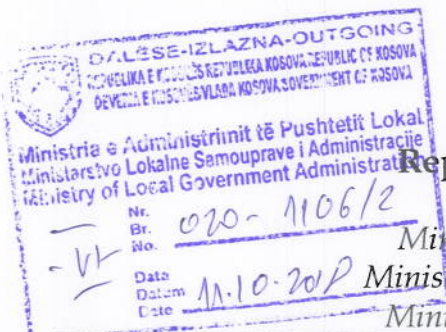
Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Za:	Božidar Dejanović, gradonačelnik Opštine Klokot Žarko Dejanović, predsedavajući Skupštine opštine Klokot	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini Pravno odeljenje i monitorisanje opština	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a, <i>B.H. Todosijević</i> Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MALS-u, <i>Rozafa Ukimeraj</i>	
Od:	Xhevat Tafa, v.d. rukovodioca Odeljejna za zakonska pitanja i monitorisanje opština, MALS	Datum, 05.10.2018. Br. 020-1106
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Klokot	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Klokot	

Poštovani gradonačleniče,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obaveznu razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.10955 za davanje opštinske imovine za izgradnju energetskog postrojenja Trafostanice od strane KEDS-a na jednom delu opštinske kastarske parcele br. 974-55 K.Z. Klokot sa površinom od 32 m ²
Usvojena dana, 27.09.2018. godine
Prdložan aza razmatranje u MALS-u dana, 28.09.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je iz proceduralnog aspekta isti u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak.

Ministartstvo administracije lokaklne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi ovom procenom.



10977/2
28.09.2018



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Opština Klokot/Komuna e Klokot

Në bazë të kërkesës nga ana e MAPL-së nr: 020-1043/1 data: 20.09.2018 për rishikim të Klokotit, si dhe neni 12, pika 12.2 (c.d); neni 14 pika 14.1;14.2, 14.3; neni 40, Paragrafi 45.1; neni 46, Ligjit për Qeverisje Lokale nr. 03/1-040; neni 6, Paragrafi 1, tpika Ligjit për dhëjen në shfrytëzim dhe ndërim të pronës për patundshmërin e pronës komunale Klokotit neni 8, Pika 8.1 (c.) neni 13, Pika 13.3 (c.1.) neni 23. Kuvendi Komunal merr këtë:

REPUBLIC OF KOSOVO / REPUBLIKA E KOSOVES
MINISTRY OF LOCAL GOVERNMENT ADMINISTRATION
Date: 28.09.2018
Decision No: 020-1043/1

VENDIM I RISHIKUAR

për dhëjen e pronës komunale për ndërtimin e Stabilimentit energjetik, Trafostacionit nga ana e KEDS-it në pjesë të ngastës komunale me nr: 974-55 zona katastrale Klokot me sipërfaqe prej 32 m²

Neni 1.

Kuve ndi Komunal Klokotit me datë: 27.09.2018 në seancën e nëntë të rregullt të merr rishikim të vendimit për dhëjen e pronës komunale për ndërtimin e Stabilimentit energjetik, Trafostacionit nga ana e KEDS-it në pjesë të ngastës komunale me nr: 974-55 zona katastrale Klokot me sipërfaqe prej 32 m² Për miratimin e e këtij vendimi votuan për 9 delegat, kundër nuk kishte, apstenime, 3 nuk u deklaruan, 2 nuk ishin present gjat votimit.

Neni 2.

Në bazë të kërkesës së MAPL-së me nr. 020-1043/1 data 20.09.2018 dhe sipas udhëzimeve të tyre ligjore, vendimi u miratua nga Kuvendi Komunal i Komunës së Klokotit dhe vendim i ri me titullin e cekur më lart me kërkesën e KEDS-it u miratua në titullit e cekur me larte sipas kërkesë të KEDS nr. 10787 të regjistruar në arkivin komunal të datës: 25.07.2018.

Kuvendi Komunal i Klokotit do të marrë vendimin e përmendur në Nenin 1 të këtij Vendimi, i cili do të shërbejë për nevojat e KEDS pa asnjë kosto. Pjesën e parcelës komunale 974-55 që do të përdoret për të ndërtuar stabilimentin e transformatorit 10 (20) / 04 KV, ose S = 4x8, qëllimi i së cilës është dhënia e pasurive të paluajtshme në raste të veçanta në interes të qytetarëve të komunës, si lidhja e rrjetit elektrik në objektin e ndërtës të re komunale, stacionit policor dhe Qendrës së Shëndetit Familjar në Klokot për një rrjet të rregullt elektrik të qëndrueshëm sipas standardeve dhe kriterëve të KEDS-it.

