DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-4/4
-VI-
Data Datum Date 18.01.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Kristina Gashi Bytyqi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, U.D e Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 14.01.2019 -IV-020-4
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
E nderuar Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01.Nr.189, për destinimin e pjesës së ngastrës kadastrale 144-0, Zona kadastrale Dremjak - Pronë e komunës.
I miratuar më datë: 27.12.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.01.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi*** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALJSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-4/4
-VI-
Data Datum Date 18.01.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Kristina Gashi Bytyqi, predsedavajuća Skupštine opštine Uroševac	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini	
Preko: Zv.	Ivan Todosijević, ministar MALS-a, B.H. Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Venera Çerkini, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i nadgledanje opština, MALS	Datum: 14.01.2019 -IV-020-4
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Uroševac	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovana predsedavajuća,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave je dostavljen sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako se predviđa članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka 01.br.189, za prenamenu dela katastarske parcele 144-0, katastarska zona Dremjake – opštinska imovina.
Usvojena dana: 27.12.2018
Dostavljena MALS-u za razmatranje dana: 03.01.2019

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja gore navedenog akta opštine, ceni da je opštinski akt sa proceduralnog gledišta ***u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi*** i kao takav može proizvoditi pravni efekat. Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data: 03. 01. 2019
-01- 020-4

Data 03.01.2019
01 | 189 | A
Ferizaj - Uroševac

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

http://kk.rks-gov.net/ferizaj

KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Nr. 189
Datë: 03.01.2019

Bazuar në nenin 12, paragrafit 12.2 pika d nenit 14, paragrafit 14.1 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/ L-040, (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28/2008), nenit 4, paragrafit 1, pika 1.1 dhe paragrafi 2, nënparagrafi 2.3, pika 2.4.3.2 të Ligjit për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme (Ligji nr 03/L - 139), Ligjit Nr. 03/L-205 për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 03/L-139 dhe nenit 10, paragrafi 2 pika 2.4 Statutit të Komunës së Ferizajt 01 Nr. 50 të datës 28.06.2013, Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datën, 27.12.2018 miratoi:

V E N D I M

PËR DESTINIMIN E PJESËS SË NGASTRËS KADASTRALE 144-0 ZONA KADASTRALE DREMJAK - PRONË E KOMUNËS

I

Miratohet propozimi i Kryetarit të Komunës për destinon pjesës së ngastrës kadastrale 144-0 Zona Kadastrale Dremnjak me sipërfaqe prej 8693 m² (e cila parcelë ka një sipërfaqe të tërësishme prej 17124 m²) që evidentohet në pronësinë e komunës.

II

Pjesa e ngastras kadastrale e cekur në pikën I të këtij vendimi do të destinohet për zgjerimin e varrezave të fshatit Dramnjak.

III

Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Pronë Gjeodezi dhe Kadastër.

IV

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokolit të Ministrisë përgjegjëse për qeverisje lokale si dhe publikimit në veb-faqen e Komunës

Kryesuesja e Kuvendit Komunës

Kristina Gashi Bytyçi

Ferizaj - Uroševac

01 | 189 | 1

03.01.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Data / Datum / Date: 03.01.2019

-01- 020-9

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

http://kk.rks-gov.net/ferizaj

KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Br. 189
Datum: 03.01.2019

Shodno članu 12. stav 12.2. tačka d. član 14. stav 14.1 Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03 / L-040. (Službeni glasnik Republike Kosovo br. 28/2008), član 4. stav 1. tačka 1.1 i stav 2. podstav 2.3. tačka 2.4.3.2 Zakona o eksproprijaciji nepokretne imovine (Zakon br. 03 / L-139), Zakon br. 03 / L-205 o izmenama i dopunama Zakona br. 03 / L-139 i član 10. stav 2 tačka 2.4 Statuta opštine Uroševac 01 Br. 50 od 28.06.2013. godine. Skupština opštine Uroševac je na svojoj sednici održanoj 27.12.2018 usvaja:

ODLUKU

ZA DESTINACIJU DELA KATASTARSKE PARCELE 144-0 KATASTARSKA ZONA DREMJAK - OPŠTINSKA IMOVINA

I

Usvaja se predlog gradonačelnika za destinaciju dela katastarske parcele 144-0 Katastarska zona Dremnjak površine 8693 m2 (koja ima ukupnu površinu od 17124 m^2) evidentirana u vlasništvu opštine.

II

Deo katastarske parcele iz tačke I ove odluke biće namenjen za proširenje groblja sela Dramnjak.

III

Za realizaciju ove odluke brine se: Gradonačelnik opštine. Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar.

IV

Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon što je registrovana u kancelariji za protokole odgovornog Ministarstva za lokalnu samoupravu i objavljena na službenim jezicima na internet stranici opštine.

Predsedavajuća Skupštine opštine

Kristina Gashi Bytyçi

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVO • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT - OPŠTINA UROŠEVAC - MUNICIPALITY OF FERIZAJ
DREJTORIA E ADMINISTRATËS DHE PERSONELIT • UPRAVA ADMINISTRACIJE I OSOBLJA
Data / Datum / Date / Dana: 27.12.2018
Nr. Prot. / Br. Prot.: 10-Nr463-44

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

DREJTORIA E PRONËS, GJEODEZISË DHE KADASTRIT
UPRAVA IMOVINE, GEODEZIJE I KADASTRA
DEPARTMENT OF, PROPERTY , GEODESY & CADASTAR

DATA/DATUM/DATE	**26.12.2018**
NR/BR.	**10-Nr463-44**

PËR/ZA/TO	**Komitetin për Politikë dhe Financa** **dhe Kuvendin e Komunës**
NGA/OD/FROM	**Agim Aliu, Kryetar i Komunës**
PËRMES/PREKO/RTHROUGH	**Sabri Murseli, Drejtor i Drejtorisë së Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastrit**
LËNDA/PREDMET/SUBJECT	**Propozim-Vendim për destinimin e pjesës së ng.kad.144-0 Zk. Dremjak**

Në bazë te nenit 58 pika 1.h te Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 dhe nenit 51 pika 2.9 të Statutit të Komunës 01.Nr.50 te dates 28.06.2013.Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës të merr:

VENDIM

I.Destinohet pjesa e ngastrës kadastrale 144-0 Zk. Dremjak me sipërfaqe prej 8693 m² (e cila parcelë ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 17124 m²) pronë e Komunës së Ferizajt.
II.Pjesa e ngastrës kadastrale do të destinohet për zgjërimin e varrezave të fshatit Dremjak.

A r s y e t i m

- Drejtoria e Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastrit ka shqyrtuar kërkesën me numër të protokolit Nr.10.463-44 të datës 23.04.2018 të ushtruar nga banorët e fshatit Dremjak, me të cilën kërkesë kan kërkuar lokacion për varrezat e fshatit Dremjak.
- Në bazë të hulumtimit dhe matjeve të bëra nga Drejtoria e Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastrit për zgjidhjen e problemit për varrezat e fshatit Dremjak është paraqitur nevoja që të destinohet pjesa e ngastrës kadastrale 144-0 Zk. Dremjak.
- Bazuar në theksimet e sipërmendura i propozojm Kuvendit të vendos si në dispozitiv të këtij vendimi.

- ***Provë:***

- ***Kërkesa e banorëve të fshatit Dremjak.***

- ***Çertifikata e pronësisë***

- ***Skica e Identifikimit***

Drejtoris Gjeodezi - Kadastor
- sektorit pronës

...KOMUNA-FERIZAJ
...UROŠEVAC
...ASSEMBLY-FERIZAJ
...Urbanizëm Gjeodezi, Pronë dhe Ka...
23-1-2018

Nr. org	Numri	Shtojcë	Vle...
10	563-44		

Lenda: Kërkojmë nga organi që të bëjë bashkimin e pronës shoqërore me varrezat e fshatit Dramnjak Nr pos. 144-0 Dramnjak

Bashkimi sipas kadastrale është shumë na nevojitet për nevoja të fshatit Dramnjak. për ne varrezat ekzistuese nuk na mjafte gjysh tani.

Mr tel: 044/747-240 Kryesia e fshatit Dramnjak
për kryesin

Rexhep Bellaqi

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72217033-00144-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**Certificate draft**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	26.12.2018 - 09:46
Komuna / Opština / Municipality:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	DRAMJAK / DRAMNJAK / DRAMJAK
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72217033-00144-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		17124			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
KALDRMA TE VORRET/KALDRMA TE VORRET/KALDRMA TE VORRET		KALDRMA TE VORRET		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klases 3/Pasnjak 3 Klase/3rd Class Pasture	17124

