



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Xhafer Gashi , Kryetar i Komunës së Obiliqit Burim Gërguri , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Obiliqit
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	<i>pa</i> Ivan Todosijević , Ministër i MAPL-së <i>B.T. Todosijević</i> Rozafa Ukimeraj , Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së
Nga:	Shkelqim Jakupi , Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL Datë: 01/10/2018
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së Aktit të Kuvendit të Komunës së Obiliqit Nr. 020-1109
Lloji i aktit	Vendim

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 1- 148 përfundimtar për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Obiliq

I miratuar më datë: 26.09.2018

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.10.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Xhafer Gashi , gradonačelnik Opštine Obilić Burim Gërguri , predsedavajući Skupštine opštine Obilić
Cc:	<i>29.</i> Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u <i>B.F. Zeković</i> Jednici za administraciju dokumenata u opštini
Preko:	Ivan Todosijević , ministar MALS-a Rozafa Ukimeraj , generalna sekretarka MALS-a <i>[Signature]</i>
Od:	Xhevat Tafa , v.d. rukovodilac Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština <i>[Signature]</i> Datum: 01/10/2018
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Obilić Br. 020-1109
Vrsta akta	Odluka

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 1-148 za davanje opštinske nepokretne imovine na korišćenje opštine Obilić, u katastarskoj zoni Obilić
Usvojena dana, 26.09.2018.godine
Poredložena za razmatranje u MALS-u dana, 01.10.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je isti u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës

Pr. -1-148 dt. 26.09.2018

Pr. -1-148 dt. 26.09.2018

Pr. -1-148 dt. 26.09.2018



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government

Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12.14.2 .17 pika c) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 9 pika 1 dh 2 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, neni 18.2. të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe neni 44.1 dhe 47.3 Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.I-34 të datës 25.04.2016. dhe neni 39 i Rregullorës së Punës së Kuvendit nr.I-95.dt.29.06.2018 dhe raportit përfundimtar i komisionit vlerësues me nr : I-115 ,dt.08.08.2018, dhe kërkesa e MAPL-së për rishqyrtim të Aktit të Kuvendit të Komunës së Obiliqit (të Vendimi Nr-I-130) me date 14/09/2018.Nr 020-130/8 .

Kuvendi Komunal në mbledhjen e mbajture me date 26.09.2018 mori këtë:

VENDIM

PËRFUNDIMTAR PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË OBILIQ

I

Miratohet Vendim për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës , në shfrytëzim afatgjatë ofertuesit „POLIGONI I SHËNJËTARISË ” KATANA ”SH.P.K

II

Sipas pikës I të këtij vendimi :

1. POLIGONI I SHËNJËTARISË ” KATANA ”SH.P.K është shfrytëzues i pronave të paluajtshme të Komunës
2. Pronat e Komunës gjenden në zonën kadastrale Obiliq , ngastrat kadastrale: P-72614055-01279-15 sipërfaqja 577 m² P-72614055-01279-10 sipërfaqja 2451 m² , P-72614055-01279-7 sipërfaqja 2504 m² , P-72614055-01279-4 sipërfaqja 2973 m² dhe P-72614055-01279-3 sipërfaqja 2881 m² , në sipërfaqe total prej 11386 m² bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme

3.Shfrytëzimi i pronëve do të jetë për 99 vjet nga data e hyrjes në fuqi e këtij vendimi , pas përfundit te këtij afati pronat i kthehen titullarit .

4.Në pronën e paluajtëshme të Komunës do të ndërtohet objekti për nevoja të POLIGONI I SHËNJËTARISË " KATANA "SH.P.K

III

Dhënia në shrytëzim e pronave të paluajtëshme të cekur në pikën II , bëhet me kompenzim (sipas Komisionit Vlerësues Për Dhënie e Pronës Komunale në Shrytëzim , bazuarë në ofertën ekonomikishtë më të favorshme , raporti me nr I-115,datë:08/08/2018)

IV

Të drejtat dhe obligimet e palëve do të rregullohen me kontratë , të lidhur në mes të Kryetarit të Komunës dhe shrytëzuesit të pronave të paluajtshme të Komunës

V

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Ekonomi Financa dhe Zhvillim

VI

Obligohet Drejtoria e Planifikimit Urban , Kadastër dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procedurave të dhënies në shrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës të regjistrojnë në librat kadastral si prona të dhëna në shrytëzim për periudhë afatgjatë.

VII

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyren e protokollit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

Kuvendi i Komunës së Obiliqit
Nr. I- 140 - , më 26 Shtator 2018

Ti dërgohet

- Kryetarit
- Kryesuesit
- Nënkryetarit
- MAPL
- Palës
- Anëtarëve të Kuvendit
- Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit Komunal

Burim Gërguri
Burim Gërguri





Dokumenti

Nr. -1-130

Data 31.08.2018

Titulli



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government
Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obilić - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12.14.2 ,17 pika e) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 9 pika 1 dh 2 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, neni 18.2, të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe nenit 44.1 dhe 47.3 Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.1-34 të datës 25.04.2016, dhe neni 39 i Rregullores së Punës së Kuvendit nr.1-95,dt.29.06.2018 dhe raporti përfundimtar i komisionit vierësues me nr : I-115 ,dt.08.08.2018, Kuvendi Komunal në mbledhjen e mbajture me date 31.08.2018 mori këtë:

VENDIM

PËRFUNDIMTAR PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË OBILIQ

I

Miratohet Vendim për dhënie e pronës së paluajtshme të Komunës , në shfrytëzim afatgjatë ofertesit „POLIGONI I SHËNJËTARISË “ KATANA “SH.P.K

II

Sipas pikës I të këtij vendimi :

1. POLIGONI I SHËNJËTARISË “ KATANA “SH.P.K është shfrytëzues i pronave të paluajtshme të Komunës
2. Pronat e Komunës gjenden në zonën kadastrale Obiliq , ngastrat kadastrale: P-72614055-01279-15 sipërfaqja 577 m² P-72614055-01279-10 sipërfaqja 2451 m², P-72614055-01279-7 sipërfaqja 2504 m², P-72614055-01279-4 sipërfaqja 2973 m² dhe P-72614055-01279-3 sipërfaqja 2881 m², në sipërfaqe total prej 11386 m² bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme
- 3.Shfrytëzimi i pronëve do të jetë për 99 vjet nga data e hyrjes në fuqi e këtij vendimi , pas përfundit te këtij afati pronat i kthehen titullarit .
- 4.Në pronën e paluajtshme të Komunës do të ndërtohet objekti për nevoja të POLIGONI I SHËNJËTARISË “ KATANA “SH.P.K

III

Dhënia në shrytëzim e pronave të paluajtëshme të cekur në pikën II , bëhet me kompenzim (sipas RREGULLORES PËR TARIFA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE)

IV

Të drejtat dhe obligimet e palëve do të rregullohen me kontratë , të lidhur në mes të Kryetarit të Komunës dhe shrytëzuesit të pronave të paluajtshme të Komunës

V

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Ekonomi Financa dhe Zhvillim

VI

Obligohet Drejtoria e Planifikimit Urban , Kadastër dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procedurave të dhënies në shrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës të regjistrojnë librat kadastral si prona të dhëna në shrytëzim për periudhë afatgjatë.

VII

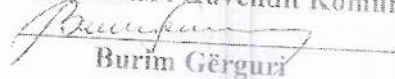
Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyren e protokolit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

Kuvendi i Komunës së Obiliqit
Nr. I-130 - , më 31 Gusht 2018

Ti dërgohet

- Kryetarit
- Kryesuesit
- Nënkryetarit
- MAPL
- Palës
- Anëtarëve të Kuvendit
- Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit Komunal


Burim Gërguri



Republika e Kosovës

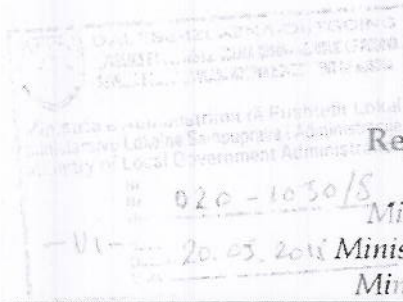
Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Për :	Xhafer Gashi, Kryetar i Komunës së Obiliqit Burim Gërguri, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Obiliqit
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së
Nga:	Xhevat Tafa, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtimin e Aktit të Kuvendit të Komunës së Obiliqit
Lloji i aktit	Vendim

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë së përcaktuar me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 1-130 përfundimtar për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Obiliq

I miratuar më datë: 31.08.2018

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.09.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.**

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1.	Vendimi Nr. 1-130 përfundimtar për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Obiliq	Ky vendim është në kundërshtim me Ligjin Nr. 04/L-144, për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës përkatësisht Nenin 9.1 të këtij ligji si dhe nenin 18.2 të Rregullores (QRK) Nr. 23/2013, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të komunës pasi që në procesin e votimit ky vendim është miratuar me 9 vota për. Në rastin konkret vendimi miratohet me së paku 11 vota nga gjithsejtë 21 anëtarët e kuvendit të komunës së Obiliqit.

