



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Prishtinë, Datë: 26.12.2012
Nr.0203-1023/8

Naim Baftiu
Sekretar i Përgjithshëm
Ministria e Financave

Lënda: Shkresë përcjellëse

I nderuar,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar **Rregulloren për taksa, tarifa dhe ngarkesa**, e miratuara nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit dhe nënshkruara nga Kryesuesi i KK të Rahovecit, me qëllim të vlerësimit të ligjshmërisë.

Në bazë të Vendimit të Qeverisë me Nr. 2/119 të datës 07.04.2010 për formimin e komisioneve për shqyrtimin e akteve lokale, ju si ministri Kryesuese e Komisionit, po ju përcjellim për shqyrtim dhe vlerësim të ligjshmërisë këtë Rregullore lokale.

Bashkangjitur gjeni Rregulloren e lartshënuara nga Komuna e Rahovecit.

Me respekt,

Besnik Osmani,
Sekretar i Përgjithshëm,
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Kopje: Lumnije Hetemi, MF;
Fetije Begolli, MAPL;
Bedrije Halili, MF;
Jak Ndreca, MF;
Driton Xhafa, MAPL;
Arkivës së MAPL-së



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Priština, Datum: 28.12.2012
br.0203-1023/8

Naim Baftiu
Generalni sekretar
Ministarstvo finansija

Predmet: Propratni dopis

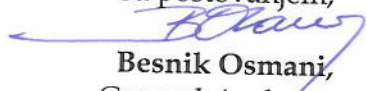
Poštovani,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave je primilo uredbu o porezima, naknadama i kaznama odobreno od strane skupštine opštine Orahovac i potpisano od strane predsedavajućeg SO Orahovac sa ciljem procenjivanja zakonitosti.

Prema odluci Vlade br. 2/119 dana 07.04.2010 o formiranju komisije za razmatranje lokalnih akata, Vama kao predsedavajuće ministarstvo komisije, dostavljamo na razmatranje i procenu ovu lokalnu uredbu.

Uz prilog možete naći gore navedenu uredbu opštine Orahovac .

Sa poštovanjem,


Besnik Osmani,
Generalni sekretar,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave

Kopije: Lumnije Hetemi, MF;
Fetije Begolli, MALS;
Bedrije Halili, MF;
Jak Ndreca, MF;
Driton Xhafa, MALS;
Arhivi MALS-a



Republika e Kosovës / Republika Kosovo / Republic of Kosovo

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec

Në bazë të nenit 12 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr. 03/L-040, Ligjit për financat e pushtetit lokal nr.03/L-049, Ligjit për ndërtim 2004/15, Ligjit për tatimin në pronën e paluajtshme nr.03/L-204, Ligjit mbi tokat bujqësore nr. 02/L-26, Rregullores së agjencionit kadastral, nenit 93/2 pika 8 dhe Udhëzimit Administrativ të AKK-së nr. 2006 /1 për përcaktimin e nivelit të pagesave për shërbimet e bëra për regjistrimin e të drejtave të pronave të paluajtshme, Udhëzimit administrativ të MAPL-së nr. 2007/03, për caktimin, ngarkesën dhe mbledhjen e pagesave për regjistrimin vjetor të automjeteve në territorin e komunës, Udhëzimit administrativ të MAPL-së nr.2007/2 për të hyrat vetanake të komunave, vendim mbi vendosjen e objekteve të përkohshme në territorin e komunës së Rahovecit 01 nr. 41 datë 20.09.2002, si dhe nenit 33 të Statutit të Komunës së Rahovecit, Kuvendi Komunal i Rahovecit, në mbledhjen e mbajtur me 31 korrik 2012, aprovon këtë :

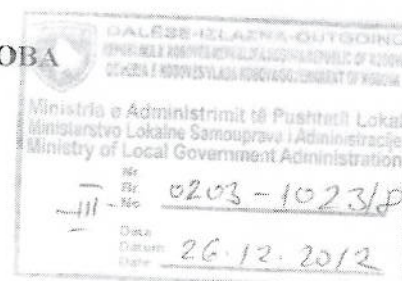
R R E G U L L O R E

PËR TAKSA, TARIFA, NGARKESA DHE GJOBA

I. DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Neni 1

Qëllimi



1.1 Me Rregulloren për Taksa, Tarifa, Ngarkesa dhe Gjoba përcaktohen:

- Fusha e caktimit të taksave, tarifave, ngarkesave dhe gjobave komunale si dhe obliguesit;
- Llojet dhe lartësia e taksave, tarifave, ngarkesave dhe gjobave
- Obliguesit e komunës për mbledhjen e taksave nga nxjerrja (shfrytëzimi) i pasurive natyrore
- Detyrat dhe përgjegjësitë për zbatimin e Rregullores
- Procedura dhe masat për mos përmbushjen e obligimeve dhe
- Procedura e ankesave në aktet mbi përcaktimin e obligimeve të pagesave

1.2 Taksat, tarifat, ngarkesat dhe gjobat janë të hyra buxhetore të komunës të arkëtuara nga obliguesit të përcaktuara me këtë rregullore dhe aplikohen për territorin e komunës së Rahovecit.

II APLIKIMI I TAKSAVE, TARIFAVE, NGARKESAVE, GJOBAVE DHE OBLIGUESIT

Neni 2

2.1 Taksat, tarifat, ngarkesat dhe gjobat që aplikojnë organet ndaj personave fizik-qytetarëve dhe personave juridik në emër të kompensimit të punës, shërbimeve komunale dhe marrjen e vërtetimeve, dokumenteve zyrtare (janë të hyra në buxhetin e komunës që arkëtohen nga detyruesit e caktuar me këtë rregullore do zbatohen në tërë territorin e komunës së Rahovecit) dhe përfshijnë;

- Lëshimi i dokumenteve zyrtare,
- Dhënia e lejeve, licencave të punës,
- Dhënia lejeve në lëmin e ndërtimeve, përdorimit dhe prishjes së objekteve
- Shndërrimin e tokës bujqësore në tokë ndërtimore dhe dhënia me qira e tokës bujqësore
- Rregullimi i tokës ndërtimore
- Dhënia më qira e pronës dhe ndërtesave të komunës
- Dhënia në shfrytëzim e objekteve (hapësirave) dhe teknikës komunale të destinuar për manifestime, aktivitete kulturore dhe sportive etj.
- Shërbimet gjeodezike dhe kadastrale
- Regjistrimi i të drejtave të pronësisë, posedimit, hipotekave, servituteve, qiramarrjes dhe përçojave
- Regjistrimi i pronësisë së automjeteve motorike
- Parkingu dhe rimorkimi i automjeteve
- Shërbimet në shëndetësi, arsim dhe inspektimet
- Ushtrimi i veprimtarisë afariste dhe lejeve për punë profesionale
- Shfrytëzimi i burimeve natyrore
- Gjobat nga trafiku dhe gjobat për shkeljen e rregullave komunale.

Neni 3

3.1 Obliguesit në kuptim të kësaj rregulloreje janë personat fizik-qytetarët dhe personat juridik, si parashtrues të kërkesave për shfrytëzimin e shërbimeve komunale, pajisjen me dokumente të zyrtare, përkatësisht të lejeve, vërtetimeve, pëlqimeve si dhe kryetjen e detyrime ndaj komunës

Neni 4

Tarifa të Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim Hapësinor dhe Mbrojtje të Ambientit
Taksa për shërbime komunale

Taksa për lëshimin e lejeve për ndërtim, përdorim, prishje të objekteve ndërtimore

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Leja për prishjen e objektit	5,00 €
2	Leja Urbanistike – Teknike	10,00 €
3	Leja e lokacionit	5,00 €
4	Leje për ndërtim per objekte deri në SB=300m2	10,00 €
5	Leje për ndërtim per objekte prej SB=300-800 m2	15,00 €
6	Leje për ndërtim per objekte mbi SB=800 m2	20,00 €
7	Leje për përdorim	15,00 €
8	Vendimi për vazhdimin e lejes së ndërtimit	10,00 €
9	Leja për shfrytëzimin e tokës ndërtimore [vendosja e objekteve të përkohshme]	10,00 €
10	Lëshimi i aktvendimeve se ngastra kadastrale është apo nuk është në planin Urbanistik. kopjet e vendimeve	10,00 €
11	Kontrata mbi kompensimin e shfrytëzimit të tokës ndërtimore	10,00€

4.1 Në rastet kur kemi të bëjmë me ndërtimin nga ana e personave privat, (qendër rekreative apo ent shëndetësor etj). atëherë duhet të merret leje e posaçme nga drejtoria për Ekonomi e zhvillim dhe paguhet taksë.