Neni 3.

Pjesa e paluajtshme në zonën katastrale në Klokot pronar i së cilës është Komuna e Klokotit sipas fletës poseduese me nr: P-73701026-00974-55 si dhe kopja e planit (skica) 974/55 i ipet në shfrytëzim afatgjat për përditë kohore 99 vjet (nëntëdhjetë e nëntë vjet) nga ana e Kuvendit Komunal me parcelën me sipërfaqe prej 32 m² KEDS- it për ta ndërtuar trafostacionin egzistues të objektit komunal me trafostacion të ri me karakteristikat si në nenin 2 të këtij vendimi, e cila do ti plotsoj standardet dhe kushtet e energjisë të tensionit të lartë të sistemit energjetik, e cila nuk mund të ndryshoj pronarin.

Neni 4.

Pjesa e ngastres së cekur nga neni 3. Sipas Ligjit në fuqi të cekur më lartë Kuvendi Komunal i jep autorizim Kryetarit të Komunës të nënshkruaj marrveshje për zbatimin e këtij vendimi të Kuvendit Komunal me detaje të cilat janë paraparë , nga njëra anë Komuna e Klllokotit përsoni i autorizuar Kryetari i Komunës dhe nga ana e tjetër KEDS –sit si shfrytëzues . Vendimi të zbatohet në vepër sipas Ligjit nr. 04/L-144 nga neni 10 (Në rastet të veqanta) paragrafi 1 .(procedura e thirrjes publike nuk zbatohet në rastet si në vijim)
Pika 1.5 (dhënja e pronës komunale në shfrytëzim me qëllim të investimit në sektorin energjetik) dhe të sigurohet siguria për qytetarët për shkaqe të sigurisë së jetës dhe intereseve tyre .

Neni 5.

Të gjitha veprimet juridike për zbatimin e këtij vendimi do të bëhen nga Kryetari i Komunës së Klllokotit dhe departamenti i kadastrës, urbanizmit dhe gjeodezisë

Neni 6.

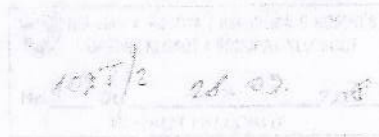
Ova odluka iz člana 1. stupa na snagu odmah nakon njenog podpisivanja od strane predsedavajućeg Skupštine opštine Klokot, a nakon 7 dana objavljivanja na eeb-sajtu opštine otpočetice sa sprovođenjem iste.
Ky vendim i përmendur në nenin 1 hyn në fuqi menjëherë pas nënshkrimit të tij nga Kryetari i Kuvendit Komunal të Klllokotit dhe pas 7 ditësh nga publikimi i tij në faqen e internetit të komunës, do të fillojë zbatimi i së nejtit .

Kopja:

- MAPL;
- Kabineti i Kryetarit të Komunës ;
- Drejtori urabnizmit , gjeodezis dhe katastrit
- Kryesuesi i K.K. të komunës Klllokot
- Arhiva Komunale

Kryesuesi
Kuvendit Komunal Klllokot





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Opština Klokot/Komuna e Klokot

Datum : 27.09.2018 god.

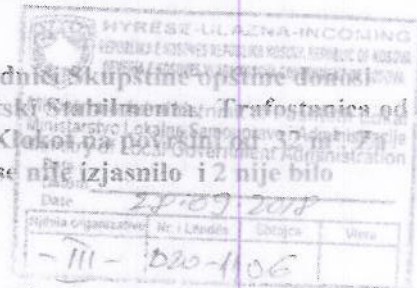
Na osnovu zahteva od strane MALS-a br: 020-1043/1 datuma: 20.09.2018 za reviziju opštinskog akta 10832/2 opštine Klokot, kao i člana 12. tačka 12.2 (c,d) ; člana 14. tačka 14.1;14.2 , 14.3; člana 40. stav 40.2 tačka (c); član 45. Stav 45.1; člana 46. Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br. 03/L-040.; člana 6. stav 1. tačka 1.3, člana 10. stav 1 tačka 1.5. člana Zakona o davanju na korišćenje i o razmeni nepokretne imovine opštine br: 04/L-144, kao i Statuta opštine Klokot : člana 8. tačka 8.1 (c.) člana 13. tačka 13.3 (c. l.) člana 23. . Skupština opštine Klokot donosi :

