



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Për :	<b>Xhafer Gashi</b> , Kryetar i Komunës së Obiliqit <b>Burim Gërguri</b> , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Obiliqit	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	pej <b>Ivan Todosijević</b> , Ministër i MAPL-së <i>B.T. Todosijević</i> <b>Rozafa Ukimeraj</b> , Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së <i>Rozafa Ukimeraj</i>	
Nga:	<b>Xhevat Tafa</b> , U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL <i>Xhevat Tafa</i>	Datë: 01/10/2018
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së Aktit të Kuvendit të Komunës së Obiliqit	Nr. 020-1109
Lloji i aktit	Vendim	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 1- 150 për përfundimtar për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Obiliq

I miratuar më datë: 26.09.2018

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.10.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Za :	<b>Xhafer Gashi</b> , gradonačelnik Opštine Obilić <b>Burim Gërguri</b> , predsedavajući Skupštine opštine Obilić
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jednici za administraciju dokumenata u opštini
Preko: <i>29</i>	<b>Ivan Todosijević</b> , ministar MALS-a <i>B.F. Todosijević</i> <b>Rozafa Ukimeraj</b> , generalna sekretarka MALS-a <i>Rozafa Ukimeraj</i>
Od:	<b>Xhevat Tafa</b> , v.d. rukovodilac Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština Datum: 01/10/2018
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Obilić Br. 020-1109
Vrsta akta	Odluka

Poštovani gradonačleniče,  
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Konačna odluka br.1-150 za davanje opštinske nepokretne imovine na korišćenje opštine Obilić, u katastarskoj zoni Obilić
Usvojena dana, 26.09.2018.godine
Poredložena za razmatranje u MALS-u dana, 01.10.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je isti u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



-1-150 26.09.2018



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo - Republic of Kosova  
Qeveria - Vlada - Government

Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obilić - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12,14.2 ,17 pika e) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 9 pika 1 dh 2 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, neni 18.2. të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe neni 44.1 dhe 47.3 Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.1-34 të datës 25.04.2016, dhe neni 39 i Rregullores së Punës së Kuvendit nr.1-95,dt.29.06.2018 dhe raportit përfundimtar i komisionit vlerësues me nr : 1-115 ,dt.08.08.2018 dhe kërkesa e MAPL-së për rishqyrtim të Aktit të Kuvendit të Komunës së Obiliqit (të Vendimi Nr-I-128 ) me date 14/09/2018. Nr 020-130/2.

Kuvendi Komunal në mbledhjen e mbajture me date 26.09.2018 mori këtë:

## VENDIM

### PËRFUNDIMTAR PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË OBILIQ

#### I

Miratohet Vendim për dhënie e pronës së paluajtshme të Komunës , në shfrytëzim afatgjatë ofertuesit N.T.P.UNION.

#### II

Sipas pikës I të këtij vendimi :

1. N.T.P.UNION është shfrytëzues i pronës të paluajtshme të Komunës
2. Prona e Komunës gjenden në zonën kadastrale Obiliq , ngastra kadastrale: P-72614055-01790-24, sipërfaqja 3221 m<sup>2</sup> , ZK Obiliq, në sipërfaqe total prej 3221 m<sup>2</sup> bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme
3. Shfrytëzimi i pronës do të jetë për 99 vjet nga data e hyrjes në fuqi e këtij vendimi , pas përfundit të këtij afati , prona i kthehet titullarit .
4. Në pronën e paluajtshme të Komunës do të ndërtohet objekti për nevoja të N.T.P.UNION

### III

Dhënia në shrytëzim e pronave të paluajtshme të cekur në pikën II , bëhet me kompenzim ( sipas Komisionit Vlerësues Për Dhënie e Pronës Komunale në Shrytëzim , bazuarë në ofertën ekonomikisht më të favorshme , raporti me nr I-115.datë:08/08/2018 )

### IV

Të drejtat dhe obligimet e palëve do të rregullohen me kontratë , të lidhur në mes të Kryetarit të Komunës dhe shrytëzuesit të pronave të paluajtshme të Komunës

### V

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Ekonomi Financa dhe Zhvillim

### VI

Obligohet Drejtoria e Planifikimit Urban , Kadastër dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procedurave të dhënies në shrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës të regjistrojnë në librat kadastral si prona të dhëna në shrytëzim për periudhë afatgjatë.

### VII

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokolit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

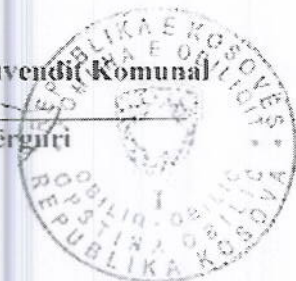
**Kuvendi i Komunës së Obiliqit**  
Nr. I- 150 - , më 26 Shtator 2018

T'i dërgohet

- Kryetarit
- Kryesuesit
- Nënkryetarit
- MAPL
- Palës
- Anëtarëve të Kuvendit
- Arkivit

**Kryesuesi i Kuvendit Komunal**

*Burim Gërguri*  
**Burim Gërguri**





REPUBLIKA E KOSOVËS  
QEVERIA - VLADA - GOVERNMENT  
KOSOVA  
KOSOVSKA DRZAVA  
KOSOVSKO PRAVILNO  
KOSOVSKO OPŠTINSKO UPRAVLJENJE

№ -1-128 Data 31.08.2018

Republika e Kosovës  
Republika Kosovo - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government



Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12,14.2 ,17 pika e) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 9 pika 1 dh 2 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, neni 18.2, të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe nenit 44.1 dhe 47.3 Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.1-34 të datës 25.04.2016, dhe neni 39 i Rregullores së Punës së Kuvendit nr.1-95,dt.29.06.2018 dhe raporti përfundimtar i komisionit vlerësues me nr : 1-115 ,dt.08.08.2018, Kuvendi Komunal në mbledhjen e mbajturë me date 31.08.2018 mori këtë:

VENDIM 126

**PËRFUNDIMTAR PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË OBILIQ**

I

Miratohet Vendim për dhënie e pronës së paluajtshme të Komunës , në shfrytëzim afatgjatë ofertuesit N.T.P.UNION.

II

Sipas pikës I të këtij vendimi :

1. N.T.P.UNION është shfrytëzues i pronës të paluajtshme të Komunës
2. Prona e Komunës gjenden në zonën kadastrale Obiliq , ngastra kadastrale: P-72614055-01790-24, sipërfaqja 3221 m<sup>2</sup> , ZK Obiliq, në sipërfaqe total prej 3221 m<sup>2</sup> bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme
3. Shfrytëzimi i pronës do të jetë për 99 vjet nga data e hyrjes në fuqi e këtij vendimi , pas përfundit të këtij afati , prona i kthehet titullarit .
4. Në pronën e paluajtshme të Komunës do të ndërtohet objekti për nevoja të N.T.P.UNION

III

Dhënia në shrytëzim e pronave të paluajtëshme të cekur në pikën II, bëhet me kompensim ( sipas RREGULLORES PËR TARIFA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE )

IV

Të drejtat dhe obligimet e palëve do të rregullohen me kontratë , të lidhur në mes të Kryetarit të Komunës dhe shrytëzuesit të pronave të paluajtshme të Komunës

V

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Ekonomi Financa dhe Zhvillim

VI

Obligohet Drejtoria e Planifikimit Urban , Kadastër dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procedurave të dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës të regjistrojnë në librat kadastral si prona të dhëna në shfrytëzim për periudhë afatgjatë.

