DALJE/IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-512/4
-VI- Data Datum Date 28.05.2019

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Shpend Ahmeti, Kryetar i Komunës së Prishtinës Agim Kuleta, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Prishtinës	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić,, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave MAPL	Datë: 17/05/2019 Nr.020-512
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Prishtinës	
Lloji i aktit:	☐ Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-40 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 01-463/01-0101101/19 për miratimin e propozimit të kryetarit të komunës për këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës me pronën e paluajtshme të znj. Azemine (Hamit) Gashit për realizimin e planit rregullues "Tophane"
I miratuar më datë: 02.05.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.05.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi***. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALJE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-512/4
Data Datum Date 28.05.2019

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Shpend Ahmeti, gradonačelnik Opštine Priština Agim Kuleta, predsedavajući Skupštine opštine Priština	
Cc:	Jedinici za upravljanje dokumentima, MALS Jedinici za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Datum: 17.05.2019. Br. 020-512
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Opštine Priština	
Vrsta akta:	☐ Odluka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativnu raspravu akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kancelarije premijera i Ministarstva, odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđen članom 81 Zakona br.03/L-05 o lokalnoj samoupravi:

Odluka br.01-463/01-0101101/19 za usvajanje predloga gradonačelnika za razmenu opštinske nepokretne imovine sa nepokretnom imovinom gđe. Azemine (Hamit) Gashi, u cilju realizacije regulativnog plana "Tophane".
Usvojena dana: 02.05.2019. godine.
Dostavljena za razmatranje MALS-u dana: 07.05.2019. godine.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt sa proceduralnog aspekta ***u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi***. Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

5

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data 07.05.2019
-01- 020-542

PRISHTINA

Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina

Në bazë të dispozitave të nenit 12. paragrafi 12.2, shkronja **d** të Ligjit nr. 03/L - 040, për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 28/15, qershor 2008), nenit 24, paragrafët 1, 2 dhe nenit 25. paragrafët 1. 2 dhe 6 të Ligjit nr. 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 10/03, prill 2019), dhe të nenit 33.2, shkronja **a**. dhe nenit 34.1, shkronja **d** të Statutit të Komunës së Prishtinës, 01. nr. 110-391, të dt. 25.02.2010, Kuvendi i Komunës së Prishtinës, në mbledhjen e mbajtur më 02.05.2019, merr këtë

V E N D I M

I. **MIRATOHET** propozimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën e paluajtshme në pronësi të Azemine (Hamit) Gashit.

II. Prona e paluajtshme e Komunës që do të jepet në këmbim, ka këto karakteristika: pjesë e parcelës kadastrale nr. 4825-0, e evidentuar në certifikatën e pronësisë nr. P-71914059-04825-0. Zona kadastrale (ZK) Prishtinë, Kuvendi Komunal Prishtinë, kurse prona e paluajtshme që merret nga ky këmbim, është pjesa e parcelës kadastrale 930-73, e evidentuar në certifikatën e pronësisë nr. P-71914050-00930-73, Zona kadastrale (ZK) Matiçan, në emër të Azemine (Hamit) Gashit.

III. Para shpalljes publike të vendimit, do të bëhet vlerësimi i kualifikuar i vlerës së tregut të pronës së paluajtshme të Komunës dhe vlerësimi i pronës private.

IV. Këmbimi i pronave të paluajtshme është bërë, pasi që nuk ekzistojnë parcela të tjera komunale të përshtatshme për realizimin e Planit rregullues "Tophane".

V. Mënyra dhe kushtet e këmbimit të pronës së paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe pronarit të parcelave kadastrale që do të këmbehen.

VI. Pronat e paluajtshme komunale që do të këmbehen, të përshkruar në pikën II të këtij vendimi, duhet të evidentohen në librat kadastralë të Komunës.

VII. Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Pronës dhe Drejtoria e Kadastrit e Komunës së Prishtinës.

VIII. Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë:

- skica gjeodezike,
- kopja e planit dhe
- certifikatat e pronësisë.

IX. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb-faqen e Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS
01-463/01-0101101/19, më 03.05.2019

KRYESUESI I KUVENDIT
Agim Kuleta

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data 07.05. 2019
UL 020-512

PRISHTINA

Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina

Na osnovu odredba člana 12, stav 12.2, tačka đ Zakona br. 03/L-040, za lokalnu samoupravu ("Službeni List Republike Kosova" , br.28/15, juni 2008), člana 24, stav 1, 2 i član 25, stav 1, 2 i 6 Zakona br. 06/L-092, za davanje na korišcenje i razmenu nepokretne imovine Opštine, (" Službeni List Republike Kosova", br. 10/03, april 2019), i člana 33.2, slovo a i tačka đ Statuta Opštine Priština, 01.br. 110-391, dana 25.02.2010 god, Skupština Opština Priština, na sastanku održanom dana 02.05.2019, donosi sledeću

ODLUKA

I. **USVAJA SE** predlog Predsednika Opštine za izmenu nepokretne imovine Opštine sa nepokretnom imovinom u vlasnistvu Azemine (Hamit) Gashit.

II. Nepokretna imovina Opštine koja ce se dati na izmenu ima ove karakteristike: deo katastarske parcele br. 4825-0, evidentirana u certifikat vlasništva br. P-71914059-04825-9, Katastarska Zona (KZ) Priština, Skupština Opstine Priština, dok nepokretna imovina koja se preuzima iz ove izmene je deo katastarske parcele 930-73 evidentirana u certifikat vlasništva br. P-71914050-00930-73, KZ Maticane, u vlasnistvu Azemine (Hamit) Gashit.

III. Pre javnog objavljivanja odluke, vršiće se kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretne imovine opštine i procena privatne imovine.

IV. Izmena nepokretne imovine se vrsi zato sto ne postoje druge Opštinske parcele pogodne za realizaciju regulativnog Plana "Tophane".

V. Način i uslovi izmene nepokretne imovine odreduje se ugovorom, koji se potpisuje izmedu Predsednika Opštine i vlasnika katastarski parcela koja ce se izmeniti.

VI. Nepokretne imovine Opštine ce se izmeniti, opisane pod tačkom II ove Odluke, treba se evidentirati u katastarskim knjigama Opštine.

VII. Za sprovodenje ove odluke brine se: Predsednik opštine, Direkcija za imovinu i Direkcija katastar opštine Priština.

VIII. Sastavni deo ove Odluke su:

geodetska skica
kopija plana i
Certifikat vlasništva

IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u kancelariji protokola Ministarstva Administracije i Lokalne Vlasti i objavi na službenim jezicima na veb-stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINA PRIŠTINA
01-463/01-0101101/19, dana 03.05.2019

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-04825-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	11-030/04-0082033/19
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.04.2019 - 08:40
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914059-04825-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**1201**	201-1997		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
N.MUSTAFE/N.MUSTAFE/N.MUSTAFE		N.MUSTAFE		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Infrastruktura/Infrastruktura/Infrastructure	Rrugë/Put/Road		1201

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	P.SH. RRUGË KK.PRISHTINA	KCID1917539	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		19	1/1	201-1997	

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

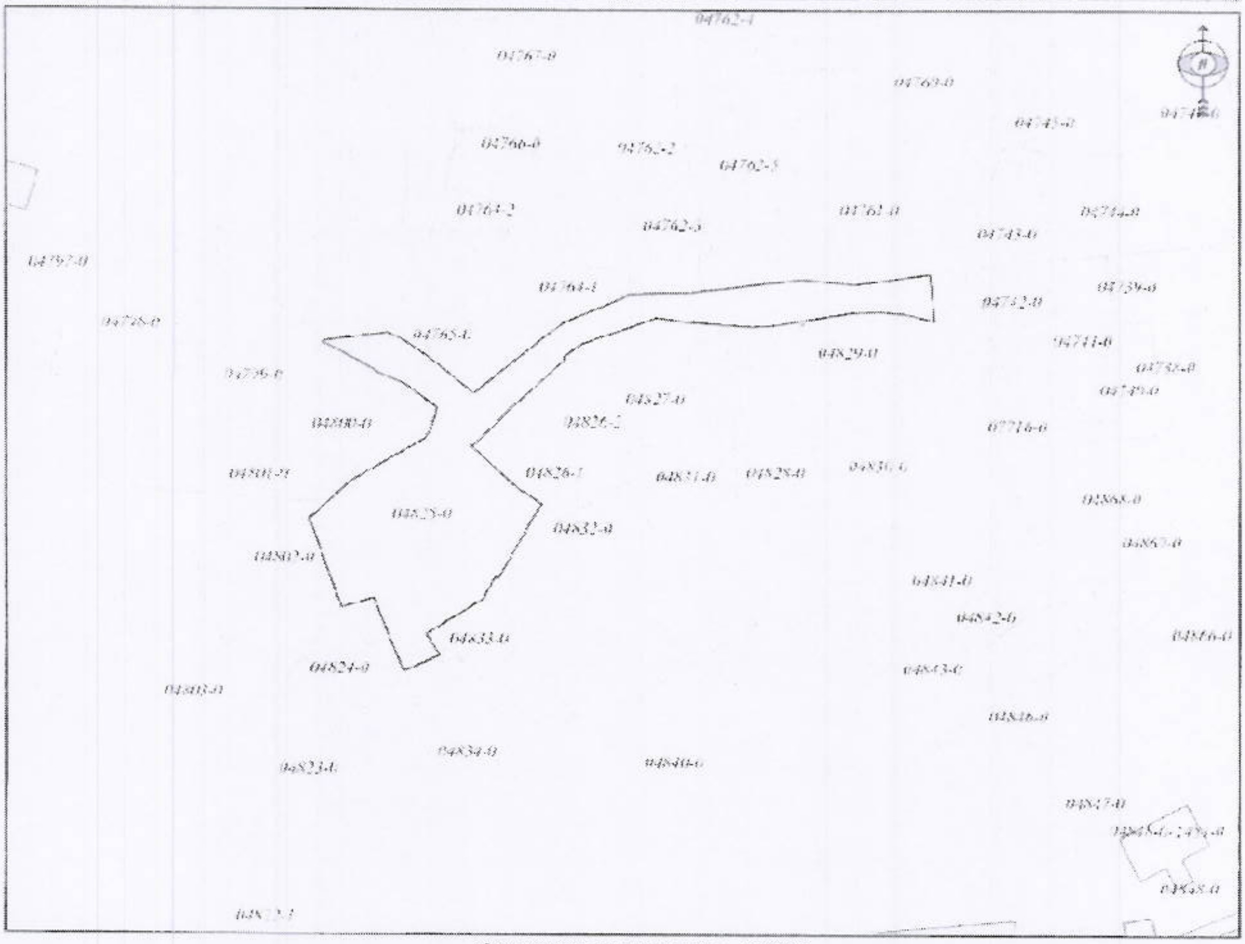
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Prishtinë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfacja/Površina/Area m2
P-71914059-04825-0	Parcelë / Parcela / Parcel	1201,0



Shkal a/Razmera/Scale: 1:1000

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 12.04.2019

Koha/ Vreme/ Time: 09:44:08

Nënshkrimi/Potpis/Siganture: ____________________

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved. Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture: ____________________

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

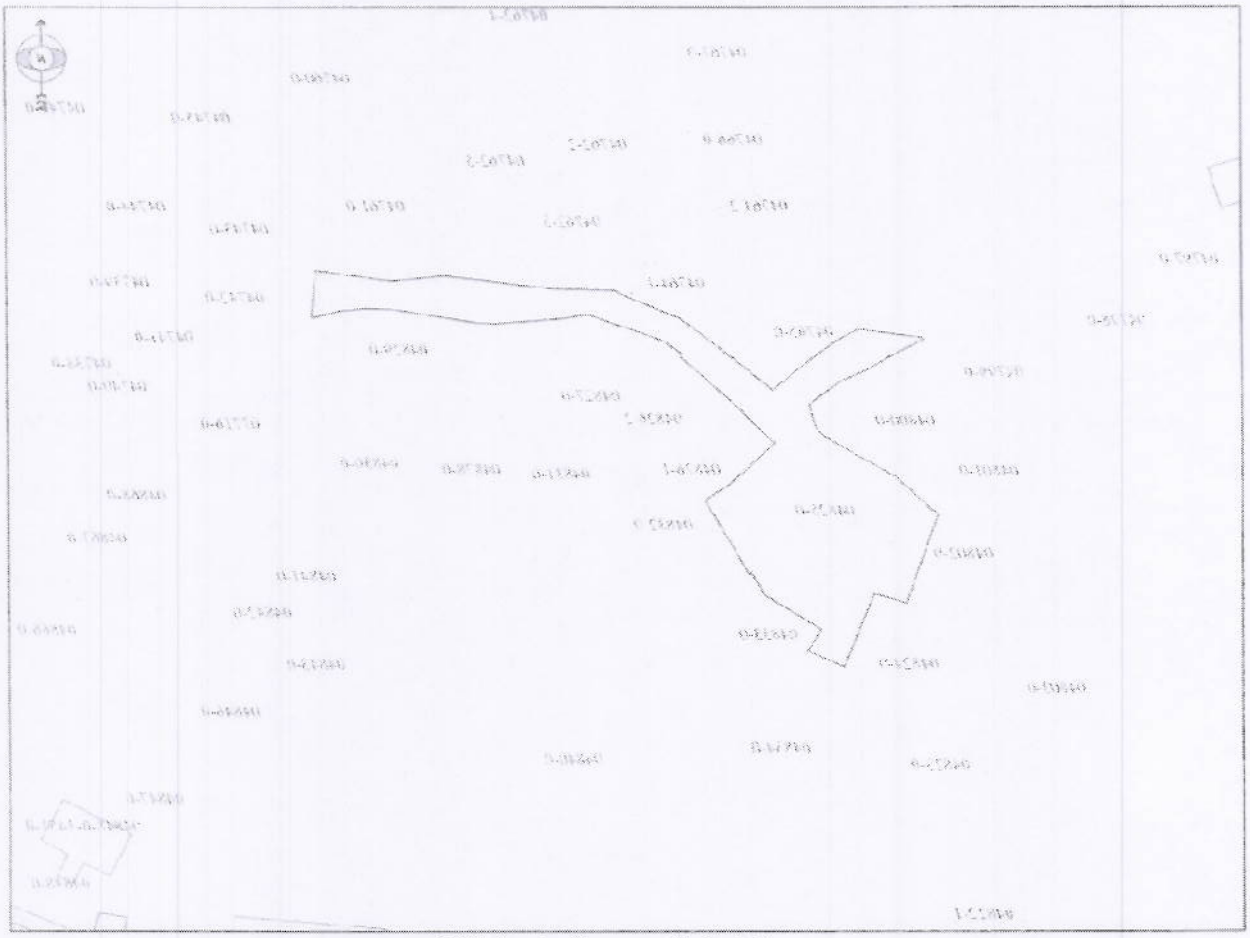
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Prishtinë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914059-04825-0	Parcelë / Parcela / Parcel	1201.0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1000

Punoi/Obradio/Created:
Data/ Datum/Date: 12.04.2019
Koha/ Vreme/ Time: 09:44:08
Nënshkrimi/Potpis/Signature:
Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Isvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director
Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914050-00930-73

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	11-030/04-0082033/19
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.04.2019 - 08:40
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	MATIÇAN / MATIČANE / MATIÇAN
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914050-00930-73	PARCELË / PARCELA / PARCEL	/ /	Rural	458	regjis. i Jet.paraqi.45/2005		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHUME/SHUME/SHUME		SHUME		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 5/Njiva 5 Klase/5th Class Arable Land	458

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	GASHI AZEMINE (HAMIT)	1019540843	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		HAMDI GASHI	1/1	149/2019 AKTVENDIM I ZKK NR. 01-463-2/959 DT.02.04.2019	04.04.2019

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

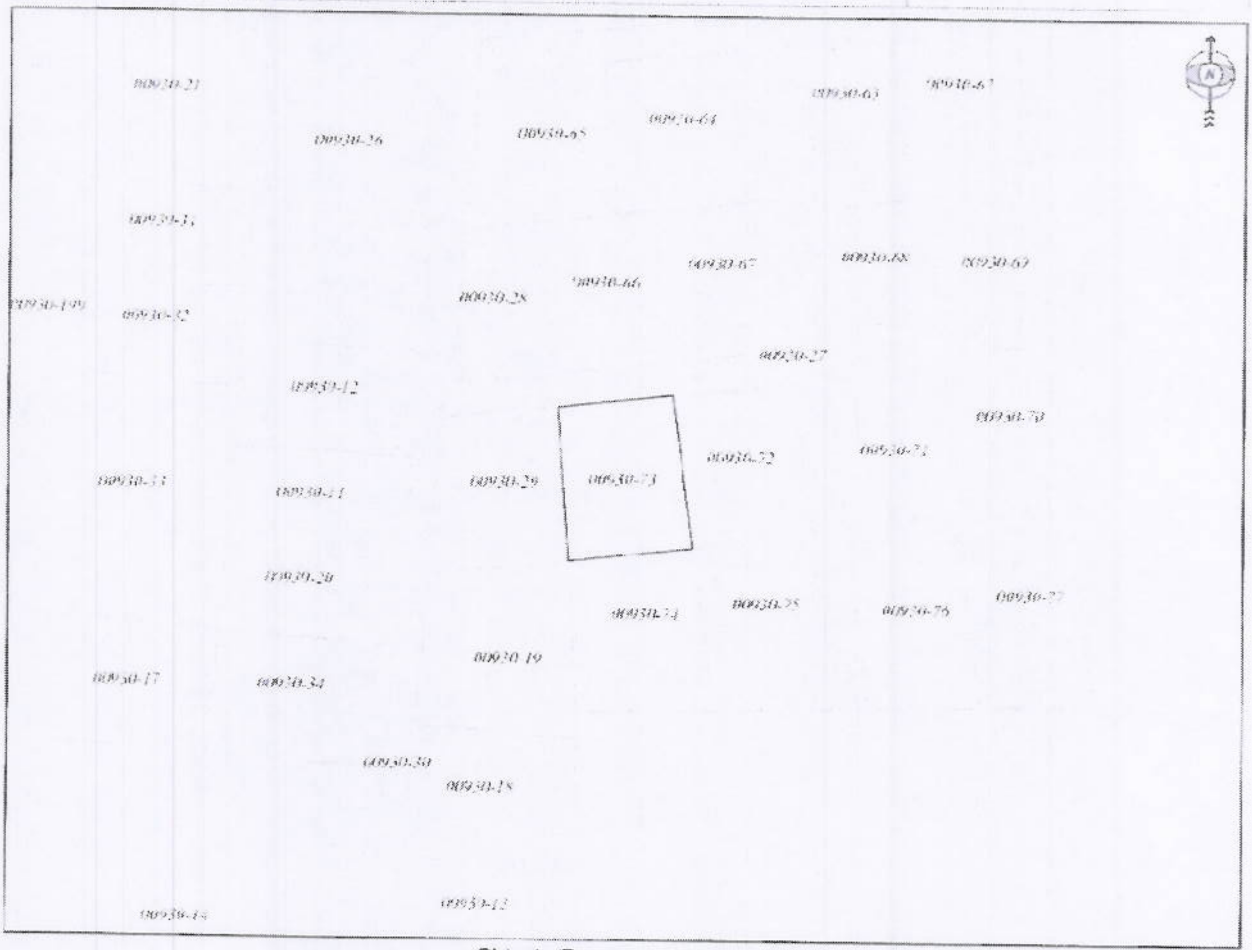
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Maliçen

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Siperfaqja/Površina/Area m2
P-71914050-00930-73	Parcelë / Parcela / Parcel	458.0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1000

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 12.04.2019

Koha/ Vreme/ Time: 09:42:31

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note: VËREJTJE; Gjendja grafike e pk. 930-73 nuk përputhet me gjendjen tekstuale

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

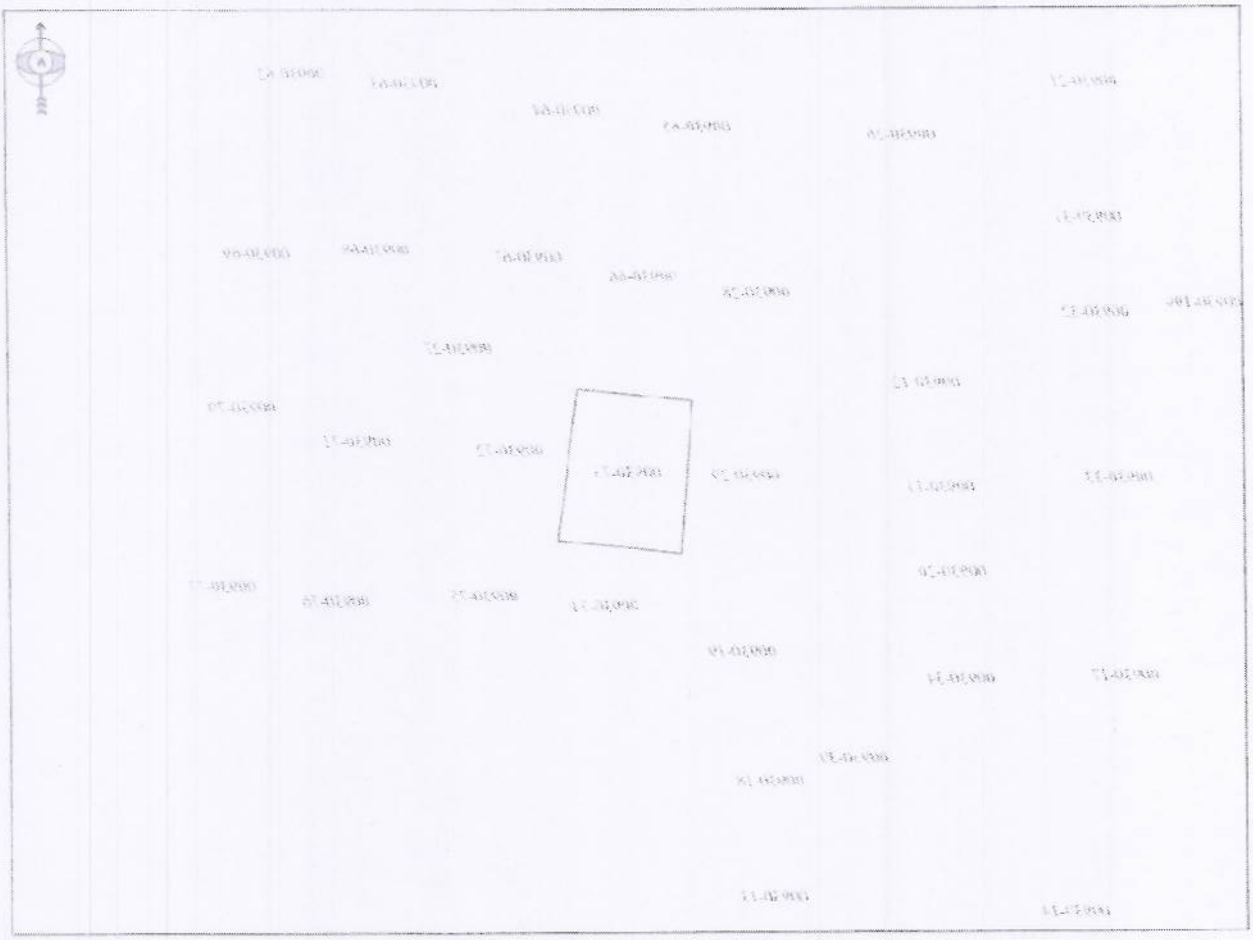
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINE

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Matican

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914050-00930-73	Parcelë / Parcela / Parcel	458.0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1000

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Datum/Date: 12.04.2019

Koha/ Vreme/ Time: 09:42:31

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Aprovoi/ Isvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nenshkrim/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note: VËREJTJE: Gjendja grafike e pk. 930-73 nuk përputhet me gjendjen tekstuale

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-04825-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	11-030/04-0082033/19
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.04.2019 - 08:40
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njesisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914059-04825-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Prone shoqerore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	1201	201-1997		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
N.MUSTAFE/N.MUSTAFE/N.MUSTAFE		N.MUSTAFE		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutne koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Infrastruktura/Infrastruktura/Infrastructure	Rrugë/Put/Road		1201

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurnar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	P.SH. RRUGË KK.PRISHTINA	KCID1917539	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		19	1/1	201-1997	

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

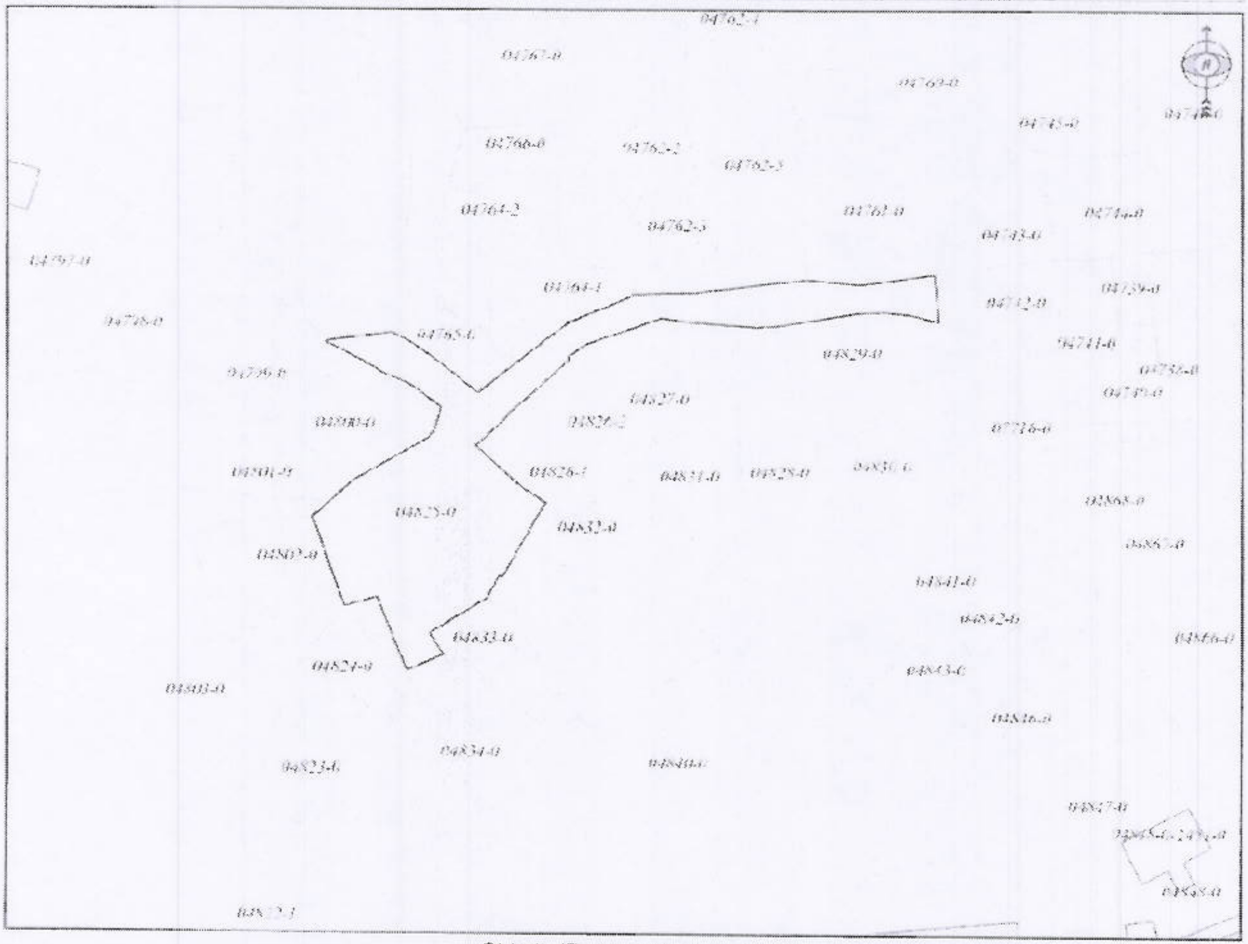
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Prishtinë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfacja/Površina/Area m2
P-71914059-04825-0	Parcelë / Parcela / Parcel	1201,0



Shkala/Razmera/Scale: 1:1000

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 12.04.2019

Koha/ Vreme/ Time: 09:44:08

Nënshkrimi/Potpis/Siganture: ____________________

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved. Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture. ____________________

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

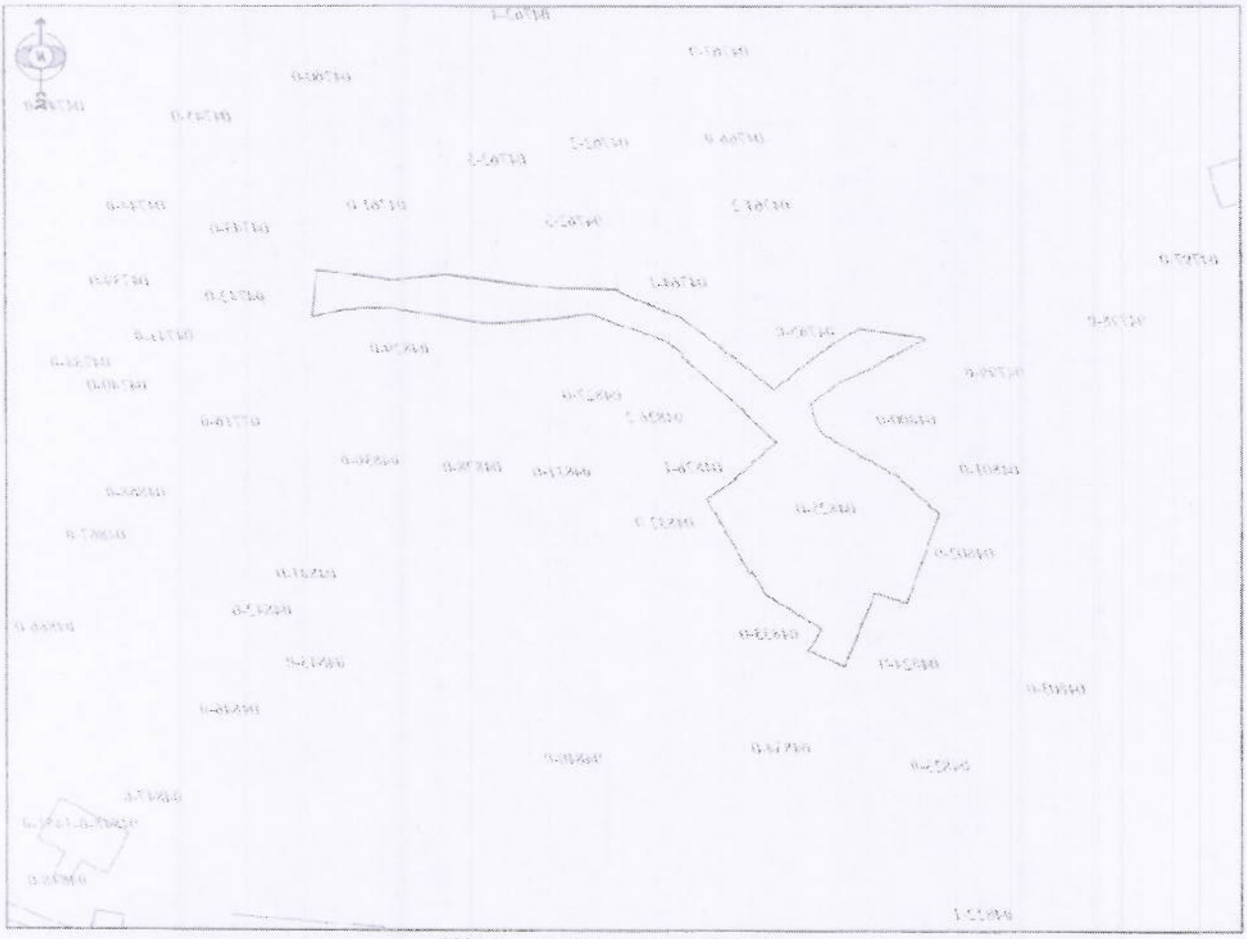
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINE

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Prishtinë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914059-04825-0	Parcelë / Parcela / Parcel	1201.0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1000

Punoi/Oradio/Created:

Data/ Datа/Date: 12.04.2019

Koha/ Vreme/ Time: 09:44:08

Nënshkrimi/Potpis/Signature

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/ Isvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914050-00930-73

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**11-030/04-0082033/19**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.04.2019 - 08:40
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	MATIÇAN / MATIČANE / MATIÇAN
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914050-00930-73	PARCELË / PARCELA / PARCEL	/ /	Rural	458	regjis. i Det.paraqi.45/2005		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHUME/SHUME/SHUME		SHUME		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 5/Njiva 5 Klase/5th Class Arable Land	458

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	GASHI AZEMINE (HAMIT)	1019540843	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		HAMDI GASHI	1/1	149/2019 AKTVENDIM I ZKK NR. 011-463-2/959 DT.02.04.2019	04.04.2019

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

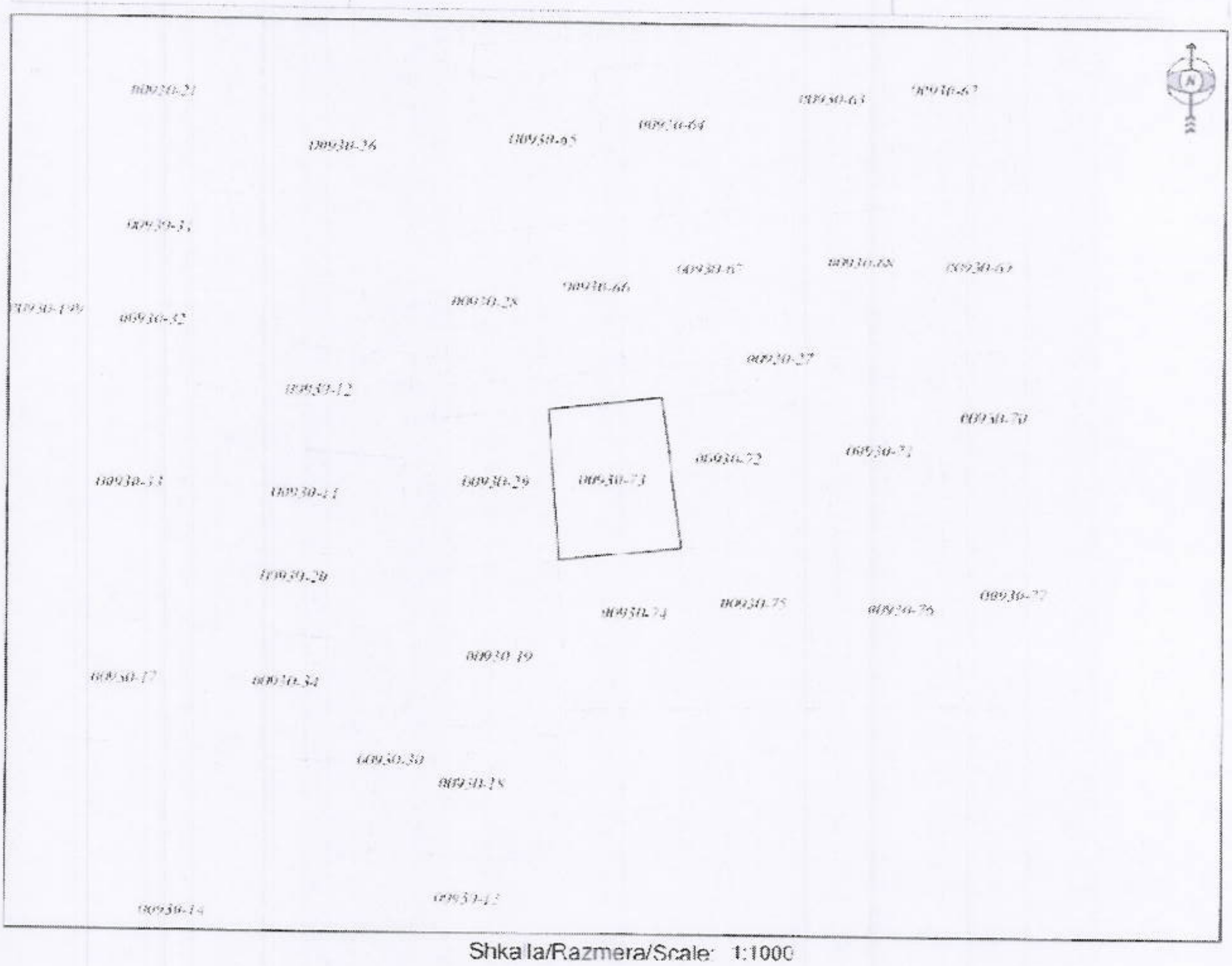
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Matiçan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Siperfaqja/Površina/Area m2
P-71914050-00930-73	Parcelë / Parcela / Parcel	458.0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1000

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 12.04.2019

Koha/ Vreme/ Time: 09:42:31

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note: VËREJTJE: Gjendja grafike e pk. 930-73 nuk përputhet me gjendjen tekstuale

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria - Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINE

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Matiçan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914050-00930 73	Parcele / Parcela / Parcel	456,0

Shkalla/Razmera/Scale: 1:1000

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Datum/Date: 12.04.2019

Koha/ Vreme/ Time: 09:42:31

Nënshkrimi/Potpis/Signature: ____________

Aprovoi/ Isvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note: VËREJTJE: Gjendja grafike e pk. 930-73 nuk përputhet me gjendjen tekstuale