Revidirana odluka

o davanju opštinskog zemljišta za izgradnju energetskog Stabilmenta, Trafostanica od strane KEDS-a na deo opštinske parcele br: 974-55 katastarska zona Klokot na površini od 32 m²

Član 1.

Skupština opštine Klokot dana: 27.09.2018 god. na devetoj redovnoj sednici Skupštine opštine donosi revidiranu odluku o davanju opštinskog zemljišta za izgradnju energetskog Stabilmenta i Trafostanica od strane KEDS-a na deo opštinske parcele br: 974-55 katastarska zona Klokot na površini od 32 m². Prilikom usvajanje odluke su glasali 9 odbornika ,protiv nije bilo, 1 uzdržani, 3 se nije izjasnilo i 2 nije bilo prisutno prilikom glasanja.



Član 2.

Na osnovu zahteva od strane MALS-a br: 020-1043/1 datuma 20.09.2018 godine i prema njegovim pravnim smernicama revidirana je odluka u naslovu od strane Skupštine opštine Klokot i usvojena je nova odluka u naslovu po zahtevu KEDS-a br: 10787 zavedenog u opštinsku arhivu datuma:25.07.2018 godine. Skupština opština Klokot donosi odluku iz člana 1. ove odluke koja će poslužiti za potrebe KEDS-a bez naknade. Deo opštinske parcele 974-55 će se iskoristiti za instaliranje Trafostanice 10 (20) /04 KV, odnosno S=4x8. čija je namena davanje nepokretne imovine u posebnim slučajevima u interes građana opštine kao što je povezivanje nove opštinske zgrade,policijske stanice i Centra za Porodičnu Medicinu u Klokotu na propisnu stabilnu električnu mrežu prema standardima i kriterijumima KEDS-a.

Član 3.

Deo nepokretnosti evidentirana na katastarskoj zoni Klokot čiji je vlasnik opština Klokot po posedovnom listu br: P-73701026-00974-55 kao i kopije plana (skica) 974/55 daje se na dugoročno korišćenje na vremenski rok 99 godina (devedesetdevet godina) od strane Skupštine opštine u površini parcele do 32 m² KEDS-u da zameni postojaću trafostanicu opštinske zgrade sa novom trafostanicom sa karakteristikama iz člana 2. ove odluke, koja će ispunjavati standarde i uslove napajanja energetskog sistema, a koja ne može promeniti vlasništvo.

Član 4.

Navedeni deo parcele iz člana 3. Zakonom na snazi gore navedenih Skupština opština daje ovlašćenje predsedniku opštine da potpiše memorandum o sprovođenju ove odluke Skupštine opštine sa detaljima koja su predviđena, sa jedne strane opština Klokot ovlašćeno lice predsednik opštine a sa druge strane KEDS kao korisnik. Odluku sprovesti na delu po Zakonu br:04/L-144 iz člana 10. (U posebnim slučajevima), Stava1. (Postupak javnog poziva ne važi u sledećim slučajevima) Tačka 1.5 (davanje opštinske nepokretne imovine na korišćenje sa ciljem investiranja u energetskom sektoru) i osigurati bezbednost građana radi zaštite života i njihovih interesa.

Član 5.

Sve zakonske radnje o implementaciji ove odluke staraće se predsjednik opštine Klokot i odeljenje za katastar,urbanizam i geodeziju.

Član 6.

Ova odluka iz člana 1. stupa na snagu odmah nakon njenog potpisivanja od strane predsedavajućeg Skupštine opštine Klokot, a nakon 7 dana objavljivanja na web-sajtu opštine otpočeće sa sprovođenjem iste.

Kopija:

- MALS;
- Kabinet predsednika opštine ;
- Direktor katastra,urbanizma i geodezije
- Predsedavajući S.O.Klokot-Vrbovac
- Opštinska Arhiva

Predsedavajući
Skupštine Opštine Klokot

