



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Shpend Ahmeti, Kryetar i Komunës së Prishtinës Agim Kuleta, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Prishtinës	
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes: PEK	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, U.D i Drejtorit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave MAPL	Datë: 20/11/2018
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Prishtinës	Nr.020-1293
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-40 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 01-463/01-0263739/18 për këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës nr.741-18 zona kadastrale Matičan me parcelën nr. 741-15 me pronarë Ujup (Mustafë) Salihu, parcela nr.741-2 në pronësi të Kadri (Tahir) Isufit dhe parcela 741-16 me pronarë Shefqet (Mustafë) Regjepi zona kadastrale Matičan për realizimin e planit rregullues urban "Mati 1"
I miratuar më datë: 31.10.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.11.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Shpend Ahmeti, gradonačelnik Opštine Priština Agim Kuleta, predsedavajući Skupštine opštine Priština	
Cc:	Jedinici za upravljanje dokumentima, MALS Jedinici za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko: ZA:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Venera Çerkini, v.d. rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština MALS	Datum: 20.11.2018. Br. 020-1293
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Opštine Priština	
Vrsta akta:	<input type="checkbox"/> Odluka	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativnu raspravu akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kancelarije premijera i Ministarstva, odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđen članom 81 Zakona br.03/L-05 o lokalnoj samoupravi:

Odluka br. 01-463/01-0263739/18 za razmenu nepokretne imovine opštine br.741-18 kastralna zona "Matičan" sa pecelom br. 741-15 sa vlasnikom Ujup (Mustafë) Salihu, parcela br.741-2 u vlasništvu Kadri (Tahir) Isufit iparcela br. 741-16 sa vlasnikom Shefqet (Mustafë) Regjepi, katastralna zona "Matičan" za realizaciju urbanističkog regulativnog plana "Mati 1"
Usvojena dana: 31.10.2018. godine.
Dostavljena za razmatranje MALS-u dana: 07.11.2018. godine.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt sa proceduralnog aspekta u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvoditi pravni efekat.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës
Opština Prishtina - Municipality of Prishtina

Në bazë të dispozitave të nenit 12, paragrafi 12.2, shkronja d, të Ligjit nr. 03/1, - 040 për Vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 28/15, qershor 2015), nenit 11, paragrafi 1, 2 dhe 4 të Ligjit nr. 04/1-144, për detyrimin e pronës së paluajtshme të komunës ("Gazeta zyrtare e Kosovës", nr. 35/17, 18 qershor 2012), nenit 33.2, shkronja a, dhe Statutit të Komunës së Prishtinës, 01, nr. 110-391, të dt. 25.06.2010, të Prishtinës, në mbledhjen e mbajtur më 31.10.2018, merret vendimi:

Ligji nr. 03/1, - 040 për
nr. 28/15, qershor 2015
Ligji nr. 04/1-144, për
nr. 35/17, 18 qershor 2012
Statuti i Komunës së Prishtinës, 01, nr. 110-391, të dt. 25.06.2010
07.11.2018

V E N D I M

- I. MIRATOHET vendimi për këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës me pronësitë të Ligjit (Mustafë) Salihit, Shefqet (Mustafë) Rexhepi dhe Kadri (Tanir) Isufi.
 1. Pronat e paluajtshme që do të këmbehen kanë këto karakteristika:
 1. Prona e paluajtshme në pronësi të PSH, "rugë" Kuvendi komunal Prishtinë, parcela kadastrale nr. 741-18, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-18, Zk. Matiqin, me
 2. Parcela kadastrale numër 741-1, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-1 dhe parcela kadastrale numër 741-15, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-15, në pronësi të Ujup (Mustafë) Salihit, parcela kadastrale numër 741-2, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-2, në pronësi të Kadri (Tanir) Isufi dhe parcela kadastrale nr. 741-16, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-16, në pronësi të Shefqet (Mustafë) Rexhepi, Zk. Matiqin.
- II. Për shq. alljes publike të vendimit, do të bëhet vlerësimi i kualifikuar i vlerës së tregut të pronës së paluajtshme të komunës dhe vlerësimi i pronës private.
- III. Këmbimi i parcelave të tokës me pronarim e cekur në pikën II, është bërë paqë nuk ekzistojnë parcelat e tjera komunale të përshtatshme për realizimin e Planit Kregullues "Mati 1" Prishtinë mirëmbur me vendimin e Kuvendit të Komunës së Prishtinës, 01, nr. 33-642, dt. 01.04.2010.
- IV. Mënyra dhe kushtet e këmbimit të pronës së paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe pronarit të parcelave kadastrale që do të këmbehen.

Emri i Komunitetit	Emri i Llojit	Emri i Shtetit	Vendi
✓	026-42931		

Reshepi dhe Kadri (Tanir) Isufi

- VI. Pronat e paluajtshme komunale që do të këmbelen, të përshkruara në pikën II të këtij vendimi, duhet të evidentohen në librat kadastrial të Komunës.
- VII. Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Pronës dhe Drejtoria e Kadastrit e Komunës së Prishtinës.
- VIII. Pjesë përsërisë e këtij propozimi është edhe skica gjeodezike.
- IX. Ky vendim lypn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb-faqen e Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS
01-465/01-0263739/18, më 01.11.2018

KRYESUESI I KUVENDIT
Agim Kuleta





Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës
Opština Pristina - Municipality of Pristina

Na osnovu člana 12, stav 12.2, slovo d Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni list Republike Kosova, br. 28/15, juni 2008. godine) člana 11, stav 1.2 i Zakona br. 04-L/144, o davacju na korišćenje i izmeni nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosova, br. 35-17, decembar 2017. godine) i člana 33-2, slovo a, i člana 34.1, slovo d Statuta Opštine Pristina, 01, br. 110-391 dana 25.02.2010 god., Skupština Opštine Pristina na sednici održanoj 31.10.2018. usvojila je sledeću:

ODLUKA

REPUBLIC OF KOSOVO
MINISTRY OF LOCAL GOVERNMENT ADMINISTRATION
OPŠTINA PRISTINA
Municipality of Pristina
07.11.2018
VI-080-1293

- I. USVAJA SE predlog predsednika za razmenu nepokretne opštinske imovine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika Ujup (Mustafe) Salihut, Shefqet (Mustafe) Rexhepi, Isuf i Isuf.
- II. Nepokretne imovine koje će se razmeniti:
 1. Nepokretne imovine pod vlasništvu DI. "put" Skupština Opština Pristina, katastarska parcela br. 741-18, evidentirana u certifikatu imovine P-71914050-00741-18, KZ Matičane, sa
 2. Katastarska parcela sa brojem 741-1, evidentirana u certifikatu imovine P-71914050-00741-1 i katastarska parcela br. 741-15, evidentirana u certifikatu imovine P-71914050-741-15, pod vlasništvu Ujup (Mustafe) Salihut, katastarska parcela broj 741-3, evidentirana u certifikatu imovine P-71914050-00741-2, pod vlasništvu Kadri (Tahir) Isuf i katastarska parcela broj, 741-16, evidentirana u certifikatu imovine P-71914050-00741-16, pod vlasništvu Shefqet (Mustafe) Rexhepi, KZ Matičane.
- III. Prije javnog objavljivanja odluke biće izvršena kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretnosti opštine i procena privatne imovine.
- IV. Razmena nemokretnosti se izvršila zato što ne postoje druge opštinske parcele pogodne za sprovođenje urbanističkog regulacionog plana u Pristini, usvojeno za Odlukom Skupštine Opštine Pristina, 01, br. 35-642, dt. 01.04.2010 god.
- V. Nacin i uslovi upotrebe ovog dela parcele regulisati ce se ugovorom, koji ce se vezati i potpisati izmedu Predsednika Opštine i predstavnika razmenjene parcele.
- VI. Opštinska nepokretna imovina koja ce se razmeniti, opisana u tački II ove odluke, treba se evidentirati u katastarskim knjigama opštine.
- VII. Za sprovođenje ove odluke nadležan je: predsednik opštine, Direkcija za imovinu i Katastarska direkcija opštine Pristina.
- VIII. Sasuvni deo ove odluke su beleške o predmetu.

IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon što se registruje u Kancelariji za protokol Ministarstva za lokalnu samoupravu i nakon objavljivanja na zvaničnom jeziku na web-stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA
01-463/01-0263739, 01.11.2018

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta





Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina

Në bazë të dispozitave të nenit 12, paragrafi 12.2, shkronja d, të Ligjit nr. 03/L - 040, për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 28/15, qershor 2008), nenit 11, paragrafët 1, 2 dhe 4 të Ligjit nr. 04/L-144, për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 35/17, dhjetor 2012), nenit 33.2, shkronja a, dhe të nenit 34.1 shkronja d), të Statutit të Komunës së Prishtinës, 01. nr. 110-391, të dt. 25.02.2010, Kuvendi i Komunës së Prishtinës, në mbledhjen e mbajtur më 31.10.2018, merr këtë

V E N D I M

- I. **MIRATOHET** Vendimi për këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës me pronën e paluajtshme në pronësi të Ujup (Mustafë) Salihut, Shefqet (Mustafë) Rexhepit dhe Kadri (Tahir) Isufit.
- II. Pronat e paluajtshme që do të këmbehen kanë këto karakteristika:
 1. Prona e paluajtshme në pronësi të PSH, "rrugë" Kuvendi Komunal Prishtinë, parcela kadastrale nr. 741-18, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-18, ZK Matičan, me
 2. Parcelat kadastrale numër 741-1, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-1 dhe parcela kadastrale numër 741-15, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-741-15, në pronësi të Ujup (Mustafë) Salihut, parcela kadastrale numër 741-2, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-2, në pronësi të Kadri (Tahir) Isufit dhe parcela kadastrale nr. 741-16, e evidentuar në certifikatën e pronës P-71914050-00741-16, në pronësi të Shefqet (Mustafë) Rexhepi, ZK Matičan.
- III. Para shpalljes publike të vendimit, do të bëhet vlerësimi i kualifikuar i vlerës së tregut të pronës së paluajtshme të Komunës dhe vlerësimi i pronës private.
- IV. Këmbimi i parcelave të tokës me pronarin e cekur në pikën II, është bërë pasi nuk ekzistojnë parcela të tjera komunale të përshtatshme për realizimin e Planit Rregullues "Mati I" Prishtinë, miratuar me Vendimin e Kuvendit të Komunës së Prishtinës, 01, nr. 35-642, dt. 01.04.2010.
- V. Mënyra dhe kushtet e këmbimit të pronës së paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe pronarit të parcelave kadastrale që do të këmbehen.



- VI. Pronat e paluajtshme komunale që do të këmbehen, të përshkruara në pikën II të këtij vendimi, duhet të evidentohen në librat kadastral të Komunës.
- VII. Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtorja e Pronës dhe Drejtorja e Kadastrit e Komunës së Prishtinës.
- VIII. Pjesë përbërëse e këtij propozimi është edhe skica gjeodezike.
- IX. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb-faqen e Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS
01-463/01-0263739/18, më 01.11.2018

KRYESUESI I KUVENDIT
Agim Kuleta



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'KOMUNË E PRISHTINËS' and 'KRYESUESI I KUVENDIT' around the perimeter, with a central emblem. The signature is written in a cursive style.



Republika e Kosovës
Republica Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MEDITIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR/ADMINISTRATYVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914050-00741-18

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 11-94203-0240384/18
Data dhe koha e festimit / Datum i vreme Izdavanja / Date and time of submission: 04.10.2018 - 13:49
Komuna / Opština / Municipality: Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: MATIÇAN / MATIČANJE / MATIČAN
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona UR GIS UR	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar në datën Urađeno na dan	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914050-00741-18	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shtetërore / Društvena / Socially owned Land	Rural	1203	R.F.E. 24/2017	11.07.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Venëbanimi - adresa Prečisnaste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinačni adrese Address Details	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
NJELMESINA/TEJMESINA/NJELMESINA		NJELMESINA	11.07.2017	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Braj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcesë Vrsta korisçenja parcesë Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcesë Trenutno korisçenje parcesë Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvaliteti Klasse Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Infrastruktura/Infrastruktura/In Infrastructure	Rrugë E Pakategorizuar/Road		1203

B. PRONAR/POSEDEUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licenç brej ID. No.	Vendbanimi Prebivalisje Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësi të adresës Pojediniosti adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posehës individual / Individualna Dizaçnia / single possessor	P.S.H. RRUGË PUBLIKE E TË PAKATEGORIZUARAD.S. JAVNI	KCID1904736	HAAVALI/AJVALIA / HAAVALI/			1/1		12.07.2017



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJBEDSIT DHE PLANIFIKIMIT DHE HAFËSINOR/ADMINISTRATVO SREDINE I PROJEKTOVNI DHE PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914050-00741-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 011 942/03-0247302/18
Data dhe koha e kështimit / Datum i vremenje Izdavanja / Date and time of submission: 15.10.2018. - 08:11
Komuna / Opština / Municipality: Prishtinë / Pristina / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: MATIĆAN / MATIĆAN / MATIĆAN
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Prishtinë / Pristina / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj kadastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vista Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vista imovine Property Type	Zona U/R C/S U/R	Sipërfaqja Përshina Area (m ²)	Herëshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-71914050-00741-2	PARCELE/ PARCELA/ PARCEL	Pronë private / Privatno imovina Land	Rural	400			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresë Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Postanski Kod Postal Code	Hafësitë e adresës Pojednostavni adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
ARA HISHANE PËRA FUSHANE PËRA FUSHANE		ARA FUSHANE		

A2 LLOJI I SHRYTIZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shrytizimit te parcelës Vrsta koriscenja parcelë Parcel Type Of Use	Shrytëzimi aktual i parcelës Trenutne koriscenje parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvaliteti i klasë Quality Class	Shterjaqia (m ²) Površina (m ²) Area (m ²)
1	Bujëkoor/Pelqjaprovendoret/Agrotillure	A.01/N.ve/Arbte	Are 2 Klasës 4.Nivë 1.Klasë/eh Class Arable Land	400

