Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. 020-512/5
Data 28.05.2019

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Shpend Ahmeti, Kryetar i Komunës së Prishtinës Agim Kuleta, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Prishtinës	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić,, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave MAPL	Datë: 17/05/2019 Nr.020-512
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Prishtinës	
Lloji i aktit:	☐ Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-40 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 01-463/01-0101088/19 për miratimin e propozimit të kryetarit të komunës për këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës me pronën e paluajtshme të pronarëve Ilir (Ajet) Sogojeva, Sabri (Ajet) Sogojeva, Ajet (Sami) Sogojeva, Albulena (Sami) Sogojeva dhe Agron (Sami) Sogojeva për realizimin e planit rregullues "Muhaxhirët"
I miratuar më datë: 02.05.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.05.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi***. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALJSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-512/5
Data Datum Date 28.05.2019

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

<table>
<tr><td>Za:</td><td colspan="2">Shpend Ahmeti, gradonačelnik Opštine Priština
Agim Kuleta, predsedavajući Skupštine opštine Priština</td></tr>
<tr><td>Cc:</td><td colspan="2">Jedinici za upravljanje dokumentima, MALS
Jedinici za upravljanje dokumentima u opštini</td></tr>
<tr><td>Preko:</td><td colspan="2">Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a
Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a</td></tr>
<tr><td>Od:</td><td>Venera Çerkini, rukovodilac pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS</td><td rowspan="2">Datum: 17.05.2019.
Br. 020-512</td></tr>
<tr><td>Predmet:</td><td>Potvrda zakonitosti akta Opštine Priština</td></tr>
<tr><td>Vrsta akta:</td><td colspan="2">☐ Odluka</td></tr>
</table>

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativnu raspravu akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kancelarije premijera i Ministarstva, odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđen članom 81 Zakona br.03/L-05 o lokalnoj samoupravi:

Odluka br.01-463/01-0101088/19 za usvajanje predloga gradonačelnika za razmenu opštinske nepokretne imovine sa nepokretnom imovinom vlasnika Ilir (Ajet) Sogojeva, Sabri (Ajet) Sogojeva, Ajet (Sami) Sogojeva, Albulena (Sami) Sogojeva i Agron (Sami) Sogojeva, u cilju realizacije regulativnog plana "Muhaxhiret".
Usvojena dana: 02.05.2019. godine.
Dostavljena za razmatranje MALS-u dana: 07.05.2019. godine.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt sa proceduralnog aspekta ***u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi***. Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

4

Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina

Në bazë të dispozitave të nenit 12, paragrafi 12.2, shkronja d të Ligjit nr. 03/L - 040, për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 28/15, qershor 2008), nenit 24, paragrafët 1, 2 dhe nenit 25, paragrafët 1, 2 dhe 6 të Ligjit nr. 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 10/03, prill 2019), dhe të nenit 33.2, shkronja a, dhe nenit 34.1, shkronja d të Statutit të Komunës së Prishtinës, 01. nr. 110-391, të dt. 25.02.2010, Kuvendi i Komunës së Prishtinës, në mbledhjen e mbajtur me 02.05.2019, merr këtë

VENDIM

I. **MIRATOHET** propozimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën e paluajtshme në pronësi të pronarëve Ilir (Ajet) Sogojeva, Sabri (Ajet) Sogojeva, Ajet (Sami) Sogojeva, Albulena (Sami) Sogojeva dhe Agron (Sami) Sogojeva.

II. Prona e paluajtshme e Komunës që do të jepet në këmbim, ka këto karakteristika: pjesë e parcelës kadastrale nr. 02674-1, e evidentuar në certifikatën e pronësisë nr. P-71914059-02674-1, e destinuar për ndërtim. Zona kadastrale (ZK) Prishtinë, Kuvendi Komunal Prishtinë, kurse prona e paluajtshme që merret nga ky këmbim, është pjesa e parcelës kadastrale 02759-2, ZK Prishtinë, e evidentuar në certifikatën e pronësisë nr. P-71914059-02759-2, Zona kadastrale (ZK) Prishtinë, në emër të pronarëve Ilir (Ajet) Sogojeva, Sabri (Ajet) Sogojeva, Ajet (Sami) Sogojeva, Albulena (Sami) Sogojeva dhe Agron (Sami) Sogojeva, e destinuar për infrastrukturë rrugore sipas Planit rregullues "Muhaxhirët".

III. Para shpalljes publike të vendimit, do të bëhet vlerësimi i kualifikuar i vlerës së tregut të pronës së paluajtshme të Komunës dhe vlerësimi i pronës private.

IV. Këmbimi i pronave të paluajtshme është bërë, pasi që nuk ekzistojnë parcela të tjera komunale të përshtatshme për realizimin e Planit rregullues "Muhaxhirët".

V. Mënyra dhe kushtet e këmbimit të pronës së paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe pronarit të parcelave kadastrale që do të këmbehen.

VI. Pronat e paluajtshme komunale që do të këmbehen, të përshkruar në pikën II të këtij vendimi, duhet të evidentohen në librat kadastralë të Komunës.

VII. Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Pronës dhe Drejtoria e Kadastrit e Komunës së Prishtinës.

VIII. Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë:

- skica gjeodezike,
- kopja e planit dhe
- certifikatat e pronësisë.

IX. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb-faqen e Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS
01-463/01-0101088/19, më 03.05.2019

KRYESUESI I KUVENDIT
Agim Kuleta

07.05.2019
-01- 020-512
PRISHTINA

Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina

Na osnovu odredba člana 12. stav 12.2, slovo **d** Zakona br. 03/L-040, za lokalnu samoupravu ("Službeni List Republike Kosova" , br.28/15, juni 2008), člana 24, stav 1, 2 i člana 25, stav 1, 2 Zakona br. 06/L-092, za davanje na korišcenje i izmenu nepokretne imovine Opštine, (" Službeni List Republike Kosova", br. 10/03, april 2019), i član 33.2, slovo **a** člana 34.1 slovo **d** Statuta Opštine Priština, 01.br. 110-391, dana 25.02.2010 god, Skupstina Opština Priština, na sastanku održanom dana 02.05.2019, donosi sledeću

ODLUKU

I. **USVAJA SE** predlog Predsednika Opštine za izmenu nepokretne imovine Opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika Ilir (Ajet) Sogojeva, Sabri (Ajet) Sogojeva, Ajet (Sami) Sogojeva, Albulena (Sami) Sogojeva dhe Agron (Sami) Sogojeva.

II. Nepokretna imovina Opštine koja će se dati u izmeni ima sledece karakteristike: deo katastarske parcele br. 02674-1, evidentirana u certifikat vlasništva br. P-71914059-02674-1, destinirana za izgradnju, katastarska Zona (KZ) Priština, Skupština Opštine Priština, dok nepokretna imovina koja se pruzima iz ove izmene, je deo katastarske parcele 02759-2, KZ Priština, evidentirana u certifikatu vlasništva br. P-71914059-02759-2, Katastarska Zona (KZ) Priština, u ime vlasnika Ilir (Ajet) Sogojeva, Sabri (Ajet) Sogojeva, Ajet (Sami) Sogojeva, Albulena (Sami) Sogojeva i Agron (Sami) Sogojeva destinirana za putnu infrastrukturu prema regulativnog Planu "Muhaxhiret".

III. Pre javnog objavljivanja odluke, vršiće se kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretne imovine opštine i procena privatne imovine.

IV. Izmena nepokretne imovine se vrsi zato sto ne postoje druge pogodne Opštinske parcele za realizaciju regulativnog Plana "Muhaxhiret".

V. Način i uslovi izmene nepokretne imovine odreduju se ugovorom, koji se potpisuje izmedu Predsednika Opštine i vlasnika katastarskih parcela koje će se izmeniti.

VI. Nepokretne imovine Opštine koje ce se izmeniti, opisane pod tačkom II ove Odluke, trebaju se evidentirati u katastarskim knjigama Opštine.

VII. Za sprovođenje ove Odluke zabrinuće se: Predsednik Opštine, Direkcija za imovinu, Katastarska Direkcija Opštine Priština.

VIII. Sastavni deo ove Odluke su:

geodetska skica
kopija plana i
Certifikat vlasništva

IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u kancelariji protokola Ministarstva Administracije i Lokalne Vlasti i objavi na službenim jezicima na veb-stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINA PRIŠTINA
01-463/01-0101088/19, dana 03.05.2019

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-02674-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	011-030-04-0030446/19
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.02.2019 - 10:26
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914059-02674-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	388	111-1997		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
LAGJA E MUHAXHERVE/LAGJA E MUHAXHERVE/LAGJA E MUHAXHERVE		LAGJA E MUHAXHERVE		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutne koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Ara/Njive/Arable	Are E Klasës 3/Njiva 3 Klase/3rd Class Arable Land	388