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal *kërkon* nga Kuvendi i Komunës/Kryetari i Komunës së Obiliqit, që të ndër marrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA - VLADA - GOVERNMENT
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Xhafer Gashi, gradonačelnik opštine Obilić Burim Gërguri, predsedavajući Skupštine opštine Obilić
Kopija	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini
Preko: <i>Za</i>	Ivan Todosijević, ministar MALS-a <i>B.F. Gërguri</i> Rozafa Ukimeraj, generalnog sekretara u MALS-u <i>Rozafa Ukimeraj</i>
Od: <i>Za</i>	Xhevat Tafa, V.d. rukovodioca pravnog odeljenja i monitorisanje opština <i>Xhevat Tafa</i> Datum: 05.09.2018. Br. 020-1030
Predmet:	Zahtev za ponovno razmatranje odluke Skupštine opštine
Vrsta akta:	Odluka

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne kancelarije premijera i ministarstva odeljenje za pravna pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitost akta opštine kako je predviđeno članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi, kao u nastavku:

Konačna odluka br.1-130 za davanje opštinske nepokretne imovine na korišćenje opštine Obilić, u katastarskoj zoni Obilić

Usvojena dana: 31.08.2018 godine

Predložena na razmatranje u MALS-u dana: 05.09.2018 godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja gore navedenog sadržaja akta opštine, procenjuje da je isti u suprotnosti sa odredbama zakona na snazi.

Neusaglašenost akta opštine koji je predložen na razmatranje zakonitosti je kao u nastavku:

Br.	Formulisane akta opštine	Zakonske odredbe sa kojima je akat opštine u suprotnosti.
1.	Konačna odluka br.1-130 za davanje opštinske nepokretne imovine na korišćenje opštine Obilić, u katastarskoj zoni Obilić.	Ova odluka je u suprotnosti sa Zakonom br. 04 / L-144 o upotrebi i razmeni nepokretne imovine opštine, odnosno člana 9.1 ovog zakona i člana 18.2 Uredbe (KKK) br. 23/2013, za utvrđivanje procedura za dodjelu i razmjenu nepokretne imovine opštine, jer je u postupku glasanja ova odluka odobrena sa 9 glasova za. U konkretnom slučaju, odluka se usvojila sa najmanje 11 glasova za ukupno 21 člana Skupštine opštine Obilić.

Iz gore navedenog, Ministarstvo administracije lokalne samouprave od gradonačelnika i Skupštine opštine traži da preduzmu konkretne mere kako bi akat opštine uskladili sa zakonskim odredbama na snazi u vremenskom roku od 30 dana, od dana primanja zahteva na razmatranje akta opštine. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo koje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.



-1-130 31.08.2018



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12.14.2 (17 pika e) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr. 461/090, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, nenëve 9 pika 1 dhe 2 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.041-141 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, neni 18.2. të Rregullores nr.25/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe neni 44.1 dhe 47.3 Statuti të Komunës së Obiliqit Nr.1-34 të datës 25.04.2016, dhe neni 39 i Rregullores së Punës së Kuvendit nr.1-95 dt.29.06.2018 dhe raporti përfundimtar i Komisionit vlerësues me nr: 1-115 dt.01.08.2018, Kuvendi Komunal në mbledhjen e mbajturë me datë 31.08.2018 mori këtë:

VENDIM

PËRFUNDIMTAR PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË OBILIQ

I

Miratohet Vendim për dhënie e pronës së paluajtshme të Komunës , në shfrytëzim afatgjatë ofertuesit "POLIGONI I SHËNJËTARISË " KATANA "SHLPK

II

Sipas pikës I të këtij vendimi :

1. POLIGONI I SHËNJËTARISË " KATANA "SHLPK është shfrytësues i pronës së paluajtshme të Komunës
2. Pronat e Komunës gjenden në zonën kadastrale Obiliq , ngastrat kadastrale: P-72614055-01279-15 sipërfaqja 577 m² P-72614055-01279-10 sipërfaqja 2451 m² , P-72614055-01279-7 sipërfaqja 2504 m² , P-72614055-01279-4 sipërfaqja 2973 m² dhe P-72614055-01279-3 sipërfaqja 2881 m² , në sipërfaqje total prej 11386 m² bazuar në ofertën e komunikimit me të favorshme
- 3.Shfrytëzimi i pronëve do të jetë për 99 vjet nga data e hyrjes në fuqi e këtij vendimi , pas përfundit të këtij afati pronat i kthehen titullarit .
- 4.Në pronën e paluajtshme të Komunës do të ndërtohet objekti për nevojë të POLIGONI I SHËNJËTARISË " KATANA "SHLPK

III

Dhënia në shrytezim e pronave të paluajtshme të cekta në pikën II, bëhet me kompenzim (sipas RREGULLORES PËR TARIFA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE)

IV

Të drejta dhe obligimet e palëve do të rregullohen me kontratë , të lidhur në mënyrë të Kryetarit të Komunës dhe shryetëzuesit të pronave të paluajtshme të Komunës

V

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Ekonomi Financiare dhe Zhvillim

VI

Obligohet Drejtoria e Planifikimit Urban , Kadastër dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procedurave të dhënies në shrytezim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës të regjistrojnë në librat kadastri si prona të dhëna në shrytezim për periudhë afatgjatë.

VII

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPI-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

Kuvendi i Komunës së Obiliqit
Nr. 1- / 2018, më 31 Gusht 2018

Ti dërgohet
-Kryetari
-Kryesuesit
-Nënkryetari
-MAPI
-Palës
-Anëtarëve të Kuvendit
-Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit Komunal

Barim Gërguri
Barim Gërguri



REPUBLIKA E KOSOVES
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E OBI LIQIT - KOSOVA
OPštINA OBI LIQ - KOSOVO
MUNICIPALITY OF OBI LIQ - KOSOVO

-1-115 08.08.2018

Data 08.08.2018

**Për: Kryetarin e Komunës z.Xhafer Gashi
Kryesuesin e Kuvendit z. Burim Gërguri
Nga: Komisioni Vlerësues Për Dhënie E Pronës Komunale Në Shfrytëzim
Lënda: Raporti përfundimtar i komisionit vlerësues**

Duke u bazuar në Vendimin e Kuvendit Komunal nr.-1-24 i dt.:28.02.2018, për formimin e Komisionit Vlerësues për Dhënie e Pronës Komunale në Shfrytëzim, Njoftimin për pjesëmarrje në Konkurs Publik nr.-1-85 të dt. 23.05.2018, Ligjit nr.04/L-144, Nenit 6 për Dhënie Në Shfrytëzim Dhe Këmbimin E Pronës Së Paluajtshme Të Komunës, Rregullores QRK nr.23/2013 Për Përcaktimin E Procedurave Të Dhënies Në Shfrytëzim Dhe Këmbimit Të Pronës Së Paluajtshme Të Komunës¹.

Komisioni në përberje të plotë dhe në mënyrë unanime pas procesit të vlerësimit të ofertave sipas kriterëve të parapara në Njoftimin nr.-1-85 i dt.23.05.2018, nxjerrë këtë rekomandim për Kryetarin e Komunës dhe Kryesuesin e Kuvendit të Komunal:

RAPORT PËRFUNDIMTAR

Komisioni rekomandon këta përfitues të ofertave për periudhën për 99 viteve:

1. Për ngastrat kadastrale: P-72602001-00505-5, sipërfaqja 2698m², P-72602001-00503-1 sipërfaqja 6653m², ZK Babimoc, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i këtyre parcelave të shpallet "Burimi" S.H.P.K.
2. Për ngastrën kadastrale: P-72614055-01790-24, sipërfaqja 3221m², ZK Obiliq, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcelle të shpallet, N.T.P.UNION.