VII

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

Kuvendi i Komunës së Obiliqit  
Nr. I-125 , më 31 Gusht 2018

Ti dërgohet

- Kryetari
- Kryesuesit
- Nënkryetari
- MAPL
- Palës
- Anëtarëve të Kuvendit
- Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit Komunal

  
Burim Gërguri

REPUBLIKA E KOSOVËS  
 Qeveria - Vlada - Government  
 Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
 Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
 Ministry of Local Government Administration  
 Nr. 020-1030/2  
 14.09.2018



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
**Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal**  
**Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave**  
**Ministry of Local Government Administration**

Për :	Xhafer Gashi, Kryetar i Komunës së Obiliqit Burim Gërguri, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Obiliqit
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së
Nga:	Xhevat Tafa, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL.
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtimin e Aktit të Kuvendit të Komunës së Obiliqit
Lloji i aktit	Vendim

Date: 05/09/2018  
 Nr. 020-1030

I nderuar Kryetar,  
 I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 1-128 përfundimtar për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Obiliq
I miratuar më datë: 31.08.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.09.2018

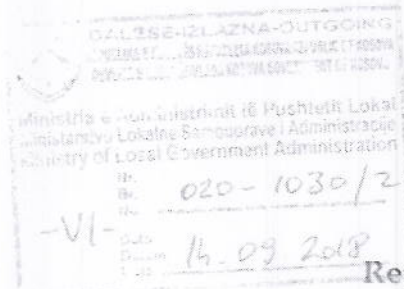
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1.	Vendimi Nr. 1-28 përfundimtar për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Obiliq	Ky vendim është në kundërshtim me Ligjin Nr. 04/L-144, për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës përkatësisht Nenin 9.1 të këtij ligji si dhe nenin 18.2 të Rregullores (QRK) Nr. 23/2013, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të komunës pasi që në procesin e votimit ky vendim është miratuar me 9 vota për. Në rastin konkret vendimi miratohet me së paku 11 vota për, nga gjithsejtë 21 anëtarët e kuvendit të komunës së Obiliqit.

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal *kërkon* nga Kuvendi i Komunës/Kryetari i Komunës së Obiliqit, që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.





**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
 Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
 Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
 Ministry of Local Government Administration

Për:	Xhafer Gashi, Kryetar i Komunës së Obiliqit Burim Gërguri, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Obiliqit	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL	Date: 05/09/2018
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtimin e Aktit të Kuvendit të Komunës së Obiliqit	Nr. 020-1030
Lloji i aktit	Vendim	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

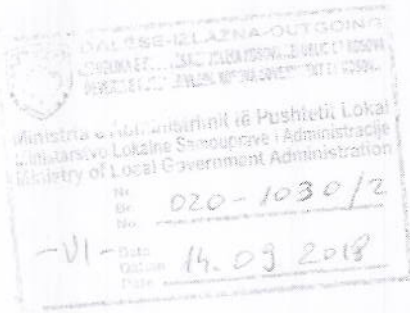
Vendim Nr. 1-128 përfundimtar për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Obiliq
I miratuar më datë: 31.08.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.09.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.**

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1.	Vendimi Nr. 1-28 përfundimtar për dhënien në shfrytëzim të pronës së Paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale Obiliq	Ky vendim është në kundërshtim me Ligjin Nr. 04/L-144, për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës përkatësisht Nenin 9.1 të këtij ligji si dhe nenin 18.2 të Rregullores (QRK) Nr. 23/2013, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të komunës pasi që në procesin e votimit ky vendim është miratuar me 9 vota për. Në rastin konkret vendimi miratohet me së paku 11 vota për nga gjithsejtë 21 anëtarët e kuvendit të komunës së Obiliqit.

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal *kërkon* nga Kuvendi i Komunës/Kryetari i Komunës së Obiliqit, që të ndër marrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

<b>Za:</b>	<b>Xhafer Gashi, gradonačelnik opštine Obilić</b> <b>Burim Gërguri, predsedavajući Skupštine opštine Obilić</b>
<b>Kopija</b>	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini
<b>Preko:</b>	<b>Ivan Todosijski, ministar MALS-a</b> <b>Rozafa Ukimeraj, generalnog sekretara u MALS-u</b>
<b>Od:</b>	<b>Xhevat Tafa, V.d. rukovodioca pravnog odeljenja i</b> monitorisanje opština Datum: 05.09.2018. Br. 020-1030
<b>Predmet:</b>	Zahtev za ponovno razmatranje odluke Skupštine opštine
<b>Vrsta akta:</b>	Odluka

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne kancelarije premijera i ministarstva, odeljenje za pravna pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitost akta opštine kako je predviđeno članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi, kao u nastavku:

Konačna odluka br.1-128 za davanje opštinske nepokretne imovine na korišćenje opštine Obilić, u katastarskoj zoni Obilić

Usvojena dana: 31.08.2018 godine

Predložena na razmatranje u MALS-u dana: 05.09.2018 godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja gore navedenog sadržaja akta opštine, procenjuje da je isti u suprotnosti sa odredbama zakona na snazi.

Neusaglašenost akta opštine koji je predložen na razmatranje zakonitosti je kao u nastavku:

Br.	Formulisane akta opštine	Zakonske odredbe sa kojima je akat opštine u suprotnosti.
1.	Konačna odluka br.1-128 za davanje opštinske nepokretne imovine na korišćenje opštine Obilić, u katastarskoj zoni Obilić.	Ova odluka je u suprotnosti sa Zakonom br. 04 / L-144 o upotrebi i razmeni nepokretne imovine opštine, odnosno člana 9.1 ovog zakona i člana 18.2 Uredbe (KRK) br. 23/2013, za utvrđivanje procedura za dodjelu i razmjenu nepokretne imovine opštine, jer je u postupku glasanja ova odluka odobrena sa 9 glasova za. U konkretnom slučaju, odluka se usvaja sa najmanje 11 glasova za ukupno 21 člana Skupštine opštine Obilić.

Iz gore navedenog, Ministarstvo administracije lokalne samouprave od gradonačelnika i Skupštine opštine traži da preduzmu konkretne mere kako bi akat opštine uskladili sa zakonskim odredbama na snazi u vremenskom roku od 30 dana, od dana primanja zahteva na razmatranje akta opštine. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo koje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.



-1-128 nr. 31-08-2018

Republika e Kosovës  
Republika Kosovo - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government



Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12.14.2 (17 pika e) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/1-040 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, nenve 9 pika 1 dhe 2 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/1-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, neni 18.2. të Rregullores nr.23/2013 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe neni 44.1 dhe 47.3 Statutit të Komunës së Obiliqit Nr.1-34 të datës 25.04.2016, dhe neni 39 i Rregullores së Punës së Kuvendit nr.1-95 dt.29.06.2018 dhe raportit përfundimtar i komisionit vlerësues me nr : 1-115 dt.08.08.2018. Kuvendi Komunal në mbledhjen e mbajturë me date 31.08.2018 mori këtë:

## VENDIM

### **PËRFUNDIMTAR PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË OBILIQ**

#### I

Miratohet Vendim për dhënie në pronë të paluajtshme të Komunës , në shfrytëzim afatgjatë ofertuesit N.T.P UNION.

#### II

Sipas pikës I të këtij vendimi :

1. N.T.P UNION është shfrytëzues i pronës të paluajtshme të Komunës
2. Prona e Komunës pënden në zonën kadastrale Obiliq , ngasim kadastrale: P-77(04055-01)790-24, sipërfaqja 3221 m<sup>2</sup> , ZK Obiliq, në sipërfaqe total prej 3221 m<sup>2</sup> , bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme
3. Shfrytëzimi i pronës do të jetë për 99 vjet nga data e hyrjes në fuqi e këtij vendimi , pas përfundit të këtij afati , pronë i kthehet titullarit .
4. Në pronën e paluajtshme të Komunës do të ndërtohet objekti për nevoja të N.T.P UNION

### III

Dhënia në shfrytëzim e pronave të paluajtshme të cekur në pikën II, bëhet me kompensim ( sipas KRIJGULLARIS PËR "LARIA, NGARKËSA DHE GJOBA KOMUNALE" )

### IV

Të drejtat dhe obligimet e palëve do të rregullohen me kontratë , të lidhur në mënyrë të Kryetarit të Komunës dhe shpërbërësit të pronave të paluajtshme të Komunës

### V

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Ekonomi Financa dhe Zhvillim

### VI

Obligohet Drejtoria e Planifikimit Urban , Kadastër dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procedurave të dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës të regjistrojë në librat kadastral si pronë të dhëna në shfrytëzim për periudhë afatgjatë.

### VII

Ky vendim hyr në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web-taqen e Komunës.

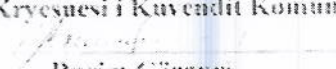
**Kuvendi i Komunës së Obiliqit**

Nr. 1-22 / me 31 Gusht 2018

Ti dërgohet

- Kryetarit
- Kryesuesit
- Ne kryetarit
- MAPL
- Pales
- Anëtarëve të Kuvendit
- Arkivit

**Kryesuesi i Kuvendit Komunal**

  
**Burim Gërguri**



REPUBLIKA E KOSOVES  
REPUBLIKES KOSOVA  
REPUBLIC OF KOSOVO

-1-413

08.08.2018



KOMUNA E OBI LIQ I - KOSOVË  
OPSTINA OBI LIC - KOSOVO  
MUNICIPALITY OF OBI LIQ - KOSOVO

**Data 08.08.2018**

**Për: Kryetarin e Komunës z. Xhafer Gashi**

**Kryesuesin e Kuvendit z. Burim Gërguri**

**Nga: Komisioni Vlerësues Për Dhënien E Pronës Komunale Në Shfrytëzim**

**Lënda: Raporti përfundimtar i komisionit vlerësues**

Duke u bazuar në Vendimin e Kuvendit Komunal nr.-I-24 i dt.:28.02.2018, për formimin e Komisionit Vlerësues për Dhënien e Pronës Komunale në Shfrytëzim, Njoftimin për pjesëmarrje në Konkurs Publik nr.-I-85 të dt.: 23.05.2018, Ligjit nr.04/L-144, Nenet 6 për Dhënien Në Shfrytëzim Dhe Këmbimin I: Pronës së Paluajtshme Të Komunës. Rregullores QRK nr.23/2013 Për Përcaktimin I: Procedurave Të Dhënies Në Shfrytëzim Dhe Këmbimit Të Pronës Së Paluajtshme Të Komunës<sup>1</sup>.

Komisioni në përbërje të plote dhe në mënyrë unanime pas procesit të vlerësimit të ofertave sipas kr tereve të parapara në Njoftimin nr.-I-85 i dt.23.05.2018, nxjerr këtë rekomandim për Kryetarin e Komunës dhe Kryesuesin e Kuvendit të Komunal.

#### RAPORT PËRFUNDIMTAR

Komisioni rekomandon këta përlitues të ofertave për periudhën për 99 viteve:

1. Për ngastrat kadastrale: P-72602001-00505-5, sipërfaqja 2698m<sup>2</sup>, P-72602001-00503-1 sipërfaqja 6653m<sup>2</sup>, ZK Babinoe, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përlitues i këtyre parceleve të shpallet "Burimi" SH.P.K.
2. Për ngastrën kadastrale: P-72614055-01790-24, sipërfaqja 3221m<sup>2</sup>, ZK Obiliq, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përlitues i kësaj parcele të shpallet, N.T.P.UNION.








3. Për ngastrat kadastrale: P-72614055-01790-28 sipërfaqja 1891m<sup>2</sup>, P-72614055-01790-30 sipërfaqja 1004m<sup>2</sup> dhe P-72614055-01790-11 sipërfaqja 4502m<sup>2</sup>, ZK Obiliq, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcele të shpallet "Agro Kor" SH.P.K.
4. Për ngastrat kadastrale: P-72614055-01279-15 sipërfaqja 577m<sup>2</sup>, P-72614055-01279-10 sipërfaqja 2451m<sup>2</sup>, P-72614055-01279-7 sipërfaqja 2504m<sup>2</sup>, P-72614055-01279-4 sipërfaqja 2973m<sup>2</sup> dhe P-72614055-01279-3 sipërfaqja 2881m<sup>2</sup> ZK Obiliq. Bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i këtyre parcelave të shpallet, POLIGONI I SHENJËTARISË "KATANA" SH.P.K.
5. Për ngastrën kadastrale nr.: P-72614051-00562-1, sipërfaqja 10503 m<sup>2</sup>, ZK Millosheve, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcele të shpallet ofertuesi, Sami Saraqi.

Aplikuesit të cilët janë refuzuar nga ana e komisionit:

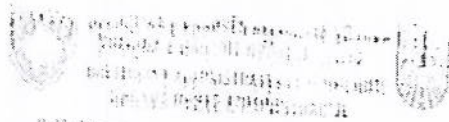
1. Ofertuesi "INKS JATION" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-24 në sipërfaqe 3221m<sup>2</sup>.
2. Ofertuesi "Kolegji Biznesi" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-26 në sipërfaqe 675m<sup>2</sup>.
3. Ofertuesi "Las Palmas" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-30 në sipërfaqe 1004m<sup>2</sup>.

Të gjithë pjesëmarrësit në konkursin publik nr.-1-85 të dt. 23.05.2018, të cilët nuk janë rekomanduar/përzgjedhur nga komisioni vlerësues, kanë të drejtë ankese në afat prej 15 dite nga dita publikimit të Raportit Përfundimtar në web faqen e Komunitës dhe tabelen e shpalljeve

Anëtarët e komisionit :

- Përparim Klinaku - Kryetar 
- Naim Miftari - Anëtar 
- Fatmir Bërbatoveci - Anëtar 
- Armend Rushiti - Anëtar 
- Labiriot Mirena - Anëtar 
- Dragan Danqetoviq - Anëtar 
- Zelushe Kelmendi - Anëtar 





Republika e Kosovës - Republika Kosovo - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12.2, pikë d) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-010 (Gazeta Zyrtare nr.28 të dt.01.06.2008), nenit 44.1 dhe 47.3 të Statutit të Komunës dhe nenit 11 dhe 3.9 të Rregullores së punës të Kuvendit, bazuar në Ligjin nr.04/L-144, për dhënjen në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, neni 6 dhe 7, Rregullorja nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënjes në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, neni 11, 12, Kuvendi komunal në mbledhjen e mbajtur me dt. 28.02.2018, mori këtë:

### V E N D I M

1. Formohet Komisioni shtetëror për dhënjen e pronës komunale në shfrytëzim me këtë përbërje:

1. Labibot Mirena, - Kryetar
2. Armend Rushiti, - anëtar
3. Dragan Danecovic, - anëtar
4. Fatmir Bërbatovci, anëtar
5. Naim Miftari, anëtar
6. Përparim Klinalku, anëtar

2. Obligohet Komisioni që për punën e vet të përpilojë procesverbal me shkrim dhe për këtë ta njoftoj Kuvendin komunal.

3. Ky vendim lry në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokolit të MAPL-së, dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

- Ti dërgohet
- Kryetarit
- Kryesuesit
- Drejtorit të nd.së përgj.
- DPL/KP
- Anëtarëve të Komisionit
- Këshilltarëve
- MAPL
- Arkivi

Kryesues i Kuvendit komunal  
*Arif Ahmeti*  
Bashkim Gërguri





10.11.2018



Republika e Kosovës - Republika Kosovo - Republic of Kosovo  
Kuvendi Komunal Ohrid - Skupština Opštine Ohrid - Municipality Assembly Ohrid

Se nta detyro të nenit 12.3, pala 03 të Ligjit për Vetëpërcaktim Lokalë nr.001/2007 (i cili është Zyrtar nr.28 të dt.04.06.2008), nenit 14.1 dhe 17.3 të Statutit të Komunës dhe nenit 10 dhe 15 të Rregullores së punës të Kuvendit, bazuar në Ligjin nr.011-1/16, për dhënjën në shlyerje dhe këmbimin e promës së paluajtshme të Komunës, nenit 6 dhe 7, Rregulloren nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shlyerje dhe këmbimin të promës së paluajtshme të Komunës me nr.12/12, bazuar në lirishtetën për rishpirtësim të ligjshmerive së aktit të Kuvendit të Komunës me nr.12/12/13, të dt.23.03.2013 (M.A.P.L.), Kuvendi Komunal në mbledhjen e mbajtur me dt.10.11.2018 në seance.

