



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Ragip Begaj, Kryetar i Komunës së Malishevës Rrahim Morina, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Malishevës	
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL	Datë: 26.07.2019
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së Vendimit të Kuvendit të Komunës së Malishevës	Nr. 020-833
Lloji i aktit	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

- Vendim Nr. 02/452 - kërkesa nr.01/1597 datë: 06.11.2018, e parashtruar nga Kryetari i Komunës, për ndërrimin e pronës publike me pronë private për interes publik, me rastin e ndërtimit të objektit të shkollës fillore në fshatin Panorç/Komuna e Malishevës, nuk do të hyjë në rend të ditës së mbledhjeve të Kuvendit të Komunës, derisa organet e drejtësisë të marrin një vendim përfundimtar rreth kësaj kërkesë.

I miratuar më datë: 18.07.2019

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 22.07.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Ragip Begaj, gradonačelnik Opštine Mališevo Rrahim Morina, predsedavajući Skupštine opštine Mališevo		
Cc:	Jedinici za administarciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini		
Preko:	Adrijana Hodžić, ministar MALS-a, <i>B.T. Hodžić</i> Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a, <i>Rozafa Ukimeraj</i>		
Od:	Xhevat Tafa, v.d rukovodioca Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS	Datum, 26.07.2019 Br. 020-833	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Mališevo		
Vrsta akta:	Odluka		

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 02/452 - zahtev br. 01/1597 od dana 06.11.2018, koji je podneo gradonačelnik opštine za razmenu javne imovine sa privatnom imovinom radi javnog interesa, prilikom izgradnje objekta osnovne škole u selu Panorac/Opština Mališevo, neće ući u dnevni red sednica skupštine opštine dok pravosudne vlasti ne donesu konačnu odluku o ovom zahtevu.
Usvojena dana, 18. 07. 2019. godine;
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 22.07.2019. godine;

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je isti u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



REPUBLIKA E KOSOVES
KUVENDI I KOMUNES NË MALISHEVË

HYRJESE-ULAZNA-INFORMACIONE			
REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLICA OF KOSOVO QEVERIA E KOSOVES VLADYAVOSTOVGOVERNMENT OF KOSOVO			
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal Ministrstvo Lokalne Samouprave i Administracije Ministry of Local Government Administration			
Data	22.07.2019		
Orari			
Titulli			
Ngjyra organizative	Nr. i Lendës	Shtojca	Vite
-VI-	920-833		

Kuvendi i Komunës

Nr. 02/453

Datë: 22.07.2019

Në bazë të nenit 12 paragrafi 2 pika d, nenit 17, nenit 40, nenit 58 pika d, të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës" nr.28/15, qershor 2008), nenit 10, nenit 19 paragrafi 1, nenit 30 paragrafi 5 pika d, të Statutit të Komunës së Malishevës nr.01/871 të datës:12.11.2008, Kuvendi i Komunës së Malishevës në mbledhjen e mbajtur me datë:18.07.2019 merr këtë:

V E N D I M

1. Me këtë vendim kërkesa nr.01/1597 datë:06.11.2018 e parashtruar nga Kryetari i Komunës, për ndërrimin e pronës publike me pronë private për interes publik, me rastin e ndërtimit të objektit të shkollës fillore në fshatin Panore Komuna e Malishevës, nuk do të hyjë në rend të ditës së mbledhjeve të Kuvendit të Komunës, derisa organet e drejtësisë të marrin një vendim përfundimtar rreth kësaj kërkesë.
2. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Kryetari i Komunës, përmes Kryesuesit të Kuvendit të Komunës.
3. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Malishevës, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, konform nenit 81 të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 17 të Rregullores nr.01/2017, për procedurën e hartimit dhe publikimit të akteve të Komunës, dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose ueb-faqen e Komunës.

Vendimi ju dërgohet
MAPL-së
Arkivit të Komunës.





REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË



06-11-2018

01-1597

Kryetari i Komunës

Nr. 01/

Datë: 02.10.2018

Nga: Kryetari i Komunës së Malishevës, Ragip Begaj.

Për: Kuvendin e Komunës së Malishevës.
Kryesuesit z. Rrahim Morina.

Datë: 02.10.2018.

Kopje: Arkivit të Komunës.



Lënda: Kërkesë për marrjen e vendimit, për ndërrimin e pronës publike me pronë private, për interes publik, me rastin e ndërtimit të objektit të shkollës fillore në fshatin Panorç, KK- Malishevës.

Të nderuar anëtarë të Kuvendit të komunës së Malishevës,

Duke vepruar në pajtim me Ligjin për Vetëqeverisjen Lokale Ligji nr.03/L-040, gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28, datë 04 Qershor 2008, neni 4, 8,16,17 par.17.1 shkronja (b, s, n) neni 58, që të shqyrtoni këtë kërkesë e cila ka të bëjë me këmbimin e pronës publike me pronë private me rastin e ndërtimit të objektit të shkollës fillore në fshatin

Në lidhje me atë që u cek si më lartë kërkojë nga ana e juaj që të shpallët zonë me interes publikë sipërfaqëja prej 836 m², në pjesën e ngastrës nr.P-72310064-00705-0, në vendin e quajtur Vorre-Agraxha, me kulturë livadhë i klasit 6, pronë private në emër të z.Rexhep Sylë Rudi nga fshati Rud, ZK-Panorçë.

- E njëjta të këmbëhet sipas raportit të vlerësimit nga organi kompetent ligjor, me pronë publike, në emër të Kuvendit Komunal të Malishevës, në pjesën e ngastrës nr.P-72310064-00627-1, në vendin e quajtur Boka, me kulturë kullosë e klasit 5, ZK-Panorç, KK- Malishevës.

Kërkesa është parashtruar gjithashtu duke u bazuar në interesin publik, për ndërtimin e objektit të shkollës së re, si dhe duke marrë për bazë shfrytëzimin sa më të mirë të hapësirës për nxënësit dhe stafin mësimorë të shkollës në fjalë.

Bazën ligjore për të parashtruar një kërkesë të tillë është e paraparë, sipas Ligjit nr.04/L-144, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, ligji i miratuar me dt. 22 nëntor 2012, neni 11.

Ju faleminderit për mirëkuptimin tuaj!

Me respekt,



REPUBLIKA E KOSOVES
HEKURRIA E KOSOVES
REPUBLIC OF KOSOVO



Admire Haxhiu Xhepa

RUDAJ

Emri i Dytë i Familjes

REXHEP

Gjendja e Familjes

M

Emri i Lidhjes / Lidhja e Familjes Date of birth

05.02.1964

Vendi i Lidhjes / Gjeo-politika Place of birth

PANORC

Data e skimit / Data e sec. Date of expiry

Përkrahësi / Trajner / Annonci

Emri i Lidhjes / Lidhja e Familjes

05.02.2000

DATA E LIDHJES

20010

Emri i Lidhjes / Lidhja e Familjes

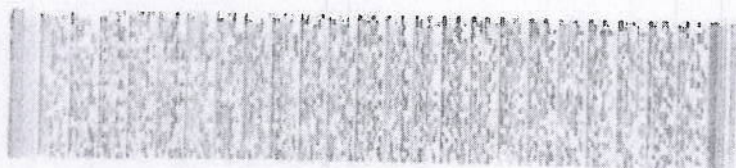
MPE / MUP / MIA

Numri i personalitetit / Numri i identifikimit

2500060827

Numri i personalitetit

ID02907558





Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MËDITËS DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72310064-00705-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	2349-2018
Data dhe koha e fshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	02.11.2018 - 10:14
Komuna / Opština / Municipality:	Malishevë / Mališevo / Malishevo
Zona kadastrale / Katastrarska Zona / Cadastral Zone:	PANORC / PONORAC / PANORC
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastrarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Malishevë / Mališevo / Malishevo

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastrarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-72310064-00705-0	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Proë private / Privatna imovina Privately owned Land		9981	0005-87		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
VORRE-AGRAXHA / VORRE-AGRAXHA / VORRE-AGRAXHA		VORRE-AGRAXHA		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvaliteti klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Livadhjet/Livade/meadow	Livadh i Klasës 6/Livada 6 Klase/6th Class Meadow	5040
2	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Livadhjet/Livade/meadow	Livadh i Klasës 7/Livada 7 Klase/7th Class Meadow	4941

B. PRONARI/POSEDEUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi posttal Poštanski kod Postal code	Hollëritë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
Posëdëm individual / Individualna Drzavina / single possessor	RUDI REXHEP (SYLË)	KCID2303799	PANORC / PONORAC / PANORC /			1/1	0005-87	



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSNOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT: P-72310064-00627-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

2349-2018

Data dhe koha e fshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

02.11.2018 - 10:15

Komuna / Opština / Municipality:

Malishevë / Malishevo / Malishevë

Zona kadastrale / Katastrarska Zona / Cadastal Zone:

PANORC / PONORAC / PANORC

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastrarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:

Malishevë / Malishevo / Malishevë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastrarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72310064-00627-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	/ /	Rural	182616	URDHËRES NR.02/72017.02.2005		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësi të adresës Pojednostiti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
BOKA/BOKA/BOKA		BOKA		

A.2 LLOJI I SHRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcesë Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcesë Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klases Kvaliteti klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Pojëpunëtrëdno/Agriculture	Kullësor/Pashnjac/pasture	Kullësor E Klases 5/Pashnjak 5 Klase/5th Class Pasture	182616

B. PRONARI/POSEDEUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Bollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	P.SH.KUVENDI KOMUNAL	KCID2300096	MALISHEVË / MALISEVO / MALISHEVE /			1/1	URDHERES NR.02/72017.02.2005	

KUVENDI KOMUNAL MALISHEVË

MUNICIPALITY ASSEMBLY MALISHEVË

DREJTORIA PËR GJEODOZI, KADASTËR DHE PRONË

KOPJE PLANI / / COPY OF PLAN

Zona Kadastrale / Cadastral Zone: Panorc

Pronari, Shfrytëzuesi /

Nr i protokolit:

Parcela nr. / Parcel Nr:



28	7468220.583	4707003.879
29	7468218.551	4706986.396
30	7468216.518	4706968.914
31	7468179.837	4706968.984
32	7468153.947	4706969.034
33	7468155.125	4706986.753
34	7468156.303	4707004.472

Me:01/06/2018

E punoi / Operator:

KUVENDI KOMUNAL MALISHEVË

MUNICIPALITY ASSEMBLY MALISHEVË

DREJTORIA PËR GJEODOZI, KADASTËR DHE PRONË

KOPJE PLANI / / COPY OF PLAN

Zona Kadastrale / Cadastral Zone: Panorc

Pronari, Shfrytëzuesi /

Nr. i protokolit:

P 1:750

Parcela nr. / Parcel Nr:



Sipërfaqja prej $S=836m^2$ pjesë e ngastres me nr 705-0 pronë private planifikohet të merret për realizimin e përgjithshëm (ndertimin e shkolles fillore ne Panorc).

Me:02/11/2018

E punoi / Operator