D. ILLËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 949/2
-VI-
Data Datum Date 18.09.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	**Naim Ismaili,** Kryetar i Komunës së Shtimes **Medina Brahaj,** Kryesues i kuvendit të Komunës së Shtimes	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Adrijana Hodžić,** Ministre e MAPL-së **Rozafa Ukimeraj,** Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Besim Myrtezani** U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 17/09/2019 Nr.020-949
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa,** Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave **Gëzim Sahiti,** Zyrtar i lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtimin e ligjshmërisë së aktit të Komunës së Shtimes	
Lloji i aktit:	□ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
E nderuara Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Npi-01/254, për anulimin e vendimit Nr.01-060/01-15901-190 të datës 24.06.2019 për pezullimin e vendimit të kuvendit të komunës së Shtimes Nr.01-060/01-13263-153 të datës 31.05.2019.
I miratuar më datë: 30.08.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06.09.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **<u>është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>**.

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1.	Vendimi Npi-01/254, për anulimin e vendimit Nr.01-060/01-15901-190 të datës 24.06.2019 për pezullimin e vendimit të kuvendit të komunës së Shtimes Nr.01-060/01-13263-153 të datës 31.05.2019.	Vendimi Npi-01/254, për anulimin e vendimit Nr.01-060/01-15901-190 të datës 24.06.2019 për pezullimin e vendimit të kuvendit të komunës së Shtimes Nr.01-060/01-13263-153 të datës 31.05.2019, i cili ka për qellim ndërtimin e objektit për aktivitete të ngushëllimeve është në kundërshtim me Ligjin Nr.06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës pasi që ky ligj nuk parasheh dhënien e pronës së komunës për raste të tilla. Andaj bazuar në të lartë cekurat Kuvendi i Komunës së Shtimes duhet ta rishqyrtoj këtë vendim dhe të veprojë në harmoni më legjislacionin në fuqi.

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal kërkon nga Kuvendi i Komunës/Kryetari i Komunës që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-949/2
-VI-
Data Datum Date 18.09.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Naim Ismaili, gradonačelnik opštine Štimlje Medina Brahaj, predsedavajuća Skupštine opštine Štimlje	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenanta u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanja opština, MALS	Datum, 17.09.2019. Br.20-949
Odgovorni službenici: 1. Službenik za povrđivanje pravne procene 2. Službenik za izradu pravne procene	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za moinitorisanje opština Gëzim Sahiti, viši službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za reviziju zakonitosti akta opštine Štimlje	
Vrsta akta:	Odluka skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelniče,
Uvažena predsedavajuća,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatramnje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka Npi-01/254, za poništenje Odluke br.01-060/01-15901-190 od dana, 24.06.2019. godine, za suspendiranje odluke Skupštine opštine Štimlje br.01-060/01-13263-153 od dana, 31.05.2019.	
Usvojena dana, 09.03.2018. godine,	
Predložena za razmatranje u MALS-u, dana, 14.03.2018. godine,	

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt **u suprotnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.**

U nastavku možete naći neslaganja opštinskog akta koji je dostavljen za razmatranje zakonitosti:

Br.	Formulisanje u aktu opštine	Zakonske odredbe sa kojima je akt opštine u suprotnosti.
1.	Odluka Npi-01/254, za poništenje Odluke br.01-060/01-15901-190 od dana, 24.06.2019. godine, za suspendiranje Odluke Skupštine opštine Štimlje br.01-060/01-13263-153 od dana, 31.05.2019.	Odluka Npi-01/254, za poništenje Odluke br.01-060/01-15901-190 od dana, 24.06.2019. godine, za suspendiranje Odluke Skupštine opštine Štimlje br.01-060/01-13263-153 od dana, 31.05.2019, u cilju izgradnje objekta za aktivnosti saučešća je u suprotnosti sa Zakonom br. 06/L-092, o dodeli na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, pošto ovaj Zakon ne predviđa dodelu opštinske imovine za takve slučajeve. Stoga, na osnovu gore navedenog, Skupština opštine Štimlje treba da revidira ovu odluku i da deluje u skladu sa zakonodavstvom na snazi.

