



Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Për :	Imri Ahmeti, Kryetar i Komunës së Lipjanit Daut Azemi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Lipjanit	
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Venera Çerkini , U.D e Drejtorit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave MAPL	Datë: 14/03 /2019 Nr. 020-241
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të Komunës se Lipjanit	
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

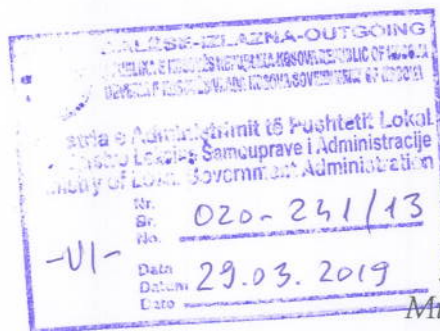
Vendim 15NR. 464-14830 për shpalljen e interesit publik për shpronësim të paluajtshmerive.

I miratuar më datë: 28.02.2019

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06.03.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të ligjshmërisë së aktit të komunës së lart cekur, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Imri Ahmeti, gradonačelnik Opštine Lipljan Daut Azemi, predsedavajući Skupštine opštine Lipljan	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumentavije u MALS-u Jedinica za administraciju dokumentacije u opštini Pravno odeljenje i monitorisanje opština /MALS	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a, <i>B.F. Todosijević</i> Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MALS-u	
Od:	Venera Çerkini, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS <i>V. Çerkini</i>	Datum, 14.03.2019. Br. 020/241
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Lipljan	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Lipljan	

Uvaženi gradonačelnice,

Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku :

Odluka 15br. 464-14830 za objavljivanje od javnog interesa za eksporpijaciju nekretnina.
Usvojena dana, 28.02.2019. godine
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 06.03.2019. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da sa proceduralnog aspekta opštinski akt u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak.

Ministarsvo administracije lokaklne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING			
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVO			
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal Ministerstvo Lokalne Samouprave i Administracije Ministry of Local Government Administration			
Data Datum Date 06.03.2019			
Niveli organizatival	Nr. i Lëndës	Shtojca	Vlera
-U1	020-241		



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Në bazë të nenit 12, 17 dhe 18.1 shkronja (a) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 të datës 4 qershor 2008, nenit 9,17, 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit 1Nr.110-623 të dt.26.09.2008, nenit 4, 7 dhe 8 të Ligjit Nr.03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr.03/L-205 të datës 28 tetor 2010, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e vet të mbajtur me 28. 02.2019, pas shqyrtimit të propozim vendimit të Kryetarit të Komunës miratoi këtë:

**VENDIM
PËR SHPALLJEN E INTERESIT PUBLIK PËR SHPRONËSIM TË
PALUAJTSHMERIVE**

Neni 1

Miratohet Vendimi për shpalljen e interesit publik për shpronësim të paluajtshmerive të pronarëve dhe zotëruesve të interesit të cilat preken nga projekti për ndërtimin e rrugës me trotuar, ndriçimi publik në lagjen e Konjuhut rreth shtratit të lumit "Janjevka" në Lipjan, sipas listes së pronave të përshkruara nga evidenca kadastrale përkatëse për titullarët e pronave të paluajtshme, pozitën e tyre në kuadër të projektit të interesit publik, si dhe sipërfaqet e tyre të cilat tabela paraqesin pjesët përbërëse të këtij Vendimi.

Neni 2

Vlera e kompensimit të pronës caktohet nga Zyra për Vlerësimin e Pronës së Paluajtshme në kuadër të Ministrisë së Financave të Republikës së Kosovës konform Ligjit Nr.03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/L-205 të datës 28 tetor 2010 dhe Udhëzimit Administrativë nr.02/2015 për miratimin e metodave dhe kriterëve teknike të vlerësimit për përlllogaritjen e shumës së kompensimit për pronën e paluajtshme që shpronësohet dhe dëmeve që kanë të bëjnë me shpronësimin.

Neni 3

Obligohet Zyra e Kryetarit-sektori pronësoro-juridik pas hyrjes në fuqi të këtij vendimi të zhvilloj procedurat e shpronësimit në pajtim me dispozitat të Ligjit Nr.03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr.03/L-205 të datës 28 tetor 2010.

Neni 4

Për zbatimin e këtij Vendimi obligohen: Zyra e Kryetarit-sektori pronësoro-juridik, Drejtorati për Urbanizëm Planifikim, Mbrojtje të Mjedisit, Drejtorati për Buxhet dhe Financa, Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër dhe Drejtorati i Shërbimeve Publike.

Neni 5

Ky vendim hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në faqen elektronike të Komunës.

ISNr. *1164-14830*

Lipjan, më 04. 03. 2019

KUVENDI I KOMUNËS LIPJAN





REPUBLIKA E KOSOVËS
 REPUBLIKA KOSOVA
 REPUBLIC OF KOSOVA

HYPERBIS - ULAZNA - INCOMING			
REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA QEVERIA E KOSOVES VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA			
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal Ministerstvo Lokalne Samouprave i Administracije Ministry of Local Government Administration			
Data Datum Date 06.03.2019			
Wësia organizative	Nr i Lëndës	Shtojca	Vlera
-57-	020-	241	



KOMUNA E LIPLJANIT
 OPŠTINA LIPLJAN
 MUNICIPALITY OF LIPLJAN

Na osnovi člana 12, 17 i 18.1 h) Zakona o Lokalnoj Samoupravi br.03/L-040, datum 4 juna 2008. Član 9,17,20 Statuta Opštine Lipjan 1 Br. 11-623 datum,26.09.2018, članova 4,7 i 8 Zakona Br.03/L-139 za eksproprijacija nepokretne imovine,za ismenama i dopunama za Zakonom Br.03/L-205 datum 28 oktobra 2010,Skupština Opštine na svojoj sednici datum.28.02.2019, nakon razmatranja predloga Odluke Predsednika Opštine usvojila,

ODLUKA ZA OBAVLJIVANJA JAVNOG INTERESA ZA EKSPROPRIJACIJU NEPOKRETNOSTI

Član 1

USVAJA SE odluka za obavljanja javnog interesa za ekproprijaciju nepokretne vlasnika interesa koji su pogođeni projektom za izgradnje putevi i troture,javni svetljeni u naselju Konjuh oko korita rijeke Janjevka u Lipjan,prema nepokretni list,u okviru svog projekta od javnog interesa,kao i njihove površine,koje su prikazane u tabeli dijelova ove odluke.

Član 2

Vrednost nadoknade za imovinu određuje kancelaria za precenu nepokretnosti u okviru Ministarstva Financije Republike Kosovo skladu za Zakonom Br.03/L-139 za ekproprijaciju nepokretne imovine,ismjene i dopuna Zakona Br.03/L-205 datum 28 oktobra i administrativna uputstva Br.02/2015 za usvanje metoda i tehnički kriterijumi za obračun iznosa naknade za nepokretnu imovinu koja je eksproprišana, i tete koje imaku veze sa eksproprijacijom.

Član 3

Obavezan je Kancelarija Gradonačelnik-odseka pravni-imovinski nakon ovog stupanja na snagu ove odluke razviti presedane eksproprijacije u skladu za odredbama Zakona Br.03/L-139 za eksproprijaciju nepokretne imovine,izmene i dopune sa zakonom Br.03/L-205 datum 28 oktobra 2010

Član 4

O sprovedenju ove odluke obavezni:Kancelarije-sektor i imovinski-pravni,Driktorat za Urbanizam i Planiranje,zaštite sredine,Direktorat za Buddet i Financije,Direktorat za Diodezije i Katastar i Direktorat za Javni Službeni.

Član 5

Ova odluka stupa na snagu 7 dana nakon obavljanja na web stranici Opštine

15Br.464-14830
 Lipjan,04.03.2019

SKUPŠTINE OPŠTINE LIPLJAN

PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
 Daut Azemi