B. PRONARI/POSEDESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtar Prava Rights	Emri Imer Name	Nr. personaj Licenc broj ID, No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hedhëte e adresës Tepedimosti adrese Address details	Pjesa e prorisë Dio imovine Share quota	Perskribimi Opis Description	Azhurnuar Azurnano Updated
Procedim Individual / Individualna D-zavina / single possessor	ISLUM KADRI (TAHIR)	1030057526	VID:SHIQ / VIDUŠIC / VIDISHIQ /			1/1		



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

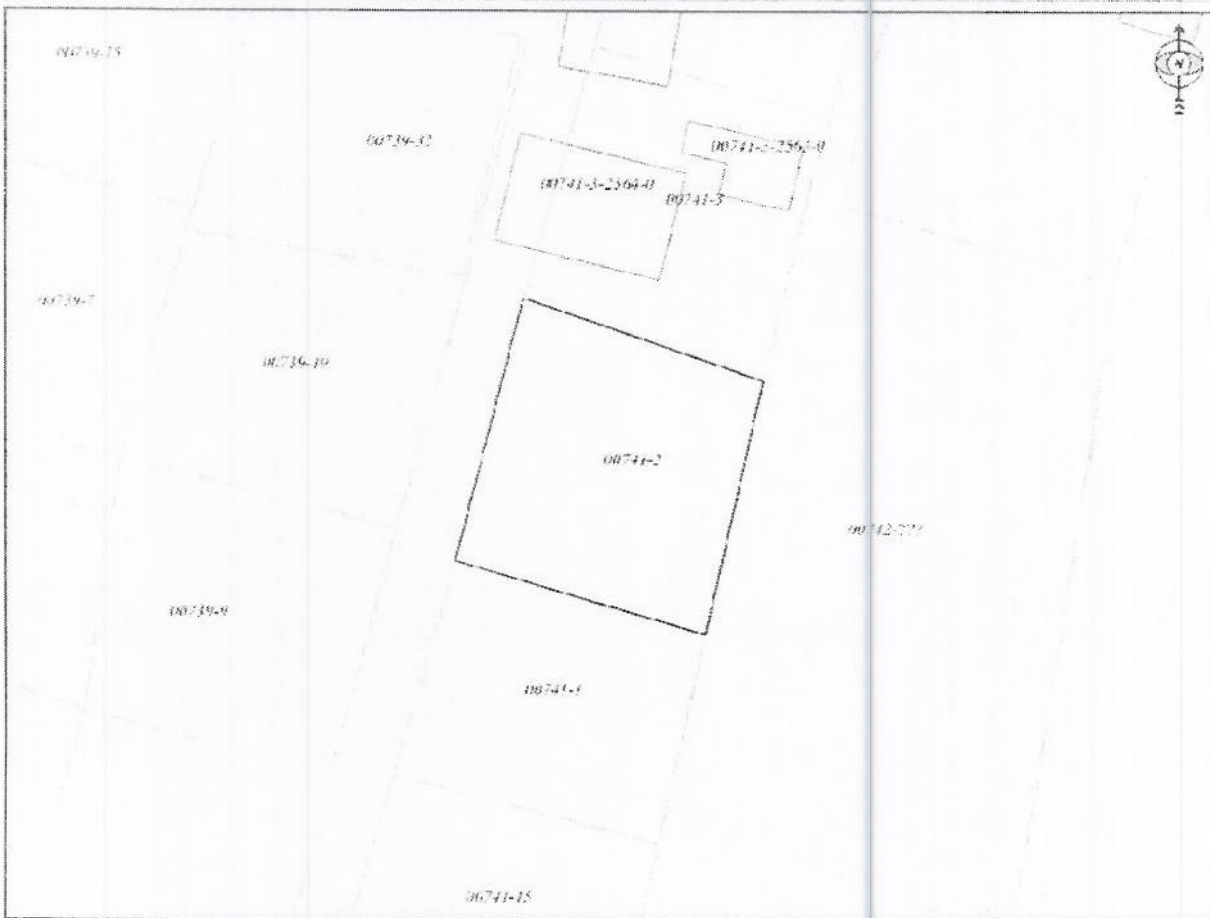
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Maiçan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m ²
P-71914050-00741-2	Parcelë / Parcela / Parcel	400,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Puno/Ograd o/Created:

Data/ Data/Date: 13.10.2018

Koha/ Vreme/ Time: 09:33:54

Nënskrimi/Potpis/Siganture:

Shënimi/Belëška/Note:

Aprovimi/Usvoj o/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënskrimi/Potpis/Siganture:





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

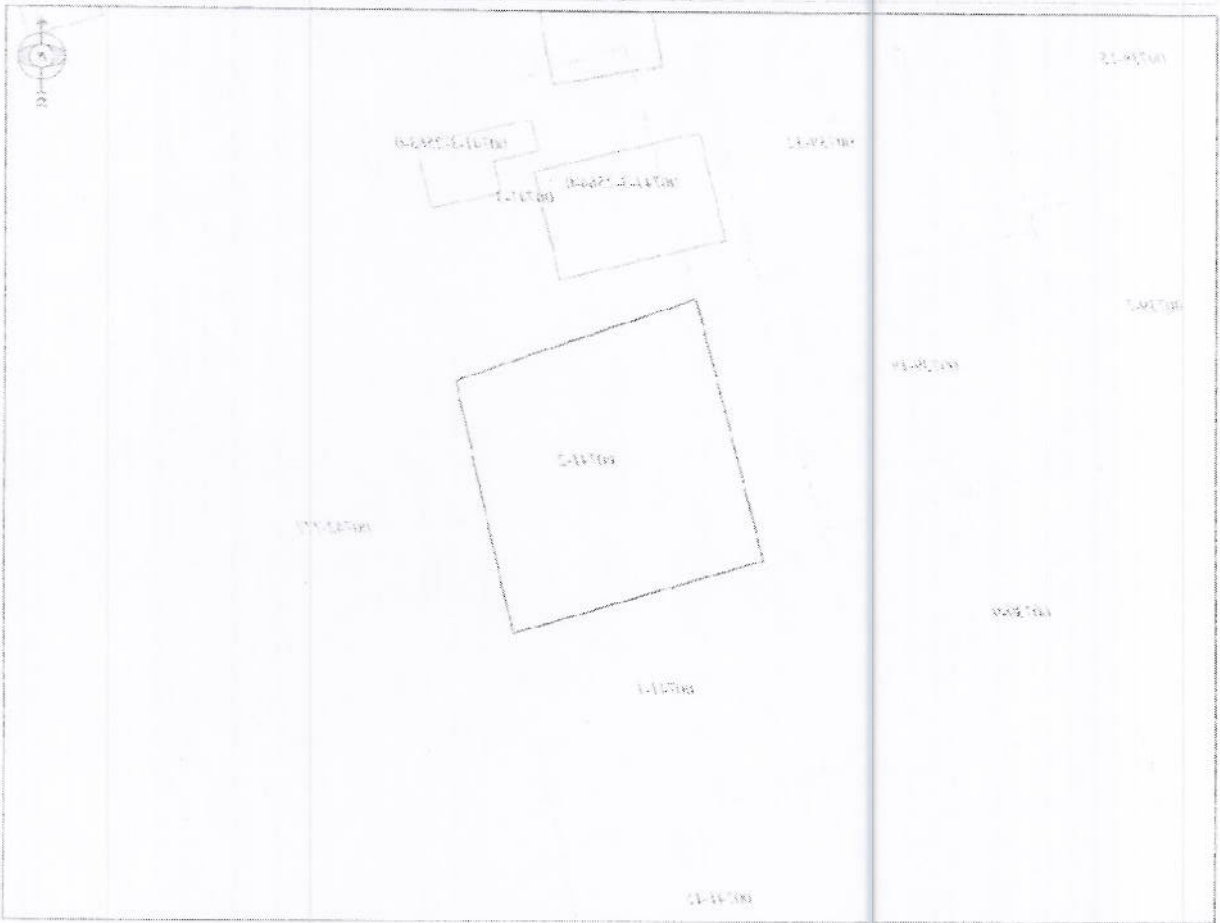
Qeveria - Vlada-Government

Ministria e Mbrojtjes dhe Planifikimit Territorial / Ministry of Environment and Spatial Planning
AGENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPIJA E PLANIT / KOPJA PLANI / COPY PLAN

Zona Kadastrore / Katastarska Zona / Cadastal Zone: Matigan
Zyra Kadastrore Komandore / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office: PRISHTINE

Parcela / Parcel / Parcel	P-71214083-00741-2
Tipi i shtetit / Type	
Sipërfaqja / Površina / Area m ²	400,0



Shkallë / Razmëra / Scale: 1:250

Shënim / Bemerkung
Niveli i përdorur / Used level
Koha / Vreme / Time: 09:33:54
Data / Datum / Date: 18.10.2018
Pritur / Printed / Created:

Niveli i përdorur / Used level
Koha / Vreme / Time: 09:33:54
Data / Datum / Date: 18.10.2018
Pritur / Printed / Created:

 Drejtori i Agjencisë / Director
 Agjencia e Kadastrës / Agency



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MIEDITIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR/MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NUMËRJA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914050-00741-15

Numri i Hënës / Broj Predmet / Case Referent Number:
Data dhe koha e kishimit / Datum i Vreme Izdavanja / Date and time of submission:
Komuna / Opština / Municipality:
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Prishinë / Prishine

011-94203-0247302/18
15.10.2018. - 08:44
Prishinë / Prishine / Prishinë
MATIÇAN / MATIČANE / MATIČAN

A. TË DHËNAT PËR NUMËRINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësisë Vista jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona L/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Pre-shkrimi Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914050-00741-15	PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privately owned Land	Rural	348	21-995 KONTR. SHITJE VR.NR.5901/2008 DT.18.07.2008 D.U.K.M.M.C.H NR.9572568 DT.07.07.2009	AK IV I	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Preobitnice - adresa Resident address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollshkë e adresës Pojednostni adresa Address Details	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA FI SHANE:ARA FI SE:ANE:ARA PUS HANE		ARA FI SHANE		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJIA / TYPE OF USE

Numri i Brojit Number	Lloji i shfrytëzimit e vrsta korisçenja e parcelës Vrsta korisçenja e parcelës Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual / Parcelës Trenutno korisçenja e parcelës Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Klasa e klasës Quality Class	Sipërfaqja Përfaqja Area (m ²) (m ²)
1	Bujqësori/Pojpripriçetori/Agriothine	Ara/Arabe/Arabic	A/e E Klasës 4/Arabe e Klasë/4th Class Arabic 1 and	348

B. PRONARI/POSEDEUESI - VLASNIK/DRËZALAC - OWNER/POSSESSOR

Ë drejtari Prava Rights	Emri i Emri Name	Nr. personali Lendi brejt ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Postarokli kod Postal code	Hollësiq e adresë Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronis Deo hnotine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuaruar Azhuaruar Updated
Poseidimi individual / Individualna Drava single possessor	SALIHU UJUP (NGUSTAFË)	1005309495	DRUAR / DRUAR / DRUAR /			1/1	21-1305 KONTR SHITBI. VR. NR. 5901/ 2008 DT. 18.07.2008 AKIVAJD U.K.M.M.01. NR.9522568 DT.07.07.2009	



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

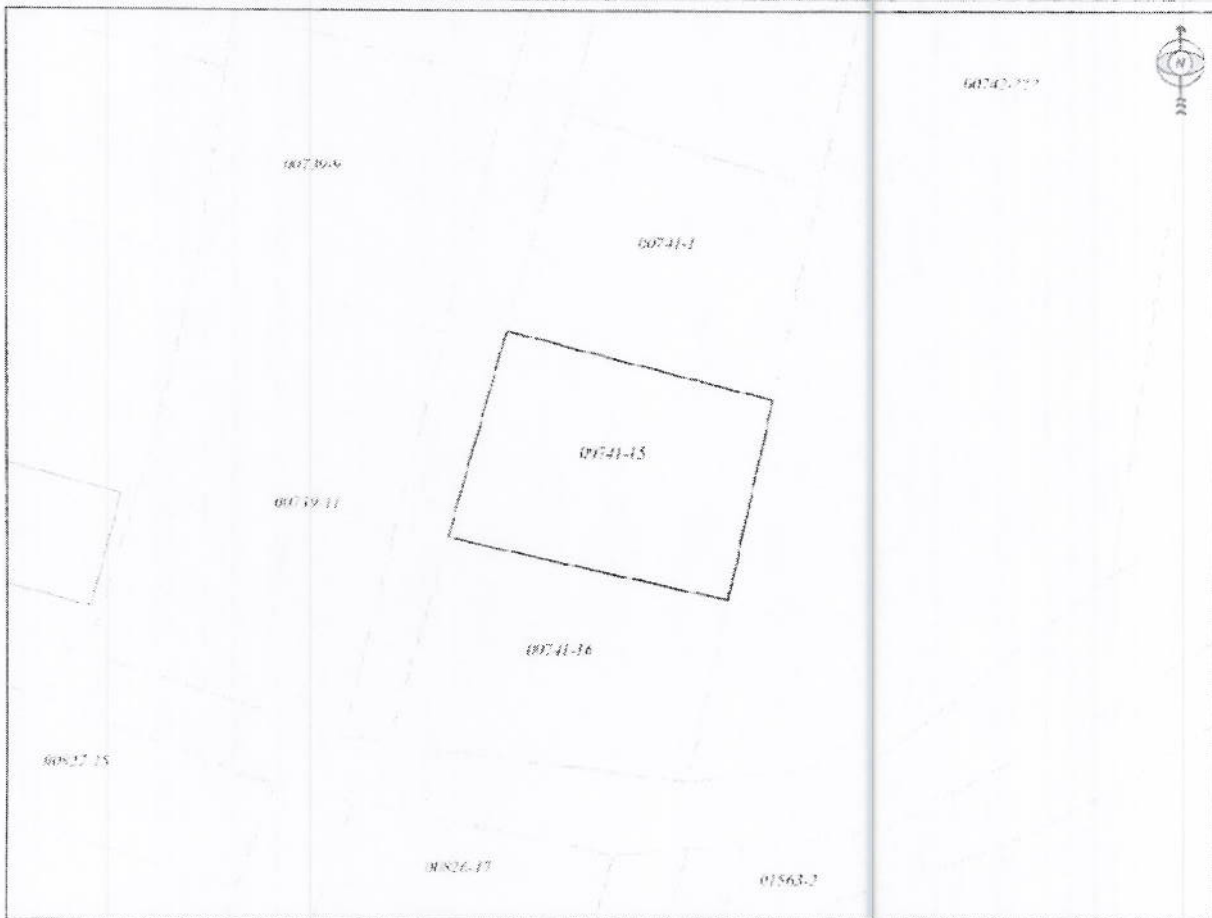
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarsvo Sredine i Prostornog Planirvanja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komuna e/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona : Cadastral Zone: Malëçan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914050-00741-15	Parcelë / Parcela / Parcel	348,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 16.10.2018

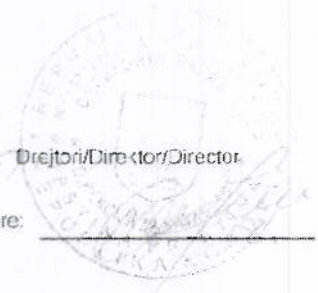
Koha/ Vreca/ Time: 09:34:23

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënimi/Deleška/Note:

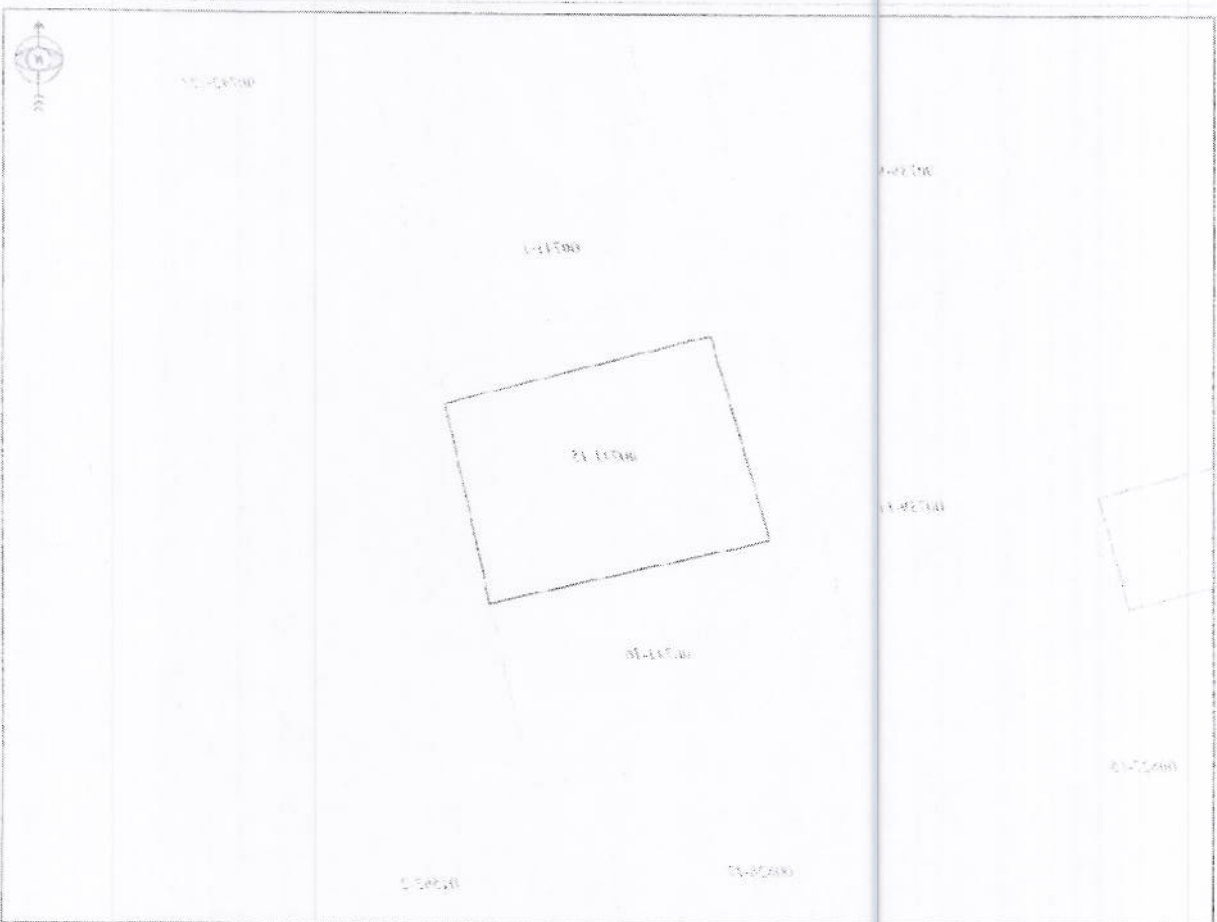
Aprovoni/Usvoje/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature: _____



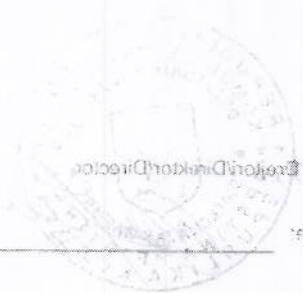
KOPIJA E PLANIT / KOPJA PLANI / COPY PLAN
 Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastal Zone: Malësi
 Qyteti Kadastrial / Opština Kadastarska / Municipal Cadastal Office: PRISHTINE

Identi i parcelës / Parcel ID: P-170-14050-00741-15	Tipi i vizitës / Visit type: Parcelë / Parcela / Parcel	Sipërfaqja e parcelës / Parcel area: 348.0
---	---	--



Skalë / Ratim / Scale: 1:500

Shprehës i Notës:
 Niveli i Nivellit / Nivelis / Level:
 Koha e Nivellimit / Time of Leveling: 09.04.23
 Data e Datës / Date: 18.10.2018
 Funksioni i Nivellit / Function of Leveling:



Nivellimi i Nivellit / Nivelis / Leveling:
 Drejtori i Agjencisë / Director of Agency:



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MEDITIMIT DHE PLANIFIKIMIT HAFËSHOR / MINISTRI I ARIKIVIO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGJENCIA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914050-00741-1

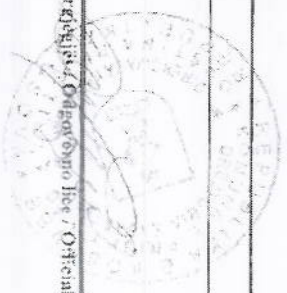
Numri i lëndës / Broj Predmeti / Case Referent Number: 011-942/03-0247302/18
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 16.10.2018. - 08:42
Komuna / Opština / Municipality: Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: MATIÇAN / MATIČANE / MATIČAN
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësitë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Pëshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914050-00741-1	PARCEL / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privately owned Land	Rural	348	44-2603 KONTR. SHITJE VR.NR. 590/2008 DT. 18.07.2008 DIT. K. N. M. 011. NR. 957/2568 DT. 07.07.2009	AKTV.1	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Verbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Popodnost adrese Address Details	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ARA FUSHANE/ARA FUSHANE/ARA FUSHANE		ARA FUSHANE		



A.2 LLOJI I SHRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broti Number	Lloji i shrytëzimit të parcelës Vrsta korisçenja e parcelës Parcel Type Of Use	Shtyrëzimi aktual i parcelës Trenutno korisçenja e parcelës Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kcaliteti i klase Quality Class	Sipërfaqja Povërshja Area (m ²)
1	Bujqësore / Zojqorhyrëshe / Agriculture	Arb/Nilje/Arable	Ate të Klases 4/Njësia 4 Klase/4th Class Arable Land	348

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRËZALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri Imer Name	Nr. personal Lidni broj ID. No.	Vendbanimi Prekvalifikim Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share qipora	Pershkrimi Opis Description	Azhurnuar Azurnirano Updated
Posedim individual / Individualna Drazavina / single possessor	SALIHU KIJUP (MUSTAFA)	1005309499	DRUAR / DRUAR / DRUAR /			1/1	44-2003 KONTRE SHITJA, VR.NR.5907/ 2008 DT.18.07.2008 AKTIV./ID.U.K.M.M.011 NR.052/2368 DT.07.07.2009	



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

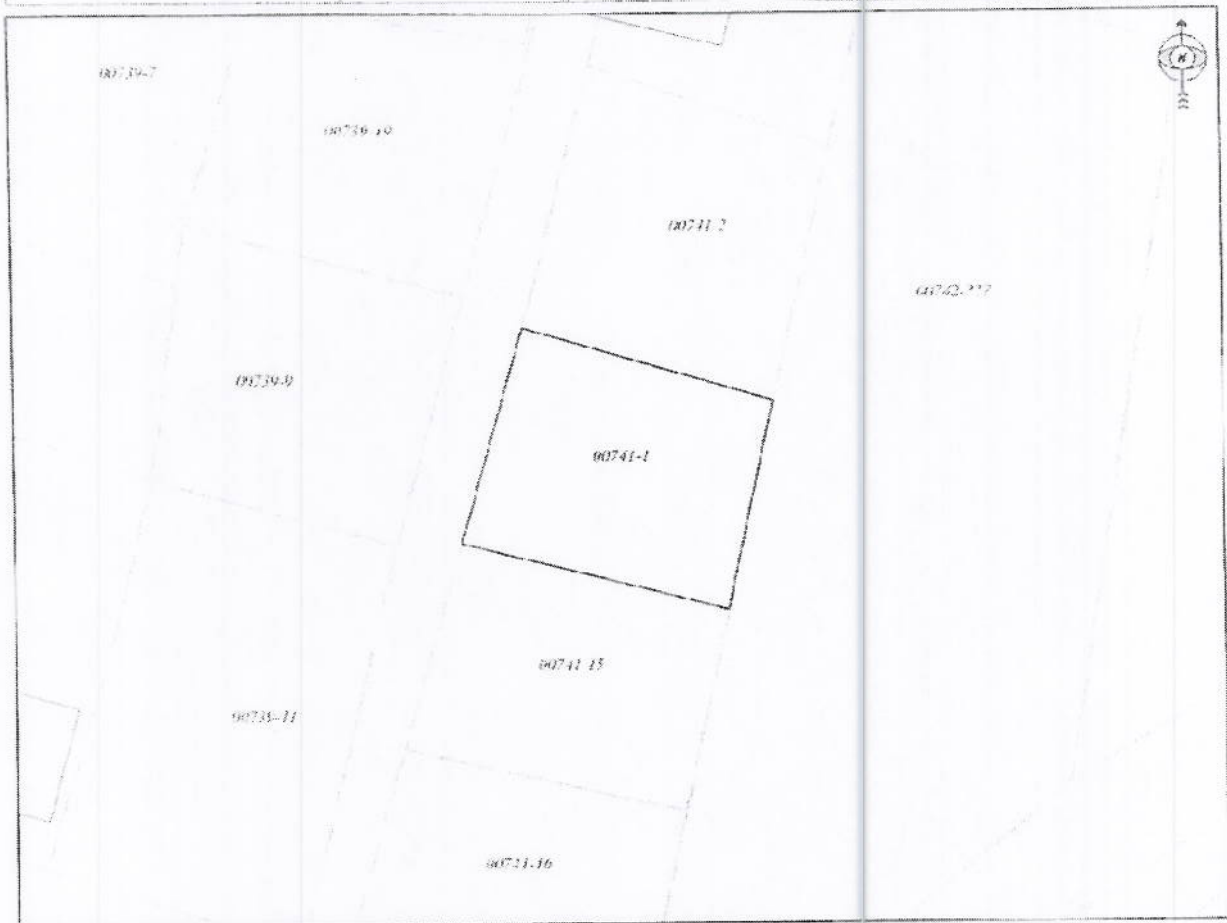
Qeveria-Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office : PRISHTINË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Matigan

Njësia/Jocinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914050-00741-1	Parcelë / Parcela / Parcel	348,0



Shkalla/Razmera/Scala e: 1:500

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 16.10.2018

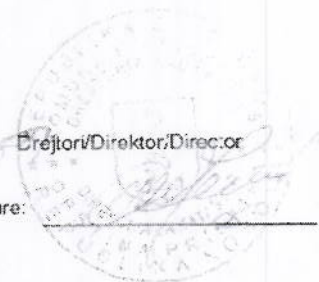
Koha/ Vreme/ Time: 09:33:26

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beloška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

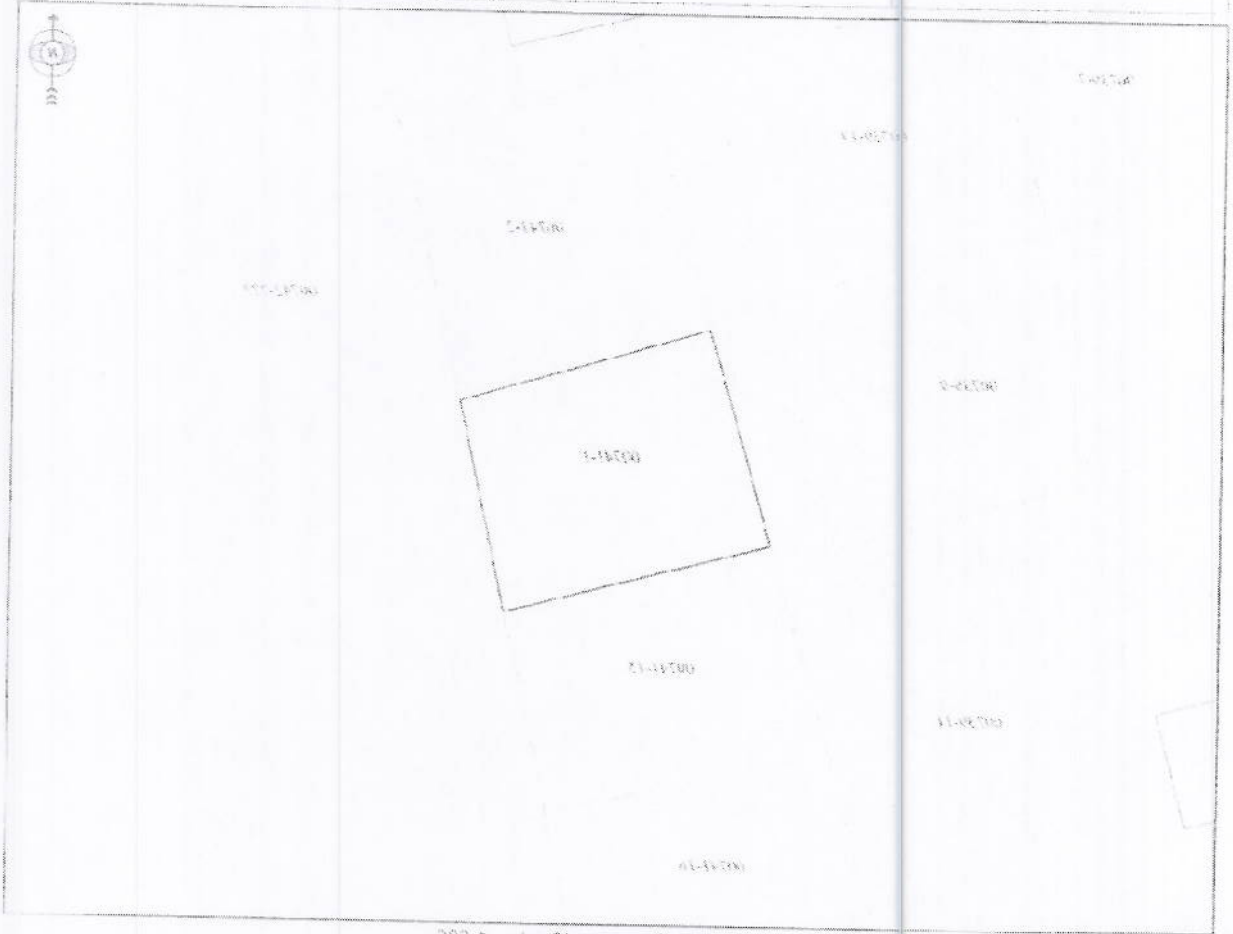
Gevria - Vlada-Government

Ministria e Mbrojtjes dhe Punëve të Brendshme / Ministry of Defense and Internal Affairs
Ministria e Punëve të Brendshme / Ministry of Internal Affairs
Ministria e Punëve të Brendshme / Ministry of Internal Affairs
AGENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / CADASTRAL AGENCY

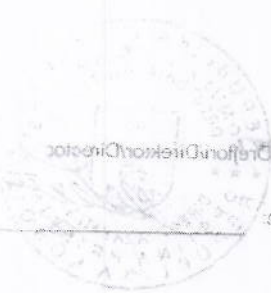
KOPIJA E PLANIT I KOPIJA PLANA I COPY PLAN

Zona Kadastre / Kadastarska Zona / Cadastral Zone: Malishevë
Zyra Kadastre Komune / Opštinska Kadastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: PRISHTINE

Parcela / Parcel / Parcel	Tipi / Vlastina / Type	Shprehja / Površina / Area m ²
P-72914020-00741-1		348.0



Shprehja / Površina / Area: 348.0 m²
 Data / Datum: 18.10.2018
 Koha / Vreme / Time: 08:33:28
 Niveli / Nivelo / Level: ...
 Proje / Projekto / Project: ...



Agjencia e Punëve të Brendshme / Ministry of Internal Affairs
 Drejtori / Direktor / Director
 Niveli / Nivelo / Level



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MIEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR/AMINISTRATY U SRREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914050-00741-16

Numri i hendës / Broj Predmet / Case Referent Number: 011-942/03-0247302/18
Data dhe koha e kështimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 16.10.2018 - 08:44
Komuna / Opština / Municipality: Prishtinë / Priština / Prishtine
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: MATIÇAN/MATI ÇANE / MATIÇAN
Zyra Kadastrale Komunele / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Prishtinë / Priština / Prishtine

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën dritë Uradjeno na dan Created On	Azhuaruar Azurirano Updated
P-71914050-00741-16	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Prone private / Privatna imovina / Privately owned Land	Rural	348	21-1795 kontr. redmimi vrsta: 2.68/2011 dt: 14.01.2011 akt: 1.4.4.1.0.1.1.1.1.9.52.278 dt: 06.10.2011		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prilobajstje - adresa Residence - address	Kodi Postali Postanski Kod Postal Code	Fjalësia e adresës Pojednostaj adrese Address details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuaruar Azurirano Updated
ARA PUSHANE/ARA PUSHANEANA PUSHANE		ARA PUSHANE		

A.2. LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJIA / TYPE OF USE

Nomri Brosj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelë Parcel Type Of Use	Shtfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i Klasës Kualiteti Klase Quality Class	Sipërfaqja Povshina Area (m ²) (m ²)
1	Rejzësore/Poljoprirodhor/Agriculture	Arë/Sheve/Arable	Arë B Klasës 4/Sheva e Klasës/du Class Arable Land	348

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drgjat Prava Rejlin	Emri Ime Name	Nr. personaj Lentj broj ID. No.	Vendbanimi Prekvalifikate Resident	Kodi postar PostarSKI kod Postal code	Hollësitë e adresës PopollimorSI adrese Address details	Pjesa e pronës Dioe Inovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual/ Individualna Drzantina/ single possessor	REXHEPI SHEFQET (MUSTAFA)	1019683415	PRISHITINE / PRISTINA/ PRISHITINE /		MUJAREM FEJZA	1/1	21.1995 Kontrollim vjetror 268/2011 dt.14.01.2011. Akti i d. k. q. 011 nr. 559/278 dt. 06.05.2011	