Neni 5

Taksat për rregullimin e tokës ndërtimore

5.1. *Lartësia e tarifës për rregullimin e tokës ndërtimore përcaktohet në bazë të karakterit të objekteve ndërtimore, banimi, afarizëm, industri, sipas të cilës përcaktohet lartësia e kompensimit të hapësirës së pastër shfrytëzuese në 1 m³, sipas tabelarit në vijim.*

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Ndërtimi i objekteve individuale banesore	0.50 €

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksa, ngarkesa dhe gjoha

1a	Ndërtimi i objekteve individuale banesore - destinim shitje	2,00 €
2	Ndërtimi i lokaleve afariste në objekte individuale kolektive, si dhe në themelet ekzistuese	1,50 €
3	Shndërrimi i objektit të banimit në lokal afarist	1,50 €
4	Ndërtimi i objekteve kolektive	
5	Ndërtimi i objekteve industriale derinë 6 m lartësi. Mbi 6 m lartësi për çdo 1 m lartësi paguhet 0.50 €	0,75 €
6	Ndërtimi i objekteve për administratë – zyra	1,00 €
7	Ndërtimi i objekteve në formë të magazinave (depo, siloseve) për deponim dhe shitjen e mallit	0,25 €
8	Ndërtimi i bodrumit si dhe nën kulmi	40 % të vlerës, varësisht nga destinimi i objektit
9	Për objektet që rindërtohen në themelet e mëparshme (ekzistuese) dhe me sipërfaqe të njëjta	40 % të vlerës varësisht nga destinimi i objektit
10	Hapësirat e lira të shfrytëzuara	0,25 /m ²
11	Hapësirat e mbuluara të shfrytëzuara	0.50 /m ²
12	Për punët në objektet nëntokësore, gjegjësisht mihjet në hapësirat publike	Pagesa bëhet sipas vlerësimit të komisionit sipas dëmit të shkaktuar
13	Ballkonet, terrasat, llozhat	0,25/ m ²

Neni 6

Tarifa në sferën e shërbimeve publike siguri dhe emergjencë
DREJTORIA PËR SHËRBIME PUBLIKE KOMUNALE DHE EMERGJENCË
Taksat për shfrytëzimin e përkohshëm të hapësirës publike për kryerjen e veprimtarisë së tyre, subjektet afariste të regjistruara

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Tezgat e vendosura para dyqanit, paguhet në ditë	0.03€
2	Aparatet për pomfrit dhe të ngjashme, të vendosura jashtë lokalit për një ditë	0,10€
3	Aparatet për akullore dhe ruajtjen e tyre të vendosura jashtë lokaleve në ditë	0,10€
4	Auto-dyqani lëvizës (dyqani mobil) në ditë paguhet	0,10€

**Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksë, ngarkesa dhe gjoja**

5	Dhënia e tokës në shfrytëzim të përkohshëm pa ndërtim shtesë paguhet në ditë	0,10€
6	Dhënia e tokës me qira për kampingje, për vendosjen e lojërave të ndryshme, luna park etj paguhet në ditë	0,20€
7	Për ekspozimin e mallrave para lokaleve afariste, vendosjeve të tavolinave para lokaleve hoteliere afariste, në sipërfaqen e hapur publike, në të cilat nuk pengohet lëvizja e lirë e këmbësorëve, paguhet në muaj	2,50€
8	Vendosja e tendave lëvizëse në sipërfaqet e lira publike, në ditë	2,50€
9	Per vendosjen e tavolinave para lokaleve hoteliere ne sipërfaqe të hapur, përpos në trotuare të rezervuara për këmbësorë, paguhet në muaj per m2	3,00€

Propozim për taksë

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Taksat për gjermimin – dëmtimin e rrugëve me asfalt, 0-10 m ²	90,00 €
2	Taksat për gjermimin – dëmtimin e rrugëve me asfalt, 10-20 m ²	70,00 €
3	Taksat për gjermimin – dëmtimin e rrugëve me asfalt, mbi 20 m ²	50,00 €
4	Taksat për gjermimin – dëmtimin e rrugëve dhe trotuarve me kubëza, 1 m ²	20,00 €
5	Taksat për gjermimin – dëmtimet e rrugëve me makadam - zhavorr, 1 m ²	5,00 €
6	Leshimi i vërtetimeve dhe kopjeve te paguhet tarifa :	5,00 €
7	Leja per shfrytëzim te tokes ndertimore(vendosja e objekteve te përkohshme)	10,00 €
8.	Leja per vazhdimin e kontrates per (objekte e parakohshme)	5,00 €
9	Leje per gropimin	10,00 €

Neni 7

Taksa për vendosjen e objekteve të përkohshme(baraka,kioske.etj) paguhet kompensimi vjetor për shfrytëzimin e tokës

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Pagesa për objekte me karakter të përkohshëm dhe për objekte tjera montuese (kiosk) për rajonin e ngushtë të qytetit të Rahovecit	20,00 €
2	Për objektet jashtë rajonit të ngushtë ndërtimor të qytetit te Rahovecit	

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksa, ngarkesa dhe gjoba

3	Për vendet rurale	
4	Dhënia në shfrytëzim të hapësirës publike për objekte të përkohshme me mat. të fort ,për nevoja ekonomike –Garazhat paguhet në lartësi 30% nga vlera e parapare në nenin 1.2.3.	
5	Dhënia në shfrytëzim të hapësirës publike për objektet e përkohshme, për nevoja jo ekonomike (garazha etj.)paguhet	100,00 € në vit deri në 18 m ²

Neni 8

Taksa për dhënia me qira të hapësirës publike për shfrytëzimin komercial paguhet

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Reklamimi i reklamave të ndryshme afariste ekonomike, vendosja në hapësirën tokësore paguhet për një reklamë në vit deri 4m ²	150,00 €
2	Për sipërfaqet e parkingut të hapur publik, paguhet për vend parkim për një vit	10.00 € m ²
3	Dhënia me qira e hapësirës së madhe publike	0,10 € m ²
4	Vendosja e panove reklamuese-Bilboard dhe Citylight për një vit 12 m ²	200,00 € për copë në sipërfaqe 12 m ² .
4.a	Vendosja e panove reklamuese-Bilboard dhe Citylight për një vit 2.4 m ²	75,00 € në sipërfaqe 2,4 m ²
4.b	Vendosja e panove reklamuese –Bilbord sipërfaqe 2.4m ²	50,00€ në sipërfaqe 2,4 m ²
5	Vendosja e antenave PTK, IPKO, Kujtesa , RTK, KTV, RTV21 etj	Për një antenë/1000 €
6	Vendosja e objekteve në sipërfaqe publike (kutia MDF) trafotë/ në vit	150 € m ²
7	Leja e punës për auto-taxi 1/vit.	35,00 €
8	Vazhdimi i lejes për auto-taxi 1/vit	30,00 €
9	Leja e punës për kombi bus-taxi 1/vit	50,00 €
10	Vazhdimi i lejes për kombi-taxi 1/vit	45,00 €
11	Leja e punës dhe vërtetimi i rendit të udhëtimeve për autobus dhe minibus për 1/vit për 1 Km	1,00 €
12	Të gjitha llojet e vërtetimeve, kërkesave etj.	1,00 €

8.1 Lartësia e kompensimit nuk paguhet në këto raste:

- për sipërfaqet ku bëhet deponimi i mbeturinave
- për varrezat
- për sipërfaqet e gjelbërimit publik
- për sheshet dhe

- rrugët (publike)
-

8.2 Tarifa për objekte të banimit individual të shkatërruara nga lufta dhe të ndërtuara nga donacionet, objektet arsimore, kulturore, sportive, shëndetësore, si dhe qendrat rekreative që ndërtohen me mjete buxhetore, me investime të komunitetit apo me donacione dhe janë të interesit të përgjithshëm, lirohen nga pagesat të parapara me këtë tarifë.

Neni 9

Taksa për dhënien me qira të ndërtesave të komunës

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Dhënia me qira e objekteve të komunës në m ² mujore (përpos objekteve komerciale që i nënshtrohet tenderit publik)	2,50 €
2	Pëlqimet Komunale infrastrukturore	5.00 €
3	Dhënia me qira të objekteve për banim në m ² për muaj	0,50 €

Dhënia e pëlqimeve

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Pëlqimi mbi mbrojtjen e ambientit	10,00 €
2	Pëlqimet komunale infrastrukturore	10,00 €

Neni 10

Tarifat për Drejtorinë e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural

Taksa për shndërrimin e tokës bujqësore në tokën ndërtimore dhe dhënien me qira të tokës bujqësore

10.1 Taksa për shndërrimin e tokës bujqësore në tokë ndërtimore

Nr.	Kategoria e tokës-klasa	Ndërrimi i përhershëm Ndërrimi i përkohshëm Vlera në €
1	I	1.00 €
2	II	1.00 €
3	III	1.00 €
4	IV	1.00 €
5	V	0.75 €
6	VI	0.75 €
7	VII	0.50 €
8	VIII	0.50 €

10.2 Taksa për dhënie me qira[renta] të tokës bujqësore

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Kategori e tokës/klasës I - IV	1,00€
2	Kategori e tokës/klasës V - VI	0,75€
3	Kategoria e tokës/klasës VII - VIII	0,50€

10.3 Dhënie e pëlqimeve, vërtetimeve nga lëmi i bujqësisë

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Dhënie e pëlqimit për separues të zhavorrit	100,00 €/vit
2	Dhënie e pëlqimit për eksploatues të zhavorrit	100,00 €/vit
3	Dhënie e pëlqimit për gurëthyes	100,00 €/vit
4	Vlerësimi dëmeve në bujqësi nga komisioni	10,00 €/vit
5	Për komisionet për eksploatues të zhavorrit (gurit natyror)	25,00 €
6	Vlerësimi i komisionit për caktimin e lokacionit për shfrytëzim të zhavorrit	25,00 €
6.a	Dhënie e pëlqimit për shfrytëzimin e tokave pyjore për qëllime bujqësore	
7	Dhënie e pëlqimit për shitjen e prodhimeve bujqësore vetanake	1,00 €/vit
8	Vërtetimi për dëshmi që është prodhues bujqësor	1,00 €/vit
9	Parashtrimi i kërkesës drejtorisë për bujqësi	1,00 €
10	Parashtrimi i ankesave nga palët	2,00 €

Neni 11

Tarifat për Drejtorinë për Punët Inspektuese

Taksat për shërbimet inspektuese

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Kërkesa për kontroll inspektues jashtë qytetit për persona fizik	15,00 €
2	Kërkesa për kontroll inspektues në qytet për persona fizik	10,00€
3	Kërkesa për kontroll inspektues jashtë qytetit për subjekte afariste	20,00€
4	Kërkesa për kontrollin inspektues në qytet për subjekte afariste	20,00€
5	Kërkesa për leje pune	0,00€
6	Kërkesa për asgjësim mallrash	
7	Kërkesa për daljen në terren jashtë qytetit me kërkesë të PTK-së, KEK-ut Hid.sist."Radoniqi", Ambienti	100,00€
8	Kërkesa për daljen në terren për PTK, KEK, Hid.sist.Radoniqi, Ambienti/ brenda qytetit	50,00€
9	Kërkesa për shikimin e kafshëve të trasha-tarifa vjetore (me rastin e therrjes)	300,00€

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksa, ngarkesa dhe gjoba

10	Kërkesa për shikimin e kafshëve të imta (Qengja)-tarifa vjetore (me rastin e therrjes)	150,00 €
11	Kërkesa për shikimin e prodhimit të suxhukut dhe mish të tymosur-tarifa vjetore	200,00 €
12	Vazhdimi i fletpërcjelljes së skaduar për transportues të druve, për një ditë	5,00 €

Neni 12

**Taksat e Nenit 12 janë të përcaktuara me anë të Udhëzimit Administrativ 05/2012 për tarifatat e shërbimeve dhe të produkteve kadastrale të ofruara nga ZKK(zyrat komunale kadastrale) dhe kompanitë gjeodete të licencuara.*

Ky Udhëzim Administrativ është unik dhe zbatohet nga të gjitha zyrat komunale kadastrale, në tërë territorin e Republikës së Kosovës.

Taksat për shërbimet kadastrale dhe gjeodezike

12.1 Ndërrimi i kulturave të parcelave

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Ndërrimi i kulturës të një parcelë pa matje gjeodezike	10,00€

12.2. Ndarja e parcelave

Nr.	Emërtimi	Vendimi i KK
1	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren deri në 0,50 ha	75,00€
2	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	25,00€
3	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren në sipërfaqe 0.50ha-1 ha	100,00€
4	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren në sipërfaqe 1ha - 5ha	150,00€
5	Ndarja e parcelës në pjesë të përcaktuara më parë	80,00€
6	Ndarja në më tepër se dy pjesë të përcaktuara më parë për çdo pjesë	40,00€
7	Ndarja e komplekseve me sipërfaqe prej 5-10 ha në dy pjesë	200,00€
8	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	100,00€
9	Ndarja e komplekseve me sipërfaqe mbi 10 ha në dy pjesë	500,00€
10	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	200,00€

11	Inçizimi i gjendjes faktike në terren për një orë	30,00€
----	---	--------

12.3. Bashkimi i parcelave

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Bashkimi i dy (2) parcelave pa matje	20,00€
2	Për çdo parcelë tjetër në kufi	10,00€

12.4. Matjet e ndërtesave

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Matja për një ndërtesë individuale për 1m ² të bazës gjeodezike	0,50€
2	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ² të bazës gjeodezike	0,25€
3	Ndërtesë banimi kolektiv për 1m ²	0,50€
4	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,50€
5	Ndërtesë afariste për 1m ²	0,70€
6	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,70€
7	Ndërtesa banesore-afariste për 1m ²	0,70€
8	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,50€
9	Ndërtesë e administratës qeveritare dhe publike për 1m ²	0,50€
10	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,50€
11	Objektet për sport dhe rekreacion për 1m ²	0,50€
12	Objekte kulturore dhe fetare për 1m ²	0,30€
13	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,50€

12.5. Matjet e pjesëve të ndërtesave

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Hapësira banesore dhe përpilimi i skicës së katit të ndërtesës për 1m ²	0,80€
2	Kati me skicat e njësisive të veçanta për 1m ²	0,70€

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksa, ngarkesa dhe gjoba

3	Hapësira afariste dhe përpilimi i skicës për 1m ²	1,00€
4	Ndarja e hapësirave banesore dhe përpilimi i skicës – për çdo pjesë - për 1m ²	0,75€
	Ndarja e hapësirave afariste dhe përpilimi i skicës – për çdo pjesë - për 1m ²	0,75€

12.6. Matjet e përçojave

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Përçojat nëntokësore për metër gjatësi	0,50€
2	Përçojat mbi tokësore për metër gjatësi	0,25€
3	Objektet nëntokësore	100,00€
4	Për çdo objekt tjetër	50,00€
5	Tunelet për metër gjatësi	5,00€

12.7. Përcaktimi i kufijve të parcelave

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Për një parcelë me sipërfaqe deri në 0.50 ha	80,00€
2	Për parcelën (sipërfaqen) prej 0.50-1.00 ha	100,00€
3	Për çdo hektar tjetër mbi një(1) hektar	60,00€
4	Për parcelat urbane sipas planit urbanistik (pas marrjes së pëlqimit prej Drejtorisë së Urbanizmit)	120,00€

12.8. Rirregullimi i kufijve të parcelave

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Për një parcelë me sipërfaqe deri në 0.50 ha	40,00€
2	Për sipërfaqe prej 0.50-1.00 ha	50,00€
3	Për çdo hektar tjetër mbi një (1)hektar	30,00€

12.9. Dhënia e dëshmimeve nga baza e të dhënave kadastrale tekstuale apo grafike sipas kërkesës së palëve nga ZKK

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Dhënia e vërtetimeve të ndryshme	3,00€
2	Çertifikata mbi pronën	4,00€
3	Kopja e planit për një parcelë	5,00€
4	Për çdo parcelë tjetër	2,00€

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksa, ngarkesa dhe gjoba

5	Kopja e hartës kadastrale A0. Letër e thjeshtë, horizontal (1:500, 1:1000, 1:2500, 1:5000)	20,00€
6	Historiati për një parcelë	30,00€

12.10. Punët e zyrës sipas kërkesës së palëve

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Identifikimi i njësive kadastrale (parcelës) në terren për njësi të kadastrave (parcelë)	20,00€
2	Për çdo njësi tjetër në kufi	5,00€
3	Kontrollimi dhe regjistrimi në regjistër i të dhënave nga terreni-për njësi kadastrale-	20,00€

12.11. Punët e veçanta gjeodezike

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Bartja në terren e të dhënave nga planet urbanistike për objekte individuale për 1m ²	0,50€
2	Bartja në terren e të dhënave nga planet urbanistike për objekte banimi kolektiv apo afarist për 1m ²	0,50€

12.12. Baza gjeodezike (përshkrimi i pikave)

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Pikat trigonometrike	
a	Koordinatat y,x me përshkrim	5,00€
2	Pikat lidhëse:	
a	Koordinatat y,x me përshkrim	4,00€
3	Pikat poligonale:	
a	Koordinatat y,x,z me përshkrim	3,00€
4	Pikë reper:	
a	Koordinatat y,x,z me përshkrim	5,00€
5	Pikat në linjë:	
a	Koordinatat y,x,z	2,00€
6	Pikat e detajit:	
a	Koordinatat y,x	1,00€
7	Vendosja e pikave trigonometrike	50,00€

Dispozitat e veçanta

12.13 Për orë në terren prej 15 nëntorit deri më 15 mars çmimet janë me të larta për 25%.

12.14 Për punët dhe shërbimet që do të kryhen në tokat pyjore çmimet do të jenë me të larta 30%.

12.15 Pala duhet të paguajë apo të sigurojë transportin për punë në teren nëse ZKK (Drejtoria) siguron transportin çmimi për 1 km është 0,30€.

12.16 Pala sipas tipit të punës duhet të paguajë para apo pas kryerjes së punës.

12.17. Pagesat dhe shpenzimet e transportit paguhet drejtpërdrejt.

Neni 13

Taksat për regjistrim të pronësisë, posedimit, hipotekave, servituteve, qirambajtës dhe përçuesve

13.1 Taksat për regjistrimin e pronësisë dhe posedimit

a. Taksat për regjistrim të pronësisë dhe posedimit në bazë të transaksioneve [shitblerjes]

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Për vlerën e transaksionit deri në 10.000,00 euro	20,00€
2	Për vlerën e transaksionit nga 10.000,00 deri 20.000,00 €	30,00€
3	Për vlerën e transaksionit nga 20.000,00 deri 40.000,00 €	40,00€
4	Për vlerën e transaksionit nga 40.000,00 deri 50.000,00 €	50,00€
5	Për vlerën e transaksionit nga 50.000,00 për çdo 10.00 € tejkalim, paguhet vlera 10.000,00 € por shuma e taksës së përgjithshme nuk mund ta tejkalojë 200.00 €.	
6	Për kontrata-transaksionet e pa vlerësueshme	70,00€

b. Taksat për regjistrimin e pronësisë në ndërtesa dhe pjesët e ndërtesave

Formulimi i kësaj kërkesë është bërë në bazë të kërkesave të qytetarëve për këto shërbime dhe si kompetencë e rezervuar e komunës është bërë në pajtim me Udhëzimin administrativ 2006/1 të AGJK-së (komisionit).
(Nëse komisioni mendon që është në kundërshtim me Udhëzimin administrativ, atëherë ju na jepni sugjerimin përfundimtar)

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Regjistrimi i pronësisë në ndërtesa të përbashkëta (kolektive)	100,00€
2	Regjistrimi i pronësisë së ndërtesave individuale (shtëpive)	30,00€
3	Regjistrimi i pronësisë së banesave individuale	30,00€
4	Regjistrimi i pronësisë në hapësira të përbashkëta të ndërtesave	20,00€

**Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksa, ngarkesa dhe gjoba**

5	Regjistrimi i pronësisë në lokalet afariste	50,00€
6	Regjistrimi i pronësisë në ndërtesa afariste/hotele	500,00€
7	Regjistrimi i pronësisë në ndërtesa afariste/motele	200,00€
8	Regjistrimi i pronësisë në ndërtesa afariste/ordinanca mjekësore	100,00€
9	Regjistrimi i pronësisë në ndërtesa afariste/pikat e karburanteve	500,00€
10	Regjistrimi i pronësisë në ndërtesa afariste/pishina	200,00€
11	Regjistrimi i pronësisë në ndërtesa afariste/ndërtesa me hapësirë prodhuese	500,00€

c. Taksat për regjistrimin e pronësisë, posedimit në bazë të dokumentit mbi dhuratën

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Nëse dokumenti (kontrata) mbi dhurimin e pronësisë së paluajtëshme është caktuar vlera e pronës në këto raste paguhet taksa-tarifa për çdo pronar/posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtëshme sipas dhurimit, sipas tarifës së përcaktuar me nenin 13.1 pika a. Nën 1,2,3,4 dhe 5 të rregullores	
2	Nëse dokumentin ose (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtëshme nuk është caktuar vlera e pronës	40,00 € për çdo pronar/posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtëshme sipas dhurimit

d. Taksat për regjistrimin e të drejtave mbi pronën e paluajtshme që fitohet në bazë të vendimit të organit administrativ apo gjyqësor mbi njohjen e të drejtës së pronësisë/posedimit

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Regjistrimi i të drejtave mbi pronën e paluajtshme që fitohet në bazë të vendimit të organit administrativ apo gjyqësor	80,00€

e. Taksat për regjistrimin e pronësisë, posedimit në bazë të përpjesëtimit [ndarjes] së pronës në bashkëpronësi

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
-----	----------	------------

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksë, ngarkesa dhe gjoha

1	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të përpjesëtimit (ndarjes) së pronës në bashkëpronësi	20,00€ secilin person që bëhet pronar/posedues
---	--	--

f. Taksat për regjistrimin e pronësisë, posedimit në bazë të trashëgimisë dhe të shkëputjes së bashkësisë familjare

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të trashëgimisë	20,00 € për çdo trashëgimtar
2	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të shkëputjes së bashkësisë familjare	20,00 € për çdo anëtar të familjes që bëhet pronar, posedues

g. Taksat për regjistrimin e pronësisë, posedimit, në bazë të ndërrimit të pronës së paluajtshme

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të ndërrimit pronës së paluajtshme	50,00 € për secilin pronar/posedues

13.2 Taksat për regjistrimin dhe fshirjen e hipotekave

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Kërkesa(kredia)në vlerë deri 5000 euro	20,00€
2	Kërkesa(kredia) në vlerë prej 5000- 10.000 €	30,00€
3	Kërkesa (kredia)në vlerë prej 10.000 -20.000 €	50,00€
4	Kërkesa(kredia)në vlerë prej 20.000 -40.000 €	70,00€
5	Mbi vlerën e 40.000 euro për çdo 10.000 € tejkalim paguhet edhe nga 20.00 € por shuma e tarifës/taksës nuk mund të kalojë vlerën e 300,00 €	
6	Fshirja e hipotekës	20,00€

13.3 Taksat për regjistrimin dhe fshirjen e servituteve

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Regjistrimi i së drejtës së servitutit në regjistrin e të drejtave mbi pronën e paluajtshme	40,00€
2	Fshirja e servitutit nga regjistri	20,00€

13.4 Taksat për regjistrimin dhe fshirjen e së drejtës së shfrytëzimit/qiramarrja

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Qiramarrja me kohëzgjatje 3 deri 10 vite	30,00€
2	Qiramarrje me kohëzgjatje 10-25 vite	80,00€
3	Qiramarrja me kohëzgjatje deri në 99 vite	200,00€
4	Fshirja e së drejtës së shfrytëzimit/qiramarrjes bëhet duke paguar 50% e shumës që është paguar për regjistrimin e të drejtës së shfrytëzimit	

13.5 Taksat për regjistrimin e përçuesve

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Regjistrimi i përçuesve	0.15 € për metër

Neni 14

Taksat për lejen e pronësisë- posedimit të automjeteve motorike

14.1 Të gjithë pronarët/poseduesit e automjeteve motorike duhet të paguajnë;

a. Për automjetet dhe taxi / automjetet që shpenzojnë benzinë- naftë;

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Deri 3500 cm	10,00 €
2	Mbi 3501 cm	20,00 €

b. Për kamionët që bëjnë transportin e mallrave që shpenzojnë benzinë /naftë;

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Deri 3.5 t	10,00€
2	Mbi 3.5 t	20,00€

c. Për autobusë

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Autobus	20,00€

14.2 Nga tarifa për leje motorike lirohen automjetet e emergjencës, zjarrfikjes dhe makinat e ndihmës së shpejtë, invalidët [punës, civilët, ushtarakë] dhe veteranët e luftës. Provë për këtë është leja e qarkullimit të automjetit në pronësi të kategorive të sipërcekura dhe librezat valide e anëtarësisë në organizatë.

Neni 15

Taksat për parking dhe ato për rimorkim të automjeteve

15.1 Taksa për parkim të automjeteve

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Parkimi i automjeteve për një muaj	35,00€

15.2 Nga pagesa e parkimit të automjeteve; automjetet e emergjencës, ndihmës së shpejtë, organizatat humanitare, veteranët e luftës, zyrat diplomatike dhe personat me leje të veçantë.

15.3 Taksat për shërbimin e rimorkimit [bartjes] të automjeteve

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Për automjetet e rimorkuara brenda qytetit të tipit auto veturë	25,00€
2	Për automjetet e rimorkuara jashtë qytetit të tipit kamion furgon dhe mini-bus	35,00€
3	Për automjetet e rimorkuara jashtë qytetit në dy drejtimet për 1 k/m	0,70€
4	Për automjetet e rimorkuara jashtë qytetit të tipit kamionet, furgon, mini-bus për 1 km	1,00€
5	Për deponim të automjetit të tipit të auto veturave për 24 orë	5,00€
6	Për deponim të automjetit të tipit kamionët, furgon, mini-bus për 24 orë	7,50€

15.4 Për çdo deponim të automjetit mbi 24 orë në parkingun e operatorit të shërbimit paguhet taksa si për një ditë të plotë.

Neni 16

Tarifat e Drejtorisë për Kulturë, Sport dhe Rini

Taksat për shfrytëzimin e sallave, stadioneve [terreneve sportive], teknikës, biletat dhe anëtarësimi në bibliotekë

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Dhënia në shfrytëzim e sallës së madhe	50,00 €
2	Dhënia në shfrytëzim e sallës së vogël	20,00 €
3	Shfrytëzimi i sistemit të zërimit jashtë objektit	50,00 €
4	Për shfrytëzimin e sallës së madhe për shfaqjet të ndryshme nga biletat e shitura paguhet	20% e biletave
5	Biletat për shfaqjen e filmave (salla e madhe)	0,50€
6	Shfrytëzimi i terreneve sportive caktohet nga klubet jashtë komunës [fusha e hendbollit, futbollit]	50% e biletave

**Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksa, ngarkesa dhe gjoha**

7	Çmimi i biletës për ndeshje sportive caktohet nga klubet	50% e biletave
8	Anëtarësimi në bibliotekë për leximin e librave për një vit	2,50 €
9	Subjektet politike ,organizata,shoqatat Per shfrytezimin e salles ne Shtepin e kultures –per nje tubim	50,00 €
10	Bashkesit fetare,civile,juridike,dhe te tjera.	50,00 €

16.1 Hapësira sportive mund të shfrytëzohet pa pagesë nga klubi jashtë komunës deri në dy orë.

16.2 Lirohen nga pagimi i tarifave të cekura në nenin 13;

- Tubimet me karakter përkujtimor publik
- Tubimet e organizuara nga KK i Rahovecit
- Aktivitetet e Drejtorisë për KSR
- Shoqatat e personave me aftësi të kufizuara (pika 1, 2 dhe 8)
- Shoqatat e të burgosurve politik (pika 1,2 dhe 3)
- Personat shfrytëzues të skemës sociale (pika 8)
- Organizatat/shoqatat e dala nga lufta.

Neni 17

**Tarifa në sferën e shëndetësisë dhe mirëqenies sociale
Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale**

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Vërtetimi për nxënësit dhe studentët për shtetet e jashtme	5,00 €
2	Vërtetimi mbi gjendjen shëndetësore të punëtorëve në shtetet e jashtme	10,00 €
3	Vërtetimet e ngjashme që nuk ceken në pikën 1 dhe 2	10,00 €

Taksat për shërbimet shëndetësore

17.1 Taksat për shërbimet shëndetësore në nivel parësor

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Ekzaminimi mjekësor në punkte, QMF ose në QKMF, pa analiza laboratorike ose pa procedura plotësuese diagnostike me aparaturë	1,00 €
2	Ekzaminim specialistik në QMF/QKMF me udhëzim të mjekut familjar	2,00 €
3	Ekzaminim specialistik në QMF/QKMF pa udhëzim të mjekut të familjes	5,00 €
4	Ekzaminimi në shtëpi, përpos në raste emergjente	6,00 €
5	Medikamenti nga lista esenciale, ofruar në barnatore publike	0,30 €
6	Ultrazëri standard	2,00 €
7	Radiografia	2,00 €

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksa, ngarkesa dhe gjoba

8	EKG-ja	0,50 €
9	Analizat laboratorike – vetëm hemogrami dhe urina	1,00 €
10	Analizat laboratorike (komplet)	3,00 €
11	Caktimi i sheqerit në gjak me glikometër	1,00 €
12	Audiograma	1,00 €
13	Shpërlarja e veshit	1,00 €
14	Injeksioni instramuskular në shtëpi, përpos rasteve emergjente	1,00 €
15	Injeksioni intravenoz në shtëpi	1,00 €
16	Trajtimi i plagëve me qepje dhe pastrim deri në shërim të plagës vetëm në vizitën e parë	3,00 €
17	Trajtimi ditor me infuzion në institucionin shëndetësor	1,00 €
18	Ofrimi i shërbimeve mjekësore gjatë aktiviteteve sportive etj - për një orë	25,00 €
19	Çertifika për lejen e vozitjes e lëshuar nga konzolumi i profesionistëve	18,00 €
20	Çerifikata mjekësore e lëshuar sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	18,00 €
21	Dhënia e raportit mjekësor, në bazë të kërkesës të shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	5,00 €
22	Raporte konziliare të mjekëve për punëtorë në shtetet e jashtme	20,00 €

17.2 Taksat për shërbimet stomatologjike në nivelin parësor

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Vizita e parë stomatologjike	1,00 €
2	RTG i dhëmbit	1,50 €
3	Mbushja e përhershme me amalgam	4,00 €
4	Mbushja e përhershme me kompozite	5,00 €
5	Shërbimi biologjik i dhëmbit me mbushje të përhershme [amalgam apo kompozitë]	5,00 €
6	Amputimi vital pulpës me mbushje të përhershme [amalgam apo kompozitë]	6,00 €
7	Extirpimi vital i pulpës me mbushje të përhershme [amalgam apo kompozitë]	6,00 €
8	Amputimi mortal i pulpës me mbushje të përhershme [amalgam apo kompozitë]	6,00 €

**Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksa, ngarkesa dhe gjoba**

9	Extirpimi mortal i pulpës me mbushje të përhershme [amalgam apo kompozitë]	6,00 €
10	Terapia e kanalit të infektuar me mbushje të përhershme [amalgam apo kompozitë]	6,00 €
11	Rindërtimi konservativ i dhëmbit me mbushje të përhershme	6,00 €
12	Revizioni i mbushjes së kanalit të rrënjës	1,00 €
13	Flourizimi i dhëmbëve sipas seancës	1,00 €
14	Vulosja e fisurave	1,00 €
15	Mënjanimi i depozitimeve të buta	1,00 €
16	Mënjanimi i depozitimeve të forta [heqja e gurëzave të dhëmbëve me ultratingull]	3,00 €
17	Kiretazha e xhepave parodontal [një dhëmb]	1,00€
18	Nxjerrja e dhëmbit	1,50 €
19	Incizioni intra dhe ekstra oral	1,50 €
20	Heqja e kurorës me anë të prerjes	1,00 €
21	Riparimi i protezës [ngjitja]	1,50 €

17.3 Nga bashkëpagesa për shërbime shëndetësore në kujdesin primar shëndetësor sipas paragrafit 17.1 dhe 17.2 të kësaj Rregulloreje, lirohen të gjitha kategoritë e popullatës të parapara me nenin 22 të Ligjit për shëndetësi Nr. 4/2004 dhe Ligjit për statusin dhe familjet e dëshmorëve, invalidëve, veteranëve, pjesëtarëve të UÇK-së dhe familjeve të viktimave civil të luftës Nr. 02/L-2 neni 10 pika 2.

17.4 Çmimet për shërbimet shëndetësore të ofruara sipas nenit 17.1 dhe 17.2 të kësaj Rregulloreje për shtetasit e huaj dhe bartës të sigurimeve të huaj do të jenë pesë herë më të larta se sa banorët e Kosovës.

Neni 18

**Tarifa për Drejtorinë Komunale të Arsimit
Taksat për shërbimet administrative në arsim dhe çerdhe të fëmijëve**

18.1 Shërbimet për shkollimin me korrespondencë dhe çerdhe të fëmijëve

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Për paraqitjen për shkollim me korrespondencë	20,00 €
2	Lënda me shkrim	7,00 €
3	Lënda pa shkrim	5,00 €
4	Provimi i diplomës	15,00 €
5	Pagesa mujore për një fëmijë në çerdhe	30,00 €
6	Pagesa mujore për një fëmijë në çerdhe gjysmë dite	15,00 €

Neni 19

Tarifat për lëshimin e vërtetimeve dhe dokumenteve zyrtare

DREJTORIA E ADMINISTRATËS SË PËRGJITHSHME

Tarifa për taksa në shërbimin civil

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Kërkesat, parashtrësat, vërtetimet	1,00 €
2	Ankesat	1,00 €
3	Çertifikatat: lindjes, martesës, vdekjes	1,00 €
4	Çertifikata e statusit martesor	5,00 €
5	Çertifikata e bashkësisë familjare	5,00 €
6	Çertifikata që personi është në jetë	1,00 €
7	Vërtetim për vdekje	
7.a	Vërtetim që personi është në jetë (pensionistët)	1,00 €
8	Çertifikata për shtetësinë e Republikës së Kosovës	2,00 €
9	Regjistrimi në librat e amzës: lindje, martesa, vdekje (jashtë R.së Kosovës)	2,00 €
10	Lidhja e martesës – kurorëzimi (me shtetas të R.Kosovës)	10,00 €
11	Lidhja e martesës – kurorëzimit jashtë orarit të punës	20,00 €
12	Lidhja e martesës – kurorëzimit jashtë lokaleve të Komunës	70,00€
13	Konfirmimi i martesës sipas kërkesës së resorit të statusit civil	5,00 €
14	Vërtetime për shtesa fëmijërore	10,00 €
15	Çertifikata për vendbanim	1,00 €
16	Aktvendim mbi vërtetimin e martesave para luftës në Kosovë	5,00 €
17	Aktvendim mbi përmirësimin e emrit dhe mbiemrit	5,00 €
18	Aktvendim mbi regjistrimin e mëvonshëm në LAL , LAV	2,00 €
19	Aktvendim mbi ndërrimin e emrit dhe mbiemrit	15,00 €
20	Aktvendim mbi korrigjimin e datave sipas librit të amzës	5,00 €

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksë, ngarkesa dhe gjoha

21	Aktvendim mbi anulimin e regjistruar në librin e amzës (LAL)	5,00 €
22	Vërtetime, dorëshkrime, përshkrime dhe nënshkrime	1,00 €
23	Legalizimi i dokumenteve në bazë të origjinalit	1,00 €
24	Personi pas vdekjes së bashkëshortit – es nuk është rimartuar	5,00 €
25	Që personi jeton në bashkësi familjare me anëtarë të ngushtë të familjes	2,00 €
26	Që personi ka jetuar në bashkësi familjare deri në ditën e vdekjes së bashkëshortit-es	1,00 €
27	Çertifikata që personi ka bërë varrimin e anëtarit të ngushtë të familjes me shpenzime	1,00 €
28	Çertifikata për mbajtjen e familjes	5,00 €
29	Çertifikata që personi është amvise	1,00 €
30	Për legalizimin e kontratave	3,00 €
31	Për vërtetimin e autorizimeve	3,00 €
32	Vërtetim që është i njëjti përson dhe i njëjti vendbanim	3,00 €
33	Për të gjitha dokumentet që nuk janë të përfshira më lartë	
34	Vërtetime për aktvdekje	1,00 €
35	Lidhja e martesës-kurorzimi me shtetas/e të huaj	70,00 €

DISPOZITAT E VEÇANTA

Personat dhe subjektet e liruar nga pagesa e taksës në shërbimin civil për administratë dhe personel janë:

1. Rastet sociale (dëshmia nga qendra për punë sociale)
2. Familjet e dëshmorëve të luftës (prindërit, bashkëshorti-ja dhe fëmijët deri në moshën 18 vjeçare)
3. Invalidët e luftës të shkallës së parë dhe të dytë (dëshmi nga organi kompetent)
4. Viktimat e luftës (prindërit, bashkëshortët dhe fëmijët deri në moshën 18 vjeçare)
5. Personat e hendikepuar (dëshmi e shkallës së invaliditetit të lëshuar nga organi kompetent)
6. Veteranët e luftës së UÇK-së (dëshmi kartela valide e veteranit)
7. Pensionistët, Shoqata dhe Sindikata e Pensionistëve dhe
8. Studentët.

Neni 20

Ngarkesat për shfrytëzimin e burimeve natyrore

Komuna bën ngarkesat dhe vjeljen e tarifave për shfrytëzimin e burimeve natyrore që ndodhen në territorin e komunës së Rahovecit (sipas listës së çmimeve nga Komisioni për miniera dhe minerale të Republikës së Kosovës)

Ngarkesat për shfrytëzimin e burimeve natyrore

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Materiale të palidhura dhe inerte, rëra dhe zhavorri [Aluviane] m ³	1.25 €
2	Minerale ndërtimore për m ³	0.80 €
3	Minerale zjarrduruese dhe qeramikë m ³	1.20 €
4	Mineralet kimike dhe teknike m ³	0.60 €
5	Prodhimi dhe thyerja e gurit m ³	1.25 €
6	Materiale të palidhura dhe inerte, rëra dhe zhavorri [në lumë] m ³	1.25 €

Neni 21

DREJTORIA PËR EKONOMI DHE ZHVILLIM

DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Komuna cakton lartësinë e tarifës dhe ngarkesave për çdo subjekt afarist që merret me ushtrimin e veprimtarisë ekonomike benda kufijve të komunës. Përcaktimet e detyrimeve bëhen vetëm pasi subjekti afarist paraqet dëshmi të mjaftueshme si provë për regjistrimin e subjektit në institucionet e autorizuara. Lartësia e përcaktimit të tarifave, ngarkesave dhe gjobave përcaktohet sipas rregullores së miratuar nga Kuvendi i Komunës.

Përcaktimi i tarifave për taksa, ngarkesa dhe gjoba është bërë në bazë të klasifikimit dhe veprimtarive afariste të bizneseve si në vijim:

Taksat dhe ngarkesat vjetore për ushtrimin e afarizmit për subjekte juridike (ndërmarrjet)

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
1	Leja e përkohëshme për shitjen e mallit nëpër tezga	15,00 €
2	Aktvendimi mbi ndërrimin e pronarit, emrit të firmës [lokali i njëjtë]	20,00 €

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksë, ngarkesa dhe gjoha

3	Aktvendimi për vazhdimin e orarit në hotel, restorant dhe motel për një natë	50,00€
3.a	Aktvendim për vazhdimin e orarit në ditën e diel (pas orarit 8.00-12.00) për 1 /dite	15.00 €
3.b	Aktvendim për leje pune në ditët e festave për 1/dit	15.00 €
3.c	Leje të posaqme ndërmarrjeve ndërtimore /në raste të jashtëzakonshme për shkak natyres së punëve (deri në ora 23h) 1/dite	20.00 €
3.d	Të gjitha veprimtaritë për orare të zgjatur të çfarëdo veprimtarie për 1/ ditë	20.00 €
3.e	Aktvendim për leje pune në ditët e fastave për 1/vit	120.00 €
3.f	Aktvendim për vazhdimin e orarit në ditën e diel (pas orarit 8.00-12.00) për 1 /muaj	50.00 €
4	Aktvendimi për vazhdimin e orarit të punës në hotel, restorant dhe motele për një muaj, vetëm për dasma dhe ahengje	600,00 €
4.a	Leja e punës për Ekonomi Familjare	0,00 €
4.b	Dhënia e pelqimit për shitjen e produkteve –Artizanale, punëdore dhe për Ekonomit Familjare	
4.c	Leja e punës për artizanate-Ekonomi Familjare	0,00 €

Taksat-ngarkesat për publikimin e firmës për veprimtari afariste

Taksat-ngarkesat për publikimin e firmës për veprimtari afariste

Neni 22

1. Propozohet që në të gjitha taksat aktuale në Biznese, sipas rregullores në fuqi sipas renditjes të ulen për 10% në Ngarkesën aktuale.
2. Bizneset që i kanë 2(dy ose më shumë veprimtari brenda një subjekti juridik të ulen taksën për 10% në veprimtarinë e dytë, 20% në veprimtarinë e tretë, dhe 30% në veprimtarinë e katërt e kështu me radhë nëse ka më shumë veprimtari brenda një subjekti ekonomik
3. Bizneset që kanë brenda veprimtarisë së njëjtte dy pika të punës (psh. Pika të derivateve) në deri tani i kemi vënë taksën në secilën pikë biznesi,
Propozojmë që Pikesë së dytë, tretë e më tepër, të ulen taksat për 30%

4. Bizneset shoqatat kanë shprehur kërkesën për nevojën e Nenzonimit të zonës së I në disa pjesë të rrugës në Qendër. (të rishikohen Zonat në komunën tonë)

Qeveria nuk është e gatshme që të hyjë në këtë proces të nderimit të zonave.

5. Të lirohen nga taksa të gjitha bizneset e regjistruara për vitin e parë të afarizmit, (sipas dt. së regj. -1 vite)

6. Të lirohen të gjitha zëjet –Maufakturale e që janë në Shuarje-zhdukje. (Kepctar-arnuesit, lëshpërpunuesit, Nallbanet, Farkatoret, Saraqet, Briskpunuesit, Puna me Vek dhe Tezgjahe, Qendisje, Orendregesit dhe zëjet tjera pune dore)

Taksat - ngarkesat vjetore për publikimin e firmës për veprimtari afariste

Nr.	Emërtimi	Vlera në €
20	Depotë e ndërmarrjeve të gjitha llojet (me Shumic dhe Pakice)	
		350,00 €
21	Dyqane tregtare-Vetesherbimet	150,00 €
a	Mini Markete	150,00 €
b	Super Markete	300,00 €
c	Hiper Markete	600,00 €
22	Hiper Markete-me Mallera nga veprimtaritë të ndryshme	1000,00 €
23	Shitoret ushqimore	50,00 €
24	Pompat e derivateve të naftës	350,00 €
25	Garazhat	135,00 €
25.a	Oficinat e servisimit	350,00 €
26	Hotelet me restorant	325,00 €
	Motele me restorant	225,00 €
27	Restorantet	150,00 €
28	Shitoret kozmetike	60,00 €
29	Fermat	35,00 €
30	Auto shkollat	135,00 €
31	Ndërmarrjet radio-difuzive (Radio dhe TV stacionet)	50,00€
32	Ndërmarrjet për shfaqjen e filmave dhe argëtim	50,00 €
33	Bankat	1.000,00 €
34	Institucionet mikrofinanciare	500,00 €
35	Kompanitë për sigurimin e automjeteve, personave dhe pasurisë	500,00 €
36	Kontrolli teknik i automjeteve	325,00 €
37	Internet kafe	50,00 €
38	Ekspozitura e PTT , distribucioni i energjisë elektrike me seli në Rahovec	1.000,00 €

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksë, ngarkesa dhe gjoha

39	Ndërmarrjet individuale që ushtrojnë aktivitete biznesore (shërbime telefonike)	150,00 €
40	Agjensitë turistike, të transferit të parave	200,00 €
41	Objektet rekreative sportive	70,00 €
42	Pishinat	50,00 €
43	Autolarjet	30,00 €
44	Sallonet e shitjes së automjeteve	
45	Ndërmarrjet për shitjen e mekanizmit bujqësor	185,00 €
46	Ndërmarrjet për transport të udhëtarëve	150,00€
47	Ndërmarrjet për transport të mallrave	100,00 €
48	Ndërmarrjet ndërtimore	225,00 €
49	Seperacionet dhe gurthyesit	500,00 €
50	Të gjitha njësitë punuese që ndërmarrjen e kanë të regjistruar jashtë territorit të komunës së Rahovecit	200,00 €
51	Deponitë e hekurishteve, automjeteve të vjetra	135,00 €
52	Therrtoret	100,00 €
53	Mishshitësit	150,00 €
54	Kuzhinat popullore - Gjelltoret	
55	Qebaptoret	90,00 €
56	Bukëpjekësit	120,00 €
57	Ëmbëltoret dhe byrektoret	65,00 €
58	Kafenetë – çajtoret dhe kafiteritë	75,00 €
59	Butiqet dhe shitoret me mall të përzier ushqimor	120,00 €
60	Zdrukthtarët	90,00 €
61	Xhamprerësit	50,00 €
62	Autolatuësit, mekanikët, autobalancistët, mekanikët preciz, molerët, mekanikët e RTV-së, vullkanizerët, serviset e automjeteve	75,00 €
63	Frizer për meshkuj	65,00 €
64	Frizerët për femra	
a.	Nallbanet	0,00 €
b.	Mbathesit kuajve	0,00 €
c.	Kepuctaret-arnuesit,jorganxhit	0,00 €

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksë, ngarkesa dhe gjoha

d.	Farkataret	0,00 €
e.	Saracet	0,00 €
i.	Briskpunuesit	0,00 €
l.	Vek ,tezgjah,Qendisje	0,00 €
j.	Orndreqesit	0,00 €
k.	Perpunues te leshit	0,00 €
m.	Artizanate.zejat tjera pune dore.	0,00 €
65	Axhustatorët, këpucëtarët, orëndreqësit, jorganpunuesit, rrobaqepësit, e të ngjashëm	35,00 €
a	Fotografët	50,00 €
66	Argjendarët	120,00 €
67	Teneqexhinjtë	120,00 €
68	Shitësit e akulloreve	35,00 €
69	Kioskat dhe të ngjashme	
70	Produksionet muzikore	150,00 €
71	Prodhues të luleve (dekorative)	90,00 €
72	Ndërmarrjet prodhuese –	
a.	Ndermarjet Prodhuese - Korporata ose Holding Grupe	600,00 €
b.	Ndermarjet Sherbyese	300,00 €
c.	Ndermarjet Perpunuese	300,00 €
d.	Ndermarjet Ndertimore	300,00 €
73	Prodhuesit e pijeve alkoolike	
a.	Bodrumet	600,00 €
b.	Kantinat	350,00 €
c.	Venarit	150,00 €
72	Ndërmarrjet prodhuese –	
74	Avokatët	250,00 €
74.a	Përkthyesit e licencuar	150,00 €
75	Noterët	300,00 €
76	Barnatoret bujqësore	120,00 €
77	Stacionet veterinare	70,00 €
78	Poliklinikat	225,00 €
79	Shërbimet specialistike në ordianca private	180,00 €
80	Farmacitë	180,00 €
81	Laboratorët	180,00 €
82	Këmbimore	180,00 €
83	Hipermarketet mbi 1000m ²	700,00 €

Kuvendi Komunal Rahovec/Skupština Opštine Orahovac/Municipal Assembly Rahovec
Rregullore për taksa, ngarkesa dhe gjoba

84	Veprimtaritë botuese/ shtypshkronjat	175,00 €
85	Shtypshkrimet tjera	125,00 €
86	Bastoret	250,00 €
87	Tregtimi me pakicë i kompjuterëve	100,00 €
88	Tregtimi me pakicë i pajisjeve sanitare (elektrike, ujësjellësit etj)	125,00 €
89	Automatet dhe klubet e veçanta	150,00 €
90	Tombollat dhe lojërat tjera të fatit	150,00 €
91	Tregtimi me pakicë i tapetave (tepihëve) qylymave dhe perdeve	125,00 €
92	Tregtimi me pakicë i suvenireve, artizanateve, bizhuterive, lodrave, enëve shtëpiake	75,00 €
93	Veprimtaritë e ndërmarrjeve projektuese – profesionale dhe agjentët koslantink	100,00 €
94	Sigurimi fizik i pasurisë dhe personave	200,00 €
95	Kompanitë pastruese	200,00 €
96	Të tjera	50,00 €
97	Fitnese	50,00 €
98	Qerdhet	50,00 €
99	Shtëpit e pleqve	50,00 €
101	Mbajtja e kurseve	50,00 €
97	Kultivimi dhe shitja e peshkut	50,00 €

Veprimtaritë profesionale

Për ushtrimin e veprimtarive profesionale në territorin e komunës së Rahovecit kërkohet leje e veçantë për të vepruar, bazuar në standardet mbi vërtetimin e profesionit, kualifikimin përkatës shkollor apo vërtetimin për trajnimin, në bazë të të cilit personi mund të përcaktojë veprimtarinë profesionale dhe njohja nga autoritetet rregullues shtetërore për këtë veprimtari.

