



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Dragan Petković, Kryetar i Komunës së Parteshit Žarko Bujić, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Parteshit	
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 09/07/2019 Nr.020-743
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtim të ligjshmërisë së aktit të Kuvendit të Komunës së Parteshit	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës (QRK) Nr.01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr.02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunale në vijim:

Vendim Nr.50/19 mbi ndarjen e pllacit në shfrytëzim të personit të zhvendosur të Milovoje Spasiq në Komunën e Parteshit-Pasjanit

I miratuar më datë: 25/06/2019

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 28/06/2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **është në kundërshtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi.**

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1.	Vendim Nr.50/19 mbi ndarjen e pllacit në shfrytëzim të personit të zhvendosur të Milovoje Spasiq në Komunën e Parteshit-Pasjanit	<p>Ky vendim është në kundërshtim me dispozitat ligjore të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 12, paragrafi 1, ku thuhet se: “Ky ligj ka për qëllim të siguroj shfrytëzimin efektiv të pronës së paluajtshme të komunës për zhvillim të qëndrueshëm ekonomik, rritjen e vlerës së pronës së paluajtshme të komunës dhe përmbushjes së interesit të përgjithshëm”.</p> <p>Bazuar në këtë, Vendimi i lartshënuar i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Parteshit, është i kundërligjshëm. Kuvendi i Komunës nuk ka bazë ligjore për dhënien e pronës komunale në shfrytëzim për personat fizik, më qëllim të shfrytëzimit për banim, dhe pa respektuar procedurat dhe parimet e përcaktuara me ligjin e lartshënuar.</p>

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal kërkon nga Kuvendi i Komunës dhe Kryetari i Komunës së Parteshit që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Dragan Petković, gradonačelnik Opštine Parteš Žarko Bujić, predsedavajući Skupštine opštine Parteš	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS,	
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a, <i>A. Adunaj</i> Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MALS-u, <i>Bogolli</i>	
Od:	Xhevat Tafa, v.d rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 09.07.2019. Br.020-743
Predmet:	Zahtev za reviziju zakonitosti akta Skupštine opštine Parteš	
Vrsta akta:	Odluka skupštine opštine Parteš,	

Uvaženi gradonačelnice,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.50/19 za podelu placu na korišćenje raseljene osobe Milovoje Spasića u opštini Parteš-Pasjan
Usvojena dana, 25.06.2019.
Predložena za razmatranje u MALS dana, 28.06.2019.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta procenjuje da je opštinski akt u suprotnosti sa zakonskim **odrebama zakonodavstva na snazi o lokalnoj samoupravi.**

U nastavku možete naći neslaganja opštinskog akta koji je dostavljen za razmatranje zakonitosti:

Br.	Formuliranje u opštinskom aktu	Zakonska odredba sa kojom je opštinski akt u suprotnosti.
1.	Odluka br.50/19 za podelu placa na korišćenje raseljene osobe Milovoje Spasića u opštini Parteš-Pasjan	<p>Ova odluka je u suprotnosti sa zakonskim odredbama Zakona br.06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, članom 12, stavka 1, gde se kaže: "Svrha ovog zakona je obezbeđivanje efektivnog korišćenja nepokretne imovine opštine za održivi ekonomski razvoj, povećanju vrednosti nepokretne opštinske imovine i ispunjavanje opšteg interesa".</p> <p>Na osnovu toga, gore navedena odluka usvojena od strane Skupštine opštine Parteš, je protivzakonita. Skupština opštine nema zakonsku osnovu za davanje na korišćenje opštinske imovine fizičkim licima u cilju korišćenja stanovanja i bez poštovanja procedura i načela određenim gore navedenim zakonom.</p>

Na osnovu gore navedenog, Ministarstvo administracije lokalne samouprave, od Skupštine opštine i gradonačelnika Klokot, traži da preduzimaju konkretne mere kako bi akt opštine uskladili sa zakonskim odredbama na snazi, unutar predviđenog vremenskog roka od 30 dana od prijema zahteva za razmatranje akta.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za dalja objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
 Republika Kosovo-Republic of Kosovo
 Komuna e Parteshit - Pasjanit/ Opština Partes - Pasjane/Municipality of Partes - Pasjane
KOMUNA E PARTESHIT-PASJANIT

Sipas Ligjit nr. 03/L-040 dhe në bazë të Statutit Komuna e Parteshit -Pasjanit, në seancën e rregullt të KK. Partesh-Pasjan, e mbajtur më datën: 25.06.2019.bije si në vijim:

VENDIM

Mbi ndarjen e placit në shfrytëzim të përsosur të Milivoje Spasiq në Komunën e Parteshit-Pasjan

Neni 1

Në seancën e rregullt të KK Partesh-Pasjan, nga 15 asambleist të pranishëm, votuan 15-për; 0-kundër; 0- abstenim; **bihet vendimi mbi ndarjen e placit në shfrytëzim Milivoje Spasiqit**, person i çvendosur nga Cernica.

Neni 2

Vendimi bihet për ndarjen e placit në shfrytëzim personit Milivoje Spasiqit, në sipërfaqe prej 3 ari, pronë e komunës, në vendin e quajtur "Brekëcë" në Partesh, sipas radhës së numrit të parcelës.

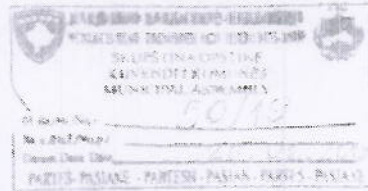
Neni 3

Mbi procedurën e matshme të ndarjes së parcelës në shfrytëzim, do të kujdesët Drejtoria për Kadaster Gjeodezi si dhe Drejtoria e Përgjithshme Administrative

Ëi dorëzohet:

- M/APL
- Kryetarit
- Drejtorisë së Kadastrit dhe Gjeodezisë
- Drejtorisë së Administratës
- Arkivës
- Punshtruesit të kërkesës

Kryesuesi i KK Partesh-Pasjan
 Znj. Bujë



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Opština Partes - Pasjane/Komuna e Parteshit - Pasjanit/Municipality of Partes - Pasjane
OPŠTINA PARTES-PASJANE

Po Zakonu 03/1-04/01 na osnovu Statuta Opštine Partes-Pasjane, na sedmoj redovnoj Sednici SO Partes-Pasjane, održanoj dana: 25.06.2019. godine, donosi se sledeća:

ODLUKA

O dodeli placa na korišćenje raseljenom licu Milivoji Spasiću u Opštini Partes-Pasjane

Član 1

Na sedmoj redovnoj Sednici SO Partes-Pasjane, od prisutnih 15 odbornika, glasanjem 15-za, 0-protiv, 0-uzdržano: doneta je odluka o dodeli placa na korišćenje Milivoji Spasiću, raseljenom licu, iz Černice.

Član 2

Odluka se donosi za dodelu placa na korišćenje raseljenom licu Milivoji Spasiću, u površini od 3 ari, opštinskog zemljišta, na mestu "Brekčić" u Partešu, po redosledu broja placeva.

Član 3

O daljem postupku dodele placeva na korišćenje, staraće se Odeljenje za Katastar i Geodeziju, kao i Odeljenje Opšte Uprave.

Dostaviti:

- MALS-u
- Gradonačelniku
- Odeljenju Katastra i Geodezije
- Odeljenju Administracije
- Arhivi
- Podnosiocu Zahteva

Predsednik SO Partes-Pasjane