Na osnovu gore navedenog, Ministarstvo administracije lokalne samouprave, od Skupštine opštine i gradonačelnika traži da preduzimaju konkretne mere kako bi akt opštine uskladili sa zakonskim odredbama na snazi, unutar predviđenog vremenskog roka od 30 dana, od dana primanja zahteva za razmatranje akta.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za dalja objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS-SHTIME
Nr.01-060/01-24123/19 datë: 21.08.2019

Npi – 01/254 datë: 30.08.2019

Kuvendi i Komunës së Shtimes, shqyrtoi kërkesën znj.Zarife Rexhaj, anëtare e Kuvendit nga fshati Petrovë. (Kërkesë shtesë, e propozuar në mbledhje) me të cilën në cilësinë e anëtares së Kuvendit ka kërkuar nga Kuvendi që ta Shfuqizojë, Vendimin e Kuvendit, Nr.01-060/01-15901-190 i datës 24.06.2019 për Pezullimin e vendimit të Kuvendit të Komunës së Shtimes Nr.01-060/01-13263-153 të datës 31.05.2019, që ka të bëj me shfrytëzimin e përkohshëm të 685m² sipërfaqe tokë në ngastrën kadastrale Nr.686-2, Z.K.-Petrovë, evidentuar Pasuri Shoqërore e Entit Shëndetësor, për ndërtimin e një objekti për aktivitetet e ngushëllimeve të fshatit Petrovë.
Kuvendi Komunës, pasi analizoi kërkesën e palës, dhe rekomandimin e Komitetit për Politikë dhe Financa, aprovoi këtë:

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 06.09.2019
Njësia organizative: Dr | Nr. i Lëndës: 020-949 | Shtojca | Vlera

<u>V E N D I M</u>

PËR ANULIMIN E VENDIMIT Nr.01-060/01-15901-190 TË DATËS 24.06.2019
PËR PEZULLIMIN E VENDIMIT TË KUVENDIT TË KOMUNËS SË SHTIMES
Nr.01-060/01-13263-153 TË DATËS 31.05.2019

I

Kuvendi i Komunës së Shtimes në mbledhjen e -VIII- të rregullt për vitin 2019, të mbajtur më 30.08.2019, me shumicën e votave vendosi që të anulojë vendimin Nr.01-060/01-15901-190 të datës 24.06.2019, për Pezullimin e vendimit të Kuvendit të Komunës së Shtimes Nr.01-060/01-13263-153 të datës 31.05.2019, që ka të bëj me shfrytëzimin e përkohshëm të 685m² sipërfaqe tokë në ngastrën kadastrale Nr.686-2, Z.K.-Petrovë, evidentuar Pasuri Shoqërore e Entit Shëndetësor, për ndërtimin e një objekti për aktivitetet e ngushëllimeve të fshatit Petrovë.

II

Mbetet në fuqi vendimi i Kuvendit të Komunës Nr.01-060/01-13263-153 të datës 31.05.2019, për ti lejuar banorët e fshatit Petrovë, që ta shfrytëzojnë përkohësisht, ngastrën kadastrale Nr.686-2, Z.K.-Petrovë me një sipërfaqe prej S=685m², evidentuar Pasuri Shoqërore e Entit Shëndetësor, për ndërtimin e një objekti për aktivitetet e ngushëllimeve.

II

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për qeverisje lokale, si dhe publikimit në ueb. faqen e Komunës së Shtimes.

III

Vendimi u dërgohet: Arkivit, Palës, Drejtorisë, Kryetarit të Komunës, Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal dhe Zyrës për informim.

REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E SHTIMES – OPŠTINA ŠTIMLJE

Kryesuesja e Kuvendit
Medina Brahaj

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA /PERSON : PASURI SHOQËRORE E ENTIT SHËNDETSORË

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	1999/19
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	16.09.2019 - 14:24
Komuna / Opština / Municipality:	Shtime / Štimlje / Shtime
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Shtime / Štimlje / Shtime

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country ofcitizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishmen t	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
PASURI SHOQËRORE E ENTIT SHËNDETSORË			/ /	KCID2800769	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ			FERIZAJ	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytezimi aktual/Kultura-klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72809066-00686-2	Shtime / Štimlje / Shtime	PETROVË / PETROVO / PETROVË	**PARCELË / PARCELA / parcel**	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		ARAT E RAMËS / ARAT E RAMËS / ARAT E RAMËS	**685**	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 3 / Tokë Ndërtimore - Shtëpi-Ndërtese - / Tokë Ndërtimore - Oborr - / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 3 Klase / Gradjevinsko zemljište - Kuca-Zgrada - / Gradjevinsko zemljište - Dvorište - / / Agriculture - pasture - 3rd Class Pasture / Construction land - House-Building - / Construction land - BackYard - / /	**1 / 1**	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	