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria -Vlada-Government

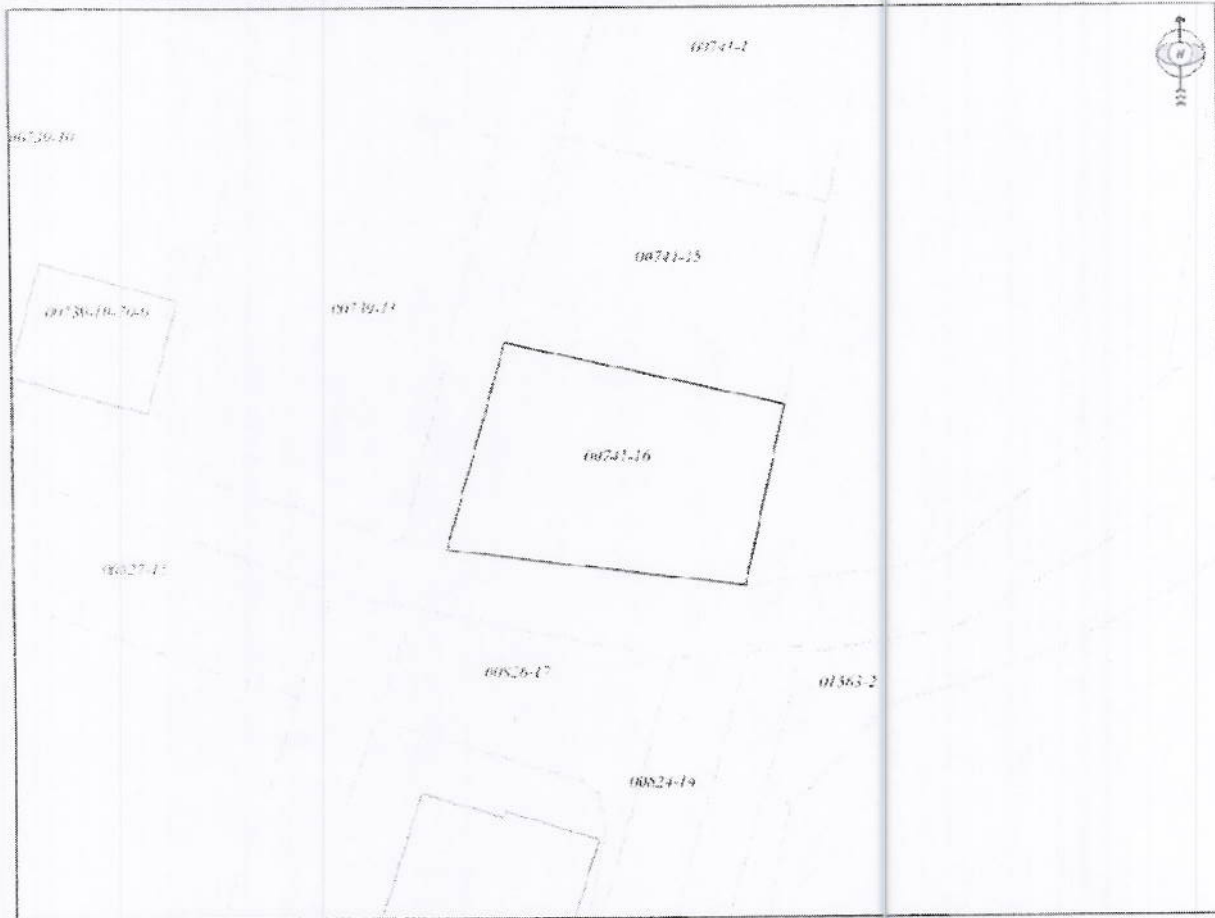
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Matičan

Njësia/Jednica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Pcvsina/Area m2
P-71914050-00741-16	Parcele / Parcela / Parcel	348.0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Punori/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 16.10.2018

Koha/ Vreme/ Time: 09:34:50

Nënshkrimi/Potpis/Signature

Shënim/Beleška/Note:

Aprovori/Usvojio/Aproved: Drejtori/Diraktor/Director

Nënshkrim /Potpis/Signature





Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

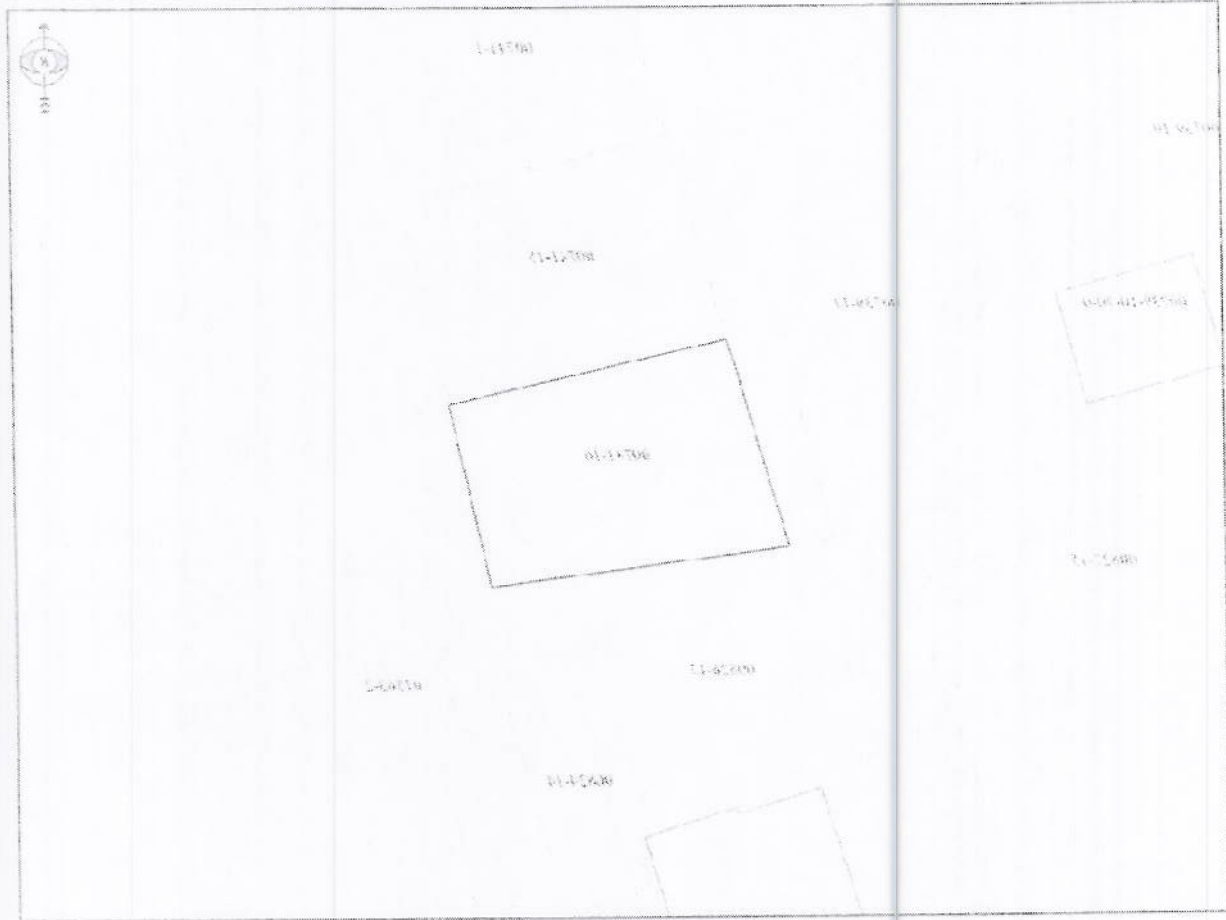
Cevisa - Vlada - Government

Ministria e Mbrojtjes dhe Planifikimit Territorial, Zhvillimit Rural dhe Turizmit / Ministry of Environment and Spatial Planning
AGENCIJA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / CADASTRAL AGENCY

KOPIJA E PLANIT / KOPJA PLANI / COPY PLAN

Zona Kadastrore / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office : PRISHTINE
Parcela / Parcela / Parcel

Tipi i Vizitës / Type	3x8,0
Parcela / Parcela / Parcel	
Identi i Parcelës / Parcel ID	P.710480-0074-16



Shkalla / Scale: 1:500



Agjencija / Agency

Nonstrim / Signature

Primer / Created:
Data / Date: 16.10.2018
Koha / Time: 09:34:50
Funksion / Function:
Shkalla / Scale: