DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 1109/1 -VI-
Data Datum Date 04. 10. 2018

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	**Xhafer Gashi**, Kryetar i Komunës së Obiliqit **Burim Gërguri**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Obiliqit	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Ivan Todosijević**, Ministër i MAPL-së **Rozafa Ukimeraj**, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Xhevat Tafa**, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL	Datë: 01/10/2018 Nr. 020-1109
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së Aktit të Kuvendit të Komunës së Obiliqit	
Lloji i aktit	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 1- 145 paraprak për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Babimoc
I miratuar më datë: 26.09.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.10.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **<u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1109/1
-VI-
Data Datum Date 04.10.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	**Xhafer Gashi**, gradonačelnik Opštine Obilić **Burim Gërguri**, predsedavjući Skupštine opštine Obilić	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jednici za administaraciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Ivan Todosijević**, ministar MALS-a **Rozafa Ukimeraj**, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	**Xhevat Tafa**,v.d rukovodilac Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština	Datum: 01/10/2018 Br. 020-1109
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Obilić	
Vrsta akta	Odluka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 1-145 pre upotrebe nepokretnosti opštine Obilik u katastarskoj zoni Babimoc
Usvojena dana, 26.09.2018.godine
Poredložena za razmatranje u MALS-u dana, 01.10.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je isti u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak. Ministartsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

Nr. -I-145 Data 26.09.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government
Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obilić - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12.14 ,17 pika c) dhe nenit 58 pika h), të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 6,7 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, neneve 11,12 të të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe nenit 72 pika 1.1.8 Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.I-34 të datës 25.04.2016, propozim vendimit i Kryetarit të Komunës me nr II-697 .dt.13.08.2018 , dhe kërkesa e MAPL-së për rishqyrtim të Aktit të Kuvendit të Komunës së Obiliqi (të Vendimi Nr-I-135) me date 14/09/2018.Nr 020-130/6 .
Kuvendi Komunës në mbledhjen e mbajture me date 26.09.2018 mori këtë:

VENDIM

PARAPRAK PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË BABIMOC

Neni 1

Me këtë Vendim ipen në shfrytëzim afatgjatë prej 15 deri 99 vite personave fizik dhe juridik paluajtshmëritë që gjenden në zonën kadastrale në Babimoc për ngastrat kadastrale:

-Ngastra kadastrale P-72602001-01235-0 në vendin e quajtur "KUKE" Lloji i shfrytëzimit të parcelës-Bujqësore,kullosë e kl.3, me sipërfaqe prej 23881 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06 .2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

-Ngastra kadastrale P-72602001-01236-1 në vendin e quajtur "KUKE" Lloji i shfrytëzimit të parcelës-Bujqësore,kullosë e kl.3, me sipërfaqe prej 480 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06.2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

-Ngastra kadastrale P-72602001-01236-2 në vendin e quajtur "KUKE VALOGE" Lloji i shfrytëzimit të parcelës-Rajon Ujor, me sipërfaqe prej 18782 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06.2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

-Ngastra kadastrale P-72602001-00504-0 në vendin e quajtur "KALDRME" Lloji i shfrytëzimit të parcelës-Rajon Ujor, me sipërfaqe prej 447 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06.2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

Neni 2

Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës së lartëcekur është zhvillimi i veprimtarisë biznesore nëpërmjet së cilës do të ngritet vlera ekonomike e pronës komunale, sipas standardeve të përcaktuara me dispozita ligjore.

Neni 3

Sipas nenit 1 të këtij vendimi, prona ipet në shfrytëzim afatgjatë prej 15 deri 99 vite nëpërmjet konkursit publik të përcaktuar sipas Rregullores QRK. Nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës.

Neni 4

Procedurën e konkursit publik e zhvillon Komisioni Vlerësues në bazë të Vendimit të Kuvendit Komunal Nr.I-24 të dt.28.02.2018, si dhe Rregullores QRK. Nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës.

Neni 5

Obligohet Drejtoria për Gjeodezi Kadastër dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procedurave të dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës të regjistron në librat kadastral si prona të dhëna në shfrytëzim për periudhë afatgjatë.

Neni 6

Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset Drejtoria për Gjeodezi,Kadastër dhe Pronë,Drejtoria e Inspekcionit si dhe Drejtoria për Mbrojtje të Mjedisit.

Neni 7

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyren e protokolit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

Arsyetim

Baza ligjore për të miratuar këtë propozim Vendim është përcaktuar me dispozitat e neneve 12,14 , 17 pika c) dhe neni 58 pika h) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 6,7 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012 ,neneve 11,12 të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, si dhe nenit 72 pika 1.1.8 Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.I-34 të datës 25.04.2016 .

Me qëllim të realizimit të interesit publik, rritjes së vlerës ekonomike të pronës komunale si dhe ruajtjes së mjedisit, Komuna e Obiliqit ka planifikuar të jep në shfrytëzim afatgjatë në periudhë deri 99 vite pronat e paluajtshme të Komunës të cekura në nenin 1 të këtij Vendimi .

