DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1282/9
-VI-
Data Datum Date 14.11.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Kristina Gashi Bytyqi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa, U.D i Udhëheqësit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 13.11.2018 020-1282
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
E nderuar Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01.Nr.151, për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pjesës së ngastres kadastrale Nr.1228-0 Z.K. Komogllavë.
I miratuar më datë: 31.10.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.11.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi*** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 1282/9
-VI-
Data Datum Date 14.11.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Kristina Gashi Bytyqi, predsedavajuća Skupštine opštine Uroševac	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Xhevat Tafa, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i nadgledanje opština, MALS	Dana: 13.11.2018. 020-1282
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Uroševac	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovana predsedavajuća,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave je dostavljen sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako se predviđa članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka 01br.151 za proglašenje od opšteg interesa dela katastarske parcele br. 1228-0, k.z. Komoglava.
Usvojena dana: 31.10.2018. godine
Dostavljene MALS-u za razmatranje dana: 05.11.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt proceduralno **u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvoditi pravni efekat. Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVES VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date 05. 11. 2018
-UI- 020-1282

05.11.2018
01 151 1
Ferizaj - Uroševac

REPUBLIKA E KOSOVËS ● REPUBLIKA KOSOVA ● REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT ● OPŠTINA UROŠEVAC ● MUNICIPALITY OF FERIZAJ

http://kk.rks-gov.net/ferizaj

KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Nr. 151
Date: 05.11.2018

Bazuar në nenit 12, paragrafi 12.2 pi d të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/ L-040, (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28/2008), nenit 10, paragrafi 2 pika 2.4 dhe 25, paragrafi 2 pika 2.11 të Statutit të Komunës së Ferizajt 01 Nr. 50 të datës 28.06.2013, nenit 4, paragrafit 1 pika 1.1 dhe paragrafi 2, pika 2.3 të Ligjit për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme (Ligji nr. 03/L-139), Ligji Nr. 03/L-205 për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, Kuvendi i Komunës së Ferizajt në seancën e mbajtur me datën **31.10.2018** miratoi:

VENDIM

PËR SHPALLJEN E INTERESIT TË PËRGJITHSHËM TË PJESËS SË NGASTRES KADASTRALE NR.1228-0 Z.K. KOMOGLLAVË

I

APROVOHET propozimi i Kryetarit të Komunës për Shpalljen e Interesit të Përgjithshëm të pjesës ngastrës kadastrale nr. 1228-0 Z.K. Komogllavë.

II

Me këtë vendim shpallet interesi publik i pjesës së ngastrës kadastrale nr. 1228-0 Z.K. Komogllavë me sipërfaqe prej 51 m^2 (e cila parcelë ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 5464 m^2) , pronë e Sahiti Naser ½ dhe Delolli Drita (Isa) ½.

III

Qëllimi i shpalljes së interesit të përgjithshëm të këtyre pjesëve të ngastrave kadastrale të shënuara në pikën II të këtij vendimi është zgjerimi i rrugës „Aliu„ në fshatin Komogllavë.

IV

Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Pronë Gjeodezi dhe Kadastër.

V

Me këtë Vendim duhet të njoftohen personat fizik të cekur në pikën I të këtij vendimi.

VI

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e portokolit të Ministrisë përgjegjëse për qeverisje lokale si dhe publikimit në veb faqen e Komunës

Kryesuesja e KK-së

Kristina Gashi Bytyçi

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 05-11-2018
Njësia organizative	Nr. i Lëndës	Shtojca	Vlera
-01-	020-1282		

05 11 2018
01 151 1
Ferizaj - Uroševac

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

http://kk.rks-gov.net/ferizaj

KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Br. 151
Datum: 05.11.2018

Na osnovu člana 12. stav 12.2 Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03 / L-040, (Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008), član 10. stav 2. tačke 2.4 i 25. stav 2 tačka 2.11 Statuta opštine Uroševac 01 Br. 50 od 28.06.2013. godine, član 4. stav 1. tačka 1.1 i stav 2. tačka 2.3 Zakona o eksproprijaciji nepokretne imovine (Zakon br. 03 / L-139), Zakon br. 03 / L-205 o izmeni i dopuni Zakona br. 03 / L-139 o eksproprijaciji nepokretne imovine, Skupština opštine Uroševac na sednici održanoj 31.10.2018. usvojila:

ODLUKU

ZA OBJAVLJIVANJE OD OPŠTEG INTERESA DELA KATASTARSKE PARCELE BR.1228-0 K.Z. KAMENAGLAVA

I

Usvaja se predlog gradonačelnika za objavljivanje opšteg interesa dela katastarske parcele br. 1228-0 K.Z. Komenoglava.

II

Ovom odlukom objavljuje javni interes za deo katastarske parcele br. 1228-0 K.Z. Komenoglava površine 51 m2 (ukupne površine 5464 m2), vlasništvo Sahiti Naser ½ i Delolli Drita (Isa) ½.

