DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1293/17
-VI-
Data Datum Date 12.12.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Shpend Ahmeti, Kryetar i Komunës së Prishtinës Agim Kuleta, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Prishtinës	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, U.D i Drejtorit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave MAPL	Datë: 20/11/2018 Nr.020-1293
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Prishtinës	
Lloji i aktit:	☐ Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-40 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 01-463/01-0263739/18 për këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës nr.741-18 zona kadastrale Matiçan me parcelën nr. 741-15 me pronarë Ujup (Mustafë) Salihu, parcela nr.741-2 në pronësi të Kadri (Tahir) Isufit dhe parcela 741-16 me pronarë Shefqet (Mustafë) Regjepi zona kdastrale Matiçan për realizimin e planit rregullues urban "Mati 1"
I miratuar më datë: 31.10.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.11.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi***. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1293/17
-VI-
Data Datum Date 12.12.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Shpend Ahmeti, gradonačelnik Opštine Priština Agim Kuleta, predsedavajući Skupštine opštine Priština	
Cc:	Jedinici za upravljanje dokumentima, MALS Jedinici za upravljanje dokumentima u opštinini	
Preko: ZA!	Ivan Todosijević, ministar MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Venera Çerkini, v.d. rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština MALS	Datum: 20.11.2018. Br. 020-1293
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Opštine Priština	
Vrsta akta:	☐ Odluka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativnu raspravu akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kancelarije premijera i Ministarstva, odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđen članom 81 Zakona br.03/L-05 o lokalnoj samoupravi:

Odluka br. 01-463/01-0263739/18 za razmenu nepokretne imovine opštine br.741-18 kastralna zona" Matiçan" sa pecelom br. 741-15 sa vlasnikom Ujup (Mustafë) Salihu, parcela br.741-2 u vlasništvu Kadri (Tahir) Isufit iparcela br. 741-16 sa vlasnikom Shefqet (Mustafë) Regjepi, katastralna zona " Matiçan" za realizaciju urbanističkog regulativnog plana "Mati 1"
Usvojena dana: 31.10.2018. godine.
Dostavljena za razmatranje MALS-u dana: 07.11.2018. godine.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt sa proceduralnog aspekta u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvoditi pravni efekat.
Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština - Municipality of Prishtina

Në bazë të dispozitave të nenit 12, paragrafi 12.2, shkronja d, të Ligjit nr. 03/L-040 për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 28/15, qershor 2008), nenit 11, paragrafët 1, 2 dhe 4 të Ligjit nr. 04/L-144, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 35/17, dhjetor 2012), nenit 33.2, shkronja a, dhe [illegible] shkronja [illegible] të Statutit të Komunës së Prishtinës, 01. nr. 110-391, të dt. 25.0[illegible].2018, Kuvendi i Komunës së Prishtinës, në mbledhjen e mbajtur më 31.10.2018, merr këtë

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data: 07.11.2018
VI-020-1293

VENDIM

I. MIRATOHET Vendimi për këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës me pronë të paluajtshme në pronësi të Ujup (Mustafë) Salihut, Shefqet (Mustafë) Rexhepit dhe Kadri (Tahir) Isufit.

II. Pronat e paluajtshme që do të këmbehen kanë këto karakteristika:

1. Prona e paluajtshme në pronësi të PSH. "rrugë" Kuvendi Komunal Prishtinë, parcela kadastrale nr. 741-18, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-18, ZK Matiçan, me
2. Parcelat kadastrale numër 741-1, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-1 dhe parcela kadastrale numër 741-15, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-15, në pronësi të Ujup (Mustafë) Salihut, parcela kadastrale numër 741-2, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-2, në pronësi të Kadri (Tahir) Isufit dhe parcela kadastrale nr. 741-16, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-16, në pronësi të Shefqet (Mustafë) Rexhepi, ZK Matiçan.

III. Para shpalljes publike të vendimit, do të bëhet vlerësimi i kualifikuar i vlerës së tregut të pronës së paluajtshme të Komunës dhe vlerësimi i pronës private.

IV. Këmbimi i parcelave të tokës me pronarin e cekur në pikën II. është bërë pasi nuk ekzistojnë parcela të tjera komunale të përshtatshme për realizimin e Planit Rregullues "Mati 1" Prishtinë, miratuar me Vendimin e Kuvendit të Komunës së Prishtinës, 01. nr. 3[illegible]-642, dt. 01.04.2010.

V. Mënyra dhe kushtet e këmbimit të pronës së paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe pronarit të parcelave kadastrale që do të këmbehen.

VI. Pronat e paluajtshme komunale që do të këmbehen, të përshkruara në pikën II të këtij vendimi, duhet të evidentohen në librat kadastral të Komunës.

VII. Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Pronës dhe Drejtoria e Kadastrit e Komunës së Prishtinës.

