



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Datë: 04.06.2013
Nr. 0204-701

PËR: Shukri Buja, Kryetar i Komunës së Lipjanit
Lulzim Rrustemi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Lipjanit

LËNDA: KONFIRMIM I LIGJSHMËRISË SË VENDIMIT TË KOMUNËS SË LIPJANIT,
15Nr.464-6935, Pranuar me datë, 03.06.2013.

Të nderuar/a

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, në përputhje me mandatin e saj të përcaktuar me Ligjin për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/L-040, shtojcën XII të Rregullores Qeveritare 02/2011 për Fushat dhe përgjegjësitë administrative të Zyrës së Kryeministrit Ministrive, pas shqyrtimit të Vendimit 15Nr.464-6935, të miratuar me datë 31.05.2013, **KONFIRMON** ligjshmërinë e këtij akti dhe vlerëson se i njëjti është në harmoni me Ligjin për Vetëqeverisje Lokale .

Akti juridik i listuar si në vijim, ka efekt të plotë juridik.

- Vendimi 15 Nr.464-6935, për Dhënien e pëlqimit për këmbimin e pronës komunale me pronën private, Zona Sheshi „ Adem Jashari “ në Lipjan.

Me respekt,

Slobodan Petrović,
Zëvendëskryeministër dhe Ministër i MAPL,-së

Kopje: Besnik Osmani, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së
Udhëheqësve të Departamenteve të MAPL-së
Arkivit të MAPL-së.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Datum: 04.06.2013
br. 0204-701

Za: Shukri Buja, Gradonačelnik opštine Lipjanë
Lulzim Rrustemi, Predsedavajući Skupštine opštine Lipjanë

Predmet: Potvrda zakonitosti odluke opštine Lipjane , 15br.464-6935, primljeno dana ,
03.06.2013.

Poštovani/e

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa njenim mandatom, definisano zakonom o lokalnoj samoupravi br. 03/z-04, dodatak XII uredbe Vlade 02/2011 o odgovornim administrativnim oblastima kancelarije Premijera i Ministarstva nakon razmatranja odluke 15br.464-6935, odobreno dana 31.05.2013, POTVRĐUJE zakonitost ovog akta i procenjuje da je isti taj u potpunom skladu sa zakonom o lokalnoj samoupravi .

Pravni akt sa potpunim pravnim dejstvom je , kao što sledi,

Odluka 15 br.464-6935, za davanje saglasnosti o razmeni opštinske imovine sa privatnom imovinom , Trg „ Adem Jashari “u Lipjsne.

Sa poštovanjem,

Slobodan Petrović,
Zamenik premijera i Ministar MALS-a,

Kopije: *Beşnik Osmani, Generalni sekretar MALS-a*
Rukovodiocima odeljenja MALS-a
Arhivi MALS-a.



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA

HYRËSE ULAZNA - INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA

Ministria e Administrimit të Përshtetë Lokale
Ministria e Administrimit të Përshtetë Lokale
Ministry of Local Government Administration

Data
Datum
03.06.2013

Niveli organizatorik	Lu	Llehtësi	Spesica	Vlera
-II-		0204-70A		



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Në mbështetje të nenit 12,14,17 pika b) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, nr 28 e datës 4 qershor 2008, nenit 11 të Ligjit për Dhënjën në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës e datës 22 nëntor 2012, nenit 5 të Ligjit për Planifikim Hapësinor Nr.03/L-14, nenit 9 shkronja b), neni 17,20 të Statutit të Komunës së Lipjanit 1Nr.110-623 të dt.26.09.2008, si dhe Vendimit KK Lipjan për Aprovimin e Planit Rregullues Urban të Qendrës së Qytetit 1Nr.360-521 dt.01.06.2009, Kuvendi i Komunës së Lipjanit në mbledhjen e mbajtur me datë 31. 05. 2013, pas shqyrtimit të propozim Vendimit të Kryetarit të Komunës, miratoi këtë:

VENDIM
PËR DHËNJEN E PËLQIMIT PËR KËMBIMIN E PRONËS KOMUNALE ME PRONËN
PRIVATE, ZONA SHESHI "ADEM JASHARI" NË LIPJAN

Neni 1

Me këtë Vendim Komuna e Lipjanit Jep pëlqimin për këmbimin e pjesës së pronës së paluajtshme private me një pjesë të pronës së paluajtshme komunale të cilat gjinden në vendin e quajtur "Varosh", Zona Kadastrale Lipjan, sipas propozimit të DPUMM, me qëllim të ndërtimit të rrugës publike sipas zgjidhjes urbanistike të parapar me Planin Rregullues Urban të Qendrës së Qytetit miratuar në kuvendin komunal Vendimi 1Nr.360-521 dt.01.06.2009.

Neni 2

Për implementimin e zgjidhjes urbanistike të cekur në nenin 1 të këtij Vendimi është e nevojshme të bëhet ky këmbim: **Gani Kadrijaj nga Lipjani** është pronar i ngastrave kadastrale P-71409044-01930-2 në vendin e quajtur "Varosh" me sipërfaqe prej 355 m²,

P-71409044-01931-2 në vendin e quajtur "Varosh" me sipërfaqe prej 419m², të evidentuar në Certifikatën Nr.840/2013 ZK Lipjan.

Komuna e Lipjanit si pronare e ngastrës kadastrale P-71409044-01926-0 në vendin e quajtur "Varosh" me sipërfaqe prej 0.75,77 ha, të evidentuar në Certifikatën Nr.-14-2717 ZK Lipjan-P.Sh e Kuvendit Komunal Lipjan, e jep një pjesë të kësaj ngastre me sipërfaqe prej 235 m² **Gani Kadrijaj**, ndërsa **Gani Kadrijaj** prej dy ngastrave 01930-2, 01931-2 i jep Komunës së Lipjanit sipërfaqe prej 235 m²

Besim Bislimi dhe Halil Bislimi jan bashkëpronar për ½ e ngastrës kadastrale:

P-71409044-01925-0 në vendin e quajtur "Varosh" me sipërfaqe prej 934m², të evidentuar në Certifikatën Nr-14-2717 ZK Lipjan.

Komuna e Lipjanit si pronare e ngastrës kadastrale P-71409044-01926-0 në vendin e quajtur "Varosh" me sipërfaqe prej 0.75,77 ha, të evidentuar Certifikatën Nr.14-2717 ZK Lipjan-P.Sh e Kuvendit Komunal Lipjan, e jep një pjesë të kësaj ngastre me sipërfaqe prej 934m² bashkëpronarve për ½ **Besim Bislimit dhe Halil Bislimit** nga Lipjani.

Besim Bislimi dhe Halil Bislimi nga Lipjani i jepin Komunës së Lipjanit në tërsi ngastrën 01925-0 me sipërfaqe prej 934m².

Neni 3

Autorizohet Drejtoria për Gjeodezi dhe kadastrë që para se të lidhen marrëveshjet-kontrata në mes Kryetarit të Komunës dhe Pronarit-Bashkëpronarve për këmbim ta bëjnë parcelimin e ngastrave kadastrale të cekura në nenin 2 të këtij Vendimi të cilat janë objekt i këmbimit.

Neni 4

Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset Drejtoria për Planifim, Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit, Drejtoria për Gjeodezi dhe kadastrë, Zyra e Kryetarit-sektori pronëso-ro-juridik, ndërsa për monitorim të zbatimit kujdeset Kryesuesi i Kuvendit Komunal Lipjan.

Neni 5

Ky Vendim hyn në fuqi 8 ditë pas publikimit në webfaqen e Komunës dhe tabelën e shpalljeve të Kuvendit të Komunës.

15Nr. 464-693r
Lipjan 03.06.2013

KUVENDI KOMUNAL LIPJAN

**Kryesuesi
Lulzim Rrustemi**

