



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Xhafer Gashi, Kryetar i Komunës së Obiliqit Burim Gërguri, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Obiliqit	
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes: <i>pei</i>	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së <i>B.F. Todosijević</i> Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL <i>Xhevat Tafa</i>	Datë: 01/10/2018
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së Aktit të Kuvendit të Komunës së Obiliqit	Nr. 020-1109
Lloji i aktit	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 1- 146 përfundimtar për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Milloshevë

I miratuar më datë: 26.09.2018

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.10.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Xhafer Gashi , gradonačelnik Opštine Obilić Burim Gërguri , predsedavajući Skupštine opštine Obilić	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jednici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko: &	Ivan Todosijević , ministar MALS-a Rozafa Ukimeraj , generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Xhevat Tafa , v.d rukovodilac Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština	Datum: 01/10/2018
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Obilić	Br. 020-1109
Vrsta akta	Odluka	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 1-146 za davanje opštinske nepokretne imovine na korišćenje opštine Obilić, u katastarskoj zoni Miloševo
Usvojena dana, 26.09.2018.godine
Poredložena za razmatranje u MALS-u dana, 01.10.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je isti u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Balës Etnia

Nr. 1-146 data 26.09.2018
D. Obiliq

D. Obiliq



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government

Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obilić - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12.14.2 ,17 pika e) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 9 pika 1 dh 2 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, neni 18.2, të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe neni 44.1 dhe 47.3 Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.1-34 të datës 25.04.2016, dhe neni 39 i Rregullores së Punës së Kuvendit nr.1-95,dt.29.06.2018 dhe raporti përfundimtar i komisionit vlerësues me nr : 1-115 ,dt.08.08.2018, dhe kërkesa e MAPL-së për rishqyrtim të Aktit të Kuvendit të Komunës së Obiliqit (të Vendimi Nr-1-132) me date 14/09/2018.Nr 020-130/5 .

Kuvendi Komunal në mbledhjen e mbajturë me date 26.09.2018 mori këtë:

VENDIM

PËRFUNDIMTAR PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË MILLOSHEVË

I

Miratohet Vendim për dhënie e pronës së paluajtshme të Komunës , në shfrytëzim afatgjatë ofertuesit : Sami Saraqi

II

Sipas pikës I të këtij vendimi :

1. Sami Saraqi është shfrytëzues i pronës të paluajtshme të Komunës
2. Prona e Komunës gjenden në zonën kadastrale Milloshevë , ngastra kadastrale: P-72614051-00562-1, sipërfaqja 10503 m², ZK Milloshevë, në sipërfaqe total prej 10503m² bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme
- 3.Shfrytëzimi i pronës do të jetë për 99 vjet nga data e hyrjes në fuqi e këtij vendimi , pas përfundit të këtij afati pronë i kthehen titullarit .
- 4.Në pronën e paluajtshme të Komunës do të ndërtohet objekti për nevoja të ofertuesit

III

Dhënia në shrytëzim e pronave të paluajtshme të cekur në pikën II , bëhet me kompenzim (sipas Komisionit Vlerësues Për Dhënie e Pronës Komunale në Shrytëzim , bazuarë në ofertën ekonomikisht më të favorshme , raporti me nr 1-115,datë:08/08/2018)

IV

Të drejtat dhe obligimet e palëve do të rregullohen me kontratë , të lidhur në mes të Kryetarit të Komunës dhe shrytëzuesit të pronave të paluajtshme të Komunës

V

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Ekonomi Financa dhe Zhvillim

VI

Obligohet Drejtoria e Planifikimit Urban , Kadastër dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procedurave të dhënies në shrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës të regjistrojnë në librat kadastral si prona të dhëna në shrytëzim për periudhë afatgjatë.

VII

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokolit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

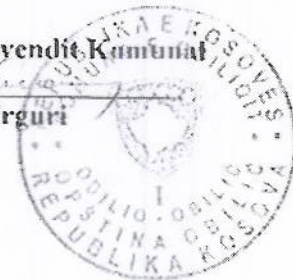
Kuvendi i Komunës së Obiliqit
Nr. I-146 - , më 26 Shtator 2018

T'i dërgohet

- Kryetari
- Kryesuesit
- Nënkryetari
- MAPL
- Palës
- Anëtarëve të Kuvendit
- Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit Komunal

Burim Gërguri
Burim Gërguri





REPUBLIKA E KOSOVËS
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obilič - Municipality Assembly Obiliq

№ 1-132 Data 31.08.2018
Data Datum



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obilič - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12,14.2 ,17 pika e) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 9 pika 1 dh 2 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, neni 18.2, të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe neni 44.1 dhe 47.3 Statutin të Komunës së Obiliqit Nr.1-34 të datës 25.04.2016, dhe neni 39 i Rregullores së Punës së Kuvendit nr.1-95,dt.29.06.2018 dhe raporti përfundimtar i komisionit vlerësues me nr : 1-115 ,dt.08.08.2018, Kuvendi Komunal në mbledhjen e mbajtur me date 31.08.2018 mori këtë:

VENDIM

PËRFUNDIMTAR PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË MILLOSHEVË

I

Miratohet Vendim për dhënie e pronës së paluajtshme të Komunës , në shfrytëzim afatgjatë ofertuesit : Sami Saraqi

II

Sipas pikës I të këtij vendimi :

1. Sami Saraqi është shfrytëzues i pronës të paluajtshme të Komunës
2. Prona e Komunës gjenden në zonën kadastrale Milloshevë , ngastra kadastrale: P-72614051-00562-1, sipërfaqja 10503 m², ZK Milloshevë, në sipërfaqe total prej 10503m² bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme
- 3.Shfrytëzimi i pronës do të jetë për 99 vjet nga data e hyrjes në fuqi e këtij vendimi , pas përfundit të këtij afati prona i kthehen titullarit .
- 4.Në pronën e paluajtshme të Komunës do të ndërtohet objekti për nevoja të ofertuesit

III

Dhënia në shrytëzim e pronave të paluajtëshme të cekur në pikën II , bëhet me kompensim (sipas RREGULLORES PËR TARIFA, NGARKESA DHE GJËBA KOMUNALE)

IV

Të drejtat dhe obligimet e palëve do të rregullohen me kontratë , të lidhur në mes të Kryetarit të Komunës dhe shrytëzuesit të pronave të paluajtëshme të Komunës

V

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Ekonomi Financa dhe Zhvillim

VI

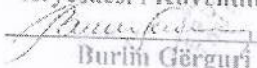
Obligohet Drejtoria e Planifikimit Urban , Kadastër dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procedurave të dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtëshme të Komunës të regjistrojë në librat kadastral si prona të dhëna në shfrytëzim për periudhë afatgjatë.