III

Svrha objavljivanja opšteg interesa ovih delova katastarskih parcela navedenih u tački II ove odluke je proširenje puta "Aliu" u selu Komogllave.

IV

Za sprovođenje ove odluke će se pobrinuti: gradonačelnik opštine, Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar.

V

Ova odluka zahteva da se obaveste fizička lica navedena u tački I ove odluke.

VI

Ova odluka stupi na snagu 15 dana nakon registracije u kancelariji Ministarstva za lokalnu samoupravu i publikacije na internet stranici opštine.

Predsedavajuća S.O.

Kristina Gashi-Bytyçi

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

DREJTORIA E PRONËS, GJEODEZISË DHE KADASTRIT
UPRAVA IMOVINE, GEODEZIJE I KADASTRA
DEPARTMENT OF, PROPERTY , GEODESY & CADASTAR

DATA/DATUM/DATE	**18.10.2018**
NR/BR.	**10-Nr465-12**

PËR/ZA/TO	**Komitetin për Politikë dhe Financa** **dhe Kuvendin e Komunës**
NGA/OD/FROM	**Agim Aliu, Kryetar i Komunës**
PËRMES/PREKO/RTHROUGH	Sabri Murseli, Drejtor i Drejtorisë së Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastrit
LËNDA/PREDMET/SUBJECT	**Propozim-Vendim për shpalljen e Interesit të përgjithshëm të pjesës së ng.kad. 1228-0 Zk. Komogllavë**

Në mbështetje të nenit 58 pika 1. h të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, nenit 51 pika 2.9 të Statutit të Komunës 01.Nr.50 të datës 28.06.2013, të nenit 4 të Ligjit për Shpronësimin e pronës së paluajtshme Nr.03/L-139 me ndryshime dhe plotësime të Ligjit numër 03/L-205 te dates 28.10.2010 dhe të kërkesës së Drejtorisë së Infrastrukturës numër 05-Nr.238 të datës 16.10.2018. Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës të merr:

VENDIM

I.Shpallët Interes i Përgjithshëm pjesë të ngastrës kadastrale 1228-0 Zk. Komogllavë me sipërfaqe prej 51 m² (e cila parcelë ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 5464 m²) pronë e Sahiti Naser ½, dhe Delolli Drita (Isa) ½.

II.Pjesët e ngastrës kadastrale do të shpronësohet për zgjërimin e rrugës "Aliu" në fshatin Komogllavë.

A r s y e t i m

Drejtoria e Pronës. Gjeodezisë dhe Kadastrit ka shqyrtuar kërkesën me numër 05.Nr.238 të datës 16.10.2018 të ushtruar nga Drejtoria e Infrastrukturës me të cilen kërkesë, kan kërkuar shpronësimin e rrugës "Aliu" në fshatin Komogllavë.

Në bazë të hulumtimit dhe matjeve të bëra nga Drejtoria e Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastrit për arritjen e zgjërimit të rrugës është paraqitur nevoja që të bëhet shpronësimi i pjesës së ngastrës kadastrale të cekur si në dispozitiv të këtij vendimi.

Provë:

-Kërkesa e Drejtorisë së Infrastrukturës

- Çertifikata e pronësisë

- Skica e Identifikimit

16.10.2018
465-12

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

DREJTORIA E INFRASTRUKTURËS
UPRAVA ZA INFRASTRUKTURU
DEPARTMENT OF INFRASTRUCTURE

Tel / Fax: 0290 321057
Adresa : rr. "Deshmoret e Kombit"
e- mail: hanife.avdiu@rks-gov.net

DATA/DATUM/DATE	16.10.2018
NR/BR.	05-Nr. 238
PËR/ZA/TO	Drejtorine per Gjeodezi. Pronë dhe Kadastër
PËRMES/PREKO/RTHROUGH	
NGA/OD/FROM	Arbër Bytyqi - Drejtor i Infrastrukturës
LËNDA/PREDMET/SUBJECT	**Kërkesë**

Drejtoria e Infrastrukturës është duke implementuar projektin: Asfaltimi i rrugëve në fshatin Komogllavë –projekt tre vjeqar , kërkojmë nga Drejtoria për Gjeodezi, Pronë dhe Kadastër që të bëjë shpronsimin e rrugës "Aliu" në fshatin Komogllavë.

Me rrespekt

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72217047-01228-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**Certificate draft**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	18.10.2018 - 13:45
Komuna / Opština / Municipality:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	KOMOGLLAVË / KAMENA GLAVA / GURBARDH
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72217047-01228-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privatelly owned Land		5464			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
LAGJA E VJETËR/LAGJA E VJETËR/LAGJA E VJETËR		LAGJA E VJETËR		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit te parceles Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 5/Njiva 5 Klase/5th Class Arable Land	5464

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

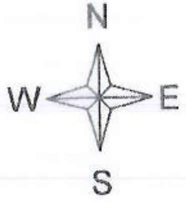
Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**SAHITI NASER**	KCID2207131	TËRSTENIK / TRSTENIK / TËRSTENIK /			**1/2**		05.02.2015
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**DELOLLI DRITA (ISA)**	1018182501	ZASKOK / ZASKOK / ZASKOK /			**1/2**	4/2015	05.02.2015

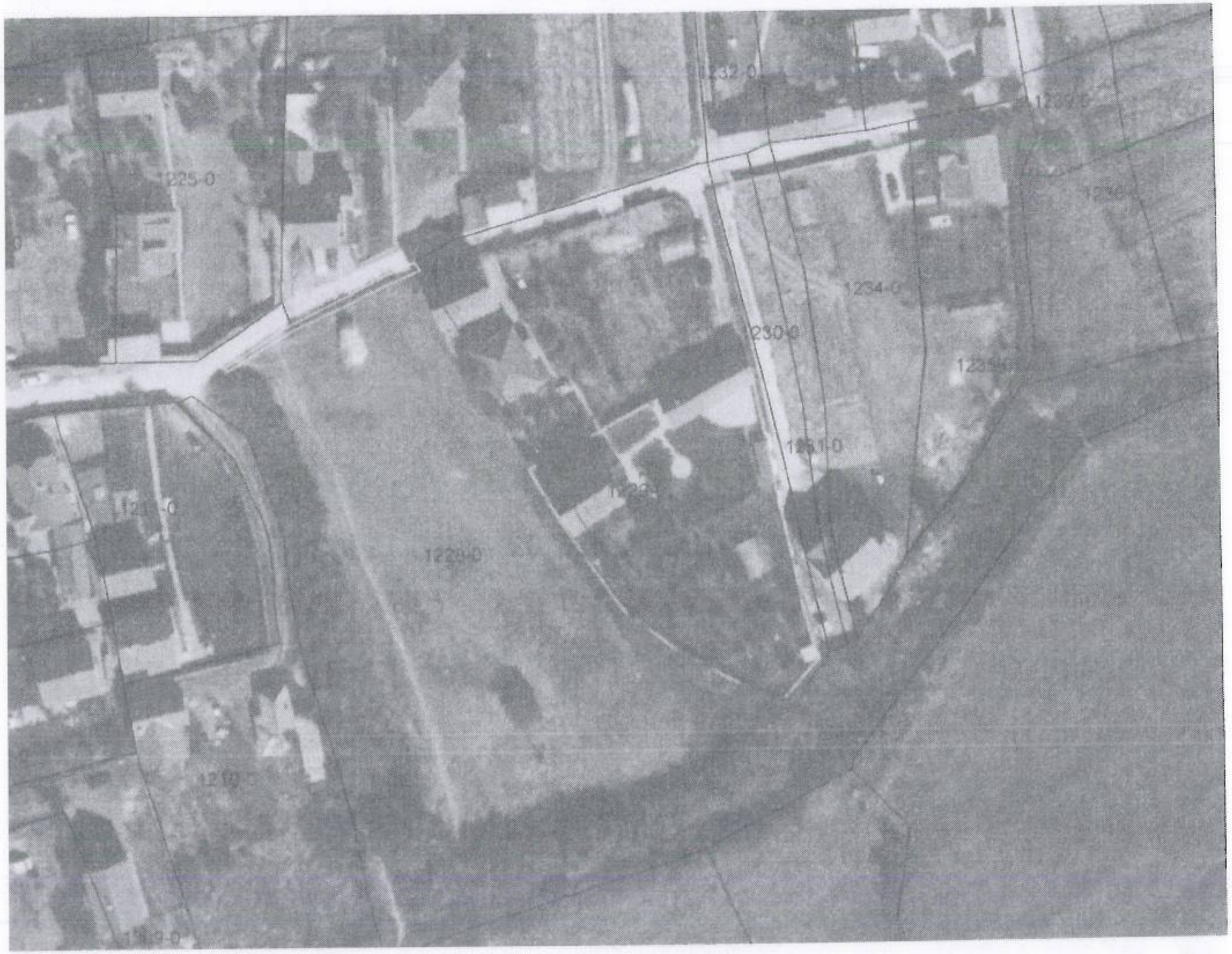
ıuna. FERIZAJ

a Kadastrale .KOMOGLLAVË
t.për Pro.Gjeo.dhe Kadaster.
ktori i Pronës

SKICA E MATJES

Pa Përpjes





Koordinatat e pjeses se ng. kad. 1228-0		
Nr	Y	X
1	7517606.904	4689055.179
2	7517606.360	4689055.792
3	7517618.520	4689063.461
4	7517641.731	4689074.650
5	7517642.760	4689073.066
6	7517618.879	4689062.441

Ngjyra e verdhë tregon pjesen e ng.kad.1228-0 zk. Komogllavë me sip. 51m² e cila do te shpronesohet për zgjerimin e rrugës "Aliu" në fshatin Komogllavë.

zaj 18.10.2018

Punoi Gjeodeti: Mehmet Mehmeti