V E N D I M

- 1. Platsollet komisionit për vlerësimin e ofertave për dhënjën e promës së paluajtshme të Komunës në shlyerje me nr.13, të dt.28.02.2018 me këto anëtarë:

Zelushë Kelmendi (shprehja e vullnetit)

- 2. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të M.A.P.L. në nr. shlyerje 17: ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

Udhëheqës  
Kryetarit  
Sekretarit  
Kryesuesit  
Drejtorit të ndalo përfaqë  
M.A.P.L.  
Anonimes  
Keshilltarëve  
M.A.P.L.  
Arhivit

Kryesuesi i Kuvendit Komunal  
Bledin Gërgjari



Republika e Kosovës - Republika Kosovo - Republic of Kosovo  
 Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbledhjet e numrit 12,2, pika 6) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.051/040, numri 13 dhe 13.3 të Statutit të Komunës dhe numrit 11 dhe 3.2 të Rregullores së punës të Kuvendit Komunal Komunal në mbledhjet e mbajtura me datë 28.07.2016, mori kështu:

### V E N D I M

- I. Komisioni vlerëues për thirrjen e pronës së publike lokale, përveç kufirëve në lezë të numrit 13, të Rregullores nr.23/2013, pika 6, (kriteret qersia e cila mund të përcaktohet me konkurs) duhet të refuzoj ofertat që parashtojnë mundësi të investimit me kapacitete që në qfarëdo mënyre ndikojnë negativisht në qëndjen ambientale sipas ligjeve në fuqi të Kosovës dhe standardeve të Bashkimit Evropian (BE).
- II. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokolit të M.V.P. dhe publikimit në web faqen e Komunës.

U dërgohet:  
 Kuvendit,  
 Drejtorit të Afsë përgr.  
 Shtetve tër.  
 Kryesuesit,  
 DFI K.P.  
 M.V.P. -së,  
 Anëtarëve të Komisionit,  
 Këshilltarëve,  
 Afsëve

Kryesuesi i Kuvendit Komunal  
*Adem Preniqi*  
 Adem Preniqi



1438 2018.03.06

Republika e Kosovës - Republika Kosovo - Republic of Kosovo  
Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbledhjen e rregullt të datës 17.03.17 pika e dytë nëntë 58 pikë të, të Ligjit për "Veprimet e rregullta të shtetshme"  
Në të cilin, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28 të datës 1 qershor, 2018, nëpërmjet të cilit  
Ligji për Detyrues të Shtetit dhe Këmbimit të Pronës së Përbashkët në Komunë, Nr. nr. 17  
të Gazetës Zyrtare të Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor, 2017, nënve 17.1.14, të  
Rregullores nr. 22/2017 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përcaktimin e procedurave të  
detyrues të shtetit dhe këmbimit të pronës së përbashkët të Komunës, është nëntë 77 pikë  
1.1.8. Statuti të Komunës së Obiliqit Nr. 1/2017 të datës 28.01.2016. Kuvendi komunal i Obiliqit ka  
vendosur mënyrë 2018.03.06 anë të kësaj

VENDIM

PARAFRASE PËR DËNYESENË MËRYTËZIM AFATGJATË TË PRONË SË  
PALLATSHMË TË KOMUNES SË OBI LIQIT NË ZONAT KADASTRALE PËR OBI LIQ  
MILLOSHËVË-BABIMOC

Neni 1

Më këto Vendime qm në shërbim të atyre që prej 15 deri 99 vite personave fizikë dhe juridikë  
përfaqësojnë në që zotëtojnë zonat kadastrale në Obiliq-Milloshëvë-Babimoc për të marrë  
kadastrale

Në zona kadastrale P/201/0155-01/2007 të vendit e quajtur "DRAGODAN" (kom. - Anë të shtetit  
të parcelës tokë me numër, me sipërfaqe prej 4502 m<sup>2</sup> e evidentuar në Certifikatën e pronës nr. 08-138-2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare të vendit  
komunal"

Në zona kadastrale P/201/0158-01/2007 të vendit e quajtur "DRAGODAN" (kom. - Anë të shtetit  
të parcelës tokë me numër, me sipërfaqe prej 322 m<sup>2</sup> e evidentuar në Certifikatën e pronës nr. 08-138-2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare të vendit  
komunal"

Në zona kadastrale P/201/0155-01/2007 të vendit e quajtur "DRAGODAN" (kom. - Anë të shtetit  
të parcelës tokë me numër, me sipërfaqe prej 675 m<sup>2</sup> e evidentuar në Certifikatën e pronës nr. 08-138-2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare të vendit komunal"

Në zona kadastrale P/201/0155-01/2007 të vendit e quajtur "DRAGODAN" (kom. - Anë të shtetit  
të parcelës tokë me numër, me sipërfaqe prej 1891 m<sup>2</sup> e evidentuar në Certifikatën e pronës nr. 08-138-2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare të vendit komunal"

Në zona kadastrale P/201/0155-01/2007 të vendit e quajtur "DRAGODAN" (kom. - Anë të shtetit  
të parcelës tokë me numër, me sipërfaqe prej 1064 m<sup>2</sup> e evidentuar në Certifikatën e pronës nr. 08-138-2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare të vendit komunal"

Në zona kadastrale P/201/0158-01/2007 të vendit e quajtur "Novi Obiliq" (kom. - Anë të shtetit  
të parcelës tokë me numër, me sipërfaqe prej 2881 m<sup>2</sup> e evidentuar në Certifikatën e pronës nr. 08-138-2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shqiptare të vendit komunal"



- Nivista kadastrale P. 22614058-01279-1 në vendin e quajtur "Navi Obiliq" i lloji shifërimitit të parcelës bujqësore, Arit e K.L.1, me sipërfaqe prej 2973 m<sup>2</sup> e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr. 08-238-2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shpirtërore Kuvendi Komunal".

- Nivista kadastrale P. 22614058-01279-2 në vendin e quajtur "Navi Obiliq" i lloji shifërimitit të parcelës bujqësore, Arit e K.L.1, me sipërfaqe prej 2804 m<sup>2</sup> e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr. 08-238-2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shpirtërore Kuvendi Komunal".

- Nivista kadastrale P. 22614058-01279-10 në vendin e quajtur "Navi Obiliq" i lloji shifërimitit të parcelës bujqësore, Arit e K.L.1, me sipërfaqe prej 248 m<sup>2</sup> e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr. 08-238-2018 e dt. 29.03.2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shpirtërore Kuvendi Komunal".

- Nivista kadastrale P. 22614058-01279-15 në vendin e quajtur "Navi Obiliq" i lloji shifërimitit të parcelës bujqësore, Arit e K.L.1, me sipërfaqe prej 573 m<sup>2</sup> e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr. 08-238-2018 ZK Obiliq e evidentuar si Pronë "Pasuri Shpirtërore Kuvendi Komunal".

- Nivista kadastrale P. 22614051-00565-1 në vendin e quajtur "Vishë Isola KALDREMI" i lloji shifërimitit të parcelës bujqësore, Kullosë e K.L.1 me sipërfaqe prej 1080 m<sup>2</sup> e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr. 08-238-2018 e dt. 29.03.2018 ZK Mirditë e evidentuar si "P.S.H.K.K. OBILIQ".

- Nivista kadastrale P. 22614011-00501-1 në vendin e quajtur "KALDREMI" i lloji shifërimitit të parcelës bujqësore, Kullosë e Klasës 4 me sipërfaqe prej 665 m<sup>2</sup> e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr. 08-238-2018 e dt. 28.03.2018 ZK Babinoç e evidentuar si "P.S.H.Kuvendi Komunal Obiliq".

- Nivista kadastrale P. 22614011-00503-3 në vendin e quajtur "KALDREMI" i lloji shifërimitit të parcelës bujqësore, Kullosë e Klasës 4 me sipërfaqe prej 2698 m<sup>2</sup> e evidentuar në Certifikatën e pronësisë nr. 08-238-2018 e dt. 29.03.2018 ZK Babinoç e evidentuar si "P.S.H.Kuvendi Komunal Obiliq".

## Neni 2

Qëllimi i detyrës në shifërimit të pronës së lartpërmenduar është zbatimi i veprimtarisë institucionale respektivisht ndërtimi i ndonjë fidejkomisari ose apo përparimesë sipas stime ardhëse të personave të cilët në dispozitë ligjore.

## Neni 3

Sipas neni 1 të kësaj zëdhënie pronarët me shifërimitin afatgjatë prej 15 deri 99 vitesh evidentuarë publikisht të përcaktuar sipas Rregullores QRK, Nr. 23/2013 për përcaktimin e procedurave të shifërimitit dhe kombinimit të pronës së paluajtshme të Komunitetit.

## Neni 4

Procedurat e lokaliteteve publike e zbaton Komuniteti Mbledhëses në bazë të vendimit të Kuvendit Komunal Nr. 124 të vitit 28.02.2018 si dhe Rregullores QRK, Nr. 23/2013 për përcaktimin e procedurave të shifërimitit dhe kombinimit të pronës së paluajtshme të Komunitetit.

## Neni 5

Qëllimet Detyrora për Qendrën e Kadastrës dhe Pronarët pas përfundimit të zbatimit të procedurave të detyrës në shifërimitin afatgjatë të pronëve të paluajtshme të Komunitetit të referuara në listën kadastrale si pronat e dhëna në shifërimitin për periudhë afatgjatë.

#### Neni 6

Ky vendim i këtu vendim i cili të kuptohet Drejtoria për Ujësjellje, Kanalizim dhe Përmirësimet e Inspektoratit të Drejtoria për Mbrojtje të Mjedisit.

#### Neni 7

Ky Vendim i këtij ligji 15 ditë pas regjistrimit të zërit në protokollin të Ministrisë për Administrim të Bujqësisë Lokale si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në webfaqe të Komunës.


#### Arsyetimi

Ky ligj i cili për të miratimi është propozim. Vendimi është përcaktim me dispozita të artikullit 117 pikë 1 dhe nën 88 pikë 1b të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.05/1-2016 (Gazetë Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 1 qershor 2016, nënveprimi 1 të Ligjit për Detyrimet dhe Sjelljet e Komuniteteve Promëse të Përmirësimit të Komunës Nr.04/1-141 Gazetë Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, nënveprimi 11,17 të Rregullores nr. 15/2015 të Qeverisë së Republikës së Kosovës për përfundimin e procedurave të detyrues në shitje të detyrues dhe lëshimit të promës së përmirësimit të Komunës, si dhe nën 72 pikë 1.18 Statutit të Komunës së Obiliçit nr. 34 të datës 28.04.2016.

Me qëllim të realizimit të interesit publik, rritjes së sferës ekonomike të promës komunale si dhe rritjes së nivelit të jetesës dhe cilësisë së jetës së qytetarëve të komunës dhe përmirësimit të punëve të përmirësimit të komunës të cilin në nënartikullin 1 të këtij Propozimi është

- Të dërgohet
- Kryetarit
- Kryesuesit
- Drejtorit të arsë përçj.
- Palëve
- Këshilltarëve
- MAFI.
- Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit Komunal

  
Branislav Gligori



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo - Republic of Kosovo  
*Qeveria - Udhë - Government*

MINISTRIA E MARRIMIT DHE PLANIMIT DHE BASHKIMIT  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NUMERI I KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72614055-01790-24

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Refereat Number: Data dhe koha e dëshmit / Datum i vënie i dësimit / Date and time of submission: Komuna / Opština / Municipality: Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Zyra kadastrale Komuna / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Obilje / Obilje / Obilje	0514672018 08.05.2018 - 09:41 Obilje / Obilje / Obilje OBILJE / OBILJE / OBILJE
--	--

#### A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i plotë i kartës kadastrale / Broj kadastrale kartice / Cad. Unit No.	Lloji i objektit / Vrsta objekta / Object Type	Lloji i pronës / Vrsta pronare / Property Type	Zona / URS / Zone	Superfaqja / Površina / Area (m <sup>2</sup> )	Yrëkimi / Opis / Description	Krijuar në datën / Krijano na dan / Created On	Aburuar / Adurovano / Issued
P-72614055-01790-24	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Imotshëqarje / Imovinska Ekipnost / Real Estate	Zona	3221	Ndërrim i gjatësisë së baze të vendit / Promjena dužine osnove terena / Change of length of base of the plot	13.09.2016	20.09.2016

#### A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi / adresa / Prekovalje / adres / Resident - address	Kodi Postel / Postanski kod / Postal Code	Bilalja e adresës / Postqindësja / Adresa / Bilalja	Nëntar në datën / Krijano na dan / Created On	Aburuar / Adurovano / Issued
DRAGODAN DRAGODAN DRAGODAN		DRAGODAN	13.09.2016	20.09.2016







Republika e Kosovës

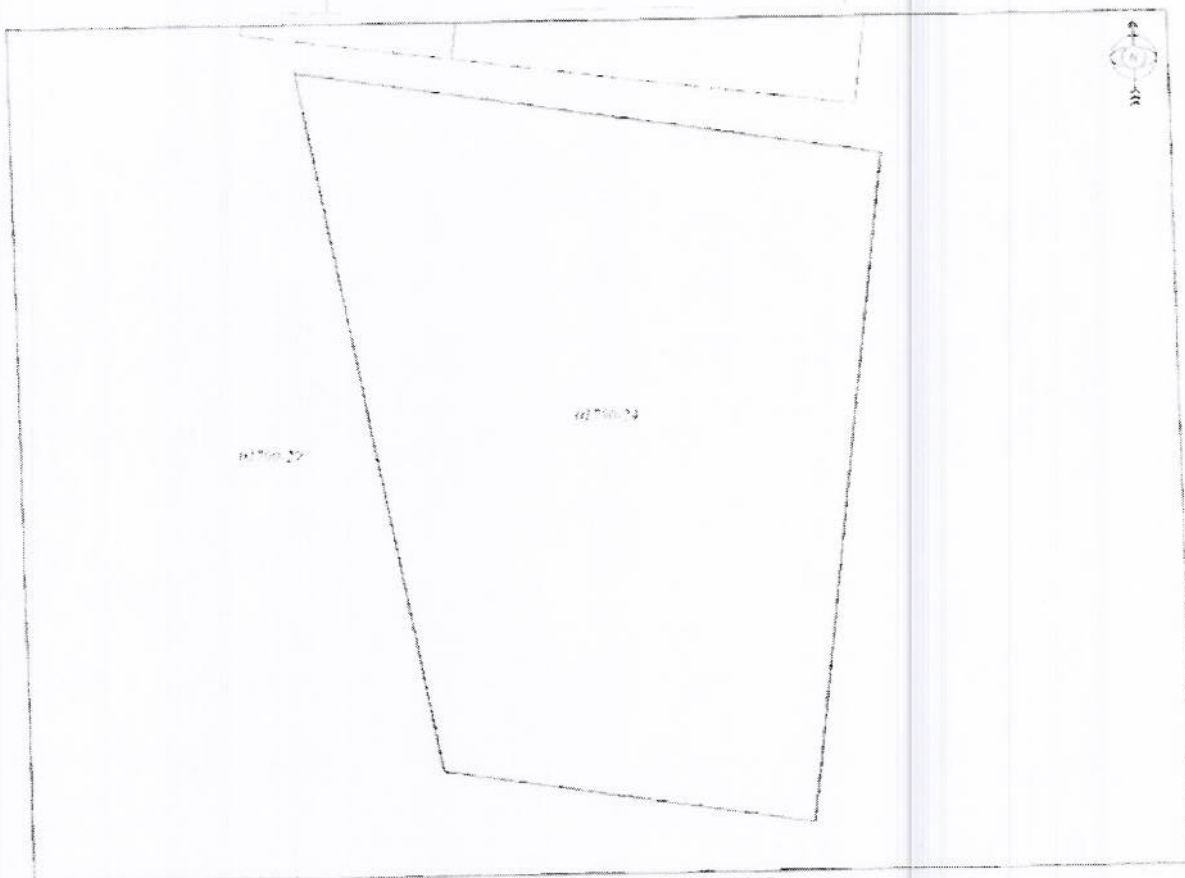
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Ceveria-Viade-Government

Ministria e Medisit dhe Planifikimit Hapësiror / Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komune/ Opštinska Katastarska Kancelaria / Municipal Cadastral Office : OBILIQ  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone : Obiliq

Njesia/Entiteti/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Spesifikojte Poshine/Area m2
P-72814055-01790-24	Parcela / Parcela / Parcel	3221.0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:617

Punoi/Created/Created

Data/ Date/Date: 08.05.2018

Koha/ Vremë/ Time: 09:53:02

Nivoshkrimi/Potipi/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovohi/Usvojio/Approved

Drejtori/Direktor/Director

Nivoshkrimi/Potipi/Signature

1-85 data 23.05 2018



Republika e Kosovës  
 Republika Kosovo- Republic of Kosovo  
 Qeveria - Vlada - Government



Komuna Obiliq - Opština Obiliq - Municipality Obiliq

Në bazë të nenit 6 dhe 8 të Ligjit nr.04/L-144 për dhënie në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës, neni 2 paragrafi 4 pika 4.2 dhe neni 14 e Rregullores QRK Nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës si dhe Vendimit paraprak të Kuvendit të Komunës për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës, Komisioni vlerësues për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës së Obiliqit, shpallë këtë:

**NJOFTIM  
 PËR PJESËMARRJE NË KONKURS PUBLIK**

Komuna e Obiliqit, në pajtim me Vendimin paraprak të Kuvendit të Komunës Nr. 1-58 të dt.30.03.2018, për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës, do të jep në shfrytëzim afatgjatë për 15 deri 99 vite, pronat e paluajtshme si në vijim:

Nr	Pronar	Zona Kadastrale	Ngazra Kadastrale	Sipërfaqja	Kultura	klasa
1.	PASURI SHOQËRORË E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01279-15	777m <sup>2</sup>	Arë	1
2.	PASURI SHOQËRORË E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01279-10	2451m <sup>2</sup>	Arë	1
3.	PASURI SHOQËRORË E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01279-7	250m <sup>2</sup>	Arë	1

4	PASURI SHIQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01279-4	2973m <sup>2</sup>	Arë	1	
5	PASURI SHIQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01279-3	2881m <sup>2</sup>	Arë	1	172
6	PASURI SHIQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01790-30	1004m <sup>2</sup>	Arë	2	172
7	PASURI SHIQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01790-28	1891 m <sup>2</sup>	Arë	2	172
8	PASURI SHIQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01790-26	675m <sup>2</sup>	Tokë Ndërtim orë Oborr		172
9	PASURI SHIQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01790-24	3271m <sup>2</sup>	Arë	2	172
10	PASURI SHIQËROR E KUVENDI KOMUNAL	OBILIQ	P-72614055-01790-11	4502m <sup>2</sup>	Tokë Ndërtim orë Oborr		172
11	PASULLKOBILIQ	MILLOSHEVË	P-72614051-00562-1	10503m <sup>2</sup>	Kullosë	1	172
12	P.SH KUVENDI KOMUNAL OBILIQ	BABINOR	P-72602001-005035-5	2698m <sup>2</sup>	Kullosë	1	172
13	P.SH KUVENDI KOMUNAL OBILIQ	BABINOR	P-72602001-005033-1	6653m <sup>2</sup>	Kullosë	1	172

Apllouesit mund t'ë konkurojnë për marrjen në shfrytëzim të një apo më shumë pronave sipas parimit një ofertë një pronë

20.7. Nivni ditimik te realizimit te investimit neter vite.

Otarta me e mire do te perzgjedhet mbi bazen e kriterëve te percaktuara ne nenin 1.10 te Kregullores QRK Nr.23/2013:

1. Oforta Ekonomikesht me e favorshme;
2. Vlera e investimit;
3. Numri i te punesuarve nga investimi;
4. Lloji i investimit qe eshte me interes publik per Komunitet;
5. Perjashtuar investimin me kapacitete qe ne qaredo menyre ndikojne negativisht ne gjendjen ambientale sipas legjeve te Republikës së Kosovës, dhe kriterëve te Bashkimit Evropian;

Pjesëmarrësve në konkurs publik u garantohet e drejta që të:

- Informohen i gjithë me procedurat e konkursit publik;
  - Të shohin pronën që do të jetë objekt i dhënies në shfrytëzim;
  - Të kenë qasje në dokumentacionet e pronës;
  - Të lërligjen nga konkursi jo më vonë se tre ditë para hapjes së ofertave.
- Konkurimi për pjesëmarrje bëhet duke dorëzuar aplikacionin me ofertë në koveratë të mbyllur (në dy kopje Origjinale).

Oferta duhet të përmbajë :

1. Shënime të ofertuesit;
2. Numrin e kësaj njoftimi;
3. Datën e përfundimit të ofertës;
4. Titullin ofertë, shënimin mbi pronën për të cilin konkurren;
5. Llojin e investimit;
6. Vlerën e investimit;
7. Numrin e të punësuarve;
8. Emrin dhe mbiemrin;
9. Nënshkrimin e ofertuesit për personin fizik;
10. Për personin juridik edhe funksionin e personit përgjegjës;
11. Certifikata e regjistrimit të biznesit;
12. Historia e kompanisë (biznesit) që aplikon;
13. Veprimtaria që do të zhvillojë;
14. Projekti ideor;
15. Verëtim nga Komuna dhe Administrata Tatimore e Kosovës për përmbushjen e obligimeve tatimore;
16. Dëshmi nga ATK për numrin aktual të të punësuarve;
17. Planin e biznesit;
18. Referenca për aktivitetin biznesor;
19. Shfrytëzuesit e deritashëm, dëshmitë që nuk kanë borxh ndaj Komunes; si dhe
20. Planin dinamik të realizimit të Investimit ndër vite.

Oferta më e mirë do të përzgjedhet mbi bazën e kriterëve të përcaktuara në nenin 11 të Rregullores ORK Nr.23/2013:

1. Oferta Ekonomikisht më e favorshme;
2. Vlera e investimit;
3. Numri i të punësuarve nga investimi;
4. Lloji i investimit që është me interes publik për Komunën;
5. Përfituar investimin me kapacitete që në çfarëdo mënyre ndikojnë negativisht në gjendjen ambientale sipas ligjeve të Republikës së Kosovës, dhe kriterëve të Bankimit Evropian;

6. Përfitimi financiar i Komunës; si dhe
7. Krija e vlerës së Pronës.

Oferta e personit fizik duhet të nënshkruhet nga personi fizik, ndërsa oferta e personit juridik nënshkruhet dhe vëloset nga personi përgjegjës i personit juridik.

Oferta për pronën e caktuar duhet të vendoset në kovertë të mbyllur.  
Koverta në faqen e parë duhet të përmbajë shkëmbimin:

**Komisionit vlerësues për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të  
Komunës së Obiliqit  
Pjesëmarrje në Konkurs Publik**

Tërheqja e aplikacioneve mund të bëhet në ndërtesën e Komunës, rr. "Adem Jashari" katë -I- në Qendër për Shërbime me Qytetarë dhe në formë elektronike nga Webfaqja e Komunës.

Aplikacioni bashkë me ofertën në kovertë të mbyllur dorëzohet brenda afatit prej 45 dite nga dita e shpalljes së këtij njoftimi i cili në ora 16:00 në ndërtesën e Komunës katë I në Qendrën për Shërbime me Qytetarë.

Hapja e ofertave do të mbahet në ndërtesën e Komunës në Sallën e Kuvendit Komunal pas një (1) dite mbyljes së konkursit, duke filluar në ora 10:00.

Oferat e paprcëzuara, të panënshkruara nuk do të merren në shqyrtim.  
Çjate hapjes së ofertave në konkurs publik marrin pjesë nënshkruesit e ofertave përkatësisht të autorizuarit e tyre me autorizim noterial.

Komisioni vlerësues në konkurs i bënë publike vlerat e investimeve si dhe numrin e të punësuarve të secilës ofertë për pronën përkatëse.

Konform nenit 18 paragrafi 1 i Rregullores së cekur më lart, Komisioni vlerësues i drejtoni Kryetarit të Komunës dhe Kryesuesit të Kuvendit të Komunës raportin përfundimtar të vlerësimit të ofertave, si dhe të komandon ofertën e përzgjedhur.

Njoftimi për ofertën e përzgjedhur do t'i dërgohet fituesit, do të publikohet në Webfaqjen e Komunës dhe në tabelën e shpalljeve të Kuvendit të Komunës.

Nr. \_\_\_\_\_

Kryesuesi i Komisionit

Me datë:





REPUBLIKA E KOSOVËS  
KOMUNALNA UPRAVA  
Obilic  
KOSOVA

Protokol

nr. - 1-170

dat. 24.08.2018

bazis

shkruar nga



Republika e Kosovës - Republika Kosovo - Republic of Kosovo  
Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obilic - Municipality Assembly Obilic

## PROCESVERBAL

Nga Takimi i Komisionit për hapjen e ofertave, të konkursit publik për dhënien në shfrytëzim të pronës komunale, mbajtur me dt.10.07.2018, në ora 10:15' në Zyrën e mbledhjeve të Këshillit të drejtorëve.

Të pranishëm janë këta anëtarë: Përparim Klinaku, Kryetar i Komisionit, Naim Miftari, Fatmir Bërbutovci, Armend Rushiti, Labinot Mirena, Dragan Dancetovic dhe Zelushë Kelmendi, e cila më vonë u bashkëngjiti Komisionit.

Të pranishmit tjerë: përfaqësuesit e kompanive "Agrokor" Veton Sahiti dhe "Katana" Agron Jusufi. Takimi u hap nga Përparim Klinaku, Kryetar i Komisionit i cili pasi konstatoi se ka kuorum filloi hapjen e ofertave.

Përparim Klinaku - në këni shpallë 13 parcele dhe aplikimi për pronën komunale nr.10, është ngastra P - 72614055 - 01790 - 11

Agrokor ka konkuru për këtë parcelë.

-Kolegji bimësi , P - 72614055 - 01790 - 26

-NTP "Unioni" P- 72614055 - 0179024

-Poligoni i shenjçellarisë "Katana" P - 72614055 - 01279 - 3

Parcela tjetër 01279 - 4

Aplikacioni tjetër është 01279 - 7

01279-10

01279-15

Aplikacioni Sami Saraqi P - 72614051 - 00562 - 1

NTP Las Palmas P - 72614055 - 0179030

Agrokor P - 72614055 - 01790-28

Ink Station P - 72614055 - 01790 -24

Agrokor P - 72614055 - 01790 - 30

Burimi sh.p.k.P - 72602001 - 00505 - 5

P - 7260200100503 - 1

Në brenda afatit ligjor prej 3 ditësh do të dalim me përfuturën e konkursit.

Takimi përfundoi në ora 10:40'

Bashk. prof. për punë të KK

Azize Zeneli



**Anëtarët e Komisionit:**  
Përpunim Klinikaku, Kryetar

*Kli D.*

Naim Miftari, anëtar

*Naim Miftari*

Labinot Mirena, anëtar

*Labinot Mirena*

Fatmir Bërbatovci, anëtar

*Fatmir Bërbatovci*

Zelushë Kelmendi, anëtar

*Zelushë Kelmendi*

Armend Rushiti, anëtar

*Armend Rushiti*

Dragan Daneclović, anëtar

*Dragan Daneclović*



REPUBLIKA E KOSOVES  
REPUBLIKA KOSOVA  
REPUBLIC OF KOSOVO

Titulli i Dokumentit

nr. 1-118

titulli

datimi

24.08.2018



KOMUNA E OBILIQIT KOSOVË  
OPSTINA OBILIQ - KOSOVO  
MUNICIPALITY OF OBILIQ - KOSOVO

**Mbledhja e takimit të Komisionit vlerësues për Dhënie e Pronës në Shfrytëzim me  
25.07.2018**

### RENDI I DITËS

1. Vlerësimi i ofertave të pranuar,
2. Të ndryshme

Prezent në takim: Përpunim Klinaku, Naim Mišlari, Zelushe Kelmendi, Armend Rushiti, Labinot Mirena dhe Dragan Danqetoviq.

1. "Burimi" SH.P.K – ngastru kadastrale nr.: 72602001-00505-5 ZK Babimoc dhe ngastru kadastrale 72602001-00503-1, ZK Babimoc..

- Vlera e investimit 800,000 €,
- Punëtorë në fazën e parë 39 ndërsa totali 50.

2. INKSTATION – Z.K Obiliq, ngastru kadastrale nr.: 72614055-01790-24

- Investimet në objektë 167,000,00 €.
- Investimet në makineri 150,000,00 €
- Panësimi për vitin 2019, 5 punëtorë dhe 20 më vonë.

3. Agro Kor – Z.K Obiliq, ngastru kadastrale:72614055-01790-28,

- Investimi deri në vitin 2028, 600,000,00 €.
- Punëtorë 80.

4. Agrokor – Z.K Obiliq, ngastra 72614055-01790-30
  - Investimet deri në vitin 2028, 600.000.00 €.
  - Punëtorë 80.
5. Sami Saraqi – Z.K Millosheviç ngastra kadastrale nr.: 72614051-00562-1.
  - Vlera e Investimit: 1,540,000.00 €
  - Punëtorë: 19.
6. Kolegji Biznesi - Z.K Obiliq ngastra kadastrale nr.: 72614055-01790-26,
  - vlera e investimit 200,000.00 €,
  - Punëtorë 20-30.
7. Ias Pallmas Z.K Obiliq, ngastra nr.: 72614055-01790-30.
  - Vlera e investimit 192,100.00 €, për objektin montazhë.
  - Investimi total 300,000.00 €,
  - Punëtorë 3-6.
8. Poligoni i shejtanisë KATANA Z.K Obiliq, ngastrat kadastrale nr.: 72614055-01279-3, 72614055-01279-4, 72614055-01279-7, 72614055-01279-10, 72614055-01279-15
  - Vlera totale e investimit 500.425.00 €
  - Punëtorë 13.
9. Agrokor Z.K Obiliq nr. 72614055-01790-11
  - Vlera e investimit deri në vitin 2028 600.000.00 € dhe
  - Punëtorë 80.
10. N.T.P "UNION" – Z.K Obiliq 72614055-01790-24
  - Vlera e investimit 265.000.00 €, dhe
  - Punëtorë 12.

Takimi filloi në ora 10.00, dhe përfundoi në ora: 11: 46 min.

1. Përparim Klinaku \_\_\_\_\_
2. Naim Miftari \_\_\_\_\_
3. Labinot Mirena \_\_\_\_\_
4. Zelushë Kelmendi \_\_\_\_\_
5. Dragan Danqetoviq \_\_\_\_\_
6. Armend Rushiti \_\_\_\_\_



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA  
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E OBILIQIT KOSOVË  
OPštINA OBILIĆ - KOSOVO  
MUNICIPALITY OF OBILIĆ KOSOVO

**Mbledhja e Komisionit vlerësues për Dhënie e Pronës Komunale në Shfrytëzim me  
25.07.2018**

**RENDI I DITËS**

1. Vlerësimi i ofertave të pranuar,
2. Të ndryshme

Prezenti në takim: Përparim Klinaku, Naim Miftari, Zelushe Kelmendi, Armend Rëshiti  
I abinor Mirena dhe Dragan Danqetoviq.

1. Burimi SLLP.K - ngastrat kadastrale nr. 72602001-00505-5 ZK Babimoc dhe ngastra kadastrale - 72602001-00503-1 ZK Babimoc.
  - Vlera e investimit 800,000.00 €,
  - Punëtorë në fazën e parë 39 ndërsa totali 50.
2. INKSTATION - Z.K Obiliq ngastra kadastrale nr. 72614055-01790-24,
  - Investimet në objekt, 167,000.00 €,
  - Investimet në makineri, 150,000.00 €
  - Punësimi për vitin 2019, 5 punëtorë dhe 20 më vonë.
3. Agro Kor - Z.K Obiliq ngastra kadastrale 72614055-01790-28,
  - Investimi deri në vitin 2028, 600,000.00 €,
  - Punëtorë, 80.
4. Agro Kor - Z.K Obiliq ngastra 72614055-01790-30
  - Investimet deri në vitin 2028, 500,000.00 €.
  - Punëtorë 80.
5. Sami Saraqi -Z.K Milloshevë ngastra kadastrale nr.72614051-00562-1,
  - Vlera e investimit 1,540,000.00 €
  - Punëtorë 19.