Lejimi i bizneseve (puna shtesë) gjatë ditëve të fundjavës, festave shtetërore, orarit të zgjatur të punës është i rregulluar me rregullore dhe tarifaf janë në pajtim të plotë me atë rregullore.

DISPOZITA TË VECANTA

22.1 Subjektet që nuk kanë ushtruar kurrfarë aktiviteti ekonomik gjatë periudhës viti 2000 -2010, e që dëshirojnë ta çregjistrojnë subjektin e tyre afarist, duhet të paguajnë shumën vjetore në vlerë prej 10 €. Këto subjekte janë të obliguara që të dëshmojnë me certifikatën nga ATK-ja që nuk kanë ushtruar kurrfarë veprimtarie ekonomike, formularët e deklarimit të tatimit në qarkullim 0 dhe pagesë 0 në gjendjen e tatimpaguesit për qarkullim të deklaruar për çdo tremujor të periudhës që nuk kanë ushtruar afarizëm.

Vërtetimi i gjendjes faktike konfirmohet nga komisioni profesional i drejtorisë për Ekonomi dhe Zhvillim, komision që caktohet nga kryetari i komunës së Rahovecit.

DISPOZITAT E TJERA TË VECANTA

22.2 Për ushtrimin e veprimtarive janë të liruara nga pagesat: Organet shtetërore, grupet shoqërore politike (partitë), shoqatat e qytetarëve, bashkësitë fetare, arsimit parashkollor – fillor dhe i mesëm, ambulancat shtetërore, shoqatat humanitare për investime dhe ndërtim, shfaqja e programeve muzikore në objektet hoteliere nëse muzika riprodhohet me mjete mekanike (magnetofon, gramafon, radio, televizion dhe të ngjashme).

22.3 Subjektet afariste ndahen në tri zona : në zonën e parë hyjnë në Rahovec, rruga „Xh.Hajda-Toni„ nga hyrja te udhëkryqi deri tek udhëkryqi i rrugës që shpie për Brestoc dhe Apterushë. Rruga „Avdullah Bugari„ rruga „Mizair Isma„ dhe rruga „UÇK-së„ magjistranja Rahovec – Xerxë , magjistranja Krushë e Madhe – Xerxë, kurse në zonën e dytë hyn pjesa tjetër e qytetit që nuk është cekur më lart dhe fshatrat e komunës së Rahovecit. Zona e dytë do të ketë tarifën më të ulët për 20%.(propozim 30%)-Nga qeveria komunale Në zonën e tretë hyjnë fshatrat; Zatriq, Kaznik, Guri i Kuq, Bratatin, Vrajakë, Nashpallë, Reti dhe Reti e Ulët. Zona e tretë do të ketë tarifën më të ulët për 30%.

22.4 Ndërmarrjet që themelohen me veprimtari prodhuese që i punësojnë mbi 5 punëtorë janë të liruar për 2 vite me radhë (Dëshmi nga MTI dhe ATK) (propozim mbi 10 punëtorë të liruar për 3 vite)

22.5 Ndërmarrjet prodhuese ekzistuese që i punësojnë pesë punëtorë shtesë nga hyrja në fuqi e kësaj rregulloreje, gëzojnë të drejtën e lirimut nga pika 22.3 të kësaj rregulloreje.

(propozim: ndërmarrjet prodhuese që punësojnë mbi 20 punëtorë janë të liruar 4 vite nga pagesat)

(propozim: nëmarrjet me kapital të huaj i gëzojnë të njëjtat të drejta lehtësuese nga dispozitat e lartcekuarat)

TARIFA PËR SHËRBIMIN E PROKURIMIT

Neni 23

Taksa për pjesëmarrje për tërheqjen e dosjes së tenderit

Nr.	Emërtimi	Vendimi i KK
1	Aplikimi për tender në vlerë deri në 10.000,00 €	10,00 €
2	Aplikimi për tender në vlerë prej 10.001,00 -50.000,00 €	20,00 €
3	Aplikimi për tender në vlerë deri në 50.001.00 -100.000,00 €	30,00 €
4	Aplikimi për tender vlerën 101.000,00-500.000,00 €	50,00 €
5	Aplikimi për tender mbi vlerën 500.000,00 €	100,00 €

II. GJOBAT

Neni 24

Gjobat në trafik

Gjobat e shqiptuara për shkelje kundërvajtëse në trafik i takojnë Komunës. Alokimi i mjeteve të inkasuara bëhet sipas dispozitave të rregullativës për thesarin. Mjetet e inkasuara mund të jenë si rrjedhojë e inkasimit të tyre nga dënimet mandatore përmes Policisë së Kosovës dhe vendimeve përfundimtare të Gjykatës për Kundërvajtje.

Neni 25

Gjobat për shkeljen e rregulloreve lokale

Rregulloret lokale të miratuara nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit përmbajnë dispozitat ndëshkuese për shkeljen e dispozitave nga bartësit konkret. Lartësia e gjobës është e bazuar në proporcion me fajësinë e bërë nga shkelësi i dispozitave të rregulloreve Komunale.

Neni 26

Procedura e ankesave

26.1 Obliguesi i pakënaqur me llojin dhe lartësinë e cekur të taksës dhe të ngarkesës sipas kësaj rregulloreje, përkatësisht me aktin juridik të organit të Komunës me të cilin është përcaktuar obligimi, ka të drejtë të parashtojë ankesë në afat prej 30 ditësh nga dita e njoftimit për obligim (Kryetarit të Komunës).

26.2 Ankesa parashtrohet përmes drejtorisë përkatëse e cila ka përcaktuar obligimin për pagesën e tarifës dhe ngarkesës.

26.3 Ankesa nuk e shtyn ekzekutimin e vendimit.

26.4 Pala e pakënaqur me vendimin e Kryetarit të Komunës ka të drejtë të parashtojë ankesë në afatin prej 30 ditësh, komisionit të ankesave për taksa, ngarkesa dhe gjoja të pushtetit qendror të ministrisë së administrimit të pushtetit lokal dhe ministrisë së ekonomisë dhe financave.

IV. DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE DHE KALIMTARE

Neni 27

Zbatimi

Për zbatimin e kësaj rregulloreje kujdesen drejtoritë komunale në bashkëpunim me Policinë e Kosovës dhe Gjykatën Komunale për kundërvajtje.

Neni 28

Hyrja në fuqi

28.1 Me hyrjen në fuqi të kësaj Rregulloreje shfuqizohet Rregullorja komunale 01 Nr. 2303 të datës 7 qershor 2011 mbi lartësinë e tarifave, ngarkesave dhe kompensimeve për shërbimet komunale.

28.2 Kjo Rregullore hyn në fuqi pas miratimit nga Komisioni për çertifikimin e rregulloreve, tarifave, ngarkesave dhe gjobave Komunale të përbërë nga përfaqësuesit e Ministrisë së Ekonomisë dhe të Financave, Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal dhe Kuvendit të Komunës së Rahovecit.

01 Nr. 3555

Rahovec, 31 korrik 2012

KUVENDI KOMUNAL RAHOVEC

Kryesuesi i Kuvendit

z.Xhemali Haxhimustafa