DALJËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-409/5
-01- Data Datum Date 02-05-2019

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	**Shaban Shabani**, Kryetar i Komunës së Dragashit **Betim Merdiu**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Dragashit	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Adrijana Hodžić**, Ministre e MAPL-së **Rozafa Ukimeraj**, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Venera Çerkini**, U.d. Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL	Data:15.04.2019 Nr. 020-409
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së Aktit të Komunës së Dragashit	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 0601- 59365 paraprak për dhënien në shfrytëzim Afatgjatë të Pronës së Paluajtshme të Komunës
I miratuar më datë: 02.04.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë:15.04.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **<u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

ALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 – 409/5
-VI-
Data Datum Date 02.05.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	**Shaban Shabani**, gradonačelnik opštine Dragaš **Betim Merdiu**, predsedavajući Skupštine opštine Dragaš	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	**Adrijana Hodžić**, ministarka MALS-a **Rozafa Ukimeraj**, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	**Venera Çerkini**, v.d rukovodilac pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana: 15.04.2019 Br. 020-409
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Dragaš	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave je dostavljen sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako se predviđa članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Preliminarna odluka br. 0601- 59365 za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne opštinske imovine
Usvojen dana: 02.04.2019. godine
Dostavljen MALS-u za razmatranje dana: 15.04.2019. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt **u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvoditi pravni efekat. Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës

Republika Kosovo/Republic of Kosovo

Komuna Dragash/ Opština Dragaš/Dragas Municipality

Në bazë të nenit 12, paragrafi 12.2 pika d dhe nenit 14, paragrafi 1 të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale (''Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës'' nr.28, qershor 2008), nenit 6 të Ligjit 04/L-144 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës Komunale (''Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës'' nr.35/17 dhjetor 2012), nenit 11 të Rregullores QRK 23/2013, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës dhe nenit 32.2 i Statutit të Komunës së Dragashit 01 Nr.06-103/1 i dt. 11.09.2008, Kryetari i Komunës, në seancën e Kuvendi Komunal i Dragashit të dt.02.04.2019, miratohen ky:

VENDIM

I. **MIRATOHET** Propozimi i Kryetarit **PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM PARAPRAK AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTËSHME TË KOMUNËS**, për realizimin e investimeve në sektorin e bujqësisë, me procedurë të konkurimit.

II. Sipas nenit I të këtij Vendimi, jepet në shfrytëzim kjo pronë e paluajtëshme:

a. **– pjesa e parc.kadastrale P-70604023-03780-0 ZK Restelica, "Pronë shoqërore-Rrugë e pa kategorizuar", me sipërfaqe prej 7000 m/2.**

III. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës komunale të Komunës-Dragash, të cekur në piklën II të këtij Vednimi është realizimi i investimeve në sektorin e bujqësisë (për ndërtimin e vathës verore).

IV. Prona e paluajtëshme e Komunës, e theksuar në pikën II të këtij Vendimi jepet në shfrytëzim afatgjatë në afat prej 40 viteve.

V. Prona e paluajtëshme e Komunës, e theksuar në pikën II të këtij Vendimi, jepet në shfrytëzim, me kompenzim.

VI. Të drejtat dhe obligimet e palëve do të rregullohen me Kontratë të posaçme në mes të Kryetarit të Komunës dhe përfaqësusit kompetent të shfrytëzimit të pronës.

VII. Për zbatimin e këtij Vendimi përkujdesen: Kryetari i Komunës dhe organi kompetentë për regjistrimin e pronës së paluajtshme të Komunës.

VIII. Pjesë përbërëse e Vendimit janë:

a. Lista poseduese,

b. Kopja e Planit për parcelën 700604023-03780-0 ZK Restelica.

IX. Vendimi hyn në fuqi 15 ditë nga regjistrimi në Protokolin e MAPL-së për vlerësim të ligjshmërisë dhe 7 pas publikimit në web-faqen e Komunës, në gjuhët zyrtare

01 Nr.060/1-5936/5

Dt.02.05.2019

D r a g a s h

KRYESUESI I KUVENDIT

Betim Merdin

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70604037-03780-0

Numri i lëndës / **Broj Predmet** / Case Referent Number:	**952-341/19**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / **Date and time of submission:**	21.03.2019 - 13:49
Komuna / Opština / **Municipality:**	Dragash / Dragaš / Dragash
Zona kadastrale / **Katastarska Zona** / Cadastral Zone:	RESTELICË / RESTELICË / RESTELICË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska **Kancelarija** / Municipal Cadastral Office:	Dragash / Dragaš / Dragash

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70604037-03780-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		13215			

[illegible].] ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
POPOVA SHAPKA-DRAGASH-MAVROVO POPOVA SHAPKA-DRAGASH-MAVROVO POPOVA SHAPKA-DRAGASH-MAVROVO		POPOVA SHAPKA-DRAGASH-MAVROVO		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Infrastruktura/Infrastruktura/Infrastructure	Rrugë E Pakategor/Nekategorisani Put/UncategorizedRoad		13215

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual/ Individualna Drzavina/ Single possessor	DRUSHTVENA SVOJINA JAVNI I NEKATEGORISANI PUTEVI	KCID0407078	HOÇË E QYTETIT / HOČA ZAGRADSKA / HOQA E QYTETIT /			1/1		

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

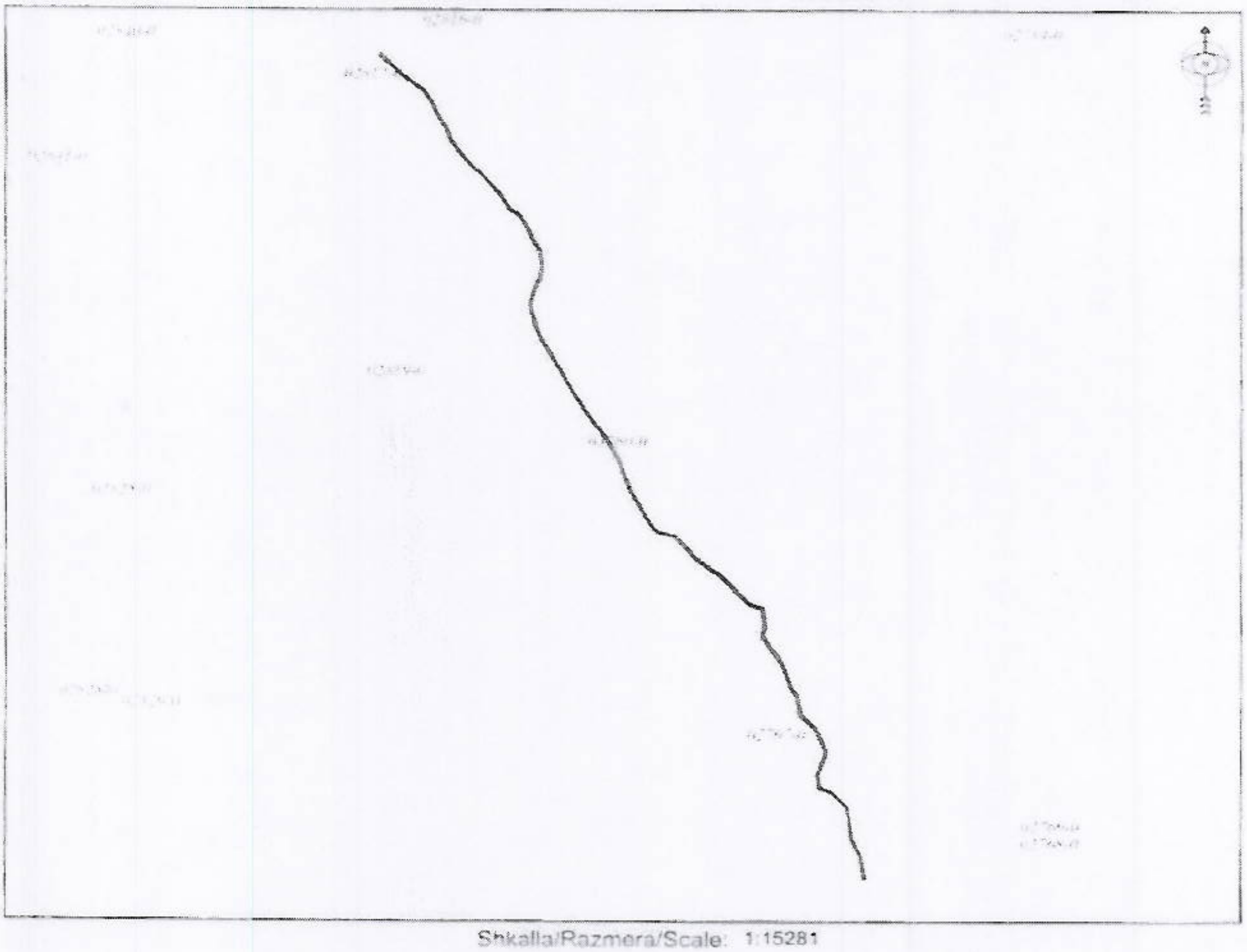
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : DRAGASH

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone Restelice

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P 70604037-03780-0	Parcelë / Parcela / Parcel	13215.0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:15281

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date 21.03.2019

Koha/ Vreme/ Time 02:01:10

Nënshkrimi/Potpis/Siganture

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture