



Republika e Kosovës

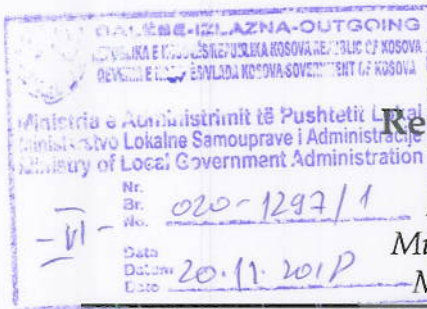
Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Për:	Agron Kuçi, Kryetar i Komunës së Junikut Muharrem Krasniqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Junikut	
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Date: 14/11/2018 Nr.020-1297
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Junikut	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës	

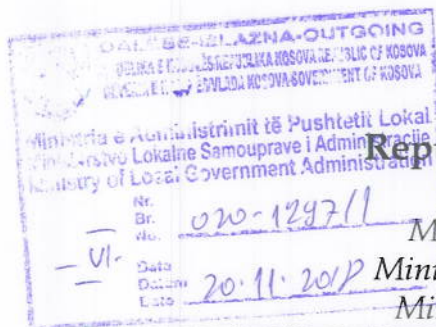
I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr.01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr.02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, aktin komunal në vijim:

Vendim paraprak Nr.02/31 për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës
I miratuar më datë: 31/10/2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07/11/2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Agron Kuçi , gradonačelnik Opštine Junik Muharrem Krasniqi , predsedavajući Skupštine opštine Junik
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini
Preko:	Ivan Todosijević , ministar MALS-a, B.F. Todosijević Rozafa Ukimeraj , generalna sekretarica MALS-a, Rozafa Ukimeraj
Od:	Xhevat Tafa , v.d, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS Datum, 14.11.2018 Br. 020-1297
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Junik
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine

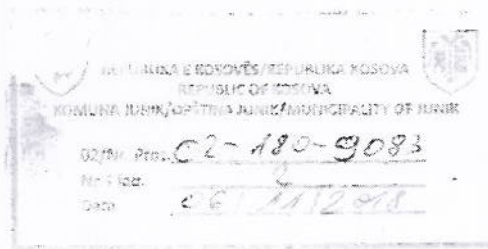
Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Preliminarna Odluka br. 02/31 za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine
Usvojena dana, 31.10.2018. godine,
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 07.11.2018. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon rasprave sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je akt opštine u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak.

Ministartstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY OF JUNIK

HYRËSE-LIPI (1/1) (14.02.2014)
REPUBLIC OF KOSOVA
MINISTRIJA E ADMINISTRIMIT TË PUSHETIT LOKAL
Ministarsvo Lokalnog Samouprave / Administration
Ministry of Local Government Administration
Date 07.11.2018
Status
Klasifikimi
-VI-020-1297

Republika e Kosovës;
Kuvendi i Komunës së Junikut;
Numër: 02/31
Datë: 31.10.2018 .

Në bazë të nenit 12 paragrafi 2, pika d); nenit 14 paragrafi 2, pikat a), b), c) dhe e) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale (Ligji Nr. 03/L-040, GZRK numër 28/2008); nenit 7 paragrafi 3. të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës (Ligji Nr. 04/L-144, GZRK numër 35/17); dhe nenit 19 paragrafi 2. të Statutit të Komunës së Junikut, Kuvendi i Komunës së Junikut në mbledhjen e tij të rregullt të mbajtur më 31.10.2018 nxjerrë:

V E N D I M P A R A P R A K

për

Dhënien në shfrytëzim afatshkurtë të pronës së paluajtshme komunale

- I. Me këtë vendim miratohet vendimi paraparak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtë të pronës së paluajtshme komunale.
- II. Me këtë vendim lejohet shprehja e interesit në pronën e paluajtshme të komunës në Parcelën kadastrale numër 1174-0 në sipërfaqe të përgjithshme prej 7633 m² në vendin e quajtur Bajraktar-Varrezat e Imer, kultura – tokë jo pjellore, shfrytëzimi aktual – jo pjellore.
- III. Parcelat kadastrale nga pika II. e këtij vendimi janë pronë komunale dhe evidentohen në Certifikatat e pronësisë numër P-73105038-01174-0 .
- IV. Sipërfaqja nga pika II. e këtij vendimi jepet në shfrytëzim afatshkurtë prej 15 (pesëmbëdhjetë) vitesh përmes konkursit të hapur publik sipas kriterëve të përcaktuara me Ligjin Nr. 04/L-144 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës nr. 23/2013 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.
- V. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës nga pika II. e këtij vendimi është ruajtjen e sistemeve ekologjike, studimin e llojeve të specieve dhe habitateve, etj.
- VI. Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset kryetari i Komunës së Junikut, Komisioni Vlerësues për Dhënien në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe Komisioni për Ankesa.
- VII. Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi pushojnë së vlejuri të gjitha vendimet e mëparshme me anën e të cilave kjo fushë ka qenë e rregulluar.

Adresa:
Tel: +386 (0) 49 760 270
<http://rks-gov.net/junik>

VIII. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të ministrisë përgjegjëse për vetëqeverisje lokale, si dhe publikimit në gjuhën zyrtare në ueb faqen zyrtare të Komunës së Junikut.

IX. Arsyetim:

Lejimi për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatshkurtë sipas këtij vendim është me interes publik vital për zhvillimin e komunës së Junikut, respektivisht plotësimin e nevojave të nxënësve dhe studiuesve të fushave të ndryshme nga kjo lëmi, me çka do të krijoheshin kushte për punësim dhe zhvillim ekonomik të komunës së Junikut.

Me këtë vendim njoftohen:

1. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal;
2. Kryetari i Komunës së Junikut;
3. Komisioni Vlerësues për Dhënien në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme të Komunës;
4. Komisioni për Ankesa;
5. Shërbimi i Kuvendit të Komunës së Junikut; dhe
6. Arkivi i Komunës së Junikut.

Kryetari i Kuvendit
z. Muharrem Krasniqi

