



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Shpend Ahmeti, Kryetar i Komunës së Prishtinës Agim Kuleta, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Prishtinës	
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić,, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së, per: Halil	
Nga:	Xhevat Tafa, U. D i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave MAPL	Datë: 11/06/2019
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Prishtinës	Nr.020-649
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-40 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 01-463/02-129452/19 për këmbimin e pronës se paluajtshëm të komunës pjesa kadastrale nr. 2613/20 me pronën e paluajtshme të pronarëve Fehmi Avdiu, Ruzhdi Cakolli, Bedrie Munishi-Xhela, Halil Munishi, Fadil Cakolli, Rinor Sinani, Xhafer Sinani dhe Burbuqe Hyseni me qëllim të realizimit të planit rregullues "Muhaxhirët"
I miratuar më datë: 05.06.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06.06.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

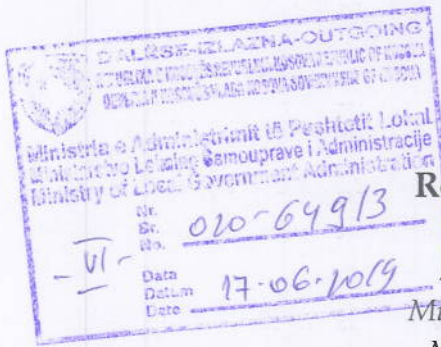
Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Za:	Shpend Ahmeti, gradonačelnik Opštine Priština Agim Kuleta, predsedavajući Skupštine opštine Priština	
Cc:	Jednici za administraciju dokumenata u MALS-u Jednici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Xhevat Tafa v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština MALS	Datum: 11.06.2019.
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Priština	Br. 020-649
Vrsta akta:	<input type="checkbox"/> Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,
Uvažni predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je zahtev za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđen članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 01-463/02-129452/19 za razmenu nepokretne imovine opštine katastarskog dela br. 2613/20 sa pokretnom imovinom vlasnika Fehmi Avdiu, Ruzhdi Cakolli, Bedrie Munishi-Xhela, Halil Munishi, Fadil Cakolli, Rinor Sinani, Xhafer Sinani i Burbuqe Hyseni u cilju realizacije regulativnog plana "Muhaxhirët/Muhadžeri"
Usvojena dana, 05.06.2019.
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 06.06.2019. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je **opštinski akt sa proceduralnog aspekta u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvesti pravni učinak. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës
Opština Prishtina – Municipality of Prishtina

Në bazë të dispozitave të nenit 12, paragrafi 12.2, shkronja d, të Ligjit nr. 03/L - 040, për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 28/15, qershor 2008), nenit 24, paragrafët 1, 2, dhe nenit 25, paragrafët 1, 2, dhe 6 të Ligjit nr. 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 10/03, prill 2019), dhe të nenit 33.2, shkronja a dhe nenit 34.1, shkronja d, të Statutit të Komunës së Prishtinës, nr. 101, dt. 11.09.2010, 25.02.2010, Kuvendi i Komunës së Prishtinës, në mbledhjen e mbledhur në datën 06.06.2019, ka marrë vendim të mëposhtme:

V E N D I M

- I. **MIRATOHET** propozimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën e paluajtshme në pronësi të pronarëve Fehmi Avdiu, Ruzhdi Cakolli, Bedrie Munishi - Xhela, Halil Munishi, Fadil Cakolli, Rinor Sinani, Xhafer Sinani dhe Burbuqe Hyseni.
- II. Prona e paluajtshme komunale që do të jepet në këmbim, ka këto karakteristika: pjesë e parcelës kadastrale nr. 2613-20, Certifikata e pronësisë, nr. P-71914059-02613-20, Zona kadastrale Prishtinë, kurse pronë e paluajtshme që merret nga ky këmbim, është pjesë e parcelës kadastrale nr. 2614-11, Certifikata e pronësisë, nr. P-71914059-02614-11, pjesë e parcelës kadastrale nr. 2614-12, Certifikata e pronësisë nr. P-71914059-2614-12, pjesë e parcelës kadastrale nr. 2614-14, Certifikata e pronësisë nr. P-71914059-2614-14, pjesë e parcelës kadastrale nr. 2613-19, Certifikata e pronësisë nr. P-71914059-02613-19, në pronësi të pronarëve Fehmi Avdiu, Ruzhdi Cakolli, Bedrie Munishi - Xhela, Halil Munishi, Fadil Cakolli, Rinor Sinani, Xhafer Sinani dhe Burbuqe Hyseni.
- III. Këmbimi i pronës së paluajtshme është bërë pasi që nuk ekzistojnë parcela të tjera komunale të përshtatshme për realizimin e Planit rregullues "Muhaxhirët" në Prishtinë.
- IV. Para shpalljes publike të vendimit, do të bëhet vlerësimi i kualifikuar i vlerës së tregut të pronës së paluajtshme të Komunës dhe vlerësimi i pronës private, ku do të përcaktohen sipërfaqet e sakta të këmbimit.
- V. Mënyra dhe kushtet e këmbimit të pronës së paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe pronarit të parcelës kadastrale që do të këmbehet.
- VI. Pronat e paluajtshme komunale që do të këmbehen, të përshkruar në pikën II të këtij vendimi, duhet të evidentohen në librat kadastralë të Komunës.
- VII. Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Pronës dhe Drejtoria e Kadastrit të Komunës së Prishtinës.

KRYESIA E KUVENDIT KOMUNAL Prishtina			
Adresa: Prishtina, Rr. Dëshmorët e Kosovës, Nr. 101			
Telefon: +383 45 210 397, E-mail: k.k@pristina.gov.kg			
Ministria e Administrimit Lokal dhe Samohyrësisë Ministry of Local Government Administration			
Case	06.06.2019		
Case			
Shprehja organizative	Nr i Lendës	Shprehja	Vlera
	01	020-649	

VIII. Pjesë përbërëse të këtij vendimi janë:

- skica grafike,
- kopjet e planit dhe
- certifikatat e njësisë kadastrale.

IX. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb-faqen e Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS
01-463/02-129452/19, më 06.06.2019

KRYESUESI I KUVENDIT
Agim Kuleta



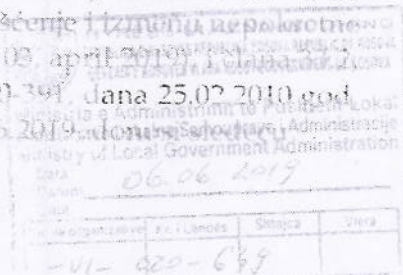


Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës
Opština Prishtina – Municipality of Prishtina

Na osnovu odredba člana 12, stav 12.2, slovo d Zakona br. 03/L-040, o lokalnoj samoupravi ("Službeni List Republike Kosova", br. 28/15, juni 2008), člana 24, stav 1, 2 i člana 25, stav 1, 2 i 6 Zakona br. 06/L-092, za davanje na korišćenje i izdavanje nepokretne imovine Opštine, (" Službeni List Republike Kosova", br. 10/03, april 2003) i člana 34.1 slovo d Statuta Opštine Prishtina, 01. br. 110-391, dana 25.07.2010 god. Skupština Opština Prishtina, na sastanku održanom dana 05.06.2019. godine.



ODLUKA

- I. **USVAJA SE** predlog Predsednika Opštine za izmenu nepokretne imovine Opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika Fehmi Avdiu, Ruzhdi Cakolli, Bedrie Munishi - Xhela, Halil Munishi, Fadil Cakolli, Rinor Sinani, Xhafer Sinani i Burbuqe Hyseni.
- II. Nepokretna imovina Opštine koja će se dati u izmeni ima sledeće karakteristike: deo katastarske parcele br. 2613-20, sertifikat vlasništva, br. P-71914059-02613-20, katastarska Zona Prishtina, Skupština Opštine Prishtina, dok nepokretna imovina koja se uzima iz ove izmene, je deo katastarske parcele br. 2614-11, sertifikat vlasništva, br. P-71914059-02614-11, deo katastarske parcele br. 2614-12, sertifikat vlasništva br. P-71914059-2614-12, deo katastarske parcele br. 2614-14, sertifikat vlasništva br. P-71914059-2614-14, deo katastarske parcele br. 2613-19, sertifikat vlasništva br. P-71914059-02613-19, u vlasništvu vlasnika Fehmi Avdiu, Ruzhdi Cakolli, Bedrie Munishi - Xhela, Halil Munishi, Fadil Cakolli, Rinor Sinani, Xhafer Sinani i Burbuqe Hyseni.
- III. Izmena nepokretne imovine se vrši zato što ne postoje druge pogodne Opštinske parcele za realizaciju regulativnog Plana "Muhagjiri" u Prishtini.
- IV. Pre javnog objavljivanja odluke, vršice se kvalifikovana procena tržišne vrednosti nepokretne imovine opštine i procena privatne imovine, gde ce se odrediti tacne površine za izmenu.
- V. Način i uslovi izmene nepokretne imovine određuju se ugovorom, koji se potpisuje između Predsednika Opštine i vlasnika katastarskih parcela koje će se izmeniti.
- VI. Nepokretne imovine Opštine koje će se izmeniti, opisane pod tačkom II ove Odluke, trebaju se evidentirati u katastarskim knjigama Opštine.
- VII. Za sprovođenje ove Odluke zabrinuće se: Predsednik Opštine, Direkcija za imovinu, Katastarska Direkcija Opštine Prishtina.

VIII. Sastavni deo ove Odluke su:

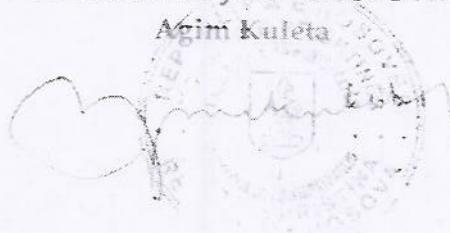
- geodetska skica
- kopija plana i
- certifikati katastarske jedinice.

IX. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u kancelariji protokola Ministarstva Administracije i Lokalne Vlasti i objavi na službenim jezicima na veb-stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINA PRIŠTINA
01-463/02-129452/19, dana 06.06.2019

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE

Agim Kuleta





Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-02613-20

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:
Komuna / Opština / Municipality:

011-942/03-0096554/19

03.05.2019 - 08:50

Prishtinë / Priština / Prishtinë

PRISHTINË / PRIŠTINA / PRISHTINË

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71914059-02613-20	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Druштvena Imovina / Socially owned Land	Urban	591	1-1996 R.F.P.16/2016	09.03.2016	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
PRISHTINË/PRIŠTINA/PRIŠTINË			09.03.2016	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shtfrytëzimi aktual i parcelës Trenitno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klasse/4th Class Arable Land	591

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosni adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	PASURI SHOQ.- KUVENDI KOMUNAL PRISHTINË	KCID1914922	PRISHTINË / PRISHTINA / PRISHTINË /			1/1	1-1996	18.03.2016



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRISHTINË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Prishtinë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m2
P-71914059-02613-20	Parcelë / Parcela / Parcel	591,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 03.05.2019

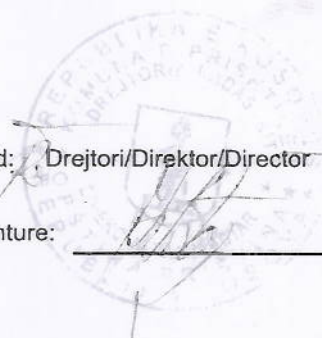
Koha/ Vreme/ Time: 09:09:40

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:





Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Çështje Tërësi
General Administration

MINISTRI E MËDITSHË DHE PLANIFIKIMIT DHE BASHKËPUNIMIT
AGENCIJA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-02614-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Reference Number: 11-912-03-0097692710	
Data dhe koha e fshimit / Datum e vrenje izlavljanja / Date and time of submission: 30.04.2019 - 09.11	
Komuna / Opština / Municipality: Prishtinë / Prishtina / Prishtine	
Zona kadastrale / Katastrarska Zona / Cadastrial Zone: PRISHTINE / PRISTINA / PRISHTINE	
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastrarska Kancelarija / Municipal Cadastrial Office: Prishtinë / Prishtina / Prishtine	

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / TUDJACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i nrisit Endastresë / Broj katastarske jedinice / Cad. Unit. Nr	Tipi i nrisit / Vrsta nrisice / Property Type	Zona / LIR / GIS / UR	Sipërfaqja / Površina / Area (m ²)	Pershkrim / Opis / Description	Krijarimi / datim / Prilazimo na dan / created on	Aktiviteti / Aktivitet / Activity
P-71914059-02614-1	PARCELE / PARCELA / PARCEL	1 / Prom	147	KUQI P-71914059-02614-001 PARCELE TËRËSIE NR.02614-1 DUE: 03.04.2019 / KAT. TV. DUE: 03.04.2019 / KAT. TV. DUE: 03.04.2019	06.04.2019	

A.1 ADRESA E NJËSINË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi / adresa / Opštinska adresa / Residential / address	Adresa e adresës / Residential address / Address locale	Krijimi me datim / Prilazimo na dan / Created on	Aktiviteti / Aktivitet / Activity
	LOCALITY: PRISHTINE STREET: BULEVARI DOROTI	09.11.2019	



A.2 LLADHI SHPËRVEÇTËZIMI / VËRSTA KËRSHË ENJA / TYPE OF USE

Numri i Bregut / Number	Tipi i shpërdorimit të tokës / Vërtsta kërshë enja / Parcel Type / Use	Shifra e vlerësimit të tokës / Vërtsta kërshë enja / Parcel Current Use	Kodi i kësaj vërtste / Kështu / Code	Shprehja e imazhit / Përbërja / Image
1	Hangar / Përdorimi i Agrar / Agriculture	1	101	147

B. PRONARITËSITËT / VLASNIK-DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Tipi i Prava / Right	Emri i Ime / Name	No. personal / Licencë / ID. No.	Vendbanimi / Individist / Resident	Kodi postar / Postar / Postal code	Drejtimi i adresës / Adresë / Address details	Planë e pronës / Shprehja / Share area	Përfaqësimi / Ops / Des / Office	Mundësi / Aktualitet / Updated
Prava / Prava / Right	AVDIU FEHMI (AVDYI)	KCID/01130	PRISHINE / PRISHINE / PRISHINE		SALBENIQA	780917	REGU P.102/011 KONTRABANDARSH FIZIK VE NR.675/2011 D.K. 011 NR.952/1766 01-01-08-2011	30.04.2019
Prava / Prava / Right	MUNISHI HAJLIL (HURAT)	50110286				2119012	1604/2016	10.01.2016
Prava / Prava / Right	XHELA-MUNISHI BEDRIJE (HAJRIULLA)	101942507	PRISHINE / PRISHINE / PRISHINE		SALBENIQA	2119012	1604/2016	10.04.2016
Prava / Prava / Right	ÇAKOLLI RUDHI (IBRAHIM)	100397944	PRISHINE / PRISHINE / PRISHINE		SALBENIQA	2069912	1601/2016	10.01.2016
Prava / Prava / Right	ÇAKOLLI FADHIL (IBRAHIM)	100387492	PRISHINE / PRISHINE / PRISHINE		Sali Nove	2069912	1610/2016	10.01.2016



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Goveta - Vlada - Government

Ministria e Mjeteve dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Prostora i Prostornog Planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastre / Komuniteti / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office / PRISHTINE

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastal Zone / Prishtine

Ngjeshja / Jedinstvo / Unit

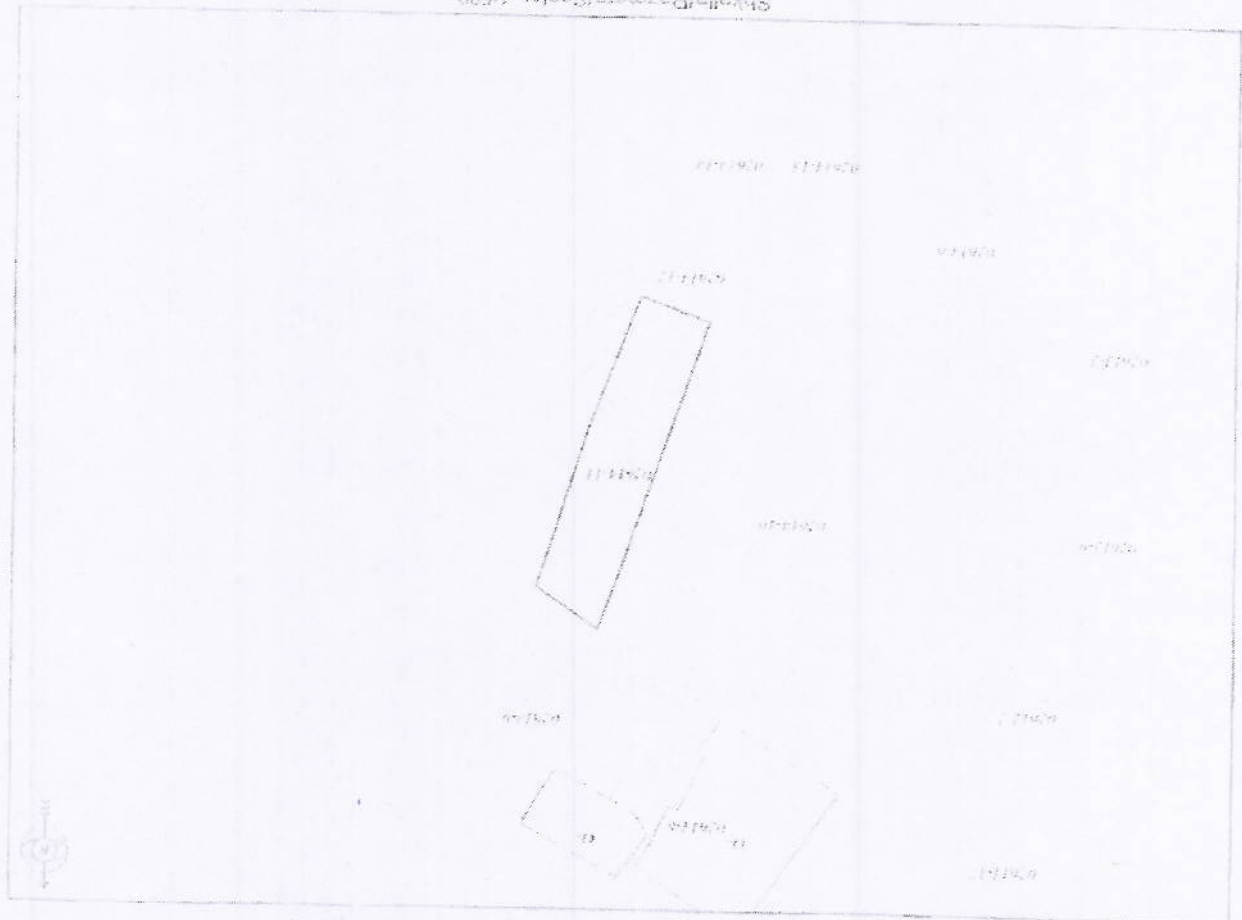
P:71914059-02614-11

Tipi / Vrsta / Typo

Parcela / Parcela / Parcel

142.0

Sipërfaqja / Površina / Area: m2



Shkalla / Razmera / Scale: 1:500

Funkto / Obred / Created

Data / Datum / Date: 30.04.2019

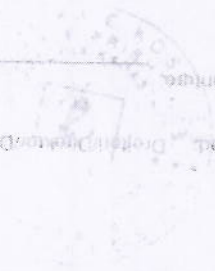
Koha / Vreme / Time: 09:44:46

Nenshkrim / Potpis / Signature

Shenim / Beležka / Note

Aprovodës / Vojvod / Approved: Drejtuesi / Direktor / Director

Nenshkrim / Potpis / Signature





Republika e Kosovës
 Republic of Kosovo
 Qeveria - Udhë - Government

MINISTRIA E MEDITIMIT DHE PLANIFIKIMIT / ADMINISTRATIVSISHKIMET / PROFORMOCIT PLANIFIKIMIT DHE SPATIUT / PLANNING AGENCY / KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-02614-12

Numri i Udhës / Broj Presmet / Case Reference Number: Data dhe koha e Isshirmit / Datum i tvrenje izdavajaja / Date and time of validation: Komuna / Opština / Municipality: Zona Kadastreale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Zyra Kadastreale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	11-942/B3-6097692/19 30.11.2019 - 09:13 Prishtinë / Priština / Prishtine PRISHTINE / PRISTINA / PRISUTINE Tishine / Prishtina / Prishtine
---	--

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i Udhës Kadastreale / Broj katastarske jedinice / Cad. Unit. No.	Udhë / tipuri / Vrsta i tipa / Unit Type	Zona / BR / ZB / ZB / Zone	Supërfaqja / Përmasa / Area (m ²)	Përshkrim / Opis / Description	Krijuar më datën / Izdano na dan / Created On	AZHURIM / Azuriranje / Updated
P-71914059-02614-12	PARGJELLË / PARCELA / PARCELI	Urbana / Posobno izdvojeno / Land	41	RUGIF P-192014-KOSTE-MBI-KDARKU-TIRINE NR.63552911 DIP.21.67.2013-NEPIV-1.DR.011.NR.952.14261.01.01.01.01.2011 REF.9/9/2019	10.06.2019	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa / Proshadite - adresa / Reshper - address	Kodi Postar / Postanski kod / Postal Code	Hudhë / adresa / Proshadite - address / Address Details	Azhurim / Azuriranje / Updated
KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT ADDRESS		11-942/B3-6097692/19	10.06.2019



Zyra e Ministrisë së Planifikimit dhe Spatiut / Kancelarija Ministarstva Planifikovanja i Prostora i Kosovës

A.2. LLOJI I SHPRITËTËZIMIT / VËRSTA KORISÇENIA / TYPE OF USE

Nomeni / Befaj / Stanbhai	Lloji i shpritëtzimit në parcelë / Vërstja korisçeniale / Parcel Type / E Use	Shtetëzimi i aktivitetit në parcelë / Funtionio lloje korisçeniale / Parcel Character Use	Klasifikimi i llojit / Shtetëzimi i llojit / Classification of the parcel / Type	Shtetëzimi i vlerës / Vërtetimi i vlerës / Value
1	Djama / rreth / shpallim vlerësues Agri / Lap	Shtetëzimi i vlerës / Funtionio lloje korisçeniale / Parcel Character Use	Klasifikimi i llojit / Shtetëzimi i llojit / Classification of the parcel / Type	Shtetëzimi i vlerës / Vërtetimi i vlerës / Value

B. PRONARIT/POSEDEUESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat / Prava / Rights	Emri / Imer / Name	No. personal / Lidhje (No) / ID No.	Vendbanimi / Pretshkollë / Resident	Kodi postar / Postaloja / Postal code	Adresa e detajshme / Pretshkollë / Address details	Pjesa e pjesës / Dritë / Share quote	Përkrahja / Vlerë / Description	Adresa / Vlerë / Updated
Bashkë / Shtetëzimi / Co-ownership	ANDIU PRISTINA (AVDYI)	KUCI 010340	PRISTINE / PRISTINA / PRISTINE		SABRI NIVICA	780/12	REGU.P.150/2011 KORTINARI QD.PRAT FIZIKE VËR. NR. 0755/2011 0121072011AKRYJ 0A-01150695311584 01.01.05.2011	10.04.2019
Bashkë / Shtetëzimi / Co-ownership	MUNISHI ILIJL (MURAT)	50100204				211/912	16847016	10.04.2019
Bashkë / Shtetëzimi / Co-ownership	SHELA MUNISHI BEDETJE (HAJRIJLLA)	101954307	PRISTINE / PRISTINA / PRISTINE /		SABRI NIVICA	211/912	16847016	10.04.2019
Bashkë / Shtetëzimi / Co-ownership	CAKOLLEFRUZHDI (IBRAHIM)	100370441	PRISTINE / PRISTINA / PRISTINE /		SABRI NIVICA	206/912	16847016	10.04.2019
Bashkë / Shtetëzimi / Co-ownership	CAKOLLEFRADHIL (IBRAHIM)	100370962	PRISTINE / PRISTINA / PRISTINE /		SABRI NIVICA	206/912	16847016	10.04.2019



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Qeveria - Vlade - Government

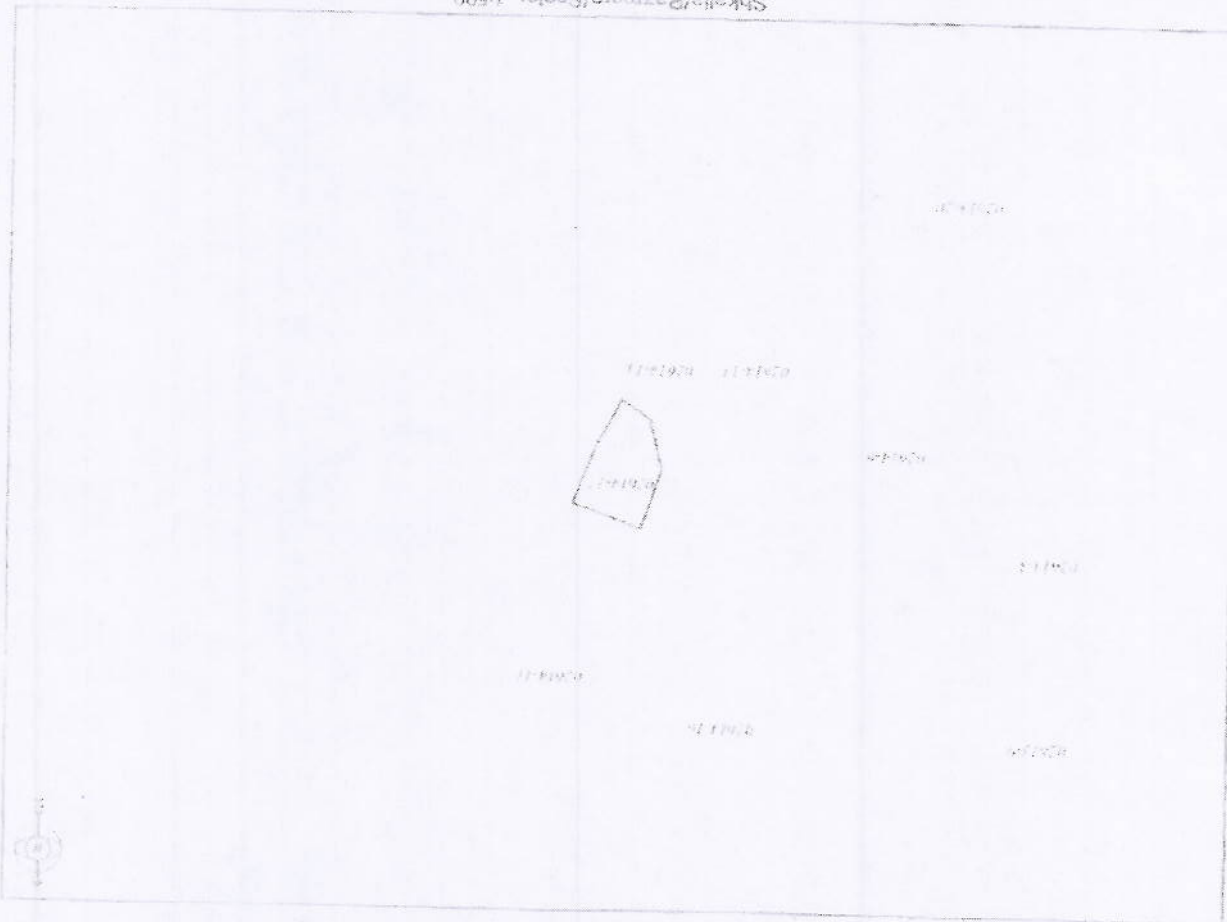
Ministria e Mbrojtjes dhe Planifikimit Territorial / Ministry of Environment and Spatial Planning
AGENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPJA PLANA / COPY PLAN

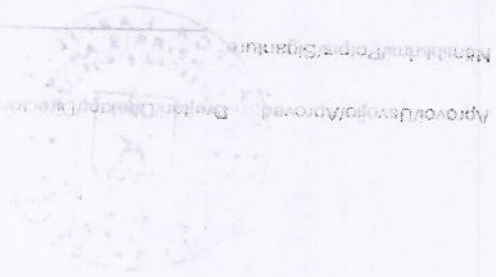
Zyra Kadestrale Komune/ Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal/ Cadastrol Office : PRISHTINE

Zona Kadestrale / Katastarska Zona / Cadastrol Zone: Prishtine

Niveli/Indeksi/Unit: P-71914059-02814-12
Tipi/Vrsta/Type: Parcela / Parcela / Parcel
Sipërfaqja/Površina/Area m²: 41.0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500



Agjencia e Menaxhimit Territorial / Ministry of Environment and Spatial Planning

Ministria e Mbrojtjes dhe Planifikimit Territorial

Shënim/Beleška/Note:

Niveli/Indeksi/Unit:

Koha/Vreme/Time: 09-04-13

Data/Date: 30.04.2019

Funksionari/Official:



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria / Vlada - Government

MINISTRIA E MËDITSH DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-02614-14

Nomri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:
Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

11-942403-009523479

30.04.2019. 10:21

Prishtinë / Priština / Prishtinë
PRISHTINË / PRISTINA / PRISHTINE
Prishtinë / Priština / Prishtinë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Nomri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit, No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona UR UR	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Perdiktimi Opis Description	Krijar me datën Uradjeno na dan Created On	Azhurim Ažurirano Updated
P-71914059-02614-14	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatno imovina / Privately owned Land	Urban	34	RREGJEP-1592011-KONTR-061 NDARJE TËZGJE VR-NR.05562011 DT.21.07.2011-AKTIV LDK-011 NR.983 DT.01.08.2014. R.F.P.962019	10.04.2019	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësi e adresës Prebivalište adresa Address Details	Krijar me datën Uradjeno na dan Created On	Azhurim Ažurirano Updated
LAGJA E MUHA XHERVE MUA XHERVE		LAGJA E MUHA XHERVE	10.04.2019	



A.2 LLOJTI SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Bry Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korisçenja parcelle Parcel Type (3) Use	Shtyryezimi aktual i parcelës Trenutno korisçenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvaliteti klase Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Površina (m ²) Area
1	Bujësi/mbiliprodhues/Agriculture	Ambilive/Arable	A-1 Klase I Nivë I Klase/1a Class Arable I and	34

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Titulli i drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lidni broj ID, No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollitë e adresës Podaci o adresi Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkëpronës/Prosti s odare / Sodalastvo / Co- owner	Hyseni Burbuqe (Hamdi)	117527827	PRISHTINE / PRISTINA / PRISHTINE /		Bregu Biliq & Gazmend Zajeti	1/2	048/2019 PALTIM QYQJESOR C.NR.27/018 DT.22.02.2019 AKTV.1 Z.K.R.NR.011-463- 2677 DT.15.03.2019	16.04.2019
Bashkëpronës/Prosti s odare / Sodalastvo / Co- owner	Sinani Rinor (Gazmend)	175166655	PRISHTINE / PRISTINA / PRISHTINE /		Bregu Biliq & Gazmend Zajeti	1/2	048/2019 PALTIM QYQJESOR C.NR.27/018 DT.22.02.2019 AKTV.1 Z.K.R.NR.011-463- 2677 DT.15.03.2019	16.04.2019



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria- Vlada-Government

Ministria e Mbrojtjes dhe Planifikimit Hapësinor / Ministry of Environment and Spatial Planning

AGENCIJA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadasrale Komune/ Opštinska Kadasrarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office PRISHTINE

Zona Kadasrale / Kadasrarska Zona / Cadastral Zone: Prishtinë

Njësia/bedina/Unit

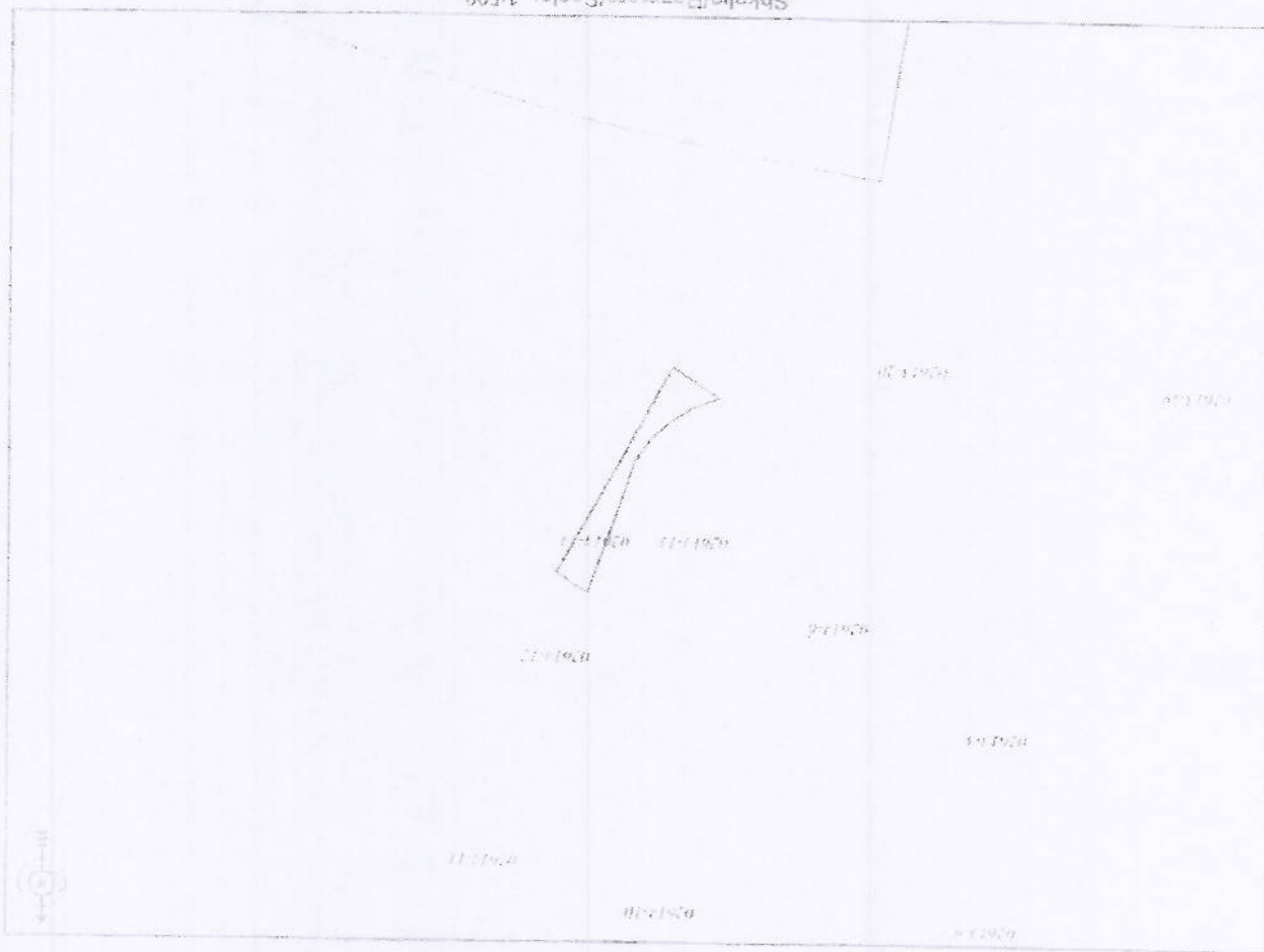
P-71914059-02814-14

Tipi/Vista/Type

Parcela / Parcela / Parcel

34.0

Sipërfaqja/ovršina/Area, m²



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500



Nënshkrimi/Polpis/Signature:

Approvill/Isvojilo/Approved

Drejtori/Direktor/Director

Funksion/Obredilo/Created:

Data/Date: 30.04.2019

Koha/ Yrama/ Time: 07:08:43

Nënshkrimi/Polpis/Signature:

Shtemba/Emërk/Mote



Republika e Kosovës

Republika e Kosovës / Republic of Kosovo

Qeveria / Government

MINISTRIA E MIREBETIMIT DHE PLANIURIMIT BAMESORIMETI ARDITVO SIE DENE / DEPARTMENT OF ENVIRONMENTAL AND SPATIAL PLANNING
AGENCIJA PER KADASTRALIN E KOSOVES / KADASTRAL AGENCY OF KOSOVO / CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71914059-02613-19

Niveli i Referencës / Case Referent Number:	11-94263-010263419
Data dhe koha e dëshmimit / Datum i vremen izdavanja / Date and time of submission:	06-05-2019 (09:4)
Komuna / Opština / Municipality:	Prishtinë / Priština / Prishtine
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PRISHTINE / PRISTINA / PRISTINE
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prishtinë / Prishtina / Prishtine

A. TE DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Niveli i njësive kadastrale / Broj katastarske jedinice / Cad. Unit, No.	Vllë i njësive / Vrednja jedinice / Unit Type	Lloji i pronës / Vrsta imovine / Property Type	Zona URB / GRS / URB	Sipërfaqja / Površina / Area (m ²)	Pjesëtim / Udel / Proportion	Koha me datën / Izdavanje / Issued	Aktuarial / Aktualizim / Updated
P-71914059-02613-19	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë pronë / Privately owned / Land	Rural	75	001 / 79	KOSHE SHTET. VE.NR.6046/2019 DT.06.08.2010 AKT. I D.K. 01/11 NR.959/1651 DT. 31.08.2010	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa / Prebivalište - adresa / Resident - address	Kodi Postor / Poštanski kod / Postal Code	Hollësi e adresa / Prebivalište adresa / Address Details	Koha me datën / Izdavanje / Issued	Aktuarial / Aktualizim / Updated
PRISHTINE / PRISTINA / PRISTINE				

A.2. LUGU I SHËRËYTYEZHMI / VËRSTA KËRSHËNJË / TYPE OF USE

Numri i tabelës / Table Number	Udhëzimet / Udhëzimet e përdoruesit / User's instructions / Udhëzimet e përdoruesit / User's instructions	Shtetëzimi i punës / Employment / Employment / Employment	Emri i punës / Job title / Job title / Job title	Adresa / Address / Address / Address	Adresa e punës / Work address / Work address / Work address	Adresa e punës / Work address / Work address / Work address
1	Emri i punës / Job title / Job title / Job title	Adresa e punës / Work address / Work address / Work address	Emri i punës / Job title / Job title / Job title	Adresa e punës / Work address / Work address / Work address	Adresa e punës / Work address / Work address / Work address	Adresa e punës / Work address / Work address / Work address

B. PRONARI / POSHËTËSI - VLASNIK / DRËZALAC - OWNER / POSSESSOR

Emri i punës / Job title / Job title / Job title	Emri i punës / Job title / Job title / Job title	Nr. personal / Local (tax) ID No.	Vendbanimi / Residential / Residential / Residential	Kodi postar / Postal code / Postal code / Postal code	Adresa e punës / Work address / Work address / Work address	Adresa e punës / Work address / Work address / Work address	Adresa e punës / Work address / Work address / Work address
Emri i punës / Job title / Job title / Job title	Emri i punës / Job title / Job title / Job title	Nr. personal / Local (tax) ID No.	Vendbanimi / Residential / Residential / Residential	Kodi postar / Postal code / Postal code / Postal code	Adresa e punës / Work address / Work address / Work address	Adresa e punës / Work address / Work address / Work address	Adresa e punës / Work address / Work address / Work address



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Qeveria e Ministrave - Ministarstvo - Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastre Komune / Opštinska Kancelarija / Municipal Cadastal Office : PRISHTINE

Zona Kadastre / Katersarska Zona / Cadastal Zone : Prishine

Mësimi/Jedinec/Kuhit

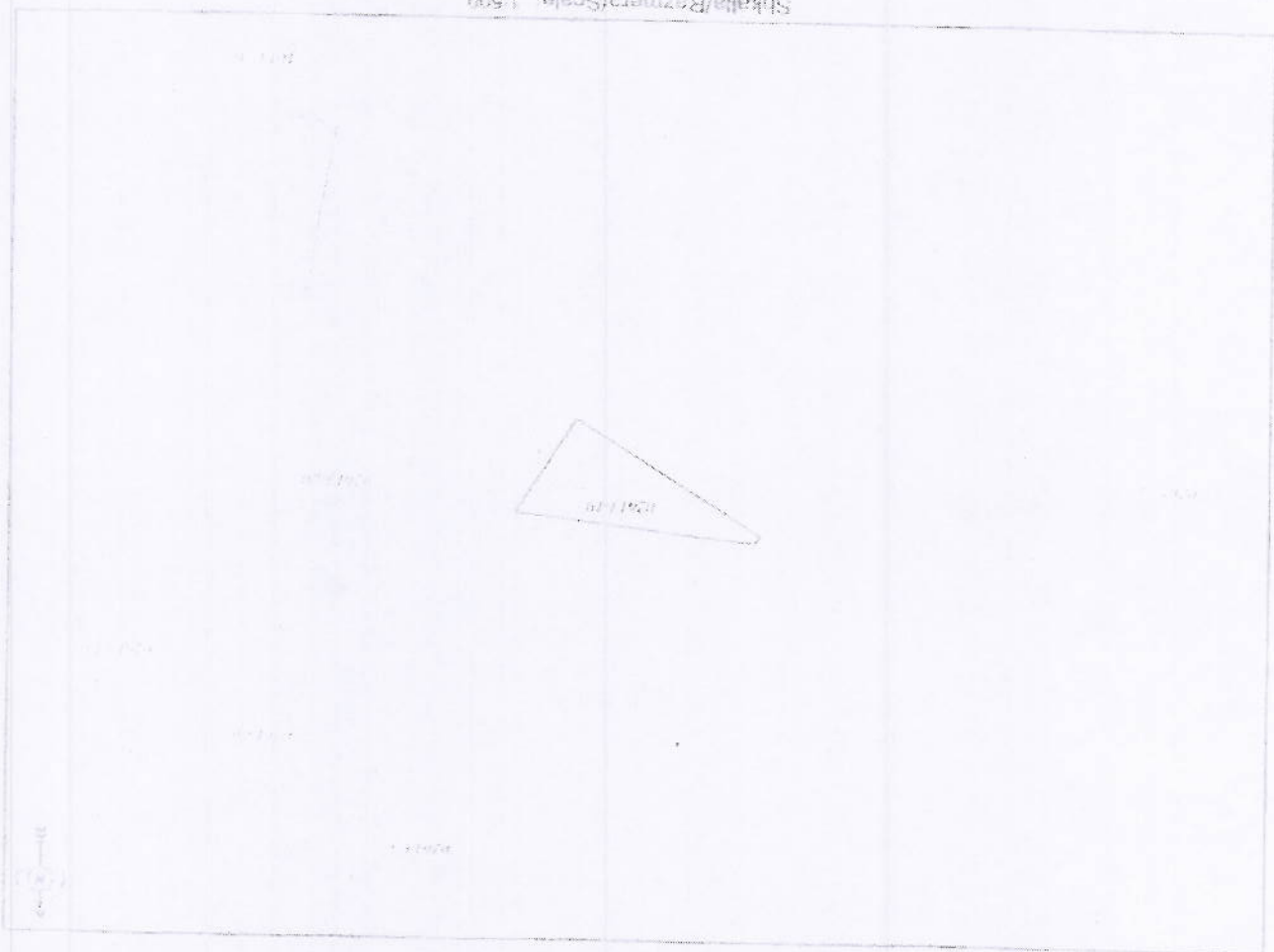
P.7/19 (4059-02613-19

Tipi/Vrsta/Type

Parcela / Parcela / Parcel

25.0

Spjefregjistrimi/Armatim



Shkalla/Razmëria/Scale: 1:500

Puno/Obradio/Created

Data/ Data/Date: 06.06.2019

Koha/ Vremë/ Time: 10:06:39

Mesazhi/Message/Note:

Mesazhi/Message/Note:

Mesazhi/Message/Note:

Approvato/Usvojeno/Approved: Drejtori/Direktor/Director