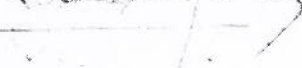
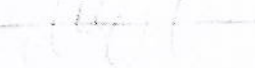
3. Për ngastrat kadastrale: P-72614055-01790-28 sipërfaqja 1891m², P-72614055-01790-30 sipërfaqja 1004m² dhe P-72614055-01790-11 sipërfaqja 4502m², ZK Obiliq, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcele të shpallet "Agro Kor" SH.P.K.
4. Për ngastrat kadastrale: P-72614055-01279-15 sipërfaqja 577m², P-72614055-01279-10 sipërfaqja 2451m², P-72614055-01279-7 sipërfaqja 2504m², P-72614055-01279-4 sipërfaqja 2973m² dhe P-72614055-01279-3 sipërfaqja 2881m² ZK Obiliq, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i këtyre parcelave të shpallet, POLIGONI i SHENJËTARISË "KATANA" SH.P.K.
5. Për ngastrën kadastrale nr.: P-72614051-00562-1, sipërfaqja 10503 m², ZK Mëlloshëve, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcele të shpallet ofertuesi, Sami Saraqi.

Aplikuesit të cilët janë refuzuar nga ana e komisionit:

1. Ofertuesi "INKSTATION" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-14 në sipërfaqe 3221m².
2. Ofertuesi "Kolegji Biznesi" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-16 në sipërfaqe 675m².
3. Ofertuesi "Las Palmas" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-30 në sipërfaqe 1004m².

Të gjithë pjesëmarrësit në konkursin publik nr.-4-85 të dt. 23.05.2018, të cilët nuk janë rekomanduar/përzgjedhur nga komisioni vlerësues, kanë të drejtë ankese në afat prej 15 dite nga dita publikimit të Raportit Përfundimtar në web faqen e Komunës dhe tabelen e shpalljeve.

Anëtarët e komisionit:

- Porparim Klimaku - Kryetar 
- Naim Miltari - Anëtar 
- Fatmir Bërbatovci - Anëtar 
- Armend Rrushli - Anëtar 
- Labinot Mirena - Anëtar 
- Dragun Danqetoviq - Anëtar 
- Zelashe Kelmendi - Anëtar 

Republika e Kosovës - Republika Kosova - Republic of Kosovo
Kryesiri Komuna Obiliq - Starpština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Ne mbledhjetje të numrit 122, përkatësisht të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.001/2009 (Gazeta Zyrtare nr.28 të dt.30.06.2009), numrit 111 dhe 47.3 të Statutit të Komunës dhe numrit 1 dhe 3.9 të Rregullores së punëve të Kuvendit, bazuar në Ligjin nr.049/14-16 për dhënjën në shlyerje të obligimeve të pranisë së paluajtshme të Komunës, nën kushtet e Rregullores nr.23/2013 për procedurën e procedurave të detyrës së shlyerjes dhe këmbimit të pranisë së paluajtshme të Komunës, në artin 12. Tazuar në kërkesën për detyrimin të ligjshmërisë së aktit të Kuvendit të Komunës me numrin 34/13, të dt.23.03.2013 (MAPI), Kuvendi Komunal në mbledhjen e mbajtur me dt.30.03.2013, miratonte:

V E N D I M

1. Platësduhet Komisioni për vlerësimin e ofertave për dhënjën e pranisë së paluajtshme të Komunës në shlyerje të obligimeve të Komunës, me nr.134, të dt.28.02.2018 me këtë anëtarë:

Zelushë Kelmeniti (shpërndarë civilë)

2. Ky vendim hyr në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPI së bashku me shprehjen e kësaj anëtare publike në web-taqen e Komunës.

Udhëzues
Kryetar
Nënkryetar
Kryetar
Drejtori i radës përfaqësues
MAPI
Anëtar
Këshilltar
MAPI
Arbërvit

Kryesues i Kuvendit Komunal
Barim Gërpur
Barim Gërpur



157 2018

Republika e Kosovës - Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të neni 117, 118, 119, 120 dhe neni 58 përkatës të Ligjit për Vlerësimin e Detyrimit Ndërkohor, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 18 të datës 14 qershor 2018, neni 117, 118 dhe 119 të Ligjit për Shitjen dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës nr. 011 të Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 27 nëntor 2017, neni 117 dhe 118 të Rregullores nr. 23/2017 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përmbajtjen e procedurës së dhënies në dhënies në dhënies dhe rimbursit të pronës së paluajtshme të Komunës, si dhe neni 78 dhe 79 të Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.1-34 të datës 28.01.2016; Kuvendi Komunal nr. 157/2018 miratim të miratimit me dt. 30.03.2018 miratim të miratimit

VENDIM

PARAPRAK PËR DHËNIEN NË SHËRVEZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONAT KADASTRALE TË OBILIQI MULLOSHËVE-BABIMOC

Neni 1

Më lartë Vendi i përmirësimit të shërbimit afatgjatë për 15 deri 59 vite personare fizik dhe juridikë paluajtshme që gjenden në zonat kadastrale në Obiliq-Mulloshëve-Babimoc, për qipin në kadastrale

Nga lista kadastrale P/761/055-01/790-11 në vendim e quajtur "DRAGODAN" i lloji dhe vlerësimit të parcelës tokë ndërkohore, me sipërfaqe prej 430 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr. 158/2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Kuvendi Komunal"

Nga lista kadastrale P/761/055-01/790-11 në vendim e quajtur "DRAGODAN" i lloji dhe vlerësimit të parcelës bujqësore Ark e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar në Certifikatën e pronës nr. 158/2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Kuvendi Komunal"

Nga lista kadastrale P/761/055-01/790-16 në vendim e quajtur "DRAGODAN" i lloji dhe vlerësimit të parcelës tokë ndërkohore, me sipërfaqe prej 675 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr. 158/2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Kuvendi Komunal"

Nga lista kadastrale P/761/055-01/790-18 në vendim e quajtur "DRAGODAN" i lloji dhe vlerësimit të parcelës bujqësore, me sipërfaqe prej 1891 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr. 158/2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Kuvendi Komunal"

Nga lista kadastrale P/761/055-01/790-30 në vendim e quajtur "DRAGODAN" i lloji dhe vlerësimit të parcelës bujqësore Ark, me sipërfaqe prej 1004 m² e evidentuar në Certifikatën e pronës nr. 158/2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Kuvendi Komunal"

Nga lista kadastrale P/761/055-01/790-3 në vendim e quajtur "NOVA OBILIQ" i lloji dhe vlerësimit të parcelës bujqësore Ark e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar në Certifikatën e pronës nr. 158/2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Kuvendi Komunal"

-Ngastra kadastrale P. 70614055-01779-1 në vendin e quajtur "Novi Obiliq" Të cilin shtrëximit në parcelës-burgësore A/c e kl.1, me sipërfaqe prej 2973m² e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr.05-738-2018 e dt.29.03-2018 ZK, Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Komunitet Komunal".

-Ngastra kadastrale P. 70614055-01779-2 në vendin e quajtur "Novi Obiliq" Të cilin shtrëximit në parcelës-burgësore A/c e kl.1, me sipërfaqe prej 2504m² e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr.05-738-2018 e dt.29.03-2018 ZK, Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Komunitet Komunal".

-Ngastra kadastrale P. 70614055-01779-10 në vendin e quajtur "Novi Obiliq" Të cilin shtrëximit në parcelës-burgësore A/c e kl.1, me sipërfaqe prej 2451m² e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr.05-738-2018 e dt.29.03-2018 ZK, Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Komunitet Komunal".

-Ngastra kadastrale P. 70614055-01779-15 në vendin e quajtur "Novi Obiliq" Të cilin shtrëximit në parcelës-burgësore A/c e kl.1, me sipërfaqe prej 577m² e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr.05-738-2018 ZK, Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare Komunitet Komunal".

-Ngastra kadastrale P. 70614055-00562-1 në vendin e quajtur "Vishë Sela KLOS M08" A/c e kl.1 shtrëximit në parcelës-burgësore kallosë e kl.1 me sipërfaqe prej 10502 m² e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr.05-738-2018 e dt.29.03-2018 ZK Mb'loshëve e evidentuar si "P.S.H.K.0134-02".

-Ngastra kadastrale P. 70614055-00503-1 në vendin e quajtur "KAL DREMI" Të cilin shtrëximit në parcelës-burgësore Kullosë e Kl.1 me sipërfaqe prej 6653 m² e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr.05-738-2018 e dt.28.03-2018 ZK, B'binuar e evidentuar si "P.S.H.Komunitet Komunal Obiliq".