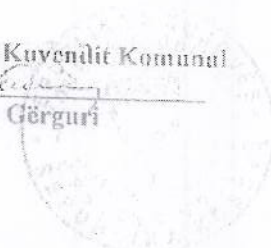
VII

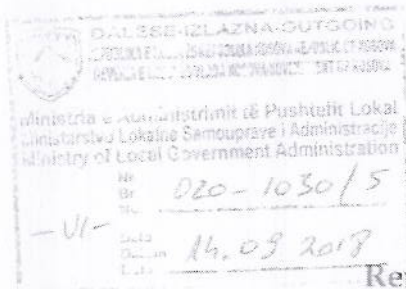
Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPI.-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

Kuvendi i Komunës së Obiliqit
Nr. 1- / 32 - , më 31 Gusht 2018

- Ti dërgohet
- Kryetarit
 - Kryesuesit
 - Nënkryetarit
 - MAPI.
 - Palës
 - Anëtarëve të Kuvendit
 - Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit Komunal

Burlim Gërguri





Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
 Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
 Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
 Ministry of Local Government Administration

Për:	Xhafer Gashi, Kryetar i Komunës së Obiliqit Burim Gërguri, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Obiliqit	
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL.	Datë: 05/09/2018
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtimin e Aktit të Kuvendit të Komunës së Obiliqit	Nr. 020-1030
Lloji i aktit	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

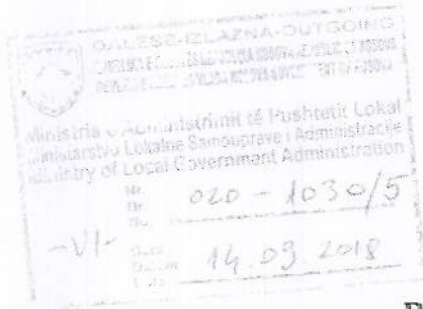
Vendimi Nr. 1-132 përfundimtar për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Milloshevë
I miratuar më datë: 31.08.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.09.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.**

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1.	Vendimi Nr. 1-132 përfundimtar për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Milloshevë.	Ky vendim është në kundërshtim me Ligjin Nr. 04/L-144, për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës përkatësisht Nenin 9.1 të këtij ligji si dhe nenin 18.2 të Rregullores (QRK) Nr. 23/2013, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të komunës pasi që në procesin e votimit ky vendim është miratuar me 9 vota për. Në rastin konkret vendimi miratohet me së paku 11 vota për, nga gjithsejtë 21 anëtarët e kuvendit të komunës së Obiliqit.

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal *kërkou* nga Kuvendi i Komunës/Kryetari i Komunës së Obiliqit, që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Xhafer Gashi, gradonačelnik opštine Obilić Burim Gërguri, predsedavajući Skupštine opštine Obilić
Kopija	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalnog sekretara u MALS-u
Od:	Xhevat Tafa, V.d. rukovodioca pravnog odeljenja i monitorisanje opština Datum: 05.09.2018. Br. 020-1030
Predmet:	Zahtev za ponovno razmatranje odluke Skupštine opštine
Vrsta akta:	Odluka

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne kancelarije premijera i ministarstva, odeljenje za pravna pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitost akta opštine kako je predviđeno članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi, kao u nastavku:

Konačna odluka br.1-132 za davanje opštinske nepokretne imovine na korišćenje opštine Obilić, u katastarskoj zoni Miloševo
Usvojena dana: 31.08.2018 godine
Predložena na razmatranje u MALS-u dana: 05.09.2018 godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja gore navedenog sadržaja akta opštine, procenjuje da je isti u suprotnosti sa odredbama zakona na snazi.

Neusaglašenost akta opštine koji je predložen na razmatranje zakonitosti je kao u nastavku:

Br.	Formulisane akta opštine	Zakonske odredbe sa kojima je akat opštine u suprotnosti.
1.	Konačna odluka br.1-132 za davanje opštinske nepokretne imovine na korišćenje opštine Obilić, u katastarskoj zoni Miloševo.	Ova odluka je u suprotnosti sa Zakonom br. 04 / L-144 o upotrebi i razmeni nepokretne imovine opštine, odnosno člana 9.1 ovog zakona i člana 18.2 Uredbe (KRK) br. 23/2013, za utvrđivanje procedura za dodjelu i razmjenu nepokretne imovine opštine, jer je u postupku glasanja ova odluka odobrena sa 9 glasova za. U konkretnom slučaju, odluka se usvaja sa najmanje 11 glasova za ukupno 21 člana Skupštine opštine Obilić.

Iz gore navedenog, Ministarstvo administracije lokalne samouprave od gradonačelnika i Skupštine opštine traži da preduzmu konkretne mere kako bi akat opštine uskladili sa zakonskim odredbama na snazi u vremenskom roku od 30 dana, od dana primanja zahteva na razmatranje akta opštine. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo koje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.



-1-132 31.08.2018



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12,14,2 ,17 pika c) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/1-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 9 pika 1 dhe 2 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/1-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, neni 18.2, të Rregullores nr.23/2015 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe nenit 44.1 dhe 47.3 Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.1-14 të datës 25.04.2016, dhe neni 39 i Rregullores së Punës së Kuvendit nr.1-95 dt.29.06.2018 dhe raporti përfundimtar i komisionit vlerësues me nr : I-115 dt 08.08.2018, Kuvendi Komunal në mbledhjen e mbaiture me date 31.08.2018 mori këtë:

VENDIM

PËRFUNDIMTAR PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË MILLOSHEVË

I

Miratohet Vendim për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës , në shfrytëzim afatgjatë ofertuesit : Sami Saraqi

II

Sipas pikës I të këtij vendimi :

1. Sami Saraqi është shfrytëzues i pronës të paluajtshme të Komunës
2. Prona e Komunës gjenden në zonën kadastrale Milloshevë , ngastra kadastrale: P-77614051-00562-1, sipërfaqja 10503 m², ZK Milloshevë, në sipërfaqe total prej 10503m² bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme
3. Shfrytëzimi i pronës do të jetë për 99 vjet nga data e hyrjes në fuqi e këtij vendimi , pas përfundimit të këtij afati pronat i kthehen titullarit .
4. Në pronën e paluajtshme të Komunës do të ndërtohet objekti për nevoja të ofertuesit

III

Dhënia në shfrytëzim e pronave të paluajtshme të cekur në pikën II , bëhet me kompenzim (sipas RREGULLORES PËR TARIFA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE)

IV

Të drejtat dhe obligimet e palëve do të rregullohen me kontratë , të lidhur në mes të Kryetarit të Komunës dhe shfrytëzuesit të pronave të paluajtshme të Komunës

V

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Ekonomi Financa dhe Zhvillim

VI

Obligohet Drejtoria e Planifikimit Urban , Kadastër dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procedurave të dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës të regjistrojnë në librat kadastral si prona të dhëna në shfrytëzim për periudhë afatgjatë.

VII

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

Kuvendi i Komunës së Obiliqit
Nr. 1-172 - , më 31 Gusht 2018

Të dërgohet
-Kryetarit
-Kryesuesit
-Nënkryetarit
-MAPL
-Palës
-Anëtarëve të Kuvendit
-Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit Komunal


Burim Gërguri



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO

-1-115

08.08.2018



KOMUNA E OBI LIQIT-KOSOVË
OPSTINA OBI LIĆ - KOSOVO
MUNICIPALITY OF OBI LIQ - KOSOVO

Data 08.08.2018

Për: Kryetarin e Komunës z. Xhafer Gashi

Kryesuesin e Kuvendit z. Burim Gërguri

Nga: Komisioni Vlerësues Për Dhënien E Pronës Komunale Në Shfrytëzim

Lënda: Raporti përfundimtar i komisionit vlerësues

Duke u bazuar në Vendimin e Kuvendit Komunal nr.-1-24 i dt.:28.02.2018, për formimin e Komisionit Vlerësues për Dhënien e Pronës Komunale në Shfrytëzim, Njoftimin për pjesëmarrje në Konkurs Publik nr.-1-85 të dt.: 23.05.2018, Ligjit nr.04/L-144, Nenit 6 për Dhënien Në Shfrytëzim Dhe Këmbimin E Pronës së Paluajtshme Të Komunës, Rregullores ORK nr.23/2013 Për Përsaktimin E Procedurave Të Dhënies Në Shfrytëzim Dhe Këmbimit Të Pronës së Paluajtshme Të Komunës¹.

