



Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Imri Ahmeti, Kryetar i Komunës së Lipjanit Daut Azemi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Lipjanit	
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžiić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa, U.D i Drejtorit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave MAPL	Datë: 23/07 /2019 Nr. 020-831
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Lipjanit	
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi paraprak 15NR. 463-48346 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës
I miratuar më datë: 18.07.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 22.07.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të ligjshmërisë së aktit të komunës së lart cekur, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Imri Ahmeti, gradonačelnik opštine Lipjane Daut Azemi, predsedavajući Skupštine opštine
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a
Od:	Xhevat Tafa, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i nadgledanje opština, MALS
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Lipjane
Vrsta akta:	Odluka

Dana: 23.07.2019.
Br.020-831

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave je dostavljen sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako se predviđa članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Preliminarna odluka 15br.463-48346 za davanje opštinske nepokretne imovine na dugoročno korišćenje.
Usvojena dana: 18.07.2019. godine
Dostavljena MALS-u za razmatranje dana: 22.07.2019. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt sa proceduralnog aspekta u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvoditi pravni efekat.
Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

HYRËSE-ULAZNA INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVO REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS QYBARQZEDHO GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministrstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Data 22-07-2019

Titulli i gëzuesit Nr / Lenda	Kategoria	Vlera

Në mbështetje të neneve 12, 14 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr 03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr 28 e datës 04 qershor 2008, nenit 6 paragrafi 1 pika 1.2, nenit 8, 14 të Ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës Nr 06/L-092, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr 10 e datës 3 Prill 2019 dhe nenit 9, 17, 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit 1Nr.110-623 të datës 26 shtator 2008, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e mbajtur me 18. 07. 2019, pas shqyrtimit të propozim vendimit të Kryetarit të Komunës miratoi këtë:

**VENDIM
PARAPRAK PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË
PALUAJTSHME TË KOMUNËS**

Neni 1

Me këtë Vendim ipen në shfrytëzim afatgjatë personave fizik dhe juridik paluajtshmeritë-pronat komunale që gjenden në Zonën kadastrale Gadime e Ulët të paraqitura në tabelën si në vijim:

Nr.	Pronar	Parcela Kadastrale	Zona Kadastrale	Kultura - klasa	Sipërfaqe m ²
1	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P 71409028-01048-0	Gadime e Ulët	---	5801
2	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P 71409028-01049-6	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	50000
3	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01049-15	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	40419

Neni 2

Sipas nenit 1 të këtij Vendimi pronat komunale ipen në shfrytëzim në afat prej 16 vitesh nëpërmjet konkursit publik të përcaktuar sipas Ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës Nr.06/L-092, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr 10 e datës 3 Prill 2019.

Neni 3

Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronave komunale është shfrytëzimi i shkëmbinjeve-seperim të gurëve apo të ngjajshme, sipas standardeve të përcaktuara me dispozitat ligjore.

Neni 4

Procedurën e konkursit publik e zbaton Komisioni Vlerësues sipas Vendimit të Kuvendit Komunal, në bazë të Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës Nr.06/L-092, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.10 e datës 3 Prill 2019.

Neni 5

Obliqohet Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër që pas përfundimit të procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës të regjistroj në librat kadastral si pronë e dhënë në shfrytëzim afatgjatë në afat prej 16 vitesh.

Neni 6

Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset Zyra e Kryetarit-sektori pronësoro-juridik, Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër, Drejtorati për Urbanizëm Planifikim, Mbrojtje të Mjedisit, Drejtorati për Ekonomi dhe Zhvillim dhe Drejtorati për Inspektion.

Neni 7

Ky vendim hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në faqen elektronike të Komunës.