REPUBLIKA E KOSOVES  
REPUBLICA KOSOVA  
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E OBILIQIT - KOSOVE  
OPSTINA OBILIC - KOSOVO  
MUNICIPALITY OF OBILIC - KOSOVO

Mbledhja e Komisionit vlerësues për Dhënie e Pronës Komunale në Shfrytëzim me  
25.07.2018

### RENDI I DITËS

1. Vlerësimi i ofertiave të pranuar,
2. Të ndryshme

Prezent në takim: Përparim Klinaku, Naim Miftari, Zelushë Kelmendi, Armend Rushtit  
Labinor Mirena dhe Dragan Danqetoviq.

1. Barimi SH.P.K - ngastrat kadastrale nr. 72602001-00505-5 ZK Babumoc dhe  
ngastra kadastrale - 72602001-00503-1 ZK Babumoc
  - Vlera e investimit 800,000.00 €,
  - Punëtorë në fazën e parë 39 ndërsa totali 50.
2. INKSTATION - Z.K Obiliq, ngastra kadastrale nr. 72614055-01790-24.
  - Investimet në objekti, 167,000.00 €.
  - Investimet në makineri, 150,000.00 €
  - Punësimi për vitin 2019, 5 punëtorë dhe 20 më vonë.
3. Agro Kor - Z.K Obiliq ngastra kadastrale 72614055-01790-28.
  - Investimi deri në vitin 2028, 600,000.00 €,
  - Punëtorë, 80.
4. Agro Kor - Z.K Obiliq ngastra 72614055-01790-30
  - Investimet deri në vitin 2028, 500,000.00 €.
  - Punëtorë 80.
5. Sami Saraqi -Z.K Millosheve ngastra kadastrale nr.72614051-00562-1.
  - Vlera e investimit 1,540,000.00 €
  - Punëtorë 19.



REPUBLIKA E KOSOVES  
REPUBLIKA KOSOVA  
REPUBLIC OF KOSOVO

119 24.08.2018



KOMUNA E OBI LI QIT - KOSOVO  
OPSTINA OBI LI Q - KOSOVO  
MUNICIPALITY OF OBI LI Q - KOSOVO

**Mbledhja e Komisionit vlerësues për dhënie të pronës komunale në shfrytëzim me dt.  
08.08.2018.**

Takimi filloi në ora 10:00.

Prezent ishin:

Përparim Klinaku, Naim Miftari, Fatmir Bërbatovci, Armend Rushiti, Labinot Mirena,

Munguan: Dragan Danqetoviq i cili është në pushim si dhe Zelushe Kelmendi.

Kryesuesi i komisionit konstatoi se ka kuorum dhe mbledhja mund të fillojë si dhe propozoi

#### REND DITE

1. Nxjerrja e rekomandimeve për përfituesit e ofertës më të favorshme dhe
2. Të ndryshme.

**Aprovohet Rendi i Ditës.**

Pas vlerësimit të ofertave, komisioni votoi sec-sec dhe në mënyrë unanime për secilin ofertë, duke përzgjedhur Ofertat më të favorshme sipas kriterëve të parapara në njoftimin publik dhe në mënyrë rekomandon ofertat përfituese:

1. Për ngastrat kadastrale: P-72602001-00505-5 sipërfaqja 2698m<sup>2</sup>, P-72602001-00505-1 sipërfaqja 6653m<sup>2</sup>, ZK Babimoc, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i këtyre parcelave të shpallet "Burimi" SH.P.K.

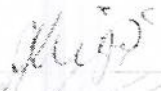




2. Për ngastrën kadastrale: P-72614055-01790-24 sipërfaqja 3221m<sup>2</sup>, ZK Obiliq, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcele të shpallet ofertuesi, N.T.P.UNION
3. Për ngastrat kadastrale: P-72614055-01790-28 sipërfaqja 1891m<sup>2</sup>, P-72614055-01790-30 sipërfaqja 1004m<sup>2</sup> dhe P-72614055-01790-11 sipërfaqja 4502m<sup>2</sup>, ZK Obiliq, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcele të shpallet, ofertuesi "Agro Kor" SH.P.K.
4. Për ngastrat kadastrale: P-72614055-01279-15 sipërfaqja 577m<sup>2</sup>, P-72614055-01279-10 sipërfaqja 2451m<sup>2</sup>, P-72614055-01279-7 sipërfaqja 2504m<sup>2</sup>, P-72614055-01279-4 sipërfaqja 2973m<sup>2</sup> dhe P-72614055-01279-3 sipërfaqja 2881m<sup>2</sup> ZK Obiliq. Bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i këtyre parcelave të shpallet POLIGONI I SHENJËTARISË "KATANA" SH.P.K.
5. Për ngastrën kadastrale nr.: P-72614051-00562-1, sipërfaqja 10503 m<sup>2</sup>, ZK Milloshovë, bazuar në ofertën ekonomikisht më të favorshme rekomandojmë që përfitues i kësaj parcele të shpallet ofertuesi, Sami Saraqi.

Ofertat të cilat janë refuzuar:

1. Ofertuesi "INKSTATION" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-24 në sipërfaqe 3221m<sup>2</sup>.
2. Ofertuesi "Kolegji Biznesi" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-26 në sipërfaqe 675m<sup>2</sup>.
3. Ofertuesi "Las Palmas" i cili ka ofertuar për parcelen P-72614055-01790-30 në sipërfaqe 1004m<sup>2</sup>.

Takimi përfundoi në ora 11.10 min.

Prezent:

1. Përparim Klinaku 
2. Naim Miftari 
3. Fatmir Bërbotovci 
4. Armend Rushiti 
5. Labino Mirena 

KONKURSI PORTOROI 2018/2019

Numri sektor Steno	LENDË	për	probleme	konkur	VREJTI
01	29.06.2018	Semi Soropi			Për shfaqjen të pjesës komandë 199/
02	03.07.2018	U.T.P. LAS PALMAS			Për shfaqjen të pjesës komandë 199/
03	05.07.2018	N.T.P. UNICAP Rr. Hoson Pishina Nr. Obilq			Për shfaqjen të pjesës komandë 199/
04	06.07.2018	Imkstation			Për shfaqjen të pjesës komandë 199/
05	06.07.2018	Poligoni islami Kantonin Sh.p.k			Për shfaqjen të pjesës komandë 199/
06	06.07.2018	Agra Kor			Për shfaqjen të pjesës komandë 199/
07	06.07.2018	Agra Kor			Për shfaqjen të pjesës komandë 199/
08	06.07.2018	Agra Kor			Për shfaqjen të pjesës komandë 199/
09	06.07.2018	Burimi Sh.p.k			Për shfaqjen të pjesës komandë 199/
10		Kolegji B.ZMESI			Për shfaqjen të pjesës komandë 199/

Dora  
 Pishina  
 Pishina



N.T.P. UNION Rr. "Hasan Prishtina" pa Nr. Obiliq

KUVENDI KOMUNAL OBILIQ

OFERTE

LIDHUR ME KONKURSIN PUBLIK TE KOMUNES SE OBILIQIT, QE KA TE BEJE ME VENDIMIN PARAPRAK TE KK OBILIQ Nr. 1-58 DT 30.03.2018 PER DHENIEN NE SHFRYTEZIM AFATGJAT TE PRONFS SE PALUJTESHME TE KK OBILIQ TE PUBLIKUAR ME 23.05.2018 Nr. PROTOKOLLIT : 1-85

OFERTA ESHTË PER :

PASURI SHOQERORE E KUVENDIT KOMUNAL OBILIQ, NGA STRA KATASTRALE: P-72614055-01790-24 ,

SIPERFAQJA PREJ : 3221 m<sup>2</sup>, KULTURA: ARC , KLSA: 2

KASTRIOT (OBILIQ) 05.07.2018

03

05.07.2018

2018

*[Handwritten signature]*