



Republika e Kosovës

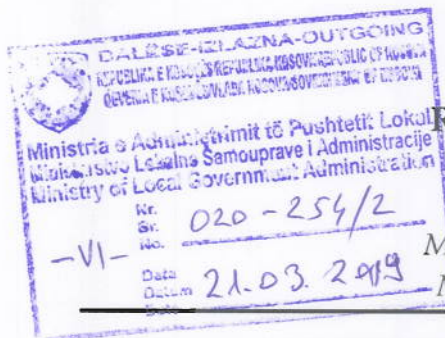
Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Për :	Shpend Ahmeti, Kryetar i Komunës së Prishtinës Agim Kuleta, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Prishtinës	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, U.D e Drejtorit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave MAPL	Datë: 11/03/2019
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Prishtinës	Nr.020-254
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-40 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 01-463/01-00490033/19 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës NPK "Trafiku Urbanë" SH.A Prishtinë
I miratuar më datë: 28.02.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.03.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.

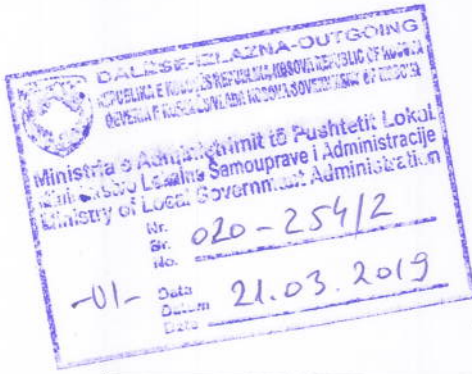


Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration



Za:	Shpend Ahmeti, gradonačelnik Opštine Priština Agim Kuleta, predsedavajući Skupštine opštine Priština	
Cc:	Jednici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Venera Çerkini v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština MALS	Datum: 11.03.2019. Br. 020-254
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Priština	
Vrsta akta:	<input type="checkbox"/> Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je zahtev za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđen članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.01-463/01-00490033/19 za davanje na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine NPK "Gradski saobraćaj" D.D. Priština
Usvojena dana,28.02.2019.
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 07.03.2019. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akti sa proceduralnog aspekta u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak.

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Prishtina – Municipality of Prishtina

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVA QENDRA E QYRQES VEJSE / GOVERNMENT OF KOSOVA			
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal Ministritvo Lokalne Samouprave i Administracije Ministry of Local Government Administration			
Data / Datum / Date: 07.03.2019			
Nëna organizative	Nr i Lendës	Gjyeca	Vlera
VI -	020 -	284	PRISTINA



Në bazë të dispozitave të nenit 12, paragrafi 12.2, pika d, dhe nenit 14, paragrafi 14.1 të Ligjit nr. 03/L - 040, për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 28/15, qershor 2008), të nenit 10, paragrafi 1.6 të Ligjit nr. 04/L -144, për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 35/17, dhjetor 2012), të nenit 20 të Rregullores së QRK-së, nr. 23/2013, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, dhe të nenit 34, paragrafi 34.1, pika d e Statutit të Komunës së Prishtinës, 01. nr. 110 - 391, të dt. 25.02.2010, Kuvendi i Komunës së Prishtinës, në mbledhjen e mbajtur më 28.02.2019, merr këtë

V E N D I M

PËR DHËNIEN E PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS NË SHFRYTËZIM NPK "TRAFIKU URBAN"