VIII. Pjesë përbërëse e këtij propozimi është edhe skica gjeodezike.

IX. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb-faqen e Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS
01-463/01-0263739/18, më 01.11.2018

KRYESUESI I KUVENDIT
Agim Kuleta

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina

Na osnovu člana 12. stav 12.2. slovo d Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni list Republike Kosova, br. 28/15. juni 2008. godine) člana 11, stav 1. 2 i 4 Zakona br. 04-L/144, o davanju na korišćenje i izmeni nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosovo, br 35.17. decembar 2012. godine) i člana 33.2. slovo a, i člana 34.1. slovo d Statuta Opštine Priština, 01. br. 110-391 dana 25.02.2010 god., Skupština Opštine Priština na sednici održanoj 31.10.2018, usvojila je sledeću

O D L U K A

07. 11. 2018

I-VI- 080-1293

I. USVAJA SE predlog predsednika za razmenu nepokretne opštinske imovine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika Ujup (Mustafë) Salihut, Shefqet (Mu[illegible] Kadri (Tahir) Isufi.

II. Nepokretne imovine koje će se razmeniti:

1. Nepokretne imovine pod vlasništvu DI. "put" Skupština Opština Priština, katastarska parcela br. 741-18. evidentirana u certifikatu imovine P-71914050-00741-18, KZ Matičane, sa
2. Katastarska parcela sa brojem 741-1, evidentirana u certifikatu imovine P-71914050-00741-1 i katastarska parcela br. 741-15, evidentirana u certifikatu imovine P-71914050-741-15, pod vlasništvu Ujup (Mustafe) Salihut, katastarska parcela broj 741-2, evidentirana u certifikatu imovine P-71914050-00741-2, pod vlasništvu Kadri (Tahir) Isufi i katastarska parcela broj. 741-16, evidentirana u certifikatu imovine P-71914050-00741-16, pod vlasništvu Shefqet (Mustafe) Rexhepi, KZ Matičane.

III. Prije javnog objavljivanja odluke biće izvršena kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretnosti opštine i procena privatne imovine.

IV. Razmena nepokretnosti se izvršila zato što ne postoje druge opštinske parcele pogodne za sprovođenje urbanističkog regulacionog plana u Prištini, usvojeno sa Odlukom Skupštine Opštine Priština, 01, br. 35-642, dt. 01.04.2010 god.

V. Način i uslovi upotrebe ovog dela parcele regulisati će se ugovorom, koja će se vezati i potpisati između Predsednika Opštine i predstavnika razmenjene parcele.

VI. Opštinska nepokretna imovina koja će se razmeniti, opisana u tački II ove odluke, treba se evidentirati u katastarskim knjigama opštine.

VII. Za sprovođenje ove odluke nadležan je: predsednik opštine, Direkcija za imovinu i Katastarska direkcija opštine Priština.

VIII. Sastavni deo ove odluke su beleške o predmetu.

IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon što se registruje u Kancelariji za protokol Ministarstva za lokalnu samoupravu i nakon objavljivanja na zvaničnom jeziku na veb-stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA
01-463/01-0263739, 01.11.2018

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta

PRISHTINA

Në bazë të dispozitave të nenit 12, paragrafi 12.2, shkronja d, të Ligjit nr. 03/L - 040, për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 28/15, qershor 2008), nenit 11, paragrafët 1, 2 dhe 4 të Ligjit nr. 04/L-144, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 35/17, dhjetor 2012), nenit 33.2, shkronja a, dhe të nenit 34.1 shkronja d), të Statutit të Komunës së Prishtinës, 01. nr. 110-391, të dt. 25.02.2010, Kuvendi i Komunës së Prishtinës, në mbledhjen e mbajtur më **31.10.2018**, merr këtë

V E N D I M

I. **MIRATOHET** Vendimi për këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës me pronën e paluajtshme në pronësi të Ujup (Mustafë) Salihut, Shefqet (Mustafë) Rexhepit dhe Kadri (Tahir) Isufit.

II. Pronat e paluajtshme që do të këmbehen kanë këto karakteristika:

1. Prona e paluajtshme në pronësi të PSH, "rrugë" Kuvendi Komunal Prishtinë, parcela kadastrale nr. 741-18, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-18, ZK Matiçan, me
2. Parcelat kadastrale numër 741-1, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-1 dhe parcela kadastrale numër 741-15, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-741-15, në pronësi të Ujup (Mustafë) Salihut, parcela kadastrale numër 741-2, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-2, në pronësi të Kadri (Tahir) Isufit dhe parcela kadastrale nr. 741-16, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-16, në pronësi të Shefqet (Mustafë) Rexhepi, ZK Matiçan.

III. Para shpalljes publike të vendimit, do të bëhet vlerësimi i kualifikuar i vlerës së tregut të pronës së paluajtshme të Komunës dhe vlerësimi i pronës private.