15Nr. 463-43340
Lipjan, më 19. 07. 2019

KUVENDI I KOMUNËS LIPJAN

Kryesuesi i Kuvendit
Daut Azemi





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO

REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIC OF KOSOVO
MINISTRIE E ADMINISTRIMIT TË PUSHTETIT LOKAL
Ministry of Local Government Administration
Data: 22.07.2019
KOMUNA: LIPJAN
OPŠTINA: LIPJAN
MUNICIPALITY OF: LIPJAN

Na osnovi člana 12, 14 Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br.03/L-040, Službene Novine Republike Kosova, Br 28 dt. 04 Juni 2008, člana 6 stav 1 tačka 1.2, član 8, 14 Zakona za Davanje na korišćenje I zamenjivanje nepokretne Opštinske imanja Br 06/L-092, Službene Novine Republike Kosova, Br 10 dt 3 April 2019 I članova 9, 17, 20 Statuta Opštine Lipljan 1Br.110-623 dt 26 Septembar 2008. Skupština Opštine Lipljan na sednici održanoj dana 18.07.2019, nakon razmatranje predloga Predsdnika Opštine usvojila:

ODLUKA
PREDHODNA ZA DAVANJE NA DUGOROČNO KORIŠĆENJE NEPOKRETNJE
OPŠTINSKE IMOVINE

Član 1

Sa ovom Odlukom daje se na dugoročno korišćenje fizičkim I pravnim licima nekretnina –opštinsko imanje koja se nalazi u Katastarsku Zonu Donje Gadimlje predstavljene u sledećoj tabeli

Br.	Vlasnik	Katastarska Parcela	Katastarska Zona	Kultura - klasa	Površina m ²
1	Državno svojina Skupš Opštine Lipljan	P-71409028-01048-0	Donje Gadimlje	---	5801
2	Državno svojina Skupš Opštine Lipljan	P-71409028-01049-6	Donje Gadimlje	Poljoprivre- Pašnjakkl.6-te	50000
3	Državno svojina Skupš Opštine Lipljan	P-71409028-01049-15	Donje Gadimlje	Poljoprivre- Pašnjakkl.6-te	40419

Član 2

Prema članu 1 ove Odluke Opštinsko manje daje se na korišćenje u roku od 16 godina preko javnog konkursa određeno prema Zakona za davanje na korišćenje I zamenjivanje nepokretne Opštinsko Br.06/L-092, Službene Novine Republike Kosova, Br 10 dt 3 April 2019

Član 3

Namera davanja na korišćenje opštinskog manja je korišćenje kamena – separacija kamena ili sličnog, prema standardima određenih sa dispozicijama zakona na snazi.

Član 4

Proceduru Javnog Konkursa sprovodi Komisija za Procenjivane prema Odluci Skupštine Opštine na osnovi Zakona za Davanje na korišćenje i zamenjivanje nepokretne Opštinske imanja Br.06/L-092, Službene Novine Republike Kosova, Br 10 dt 3 April 2019

Član 5

Obavezuje se Direktor za Geodeziju i Kadastar da nakon završavanje procedura za davanje na korišćenje nepokretne opštinske imovine da upiše u katastarske knjige kao imovina data na dugoročno korišćenje u roku od 16 godina.

Član 6

Za sprovođenje ove Odluke stara se Kancelarija Predsednika Pravno imovinski Sktor, Direktor za Geodeziju i Ktastar, Direktor za Planiranje Urbanizam, Zaštite Sredine, Direktor za Ekonomiju i Razvoj i Direktor za Inspekciju.

Član 7

Ova Odluka stupa na snazi 7 dana nakon objavljivanja u Web site Opštine.

15Br 463-2019

Lipljan, 19.07.2019

SKUPŠTINA OPŠTINE LIPLJAN

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE

DAJIT AZEMI



Page 2 of 2



Në mbështetje të nenit 58 pika (h) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr 28 e datës 4 qershor 2008, nenit 40 shkronja (h) të Statutit të Komunës së Lipjanit (Nr.110-623 të datës 26 shtator 2008, Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës që:

Në mbështetje të neneve 12, 14 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr 28 e datës 04 qershor 2008, nenit 6 paragrafi 1 pika 1.2, nenit 8, 14 të Ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës Nr.06/L-092, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.10 e datës 3 Prill 2019 dhe nenit 9, 17, 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit (Nr.110-623 të datës 26 shtator 2008, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e vet të mbajtur me datë _____ 2019, të miratojë këtë:

PROPOZIM

VENDIM
PARAPRAK PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË
PALUAJTSHME TË KOMUNËS

Neni 1

Me këtë Vendim ipen në shfrytëzim afatgjatë personave fizik dhe juridik paluajtshmeritë-pronat komunale që gjenden në Zonën kadastrale Gadime e Ulët të paraqitura në tabelën si në vijim:

Nr.	Pronar	Parcela Kadastrale	Zona Kadastrale	Kultura - klasa	Sipërfaqe m ²
1	Pasuri Shret kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01048-0	Gadime e Ulët	---	5801
2	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01049-6	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	50000
3	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01049-15	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	40419

Neni 2

Sipas nenit 1 të këtij Vendimi pronat komunale ipen në shfrytëzim në afat prej 16 vitesh nëpërmjet konkursit publik të përcaktuar sipas Ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës Nr.06/L-092, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.10 e datës 3 Prill 2019.

Neni 3

Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronave komunale është shfrytëzimi i shkëmbinjeve-seperim të gurëve apo të ngjajshme, sipas standardeve të përcaktuara me dispozitat ligjore.

Neni 4

Procedurën e konkursit publik e zbaton Komisioni Vlerësues sipas Vendimit të Kuvendit Komunal, në bazë të Ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës Nr.06/L-092, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.10 e datës 3 Prill 2019.

Neni 5

Obligohet Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër që pas përfundimit të procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës të regjistroj në librat kadastral si pronë e dhënë në shfrytëzim afatgjatë në afat prej 16 vitesh.

Neni 6

Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset Zyra e Kryetarit-sektori pronësoro-juridik, Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër, Drejtorati për Urbanizëm Planifikim, Mbrojtje të Mjedisit, Drejtorati për Ekonomi dhe Zhvillim dhe Drejtorati për Inspektion.

Neni 7

Ky vendim hyr në fuqi 7 ditë pas publikimit në faqen elektronike të Komunës.

Arsyetim

Baza ligjore për miratimin e këtij propozim-Vendimi është përcaktuar me dispozitat e Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, të Ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës Nr.06/L-092 dhe të Statutit të Komunës së Lipjanit INr.110-623 të datës 26 shtator 2008.

Parcelat kadastrale siç përcaktohet në nenin 1 të këtij propozim-Vendimi janë të koncentruara në Zonën kadastrale Gadime e Ulët, bëhet në mënyrë që subjekteve të interesuara të iu mundësohet të ofertojnë për zhvillimin e aktiviteteve të ndryshme të biznesit të cilat do të ndikonin në zhvillimin ekonomik të Komunës, hapjen e vendeve të reja të punës dhe rritjen e vlerës së pronës komunale.

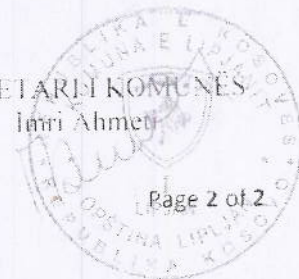
Andaj me qëllim të realizimit të interesit publik, rritjes së vlerës së pronës publike komunale, krijimit të të hyrave vetanake në një anë dhe ofrimit të kushteve për krijimin e vendeve të reja të punës në anën tjetër përmes bërjes së politikave të punësimit, propozohet dhënie në shfrytëzim personave fizik dhe juridik pronat e Komunës siç përcaktohet në nenin 1 të këtij propozim-Vendimi, kërkojmë nga kuvendi komunal miratimin e këtij propozim-Vendimi.

Shtojcë:

-Certifikatë/Njësia kadastrale-Kopje nga Plani

INr. 463-25321
Lipjan, më 08.02.2019

KRYETARI KOMUNËS
Ismir Ahmeti





Republika e Kosovës
Republica Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MEDITIMIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGJENCIA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71409028-01048-0

Nr. viti i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 3830/2019
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission: 05.07.2019 - 09:34
Komuna / Opština / Municipality: Lipjan / Lipjan / Lipjan
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: GADIME E ULET / DONJE GADIME / GADIME E POSHTME
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Lipjan / Lipjan / Lipjan

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numbri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vista jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijatur me datën Uradbeno us dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-71409028-01048-0	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Prone shqiptare / Društvena Imovina / Socially owned Land		5801			

A. ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - address Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Krijatur me datën Uradbeno us Created On	Azhuruar Azurirano Updated
SESHITA/SESHITA/SESHITA		SESHITA		



4. LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJIA / TYPE OF USE

Nr. afilimit / Blloq / shtet / No. of registration / Country	Lloji i shfrytëzimit të parcelës / Vrsta koriscenja parcelle / Parcel Type Of Use	Shtfrytëzimi aktual i parcelës / Trenutno koriscenje parcelle / Parcel Current Use	Kualiteti i klases / Kvalitet klase / Quality Class	Sipërfaqja / Përfaqja / Area (m ²)
	Tokë Tjetër/Ostale Zemljine/OtherLand	Jo Pjellore/Neplodho/Unproductive		5801

3. PRONAR/POSEDEUESI - VLASNIK/DRËALAC - OWNER/POSSESSOR

Tipi i drejtimit / Prava / Rights	Emri i me / Name	Nr. personal / Identifikimi / ID. No.	Vendbanimi / Prebivahiste / Resident	Kodi postar / Poštanski kod / Postal code	Hollësihtë e adresës / Pojednostni adrese / Address details	Pjesa e pronës / Deo timovine / Share quota	Pershkrimi / Opis / Description	Azhuruar / Azurirano / Updated
Person individual / Një / Një / Individual / Single	PASURI SHITET. KU VENDI KOMUNAL LIPJAN	KCID1400060	LIPJAN / LIPLJAN / LIPLJAN /			1/1	ak.kod. nr./ 9-464-49840 ak..1-464-1308 dt.06.09.2016 K. Lipjan	22.09.2016





Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - *Udha* - Government

MINISTRIA E MUEDESI DHE PLANIFIKIMIT / HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDNE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGJENCIA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71409028-01049-6

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 3849/2019
Data dhe koha e kështimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 08.07.2019 - 09:06
Komuna / Opština / Municipality: Lipjan / Lipjan / Lipjan
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: GADIME E ULLET / DONJE GADIME / GADIME E POSITME
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Lipjan / Lipjan / Lipjan

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësise Vista jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vista imovine Property Type	Zona UR GRS UR	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Pershkrimi Opis Description	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-71409028-01049-6	PARCELE / PARCELA / PARCEL	/ /	Rural	50000			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Hollësitë e adresës Podjednaki adrese Address Details	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
SURXXHAK/SURXXHAK/SURXXHAK		SURXXHAK		



A2 LIJODI SHIFRYTEZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri / Broj / Number	Lloji i shifrytezimit të parcelës / Vrsta koriscenja parcelë / Parcel Type Of Use	Shtyrëzimi aktual i parcelës / Tëpunjo koriscenje parcelë / Parcel Current Use	Kualiteti i klasis / Kaliteti Klasse / Quality Class	Sipërfaqja (m ²) / Fortësiha (m ²) / Area (m ²)
1	Bujqësori/Poliprivredna/Agiculture	Kullbesë/Pastoracë/Pasture	Kullbesë E Klasis 6/Personale 6 Klase 6oh/ Class Pasture	50000

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Titulli i drejtuar / Prava / Rights	Emri i mbiemri / Name	Nr. personal i identifikimit / ID. No.	Vendbanimi / Prehivaliste / Resident	Kodi postar / Postanski kod / Postal code	Hollësi e adresës / Pobjednositi adrese / Address details	Pjesa e pronës / Doo hnovine / Share quota	Leshkrimi / Opis / Description	Aktuar / Azurirano / Updated
Posedho individual / Individualni Prava / Single possession	PASURI SHIFET, KIVENDI KOMUNAL LIRIAN	KC101400000	LIRIAN / LIRIAN / LIRIAN /			1/1	aktuar mbi fshat. dog. shifet. nr. 770/2019 venduar me 06a-06a1 dt. 03.07.2009 K. Lirian	08.07.2019



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government



MINISTRIA E MËDHEJVE DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREĐINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGENCIJA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71409028-01049-15

Numri i Hënës / Broj Predmet / Case Referent Number: 21-2019n
Data dhe koha e fshimit / Datum i vrese izdavanja / Date and time of submission: 05.07.2019 - 09:22
Komuna / Opština / Municipality: Lipjan / Lipjan / Lipjan
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: GADIME E ULET / DONJE GADIME / GADIME E POSHTIME
Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Lipjan / Lipjan / Lipjan

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronisë Vrsta imovine Property Type	Zona L/R C/S L/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Peshkrim Opis Description	Krijuar me daten Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-71409028-01049-15	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Prone shpërndare / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	40419	n. E.L.F.613 ndarje fiz. if 10.2019 kor. s non è nuntum	28.06.2019	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prehvatiliste - adresa Resident - address	Kodi Postaral Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Krijuar me datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
SURXHAK/SURXHAK/SURXHAK		SURXHAK	28.06.2019	

A.2 LLOJI I SHIFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENNA / TYPE OF USE

Numri Breg Number	Lloji i shifrytëzimit të parcelës Vrsta korisçenja parcelë Parcel Type Of Use	Shifrytëzimi aktual i parcelës Trenuta korisçenja parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kviteti i klasës Quality Class	Kualiteti i klasës së parës Kviteti i klasës së parës Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Površina (m ²) Area
1	Bujqësori/bujqësohvredhë / agriculture	Kullibastë / Pasture / pasture	Pasture	Pasture	40419

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Ë drejtuar Prava Rights	Emri Imer Name	Nr. personat Lloji Breg ID. No.	Vendbanimi Prejvrahje Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësi të adresës Popërtshishtë adrese Address details	Pjesa e pronës Dela shtovite Share quota	Përshkrimi Çops Description	Azhuaruar Aduerzime Epludered
Poseidim individual / Individualna Drzavina / single possessor	PASURI SHITËT. KUVEJENDI KOMUNAL LIPJAN	KC/ID-400660	LIPJAN / LIPJAN / LIPJAN /			1/1		05.07.2019



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

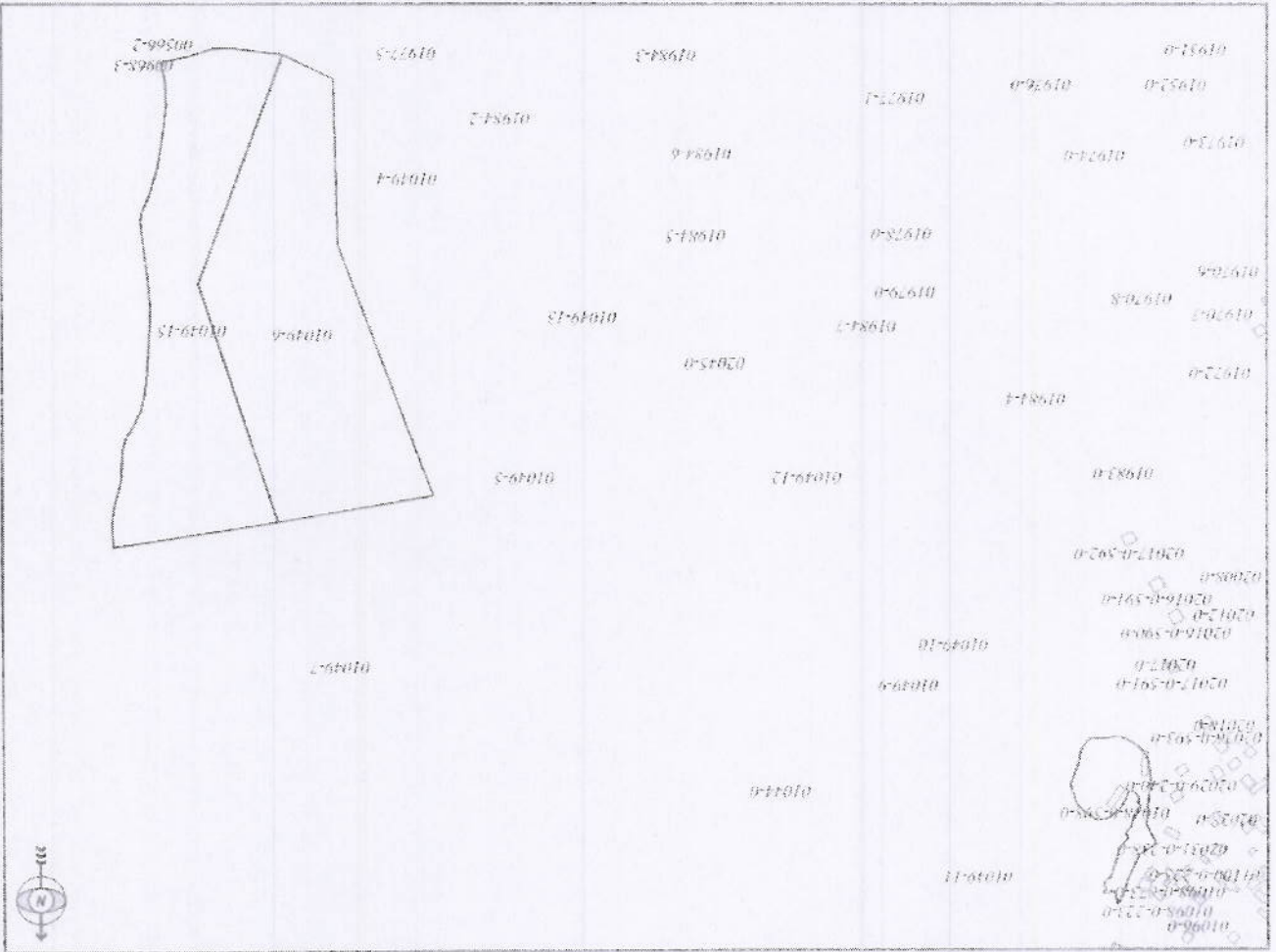
Ministria e Ajetistit dhe Planifikimit Hapësinor / Министрство Просторног Планирања / Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / КАТАСТАРСКА АГЕНЦИЈА КОСОВА / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / КОПИЈА ПЛАНА / COPY PLAN

Zyra Kadastrele Komunele / Општинска Катастарска Канцеларија / Municipal Cadastral Office : LIPJAN
Zona Kadastrele / Катастарска Zona / Cadastral Zone : Gadime e ulët

Njesia/decimica/Lnit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povrina/Area m2
P-71409028-01048-0	Parcelë / Parcela / Parcel	5801,0
P-71409028-01049-6	Parcelë / Parcela / Parcel	50000,0
P-71409028-01049-15	Parcelë / Parcela / Parcel	40419,0



Shkallja/Razmëria/Scale: 1:8348

Shënim/Beleshka/Note:

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Koha/ Vreme/ Time: 09:27:22

Data/Date: 05.07.2019

Punori/Obradio/Created:

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Approv/Usvojio/Approved:

Drejtori/Direktor/Director:



Handwritten signature of the Director

Handwritten signature of the Surveyor