

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Kristina Gashi Bytyqi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Ferizajt
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë Departamenti Ligjor dhe i Monitorimit të Komunave/ MAPL
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së
Nga:	Xhevat Tafa U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të komunës së Ferizajt
Lloji i aktit:	Vendim

I nderuar Kryetar,
E nderuar Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01.Nr.152, për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pjesës së ngastrës kadastrale nr.655-0 Z.K. Fshati i Vjetër.

I miratuar më datë: 31.10.2018

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.11.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Kristina Gashi Bytyqi, predsedavajuća Skupštine opštine Uroševac	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a, B.F. [signature] Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a [signature]	
Od:	Xhevat Tafa, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i nadgledanje opština, MALS	Dana: 13.11.2018. 020-1282
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Uroševac [signature]	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovana predsedavajuća,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave je dostavljen sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako se predviđa članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka 01br.152 za proglašenje od opšteg interesa dela katastarske parcele br.655-0, k.z. Staro Selo.
Usvojena dana: 31.10.2018. godine
Dostavljene MALS-u za razmatranje dana: 05.11.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt proceduralno **u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvoditi pravni efekat. Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
 REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO
 QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVO GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
 Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
 Ministry of Local Government Administration

Data
 Datum
 Date
 05.11.2018

Niveli organizativ	Nr. i Lëndës	Shtojca	Vlera
-VI-	020-1282		

05.11.2018

152

1



REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
 KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ



<http://kl.rks-gov.net/ferizaj>

KUVENDI I KOMUNËS
 SKUPSTINA OPŠTINE
 MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Nr. 152
 Datë: 05.11.2018

Bazuar në nenin 12, paragrafi 12.2 pika d të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/L-040, (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28/2008), nenin 10, paragrafi 2 pika 2.4 dhe 25, paragrafi 2 pika 2.11 të Statutit të Komunës së Ferizajt 01 Nr. 50 të datës 28.06.2013, nenin 4, paragrafit 1 pika 1.1 dhe paragrafi 2, pika 2.3 të Ligjit për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme (Ligji nr. 03/L-139), Ligji Nr. 03/L-205 për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, Kuvendi i Komunës së Ferizajt në seancën e mbajtur me datën, 31.10.2018 miratoi:

V E N D I M

**PËR SHPALLJEN E INTERESIT TË PËRGJITHSHËM TË PJESËS SË NGASTRES
 KADASTRALE NR.655-0 Z.K. FSHATI I VJETËR**

I

APROVOHET propozimi i Kryetarit të Komunës për Shpalljen e Interesit të Përgjithshëm të pjesës ngastrës kadastrale nr. 655-0 Z.K. Fshati i Vjetër.

II

Me këtë vendim shpallet interesi publik i pjesës së ngastrës kadastrale 655-0 Z.K. Fshati i Vjetër me sipërfaqe prej 1966 m² (e cila parcelë ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 30902 m²), pronë e Mehmet Agron (Rexhep).

III

Qëllimi i shpalljes së interesit të përgjithshëm të këtyre pjesëve të ngastrave kadastrale të shënuara në pikën II të këtij vendimi është hapja e rrugës për varrezat e qytetit.

IV

Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Pronë Gjeodezi dhe Kadastër.

V

Me këtë Vendim duhet të njoftohen personat fizik të cekur në pikën I të këtij vendimi.

VI

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për qeverisje lokale si dhe publikimit në veb faqen e Komunës

Kryesuesja e KK-së

 Kristina Gashi-Bytyri

HYRËSE-ULAENA-INGOMING
 REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO
 QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVO GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
 Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
 Ministry of Local Government Administration

Data
 Datum 05.11.2018
 Date

Shkronja organizatave	Hir i Lëndës	Shifra	Vlera
-VI-	P20-	1482	

05.11.2018

01 152 1

Ferizaj - Uroševac



REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
 KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

KUVENDI I KOMUNËS
 SKUPSTINA OPŠTINE
 MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Br. 152

Datum: 05.11.2018

Na osnovu člana 12, stav 12.2 Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03 / I-040, (Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008), član 10, stav 2, tačka 2.4 i 25, stav 2 tačka 2.1) Statuta opštine Uroševac 01 Br. 50 od 28.06.2013. godine, član 4, stav 1, tačka 1.1 i stav 2, tačka 2.3 Zakona o eksproprijaciji nepokretne imovine (Zakon br. 03 / L-139), Zakon br. 03 / L-205 o izmeni i dopuni Zakona br. 03 / L-139 o eksproprijaciji nepokretne imovine, Skupština opštine Uroševac na sjednici održanoj 31.10.2018. usvojila:

O D L U K U
ZA OBJAVLJIVANJU OD OPŠTNOG INTERESA DELA KATASTARSKE PARCELE BR.655-0
K. Z. STARO SELO

I
 USVAJA predlog gradonačelnika za objavljivanje opsteg interesa dela katastarske parcele br. 655-0 K.Z. Staro Selo.

II
 Ovom odlukom objavljuje kao javni interes deo katastarske parcele 655-0 K.Z. Staro Selo sa površinom od 1966 m2 (ukupne površine 30902 m2) u vlasništvu Mehmet Agxon (Redžep).

III
 Svrha objavljivanja opsteg interesa ovih delova katastarskih parcela navedenih u tački II ove odluke je otvaranje puta za gradsko groblje.

IV
 Za sprovođenje ove odluke staraju se: gradonačelnik opštine, Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar.

V
 Ova Odluka zahteva da se obaveste fizička lica navedena u tački I ove odluke.

VI
 Ova odluka stup na snagu 15 dana nakon registracije u kancelariji Ministarstva za lokalnu samoupravu i publikacije na internet stranici opštine.

Predsedavajuća S.O.

Kristina Gashi Bytyci



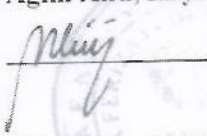
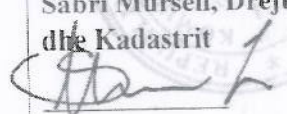
REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ



**DREJTORIA E PRONËS, GJEODEZISË DHE KADASTRIT
UPRAVA IMOVINE, GEODEZIJE I KADASTRA
DEPARTMENT OF, PROPERTY , GEODESY & CADASTAR**

DATA/DATUM/DATE	18.10.2018
NR/BR.	10-Nr465-13

PËR/ZA/TO	Komitetin për Politikë dhe Financa dhe Kuvendin e Komunës
NGA/OD/FROM	Agim Aliu, Kryetar i Komunës 
PËRMES/PREKO/RTHROUGH	Sabri Murseli, Drejtor i Drejtorisë së Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastrit 
LËNDA/PREDMET/SUBJECT	Propozim-Vendim për shpalljen e Interesit të përgjithshëm të pjesës së ng.kad. 655-0 Zk. Fshati i Vjetër

Në mbështetje të nenit 58 pika 1.h të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, nenit 51 pika 2.9 të Statutit të Komunës 01.Nr.50 të datës 28.06.2013, të nenit 4 të Ligjit për Shpronësimin e pronës së paluajtshme Nr.03/L-139 me ndryshime dhe plotësime të Ligjit numer 03/L-205 të datës 28.10.2010. Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës të merr:

VENDIM

I. Shpallët Interes i Përgjithshëm pjesa e ngastrës kadastrale 655-0 Zk. Fshati i Vjetër me sipërfaqe prej 1966 m² (e cila parcelë ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 30902 m²) pronë e Mehmeti Agron (Rexhep)

II. Pjesa e ngastrës kadastrale do të shpronësohet për hapjen e rrugës, për varrezat e qytetit.

Arsyetim

- Drejtoria e Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastrit- Sektori i Pronës pas hulumtimeve dhe matjeve gjeodezike për arritjen e hapjes së rrugës për varrezat e qytetit i propozon kryetarit të Komunës që përmesë Komitetit për Politikë dhe Financa ta Shpallë Interes i Përgjithshëm:

- Pjesën e ngastrës kadastrale 655-0 Zk. Fshati i Vjetër me sipërfaqe prej 1966 m² (e cila parcelë ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 30902 m²) pronë e Mehmeti Agron (Rexhep)

- Bazuar në theksimet i sipërmendura i propozoj Kuvendit të vendos si në dispozitiv të këtij vendimi.

Provë:

- *Certifikata e pronësisë*

- *Skica e Identifikimit*



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIE E MËDITË DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR-MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT: P-72217087-00655-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Certificate draft

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

18.10.2018 - 15:41

Komuna / Opština / Municipality:

Ferizaj / Uroševac / Ferizaj

Zona kadastrale / Katastrarska Zona / Cadastral Zone:

ESHAT I VJETËR / STARO SELO / ESHATI VJETËR

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastrarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

Ferizaj / Uroševac / Ferizaj

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACIO KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj katastrarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronësisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GS U/R	Superfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-72217087-00655-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Prone private / Privatna imovina Privately owned Land	Rural	30902	15.2006-Komune mbri shithlerje Vt.nr.43e4-2006 Dk.05.10.2006 Gj.K.Ferizaj 43/2016 REP/13/2016	07.11.2016	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinstni adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
BREGU/BREGU/BREGU		BREGU	07.11.2016	

A.2 LLOJI I SHRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelë Parcel Type Of Use	Shrytëzimi aktual i parcelës Trenuto koriscenje parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kualitet Klasse Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina Area (m²)
1	Bujësi/Pojoprivredno Agriculture	Ara/ Nivë/Arable	Ara I Klase 6 Nivë 6 Klase/6th Class Arable Land	437
1	Pyorimsko Forestry	Tokat Pyorimsko zemliscë Forest	Mali Klase 2 Suma 2 Klase 2nd Class Forest	6686
1	Bujësi/Pojoprivredno Agriculture	Kulllosat/Pashupac Pasture	Kulllosë E Klases 3/Pashupac 3 Klase/3rd Class Pasture	7562
1	Bujësi/Pojoprivredno Agriculture	Livadhet/Livace meadow	Livadhi I Klases 5/Livada 5 Klase 5th Class Meadow	16217

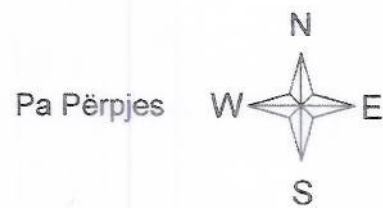
B. PRONARI/POSEDESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtar Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Liceni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi posttal Postanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinositi adrese Address details	Pjesa e promësi Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	MEHMETI AGRON (REXHEP)	1011632889	FERIZAJ / UROSEVAC / FERIZAJ			1/1	15.2006 Komitate nbi shineblerje VI.m.4.04.2006 DI.05.10.2006 Op.K.Ferizaj	08.11.2016

Kuvendi i Komunës . FERIZAJ
Zona Kadastrale .Fshati Vjeter

SKICA E MATJES

Drejt.për pro.gjeo. dhe kad.
-Sektor i Pronës



Ngjyra e verdh tregon pjesen e ng.kad. 655-0 me sip. prej 1966m e sila do të shpallet interes i përgjithshëm për hapjen e rrugës për Vorrezat e Qytetit.