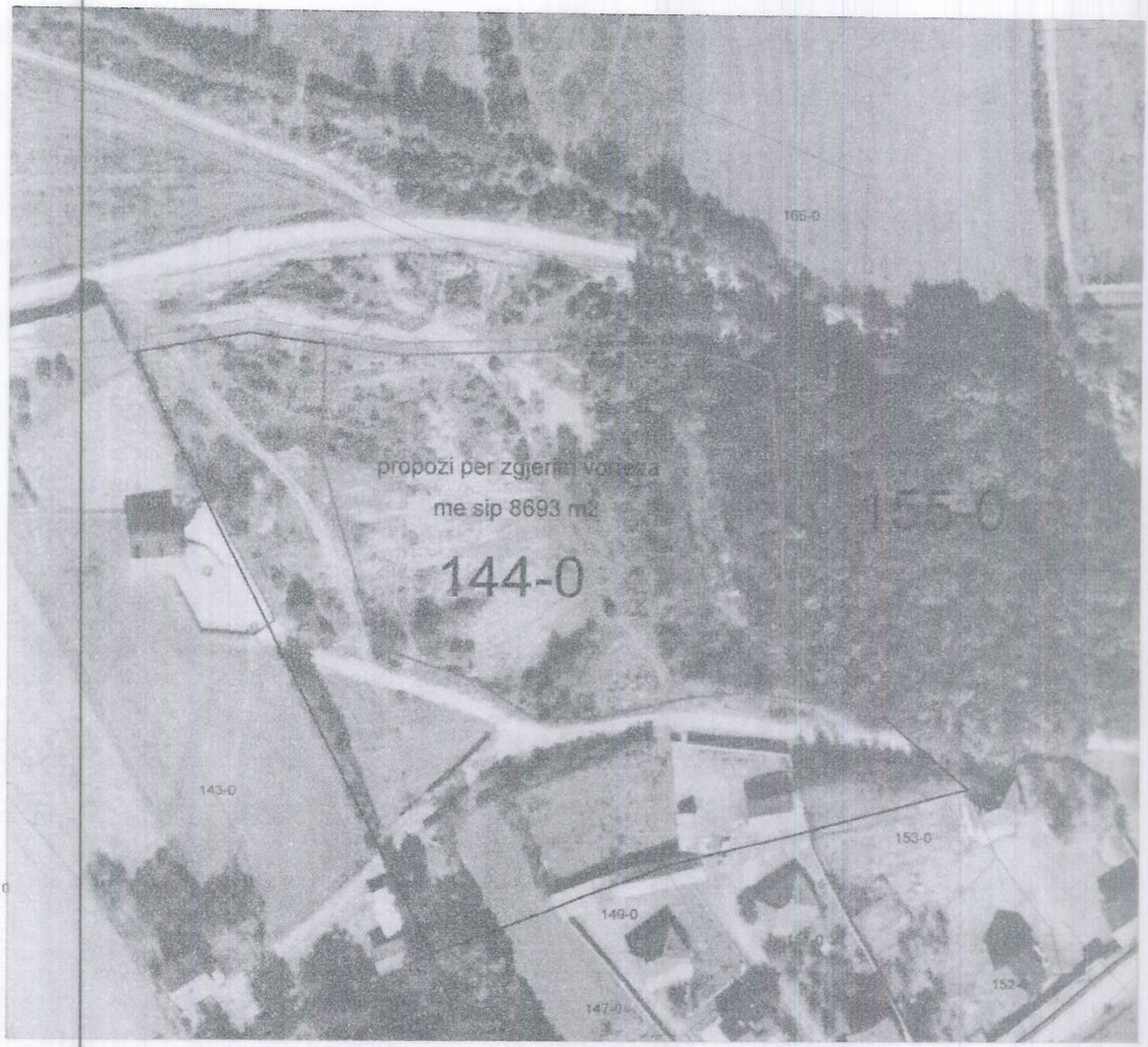
B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	**P.SH.KUVENDI KOMUNAL FERIZAJ**	KCID2205435	DRAMJAK / DRAMNJAK / DRAMJAK /			1/1		

DRAFT

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria -Vlada-Government
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGECIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Zyra kadastrale komunale / Opštinska katastarska kancelarija: FERIZAJ
Nr. i njësisë kadastrale / Br. katastarske jedinice: 144-0
Zona kadastrale / Katastarska zona: FERIZAJ
Numri i lëndës / Broj predmeta: ______
Lloji i njesisë kadastrale / Vrsta katastarske jedinice: Parcel
Shkalla e zvoglimit / Razmera plana 1: 1000



ME KET SITUACION PO PREZENTOJM ME NGJYR TE KUQE PJESET ENG.144-0 Z.KAD. DREMJAK ME SIP=8693m2
PER ZGJERIMIN E VARREZAVE TE KOMUNITETIT FSHATIT DREMJAK

6