Komisioni në përbërje të plotë dhe në mënyrë unanime pas procesit të vlerësimit të ofertave sipas kriterëve të parapara në Njoftimin nr.-1-85 i dt.23.05.2018, nxjerrë këtë rekomandim për Kryetarin e Komunës dhe Kryesuesin e Kuvendit të Komunal:

RAPORT PËRFUNDIMTAR

Komisioni rekomandon këtu përfitues të ofertave për periudhën për 99 viteve:

1. Për ngastrat kadastrale: P-72602001-00505-5, sipërfaqja 2608m², P-72602001-00505-1 sipërfaqja 6653m², ZK Babimoc, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i këtyre parcelave të shpallet "Burimi" S.H.P.K.
2. Për ngastrën kadastrale: P-72614055-01790-24, sipërfaqja 3221m², ZK Obiliq, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcele të shpallet, N.T.P.UNION.

3. Për ngastrat kadastrale: P-72614055-01790-28 sipërfaqja 1891m², P-72614055-01790-30 sipërfaqja 1004m² dhe P-72614055-01790-11 sipërfaqja 4502m², ZK Obiliq, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcele të shpallet "Agro Kor" SH.P.K.
4. Për ngastrat kadastrale: P-72614055-01279-15 sipërfaqja 577m², P-72614055-01279-10 sipërfaqja 2451m², P-72614055-01279-7 sipërfaqja 2504m², P-72614055-01279-4 sipërfaqja 2973m² dhe P-72614055-01279-3 sipërfaqja 2881m² ZK Obiliq, Bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i këtyre parcelave të shpallet, POLIGONI I SHENJËTARISË "KATANA" SH.P.K.
5. Për ngastrën kadastrale nr.: P-72614051-00562-1, sipërfaqja 10503 m², ZK Milloshevë, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcele të shpallet ofertuesi, Sami Samqi.

Aplikuesit të cilët janë refuzuar nga ana e komisionit:

1. Ofertuesi "INKSTATION" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-24 në sipërfaqe 3221m².
2. Ofertuesi "Kolegji Biznesi" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-26 në sipërfaqe 675m².
3. Ofertuesi "Las Palmas" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-30 në sipërfaqe 1004m².

Të gjithë pjesëmarrësit në konkursin publik nr.-I-85 të dt. 23.05.2018, të cilët nuk janë rekomanduar/përzgjedhur nga komisioni vlerësues, kanë të drejtë ankese në afat prej 15 dite nga dita publikimit të Raportit Përfundimtar në web faqen e Komunës dhe tabelen e shpalljeve.

Anëtarët e komisionit :

- Përparim Klinaku - Kryetar

- Naim Miftari - Anëtar

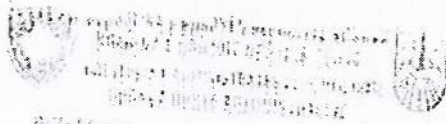
- Fatmir Bërbatovci - Anëtar

- Armend Rushiti - Anëtar

- Labinot Mirena - Anëtar

- Dragan Danqetoviq - Anëtar

- Zelushe Kelmendi - Anëtar



Nr. *1-26* Data *28.02.2018*
 D. Dittori



Republika e Kosovës - Republika Kosovo - Republic of Kosovo
 Qeveria - Vlada - Government
 Kuvendi Komunal Obiliq - Slupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12.2, pikës dj të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, (Gazeta Zyrtare nr.28 të dt.04.06.2008), nenit 44.1 dhe 47.3 të Statutit të Komunës dhe nenit 11 dhe 3.9 të Rregullores së punës të Kuvendit, bazuar në Ligjin nr.04/L-144, për dhënjen në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, neni 6 dhe 7, Rregullorja nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënjes në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, neni 11, 12, Kuvendi komunal në mbledhjen e mbajtur me dt. 28.02.2018, mori këtë:

V E N D I M

1. Formohet Komisioni vlerësues për dhënjen e pronës komunale në shfrytëzim me këtë përbërje:

1. Lahinot Mirena, - Kryetar
2. Armend Rushidi, - anëtar
3. Dragan Dancetovic, - anëtar
4. Fatmir Bërhatovci, - anëtar
5. Naim Miftari, - anëtar
6. Përparim Klinaku, - anëtar

2. Obligohet Komisioni që për punën e vet të përpiloj procesverbal me shkrim dhe për këtë ta njoftoj Kuvendin komunal.

3. Ky vendim lhy në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së, dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

- T'i dërgohet
- Kryetarit
- Kryesuesit
- Drejtorit të ars. së përgj.
- DPUKP
- Anëtarëve të Komisionit
- Këshilltarëve
- MAPL
- Arkivi

Kryesues i Kuvendit komunal
Burim Gjerguri
 Burim Gjerguri



161 30.06.2018

Republika e Kosovës - Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Kuvendi Komunal Obiliq - Mupëtina Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbledhjetje të nënit 12.2, pikë d) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale në Kosovë, si dhe (Çelësi i Zyrës nr. 28 të dt.04.06.2008), nënit 4.1 dhe 4.3 të Statutit të Komunës dhe nënit 11 dhe 19 të Rregullores së punës të Kuvendit, bazuar në Ligjin nr.641, Lb, për dhënjen në shlyerje të detyrimeve të pronës së paluajtshme të Komunës, nënt 6 dhe 7, Rregullorja nr.23/2013 për procedurën e procedurave të dhënies në shlyerje të këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, nënt 10, 12, bazuar në Ligjin për rishpërtim të figjshmërisë së akrit të Kuvendit të Komunës nr. nr. 31/13, të dt.23.03.2013 (MAP), Kuvendi komunal në mbledhjen e mbajtur në dt. 30.06.2018, miratonte:

V E N D I M

1. Plinarsidet Komisioni për vlerësimin e ofertave për dhënjen e pronës së paluajtshme të Komunës në shlyerje me nr. 134, të dt.28.02.2018 me këtë mënyrë:

Zelushë Kelmendi (shoqëria civile)

2. Ky vendim hyn në fuqi 15 dite pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAP, së bashku me (7) ditë pas publikimit në web-faqen e Komunës.

- Kryepalati
- Kryetarit
- Sekretarit
- Kryesuesit
- Drejtorin e zyrës për zj.
- DPTUJ
- Anëtarës
- Këshilltarëve
- MAP
- ALPH

Kryesuesi i Kuvendit Komunal
[Signature]
Burrin Gerguri



Republika e Kosovës - Republika Kosovo - Republic of Kosovo
 Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opština Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Kë mbledhjeje të nënit 13.2, pikë d) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.031/010, nënën 3) dhe 13.3 të Statutit të Komunës dhe nënën 11 dhe 3.9 të Rregullores së punës të Kuvendit të Komunitetit Komunal në mbledhjen e mbajtur me dt. 28.07.2016, mori këtë:

V E N D I M

- I. Komisioni vlerësoi për dhënjen e pronës së palcëptshme komunale, përveç katereve në bazë të nënit 13, të Rregullores nr.23/2013, pikë 6, (katereve tjera të cilat mund të përvetshohen me konkurs) duhet të realizoj ofertat që përceltojnë mundësi të investimit me kapacitete që në qfarëdo mënyre ndikojnë negativisht në zhvendjen ambientale sipas ligjeve në fuqi të Kosovës dhe standardeve të Bashkimit Evropian (BE).
- II. Ky vendim hyr në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MEPI-së dhe publikimit në web faqen e Komunës.

U dërgohet:
 Kuvendi,
 Drejtori të Adm. përq.
 Shtetveçari,
 Kryesuesit
 DPL/KP,
 MEPI-së,
 Autorëve të Komisionit,
 Këshilltarëve,
 Arkivi

Kryesuesi i Kuvendit Komunal
[Signature]
 Adem Prengqi



10/18
10/18

Republika e Kosovës - Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbledhjen e datuar 12.04.17 për çështje me 58 përfaqësues të ligjshëm të qytetit të Vitespevetëve të Obiliqit, Nr.1-1-2016, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 3 qershor 2008, nëneshkruar në Ligjin për Dhomën e Shfrytëzimit dhe Këmbimin e Pronës së Pajuarëshme të Komunës, Nr.04/11 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 27 nëntor 2011, nëneshkruar në Ligjin për Rregullimin nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për procedurimin e procedurave të dhënies të shfrytëzimit dhe këmbimit të pronës së pajuarëshme të Komunës, në detyrë nr.77 përkatësisht Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.1-3148 datës 28.01.2016, Kuvendi Komunal vendosi të miratonte me datë 30.03.2018 mon.letë:

VENDIM

PARAPRAK PËR DHËNITË NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PAJUARËSHME TË KOMUNËS SË OBI LIQIT NË ZONAT KADASTRALE TË OBI LIQIT MILOSHIVË-BABIMOÇ

Neni 1

Me këtë Vendim open në shfrytëzim afatgjatë prej 15 deri 99 vite personave fizikë dhe juridikë pajuarëshme që përbëjnë në zonat kadastrale në Obiliq-Miloshivë-Babimoç, miratohet lista kadastrale:

Nishta kadastrale P-7761/055-01/90-11 në vendin e quajtur "DRAGODAN" i lloji shfrytëzimi i dhënë tërëzim të parcelës-tokë nëntimorë, me sipërfaqe prej 4502 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-238/2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Kuvendi Komunal"

Nishta kadastrale P-7761/055-01/90-12 në vendin e quajtur "DRAGODAN" i lloji shfrytëzimi i dhënë tërëzim të parcelës-tokë nëntimorë, me sipërfaqe prej 3724 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-238/2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Kuvendi Komunal"

Nishta kadastrale P-7761/055-01/90-20 në vendin e quajtur "DRAGODAN" i lloji shfrytëzimi i dhënë tërëzim të parcelës-tokë nëntimorë, me sipërfaqe prej 675 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-238/2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Kuvendi Komunal"

Nishta kadastrale P-7761/055-01/90-28 në vendin e quajtur "DRAGODAN" i lloji shfrytëzimi i dhënë tërëzim të parcelës-tokë nëntimorë, me sipërfaqe prej 1891 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-238/2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Kuvendi Komunal"

Nishta kadastrale P-7761/055-01/90-30 në vendin e quajtur "DRAGODAN" i lloji shfrytëzimi i dhënë tërëzim të parcelës-tokë nëntimorë, me sipërfaqe prej 1804 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-238/2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Kuvendi Komunal"

Nishta kadastrale P-7761/055-01/90-31 në vendin e quajtur "NOVA Obiliq" i lloji shfrytëzimi i dhënë tërëzim të parcelës-tokë nëntimorë, me sipërfaqe prej 288 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-238/2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Kuvendi Komunal"

-Ngrasira Kadistrale P. /261/055-01/270-... në vendim e qartuar "Nova Obilje" (Llogji shfrytëzimi i parcelës-burgësore Arie e K.L.1, me sipërfaqe prej 2973m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-238-2018 e dt.29.03-2018 ZK Obilje e evidentuar si Pronë "Pasuri Shpërndare Kuvendi Komunal".

-Ngrasira Kadistrale P. /261/055-01/270-7 në vendim e qartuar "Nova Obilje" (Llogji shfrytëzimi i parcelës-burgësore Arie e K.L.1, me sipërfaqe prej 2504m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-238-2018 e dt.29.03-2018 ZK Obilje e evidentuar si Pronë "Pasuri Shpërndare Kuvendi Komunal".

-Ngrasira Kadistrale P. /261/055-01/270-10 në vendim e qartuar "Nova Obilje" (Llogji shfrytëzimi i parcelës-burgësore Arie e K.L.1, me sipërfaqe prej 215m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-238-2018 e dt.29.03-2018 ZK Obilje e evidentuar si Pronë "Pasuri Shpërndare Kuvendi Komunal".

-Ngrasira Kadistrale P. /261/055-01/270-15 në vendim e qartuar "Nova Obilje" (Llogji shfrytëzimi i parcelës-burgësore Arie e K.L.1, me sipërfaqe prej 877m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-238-2018 ZK Obilje e evidentuar si Pronë "Pasuri Shpërndare Kuvendi Komunal".

-Ngrasira Kadistrale P. /261/055-01/270-59 në vendim e qartuar "Vishë Sotë (GJ) MËSË V" (Llogji shfrytëzimi i parcelës-burgësore Kallorë e Kl.1 me sipërfaqe prej 10800 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-238-2018 e dt.29.03-2018 ZK Mifllshesë e evidentuar si "P.S.H Kuvendi Komunal".

-Ngrasira Kadistrale P. /261/061-00503-1 në vendim e qartuar "KAL DRRAT" (Llogji shfrytëzimi i parcelës-burgësore Kallorë e Klases 4 me sipërfaqe prej 6653 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-238-2018 e dt.29.03-2018 ZK Babina e evidentuar si "P.S.H Kuvendi Komunal Obilje".

-Ngrasira Kadistrale P. /261/2601-00505-3 në vendim e qartuar "KAL DRRAT" (Llogji shfrytëzimi i parcelës-burgësore Kallorë e Klases 4 me sipërfaqe prej 2698 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr.05-238-2018 e dt.29.03-2018 ZK Babina e evidentuar si "P.S.H Kuvendi Komunal Obilje".

Neni 2

Që formi dhe mës në shfrytëzim të pronës së lartpërmenduar edhe zhvillimi i veprimtarisë mbrojtëse, respektivisht mbrojtja e objektit fabrikë prodhuese apo përparime sipas standardeve të përcaktuara në dispozita ligjore.

Neni 3

Sipas neni 1 të kësaj vendimi, prona qoftë në shfrytëzim aktualitë prej 15 deri 99 vite nëpërmjet kontratës publike të përcaktuar sipas Rregullores ORK Nr. 28/2013 për përcaktimin e procedurave të shfrytëzimit dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komititës.

Neni 4

Procedura e kontratës publike zbaton Komisioni Vlerësues në bazë të Vendimit të Kuvendit Komunal Nr.4/24 dt.28.02.2018, si dhe Rregullores ORK Nr.28/2013 për përcaktimin e procedurave të shfrytëzimit dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komititës.

Neni 5

Shprehjet Detyrimi për Qindorë Kadistral dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procesit të shfrytëzimit dhe mës në shfrytëzim aktualitë të pronave të paluajtshme të Komititës të realizuar në formë faktuale si përfaqësimi në shfrytëzim për përcaktim aktualitë.

Neuë 6

Për zbatimin e këtij Vendimi do të hapet një Drejtori për Ujvodez, Kuchinë dhe Pajotë, Drejtori i Inspektoratit si dhe Drejtori për Mbrojtje të Mjedisit.

Neuë 7

ky Vendim liza në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Mbrojtjes për Administratën e Pushtetit Lokal si dhe publikuar në gjuhë zyrtare në webfaqe të Komunës.

Arsyetimi

Baza ligjore për të miratim këtij Propozim Vendim është parashtruar me dispozitat e nenëve 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

Me qëllim të realizimit të interesit publik, mirjes së vlerës ekonomike të pronës komunalë si dhe mirjes së mirësit, Komuna e Obalinq ka planifikuar të japë në shfrytëzim mirësitë në pronësi dhe të mirësitë në pronësi komunalë të Komunës të cësura në nenin 1 të këtij Propozim Vendim.

- Të dërgohet
- Kryetarit
- Kryesuesit
- Drejtorit të ndërsa përtej
- Pajotëve
- Këshilltarëve
- MAPI
- Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit Komunal

Burim Çeliku
Burim Çeliku



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MAFIJSË DHE TË ANIEKIMIT HAPËSINOR MUNDËSI TË DËRSEDINË I PROSTORINËG PË A NIRA NJA MINISTRI OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGENCIJA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT: P-72614051-00562-1

Numri i lëndës / Broj Predmet: / Case Referent Number: 05/14672018
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrenje izdavanja / Date and time of submission: 08.05.2018 - 09:46
Komuna / Opština / Municipality: Obiliq - Obina / Obina
Zona kadastrale / Katastrarska Zona / Cadastral Zone: MILLOSHIJEVË / MILOSEVO / MILLOSHIJEVË
Zyra Kadastrale Komonale / Opštinska Katastrarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Obiliq - Obina - Obina

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale / Broj katastrarske jedinice / Cad. Unit No.	Lloji i njësive / Vrsta Jedinice / Unit Type	Linji i prurës / Vrsta imovine / Property Type	Zona / U/R / G/S / U/R	Sipërfaqja / Përfaqja / Area (m ²)	Përshkrim / Opis / Description	Krijuar në datën / Uradjeno na dan / Created On	Udhuruar / Ažurirano / Updated
P-72614051-00562-1	PARCELA / PARCELA / PARCELA	Imovine / Imovine / Imovine / Land	Rez	10503	Vendi i referencuar në 007/10-11-12-2012 Qeveria e Republikës së Kosovës (në fondin 007/11-13)	29.03.2018	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendndarimi / adresa / Prebivaliste - adresa / Resident - address	Kodi Postor / Postanski kod / Postal Code	Hollësi i adresës / Pojedinačni adresa / Address Details	Krijuar në datën / Uradjeno na dan / Created On	Udhuruar / Ažurirano / Updated
VIRIJE SËLË / SËDIMOSTA / VIRIJE SËLË / RUD MOSTA / VIRIJE SËLË / RUD MOSTA		VIRIJE SËLË / RUD MOSTA	24.03.2018	

[Handwritten signature]

A.2 ULOU SHERYTËZIMIT / VRSIA KORISCENJA / TYPE OF USE

Nr. (No.) Serial Number	Tipi i abilitimit të përdorimit Type of land use	Shtetëzimi aktual i përdorimit Current use of land	Kundri i klasës Quality Class	Spesifikimi (m ²) (m ²)
1	Requiere Poligono/Agrozone	Kallosat/Park, llogar pa punë	Kallosat Llogar pa punë/ Park	10850

B. PRONARITOSE DUESI - VLASNIK/DEZALAC - OWNER/POSSESSOR

Tipi i drejtësisë Type of Right	Emri Name	Nr. personal Licen broj ID. No.	Vendbanimi Residence	Kodi postar Postal code	Hafshirja e adresës Address details	Pjesa e pronës Share quota	Pershkrimi Opis Description	Aktuarial Updated
Prerrogative Erit Prerrogative Vlasnik (1/1) / simple owner	P.SH. KK OBUJQ	KCID200503	OBILIQ, OBUJQ			1/1		28.03.2014



Republika e Kosovës

Republika Kosova Republic of Kosovo
Qeveria / Mbrodha-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning

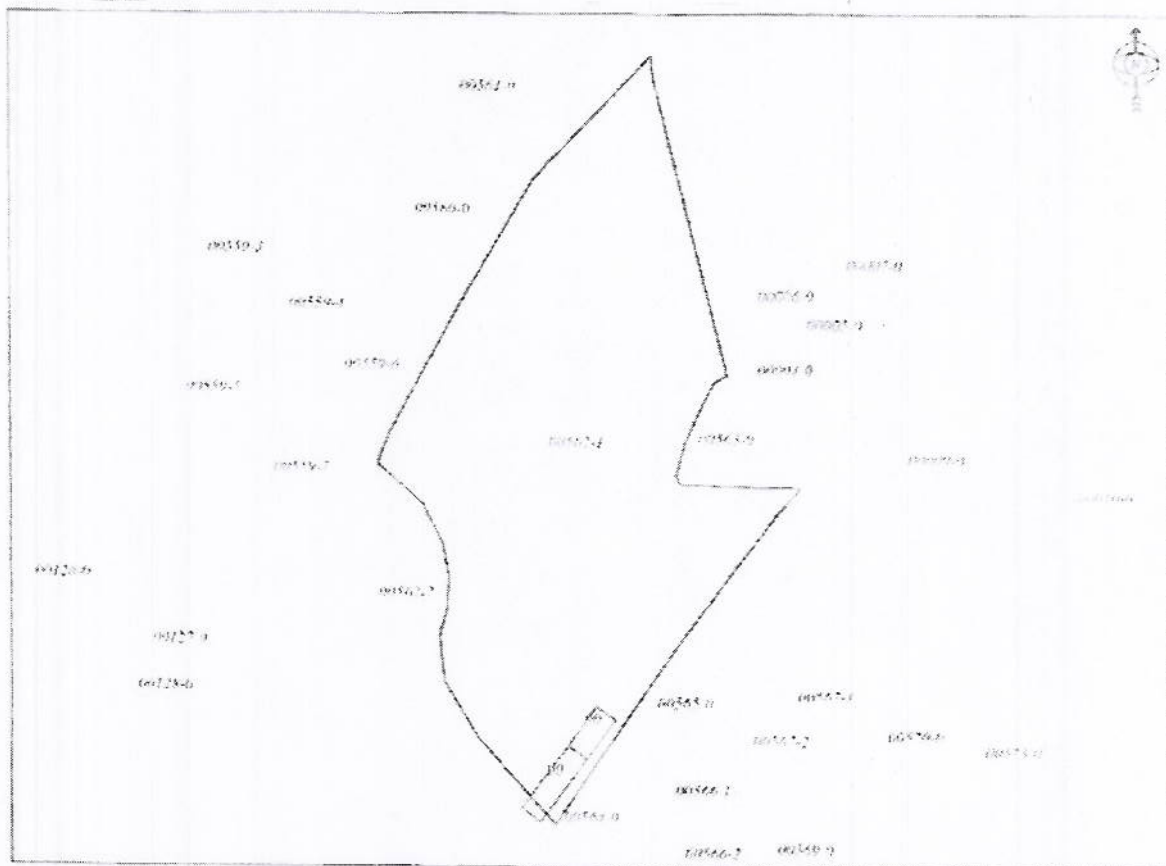
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komonale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office : OBILIC

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Miloshevo

Njësia/Jednica/Unit	Tipi/Vlota/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m ²
P-72614051-00562-1	Parcela / Parcela / Parcel	10503.0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1500

Punori/Operator/Created:

Data/ Data/Date: 08.05.2018

Koha/ Vreme/ Time: 10:26:30

Nenshkrimi/Potpis/Sigantura:

Shenim/Beleška/Note:

Approvori/Usvojila/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nenshkrimi/Potpis/Sigantura:

№ J. 35 data 23.05.2018



Republika e Kosovës
Republika Kosovo- Republihe of Kosovo
Çeveria - Vlada - Government

Komuna Obiliq - Opština Obiliq - Municipality Obiliq

Në bazë të nenit 6 dhe 8 të Ligjit nr.04/1-144 për dhënie në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës, neni 2 paragrafi 4 pika 4.2 dhe neni 11 të Rregullores QRK Nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës sësi dhe Vendimit paraprak të Kuvendit të Komunës për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës, Komisioni vlerësues për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës së Obiliqit, shpallë këtë:

**NJOFTIM
PËR PJESËMARRJE NË KONKURS PUBLIK**

Komuna e Obiliqit, në pajtim me Vendimin paraprak të Kuvendit të Komunës Nr. 1/38 të dt.30.03.2018 për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës të paluajtshme të Komunës, do të jep në shfrytëzim afatgjatë prej 15 deri 99 vite, pronat e paluajtshme si në vijim:

Nr	Pronar	Zona Kadastrale	Ngastra Kadastrale	Sipërfaqja	Kultura	Klasa
1.	PASURI SHOQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01279-15	577m ²	Artë	1
2.	PASURI SHOQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01279-10	2151m ²	Artë	1
3.	PASURI SHOQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01279-7	2501m ²	Artë	1

4.	PASURI SHQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01279-4	2973m ²	Arë	1	
5.	PASURI SHQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01279-3	2881m ²	Arë	1	
6.	PASURI SHQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01790-30	1004m ²	Arë	2	
7.	PASURI SHQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01790-28	1891 m ²	Arë	2	
8.	PASURI SHQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01790-26	675m ²	Tokë Nderim ore-Oborr		
9.	PASURI SHQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01790-24	3221m ²	Arë	2	
10.	PASURI SHQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01790-11	4502m ²	Tokë Nderim ore-Oborr		
11.	P.SH.KK.OBI LIQ	MILLOSI II VI	P-72614051-00562-1	10503m ²	Kullosë	1	
12.	P.SH KUVENDI KOMUNAL OBILIQ	BABIMOC	P-72602001-00505-5	2698m ²	Kullosë	4	
13.	P.SH KUVENDI KOMUNAL OBILIQ	BABIMOC	P-72602001-00503-1	6653m ²	Kullosë	4	

Aplikuesit mund të konkurrojnë për marrjen në shfrytëzim të një apo më shumë pronave sipas parimit në ofertë një pronë.

Pjesëmarrësve në konkurs publik u garantohet e drejta që të:

- Informohen lidhur me procedurat e konkursit publik;
- Të shohin pronën që do të jetë objekt i dhënies së shfrytëzimit;
- Të kenë qasje në dokumentacionet e pronës;
- Të rërbiqen nga konkursi jo më vonë se tre ditë para hapjes së ofertave.

Konkurrit për pjesëmarrje bëhet duke dorëzuar aplikacionin me ofertë në kovertë të mbyllur (në dy kopje Origjinale)

Oferta duhet të përmbajë:

1. Shënime të ofertuesit;
2. Numrin e këtij njoftimi;
3. Datën e përfillimit të ofertës;
4. Titullin ofertë, shënimin mbi pronën për të cilin konkurren;
5. Llojin e investimit;
6. Vlerën e investimit;
7. Numrin e të punësuarve;
8. Emrin dhe mbiemrin;
9. Nënskrimin e ofertuesit për personin fizik;
10. Për personin juridik edhe funksionin e personit përgjegjës;
11. Certifikata e regjistrimit të biznesit;
12. Historia e kompanisë (biznesit) që aplikon;
13. Veprimtaria që do të zhvillojë;
14. Projekti ideor;
15. Vërtetim nga Komuna dhe Administrata Tatimore e Kosovës për përmbushjen e obligimeve tatimore;
16. Dëshmi nga ATK për numrin aktual të të punësuarve;
17. Planin e biznesit;
18. Referenca për aktivitetin biznesor;
19. Shfrytëzuesit e deritanishëm, dëshmitë që nuk kanë horch ndaj Komunës; si dhe
20. Planin dinamik të realizimit të Investimit ndër vite.

Oferta më e mirë do të përzgjedhet mbi bazën e kriterëve të përcaktuara në nenin 13 të Rregullores QRK Nr.23/2013:

1. Oferta Ekonomikisht më e favorshme;
2. Vlera e investimit;
3. Numri i të punësuarve nga investimi;
4. Lloji i investimit që është me interes publik për Komunën;
5. Përfshirja të investimit me kapacitete që në çfarëdo mënyre ndikojnë negativisht në gjendjen ambientale sipas ligjeve të Republikës së Kosovës, dhe kriterëve të Bashkinut Evropian;

6. Përfitimsi financiar i Komunës; si dhe
7. Rritja e vlerës së Pronës.

Oferta e personit fizik duhet të nënshkruhet nga personi fizik, ndërsa oferta e personit juridik nënshkruhet dhe vëndoset nga personi përgjegjës i personit juridik.

Oferta për pronën e caktuar duhet të vendoset në kovertë të mbyllur.
Koverta në faqen e parë duhet të përmbajë shënimin:

**Komisionit vlerësues për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të
Komunës së Obiliqit
pjesëmarrje në Konkurs Publik**

Tërfaqja e aplikacioneve mund të bëhet në ndërtesën e Komunës, rr. "Adem Jashari" kati -I- në Qendren për Shërbime me Qytetarë dhe në formë elektronike nga Webfaqja e Komunës.

Aplikacioni bashkë me ofertën në kovertë të mbyllur dorëzohet brenda atitit prej 45 ditë nga dita e shpalljes së këtij njoftimi deri në ora 16:00 në ndërtesën e Komunës kati I në Qendrën për Shërbime me Qytetarë.

Hapja e ofertave do të mbahet në ndërtesën e Komunës në Sallën e Kuvendit Komunal pas një (1) dite mbylles së konkursit, duke filluar në ora 10:00.

Oferat e paprcenjuara, të parënskruara nuk do të merren në shqyrtim.

Gjatë hapjes së ofertave në konkurs publik marrin pjesë nënshkruesit e ofertave përkatësisht të autorizuarit e tyre me autorizim noterial.

Komisioni vlerësues në konkurs i bënë publike vlerat e investimeve si dhe numrin e të punësuarve të secilës ofertë për pronën përkatëse.

Konform meit 18 paragrafi 1 i Rregullores së cekur më lart, Komisioni vlerësues i dorëzon Kryetarit të Komunës dhe Kryesuesit të Kuvendit të Komunës raportin përfundimtar të vlerësimit të ofertave si dhe i rekomandon ofertën e për zgjedhur.

Njoftimi për ofertën e perzgjedhur do t'i dërgohet fituesit, do të publikohet në Webfaqen e Komunës dhe në tabelën e shpalljeve të Kuvendit të Komunës.

Ni _____

Kryesuesi i Komisionit

Me datë _____





REPUBLIC OF KOSOVO
 REPUBLIKA E KOSOVES
 MUNICIPALITY OF OBILIC
 KOMUNITETI I OBILIC

1-2 minuta
 Nr. -1-120 data 24.08.2018
 Nr. data



Republika e Kosovës - Republika Kusovo - Republic of Kosovo
 Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

PROCESVERBAL

Nga Takimi i Komisionit për hapjen e ofertave, të konkursit publik për dhënjën në shfrytëzim të pronës komunale, mbajtur me dt. 10.07.2018, në ora 10:15' në Zyren e mbledhjeve të Këshillit të drejtorëve.

Të pranishëm janë këta anëtarë: Përparim Klinaku, Kryetar i Komisionit, Naim Miftari, Fatmir Berbatovci, Armend Rushiti, Labiriot Mirena, Dragan Dancetovic dhe Zelushë Kolmendi, e cila në vonë ju bashkangjiti Komisionit.

Të pranishmit qerë: përfaqësuesit e kompanive "Agrokori" Veton Sahiti dhe "Katana" Agron Jusufi Takimin e hapi Përparim Klinaku, Kryetar i Komisionit i cili pasi konstatoi se ka keqorru fillor hapjen e ofertave.

Përparim Klinaku - ne kemi shpallë 13 parcela dhe aplikimi për pronën komunale nr.10, është ngastur P - 72614055 - 01790 - 11

Agrokori ka konkuru për këtë parcele.

-Kolegji biznesi, P - 72614055 - 01790 - 26

-NTP "Unioni" P- 72614055 - 0179024

-Poligoni i shenpëtarisë "Katana" P - 72614055 - 01279 - 3

Parcela tjetër 01279 - 4

Aplikacioni tjetër është 01279 - 7

01279-10

01279-15

Aplikacioni Sami Saraqi P - 72614051 - 00562 - 1

NTP Las Palmas P - 72614055 - 0179030

Agrokori P - 72614055 - 01790-28

luk Station P 72614055 - 01790 -24

Agrokori P 72614055 01790 - 30

Burimi sh.p.k.P - 72602001 - 00505 - 5

P - 7260200100503 - 1

Ne brenda afatit ligjor prej 3 ditësh do të dalim me përfundimin e konkursit.

Takimi përfundoi në ora 10:40'

Bashk prof.për punë të KK

Azize Zeneli

Anëtarët e Komisionit:
Përparim Kliniku, Kryetar

M. D.

Naim Miftari, anëtar

Naim Miftari

Labinot Mirena, anëtar

L. M.

Fatmir Bërbutovci, anëtar

Fatmir Bërbutovci

Zelushë Kelmendi, anëtar

Z. K.

Armond Rushiti, anëtar

A. R.

Dragan Danecetovic, anëtar

Dragan Danecetovic



REPUBLIKA E KOSOVES
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E OBILIQIT-KOSOVË
OPštINA OBILIĆ - KOSOVO
MUNICIPALITY OF OBILIĆ, KOSOVO

24-08-2018
1-118

Mbledhja e takimit të Komisionit vlerësues për Dhënie e Pronës në Shfrytëzim me
25.07.2018

RENDI I DITËS

1. Vlerësimi i ofertave të pranuar,
2. Të ndryshme

Prezent në takim: Përparit Klinaku, Naim Miçuri, Zelushë Kelmendi, Armend Rushiti, Labirri Mirena dhe Dragan Danqetoviq.

1. "Burimi" SH.P.K – ngastru kadastrale nr.: 72602001-00505-5 ZK Babimoc dhe ngastra kadastrale – 72602001-00503-1, ZK Babimoc..
 - Vlera e investimit 800.000 €,
 - Punëtorë në fazën e parë 39 ndërsa totali 50.
2. INKSTATION – Z.K Obiliq, ngastru kadastrale nr.: 72614055-01790-24
 - Investimet në objektë 167.000.00 €.
 - Investimet në makineri 150.000.00 €
 - Punësimi për vitin 2019, 5 punëtorë dhe 20 më vonë.
3. Agro Kor – Z.K Obiliq, ngastru kadastrale:72614055-01790-28.
 - Investimi deri në vitin 2028, 600.000.00 €,
 - Punëtorë 80.

4. Agrokor – Z.K Obiliq, ngastra 72614055-01790-30
 - Investimet deri në vitin 2028, 600,000.00 €.
 - Punëtorë 80.
5. Sami Saraqi –Z.K Milloshevë ngastra kadastrale nr.: 72614051-00562-1.
 - Vlera e investimit: 1.540,000.00 €
 - Punëtorë: 19.
6. Kolegji Biznesi - Z.K Obiliq ngastra kadastrale nr.: 72614055-01790-26.
 - vlera e investimit 200.000.00 €,
 - Punëtorë,20-30.
7. Tas Palmas Z.K Obiliq, ngastra nr.: 72614055-01790-30.
 - Vlera e investimit 192.100.00 €, për objektin montazhë,
 - Investimi total 300.000.00 €,
 - Punëtorë 3-6.
8. Poligoni i shejtanisë KATANA Z.K Obiliq, ngastrat kadastrale nr.:72614055-01279-3, 72614055-01279-4, 72614055-01279-7, 72614055-01279-10, 72614055-01279-15
 - Vlera totale e investimit 500.425.00 €
 - Punëtorë 13.
9. Agrokor Z.K Obiliq nr. 72614055-01790-11
 - Vlera e investimit deri në vitin 2028 600,000.00 € dhe
 - Punëtorë 80.
10. N.T.P “UNION” – Z.K Obiliq 72614055-01790-24
 - Vlera e investimit 265,000.00 €, dhe
 - Punëtorë 12.

Takimi filloi në ora 10.00, dhe përfundoi në ora: 11: 46 min.

1. Përparim Klinaku _____
2. Naim Miftari _____
3. Labinot Mirena _____
4. Zelushe Kelmendi _____
5. Dragan Danqetoviq _____
6. Armend Rushiti _____



REPUBLIKA E KOSOVES

REPUBLIKA ALBANIA

REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E OBILIQI-KOSOVE

OPSTINA OBILIC - KOSOVO

MUNICIPALITY OF OBILIC - KOSOVO

**Mbledhja e Komisionit vlerësues për Dhënie e Pronës Komunale në Shfrytëzim me
25.07.2018**

RENDI I DITËS

1. Vlerësimi i ofertave të pranuar,
2. Të ndryshme

Prezent në takim: Përparim Klinaku, Naim Miftari, Zelushe Kelmendi, Armend Rushiti,
Labnor Mirena dhe Dragan Danqetoviq.

1. Burimi SH.P.K – ngastrat kadastrale nr. 72602001-00505-5 ZK Babimoc dhe ngastra kadastrale - 72602001-00503-1 ZK Babimoc.
 - Vlera e investimit 800,000.00 €.
 - Punëtorë në fazën e parë 39 ndërsa totali 50.
2. INKSTATION – Z.K Obiliq, ngastra kadastrale nr. 72614055-01790-24,
 - Investimet në objekt, 167,000.00 €,
 - Investimet në makineri, 150,000.00 €
 - Punësimi për vitin 2019, 5 punëtorë dhe 20 më vonë.
3. Agro Kor – Z.K Obiliq ngastra kadastrale 72614055-01790-28,
 - Investimi deri në vitin 2028, 600,000.00 €,
 - Punëtorë, 80.
4. Agro Kor – Z.K Obiliq ngastra 72614055-01790-30
 - Investimet deri në vitin 2028, 500,000.00 €
 - Punëtorë 80.
5. Sami Saraqi –Z.K Milloshevë ngastra kadastrale nr.72614051-00562-1,
 - Vlera e investimit 1,540,000.00 €
 - Punëtorë 19.



RHPI BOTNA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E OBILIQIT KOSOVË
OPštINA OBILIQ - KOSOVO
MUNICIPALITY OF OBILIQ - KOSOVO

Mbledhja e Komisionit vlerësues për Dhënie e Pronës Komunale në Shfrytëzim me
25.07.2018

RENDI I DITËS

1. Vlerësimi i ofertave të pranuar,
2. Të ndryshme

Prezent në takim: Përparim Klinaku, Naim Miftari, Zelushe Kelmendi, Armend Rushiti
Tabinor Mirena dhe Dragan Danqetoviq.

1. Burimi SH.P.K – ngastra kadastrale nr. 72602001-00505-5 ZK Babimoc dhe ngastra kadastrale - 72602001-00503-1 ZK Babimoc.
 - Vlera e investimit 800,000.00 €.
 - Punëtorë në fazën e parë 39 ndërsa totali 50.
2. INKSTATION - Z.K Obiliq, ngastra kadastrale nr. 72614055-01790-24.
 - Investimet në objekt, 167,000.00 €.
 - Investimet në makineri, 150,000.00 €
 - Punësimi për vitin 2019, 5 punëtorë dhe 20 më vonë.
3. Agro Kor - Z.K Obiliq ngastra kadastrale 72614055-01790-28.
 - Investimi deri në vitin 2028, 600,000.00 €.
 - Punëtorë, 80.
4. Agro Kor - Z.K Obiliq ngastra 72614055-01790-30
 - Investimet deri në vitin 2028, 500,000.00 €.
 - Punëtorë 80.
5. Sami Saraqi -Z.K Milloshevë ngastra kadastrale nr.72614051-00562-1,
 - Vlera e investimit 1,540,000.00 €
 - Punëtorë 19.



REPUBLIKA E KOSOVES
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E OHRIQIT-KOSOVE
OBSTINA OHRIQ - KOSOVO
MUNICIPALITY OF OHRIQ - KOSOVO

119 24.08.2018

Mbledhja e Komisionit vlerësues për dhënie të pronës komunale në shfrytëzim me dt.
08.08.2018.

Takimi filloi në ora 10:00.

Prezent ishin:

Përparim Klinaku, Naim Miftari, Fatmir Bërbatovci, Armend Rushiti, Labinot Mirena.

Munguan: Dragan Dunqetoviq i cili është në pushim si dhe Zelushe Kelmendi.

Kryesuesi i komisionit konstatoi se ka kuorum dhe mbledhja mund të fillojë si dhe propozoi

REND DITE

1. Nxjerrja e rekomandimeve për përfituesit e ofertës më të favorshme dhe
2. Të ndryshme.

Aprovohet Rendi i Ditës.

Pas vlerësimit të ofertave, komisioni votoi vee-vee dhe nw mwnyrw unanime për secilen ofertë, duke përzgjedhur Ofertat më të favorshme sipas kritereve të parapara në tjetërimin publik dhe në mënyrë rekomandon ofertat përfituese:

1. Për ngastrat kadastrale: P-72602001-00505-5 sipërfaqja 2698m², P-72602001-00503-1 sipërfaqja 6653m², ZK Babimoc, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i këtyre parcelave të shpallet "Burimi" SH.P.K.

2. Për ngastrën kadastrale: P-72614055-01790-24 sipërfaqja 3221m², ZK Obiliq, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcele të shpallet ofertuesi, N.T.P.UNION
3. Për ngastrat kadastrale: P-72614055-01790-28 sipërfaqja 1891m², P-72614055-01790-30 sipërfaqja 1004m² dhe P-72614055-01790-11 sipërfaqja 4502m², ZK Obiliq, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcele të shpallet ofertuesi "Agro Kor" SH.P.K.
4. Për ngastrat kadastrale: P-72614055-01279-15 sipërfaqja 577m², P-72614055-01279-10 sipërfaqja 2451m², P-72614055-01279-7 sipërfaqja 2504m², P-72614055-01279-4 sipërfaqja 2973m² dhe P-72614055-01279-3 sipërfaqja 2881m² ZK Obiliq, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i këtyre parcelave të shpallet POLIGONI I SHENJËTARISË "KATANA" SH.P.K.
5. Për ngastrën kadastrale nr.: P-72614051-00562-1, sipërfaqja 10503 m², ZK Milloshevë, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcele të shpallet ofertuesi, Sami Saraçi.

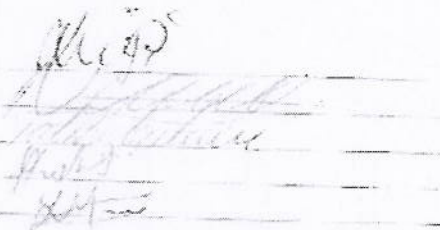
Ofertat të cilat janë refuzuar:

1. Ofertuesi "INKSTATION" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-24 në sipërfaqe 3221m².
2. Ofertuesi "Kolegji Biznesi" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-26 në sipërfaqe 675m².
3. Ofertuesi "Las Palmas" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-30 në sipërfaqe 1004m².

Takimi përfundoi në ora 11.10 min.

Prezent:

1. Përparim Klumaku
2. Naim Miftari
3. Fatmir Bërbotovci
4. Armend Rushiti
5. Labinot Mirena



KOMKUA PER TOKO 2014/2015

Numri jendur Shënja	LENDË	për promovim	Mënyra E shprehjes	VARTET
01	29.06.2018 Sermi Sorogji			për shfrytëzim të pronës komandë 199/18
02	W.T.P. LAS PALMAS 03.07.2018		05.07.2018	për shfrytëzim të pronës komandë 199/18
03	N.T. P UNICOM Rr. Hoxom, Pishkimi 05.07.2018			për shfrytëzim të pronës komandë 199/18
04	Instalacion 06.07.2018			për shfrytëzim të pronës komandë 199/18
05	Poligoni ishantars Kontonca - Shkup 06.07.2018			shfrytëzim të pronës komandë 199/18
06	Agraror 06.07.2018			shfrytëzim të pronës komandë 199/18
07	Agraror 06.07.2018			shfrytëzim të pronës komandë 199/18
08	Agraror 06.07.2018			shfrytëzim të pronës komandë 199/18
09	Burimi Sh.p.k 06.07.2018			shfrytëzim të pronës komandë 199/18
10	Kolegji B. ZMESI			shfrytëzim të pronës komandë 199/18

Dela

MAMU

Pisipin K. M. M. M.

11/11/14

APPLICAZIONE PER DANNO NE SURRESTIZIONE
AFAT XIPT PONES PALIOSHRE KUNHARLE

29.06.2018
01 . 2018

28 06 20018