-Ngastra kadastrale P. 70614055-00503-5 në vendin e quajtur "KAL DREMI" Të cilin shtrëximit në parcelës-burgësore kallosë e klases 4 me sipërfaqe prej 2698 m² e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr.05-738-2018 e dt.29.03-2018 ZK, D'binuar e evidentuar si "P.S.H.Komunitet Komunal Obiliq".

Neni 2

Qëllimi dheftes në shfrytëzim të pronës së lartcitar është zhvillimi i veprimtarisë industriale të përfshirë në formë cilësore dhe prodhuesi apo përpunuesi sipas standardeve të përcaktuara në dispozita ligjore.

Neni 3

Sipas nenet 1 të kësaj vendimi, pronat qat në shfrytëzim atyqatë prej 15 deri 99 vite nëpërmjet licencave publike të përcaktuara sipas Rregullores QRK Nr.55/2013 për përcaktimin e përcaktimit të dhënies në shfrytëzim dhe këmblimit të pronës së paluarshme të Komunitet.

Neni 4

Procedura e licencave publike e zbaton Komisionin Vlerësues në bazë të Vendimit të Komunitet Komunal Nr.124 të dt.28.02-2018, si dhe Rregullores QRK Nr.55/2013 për përcaktimin e përcaktimit të dhënies në shfrytëzim dhe këmblimit të pronës së paluarshme të Komunitet.

Neni 5

Ohjetohet Drejtoria për Qendrat Kadastrale dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të përcaktimit të dhënies në shfrytëzim atyqatë të pronave të paluarshme të Komunitet të cëpëron në nivelin kadastral si pronat të dhënies në shfrytëzim për periudhë atyqatë.

Neni 6

Për zbatimin e kësaj Vendimi do të kryejë vetë Drejtoria për Çfaqje të Kadastrit dhe Prome Dite dhe Inspektoratit si dhe Drejtoria për Mbrojtje të Muesit.

Neni 7

Kësaj Vendimi lypet në afat 15 ditë pas regjistrimit në zyrat e protokollit të Ministrisë për Administrim të Pushtetit Lokal si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në webfaqe të Komitës.

Arsyelimi

Krahas ligjeve për të miratuar këto propozime, Vendimi 54 të paraktum me dispozitat e nenit 13 (1) dhe (2) dhe neni 58 pikat (b) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr 011/2016 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28 të datës 4 qershor 2016, nënve 6.2 të Ligjit për Dëblim të Struktura dhe Komunitet Prome së Palinjshme të Komunës Nr 011/14 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, nënve 11.12 të Kregjillorës nr. 21/2013 të Kësaj Republike së Kosovës për procedurave të dagues në shlyerjeve dhe kalimeve të pronës së palinjshme të Komunës, si dhe neni 22 pikat 1, 1.b, Statuti të Komunës së Gjakovës Nr 011/2016

Me qëllim të realizimit të interesit publik, interes së dëgjë ekonomike të prome, planifikimit të shlyerjes së pronës së palinjshme, Komuna e Obshinjt ka planifikuar të jep në shlyerjeve atëherë në vendet e shlyerjes së pronës së palinjshme të Komunës të cilat janë në neni 1 të kësaj Propozitë Vendeve.

- Të dëgjohet
- Kryetari
- Kryesuesit
- Drejtorin të nd. se përcj.
- Palëve
- Këshilltarëve
- MAFI
- Arkivit

Kryesuesi i Kryesuesit Komunal
Ramir Gërmir
Raimir Gërmir



Republica e Kosovës
 Republic of Kosovo
 Vlada e Kosovës
 Ministry of Government

MINISTRI E BUDGETI DHE FINANCIARIT / BUDGET AND FINANCE MINISTRY / BUDGET AND FINANCE MINISTRY
 AGENCIA KADASTRALE E KOSOVES - KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATE / CERTIFICATE / CERTIFICATE

P-72614055-01279-15

NIJESIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72614055-01279-15

05-14672015
 05.05.2018 - 16:48
 Qeveria e Obshes / Obshina
 DIBLITQ / OJHLEP / OJHLEP

Numri i llojsh / Broj Predmet / Case Ref/ent Number:

Data dhe koha e kshimit / Datum i kshimit / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:
 Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:
 Zona kadastrale Komune / Opštinska kadastarska Kavovodërja / Municipal Cadastral office: Obshina / Obshina / Obshina

ACTE DHE/NAI PER NIJESIE KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOI JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i llojsh dhe/nai / Broj Predmet / Case Ref/ent Number	Tipi i njesis / Vrsta Jedinice / Unit Type	Tipi i njesis / Vrsta Jedinice / Unit Type	Zona / Obshina / Municipality	Sipërfaqja / Površina / Area (m ²)	Ferëkimi / Opis / Description	Krijuar në datën / Izdano na dan / Created On	Aktuar / Ažurirano / Updated
P-72614055-01279-15	PARCELE PAKETIJA / PARCELA		Obshina / Obshina / Obshina	577			

ADRESA E NJESISE KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa / Prekshimit - adresa / Resident - address	Kodi Postor / Postanski Kod / Postal Code	Hidhësitë e adresës / Pjesëtore / adresa / Address Details	Krijuar në datën / Izdano na dan / Created On	Aktuar / Ažurirano / Updated
NOVI ORILIQ				

Zastupnik / Zastupnik / Official person

A3. TIPOU SHRYTEZIMU / VRSTA KORIŠTENJA / TYPE OF USE

Name / Broj / Number	Ime objekta / Naziv objekta / Vrednosna kategorija / Posled. Tip objekta	Kategorija / Vrsta / Tip objekta / Vrsta korišćenja	Kategorija / Vrsta / Tip objekta / Vrsta korišćenja	Kategorija / Vrsta / Tip objekta / Vrsta korišćenja	Kategorija / Vrsta / Tip objekta / Vrsta korišćenja	Kategorija / Vrsta / Tip objekta / Vrsta korišćenja	Kategorija / Vrsta / Tip objekta / Vrsta korišćenja	Kategorija / Vrsta / Tip objekta / Vrsta korišćenja
----------------------------	--	---	---	---	---	---	---	---

B. PRONALIK POSJEDUŠI - VLASNIK/DIZALAC - OWNER/POSSESSOR

Podaci o vlasniku / Podaci o posjedniku / Podaci o posjedniku	Ime / Ime / Name	Broj lične / Broj lične / ID No.	Vrsta / Vrsta / Resident / Resident	Broj posjeda / Broj posjeda / Parcel No.	Adresa / Adresa / Address details	Vrsta / Vrsta / Share type	Broj / Broj / Identification	Broj / Broj / Share type
PASTIRIŠKO/REKRE KUMENSKI KOMUNAL						1/1		

Priloga 7 (7) - Izjava o stanju posjedovanja i prava korišćenja

Zastupnik /
 Zastupnik /
 Representative person



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mbrojtjes dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Sredine i Prostorog Planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office - OBILIQ
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Obliq

Nënie/Jedinica/Unit	Tip/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m ²
P-72614055-01279-15	Parcelë / Parcela / Parcel	577.0



Punëtor/Operator/Creator:
 Data/ Data/Date: 08.05.2018
 Koha/ Vreme/ Time: 18:12:04
 Nënshkrimi/Potpis/Signature:
 Shënime/Releška/Note:

[Handwritten signature]

Approvimi/Imzimi/Approved: Drejtori/Direktor/Director
 Nënshkrimi/Potpis/Signature:

[Handwritten signature]



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës
Government of Kosovo

Ministria e Punëve të Brendshme dhe Mbrojtjes
Ministry of Internal Affairs and Defense

Ministria e Punëve të Brendshme dhe Mbrojtjes / Ministry of Internal Affairs and Defense
Agjencia Kadastre e Kosovës / KATASTRALNA AGENCIJA KOSOVA / KATASTRAL CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

Ministria e Punëve të Brendshme dhe Mbrojtjes / Ministry of Internal Affairs and Defense
Agjencia Kadastre e Kosovës / KATASTRALNA AGENCIJA KOSOVA / KATASTRAL CADASTRAL AGENCY
Ministry of Internal Affairs and Defense / Ministry of Defense
Agjencia Kadastre e Kosovës / KATASTRALNA AGENCIJA KOSOVA / KATASTRAL CADASTRAL AGENCY

