DALJE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO - REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1293/9
-VI-
Data Datum Date 06.12.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Shpend Ahmeti, Kryetar i Komunës së Prishtinës Agim Kuleta, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Prishtinës	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, U.D i Drejtorit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave MAPL	Datë: 20/11/2018 Nr.020-1293
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Prishtinës	
Lloji i aktit:	☐ Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-40 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 01-463/01-0263703/18 për këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës nr.1949-10 me pronën e paluajtshme në pronësi të pronarëve Muhamed (Beqir) Bajgora, Nuhi (Ilaz) Bajgora, Kastrito (Salih) Bajgora, Vigan (Driton) Bajgora dhe Shqipe (Sherif) Konjuhi nr. 1796-1 për realizimin e palnit rregullues "Prishtina e Re" Zona Perëndim
I miratuar më datë: 31.10.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.11.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi***. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALJE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1293/9
-VI-
Data Datum Date 06.12.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Shpend Ahmeti, gradonačelnik Opštine Priština Agim Kuleta, predsedavajući Skupštine opštine Priština	
Cc:	Jedinici za upravljanje dokumentima, MALS Jedinici za upravljanje dokumentima u opštinini	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Venera Çerkini, v.d. rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština MALS	Datum: 20.11.2018. Br. 020-1293
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Opštine Priština	
Vrsta akta:	☐ Odluka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativnu raspravu akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kancelarije premijera i Ministarstva, odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđen članom 81 Zakona br.03/L-05 o lokalnoj samoupravi:

Odluka br. 01-463/01-0263703/18 za razmenu nepokretne imovine opštine br.1949-10 sa nepokretnom imovinom u vlasništvu Muhamed (Beqir) Bajgora, Nuhi (Ilaz) Bajgora, Kastritot (Salih) Bajgora, Vigan (Driton) Bajgora i Shqipe (Sherif) Konjuhi br. 1796-1 za realizaciju regulativnog plana "Prishtina e Re" zona zapad;
Usvojena dana: 31.10.2018. godine.
Dostavljena za razmatranje MALS-u dana: 07.11.2018. godine.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt sa proceduralnog aspekta u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvoditi pravni efekat.
Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina

Në bazë të dispozitave të nenit 12, paragrafi 12.2, shkronja **d** të Ligjit nr. 03/L - 040, për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 28/15, qershor 2008), nenit 11, paragrafët 1, 2 dhe 4 të Ligjit nr. 04/L-144, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 35/17, dhjetor 2012), nenit 33.2, shkronja **a**, dhe të nenit 34.1, shkronja **d**, të Statutit të Komunës së Prishtinës, 01. nr. 110-391, dt. 25.02.2010, Kuvendi i Komunës së Prishtinës, në mbledhjen e mbajtur më **31.10.2018**, merr këtë

V E N D I M

I. **MIRATOHET** propozimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën e paluajtshme në pronësi të pronarëve Muhamed (Beqir) Bajgora, Nuhi (Ilaz) Bajgora, Kastriot (Salih) Bajgora, Vigan (Driton) Bajgora dhe Shqipe (Sherif) Konjuhi.

II. Prona e paluajtshme e Komunës që do të jepet në këmbim, ka këto karakteristika: pjesë e parcelës kadastrale nr. 1949-10, certifikata e pronësisë nr. P-71914059-01949-10, Zona Kadastrale (ZK) Prishtinë, pasuri shoqërore, kurse prona e paluajtshme që merret nga ky këmbim është pjesa e parcelës kadastrale nr. 1796-1, certifikata e pronësisë nr. P-71914059-01796-1, ZK Prishtinë, e destinuar për "rrugë", të planifikuar sipas e Planit rregullues "Prishtina e Re-Zona Perëndim" në Prishtinë në pronësi të Muhamed (Beqir) Bajgorës, Nuhi (Nuhi) Bajgorës, Kastriot (Salih) Bajgorës, Vigan (Driton) Bajgorës dhe Shqipe (Sherif) Konjuhit.

III. Këmbimi i pronave të paluajtshme është bërë pasi që nuk ekzistojnë parcela të tjera komunale të përshtatshme pë realizimin e Planit rregullues " Prishtina e Re - Zona Perëndim" dhe PZHU-së. Kjo i shërben shfrytëzimit për qëllime të interesit publik të Komunës dhe kapitali për financimin e këmbimit është siguruar.

