DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 1271 / 3
-VI-
Data Datum Date 14.11.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	**Besim Ilazi,** Kryetar i Komunës së Kaçanikut **Kemal Mërseli,** Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	**Ivan Todosijević,** Ministër i Administrimit të Pushtetit Lokal **Rozafa Ukimeraj,** Sekretare e Përgjithshme
Nga:	Xhevat Tafa, U.D. i Udhëheqësit të Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave, MAPL — Datë: 13.11.2018 Nr.020- 1271
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Kaçanikut
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës (QRK) Nr.01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr.02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktet komunal në vijim:

Vendimi 01Nr.104/02-34197/2018 për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës Agjencisë së Punësimit të Republikës së Kosovës.
I miratuar më datë: 30.10.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.11.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së akteve të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është **në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekt juridik.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1271/3
-VI- Data Datum Date 14.11.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Besim Ilazi, gradonačelnik Opštine Kačanik Kemal Mërseli, predsedavjući Skupštine opštine Kaçanik	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u u opštini Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština /MALS	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a Rozafa Ukimeraj, genaralna sekretarka MALS-a	
Od:	Xhevat Tafa, v.d. rukovodioca Pravnog odeljneja i monitorisanje opština, MALS	Datum, 13.11.2018. Br. 020/1271
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Kačanik	
Vrsta akata:	Odluka	

Poštovani gradonačleniče,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odlejenje i monitorisanje opština MALS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akata opština kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01br.104/02-34197/18 za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine Agenciji za zapošljavanje Republike Kosovo.
Usvojene dana, 30.10.2018. godine
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 02.11.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenih akata opštine, procenjuje da su opštinski akti u proceuralnom smislu u saglasnosti za odredbama zakonodavstva na snazi.
Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVO
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum: 02.11.2018
KAÇANIKU
020-1271

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

Komuna e Kaçanikut
Opština Kacanik
Municipal Kacanik

01Nr. 104/02-34197/2018
Kaçanik, 30.10.2018

Në bazë të nenit 12 lidhur me nenin 14 të Ligjit Nr.03/L-040 -Për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/ 04 Qershor 2008), nenit 7.3 lidhur me nenin 10 të Ligjit Nr.04/L-144 - Për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronë së paluajtshme të Komunës(Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 35/17 Dhjetor 2012), të dispozitave të nenit 20 të Rregullores QRK 23/2013 -Për Përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, Kuvendi i Komunës Kaçanik, në mbledhjen e mbajtur me 30 Tetor 2018, merr këtë:

VENDIM
PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS, AGJENCISË SË PUNËSIMIT TË REPUBLIKËS SË KOSOVËS

1. Me këtë Vendim, i Jepet në shfrytëzim afatgjatë Agjencisë së Punësimit të Republikës së Kosovës, prona e paluajtshme komunale në Parcelën Kadastrale **Nr.00587-2** në sipërfaqe të përgjithshme, **300m²**, Zona Kadastrale Kaçanik, e evidentuar në emër të P.SH. Komuna Kaçanikut, për Ndërtimin e Zyrës së Punësimit në Kaçanik.

2. E drejta e dhënies në shfrytëzim afatgjatë e pronës se paluajtshme komunale të përcaktuar si në pikën 1 të këtij Vendimi, i epet për afat të gjatë kohor për: **99 Vite, pa kompensim**, në përputhje me kriteret e përcaktuara për raste të veçanta, sipas Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës.

3. Dhënia në shfrytëzim e pronës së paluajtshme komunale të përcaktuar si në pikët 1. dhe 2. të këtij Vendimi, rregullohet me Kontratë të veçantë të cilën do ta nënshkruajnë, Kryetari i Komunës dhe Ministria e Punës dhe Mirëqenies Sociale (MPMS)- Agjencia e Punësimit të Republikës së Kosovës.

4. Obligohet Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit që pronën e paluajtshme të e regjistroj në RDPP.

5. Pjesë përbërëse e këtij Vendimi ësht, Certifikata me Numër të Lëndës: 06-0402-34197-2018 e lëshuar me datë: 22.10.2018.

6. Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset: Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit e Komunës së Kaçanikut.

7. Ky Vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e regjistrimit të protokollit të MAPL si dhe 7 Ditë pas publikimit në Faqen Zyrtare të Komunës.

Me këtë Vendim njoftohen: Kryetarit të Komunës, Drejtorisë për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojtje të Mjedisit, -përmes kësaj drejtorie njoftohen organet tjera relevante dhe Arkivi.

Kryesusi i Kuvendit
Kemal Mërseli

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik
Municipality Kaçanik

HYRESE-ULAZNA-INCOMING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 02. 11. 2018
-VI- 020-1271

01Nr. 104/02-34197/2018
Kaçanik, 30.10.2018

Na osnovu člana 12. u vezi sa članom 14 Zakona br.03 / L-040 -za lokalnoj samoupravi (Službeni glasnik Republike Kosovo, br. 28/04 juna 2008. godine), člana 7.3 u vezi sa članom 10. Zakona No.04/ P-144 - za dodjelu i razmenu nepokretne imovine opštine (Službeni glasnik Republike Kosovo, ne 35/17 decembar 2012.), odredbe člana 20 Uredbe 23/2013 GRK -za Određivanje procedura dodjele u korišćenju i razmeni nepokretne imovine opštine, Skupština opštine Kačanik na sastanku održanom 30 oktobra 2018. godine, donosi sledeće:

ODLUKA
ZA DUGOROČNO UPOTREBU NEPOKRETNOSTI, OPŠTINE, AGENCIJE ZA ZAPOŠLJAVANJE REPUBLIKE KOSOVO

1. Sa ovom Odlukom, daje u dugotrajnu upotrebu - Agencija Republike Kosovo, opštinske nepokretne imovine u katastarske parcele Nr.00587-2, ukupne površine 300m², katastarska zona Kačanik, registrovana u ime DI. Opština Kacanik, za izgradnju Kancelarija za zapošljavanje u Kacaniku.

2. Organ da odobri dugotrajnu upotrebu opštinske nepokretne imovine definisane u stavu 1. ove odluke se daje dugoročno na 99 godina bez naknade, u skladu sa kriterijumima za posebne prilike, u skladu sa Zakonom o odredbama za korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

3. Davanje upotrebu definisane tačke kao opštinske nepokretne imovine 1. i 2. ove Odluke će biti regulisana je posebnim ugovorom koji će biti potpisan od strane Presednik Opštine i Ministarstvo rada i socijalnog staranja (MRSZ) - Agencija Zapošljavanja Republike Kosova.

4. Direkcija za urbanizam, katastar i zaštitu životne sredine dužna je da registruje nepokretnu imovinu u RDPP.

5. Sastavni deo ove odluke je broj sertifikata: 06-0492-34197-2018 izdat: 22.10.2018.

6. Realizaciju ove odluke vrše Presednik Opštine i Direkcija za urbanizam, katastar i zaštitu životne sredine opštine Kacanik.

7. Ova Odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u Kancelariji za registraciju protokola MLU i 7 dana nakon objavljivanja na službenoj lokaciji opštine.

Ovom Odlukom se obavestava: Presednik Opštine , Direkcija za urbanizam, katastar i zaštitu životne sredine, preko ove direkcije obavestavaju se druga relevantna tela i arhivi.

Predsedavajući Skupštine
Kemal Mërsaliu

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Punës dhe Mirëqenies Sociale
Ministarstvo za Rad i Socijalne Zaštite
Ministry of Labour and Social Welfare

AGJENCIA E PUNËSIMIT E REPUBLIKËS SË KOSOVËS
AGENCIJA ZA ZAPOŠLJAVANJE REPUBLIKE KOSOVA
EMPLOYMENT AGENCY OF THE REPUBLIC OF KOSOVO

Nr. 134 Datë 30.08.2018

DATË/A:	30/08/2018
PËR/ZA/TO:	z. BESIM ILAZI, Kryetar i Komunës së Kaçanikut
CC:	z. SKENDER REÇICA, Minister i MPMS z. IZEDIN BYTYQI, Sekretari i Përgjithshëm, MPMS z. MEMET MULAKU, Udhëheqës i ZP Kaçanik z. FETI IBISHI, Udh. i Divizonit të Prokurimit/ MPMS
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	DRIN HARAÇIA, Drejtor i Përgjithshëm i APRK-së
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Kërkesë për sigurimin e parcelës dhe dokumentacionit teknik përcjellës për ndërtimin e objektit të Zyrës së Punësimit Kaçanik

I nderuar Z. Kryetar,

Ju informojmë që Agjencia e Punësimit e Republikës së Kosovës (APRK) e cila funksionon në kuadër të Ministrisë së Punës dhe Mirëqenies Sociale (MPMS), sipas projekteve kapitale për vitin 2018, ka planifikuar të bëjë ndërtimin e objektit të Zyrës së Punësimit në Kaçanik. Duke marrë për bazë që APRK nuk posedon hapësirë në komunën tuaj për ndërtimin e këtij objekti, **Ju drejtohemi me kërkesë** për ndarjen e parcelës rreth 5 ari, për ndërtimin e objektit të ri të Zyrës së Punësimit, i cili objekt do të jetë përdhesë me sipërfaqe bruto rreth 200 m2.

Parcela e propozuar nga ju aktualisht, figuron të jetë pronë shoqërore në emër të BVI-së për banim dhe në mënyrë që të filloim këtë ndërtim, kërkojmë të jepet në shfrytëzim kjo parcel në emër të Zyres së Punësimit në Kaçanik sipas ligjeve dhe procedurave të parapara ligjore, si dhe njëherit kërkojm sigurimin e dokumentacionit të nevojshëm për ndërtim siç janë:

a. Kopja e planit (në emër të Zyres së Punësimit);
b. Fletposedimi (në emër të Zyres së Punësimit);

c. Situacioni;
d. Kushtet teknike

Bazuar në parcelën e siguruar prej Kuvendit Komunal, na nevojiten poashtu pëlqimet për kyçje ne komunali si:

e. Pëlqimin nga KEDS-i për energji elektrike;
f. Pëlqimin nga Kompania Rajonale për kyçje në ujësjellës dhe kanalizim

Me kompletimin e dokumenteve të sipërpërmendura nga ana juaj neve na mundësohet të punojmë projektin ideor dhe kryesor dhe të fillojmë sa më shpejtë me ndërtimin e Zyrës së Punësimit në Kaçanik, andaj ju lutemi që të na siguroni sa më të shpejtë dokumentacionin e nevojshëm.

Për ndonjë paqartësi eventuale, informatë apo dokument shtesë ju lutem që të na njoftoni dhe kërkoni në çdo kohë dhe njëherit shpresojmë që do të kemi një përgjigje pozitive nga ana e juaj.

Me respekt,

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR - MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA-MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS - KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA - KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70917048-00587-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	05-B402-34197-2018
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	22-10-2018 14:24
Komuna / Opština / Municipality:	Kaçanik Kačanik Kaçanik
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	KAÇANIK KAČANIK KAÇANIK
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Kaçanik Kačanik Kaçanik

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale / Broj katastarske jedinice / Cad. Unit No.	Lloji njësisë / Vrsta jedinice / Unit type	Lloji i pronës / Vrsta imovine / Property type	Zona / [illegible]	Sipërfaqja / Površina / Area (m²)	Përshkrimi / Opis / Description	Krijuar më datën / Kreirano dana / Created On	Ndryshuar / Promenjeno / Updated
P-70917048-00587-2	PARCELË / PARCELA / PARCEL	[illegible]	[illegible]	300	[illegible]	[illegible]	[illegible]

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi / [illegible] / Residential address	Kodi Postal / Poštanski kod / Postal Code	Hollësitë e adresës / Pojedinosti adrese / Address Details	Krijuar më datën / Kreirano dana / Created On	Ndryshuar / Promenjeno / Updated
[illegible]			[illegible]	[illegible]

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

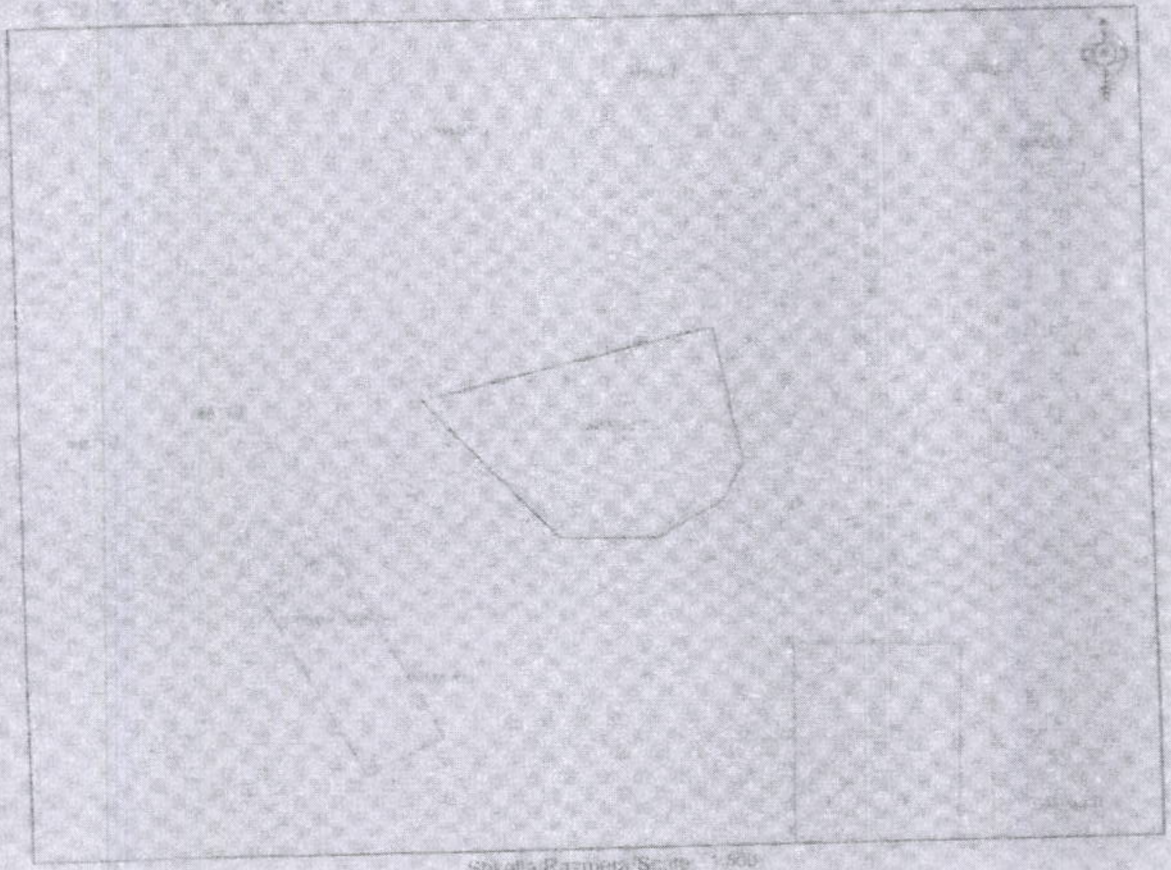
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : KAÇANIK

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone : Kaçanik

Njësia /Jedinica/Unit	Lloji/Vrsta/Type	Specifikacija/Specifikacija/Specification
P-70017048-00587-2	Parcelë / Parcela / Parcel	3002



Shkalla/Razmera/Scale 1:500

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Datum/Date: 22-10-2018

Koha/ Vreme/ Time: 09:27:42

Nënshkrimi/Potpis/Signature: ____________________

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Odobrio/Approved : Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature: ____________________