



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Imri Ahmeti , Kryetar i Komunës së Lipjanit Daut Azemi , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Lipjanit
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	<i>pi</i> Ivan Todosijević , Ministër i MAPL-së <i>BF. Todosijević</i> Rozafa Ukimeraj , Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së <i>Rozafa Ukimeraj</i>
Nga:	Xhevat Tafa , U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL <i>Xhevat Tafa</i>
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Kuvendit të Komunës së Lipjanit <i>020-1266</i>
Lloji i aktit:	Vendim

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 463-6701 për Dhënien në Shfrytëzim afatshkurtër të Pronës së Paluajtshme të Komunës
I miratuar më datë: 31.10.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.11.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Imri Ahmeti, gradonačelnik opštine Lipljan Daut Azemi, predsedavajući Skupštine opštine Lipjan	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a, B.F. Todosijević Rozafa Ukimeraj, generalni sekretar MALS-a, Rozafa Ukimeraj	
Od:	Xhevat Tafa, v.d rukovodilac pravnog odeljenja i nadgledanje opština, MALS	Dana: 06/11/2018 020-1266
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Lipljan	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave je dostavljen sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako se predviđa članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka br. 463-6701 za pružanje kratkoročne upotrebe komunalnih nekretnina
Usvojena dana: 31.10.2018. godine
Dostavljena MALS-u za razmatranje dana: 02.11.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt **u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvoditi pravni efekat. Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

Neni 4

Procedurën e ankandit publik e zbaton Komisioni Vlerësues sipas Vendimit të Kuvendit Komunal ISNr.463-67906 të datës 22.12.2017, në bazë të Rregullores QRK Nr.23/2013 Për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës

Neni 5

Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset Zyra e Kryetarit-sektoni pronësoro-juridik, Drejtorati për Ekonomi e Zhvillim dhe Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër.

Neni 6

Ky vendim hyj në fuqi 7 ditë pas publikimit në faqen elektronike të Komunës.

Neni 7

Me hyrjen në fuqi të këtij Vendimi lshihet pjesërisht paragrafi 1.6 lokali me sipërfaqe prej 54 m² i pikës 1 të Vendimit paraprak të Kuvendit të Komunës së Lipjanit për dhënie në shfrytëzim afansblurter të pronave të paluajtshme-lokaleve afansie të Komunës ISNr.464-45591 të datës 12.11.2014

ISNr. 13 / 2018

Lipjan, më 01. 11. 2018

KUVENDI I KOMUNËS LIPJAN



Kryesuesi i Kuvendit

Daut Azemi



Na osnovu članova 12 i 14 Zakona o Lokalnoj Samoupravljanju Br.03/L-040, Službena Novina Republike Kosova br.28 dt. 04. Juni 2008, članova 7 Zakona za davanje na korišćenje i Menjenje nepokretne Opštinske imovine Br.04/L-144 Službena Novin Republike Kosova dt.22 Novembar 2012, članova 4.5 Uredbe CRK Br.23/2013 za određivanje procedura za davanje na korišćenje i menjenje nepokretne Opštinske imovine, članova 9,17 i 20 Statuta Opštine Lipjan 1 Br.110-323 dt. 26.09.2008 Skupština Opštine na sednici održanoj dana 31.10.2018 nakon razmatranja Odluke Odluke Predsednika Opštine usvojila:

Stamp: REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVO / Opština Lipjan / Municipality of Lipjan
 Date: 02.11.2018
 Number: -VI- 020-1266

**ODLUKA
 PREDHODNA ZA DAVANJE NA KRATKOROČNO KORIŠĆENJE NEPOKRETNJE
 OPŠTINSKO IMOVINE**

član 1

Sa ovom Odlukom daje se na kratkoročno korišćenje političkim subjektima koja imaju osnovana grana u Opštini Lipjan, nekretnine –lokale vlasništvo Opštine dole opisane, koja se nalaze u katastarskoj Parceli: P-71409044-01773-1-11-3-11-0 za odvijanje svojih političkih aktivnosti.

Br.	Katastarske jedinice	Adresa	Spri	Površina m ²	Ukupno m ²
1	0-71409044-01773-1-11-3-10 0-71409044-01773-1-11-3-11-0	Ul. Trg "Adem Jashari"	P-A -	34.17 m ² 31.48 m ²	65.65 m ²
2	0-71409044-01773-1-11-3-12-0	Ul. Trg "Adem Jashari"	P-A	40.59 m ²	

član 2

Prema članu 1 ove Odluke imanje –lokali daju se na kratkoročno korišćenje u roku od 10 godina preko javnog ankanda određenih sa Uredbom CRK Br.23/2013 Za određivanje procedure za davanje na korišćenje i menjenje nepokretne opštinske imanje.

član 3

Davanje na korišćenje prema ovoj Odluci obavlja se sa namerom realizovanja javnog interesa i povećanja vrednosti javnog opštinskog imanja sa destinacijom za političke subjekte koja imaju osnovane ogranke u Opštini Lipjan za odvijanje svojih političkih aktivnosti.

Član 4

Proceduru javnog aukcanda sprovodi Komisija za procenjivanje prema Odluci Skupštine Opštine 15Br.463-67906 dt 22.12.2017, na osnovi Uredbe CRK Br.23/2013 za Određivanje Procedure Davanje na Konščenje i merjenje Opštinske Nepokretne Imovine

Član 5

Za sprovođenje ove Odluke starase Kancelarija Predsednika –Pravno Imovinski Sektor, Direktorat za Ekonomiju i Razvoj i Direktorat za Geodeziju i Katastar.

Član 6

Ova Odluka stupa na snazi 7 dana nakon objavljivanja u web sajtu Opštine.

Član 7

Sa stupanjem na snazi ove Odluke izbrisuje se delimično stav 1.6 lokali sa površinom od 54 m² prve tačke 1. predhodne Odluke Skupštine Opštine Lipljan za davanje na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine- poslovne lokale Opštine 15Nr.464-45591 dt 12.11.2014

15Br. 723-13037

Lipljan dana 01.11.2018

SKUPŠTINA OPŠTINE LIPLJAN

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE

Daut Azemil