NIJISA KADASTRALE / KATASTRALNA JEDINICA / CADASTRAL UNIT

05/1467/2018
08.05.2018 - 09:45
Ohërje / Ohërje - Ohërje
OHËRJE / OHËRJE - OHËRJE

Numri i llogdës / Broj / Projez / Case Reference Number:
Data dhe toka e llogdës / Datum i strong llogdësja / Date and state of submission:
Komuna / Opština / Municipality:
Zona kadastrale / Katastarska Zona - Cadastral Zone:
Zyra kadastrale / Kancelarija / Opštinska Kancelarija / Municipal Cadastre Office: Ohërje / Ohërje - Ohërje

A. TË DHENAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRALSKOM JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i llogdës / Broj / Projez / Case No.	Lloji i llogdës / Vrsta llogdës / Llogdës Type	Lloji i pronës / Vrsta imovine / Property Type	Zona / CH / CH	Sipërfaqja / Površina / Area (m ²)	Përshkrim / Opis / Description	Krijarje e datës / Uradjenje na dan / Created On	Ndeshkrim / Napomena / Updated
P-72614055-01279-10	PARCELE / PARCELA / PARCEL		CH	2451			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRALSKO JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi / address / Prekovalje / address / Resident / address	Kodi Postor / Postanski kod / Postal Code	Hollësi i adresës / Polještinski adres / Address Details	Krijarje e datës / Uradjenje na dan / Created On	Ndeshkrim / Napomena / Updated
NONI OHËRJE		NONI OHËRJE		

Zona e përcaktuar / Odgovorno lice / Official person



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning

AGENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: OBILIC
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Obila

Njësia / Jednica / Unit	Tipi / Vrsta / Type	Sipërfaqja / Površina / Area: m ²
P-72614055-01279-10	Parcela / Parcela / Parcel	2451,0



Shkalla / Razmera / Scale: 1:631

Punë / Obradio / Created:

Data / Data / Date: 08.05.2018

Koha / Vreme / Time: 10:09:29

Nënshkrimi / Potpis / Signature:

Shënimi / Buzëkëqitje:

Aprovot / Isvojen / Approved:

Direktori / Direktor / Director

Nënshkrimi / Potpis / Signature:



Republika e Kosovës
 Republica Kosovo - Republic of Kosovo
 (Shqipëri - Kosovo - Kosovo)

MINISTRIA E MIERISË DHE PËNDRIMIT, HAPËSRITËR, SHËNIMETARISHTO-SHËRIMËT, TIRËSË, DORËSHËRËSIA DHE ANËNJA E MINISTRIAT TË BASHKËPUNIMIT DHE QËNDRIMIT
 AGENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / OJTI - KATASTRAL AGENCY OF KOSOVO

CERTIFIKATË / CERTIFICATE / CERTIFICATE

NËSIA KADASTRALE / KATASTRALSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-726140SS-01279-7

Numri i Këndit / Broj Predmet / Case Referec / Number : 05/1467/2018
 05.05.2018 - 09:45
 Data dhe koha e krahimit / Datum i vrenje i datiranja / Date and time of submission : 09:45 / Obilje / Obilje / Obilje
 Komuna / Opština / Municipality : Zoni Kadastral / Katastarska Zona / Cadastral Zone : OJTI Q. / OJTI Q. / OJTI Q.
 Zyra Kadastrale Komunalit / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office : Obilje / Obilje / Obilje

A. TË DHËNAT PËR NËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRALSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njesive kadastrale / Broj katastarske jedinice / Cad. Unit No.	Lloji i njesive / Vrsta jedinice / Unit Type	Lloji i prones / Vrsta prones / Property Type	Zona / R. / ZB	Superfaqja / Povrsina / Area (m ²)	Pershkrim / Opis / Description	Kohuar me daten / Kreirano na dan / Created On	Ashorus / Mirrored / Labeled
P-726140SS-01279-7	PARCELA PAVOBL		Obilje	2504			

A.1 ADRESA E NËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRALSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendosimi / adres / Prebivalje - adresa / Resident - address	Kodi Postal / Postanski kod / Postal Code	Hidote e adresa / Poština / Address Detail	NOVI OJTI Q.
			NOVI OJTI Q.

Zotari perfaqes / Q. / Official person

A.2 LLOJIT SHIRY IT / MIT / VRSJA KORISCENIA / TYPE OF USE

Numri i tabelës / Table Number	Tipi i shpërndarjes së përdorimit / Type of Use	Shprehja e përdorimit / Use Description	Klasifikimi i kalasës / Quality Class	Sipërfaqja e përdorimit / Use Area (m ²)
1	Shpërndarje e përdorimit / Use of Use	Shprehja e përdorimit / Use Description	Klasifikimi i kalasës / Quality Class	2644

B. FRONAR/POSEDEUESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Emri i personit / Name	Numri i personalitetit / ID No.	Vendbanimi / Residence	Kodi postar / Postal code	Adresa e adresës / Address details	Tipi i objektit / Object type	Numri i aktualizimit / Updated
PASURI SHQERORE / KUXENDE KOMUNAL	KUD0260389	ORRIZ / ORRIZ / ORRIZ			11	

Zyrtarisht / Officially / Official person



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Govinda-Vlada-Government

Ministry of Planning, Urbanism and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadestrale Komune/ Opštinska Kancelarija Kancelarija Municipal Cadastal Office : OBILIC
Zona Kadestrale / Katalstarska Zona / Cadastal Zone : Obilic

Tipi/Vrsta/Type	Parcela / Parcela / Parcel	Identiifikacioni P-72614056-01279-7
Sipërfaqja/Planimetria m ²	2504,0	



Shkallë/Razmëria/Scale: 1:550

Punë/Creator/Created:
 Data/ Date/Date: 08.05.2018
 Kohë/ Vrehtë/ Time: 10:00:43
 Niveli/Poste/Signature:
 Shprehje/Bezhka/Note:

[Handwritten Signature]

Approv/Usvojje/Approved: *[Handwritten Signature]*
 Drejtore/Rektor/Director
 Nënshtetësi/Poste/Signature



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Ministry of Lands, Urban Planning and Construction

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

MINISTRIA E MEDITIMIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MENSURARJE I PROSTORNOG PLANIRANJA I KOSOVO / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72614055-01279-4

08/14672018

08.05.2018 - 09.45

Orësi / Obilje / Obilje

ORILJE / ORILJE / ORILJE

Orësi / Obilje / Obilje

ORILJE / ORILJE / ORILJE

Namuri / Ime / Case Referent Number:

Data dhe koha e dëhimit / Datum i vremen izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality

Zona kadastrale / Katastrarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastrarska Kancelarija / Municipal Cadastre Office: Orilje / Obilje / Obilje

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Namuri njësive kadastrale Biro kadastrarske jedinice Cadastral Unit No.	Lloji i njësive Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona C.S. UR	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijar ose Uradjena na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72614055-01279-4	PARCELLE / PARCELA PARCEL		Azamb	297A			

A.1 ADRESA E NJËSINË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi / adresa Predstavite / adresa Resident / address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Ilkdate e adresa Početni datum adrese Address Date	Krijar ose datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
NOVI ORILJE / NOVI ORILJE / NOVI ORILJE		NOVI ORILJE		

Zyrtari përgjegjës / Odgovoran lic / Official person

[Handwritten signature]

A.2.1.1.011 TSHIRY TEZIMU / VARSJA KORISCENJA / TYPE OF USE Tshirya tezimuri / Varsja koriscenje / Parcel type Parcel Current Use		Kvaliteti klasa / Quality Class 26.1 Klasa / 26.1 Class	Sipi daga qaya / Parcel Area 000
Sifiri komunalni / Parcel Number 1091		Kvaliteti klasa / Quality Class 26.1 Klasa / 26.1 Class	Sipi daga qaya / Parcel Area 000

Tezimuri / Parcel type	Emri / Name	Nr. personal / ID No	Vendbanimi / Resident	Kodi postali / Postal code	Hedhese e adresit / Address details	Pjesa e pronave / Share quota	Vendbanimi / Description	Mburrat / Updated
Tshirya tezimuri / Parcel type Tshirya tezimuri / Parcel type	Emri / Name PASURISHOQIRORE KU VENDI KOMUNAL	Nr. personal / ID No 0000000000	Vendbanimi / Resident QORRIQ / QORRIQ	Kodi postali / Postal code	Hedhese e adresit / Address details	Pjesa e pronave / Share quota 1/1	Vendbanimi / Description	Mburrat / Updated

