



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samoupraveć
Ministry of Local Government Administration

Datë: 25.04.2013
Nr. 0204-360

PËR: Ramadan Muja, Kryetar i Komunës së Prizrenit
Nijazi Kryeziu, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Prizrenit

LËNDA: KONFIRMIM I LIGJSHMËRISË SË VENDIMIT TË KOMUNËS SË PRIZRENIT, Nr.01/011-2918, Pranuar me datë, 22.03.2013.

Të nderuar/a

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, në përputhje me mandatin e saj të përcaktuar me Ligjin për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/L-040, shtojcën XII të Rregullores Qeveritare 02/2011 për Fushat dhe përgjegjësitë administrative të Zyrës së Kryeministrit Ministrive, pas shqyrtimit të Vendimit Nr.01/011-3617, të miratuar me datë 21.02.2013, **KONFIRMON** ligjshmërinë e këtij akti dhe vlerëson se i njëjti është në harmoni me Ligjin për Vetëqeverisje Lokale.

Akti juridik i listuar si në vijim, ka efekt të plotë juridik.

- Vendimi Nr.01/011-2918, për Rikonfirmimin e Vendimit të Kuvendit të Komunës së Prizrenit, të datës 18 tetor 2012, nr. 01/011-13245, Lejimin Dhënies në Shfrytëzim-me Konkension të Pronës Komunale.

Me respekt,

Slobodan Petrović,
Zëvendëskryeministër dhe Ministër i MAPL-së,

Kopje: Besnik Osmani, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së
Udhëheqësve të Departamenteve të MAPL-së
Arkivit të MAPL-së.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samoupraveć
Ministry of Local Government Administration

Dana: 25.04.2103

Br. 0204-360

Za : Ramadan Muja, Gradonačelnik Opštine Prizren
Nijazi Kryeziu, Predsedavajući Skupštine Opštine Prizren

PREDMET: POTVRDA ZAKONITOSTI ODLUKE OPŠTINE PRIZREN, Br.01/011-2918, Prumljeno dana, 22.03.2013.

Poštovani,

Ministarstvo administracije Lokalne samouprave, u skladu sa svojim mandatom određenim po Zakonu za lokalnu samoupravu br. 03/L-040, dodatak XII Uredbe Vlade 02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta Premijera i Ministarstva, posle razmatranja Odluke br.01/011-2918, usvojene dana 21.02.2013, **POTVRDJUJE** zakonitost ovog akta ocenjuje da je isti u skladu sa Zakonom za lokalnu samoupravu.

Pravni Akt navaden u nastavku, ima puni pravni efekat .

- Odluka br.01/011-2918, o rikonfirmisanje odluke Skupsine Opštini Prizren, dana 18 oktobra 2012, br. 01/011-13245, davanje na koriscenje pod koncesie opstinske imovine.

S poštovanjem,

Slobodan Petrović,
Zamanikpremijera i Ministar MALS-a,

Kopija: Besnik Osmani, Generalni Sekretar MALS-a
Direktorima uprava MALS-a
Arhivi MALS-a.

Në bazë të nenit 6 dhe nenit 7. të Ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, dhe nenit 12 pika c, nenit 14, alineja 1 dhe nenit 40, alineja 3, të ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 27 alineja 1, të Statutit të Komunës së Prizrenit, pas shqyrtimit të shkresës së MAPL për rishqyrtimin e Vendimit të Kuvendit nr. 01/011-13245 , të datës 18 tetor 2012, Kuvendi i Komunës së Prizrenit, në mbledhjen e vetë të mbajtur me 21 shkurt 2013, morri këtë:

V E N D I M

PËR RIKONFIRMIMIN E VENDIMIT TË KUVENDIT TË KOMUNËS SË PRIZRENIT, TË DATËS 18 TETOR 2012, Nr. 01/011-13245 MBI DHËNIEN NË SHFRYTËZIM-ME KONCESION TË PRONËS

Neni 1

Me këtë Vendim rikonfirmohet dhe pjesërisht ndryshohet Vendimi i Kuvendit të Komunës së Prizrenit, i datës nr. 01/011-13245 , të datës 18 tetor 2012, për dhënie në shfrytëzim-me koncesion të pronës me tekstin në vijim:

“Neni 1”

Aprovohet propozimi i komisionit Komunal për Vlerësimin e Ofertave për dhënie e Pronës Komunale në Shfrytëzim, ashtu që lejohet dhënie në shfrytëzim-me koncesion e ngastrës kadastrale nr.1194-0 ZK-Prizren.

Neni 2

Ngastra kadastrale nr. 1194-0, ZK-Prizren, në vendin e ashtu quajtur „Koqiçeva,, tani rruga „Xhemil Fluku,, e cila është objekt i këtij koncesioni, që evidentohet sipas Certifikatës nr. 18-5402, si PSH i KK Prizren sipas kopjes së Planit të datës 13.02.2013, është në sipërfaqe prej 975 m2, e cila e evidentohet si pasuri shoqërore KK-Prizren.

Neni 3

Prona në fjalë e përshkruar si në nenin 1 dhe 2, të këtij vendimi jepet me qëllim të ndërtimit të kompleksit Afarist-Banesor, në Lagjen e Re“Jeni Mëhalla” në përputhje të plotë me Planin Urbanistik nr.01/011-65 të datës: 27.09.2007, të Qytetit të Prizrenit.

Neni 4

Afati Kohor për dhënie në shfrytëzim me koncesion të pronës Komunale, do të jetë konform nenit 6 të Ligjit Nr.04/L-144, për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së Paluajtshme të Komunës dhe do të jetë për 95 (nëntëdhjetë e nëntë) vite.

Neni 5

Me Ndërtimin e Objektivit Afarist-Banesor, Komuna e Prizrenit, do ta implementoj në tersi Planin Urbanistik nr. 01/011-65 të datës: 27.09.2007, përkatësisht do te përfitoj hapësira banimi ne përputhje me standardet e ndërtimit.

Neni 6

AUTORIZOHET Kryetari i Komunës të hyjë në koncesion në pajtim me ligjet që janë në fuqi, për pronën e cekur dhe për qëllimet e cekuar në nenin 1 të këtij vendimi.

Neni 7

Me këtë vendim të njoftohen: Kryetari i Komunës, Sektori i Çështjeve Pronësore Juridike dhe Avokati Publik Komunal.

Neni 8

Ky Vendim hyn në fuqi që nga dita e miratimit në Kuvendin e Komunës së Prizrenit dhe do të shpallet në "Kumtar".

KOMUNA E PRIZRENIT

Kuvendi i Komunës

Nr: 01/011-2918

Më:21 shkurt 2013

Prizren

**Kryesuesi i Kuvendit
Nijazi Kryeziu**

