



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Dragan Petković, Kryetar i Komunës së Parteshit Zarko Bujić, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Parteshit	
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Murtezani, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 11/09/2019 Nr.020-952
Zyrtarët Përgjegjës: 1. Zyrtari Konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Jeton Qela, Zyrtarë i Lartë për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Parteshit	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
E nderuara Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr.10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr.02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr.65/19 mbi anulimin e Vendimit Nr.42/19

I miratuar më datë: 30/08/2019

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06/09/2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Dragan Petković, gradonačelnik Opštine Parteš Žarko Bujić, predsedavajući Skupštine opštine Parteš	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS,	
Preko:	Adrija Hodžić, ministarka MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MALS-u,	
Od:	Besim Myrtezani, v.d rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 11.09.2019. Br.020-952
Službenik za procenjivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik za izradu pravne procene:	Jeton Qela, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Parteš	
Vrsta akta:	Odluka skupštine opštine Parteš	

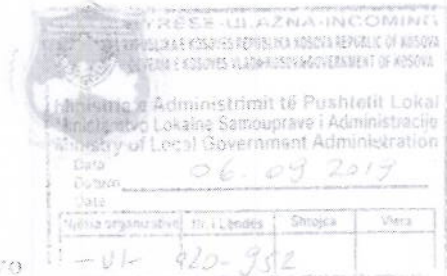
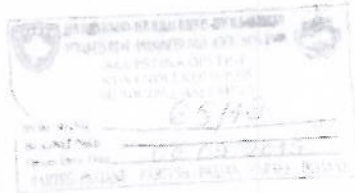
Uvaženi gradonačelnice,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.65/19 o poništenju Odluke br.42/19
Usvojena dana, 30.08.2019.
Predložena za razmatranje u MALS dana, 06.09.2019.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta procenjuje da je opštinski akt u saglasnosti sa zakonskim **odrebama zakonodavstva na snazi o lokalnoj samoupravi i kao takva može proizvesti pravni efekat.**

Ministartstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Komuna e Parteshit - Pasjanit/ Opština Partes - Pasiane/ Municipality of Partes - Pasjane
KOMUNA E PARTESHIT -PASJANE

Sipas Ligjit 031-040 mbi vetqeverisjen lokale dhe Statutit të komunës së Parteshit-Pasjanit, në seancën e shtatë të rregullt e mbajtur me datën : 30.08. 2019, KK Partesh-Pasjan bëje si ne vijim:

V E N D I M
Mbi anulimin e vendimit nr.42/19

Neni 1

Në seancën e shtatë të rregullt të KK Partesh -Pasjan, me shumicën e asambleistve, anulohet Vendimi mbi njohjen e pronësisë së palujtshme të **Čedomir Petrović, Nr.42/19, për shkak të vlerësimit të paligjshëm.**

Neni 2

Anulohet Vendimi nr.42/19 në bazë të vlerësimit të paligjshëm nga ana MAPL, se vendimi është në kundërshtim me nie dispozitat ligjore të Ligjit Nr.03/L-040 mbi vetqeverisjen lokale nenin 12, paragrafi 12.1: "Kuvendi Komunal mund të aprovoj akte në kuader të kompetencave të veta".

Neni 3

Vendimi hyjë në fuqi ditën e nënshkrimit nga ana e Kryesuesit të Kuvendit komunal Partesh-Pasjan.

Ëi dorëzohet :


MAPL

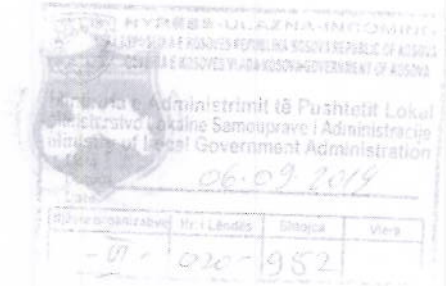
Kryetari

Drejtorisë së kadastrit dhe urbanizmit

Arkivës

Kryesuesi i KK Partesh-Pasjan
Zarko Bajic





Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Opština Partes - Pasjane/Komuna e Parteshit - Pasjanit/Municipality of Partes - Pasjane
OPŠTINA PARTES-PASJANE

Po Zakonu 03L-040, o lokalnoj samoupravi i Statuta Opština Partes-Pasjane, na sedmoj redovnoj sednici održanoj dana: 30.08. 2019. godine, SO Partes-Pasjane donosi sledeću:

ODLUKU
O poništenju odluke br.42/19

Član 1

Na sedmoj redovnoj sednici SO Partes-Pasjane, glasanjem većine odbornika, **poništava se Odluka o priznavanju vlasništva zemljišta Čedomiru Petroviću, br.42/19.**

Član 2

Poništava se Odluka br.42/19, na osnovu procene nezakonitosti MALS-a, da je odluka u suprotnosti sa zakonskim odredbama Zakona br.03 L-040 o lokalnoj samoupravi, članom 12, stavkom 12.1 "Skupština opštine može usvajati akte unutar oblasti svoje nadležnosti". Na osnovu toga Skupština nema nadležnost za donošenje odluka za priznavanje imovinskog prava.

Član 3

Odluka stupa na snagu danom potpisivanja Predsedavajućeg Skupštine Partes-Pasjane.

Dostaviti:
MALS-u
Gradonačelniku
Odeljenju katastra i urbanizma
Arhivi

Predsedavajući SO Partes-Pasjane

Zanko Bujić





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Dragan Petković, Kryetar i Komunës së Parteshit Žarko Bujić, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Parteshit
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Adrijana Hodžić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së
Nga:	Xhevat Tafa, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave Data: 17/06/2019 Nr.020-701
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtim të ligjshmërisë së Kuvendit të Komunës së Parteshit
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës (QRK) Nr.01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr.02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunale në vijim:

Vendim Nr.42/19 mbi njohjen e drejtës në regjistrimin në kadastër të pllacit të bierë para vitit 1999 në përputhje me Vendimin e Kuvendit.

I miratuar më datë: 31/05/2019

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 12/06/2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në kundërshtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi.

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1	Vendim Nr.42/19 mbi njohjen e drejtës në regjistrimin në kadastër të pllacit të blerë para vitit 1999 në përputhje me Vendimin e Kuvendit	<p>Ky vendim është në kundërshtim me dispozitat ligjore të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenin 12, paragrafi 12.1, ku thuhet se: "Kuvendi i komunës mund të miratojë akte brenda fushës së kompetencave të tij".</p> <p>Bazuar në këtë, Vendimi i lartshënuar i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Parteshit, është i kundërligjshëm. Kuvendi i Komunës nuk ka kompetencë për nxjerrjen e vendimit për njohjen e të drejtës së pronësisë, pasi kjo kompetencë është e përcaktuar për institucionet e tjera qendrore apo edhe lokale, varësisht nga objekti i lëndës.</p>

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal kërkon nga Kuvendi i Komunës dhe Kryetari i Komunës së Parteshit që të ndër marrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për qfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Dragan Pečković, gradonačelnik Opštine Partes Žarko Bujčić, predsedavajući Skupštine opštine Partes	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS.	
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MALS-u	
Od:	Xhevat Tafa, v.d. rukovodica Pravnog odeljenja monitorisanje opština, MALS	Datum, 17.06.2019. Br.020-701
Predmet:	Zahtev za reviziju akta opštine Partes	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Partes,	

Uvaženi gradonačelnice,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.42/19 o priznavanju prava za registrovanje u katastar, placa/zemljišta kupljenog pre 1999. godine, u skladu sa odlukom Skupštine opštine.
Usvojena dana 31.05.2019.
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 12.06.2019.

U nastavku možete naći neslaganja opštinskog akta koji je dostavljen za razmatranje zakonitosti:

Br.	Formuliranje u opštinskom aktu	Zakonska odredba sa kojom je opštinski akt u suprotnosti.
1.	Odluka br.42/19 o priznavanju prava za registrovanje u katastar, placa/zemljišta kupljenog pre 1990. godine, u skladu sa odlukom Skupštine opštine.	Ova odluka je u suprotnosti sa zakonskim odredbama Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članom 12, stavkom 12.1, gde se ističe: "Skupština opštine može usvajati akte unutar oblasti svoje nadležnosti". Na osnovu toga, gore navedena odluka usvojena od strane Skupštine opštine Partes je nezakonita. Skupština opština nema nadležnost za donošenje odluka za priznavanje imovinskog prava, pošto je ovo u nadležnosti drugih lokalnih ili centralnih institucija, zavisno od predmeta.

Na osnovu gore navedenog, Ministarstvo administracije lokalne samouprave, od Skupštine opštine i gradonačelnika Klokot, traži da preduzimaju konkretne mere kako bi akt opštine uskladili sa zakonskim odredbama na snazi, unutar predviđenog vremenskog roka od 30 dana od prijema zahteva za razmatranje akta.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za dalja objašnjenja u vezi sa ovom procenom.