Kuvendi i Komunës së Obiliqit
Nr.I-145 - më 26 Shtator 2018

Kryesuesi i Kuvendit Komunal

Burim Gërguri

T'i dërgohet
-Kryetarit
-Kryesuesit
-Nënkryetarit
- Anëtarëve të Komisionit
-MAPL
-Anëtarëve të Kuvendit
-Arkivit

Ujë e Kuvendit të Komunës
Drejtoria e Administratës së Përgjithshme
Uprava opšte administracije
Nr. I- 135 Data 31.08.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government
Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obilić - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12,14 ,17 pika c) dhe nenit 58 pika h), të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 6,7 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, neneve 11,12 të të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe nenit 72 pika 1.1.8 Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.I-34 të datës 25.04.2016, propozim vendimit i Kryetarit të Komunës me nr 11-697 ,dt.13.08.2018 , Kuvendi Komunës në mbledhjen e mbajture me date 31.08.2018 mori këtë:

VENDIM

PARAPRAK PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË BABIMOC

Neni 1

Me këtë Vendim ipen në shfrytëzim afatgjatë prej 15 deri 99 vite personave fizik dhe juridik paluajtshmëritë që gjenden në zonën kadastrale në Babimoc për ngastrat kadastrale:

-Ngastra kadastrale P-72602001-01235-0 në vendin e quajtur "KUKE" Lloji i shfrytëzimit të parcelës-Bujqësore,kullosë e kl.3, me sipërfaqe prej 23881 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06 .2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

-Ngastra kadastrale P-72602001-01236-1 në vendin e quajtur "KUKE" Lloji i shfrytëzimit të parcelës-Bujqësore,kullosë e kl.3, me sipërfaqe prej 480 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06.2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

-Ngastra kadastrale P-72602001-01236-2 në vendin e quajtur "KUKE VALOGE" Lloji i shfrytëzimit të parcelës-Rajon Ujor, me sipërfaqe prej 18782 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06.2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

-Ngastra kadastrale P-72602001-00504-0 në vendin e quajtur "KALDRME" Lloji i shfrytëzimit të parcelës-Rajon Ujor, me sipërfaqe prej 447 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06.2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

Neni 2

Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës së lartëcekur është zhvillimi i veprimtarisë biznesore nëpërmjet së cilës do të ngritet vlera ekonomike e pronës komunale, sipas standardeve të përcaktuara me dispozita ligjore.

Neni 3

Sipas nenit 1 të këtij vendimi, prona ipet në shfrytëzim afatgjatë prej 15 deri 99 vite nëpërmjet konkursit publik të përcaktuar sipas Rregullores QRK. Nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës.

Neni 4

Procedurën e konkursit publik e zhvillon Komisioni Vlerësues në bazë të Vendimit të Kuvendit Komunal Nr.I-24 të dt.28.02.2018, si dhe Rregullores QRK. Nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës.

Neni 5

Obligohet Drejtoria për Gjeodezi Kadastër dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procedurave të dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës të regjistron në librat kadastral si prona të dhëna në shfrytëzim për periudhë afatgjatë.

Neni 6

Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset Drejtoria për Gjeodezi,Kadastër dhe Pronë,Drejtoria e Inspekcionit si dhe Drejtoria për Mbrojtje të Mjedisit.

Neni 7

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyren e protokolit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

Arsyetim

Baza ligjore për të miratuar këtë propozim Vendim është përcaktuar me dispozitat e neneve 12,14 , 17 pika c) dhe neni 58 pika h) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 6,7 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012 ,neneve 11,12 të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, si dhe nenit 72 pika 1.1.8 Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.1-34 të datës 25.04.2016 .

Me qëllim të realizimit të interesit publik, rritjes së vlerës ekonomike të pronës komunale si dhe ruajtjes së mjedisit, Komuna e Obiliqit ka planifikuar të jep në shfrytëzim afatgjatë në periudhë deri 99 vite pronat e paluajtshme të Komunës të cekura në nenin 1 të këtij Vendimi .

T'i dërgohet
- Kryetarit
- Kryesuesit
- Nënkryetarit
- Anëtarëve të Komisionit
- MAPL
- Anëtarëve të Kuvendit
- Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit Komunal

Burim Gërguri

DALESE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr 020-1030/6
14.09.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	**Xhafer Gashi**, Kryetar i Komunës së Obiliqit **Burim Gërguri**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Obiliqit	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Ivan Todosijević**, Ministër i MAPL-së **Rozafa Ukimeraj**, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Xhevat Tafa**, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL	Datë: 05/09/2018
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtimin e Aktit të Kuvendit të Komunës së Obiliqit	Nr. 020-1030
Lloji i aktit	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 1-135 paraprak për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Babimoc
I miratuar më datë: 31.08.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.09.2018

Ministria e Administrimit të Pushteti Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **<u>është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>**.

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1.	Vendimi Nr. 1-135 paraprak për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Babimoc	Ky vendim është në kundërshtim me Ligjin Nr. 04/L-144 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës. Neni 7 paragrafi 3 i Ligjit Nr. 04/L-144 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, përcakton se Kuvendi i Komunës merr vendim paraprak për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës me shumicë të votave të anëtarëve të Kuvendit të Komunës, pasi që në procesin e votimit ky vendim është miratuar me 10 vota për. Në rastin konkret vendimi miratohet me së paku 11 vota për, nga gjithsejtë 21 anëtarët e kuvendit të komunës së Obiliqit.

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal *kërkon* nga Kuvendi i Komunës/Kryetari i Komunës së Obiliqit, që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALZEB-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 1030/6
-V1- Data Datum Date 14.09.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	**Xhafer Gashi**, gradonačelnik opštine Obilić **Burim Gërguri**, predsedavajući Skupštine opštine Obilić	
Kopija	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Ivan Todosijević**,, ministar MALS-a **Rozafa Ukimeraj**, generalnog sekretara u MALS-u	
Od:	**Xhevat Tafa**, V.d. rukovodioca pravnog odeljenja i monitorisanje opština	Datum: 05.09.2018. Br. 020-1030
Predmet:	Zahtev za ponovno razmatranje odluke Skupštine opštine	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne kancelarije premijera i ministarstva, odeljenje za pravna pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitost akta opštine kako je predviđeno članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi, kao u nastavku:

Odluka br. 1-135 pre upotrebe nepokretnosti opštine Obilik u katastarskoj zoni Babimoc
Usvojena dana: 31.08.2018 godine
Predložena na razmatranje u MALS-u dana: 05.09.2018 godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja gore navedenog sadržaja akta opštine, procenjuje da je isti u suprotnosti sa odredbama zakona na snazi.

Neusaglašenost akta opštine koji je predložen na razmatranje zakonitosti je kao u nastavku:

Br.	Formulisanje akta opštine	Zakonske odredbe sa kojima je akat opštine u suprotnosti.
1.	Odluka br. 1-135 pre upotrebe nepokretnosti opštine Obilik u katastarskoj zoni Babimoc.	Ova odluka je u suprotnosti sa Zakonom br. 04 / L-144 o odredbi za korišćenje i razmjenu nepokretne imovine opštine. Član 7 stav 3 Zakona br. 04 / L-144 o obezbjeđivanju korištenja i razmjene nepokretne imovine opštine, utvrđuje da Skupština opštine donosi preliminarnu odluku o dodjeli nepokretne imovine opštine vecinom glasova članova Skupštine opštine, proces glasanja ova odluka je usvojena sa 10 glasova za. U konkretnom slučaju, odluka se usvaja sa najmanje 11 glasova za ukupno 21 člana Skupštine opštine Obilic.

Iz gore navedenog, Ministarstvo administracije lokalne samouprave od gradonačelnika i Skupštine opštine traži da preduzmu konkretne mere kako bi akat opštine uskladili sa zakonskim odredbama na snazi u vremenskom roku od 30 dana, od dana primanja zahteva na razmatranje akta opštine. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo koje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

Nr. 01-435 Dt. 31.08.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government
Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obilić - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12.14 ,17 pika c) dhe nenit 58 pika h), të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 6,7 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, neneve 11,12 të të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë se Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe kembimit të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe nenit 72 pika 1.1.8 Statutit te Komunës së Obiliqit Nr.I-34 të datës 25.04.2016, propozim vendimit i Kryetarit të Komunës me nr II-697 ,dt.13.08.2018 , Kuvendi Komunës në mbledhjen e mbajture me date 31.08.2018 mori këtë:

VENDIM

PARAPRAK PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË BABIMOC

Neni 1

Me këtë Vendim jpen në shfrytëzim afatgjatë prej 15 deri 99 vite personave fizik dhe juridik paluajtshmëritë që gjenden në zonën kadastrale në Babimoc për ngastrat kadastrale:

-Ngastra kadastrale P-72602001-01235-0 në vendin e quajtur "KUKE" Lloji i shfrytezimit te parcelës-Bujqësore,kullosë e kl.3, me sipërfaqe prej 23881 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06 .2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

-Ngastra kadastrale P-72602001-01236-1 në vendin e quajtur "KUKE" Lloji i shfrytezimit te parcelës-Bujqësore,kullosë e kl.3, me sipërfaqe prej 480 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06.2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

-Ngastra kadastrale P-72602001-01236-2 në vendin e quajtur "KUKE VALOGI" Lloji i shfrytëzimit të parcelës-Rajon Ujor, me sipërfaqe prej 18782 m² e evidentuar ne Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06.2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

-Ngastra kadastrale P-72602001-00504-0 në vendin e quajtur "KALDRME" Lloji i shfrytëzimit te parcelës-Rajon Ujor, me sipërfaqe prej 447 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06.2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH Kuvendi Komunal Obiliq".

Neni 2

Qëllimi i dhënies ne shfrytëzim të pronës së lartëceknr është zhvillimi i veprimtarisë biznesore nëpërmjet së cilës do të ngritet vlera ekonomike e pronës komunale, sipas standardeve të përcaktuara me dispozita ligjore.

Neni 3

Sipas nenit 1 të këtij vendimi, prona ipet në shfrytëzim afatgjatë prej 15 deri 99 vite nëpërmjet konkursit publik të përcaktuar sipas Rregullores QRK. Nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave te dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës.

Neni 4

Procedurën e konkursit publik e zhvillon Komisioni Vlerësues në bazë të Vendimit të Kuvendit Komunal Nr.I-24 të dt.28.02.2018, si dhe Rregullores QRK. Nr 23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme te Komunës.

Neni 5

Obligohet Drejtoria për Gjeodezi Kadastër dhe Pronë që pas përfundimit te zbatimit të procedurave të dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës të regjistron në librat kadastral si prona të dhëna në shfrytëzim për periudhë afatgjatë

Neni 6

Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset Drejtoria për Gjeodezi.Kadastër dhe Pronë.Drejtoria e Inspekcionit si dhe Drejtoria për Mbrojtje të Mjedisit.

Neni 7

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyren e protokolit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

Arsyetim

Baza ligjore për të miratuar këtë propozim Vendim është përcaktuar me dispozitat e neneve 12,14 , 17 pika e) dhe neni 58 pika h) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 6,7 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës se Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012 ,neneve 11,12 të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytezim dhe këmbimit te prones së paluajtshme të Komunës, si dhe nenit 72 pika 1.1.8 Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.1-34 të dates 25.04.2016 .

Me qëllim të realizimit te interesit publik, rritjes së vlerës ekonomike të pronës komunale si dhe ruajtjes së mjedisit, Komuna e Obiliqit ka planifikuar të jep në shfrytëzim afatgjatë në periudhë deri 99 vite pronat e paluajtshme të Komunës të cekura në nenin 1 të këtij Vendimi .

T'i dërgohet
- Kryetarit
- Kryesuesit
- Nenkryetarit
- Anëtarëve të Komisionit
- MAPL
- Anëtarëve të Kuvendit
- Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit Komunal

Barim Gërguri

11-697 13.08.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosova

Qeveria-Vlada-Government

Komuna Obiliq - Opštine Obilić - Municipality Obiliq

Në mbështetje të nenit 12,14 ,17 pika c) dhe nenit 58 pika h), të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 6,7 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, neneve 11,12 të të Rregullores nr 23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe nenit 72 pika 1.1.8 Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.1-34 te datës 25.04.2016, Kryetari i Komunës propozon që Kuvendi i Komunës në Mbledhjen e radhës të miratojë këtë:

PROPOZIM

VENDIM

PARAPRAK PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË BABIMOC

Neni 1

Me këtë Vendim jepen në shfrytëzim afatgjatë prej 15 deri 99 vite personave fizik dhe juridik paluajtshmëritë që gjenden në zonën kadastrale në Babimoc për ngastrat kadastrale:

-Ngastra kadastrale P-72602001-01235-0 në vendin e quajtur "KUKE" Lloji i shfrytëzimit të parcelës-Bujqësore,kullosë e kl.3, me sipërfaqe prej 23881 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06 .2018, zk Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Prone "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

-Ngastra kadastrale P-72602001-01236-1 në vendin e quajtur "KUKE" Lloji i shfrytëzimit të parcelës-Bujqësore,kullosë e kl.3, me sipërfaqe prej 480 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06.2018, zk.Babimoc k.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

-Ngastra kadastrale P-72602001-01236-2 në vendin e quajtur "KUKI VALOGH" Lloji i shfrytëzimit të parcelës-Rajon Ujor, me sipërfaqe prej 18782 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06.2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

-Ngastra kadastrale P-72602001-00504-0 në vendin e quajtur "KALDRMH" Lloji i shfrytëzimit të parcelës-Rajon Ujor, me sipërfaqe prej 447 m² e evidentuar në Çertifikatën e pronës nr.05-1683-2018 e dt.29.06.2018, zk.Babimoc K.Obiliq e evidentuar si Pronë "P.SH.Kuvendi Komunal Obiliq".

Neni 2

Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës së lartëcekur është zhvillimi i veprimtarisë biznesore nëpërmjet së cilës do të ngritet vlera ekonomike e pronës komunale, sipas standardeve të përcaktuara me dispozita ligjore.

Neni 3

Sipas nenit 1 të këtij vendimi, prona ipet në shfrytëzim afatgjatë prej 15 deri 99 vite nëpërmjet konkursit publik të përcaktuar sipas Rregullores QRK. Nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës.

Neni 4

Procedurën e konkursit publik e zhvillon Komisioni Vlerësues në bazë të Vendimit të Kuvendit Komunal Nr.1-24 të dt.28.02.2018, si dhe Rregullores QRK. Nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës.

Neni 5

Obligohet Drejtoria për Gjeodezi Kadaster dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procedurave të dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës të regjistron në librat kadastral si prona të dhëna në shfrytëzim për periudhë afatgjatë.

Neni 6

Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset Drejtoria për Gjeodezi,Kadaster dhe Pronë,Drejtoria e Inspekcionit si dhe Drejtoria për Mbrojtje të Mjedisit.

Neni 7

Ky Vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokolit të Ministrisë për Administrim të Pushtetit Lokal si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në webfaqe të Komunës.

Arsyetim

Baza ligjore për të miratuar këtë propozim Vendim është përcaktuar me dispozitat e neneve 12,14 , 17 pika c) dhe neni 58 pika h) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale

nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 6,7 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës se Kosovës e datës 22 nëntor 2012 ,neneve 11,12 të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, si dhe nenit 72 pika 1.1.8 Statutit te Komunës së Obiliqit Nr.1-34 të datës 25.04.2016 .

Me qëllim të realizimit të interesit publik, rritjes së vlerës ekonomike të pronës komunale si dhe ruajtjes së mjedisit, Komuna e Obiliqit ka planifikuar të jep në shfrytezim afatgjatë në periudhë deri 99 vite pronat e paluajtshme të Komunës të cekura në nenin 1 të këtij Propozim Vendimi .

KRYETARI I KOMUNËS

Xhafer Gashi

Shtojcë :

-Çertifikatë –Njësia Kadastrale

-Kopja e Planit

-Orto-foto

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria-Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

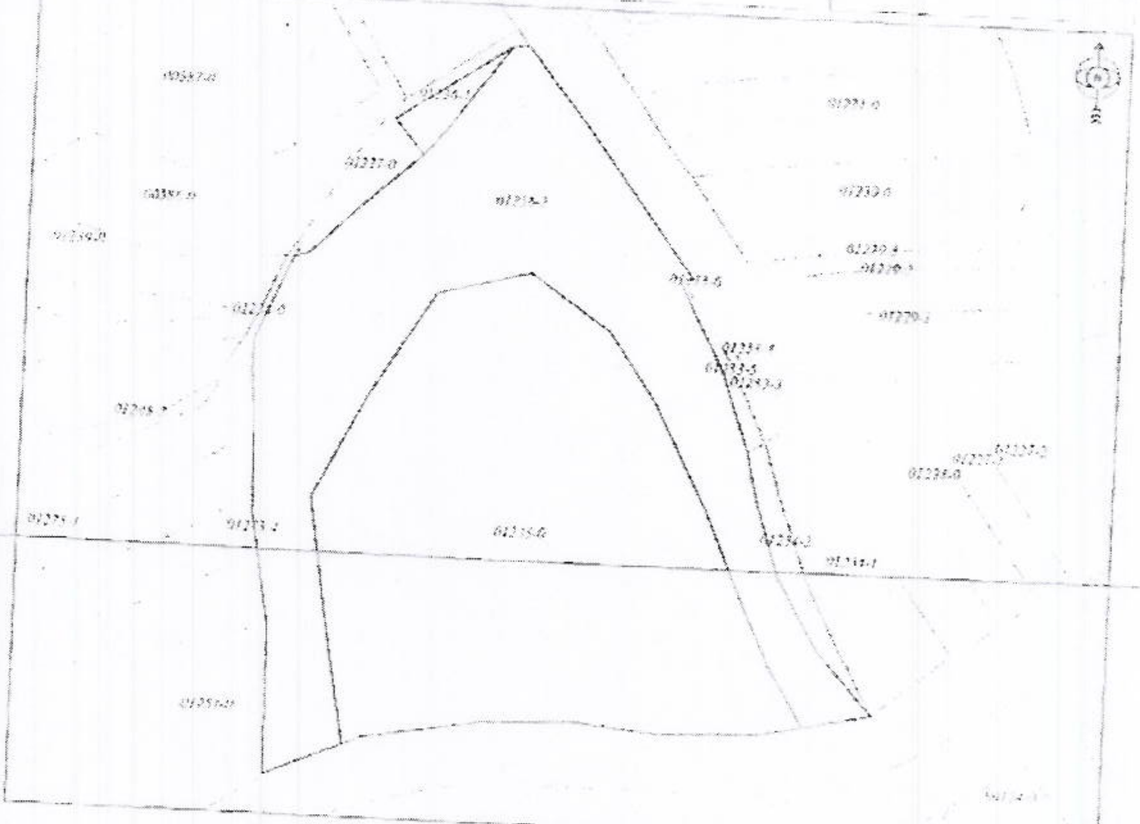
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office: OBILIQ

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Babimoc

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-72602001-01236-2	Parcelë / Parcela / Parcel	18782.0
P-72602001-01236-1	Parcelë / Parcela / Parcel	480.0
P-72602001-01235-0	Parcelë / Parcela / Parcel	23881.0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2293

Krijoi/Obradio/Created:

Data/ Datum/Date: 29.06.2018

Koha/ Vreme/ Time: 10:42:37

Nënshkrimi/Potpis/Signature

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Odobrio/Approved:

Nënshkrimi/Potpis/Signature

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS /KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA /KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72602001-01235-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	05-1683-2018
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	29.06.2018 - 10:32
Komuna / Opština / Municipality:	Obiliq / Obilić / Obiliq
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	BABIMOC / BABIN MOST / BABIMOC
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Obiliq / Obilić / Obiliq

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrimi Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnur Ažurirano Updated
P-72602001-01235-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena imovina / Socially owned land	Rural	23881			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKI JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnur Ažurirano Updated
KUKË/KUKE/KUKE		KUKE		

Printuar nga / Odštampano od / Printed by: Prone Kosovo - P-72602001-01235-0

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT - VRSTA KORIŠĆENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korišćenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korišćenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti Klasa Kvalitet Klasa Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	23881

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lični broj ID. No.	Vendbanimi/ Prebivalište Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurnar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualno Državina / single possession	P.SH KUVENDI KOMUNAL OBILIQ	[illegible]	OBILIQ / OBILIĆ / OBILIQ			1/1		

Printuar nga / Odštampano / Printed by: [illegible]

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72602001-01236-1

Numri i lëndës / Broj Predmeta / Case Reference Number:	05-1683-2018
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	29.06.2018 - 10:56
Komuna / Opština / Municipality:	Obiliq / Obilić - Obiliq
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	BADIMOC / BABIN MOST / BADIMOC
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Obiliq / Obilić / Obiliq

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më daten Uradjeno na dan Created On	Azhurnuar Ažurirano Updated
P-72602001-01236-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	480			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më daten Uradjeno na dan Created On	Azhurnuar Ažurirano Updated
KUKEKUKEKUKE		NUKE		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorni službenik / Official person

Printuar nga / Odštampano od / Printed by: [illegible]

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT - VRSTA KORIŠĆENJA - TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korišćenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korišćenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i Klasës Kvalitet Klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
	Bujqësore / Poljoprivredno / Agricultural	Kullosë / Pašnjak / Pasture	Kullosë 5 Klasë / Pašnjak 5 Klasa / Pasture 5 Class	150

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lični broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesë e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurimi Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualni Državina / Single possessor	P.SH KUVENDI KOMUNAL OBILIQ	[illegible]	OBILIQ / OBILIĆ / OBILIQ			1/1		

Printuar nga / Odštampao od / Printed by: ...

Zyrtari përgjegjës / Odgovorni službenik / Official person

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72602001-01236-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	05-1683-2018
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	29.06.2018 - 10:37
Komuna / Opština / Municipality:	Obiliq / Obilić / Obiliq
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	BABIMOC / BABIN MOST / BABIMOC
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Obiliq / Obilić / Obiliq

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona UR O/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
P-72602001-01236-2	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena imovina / Socially owned land	Rural	18782			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
KUKË VALÖGE/KUKE VALÖGE/KUKE VALÖGE				

Printuar nga / Odštampano od / Printed by: [illegible] / P-72602001-01236-2

REPUBLIKA E KOSOVËS [illegible] OBILIQ

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORIŠĆENJA / TYPE OF USE

Numri / Broj / Number	Lloji i shfrytëzimit te parceles / Vrsta korišćenja parcele / Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parceles / Trenutno korišćenje parcele / Parcel Current Use	Kualiteti i Klases / Kvalitet klase / Quality Class	Siperfaqja (m²) / Površina (m²) / Area (m²)
	Rrugë / Ulice / Roads	Kenetë / Močvari / Swamp		38782

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat / Prava / Rights	Emri / Ime / Name	Nr. personal / Lični broj / ID. No	Vendbanimi / Prebivalište / Resident	Kodi postal / Poštanski kod / Postal code	Hollësitë e adresës / Pojedinosti adrese / Address details	Pjesa e pronës / Deo imovine / Share quota	Përshkrimi / Opis / Description	Azhurnuar / Ažurirano / Updated
Posedim individual / Individualno Državina / single possessor	P.SH KUVENDI KOMUNAL OBILIQ	KG002630516	OBILIQ / OBILIĆ / OBILIQ			1/1		

REPUBLIKA E KOSOVES
KOMUNA E OBILIQIT

[illegible]

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person [illegible]

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA OBILIQ - OPŠTINA OBILIĆ - MUNICIPALITY OF OBILIC

Formulari per kerkese apo ankese

Drejtorati/Njesia
Kryesuesi i Kuvendit

Data 14/08/2018

Mos shkruani në këtë pjesë
Numri i protokolit
01-070/05-0021148/18
Afati i zgjedhjes
13/09/2018
Vendim

1.Informatat personale te parashtruesit te kerkeses:

Emri dhe mbiemri
Propozim dhe Vendim

Numri personal
0000000000

Adresa e vendbanimit
Obiliq

E-mail Adresa

Numri i tel. fiks

Numri i tel. mobil

Vlera për pagesë: 0.00

2. Mënyra e pranimit
Propozim

Statusi i lëndës
Ne proces

3. Ju lutemi të shkruani kerkesën apo ankesën tuaj në detaje:

Propozim dhe Vendim

4. Dokumentet e bashkangjitura:

Nr. Lloji i dokumentit

5. Dëshmia e aplikuesit për vërtetësi

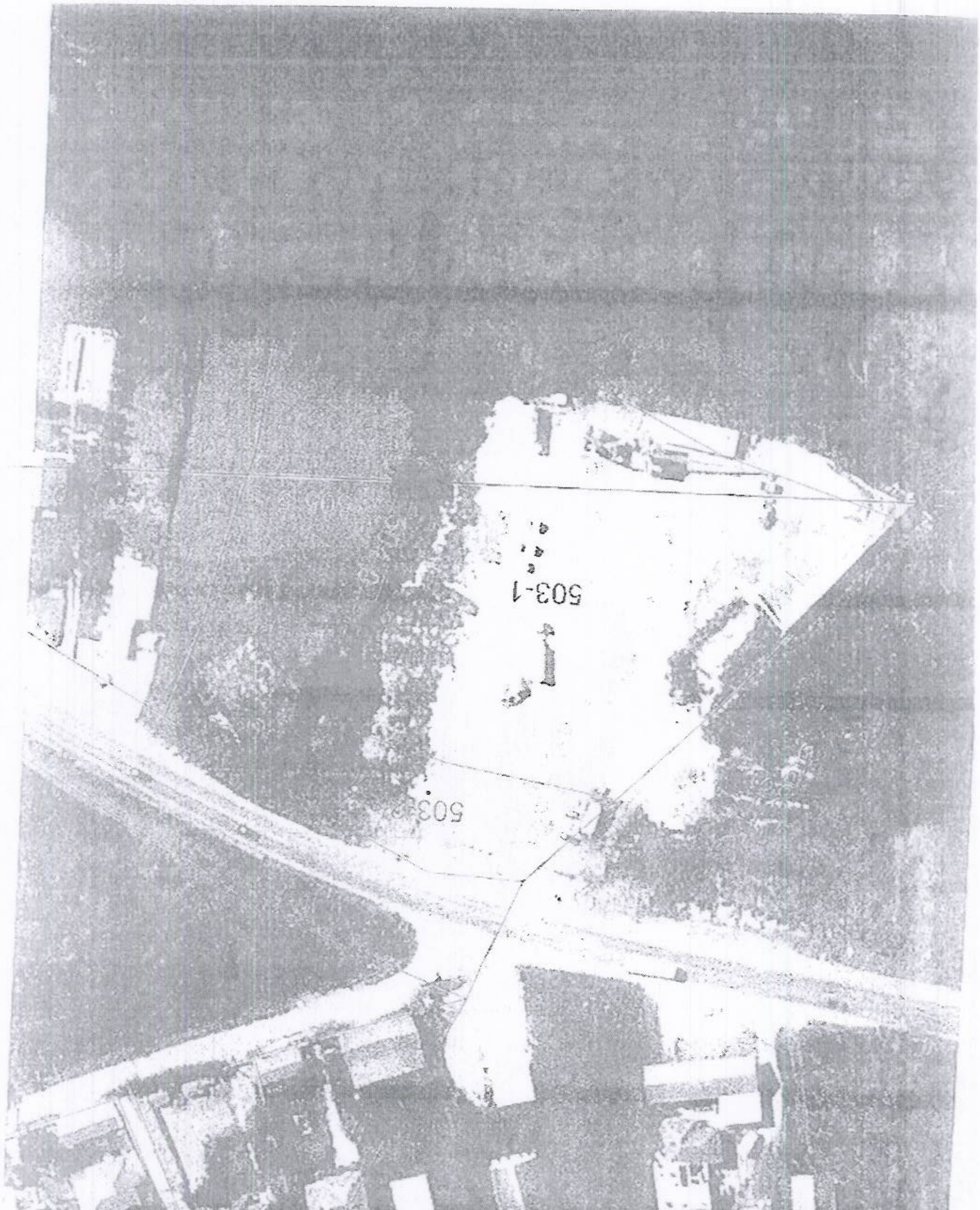
Unë Propozim dhe Vendim vërtetoj se informatat e lartshenuara janë të vërteta

(Nënshkrimi)

*Ju lutemi të kërkoni nga zyrtari/ja ëpërgjegjës/e për dorëzimin e kësaj kërkese dhe dokumenteve të bashkangjitura

Pranuar nga: sala paci

14/08/2018 08:30


503-1

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

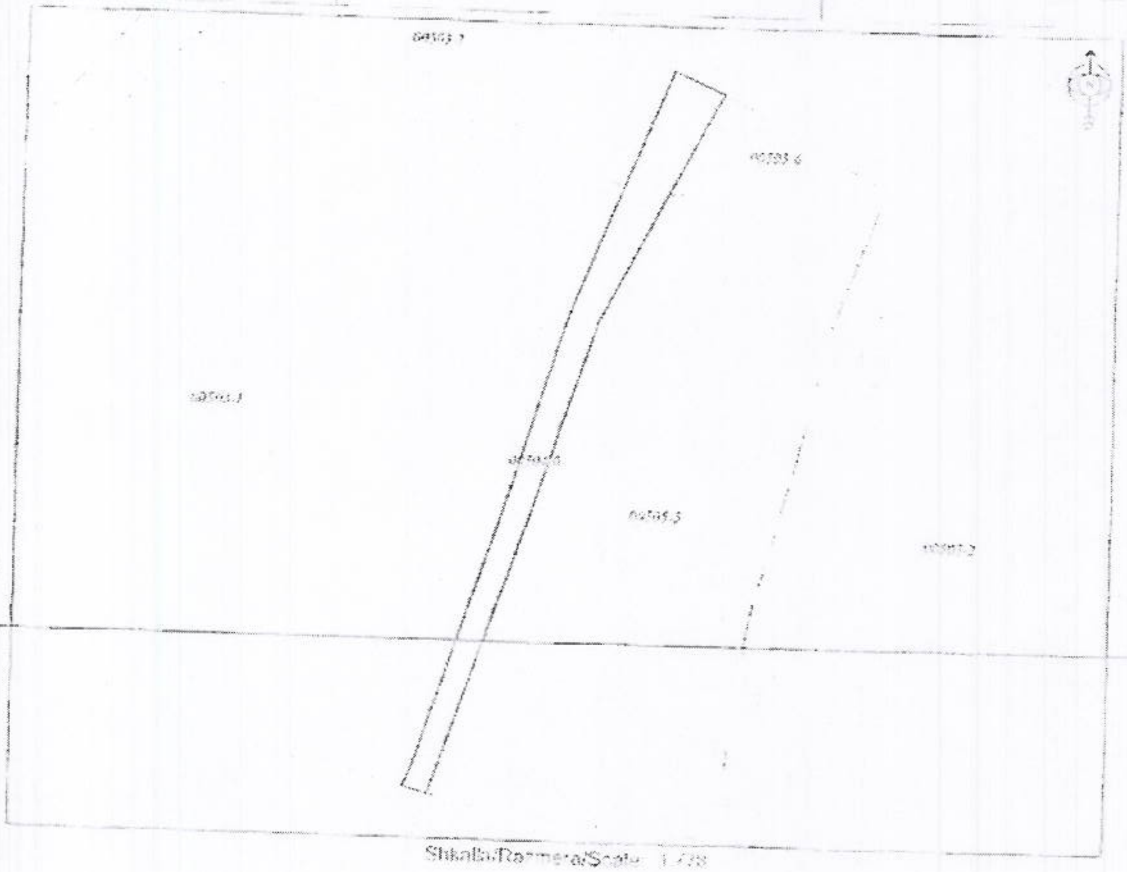
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : GRLJO

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Babinec

Numri/Broj/No	Lloji/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-72602001-00504-0	Parcela / Parcela / Parcel	142,0



Shkalla/Razmera/Scale 1:738

Krijuar/Izradio/Created
Datë/Datum/Date 29.08.2018
Koha/Vreme/Time 10:44:43
Nënshkrimi/Potpis/Signature
Emri/Ime/Name

Aprovoi/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72602001-00504-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Reference Number:	05-1685-2018
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	28-06-2018 - 10:38
Komuna / Opština / Municipality:	Obiliq / Obilić / Obilic
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	BABIMOC / BABIN MOST / BABIMOC
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarski Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Obiliq / Obilić / Obilic

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale / Broj katastarske jedinice / Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë / Vrsta Jedinice / Unit Type	Lloji i pronës / Vrsta imovine / Property Type	Zona / ZB / GS / UR	Sipërfaqja / Površina / Area (m²)	Përshkrim / Opis / Description	Krijuar më datën / Uradjeno na dan / Created On	Azhurnuar / Ažurirano / Updated
P-72602001-00504-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	[illegible]	447			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa / Prebivalište - adresa / Resident - address	Kodi Postal / Poštanski Kod / Postal Code	Hollësitë e adresës / Pojedinosti adrese / Address Details	Krijuar më datën / Uradjeno na dan / Created On	Azhurnuar / Ažurirano / Updated
KALDRME/KALDRME/KALDRME		KALDRME		

Printuar nga / Odštampano od / Printed by: Fatime Krasniqi P-72602001-00504-0

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji shfrytëzimit të parcelës Vrsta korišćenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korišćenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i Klasa Kvalitet Klasa Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Toka nën Ujë Vodom Zemljište / Land Under Water	Hendek / Kanal		442

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lični broj ID. No	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
Poseduesi individual / Individualni Držalac / Single possessor	P.SH KUVENDI KOMUNAL OBILIQ	KC0260258	OBILIQ / OBILIĆ / OBILIQ			1/1		

Zyrtari i regjistrit / Odgovorno lice / Official person