IV. Para shpalljes publike të vendimit, do të bëhet vlerësimi i kualifikuar i vlerës së tregut të pronës së paluajtshme komunale dhe vlerësimi i pronës private.

V. Mënyra dhe kushtet e këmbimit të pronës së paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe pronarëve të parcelës që do të këmbehet.

VI. Pronat e paluajtshme komunale që do të këmbehen, të përshkruara në pikën II të këtij vendimi, duhet të evidentohen në librat kadastral të Komunës.

VII. Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Pronës dhe Drejtoria e Kadastrit e Komunës së Prishtinës.

VIII. Pjesë e këtij vendimi janë shkresat e lëndës.

IX. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb-faqen e Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS
01-463/01-0263703/18, më 01.11.2018

KRYESUESI I KUVENDIT
Agim Kuleta

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-01796-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	11-0308/04-0244382/18
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	10.10.2018 - 08:42
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914059-01796-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	/ /	Rural	1915	REGJ.F.P.190/2008 AKTV.TRASHIG.T.NR.603/10 DT.09.03.2011 AKTV.KORIGJ.T.NR.603/10 DT.28.06.2011 AKTV.I D.K.011 NR.952/955 DT.39. 1.201		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
VETERNIK/VETERNIK/VETERNIK		VETERNIK		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 3/Njiva 3 Klase/3rd Class Arable Land	1915

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurnar Ažurirano Updated
Bashke Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**BAJGORA MUHAMED (BEQIR)** ✓	1015091661	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		MALIQ PASH GJINOLLI	2/10		12.02.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**BAJGORA NUHI (ILAZ)** ✓	1002319477	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		MALIQ P.GJINOLLI	4/10		12.02.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**BAJGORA KASTRIOT (SALIH)** ✓	1000503491	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		SHEFQET ZEKA	2/10	AKTV.TRASHIG.NR.LRP.643/2018 NR.REF.140/2018 DT.18.01.2018 AKTV I Z.K.K.0.1 NR.463/333 DT.09.02.2018	12.02.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**BAJGORA VIGAN (DRITON)** ✓	1170097633	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		MALIQ PASHË GJINOLLI	1/10	1245/2017	12.02.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**KONJUHI SHQIPE (SHERIF)** ✓	1172808626	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		MALIQ PASHË GJINOLLI	1/10	1245/2017	12.02.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-01949-10

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	11-0308/04-0244382/18
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	10.10.2018 - 08:41
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914059-01949-10	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Rural	8966	R.F.P. 25/2017	16.11.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište adresa Resident - address	Kodi Postal Poštenski Kod Postal Code	Hollesitë e adreses Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
VETERNIK/VETERNIK/VETERNIK		VETERNIK	16.11.2017	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Infrastruktura/Infrastruktura/Infrastructure	Rrugë E Pakategor/Nekategorisani Put/UncategorizedRoad		8966

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualne Drzavina / single possessor	P.SH RUGËT	KCID1914679	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /			1/1		17.11.2017

Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština – Municipality of Prishtina

Në bazë të dispozitave të nenit 12, paragrafi 12.2, shkronja d të Ligjit nr. 03/L-040, për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 28/15, qershor 2008), nenit 11, paragrafët 1, 2 dhe 3 të Ligjit nr. 04/L-144, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 35/17, dhjetor 2012), nenit 33.2 [illegible] shkronja d, të Statutit të Komunës së Prishtinës, 01. nr. 110-791, dt. [illegible].2010, Kuvendi i Komunës së Prishtinës, në mbledhjen e mbajtur më 31.10.2018, merr këtë

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum: 07.11.2018
VI- 020-1293

V E N D I M

I. MIRATOHET propozimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën e paluajtshme në pronësi të pronarëve Muhamed (Beqir) Bajgora, Nuhi (Ilaz) Bajgora, Kastriot (Sahib) Bajgora, Vigan (Driton) Bajgora dhe Shqipe (Sherif) Konjuhi.

II. Prona e paluajtshme e Komunës që do të jepet në këmbim, ka këto karakteristika: pjesë e parcelës kadastrale nr. 1949-10, certifikata e pronësisë nr. P-71914059-01949-10, Zona Kadastrale (ZK) Prishtinë, pasuri shoqërore, kurse prona e paluajtshme që merret nga ky këmbim është pjesë e parcelës kadastrale nr. 1796-1, certifikata e pronësisë nr. P-71914059-01796-1, ZK Prishtinë, e destinuar për "rrugë", të planifikuar sipas Planit rregullues "Prishtina e Re- Zona Perëndimore" në Prishtinë, në pronësi të Muhamed (Beqir) Bajgorës, Nuhi (Nuhi) Bajgorës, Kastriot (Sahib) Bajgorës, Vigan (Driton) Bajgorës dhe Shqipe (Sherif) Konjuhit.

III. Këmbimi i pronave të paluajtshme është bërë pasi që nuk ekzistojnë parcela të tjera komunale të përshtatshme për realizimin e Planit rregullues " Prishtina e Re - Zona Perëndimore" dhe PZHK-së. Kjo i shërben shfrytëzimit për qëllime të interesit publik të Komunës dhe kapitali për financimin e këmbimit është siguruar.

IV. Pas shpalljes publike të vendimit, do të bëhet vlerësimi i kualifikuar i vlerës së tregut të pronës së paluajtshme komunale dhe vlerësimi i pronës private.

V. Mënyra dhe kushtet e këmbimit të pronës së paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet e nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe pronarëve të parcelës që do të këmbehet.

VI. Pronat e paluajtshme komunale që do të këmbehen, të përshkruara në pikën II të këtij vendimi, duhet të evidentohen në librat kadastral të Komunës.

VII. Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Pronës dhe Drejtoria e Kadastrit e Komunës së Prishtinës.

VIII. Pjesë e këtij vendimi janë shkresat e lëndës.

IX. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb faqen e Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS
01-463/01-0263703/18, më 01.11.2018

KRYESUESI I KUVENDIT
Agim Kuleta

Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština – Municipality of Prishtina

Na osnovu člana 12, stav 12.2, slovo d Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni list Republike Kosova, br. 28/15. juni 2008. godine) člana 11, stav 1, 2 i 4 Zakona br. 04-L/144, o davanju na korišćenje i izmeni nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosovo, br. 15/17. decembra 2012. godine) i člana 33.2, slovo a, i člana 34.1. slovo d Statuta Opštine Priština, 01 br. 110-291 od 25.02.2010 god., Skupština Opštine Priština na sednici održanoj 31.10.2018. usvojila je sledeću

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 07.11.2018
-VI- 020-1293

ODLUKA

I. USVAJA SE predlog predsednika za razmenu nepokretne opštinske imovine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika Muhamed (Beqir) Bajgora, Nuhi (Ilaz) Bajgora, Kastriot (Salih) Bajgora, Vigan (Driton) Bajgora i Shqipe (Sherif) Konjuhi.

II. Nepokretna imovina koja će se dati za razmenu, ima sledeće karakteristike: deo katastarkse parcele br. 1949-10, certifikat imovine br. P-71914059-01949-10, Katastarska Zona (KZ) Priština, društvena svojina, a nepokretna imovina koja se uzima sa ove razmene, je deo katastarske parcele br. 1796-1, certifikat imovine br. P-71914059-01796-1, KZ Priština, namenjena za "put", planiran na osnovu regulacionog palna "Nova Priština zona zapad" u Prištini u vlasništvu Muhamed (Beqir) Bajgora, Nuhi (Nuhi) Bajgora, Kastriot (Salih) Bajgora, Vigan (Driton) Bajgora i Shqipe (Sherif) Konjuhi.

III. Razmena nepokretnosti se izvršila zato što ne postoje druge opštinske parcele pogodne za sprovođenje urbanističkog regulacionog plana " Nova Priština " i URP-a. Ovo služi u svrhu korišćenja javnog interesa opštine i kapital za finansiranje razmene je obezbeđen.

IV. Pre javnog objavljivanja odluke biće izvršena kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretnosti opštine i procena privatne imovine.

V. Način i uslovi razmene nepokretne imovine utvrđuju se ugovorom, koji će se vezati i potpisati između Predsednika Opštine i vlasnika katastarske parcele koje će se razmeniti.

VI. Opštinska nepokretna imovina koja će se razmeniti, opisana u tački II ove odluke, treba se evidentirati u katastarskim knjigama opštine.

VII. Za sprovođenje ove odluke nadležan je: predsednik opštine, Direkcija za imovinu i Katastarska direkcija opštine Priština.

VIII. Sastavni deo ove odluke su beleške o predmetu.

IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon što se registruje u Kancelariji za protokol Ministarstva za lokalnu samoupravu i nakon objavljivanja na zvaničnom jeziku na veb-stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA
01-463/01-0263703/18, 01.11.2018

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta