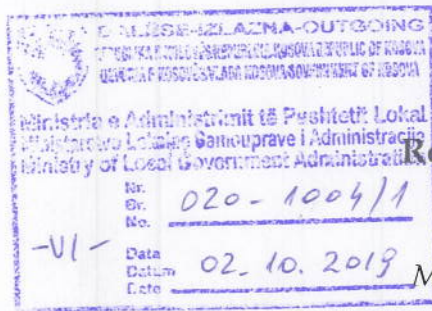




Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Agim Veliu Kryetar i Komunës së Podujevës Fatmir Gashi , Kryesues i kuvendit të Komunës së Podujevës	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić , Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj , Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 26/09/2019 Nr.020-1004
Zyrtaret përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Kujtim Aliu , Zyrtar për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Podujevës	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi për Nr. 01-462/01-0075939/19 për dhënien e pronës paluajtshme në shfrytëzim afatshkurtër Kompanisë Kosovare për Distributim dhe Furnizim me Energji Elektrike - KEDS

I miratuar më datë: 23.09.2019

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 24.09.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Agim Veliu, gradonačelnik Opštine Podujevo Fatmir Gashi, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini Odeljenje za pravna pitanja i monitorisanje opština MALS,	
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MALS-u.	
Od:	Besim Myrtezani, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Datum, 26.09.2019. Br. 020-1004
Službenik za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik za izradu pravne procene:	Kujtim Aliu, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Podujevo	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Podujevo,	

Poštovani gradonačelnice,

Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kao što je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 01-462/01-0075939/19 za dodelu na kratkotrajno korišćenje nepokretne imovine opštine kosovskoj Kompaniji za distribuisanje i snabdevanje sa električnom energijom - KEDS
Usvojena dana, 23.09.2019. godine
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 24.09.2019. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta procenjuje da je opštinski akt iz proceduralnog aspekta u saglasnosti sa **zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi**.

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosovo
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

KUVENDI I KOMUNËS

Bazuar në nenet 11, 12.2 shkronja d) dhe 14 paragrafi 1 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03/L-040, nenin 21, në pajtim me nenet 5 dhe 6 paragrafi 1.1 të Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës nr.06/L-092, nenet 5 paragrafët 1.2, nenin 8.1 dhe 27 të Ligjit për Rrugët nr.2003/11, nenet 14, 15 paragrafi 2.4 dhe 17 paragrafi 1, të Statutit të Komunës nr.01-020/01-0050862/18, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 23 shtator 2019, miratoi.

VENDIM

PËR DHËNIEN E PRONAVE TË PALUAJTSHME NË SHFRYTËZIM AFATSHKURTËR KOMPANISË KOSOVARE PËR DISTRIBUIM DHE FURNIZIM ME ENERGJI ELEKTRIKE- KEDS

Neni 1

1. Miratohet vendimi për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të një pjese të pronës shoqërore rrugë publike-lokale, Kompanisë Kosovare për Distribuim dhe Furnizim me Energji Elektrike – KEDS, sipas kërkesës: nr.08-463/06-0039012/19, të datës 14.05.2019, për ndërtimin e Trafostacionit të ri “Viadukti” 10(20)/0.4kV 630KVA, sipas planeve të investimeve për “Zgjerim dhe Përfortimin e rrjetit Distributiv të KEDS-it, si vijon:

1.1. Paluajtshmëria e evidentuar në Certifikatën nr.08-942-03/72577/19 të datës 06.09.2019, në njësinë kadastrale parcelë P-71712062-00653-0, pronë shoqërore rrugë publike-lokale me sipërfaqe prej 14327m², lloji i shfrytëzimit të parcelës infrastrukturë, shfrytëzimi aktual i parcelës rrugë e pakategorizuar, pjesë nga e cila jepet në shfrytëzim sipërfaqe prej 30m², Zona kadastrale Podujevë.

1.2. Paluajtshmëria e evidentuar në Certifikatën nr.08-942-03/73358, të datës 11.09.2019, në njësinë kadastrale parcelë P-71712062-02002-0, pronë shoqërore rrugë publike-lokale me sipërfaqe prej 440m², lloji i shfrytëzimit të parcelës infrastrukturë, shfrytëzimi aktual i parcelës rrugë e pakategorizuar, pjesë nga e cila jepet në shfrytëzim sipërfaqe prej 34m², Zona Kadastrale Podujevë.

Neni 2

Paluajtshmëritë e cekura në nenin 1, jepen për ndërtimin e Trafostacioneve të reja të tipit Blindë 10(20)/0.4kV 630KVA, në rr. “Xhemajl Mustafa” përkatësisht në afërsi të fabrikës së armaturës FAN-Podujevë, dhe rr. “Ali Ajeti”, në trekëndëshin ku bashkohet rruga e cekur me rrugën “Lordi Bajron”, Zona Kadastrale Podujevë.

Neni 3

Afati kohor për dhënien e pronës së paluajtshme të cekur në nenin 1 sipas këtij Vendimi, është afatshkurtër, përkatësisht në periudhë 15 (pesëmbëdhjetë) vite.

Neni 4

Shfrytëzimi i pronave sipas këtij vendimi jepet pa kompensim.

Neni 5

Kontrata për dhënie në shfrytëzim e pronave sipas këtij Vendimi nënshkruhet nga Kryetari i Komunës dhe përfaqësuesi i KEDS-it.

Neni 6

Dhënia në shfrytëzim e pronës së paluajtshme të Komunës për raste të veçanta evidentohet në Regjistrin e të drejtave pronësore në Elabaratën Kadastrale.

Neni 7

Zbatimin e vendimit e bëjnë Drejtoria për Pronë Kadastër dhe Gjeodezi dhe Drejtoria e Planifikimit Urban Mbrojtjes dhe Mjedisit.

Neni 8

Vendimi hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës, përkatësisht konform nenit 81 të ligjit për vetëqeverisje lokale nr.03/L-040, dhe nenit 9 paragrafi 8 të Rregullores (QRK) nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave.

Nr.01-462/01-0075939/19
Podujevë,
23 shtator 2019





Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712062-00653-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	Certificate draft
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:	27.09.2019 - 10:41
Komuna / Opština / Municipality:	Podujevë / Podujevo / Podujevë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PODUEVË / PODUEVO / PODIEVË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Podujevë / Podujevo / Podujevë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përkthim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712062-00653-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL.	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		14327			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
QYTET-QYTET/QYTET-QYTET/QYTET-QYTET		QYTET-QYTET		

A.2 LLOJII I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Površina (m ²) Area (m ²)
1	Infrastruktura/Infrastrukturat/Infrastructure	Rrugë E Pakegor/Nekategorisani Put/UncategorizedRoad		14327

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Dravina / single possessor	PRONA SHOQËRORE - RRUGËT PUBLIKE	KCID1701346	PODUEVË / PODUEVO / PODJEVË /			1/1		



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712062-02002-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	Certificate draft
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	27.09.2019 - 09:53
Komuna / Opština / Municipality:	Podujevë / Podujevo / Podujevë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PODUEVË / PODUEVO / PODJEVË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Podujevë / Podujevo / Podujevë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Pëshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712062-02002-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		440			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ROSULA-ROSULA/ROSULA-ROSULA/ROSULA-ROSULA		ROSULA-ROSULA		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area
1	Infrastruktura/Infrastruktura/Infrastructure	Rrugë E Kategorizuar/Nekategorizuar Road		440

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	PRONA SHOQËRORE - RRUGËT PUBLIKE	KCID1701346	PODUEVË / PODUEVO / PODIEVË /			1/1		