Zyrtari pergjigjes / Official person



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës / Government

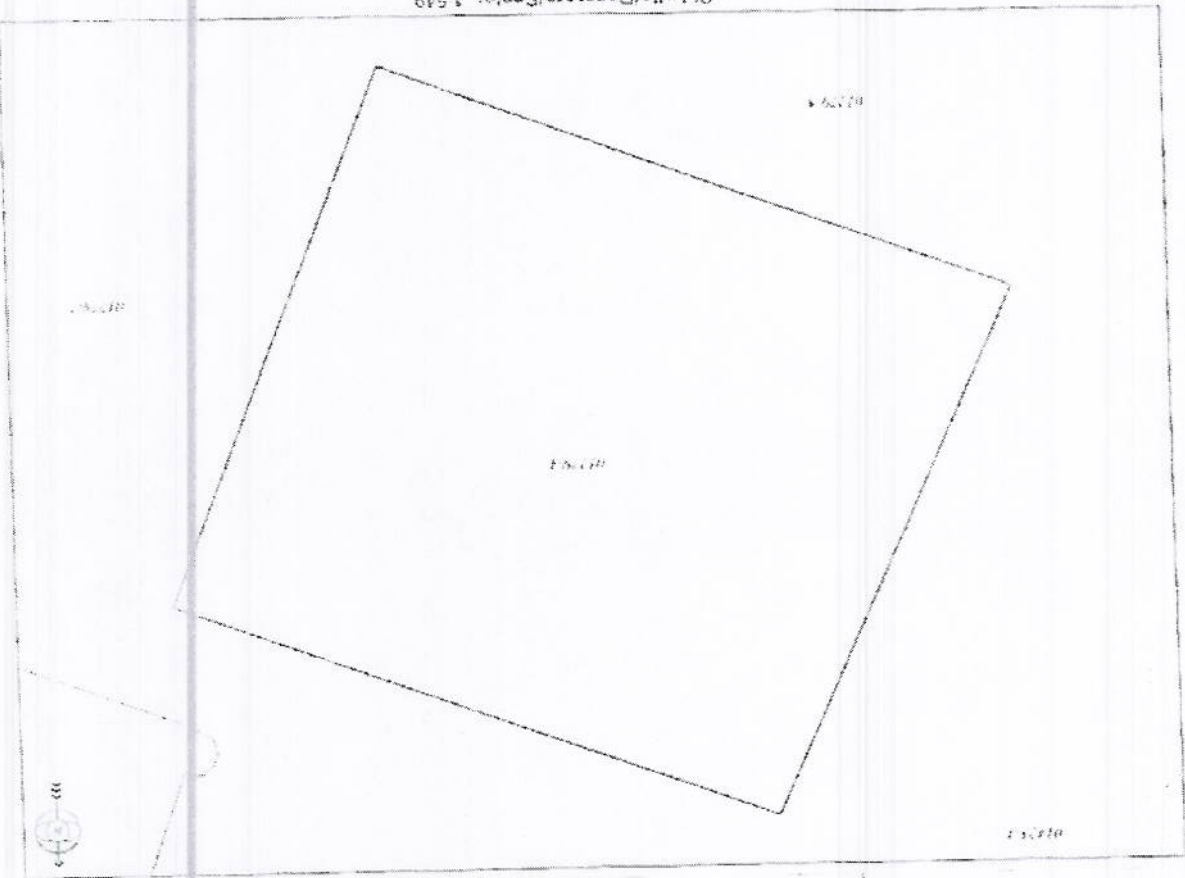
Ministria e Mbrojtjes dhe Planifikimit Territorial / Ministry of Environment and Spatial Planning
AGENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPJIA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Kancelarija / Municipal Cadastral Office : OBILJE

Zona Kadastrale / Katastrarska Zona / Cadastral Zone: Obilje

Nr. i Dokumentit / Doc. No.	2973.0
Tipi i Dokumentit / Document Type	Parcela / Parcels / Parcel
Nr. i Njësive / Units No.	P-72614055-01279-4



Shkalla/Razmëria/Scale: 1:519

Fundi/Ende/Ended:

Data/Date: 08.05.2018

Koha/Time: 10:03:30

Niveli/Level/Stage:

Shtet/Belgjari/State:

Aprovil/Approved: Drejtuesi/Director

Nazëri/Name/Signature:

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]



Republika e Kosovës
 Republic of Kosovo
 Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MBEDEJË DHE PËRMBIRIMIT HAPËSINOR, MINISTERIYO SREDIT I PROSTORNOG PRASTANOG, MINISTRIJA ZA PROSTORNOG PRASTANOG, REPUBLIKA KOSOVA / KOSOVO
 AGENCIA KADASTRALE E KOSOVËS, KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72614055-01279-3

05.10.2018

08.05.2018 - 09.43

Numri i Rëndës / Broj Predmet / Case Reference Number:

Data dhe koha e krahimit / Datum i cremen toziranja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona Kadastrore / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrore Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Office:

A. TË DHËNAI PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale / Broj katastarske jedinice / Cad. Unit No.	Tipi i njësive / Vrsta jedinice / Unit Type	Udhëzimi / Vredësimi / Property Type	Zona / Tipi / Zon / C.R.	Sipërfaqja / Përfaqja / Area (m ²)	Përshkrim / Opis / Description	Nënvizimi / Data / Dëshmimi / Created On	Mbështetja / Shprehja / Evidencë / Evidencë
P-72614055-01279-3	PARCELA / PARCELA / PARCEL		001	2881			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendndërimi / adresa / Prebivaliste / adresa / Resident / address	Kodi Postar / Postarimi / Kod / Postal Code	Hollësi i adresës / Prebivaliste / adresa / Address / Detail	Mbështetja / Shprehja / Evidencë / Evidencë
NOVI BARI / NOVI BARI / NOVI BARI		NOVI BARI	

Zyrtar përfaqësues / Dëgjues / Official Postman



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës / Government

Government of Kosovo

Ministria e Planimit dhe Transportit / Ministry of Planning and Transport

Ministry of Planning and Transport

AGENCIA KADASTRAL E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPIJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunalet e Prishtinës / Opštinska Kancelarija / Municipal Cadastral Office : OBILIC
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone : Obilic

Nea/Identifikimi/Id	Tipi/Varieteti/Type	Sipërfaqja/Plani/Plan Area m ²
P-72614055-01279.3	Parcela / Parcela / Parcel	2881.0



Shkalla/Razmëria/Scale: 1:685

Publikuar/Created

Data/Date: 08.05.2018

Koha/Time: 09:59:54

Ndeshkruar/Signature

Shënime/Remarks:

[Handwritten signature]

Ndeshkruar/Signature

Approvill/Approved: [Signature] Direktor/Director

1 85 / 23.05.2018



Republika e Kosovës
 Republika Kosovo - Republic of Kosovo
 (Qeveria - Vlada - Government)

Komuna e Ohridit - Opština Ohrid - Municipality Ohrid



Ne bazë të normë 6 dhe 8 të Ligjit nr.061-144 për dënimin në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës, nën 2 paragraf 4 pikë 4/2 dhe nën 11 e Rregullores QKR nr.229/2013 për paraktimin e procedurave të dënimës në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës, si dhe Vendimit për parakt të Kuvendit të Komunës për dënimin në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës, Komisioni vlerësoi për dënimin në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës së Ohridit sipërdite këtë :

**NJOFTIM
 PËR PËRSTHARRJE NË KONKURS PUBLIK**

Komuna e Ohridit në pajtim me Vendimin për parakt të Kuvendit të Komunës Nr. 158 të datës 03.03.2018 për dënimin në shfrytëzim arsyëtarë të pronës së paluajtshme të Komunës dhe të jep në shfrytëzim arsyëtarë për 15 ditë 99 vite, pronat e paluajtshme si në vijim :

Nr	Pronat	Zona	Kadastriale	Sipërfaqja	Katimi	Hesaj
1	PASURI SHQËROR E KUVENDI KOMUNAL	ORILIQ	P-22614055-01279-15	570m ²	Ar	1
2	PASURI SHQËROR E KUVENDI KOMUNAL	ORILIQ	P-22614055-01279-10	2531m ²	Ar	1
3	PASURI SHQËROR E KUVENDI KOMUNAL	ORILIQ	P-22614055-01279-7	2301m ²	Ar	1

Afhkæst mynd hef konkurrun þar mætti og skilyrðin hef til og með slátt þessu
 slátt þessu og öðru til þessu.

4	1.1	Arg	2975m ²	P-22614055-01279-A	ORHJÓ	PASURI STÖÐBÆR KUMVANDI
5	1	Arg	2881m ²	P-22614055-01279-B	ORHJÓ	PASURI STÖÐBÆR KUMVANDI
6	2	Arg	1004m ²	P-22614055-01290-30	ORHJÓ	PASURI STÖÐBÆR KUMVANDI
7	2	Arg	1891m ²	P-22614055-01290-28	ORHJÓ	PASURI STÖÐBÆR KUMVANDI
8	1	For- Náttúra	675m ²	P-22614055-01290-26	ORHJÓ	PASURI STÖÐBÆR KUMVANDI
9	2	Arg	3221m ²	P-22614055-01290-34	ORHJÓ	PASURI STÖÐBÆR KUMVANDI
10	1	For- Náttúra	1502m ²	P-22614055-01290-11	ORHJÓ	PASURI STÖÐBÆR KUMVANDI
11	1	For- Náttúra	1030m ²	P-22614051-00562-1	MILLIÖSILVAF	PASURI STÖÐBÆR KUMVANDI
12	1	Köfnun	2698m ²	P-22602001-00700-65	BAHINOC	PASURI STÖÐBÆR KUMVANDI
13	1	Köfnun	6853m ²	P-22602001-00700-1	BAHINOC	PASURI STÖÐBÆR KUMVANDI

Handwritten notes on the left margin, including a large checkmark and some illegible scribbles.

Pjesëtarëve në konkurs publik u përmbajtja e detyrës që të:

Informohen lidhur me procedurat e konkursit publik;

- Të shohin prirjen që do të jetë objekti i detyrës në shprehje;

- Të kenë qasje në dokumentacionet e formës;

- Të kërqen nga konkursi jo më vonë se tre ditë para hapjes së ofertave;

Konkursim për pjesëmarrje bëhet duke dorëzuar aplikacionin me ofertë në formë të:

mbijlir (në dy kopje) Shprehje;

Ohëta duhet të përmbajë:

1. Shprehjet e ofertës;

2. Numri e kështu qëllim;

3. Llogaritja e përfitimit të ofertës;

4. Të dhëna të tjera që shprehin informacionet për të gjithë konkurren;

5. Të dhëna të tjera;

6. Vlerën e investimit;

7. Numri e të punësuarve;

8. Ekipin dhe mbështetjen;

9. Kualifikimin e ofertës për personin fizik;

10. Të dhëna të tjera që lidhen me funksionin e personit përfaqësues;

11. Çështjet e regjistrimit të biznesit;

12. Histori e kompanisë (biznesit) që aplikon;

13. Veprimtaria që do të zhvillojë;

14. Projekti i punës;

15. Veprimtaria nga Komuna dhe Administrata e Fshatit të Kosovës për punën bashkëpunimi dhe mbështetjen;

16. Dëshmia nga ATK për punën aktual të të punësuarve;

17. Plani e biznesit;

18. Referencat për aktivitetin biznesor;

19. Shtytnesat e deklarimit, detyrë që nuk kanë bërë ndaj Komunesë së cilës;

20. Plani dorëzimit të realizimit të investimit ndër vite;

Ohëta në e mirë do të përzgjedhet në bazën e kritereve të përcaktuara në marrëveshjen e bashkëpunimit (CPRK Nr. 23/2013).

1. Ohëta Ekonomikisht në e favorshme;

2. Vlera e investimit;

3. Numri i të punësuarve nga investimi;

4. Lloji i investimit që është në interes publik për Komunën;

5. Përfitimet investimit në kapacitete që në gjendje mënyrë ndikojnë në zhvillimin dhe zhvillimin e mjedisit ambjentale sipas ligjeve të Republikës së Kosovës dhe kërkimeve të bashkimit Evropian.

Azize Zeneli

Bashk. prof. për punë të KK

Taktimi përfundoi në ora 10:40

Në brendësi atyherë ligjor për të dalim me përfituesin e konkursit

- P - 726200100503 - 1
- Burimi sh.p.k.p - 72602001 - 00505 - 5
- Agrokori P - 72614055 - 01790 - 30
- Isk Station P - 72614055 - 01790 - 24
- Agrokori P - 72614055 - 01790 - 28
- NTP Las Palmas P - 72614055 - 0179030
- Aplikacioni Sami Sami P - 72614051 - 00562 - 1
- 01279-15
- 01279-10
- Aplikacioni i gjetit është 01279 - 7
- Parcela i gjetit 01279 - 4
- Polivori i shenjtë "Kamari" P - 72614055 - 01279 - 3
- NTP "Limonit" P - 72614055 - 0179024
- Kolegji biznesi, P - 72614055 - 01790 - 26
- Agrokori ka konkurru për këtë parcelë
- P - 72614055 - 01790 - 11
- Përpunim Klinaku - në këmbë sipallë 13 parcela dhe aplikim për pronën komunale në 10, është ngushtuar
- ofertave.
- Taktimi e hapit Përpunim Klinaku, Kryetar i Komisionit i cili pasi konstatoi se ka konkurim fillor hapjen e
- "Te pranishmit tjerë" përfaqësuesi e kompanive "Agrokori" Veron Sahiti dhe "Kamari" Agrom Insulti
- vone të bashkuar Komisionit.
- Bërditorëve, Armand Rushi, Labibor Mirreza, Mirreza Dincorovic dhe Zelushë Komendi, e cila me
- Te pranishëm janë këta anëtarë: Përpunim Klinaku, Kryetar i Komisionit, Natë Mirreza, Kom
- drejtorëve.
- pronës komunale, mbajtës me dt.10.07.2018, në ora 10:15, në Zyren e mbledhjeve të Këshillit të

PROCESVERBAL

Republika e Kosovës - Republika Kosovo - Municipality Assembly



24.08.2018

Stamp and signature area at the bottom of the document.

Dragan Damjanovic, anetar

[Handwritten signature]

Armen Ruzhili, anetar

[Handwritten signature]

Zeljko Kelmenic, anetar

[Handwritten signature]

Fanni Berbatovic, anetar

[Handwritten signature]

Ladislav Mirena, anetar

[Handwritten signature]

Naim Miran, anetar

[Handwritten signature]

Angarët e Komisionit
Përpunues Kinokri, Kryetar

[Handwritten signature]

Prezent në taktin: Përzarim Kinok, Naim Milham, Zelushë Kelendi, Armond Kasari, Labinot Mirina dhe Dragon Dangeloviq.

1. "Bartim" S.H.P.K - ngushtim kadastrale nr.: 72602001-00505-5 ZK Babimoc dhe ngushtim kadastrale - 72602001-00503-1, ZK Babimoc.

- Vlera e investimit 800,000 €,
 - Puntore në fazën e parë 39 ndërsa totali 50.
2. INKSTATION - Z.K Obiliq, ngushtim kadastrale nr.: 72614055-01790-24
- Investimet në objekte 167,000.00 €,
 - Investimet në makineri 150,000.00 €
 - Puntimi për vitin 2019, 5 puntore dhe 20 në vone.

- 3. Agro Kor - Z.K Obiliq, ngushtim kadastrale: 72614055-01790-28,
- Investimi deri në vitin 2028, 600,000.00 €,
- Puntore 80.

RENDI I DITËS

1. Vlerësimi i ofertave të pranuarat,
2. Të ndryshme

Mbledhja e takimit të Komisionit vlerësues për Dheqen e Prontë në Shifrytëzim me 25.07.2018

REPUBLIKA E KOSOVËS
 PARTI TË RAJONIT
 REPUBLIKA E KOSOVËS
 MUNICIPALITY OF GILIKO - KOSOVO
 REPUBLIC OF KOSOVO
 MUNICIPALITY OF GILIKO - KOSOVO



21.08.2018

1. Përpunim Kivaku
2. Naim Miftari
3. Labinet Mirena
4. Zelushë Kelendi
5. Dragan Dangcovic
6. Armand Kushi

Takimi filloi në ora 10:00, dhe përfundoi në ora 11:46 min.

4. Agrokor - Z.K Obiliq, ngasura 72614055-01790-30
 - Investimi deri në vitin 2028, 600,000.00 €.
 - Puntorë 80.
5. Sani Saniq - Z.K Mijehove ngasura kadastrale nr.: 72614051-00562-1.
 - Vlera e Investimit: 1,540,000.00 €
 - Puntorë: 19.
6. Kolegji Biznesi - Z.K Obiliq ngasura kadastrale nr.: 72614055-01790-26.
 - Vlera e Investimit 200,000.00 €.
 - Puntorë: 20-30
7. Las Palinas Z.K Obiliq, ngasura nr.: 72614055-01790-30.
 - Vlera e Investimit 192,100.00 €, për objektin montazhë.
 - Investimi total 300,000.00 €.
 - Puntorë 3-6.
8. Poligoni i shënjës KATANA Z.K Obiliq, ngasura kadastrale nr.: 72614055-01279-3, 72614055-01279-4, 72614055-01279-7, 72614055-01279-10, 72614055-01279-15.
 - Vlera totale e investimit 500,425.00 €
 - Puntorë 13.
9. Agrokor Z.K Obiliq nr. 72614055-01790-11
 - Vlera e investimit deri në vitin 2028 600,000.00 € dhe
 - Puntorë 80.
10. N.T.P. "TINION" - Z.K Obiliq 72614055-01790-24
 - Vlera e investimit 265,000.00 €, dhe
 - Puntorë 12.



Mbledhja e Komisionit Vlerësues për Udhënien e Pronës Komunale në Shitje të Përbashkët me
25.07.2018

RENDI I DITËS

1. Vlerësimi i ofertave të pranuar,

2. Të ndryshme

Prezenti në takim: Përpallim Klinaq, Naim Miftari, Zelmir Kolonjati, Armand Kushi
Fabriz Mirena dhe Dragan Dangalovic.

1. Burtini SH.P.K – ngestrat kadastrale nr. 72602001-00505-5 ZK Babimoc dhe

ngastrat kadastrale - 72602001-00303-1 ZK Babimoc.

- Vlera e investimit 800,000.00 €.

- Puntoret në fazën e parë 39 ndërsa totali 50.

2. INKSTALION - Z.K Obiliq, ngastrat kadastrale nr. 72614035-01790-2

- Investimet në objekt, 167,000.00 €.

- Investimet në makineri, 130,000.00 €

- Puntimi për vitin 2019, 5 puntoret dhe 20 më vonë.

3. Agro Kor - Z.K Obiliq ngastrat kadastrale 72614035-01790-28.

- Investimi deri në vitin 2028, 600,000.00 €.

- Puntoret, 80.

4. Agro Kor - Z.K Obiliq ngastrat 72614035-01790-30

- Investimet deri në vitin 2028, 500,000.00 €.

- Puntoret 80.

5. Sami Saraj - Z.K Milloshevi ngastrat kadastrale nr.72614031-00362-

- Vlera e investimit 1,540,000.00 €

- Puntoret 19.

Mbledhja e Komisionit vlerësues për Dhënie e Pronës Komunale në Shkup të datuar më 25.07.2018

RENDI I DITËS

1. Vlerësimi i ofertave të pranura,
2. Të ndryshme

Prezent në takim: Përpunim Klinikë, Xatim Mitrov, Zelushë Kolomendi, Armand Kushi, I abimor Mirana dhe Dragan Dangoroviq.

1. Burrem SH.P.K – ngjarat kadastrale nr. 72602001-00505-5 / Z.K Babinoq dhe ngjarra kadastrale - 72602001-00503-1 Z.K Babinoq.
 - Vlera e investimit 800,000.00 €
 - Puntorë në fazën e parë 39 ndërsa totali 50.
2. ENKSTATION - Z.K Obilq, ngjarra kadastrale nr. 72614055-01790-2.
 - Investimet në objekt, 167,000.00 €
 - Investimet në makineri, 150,000.00 €
 - Puntorë për vitin 2019, 5 puntorë dhe 20 më vonë.
3. Agro Kor – Z.K Obilq ngjarra kadastrale 72614055-01790-28.
 - Investimi deri në vitin 2028, 600,000.00 €.
 - Puntorë 80.
4. Agro Kor – Z.K Obilq ngjarra 72614055-01790-30.
 - Investimet deri në vitin 2028, 500,000.00 €.
 - Puntorë 80.
5. Sani Saraj – Z.K Milloshovë ngjarra kadastrale nr.72614051-00562.
 - Vlera e investimit 1,540,000.00 €
 - Puntorë 19.



REPUBLIKA E KOSOVËS
 QYTETI I STRUGËS
 MUNICIPALITY OF STRUGA - KOSOVO



KOMUNA E GRUPOJË STRUGË
 QESHINA GRUPOJE - KOSOVO
 MUNICIPALITY OF STRUGA - KOSOVO



REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E PRISTINË - KOSOVO
MUNICIPALITY OF PRISTINA - KOSOVO

119 - 24.08.2018

Mbledhja e Komisionit vlerësoj për dënimin e pronës komuniste në shfrytëzim me dt. 08.08.2018.

Takimi filloi në ora 10:00.

Prezantohim:

Përpajtim Klinaq, Naim Miftari, Fatmir Bërbatoveci, Armand Kushi, Labina Mirena, Mungun, Dragan Dajevovic i cili është në pushim si dhe Zelushë Kelmendi.

Keqesest i komisionit konstatoi se ka kuorum dhe mbledhja mund të fillojë si dhe propozoi

REND DITE

1. Nxjerrja e rekomandimeve për përfundimin e ofertës në të favorshme dhe
2. Të ndryshme.

Approvohet Rendi i Dites.

Pas vlerësimit të ofertave, komisioni votoi me shumicë të fortë për shtetshën ofertë, duke përzgjedhur Ofertat në të favorshme sipas kriterëve të parapara në njoftimin publik dhe në mënyrë rekomandon ofertat përfituese.

1. Për neastrat kadastrale: P-72602001-00505-5 sipërfaqja 2698m², P-7260201-00503-1 sipërfaqja 6653m², ZK Babinoe, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfundim të bëjmë me ofertën e kompanisë "Burrmi" SH.P.K.

2. Për ngjarjen kadastrale: P-72614055-01790-24 sipërfaqja 3221m², ZK Obilq, pozuar në terren ekonomikisht në të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcelë të shpallë ofertën: NTP/ANNON

3. Për ngjarjen kadastrale: P-72614055-01790-28 sipërfaqja 1891m², P-72614055-01790-30 sipërfaqja 1004m² dhe P-72614055-01790-11 sipërfaqja 4502m², ZK Obilq, pozuar në terren ekonomikisht në të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcelë të shpallë ofertën "Agro Kor" SH.P.K.

4. Për ngjarjen kadastrale: P-72614055-01279-15 sipërfaqja 577m², P-72614055-01279-10 sipërfaqja 2451m², P-72614055-01279-7 sipërfaqja 2504m², P-72614055-01279-4 sipërfaqja 2973m² dhe P-72614055-01279-3 sipërfaqja 2881m², ZK Obilq, pozuar në terren ekonomikisht në të favorshme rekomandojmë që përfitues i këtyre parcelave të shpallë POLLIGONI I SHIRJETARISË "KATANNA" SH.P.K.

5. Për ngjarjen kadastrale nr.: P-72614051-00562-1, sipërfaqja 10503 m², ZK Miflloshëve, bazuar në ofertën ekonomikisht në të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcelë të shpallë ofertën: Saati Saraqi.

Ofertat të cilat janë refuzuar:

1. Ofertesi "INKSISTATION" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-24 në sipërfaqe 3221m².
2. Ofertesi "Koleviti Biznesi" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-26 në sipërfaqe 675m².
3. Ofertesi "Las Palmus" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-30 në sipërfaqe 1004m².

Takimi përfundoi në ora 11:10 min.

Prezenti:

1. Përpunim K. Haku
2. Naim Miftari
3. Fatmir Bermetovci
4. Armand Rushiti
5. Labir Mirana

POLIGONI I SHENJËTARISË "KATANA" SH.P.K.

NRB: 70672312

Adresa: rr. "Hasan Prishtina" 360, 15 020 Obiliq

Konkursi: I-85 i datës 23/05/2018

Parselat

- P-72614055-01279-15
- P-72614055-01279-10
- P-72614055-01279-7
- P-72614055-01279-4
- P-72614055-01279-3

Obilq, më 04/07/2018

VEPËRITIA PËR SHËNJE	
06-07-2018	05-1-2018
Obilq	Obilq
04/07/2018	04/07/2018