

**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
 Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
 Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
 Ministry of Local Government Administration

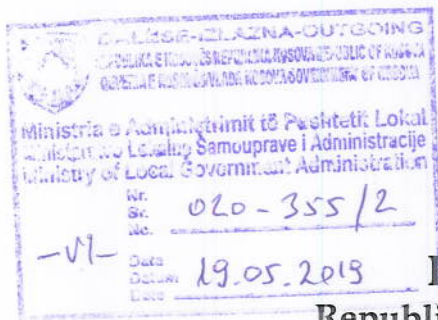
<b>Për:</b>	<b>Qendron Kastrati, Kryetar i Komunës së Kamenicës</b> <b>Albert Sermaxhaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kamenicës</b>	
<b>Cc:</b>	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
<b>Përmes:</b>	<b>Adrijana Hodžić, Ministre e MAPL-së</b> <b>Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme</b>	
<b>Nga:</b>	<b>Venera Çerkini, U.D. Udhëheqëse e Departamentit</b> Ligjor dhe Monitorim të Komunave, MAPL	Datë: 15/04/2019 Nr.020-355
<b>Lënda:</b>	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Kamenicës	
<b>Lloji i aktit:</b>	Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01-9235 për regjistrimin e pronave të paluajtshme - objekteve dhe pjesëve të objekteve të kuvendit të komunës së Kamenicës para vitit 1999 dhe pas vitit 1999
E miratuar më datë: 25.03.2019
E parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.04.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi*** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Za:	Qendron Kastrati, gradonačelnik Opštine Kamneica Albert Sermaxhaj, predsedavajući Skupštine opštine Kamenica	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u u opštini Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština /MALS	
Preko:	Adrijana Hodzić, MinistarKA MALS-a Rozafa Ukimeraj, genaralna sekretarka MALS-a	
Od:	Venera Çerkini, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 15.04.2014 Br.020/355
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Kamenica	
Vrsta akata:	Odluka	

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01-9235 za upis nepokretnih imovina - objekata i dela objekata Skupštine opštine Kamenica pre 1999 i posle 1999

Usvojena dana, 25.03.2019 godine

Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 02.04.2019 godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u saglasnosti za **odredbama zakonodavstva na snazi o lokalnoj samoupravi**. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosovo

REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA  
QENDRA PËR SHËRBIM TË QYTETARËVE  
CENTAR ZA USLUGU GRABANA

Sh. 01 Nr. 9235  
U. Br.

Nr. i faq. 1 Data: 29/03  
Str. sht. Datum: 2019  
KAMENICEJA

Komuna e Kamenicës  
Opština Kamenica  
Kamenica Municipality



HYRËSE-ULAZNA-INCOMING  
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA  
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVO GOVERNMENT OF KOSOVA

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministrica za Lokalne Samouprave i Administracija  
Ministry of Local Government Administration

Date Datum: 02.04.2019  
Date Datum:

Njësia organizative	Nr. i Lëndës	Shtojca	Vlera
-U-	020-355		

#### Kuvendi Komunal-Kamenicë

Më:26.03.2019

Në bazë të dispozitave të nenit 12, paragrafi 12.2 shkronja d), nenit 14 Ligjit nr. 03/L-040, për Vetëqeverisje Lokale ("G.Z e Republikës së Kosovës", nr. 28/04, qershor 2008), të Ligjit për Themelimin e Regjistrimit të të Drejtave të Pronës së Paluajtshme Nr.2002/5, Ligjit mbi Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr.2002/5 mbi Themelimin e Regjistrimit të të Drejtave të Pronës së Paluajtshme, Ligji Nr. 04/L-013 për Kadastrin, Nenit 7 paragrafi 2 shkronja b, të Statutit të Komunës së Kamenicës, 01. nr. 11991, të dt.07.04.2014, Kuvendi i Komunës së Kamenicës në mbledhjen e rregulltë të mbajtur më: 25.03.2019 mori:

#### VENDIM

1. Miratohet vendimi për Regjistrimin e Pronave të Paluajtshme – objekteve dhe pjesëve të objekteve të Kuvendit Komunal Kamenicë, të ndërtuara para vitit 1999 dhe pas vitit 1999 për ato objekte që u mungojnë dokumentacionet të cilat në Zyrën Komunale Kadastrale – Kamenicë deri më tani kanë qenë të paregjistruara.
2. Pronat e paluajtshme-Objektet, dhe pjesëve të objekteve, të cilat duhet të regjistrohen në Regjistrin e Paluajtshmërive në Zyrën Komunale Kadastrale në Kamenicë, janë:  
Të gjitha objektet, pjesët e objekteve të ndërtuara para vitit 1999 dhe atyre pas vitit 1999 që u mungon dokumentacioni- projekti, leja e ndërtimit dhe leja e përdorimit.
3. Qellimi është regjistrimi i pronave të paluajtshme –objekteve dhe pjesëve të objekteve në Regjistrin e Pronave të Paluajtshme (RDPP)- Sistemin Informativ Kadastral për Tokat e Kosovës (SIKTK) në emër të P.SH.Kuvendi Komunal Kamenicë, për të gjitha objektet Komunale në tërë teritorin e Komunës së Kamenicës.
4. Pasi që Kadastri i Objekteve dhe pjesëve të objekteve ka filluar të jetësohet nga viti 2005, është obligim dhe nevojë e domosdoshme-Interes i Përgjithshëm Publik Komunal për regjistrimin e këtyre objekteve që janë asete Komunale me të cilat vlerësohet pasuria e Komunës.
5. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Kryetari i Komunës, në bashkëpunim me drejtorinë për Pronësi Kadastër dhe Gjeodezi - duke e regjistruar në regjistrat e tokës-RDPP-SIKTK.
6. Ky vendim hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës.

#### Vendimi iu dërgohet:

- 1x1. Kryetarit të Komunës,
- 1x1. Kryesuesit të Kuvendit,
- 1x1. MAPL-së,
- 1x1. DPGJK-së
- 1x1. QShQ-Arkivit.





Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosovo

REPUBLIKA E KOSOVES  
REPUBLIKA KOSOVA  
QENDRA PËR SHËRIM TË QYTETARËVE  
CENTAR ZA USLUGU GRADANA

Sh. 01 Nr. 9235  
U. Br.

Nr. i faq. 1 Data: 29/03  
Br. str. Datum: 2019  
KAMENICËJA

Komuna e Kamenicës  
Opština Kamenica  
Kamenica Municipality



HYRËSE-ULAZNA-INCEDINS  
REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA  
QEVERIA E KOSOVES YLLA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministerstvo Lokalne Samouprave i Administracije  
Ministry of Local Government Administration

Data 02.04.2019  
Datum Date

Njësia organizative	Nr i Lëndës	Shtojca	Vlera
-U/-	060-355		

**Skupština Opština- Kamenica**

**Dana: 26.03.2019**

Na osnovu odredaba iz člana 12, stav 12.2 slovo d), člana 14 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03/L-040 ("S.L.Republike Kosova", br. 28/04, juni 2008), Zakona o Osnivanju Registra Svojinskog Prava Nepokretnosti Br.2002/5, Zakona o Izmenama i Dopunama Zakona Br.2002/5 o Osnivanju Prava Svojinskog Prava Nepokretnosti, Zakon Br. 04/L-013 o Katastru, Člana 7 stav 2 slovo b, Statuta Opštine Kamenica, Š 01. br. 11991, od 07.04.2014, Skupština Opštine Kamenica na redovnoj sednici održanoj: 25.03.2019 donela:

**ODLUKU**

1. Usvaja odluka za Upis Nepokretnih Imovina – objekata i delova objekata Skupštine Opštine Kamenica, izgrađene pre 1999 godine i nakon 1999 godine, o objektima kojima nedostaje dokumentacija koja kod Opštinske Katastarske Kancelarije u Kamenici do sada nisu bile upisane.
2. Nepokretne imovine-Objekti i delovi objekata koje treba upisati u Registar Nepokretnosti kod Opštinske Katastarske Kancelarije u Kamenici, su:  
Svi objekti, delovi izgrađenih objekata pre 1999 i oni nakon 1999 kod kojih nedostaje dokumentacija- projekat, građevinska dozvola i dozvola korišćenja.
3. Svrha je upis nepokretnih imovina – objekata i delova objekata u Registar Nepokretnih Imovina (RDNI)- Informativni Katastarski Sistem Kosova (IKSK) na ime D.S Skupština Opštine Kamenica za sve Opštinske objekte na teritoriji Opštine Kamenica.
4. Pošto Katastar Objekata i delova objekata počeo zaživeti od 2005 godine, obaveza je i neophodnost – Opšti Opštinski Javni Interes za upis ovih objekata koji su Opštinska imovina kojima je vrednovana imovina Opštine.
5. O sprovođenju ove odluke stara se Predsednik Opštine, u saradnji sa odeljenjem za Imovinu, Katastar i Geodeziju – upisivanjem u zemljišnim registrima -RDNI-IKSK.
6. Ova odluka na snagu stupa 7 dana nakon objavljivanja na opštinskoj službenoj stranici.

**Odluka dostavljena:**

- 1x1. Predsedniku Opštine,
- 1x1. Predstavajućem Skupštine,
- 1x1. MALJS-a,
- 1x1. OIKG-a
- 1x1. G.U.C.-e – arhivi.

**Prevod: Rexhep Ibrahim**

Predstavajući Skupštine  
*Albert Sermaxhaj*  
Albert Sermaxhaj  
KAMENICA  
KOSOVA