DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 915/4
-VI-
Data Datum Date 04.10.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Veliu, Kryetar i Komunës së Podujevës Fatmir Gashi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës	
Cc:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë e Podujevës	
Përmes:	Ivan Todosijević, Minister i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 25/09/2018
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të komunës së Podujevës	020/915
Lloji i aktit:	Vendime	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

1. Vendim për dhënien e pronës së paluajtshme në shfrytëzim afatgjatë Kompanisë Kosovare për Distribuim dhe Furnizim me Energji Elektrike - KEDS
Të miratuar më datë: 31.07.2018
Të parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.08.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi*** dhe si i tilla mund të prodhojnë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 915/4
-VI-
Data Datum Date 04-10-2018

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Agim Veliu, gradonačelnik Opštine Podujevo Fatmir Gashi, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini Zakonsko odeljenje i monitorisanje opština/ MALS	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MAPL-sa Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-u.	
Od:	Xhevat Tafa, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Datum, 25.09.2018 Br.020/915
Predmet:	Potvrda zakonitosti akata Skupštine opštine Podujevo	
Vrsta akta:	Odluka	

Uvaženi gradonačelniče,
Uvaženi predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akata opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

1.Odluka za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine kosovskoj kompaniji za distribuisnaje i snabdevanje sa električnom energijom - KEDS
Usvojene dana, 31.07.2018. godine
Predložene za razmatranje u MALS-u dana, 02.08.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenih akata opštine, procenjuje da su <u>isti u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi</u> i kao takvi mogu proizvoditi pravni efekat.
Ministartsvo administracije lokaklne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosovo
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
02-08-2018
-01 - 070 - 011

KUVENDI I KOMUNËS

Bazuar në nenet 11, 12.2 shkronja d) dhe 17.1 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, nenin 10 paragrafi 1.5 të Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës nr.03/L-144, neneve 5.2, 27 të Ligjit për rrugët nr.2003/11, nenit 20 paragrafi 7 dhe 11 të Rregullores QRK nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, nenet 14, 15 parag. 2.4 dhe 17.1 të Statutit të Komunës nr.01-016/01-0050862/18 të datës 29 qershor 2018, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur me 31 korrik 2018, miraton:

VENDIM
PËR DHËNIEN E PRONËS SË PALUAJTSHME NË SHFRYTËZIM AFATGJATË KOMPANISË KOSOVARE PËR DISTRIBUIM DHE FURNIZIM ME ENERGJI ELEKTRIKE - KEDS

Neni 1

Miratohet vendimi për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme shoqë ore rrugë publike – lokale e evidentuar në Certifikatën nr.08-042-03757418 të datës 20.07.2018 në njësinë kadastrale parcelë P-71712077-00462-0, pjesa prej 9 m² nga sipërfaqja 4878 m², kultura kullosë, vendi i quajtur "Lagja Begolli", Zona kadastrale Tërrnave.

Neni 2

Paluajtshmëria e cekura jepen për ndërtimin e një trafostacioni të ri shtyllë 10(20)/0.4 100 KvA dhe 250 KvA, sipas planeve të investimeve për "Zgjerim dhe përforcimin e rrjetit Distributiv të KEDS-it, si vijon:

Neni 3

Afati kohor për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës të cekur në nenin 1 sipas këtij propozim vendimi është afatgjatë përkatësisht në periudhë 40 (dyzet) vite.

Neni 4

Shfrytëzimi i pronës sipas këtij propozim vendimi jepet pa kompensim.

Neni 5

Kontrata për dhënie në shfrytëzim e pronës sipas këtij propozim vendimi nënshkruhet nga Kryetari i Komunës dhe përfaqësuesi i KEDS-it.

Neni 6

Dhënia në shfrytëzim e pronës së paluajtshme të Komunës për raste të veçanta evidentohet në Regjistrin e të drejtave pronësore.

Neni 7
Zbatimin e vendimit e bëjnë Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë. dhe Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit

Neni 8
Vendimi hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës.

Nr.01-462/01-0060982/18
Podujevë,
31 korrik 2018

Kryesuesi i Kuvendit
Fatmir Gashi

HYRRJE-ULAZNA-INCOMING

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave Administracije
Ministry of Local Government Administration

Data / Datum / Date: 02.08.2018

-19- 020-915

Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republik of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

SKUPŠTINA OPŠTINE

Shodno člana 11. 12.2 slovo d) i 14.1 Zakona lokalne samouprave br. 03/L-040, član 10, st. 1.5 zakona za davanje na korišćenje i razmenu opštinske nepokretne imovine br04/L-144,članova 5.2, 27 zakona o putevima br.2003/11, član 20, st. 7 i 11 Pravilnika VRK br.23/2013 za određivanje procedura za davanje na korišćenje i razmenuopštinske nepokretne imovine , članovi 14, 15 st. 2.4 i 17.1 Statuta Opštine br.01-020/01-0050862/18 dana 29 juni 2018, Skupština Opštine Podujevo, na održanoj sednici dana 31 juli 2018 usvojila.

ODLUKU
ZA DAVANJE NEPOKRETNE IMOVINE NA DUGOROČNO KORIŠĆENJE KOSOVSKOJ KOMPANIJI ZA DISTRIBUCIJU I SNABDEVANJE ELEKTRIČNOM ENERGIJOM-KEDS

Član 1
Usvaja se odluka za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne društvene imovine- javni lokalni put evidentirana Certifikatom br.08-942-03/57418 dana 20.07. 2018 katastralne jedinice parcela P-71712077-00462-0 deo od 9m2 od površine 4578m2,kultura pašnjak, mesto zvano ''Lagja Begolli'' kat.zona Trnava

Član 2
Pomenute nekretnine daju se za izgradnju nove trafostanice bander 10(20)0,4 100 KvA i 250 KvA prema investicionih planova za ''Proširenje i ojačavanje distribucione mreže KEDS-a kao sledeće:

Član 3
Vremenski rok za davanje opštinske nepokretne imovine pomenute po članu 1 po ovom nacrt odluke je dugoročan odnosno 40 godina

Član 4
Korišćenje imovine po ovom nacrtodluke daje se bez kompenzacije

Član 5
Ugovor za davanje na korišćenje imovine po ovom nacrtodluke potpisuje se od strane Predsednika Opštine i predstavnika KEDS-a

Član 6
Davanje na korišćenje opštinske nepokretne imovine za posene slučajeve evidentira se u Registar imovinskih prava

Član 7

Primenu odluke vrše Direkcija Imovine Katastra i Geodezije i Direkcija Urbanog Planiranja i Zaštite Sredine

Član 8

Odluka stupa na snagu 15 dana po sle upisa u kanc. Protokola MALS-a i objave u službenom opstinskom web strani

Br. 01-462/01-0060982/18
Podujevo, 31 juli 2018

Predsedavajući Skupštine
Fatmir Gashi

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712077-00462-0

Numri i lëndës / Broj Predmeta / Case Registry Number:	[illegible]
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	[illegible]
Komuna / Opština / Municipality:	[illegible] / Podujevë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	TERRNAVE / [illegible] / TERRNAVE
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Podujevë / Podujevo / Podujevë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar në datën Uradjeno u dan Created On
P-71712077-00462-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shtetërore / Državna svojina / State property	Rural	4578		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On
[illegible]		[illegible]	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	[illegible]	[illegible]	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaq Površina Area
[illegible]	[illegible]	Rrugë/Put/Road		45

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description
Poseduesi individual / Individualni Državalac / single possessor	PRONA SHOQËRORE - RRUGËT PUBLIKE	[illegible]	TËRRNAVE / TRNAVA / TËRRNAVE /			1/1	

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

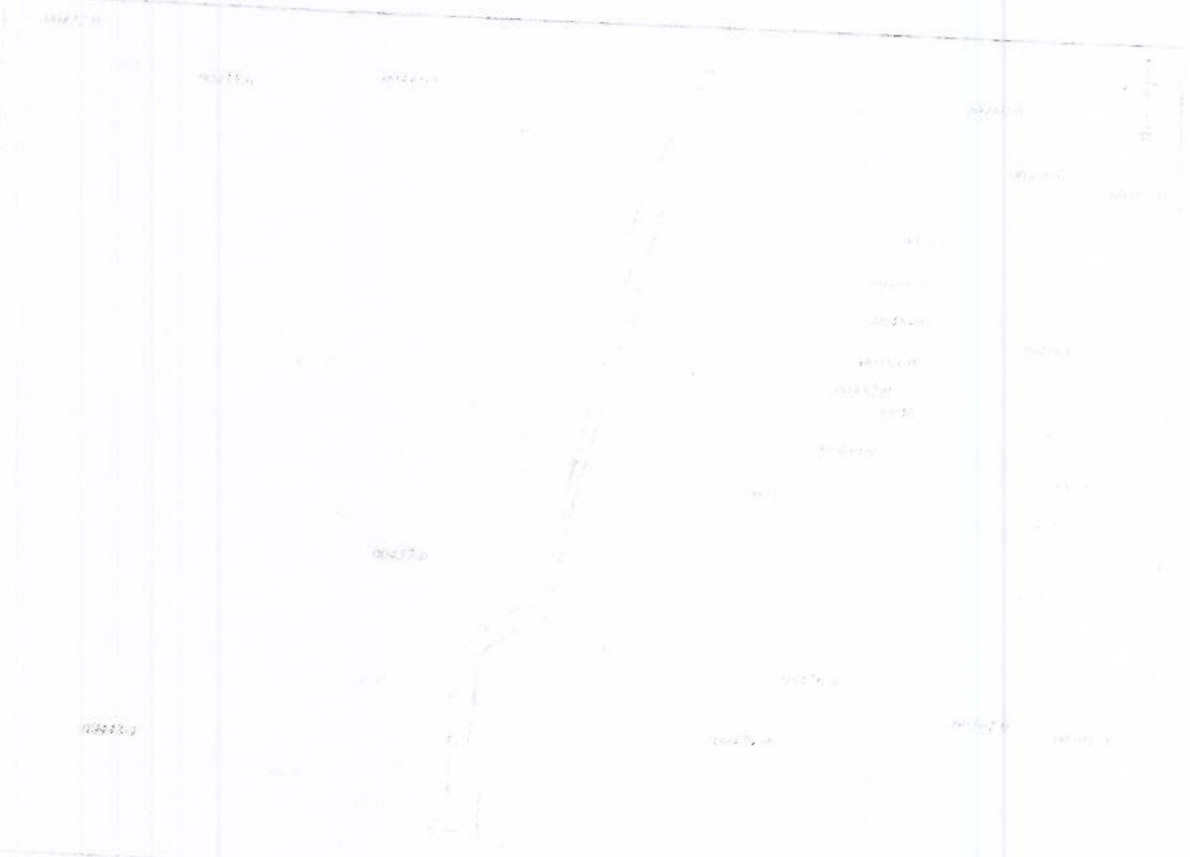
Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVE

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadestral Zone: Ternove

P-71712077-00462-0

Tipi/Vrsta/Type: Parcelë Parcela Parcel

Sipërfaqja/Površina/Area m2: 4576.0



Shkalla/Razmera/Scale [illegible]

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date 20.07.2018

Kona/ Vreme/ Time: 11:18:55

Nenshkrimi/Potpis/Siganture:

Shenim/Beleska/Note