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Dzavina / single possessor	PASURI SHOQ.- KUVENDI KOMUNAL PRISHTINË	KCID1914922	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINE /			1/1	111-1997	

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-02759-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	011-030-04-0030446/19
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.02.2019 - 10:25
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914059-02759-2	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privatelly owned Land	Urban	459			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
LAGJA E MUHAXHERVE/LAGJA E MUHAXHERVE/LAGJA E MUHAXHERVE		LAGJA E MUHAXHERVE		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Povrsina (m²) Area (m²)
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Oborr/Dvorište/BackYard		377
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		82

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

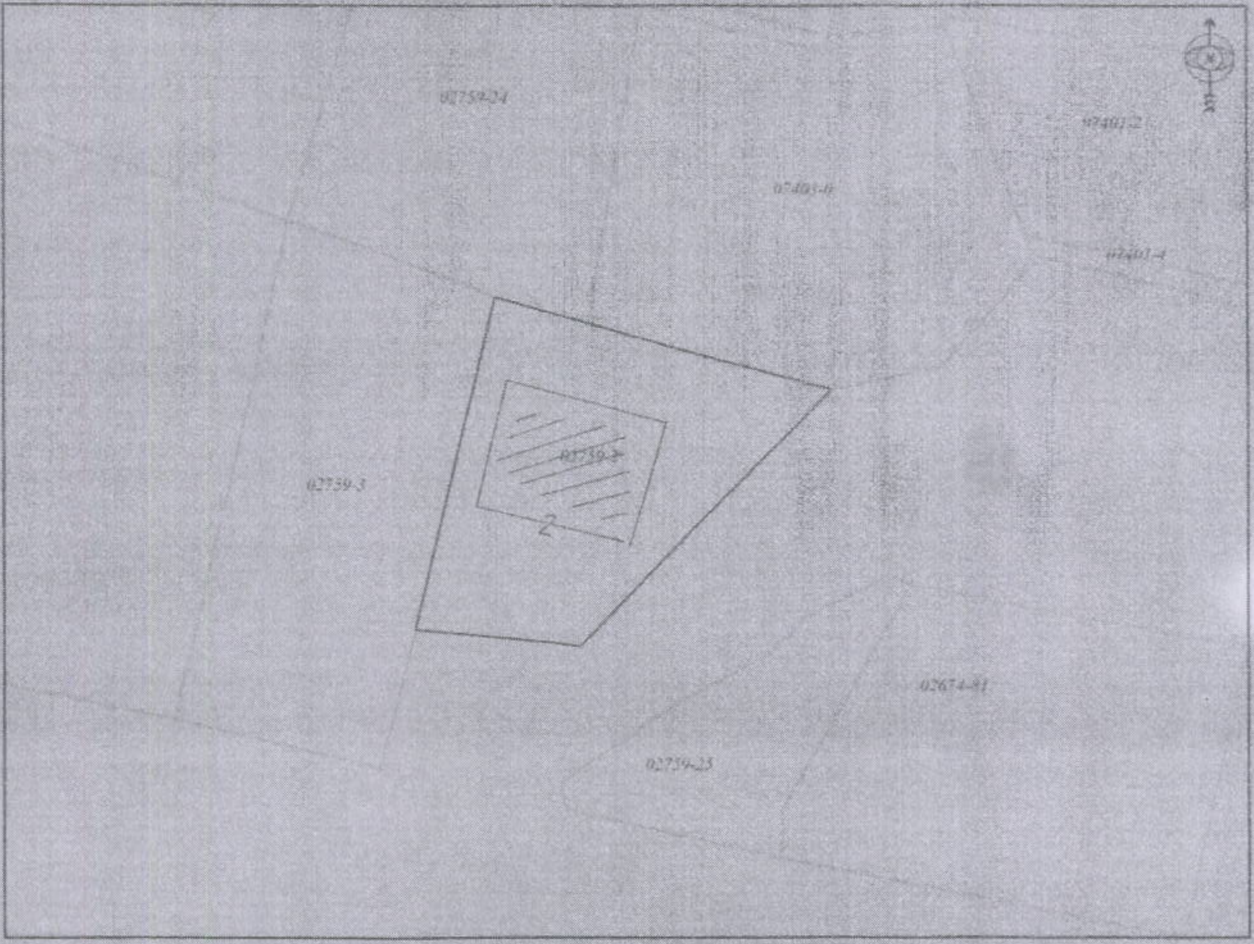
Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**Sogojeva Ilir (Ajet)**	1019982820	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		Rr Gazmend Zajmi Nr 31	**1/3**	1256/2018 AKTV.TRASHIGI.LRP.RED-REF.5932-1258/2018 DT.04.06.2018 AKTV.I ZKK.011 NR.463-2/2053 DT.10.07.2018	11.07.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**Sogojeva Sabri (Ajet)**	1015493867	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		Rr Gazmend Zajmi Nr 31	**1/3**	1256/2018 AKTV.TRASHIGI.LRP.RED-REF.5932-1258/2018 DT.04.06.2018 AKTV.I ZKK.011 NR.463-2/2053 DT.10.07.2018	11.07.2018
Bashke Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**Sogojeva Ajet (Sami)**	1231699780	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		Rr Gazmend Zajmi Nr 31	**1/9**	1256/2018 AKTV.TRASHIGI.LRP.RED-REF.5932-1258/2018 DT 04.06.2018 AKTV.I ZKK.011 NR.463-2/2053 DT.10.07.2018	11.07.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**Sogojeva Albulena (Sami)**	1233073942	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		Rr. Gazment Zajmi	**1/9**	1256/2018 AKTV.TRASHIGI.LRP.RED-REF.5932-1258/2018 DT.04.06.2018 AKTV.I ZKK.011 NR.463-2/2053 DT.10.07.2018	11.07.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**Sogojeva Agron (Sami)**	1233889608	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		Rr Gazmend Zajmi	**1/9**	1256/2018 AKTV.TRASHIGI.LRP.RED-REF.5932-1258/2018 DT.04.06.2018 AKTV.I ZKK.011 NR.463-2/2053 DT.10.07.2018	11.07.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria -Vlada-Government
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office PRISHTINË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Prishtine

Njesia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71914059-02759-2	Parcelë / Parcela / Parcel	459,0



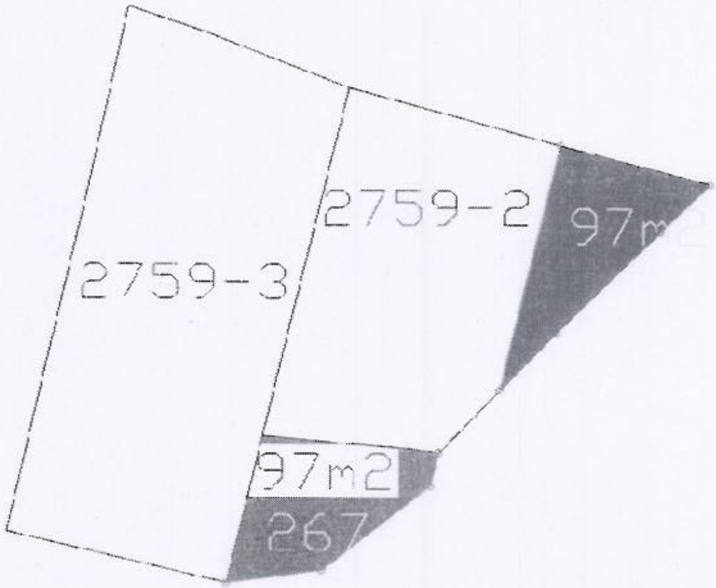
Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Punoi/Obradio/Created:
Data/ Datа/Date: 12.02.2019
Koha/ Vreme/ Time: 01:08:22
Nënshkrimi/Potpis/Siganture:
Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director
Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Prona Private
Numri i parcelës: P-71914059-02759-2
Sipërfaqja: 459m2
Bashkpronarët: Ilir (Ajet) Sogojeva,
Sabri (Ajet) Sogojeva, ,
Ajet (Sami) Sogojeva,
Albulena (Sami) Sogojeva,
Agron (Sami) Sogojeva,
Lagjja/Fshati: Aktash-Prishtinë
Adresa (Ali Kelmendi)
Sipërfaqja për këmbim: 97m2

Prona Publike
Numri i parcelës: P-71914059-02674-1
Sipërfaqja: 388m2
Pronari: Pasuri shoqerore Kuvendi komunal Prishti
Lagjja/Fshati: Aktash-Prishtinë
Adresa (Ali Kelmendi)
Sipërfaqja për këmbim: 97m2



Prishtinë
20.03.2019

Punoi: Masc. Adnan Berisha - zyrtar i lartë për gjeode

– Prona Private.

– P.Sh.K.K. Prishtinë

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-02674-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	011-030-04-0030446/19
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.02.2019 - 10:26
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914059-02674-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	388	111-1997		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
LAGJA E MUHAXHERVE/LAGJA E MUHAXHERVE/LAGJA E MUHAXHERVE		LAGJA E MUHAXHERVE		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Are E Klases 3/Njiva 3 Klase/3rd Class Arable Land	388

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Ažhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Dzavina / single possessor	PASURI SHOQ.- KUVENDI KOMUNAL PRISHTINË	KCID1914922	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINE /			1/1	111-1997	

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-02759-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	011-030-04-0030446/19
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.02.2019 - 10:25
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtinë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914059-02759-2	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privatelly owned Land	Urban	459			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Holiësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
LAGJA E MUHAXHERVE/LAGJA E MUHAXHERVE/LAGJA E MUHAXHERVE		LAGJA E MUHAXHERVE		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Oborr/Dvorište/BackYard		377
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		82

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**Sogojeva Ilir (Ajet)**	1019982820	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		Rr Gazmend Zajmi Nr 31	**1/3**	1256/2018 AKTV.TRASHIGI.LRP.RED-REF.5932-1258/2018 DT.04.06.2018 AKTV.I ZKK.011 NR.463-2/2053 DT.10.07.2018	11.07.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**Sogojeva Sabri (Ajet)**	1015493867	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		Rr Gazmend Zajmi Nr 31	**1/3**	1256/2018 AKTV.TRASHIGI.LRP.RED-REF.5932-1258/2018 DT.04.06.2018 AKTV.I ZKK.011 NR.463-2/2053 DT.10.07.2018	11.07.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**Sogojeva Ajet (Sami)**	1231699780	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		Rr Gazmend Zajmi Nr 31	**1/9**	1256/2018 AKTV.TRASHIGI.LRP.RED-REF.5932-1258/2018 DT.04.06.2018 AKTV.I ZKK.011 NR.463-2/2053 DT.10.07.2018	11.07.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**Sogojeva Albulena (Sami)**	1233073942	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		Rr. Gazment Zajmi	**1/9**	1256/2018 AKTV.TRASHIGI.LRP.RED REF.5932-1258/2018 DT.04.06.2018 AKTV.I ZKK.011 NR.463-2/2053 DT.10.07.2018	11.07.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	**Sogojeva Agron (Sami)**	1233889608	PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË /		Rr Gazmend Zaimi	1/9	1256/2018 AKTV.TRASHIGI.LRP.RED-REF.5932-1258/2018 DT.04.06.2018 AKTV.I ZKK.011 NR.463-2/2053 DT.10.07.2018	11.07.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine / Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

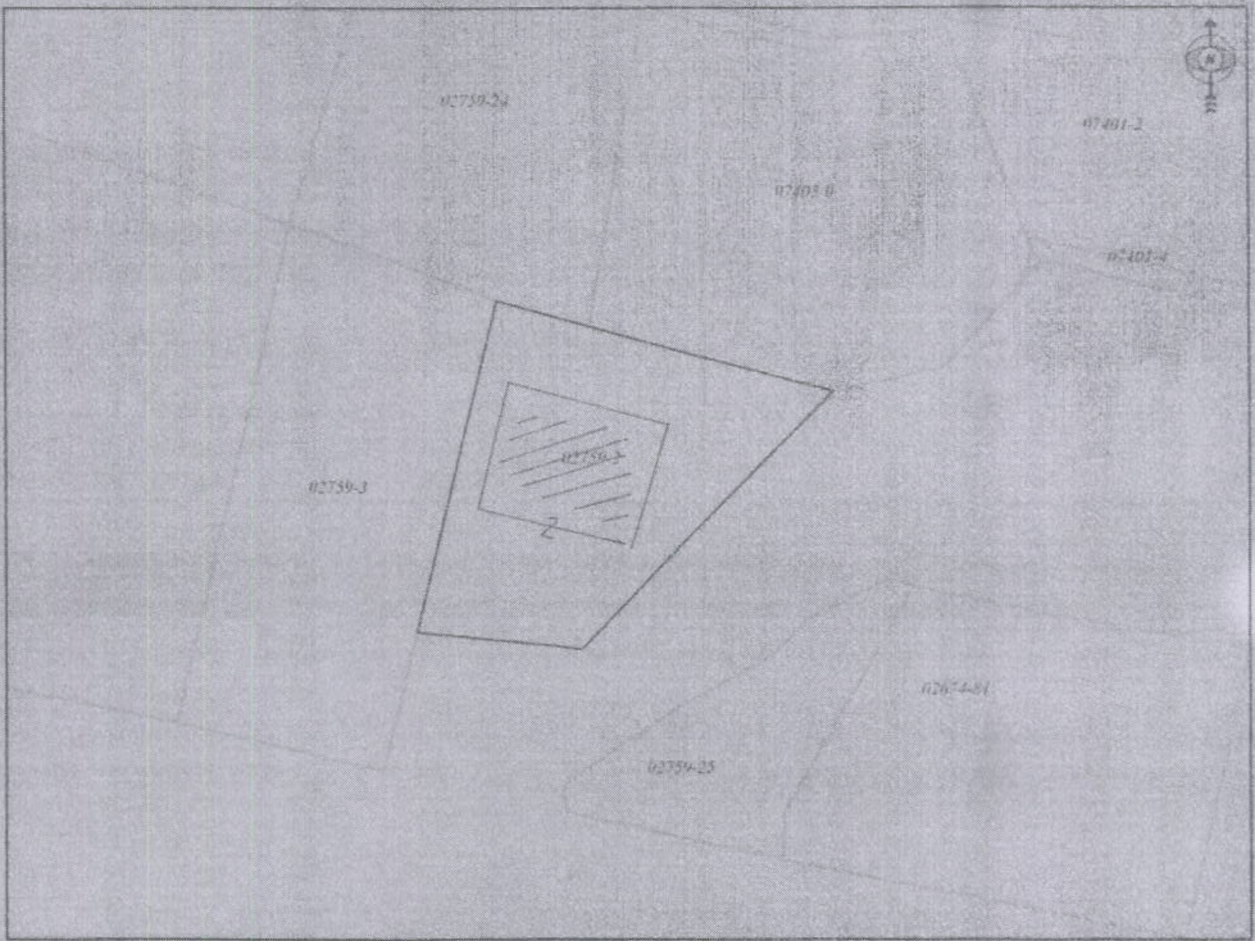
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Prishtine

Njesia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Siperfaqja/Površina/Area m2
P-71914059-02759-2	Parcelë / Parcela / Parcel	459,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 12.02.2019

Koha/ Vreme/ Time: 01:08:22

Nënshkrimi/Potpis/Siganture: ____________

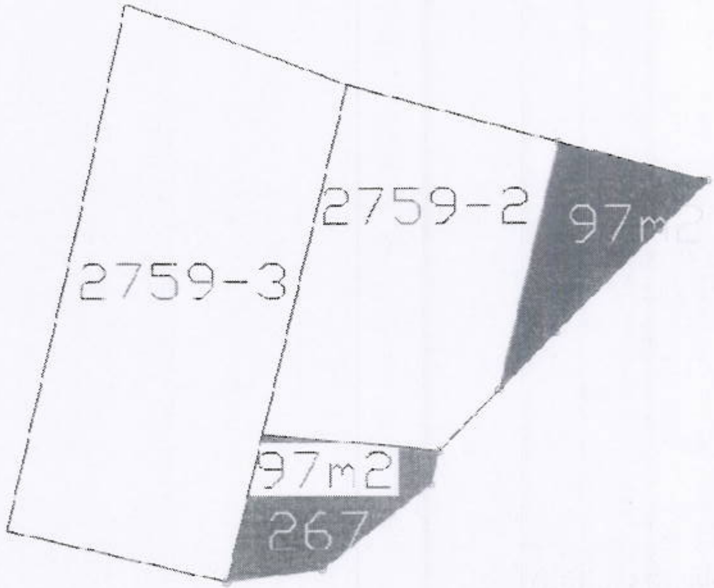
Shenim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture: ____________

Prona Private
Numri i parcelës: P-71914059-02759-2
Sipërfaqja: 459m2
Bashkpronarët: Ilir (Ajet) Sogojeva,
Sabri (Ajet) Sogojeva, ,
Ajet (Sami) Sogojeva,
Albulena (Sami) Sogojeva,
Agron (Sami) Sogojeva,
Lagjja/Fshati: Aktash-Prishtinë
Adresa (Ali Kelmendi)
Sipërfaqja për këmbim: 97m2

Prona Publike
Numri i parcelës: P-71914059-02674-1
Sipërfaqja: 388m2
Pronari: Pasuri shoqerore Kuvendi komunal Prishti
Lagjja/Fshati: Aktash-Prishtinë
Adresa (Ali Kelmendi)
Sipërfaqja për këmbim: 97m2



Prishtinë
20.03.2019

Punoi: Masc. Adnan Berisha - zyrtar-i lartë për gjeode

- Prona Private.
- P.Sh.K.K. Prishtinë