- I. MIRATOHET propozimi i Kryetarit të Komunës për dhënie e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim NPK "Trafiku Urban", SHA, në Prishtinë.
- II. Prona e paluajtshme që do të jepet në shfrytëzim, ka këto karakteristika: sipërfaqen prej 37239 m², në pjesën e parcelës kadastrale nr. 2892-3, Zona kadastrale Prishtinë, PSH, Kuvendi Komunal Prishtinë.
- III. Qëllimi i dhënies së pronës së paluajtshme komunale në shfrytëzim, të cekur në pikën II të këtij vendimi, është dhënia në shfrytëzimin e hapësirës.
- IV. Afati kohor për dhënie e pronës së paluajtshme komunale, të cekur në pikën II të këtij vendimi, është afatshkurtër, në periudhën kohore për 5 (pesë) vjet, duke e ruajtur të drejtën e ndërprerjes së kontratës në raste specifike.
- V. Prona e paluajtshme e përshkruar në pikën II të këtij vendimi, jepet në shfrytëzim pa kompensim.
- VI. Mënyra dhe kushtet e shfrytëzimit të pronës së paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe përfaqësuesit të shfrytëzuesit.
- VII. Prona e paluajtshme komunale që jepet në shfrytëzim, e përshkruar në pikën II të këtij vendimi, duhet të evidentohet në librat kadastrale të Komunës.

VIII. Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës dhe drejtoritë kompetente të Komunës së Prishtinës.

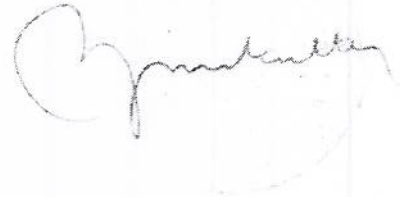
IX. Pjesë përbërëse të këtij vendimi janë:

- kërkesa,
- skica grafike,
- certifikata e njësisë kadastrale dhe
- destinimi për parcelën kadastrale, nr. 2892-3. Zona kadastrale Prishtinë.

X. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administratës të Pushtetit Lokal dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb-faqen e Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS
01-463/01-0049033/19, më 01.03.2019

KRYESUESI I KUVENDIT
Agim Kuleta





Trafiku Urban

REPUBLIKA E KOSOVES - REPUBLIC OF KOSOVO
 MINISTRI I PUNES SE BEGJEVE DHE MIGRIMIT
 13-163/02-18439/19
 24.01.2019

NDERMARRJA PUBLIKE KOMUNALE
 MUNICIPALITY PUBLIC ENTERPRISE
 "TRAFIKU URBAN" SH.A.
 PRISHTINE

232

24.01.2019

DATA/ DATE:	24.01.2019
PËR/ TO:	Komuna e Prishtinës Drejtoria për Pronë Drejtori z. Dren Kukaj
CC:	Arkivi
NGA/ FROM:	Kryeshef Ekzekutiv – Lulzim Rexhepaj
TEMA/ SUBJECT:	Kërkesë për shfrytëzim të pronës



I nderuar,

Me anë të kësaj shkrese kërkojmë nga ana juaj të n'a e mundësoni shfrytëzimin e pronës që aktualisht është Ndërmarrja Publike Komunale "Trafiku Urban" SH.A.-Prishtinë.

Plotësim i lëndës 13-945/01-0087403/18

Numri i parcelës që kërkohet për shfrytëzim:
 Parcela nr. 2892-3, zona kadastrale Prishtinë
 S- 37293

Mbesim me shpresë që kërkesa jonë do të gjejë mbështetje nga ana juaj.

Me respekt,

DATA/ DATE:	12.04.2018
PËR/ TO:	Kuvendi Komunal Prishtinë Drejtoria për Pronë Drejtori z. Dren Kukaj
CC:	Arkivi
NGA/ FROM:	Kryeshef Ekzekutiv – Lulzim Rexhepaj
TEMA/ SUBJECT:	Kërkesë për vertetim të pronësisë



I nderuar,

Me anë të kësaj shkrese kërkojmë nga Drejtoria për Pronë që të na e dergon ekipin e majteve gjeodezike për të shënuar pronen e NPK TRAFIKU URBAN, sepse në në planin që posedojmë ngastra kadastrale 02892-4 është "Hortikultura" e cila në vizatimin (kopje e planit kadastral) e vjeter paraqitet Brenda pronës tonë, po ashtu edhe ngastra kadastrale 02892-5 "Gjinnazi" është brenda planit, andaj dhe ne kërkojmë që thjeshtë të dimë pronen tonë.

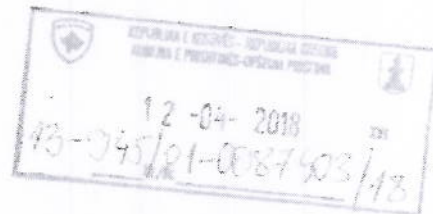
Mbesim me shpresë që kërkesa jonë të gjejë mbështetje nga ana juaj.

Ju faleminderit paraprakisht

Me respekt,

Të bashkangjitur:

1. Kopja e planit nr.573 dt.12.04.2018
2. Certifikata e njësisë kadastrale nr.573 dt.12.04.2018



Zoja Hasimi

From: Florim A. Krasniqi
Sent: Thursday, November 22, 2018 1:56 PM
To: Zoja Hasimi
Cc: Genc Bashota; Burbuqe Hydaverdi
Subject: Re: Kerkese per Informim nga Plani Rregullues
Attachments: ZH_22112019_KALABRIA_Destinimi.JPG; ZH_22112019_Ortofoto.JPG; ZH_22112019_PZHU_destinimi.JPG; ZH_22112019_KALABRIA_Destinimi 1.JPG

Tung Zoja,

Lidhur me kerkesen tuaj ju njoftojme se parcela me nr. 2892-1 Zk.Prishtine nuk figuron ne hartat qe posedon DPSZHQ, ndersa parcela me nr. 2892-3, ZK Prishtinë shtrihet brenda kufirit te Planit Rregullues Kalabria.

Bashkangjitur keni informatat bazike mbi permbajtjet per kete parcel sipas PZHU-s, dhe PRRU Kalabria:

Sipas Pzhu-s parcela me nr.2892-3, ZK Prishtinë shtrihet pjeserisht brenda zones se planifikuar per Hapesir me permbajtje publike dhe pjeserisht ne zone te planifikuar per zone industriale.

Sipas planit rregullues kalabria parcela me nr.2892-3, ZK Prishtinë shtrihet ne bllokun E3 i destinuar per: 1. Stacion te autobusave dhe 2. Shërbime publike (bashkangjitur pershkrimi)

Nje pjes e kesaj parcele poashtu shtrihet ne infrastruktur rrugore te Planifikuar sipas planit rregullues Kalabria.

Florim Krasniqi
Zyrtar i Lartë për Planifikim
Senior Planning Officer

Drejtoria e planifikimit strategjik dhe zhvillimit të qëndrueshëm - Sektori për Planifikim
Directorate of Strategic Planning and Sustainable Development - Planning Department

Komuna e Prishtinës
Municipality of Prishtina

e-mail: florim.a.krasniqi@rks-gov.net
tel: 038 242 821
mob: 044 600 348

From: Burbuqe Hydaverdi
Sent: Thursday, November 22, 2018 11:34 AM
To: Florim A. Krasniqi
Cc: Genc Bashota; Florim A. Krasniqi; Zoja Hasimi
Subject: FW: Kerkese per Informim nga Plani Rregullues

Florim, merru me këtë kërkesë.
Flm,

Burbuqe Hydaverdi



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MIEJESISE DHE PLANIRKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/INISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA /KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-02892-1

Numri i referencës / Broj Referent Number:

011-030/04-0779610/18

Data dhe koha e keshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

26.11.2018 - 10:14

Komuna / Opština / Municipality:

Prishtinë / Priština / Prishtinë

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË

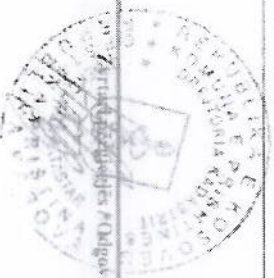
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Prishtinë / Priština / Prishtinë

A.1 TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësisë Vista Jedinice Unit Type	Lloji i pronisë Vista imovine Property Type	Zona EUR G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Preshkrim Opis Description	Krijuar me daten Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-71914059-02892-1	PARCELA/ PARCEL	/ /	Urbani	80990	regl.flet.paraq.382010		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prishtinë - address Resident - address	Kodi Postal Postanski Kod Postal Code	Hafësia e adresës Poštanski adresë Address Details	Krijuar me datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
LIVADHET/LIVADHET/LIVADHE		LIVADHE		



A.2. LLOJII SHIFRYEZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shifryezimit të parcelës Vrsta koriscentja parcelë Parcel Type Of Use	Shifryezimi aktual i parcelës Trenutno koriscentje parcelë Parcel Current Use	Klasifikimi i klasës Kualiteti i klasës Quality of Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Bujësi/Poljovredho/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 2/Njiva 2. Klase/2nd Class Arable Land	8980
2	Tokë Ndërtimore/Građevinska zemljište/Construction land	Sheqja-Ndërtues/Kuca-Zgrada/House-Building		10

B. PRONAR/POSJEDUESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Titulli i Prava Rrehtë	Emri Icni Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësi të adresës Fojednasti adrese Address details	Pjesa e pronës Bica imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Aktuar Aktivisno Updated
Posezim individual / Individualna Dravina / single possessor	PASURI SHOQ.-KUVENDI KOMUNAL PRISHTINE	KCID1914922	PRISHTINE / PRISHTINA / PRISHTINE /			1/1	regj. flet paraq. 382010	



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Gjeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MËDITISUT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGJENCIA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-02892-3

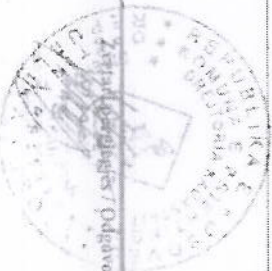
Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	011-030/04-077961078
Data dhe koha e kshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:	26.11.2018 - 10:14
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtine
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PRISHTINE / PRISTINA / PRISHTINE
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtë / Priština / Prishtine

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronësisë Vrsta imovine Property Type	Zona URS G/S UR	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Pershkrimi Opis Description	Krijuar me daten Uradjeno na dan Created On	Azhuruar I/ptdat Updated
P-71914059-02892-3	PARCELE/ PARCELA/ PARCEL	/ /	Urban	63219	reg. kat.punq.46/2010		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Presbitvajete - adresa Residenti - address	Kodi Postal Postanski kod Postal Code	Hafësitë e adresës Pozicijosa adrese Address Details	Krijuar me datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar I/ptdat Updated
LIVADHE LIVADHE/LIVADHE		LIVADHE		



A2.1.1.011 SHIRYVEZIMET / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Emri i shifreskizimit te parceles Vrsta korisoreneje parcelle Parcel Type Of Use	Shifryezimi aktual Trenbho korisoreneje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klases Kualiteti i klase Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Përfaqja (m ²) Area
1	Hyqesore Poljovetredho-Agriculture	Are Nivje/Arable	Are e Klases 2/Nivja 2 Klase/2nd Class Arable 1 and	63239

B. PRONARI/POSEDESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtuar Prava Rijphs	Emri Imer Name	Nr. personat Leteri broj ID. No.	Vendbanimi Pretvashile Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollshite e adreses Pojedinerst adresce Address details	Pjesa e prones Dio blagotina Share qisita	Bershtimi Opis Description	Azhurnuar Azertarano Updated
Procedim individual/ Individualias Drzavina/ Single possessor	PASURI SHOQ. - KUVEENDI KOMUNAL PRISHTINE	KCID1914922	PRISHTINE / PRISTINA/ PRISHTINE/			1/1	tegr. lcer paraq. 46/2010	