IV. Këmbimi i parcelave të tokës me pronarin e cekur në pikën II, është bërë pasi nuk ekzistojnë parcela të tjera komunale të përshtatshme për realizimin e Planit Rregullues "Mati 1" Prishtinë, miratuar me Vendimin e Kuvendit të Komunës së Prishtinës, 01. nr. 35-642, dt. 01.04.2010.

V. Mënyra dhe kushtet e këmbimit të pronës së paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe pronarit të parcelave kadastrale që do të këmbehen.

VI. Pronat e paluajtshme komunale që do të këmbehen, të përshkruara në pikën II të këtij vendimi, duhet të evidentohen në librat kadastral të Komunës

VII. Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Pronës dhe Drejtoria e Kadastrit e Komunës së Prishtinës.

VIII. Pjesë përbërëse e këtij propozimi është edhe skica gjeodezike.

IX. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb-faqen e Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS
01-463/01-0263739/18, më 01.11.2018

KRYESUESI I KUVENDIT
Agim Kuleta

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914050-00741-18

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	11-942/03-0240384/18
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	04.10.2018 - 13:49
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	MATIÇAN / MATIĆANE / MATIÇAN
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914050-00741-18	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Rural	1203	R.F.F.24/2017	11.07.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
NJELMËSINA/NJELMËSINA/NJELMËSINA		NJELMËSINA	11.07.2017	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)
1	Infrastruktura/Infrastruktura/Infrastructure	Rrugë E Pakategor/Nekategorisani Put/UncategorizedRoad		1203

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	P.SH. RRUGË PUBLIKE E TË PAKATEGORIZUARAD.S. JAVNI	KCID1904736	HAJVALI / AJVALIJA / HAJVALI /			1/1		12.07.2017

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914050-00741-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	011-942/03-0247302/18
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	15.10.2018 - 08:44
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	MATIÇAN / MATIČANE / MATIÇAN
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914050-00741-2	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privatelly owned Land	Rural	400			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA FUSHANE/ARA FUSHANE/ARA FUSHANE		ARA FUSHANE		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klases Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	400

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Dzavina / single possessor	ISUFI KADRI (TAHIR)	1030057526	VIDISHIQ / VIDUŠIC / VIDISHIQ /			1/1		

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

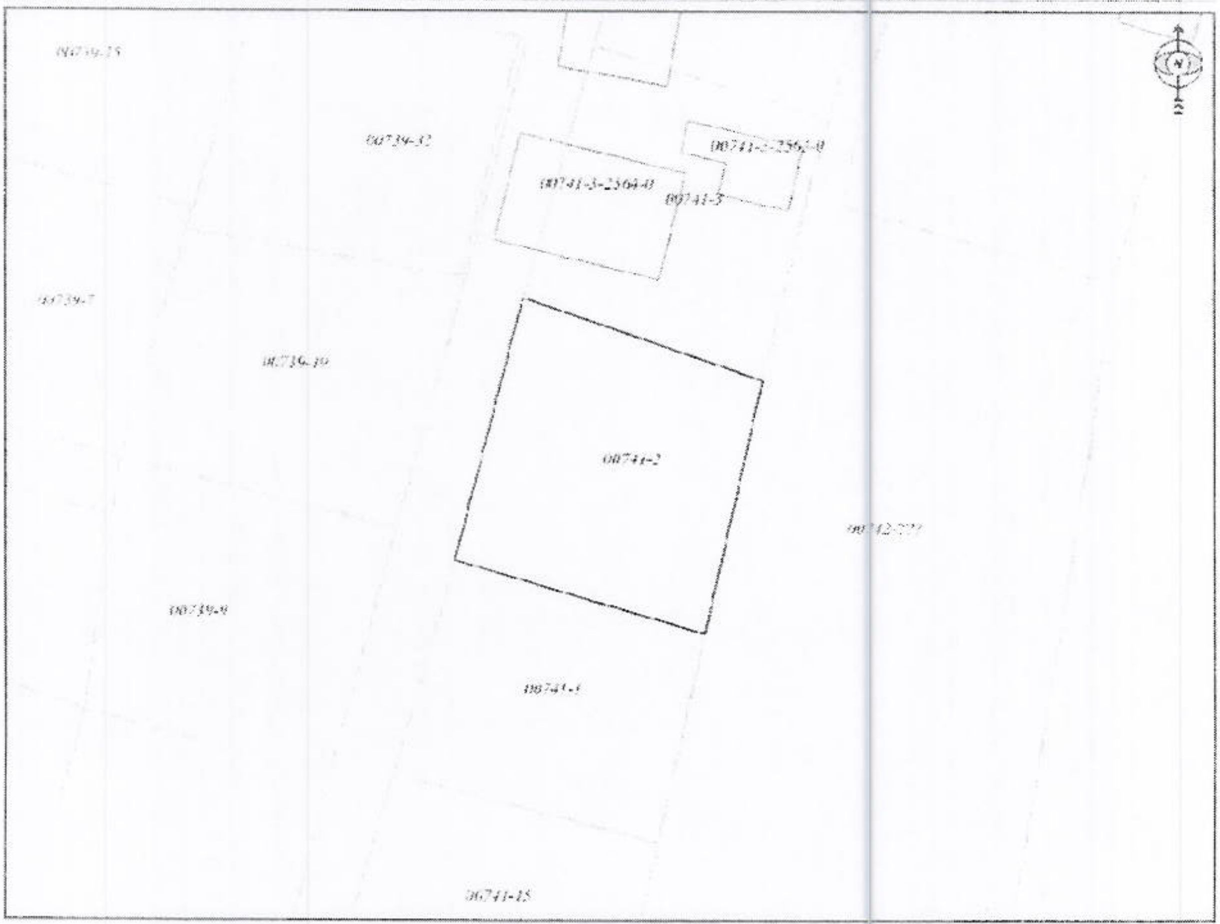
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Matiçan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914050-00741-2	Parcelë / Parcela / Parcel	400,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Puno /Obrado/Created:

Data/ Data/Date: 16.10.2018

Koha/ Vreme/ Time: 09:33:54

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

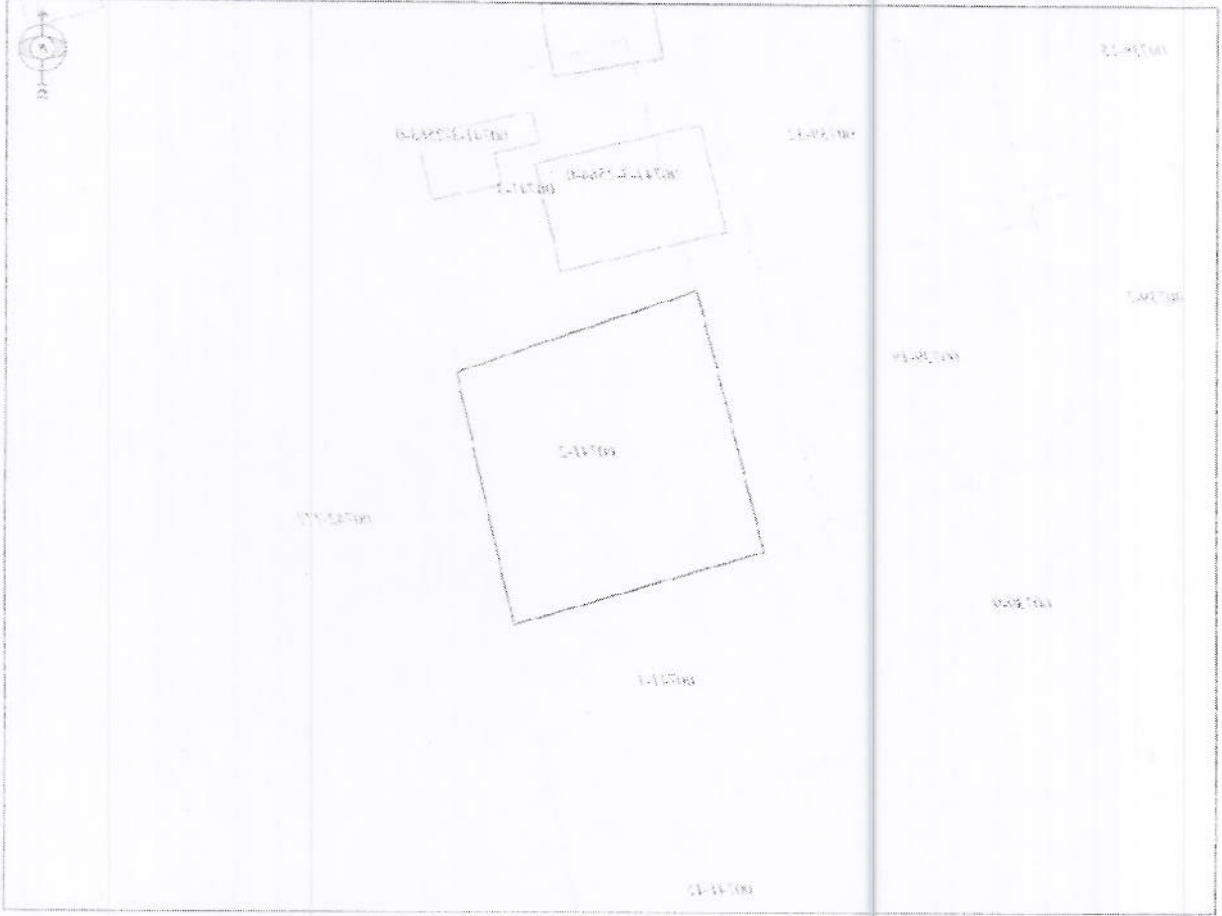
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINE

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Matiçan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vista/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914053-00741-2	Parcele / Parcela / Parcel	400,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Datum/Date 16.10.2018

Koha/ Vreme/ Time 09:33:54

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note

Aprovoi/Usvojio/Aproved Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914050-00741-15

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	011-942/03-0247302/18
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	15.10.2018 - 08:44
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	MATIÇAN / MATIČANE / MATIÇAN
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Pristina / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description		Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914050-00741-15	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privatelly owned Land	Rural	348	21-1995 KONTR.SHITBL VR.NR.5901/2008 DT.18.07.2008 D.U.K M.M.C11 NR.952/2568 DT.07.07.2009	AKTIV		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA FUSHANE/ARA FUSHANE/ARA FUSHANE		ARA FUSHANE		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parceles Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	348

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim incividual / Individualna Drzavina / single possessor	SALIHU UJUP (MUSTAFË)	1005309499	DRUAR / DRUAR / DRUAR /			1/1	21-1995 KONTR.SHITBL.VR.NR.5901/2008 DT.18.07.2008 AKTV.I D.U.K.M.M.01. NR.952/2568 DT.07.07.2009	

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

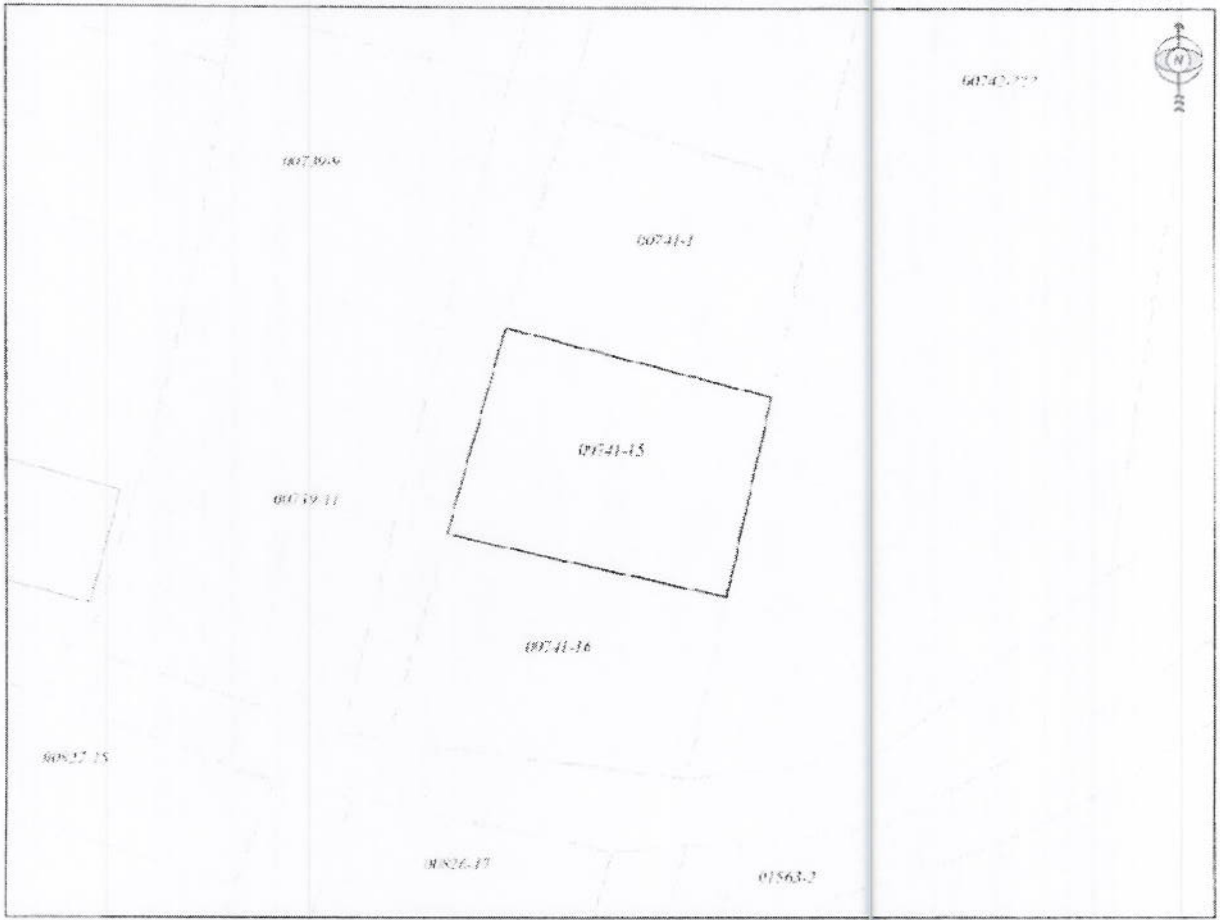
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Matiçan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914050-00741-15	Parcelë / Parcela / Parcel	348,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Datum/Date: 16.10.2018

Koha/ Vreme/ Time: 09:34:23

Nënshkrim/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJESIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914050-00741-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	011-942/03-0247302/18
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	16.10.2018 - 08:44
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	MATIÇAN / MATIČANE / MATIÇAN
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
P-71914050-00741-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privatelly owned Land	Rural	348	44-2003 KONTR.SHITBL VR.NR.5901/2008 DT.18.07.2008 D.II K.M M 011 NR 952/2568 DT 07.07.2009 AKTV.1		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollesite e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
ARA FUSHANE/ARA FUSHANE/ARA FUSHANE		ARA FUSHANE		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Are E Klases 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	348

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	SALIHU UJUP (MUSTAFË)	1005309499	DRUAR / DRUAR / DRUAR /			1/1	44-2003 KONTR.SHIT3L.VR.NK.5901/2008 DT 18.07.2008 AKTV.I D.U.K.M.M.011 NR.952/2568 DT.07.07.2009	

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

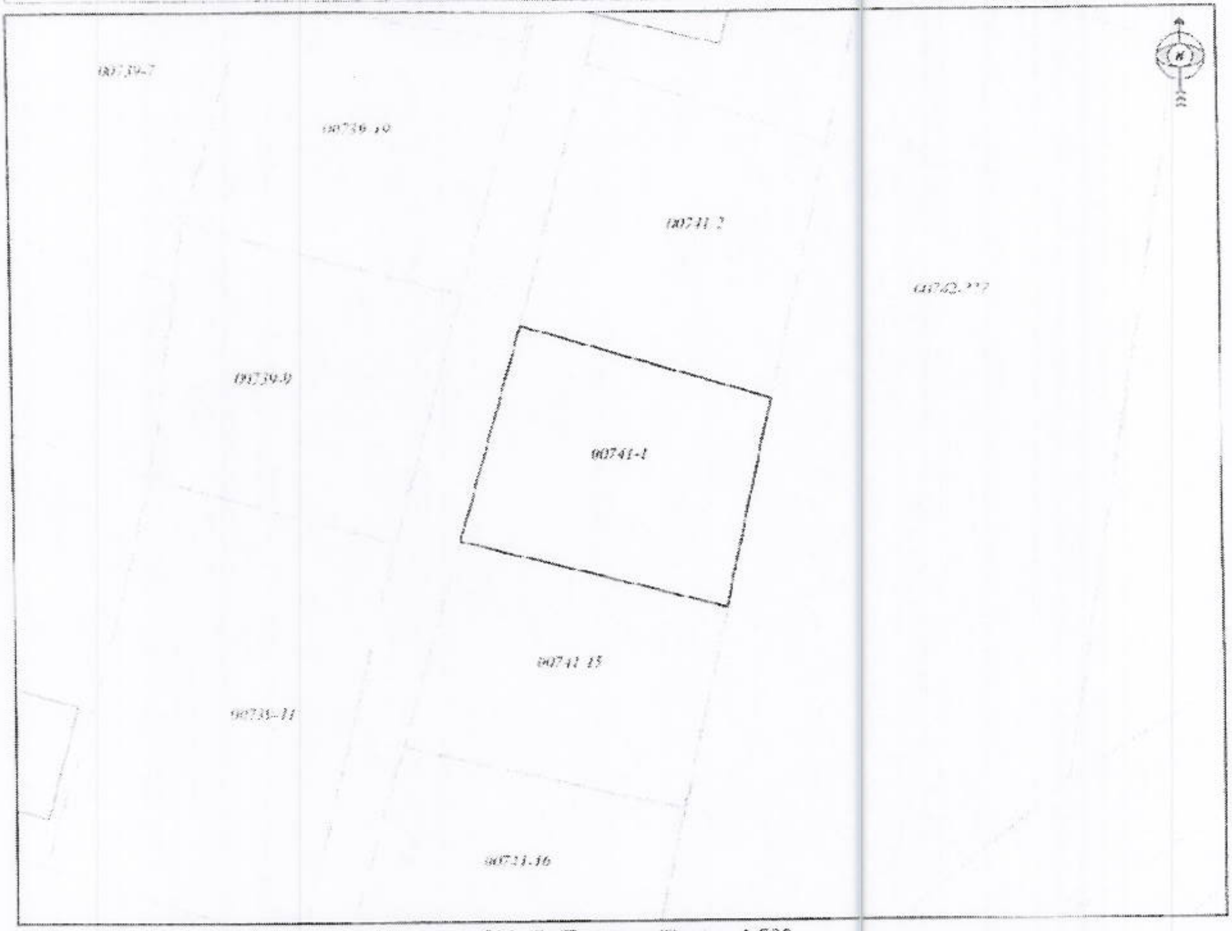
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Matiçan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914050-00741-1	Parcelë / Parcela / Parcel	348,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 16.10.2018

Koha/ Vreme/ Time: 09:33:26

Nënshkrimi/Potpis/Siganture: ______________

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture: ______________

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria - Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

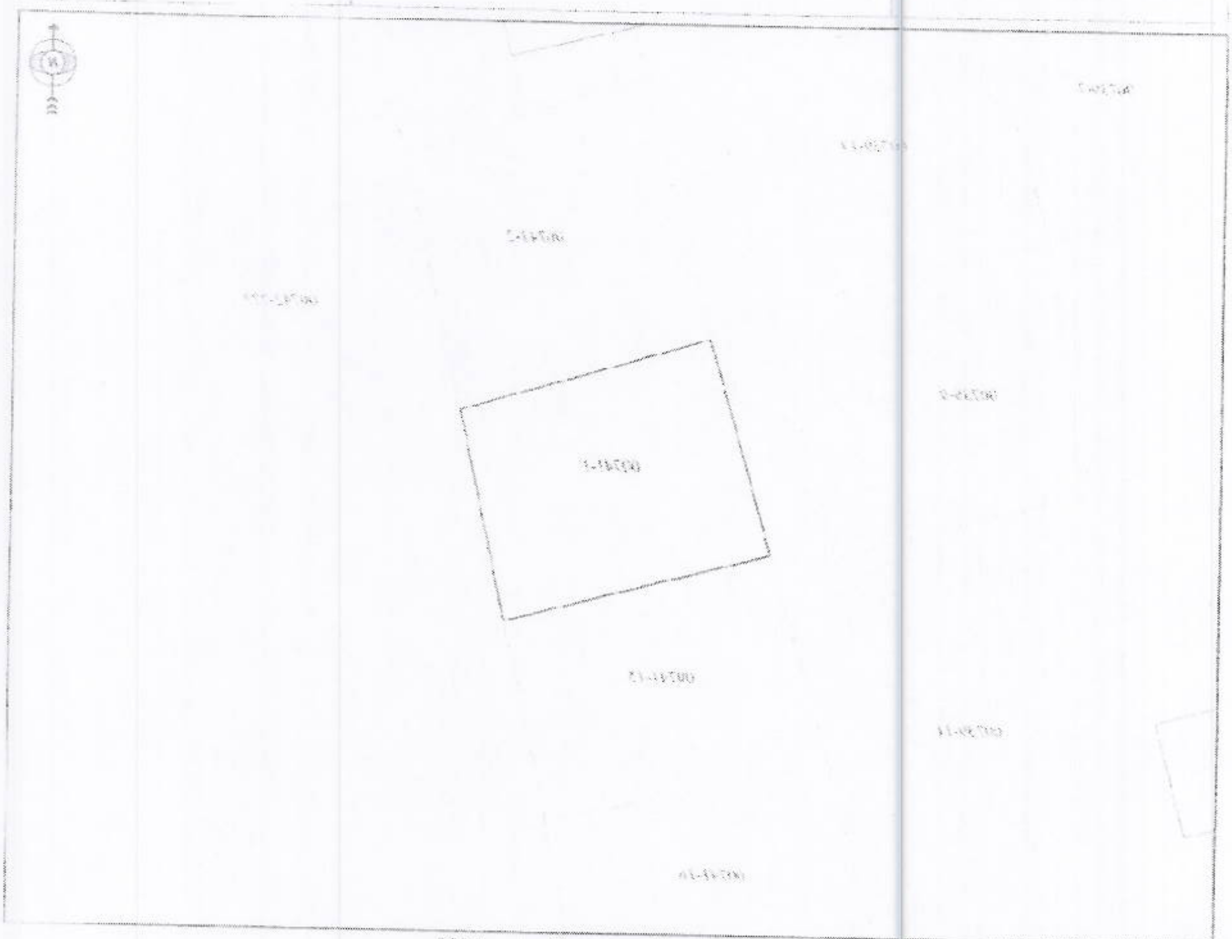
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINE

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Matiçan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914050-00741-1	Parcelë / Parcela / Parcel	348.0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Punoi/Obradio/Created:
Data/ Datum/Date: 16.10.2018
Koha/ Vreme/ Time: 09:33:26
Nënshkrimi/Potpis/Signature:
Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director
Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914050-00741-16

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	011-942/03-0247302/18
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	16.10.2018 - 08:44
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	MATIÇAN / MATIČANE / MATIÇAN
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914050-00741-16	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna imovina / Privatelly owned Land	Rural	348	21-1295 kontr.ndrrimi.vr.n.268/2011 dt.14.01.2011 aktv.i d.k.gj.011 n.932/278 dt 06.05.2011		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adreses Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA FUSHANE/ARA FUSHANE/ARA FUSHANE		ARA FUSHANE		

Printuar nga / Odštampano od / Printed by: Drenusha.Shala | P-71914050-00741-16 |

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	348

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim incividual / Individualna Drzavina / single possessor	REXHEPI SHEFQET (MUSTAF)	1019683415	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		MUHARREM FEJZA	1/1	21-1995 kon:r.ndrrimi.vr.nr.268/2011 dt.14.01.2011 aktv.i d.k.gj.011 nr.552/278 c: 06.05.2011	

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

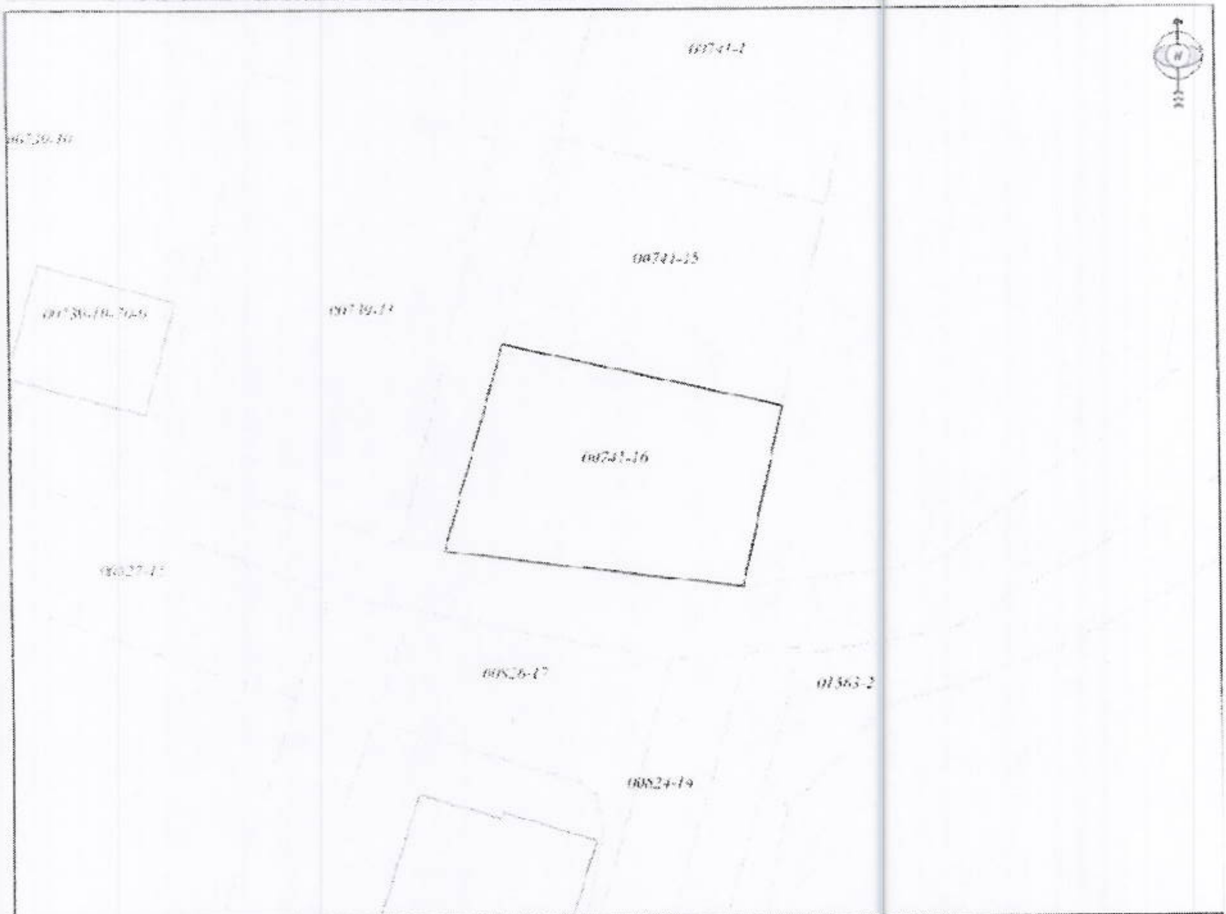
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Matiçan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914050-00741-16	Parcele / Parcela / Parcel	348,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 16.10.2018

Koha/ Vreme/ Time: 09:34:50

Nënshkrimi/Potpis/Siganture

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrim /Potpis/Siganture:

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opstinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINE

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Matiçan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914050-00741-16	Parcelë / Parcela / Parcel	348,0

Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Datum/Date: 16.10.2018

Koha/ Vreme/ Time: 09:34:50

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovo/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature: