



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Xhafer Tahiri, Kryetar i Komunës së Vushtrrisë Nasuf Aliu, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL, Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić, Ministre e MAPL-së <i>për:</i> Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, U. D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 08/10/2019 Nr. 020-1054
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
	2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Ardita Latifi, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Vushtrrisë	
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim paraprak Nr. 269/19 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme Komunale
I miratuar më datë: 26.09.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.10.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Xhafer Tahiri, gradonačelnik opštine Vučitrn Nasuf Aliu, predsedavajući Skupštine opštine Vučitrn	
Kopija:	Jedinici za administriranje sa dokumentima u MALS-u Jedinici za administriranje sa dokumentima u opštini	
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, v.d rukovodioca Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS	Dana, 08.10.2019 Br. 020-1054
Odgovorni službenici:		
1. Službenik za potvrđivanje pravne procene	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik za izradu pravne procene	Ardita Latifi, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Vučitrn	
Vrsta akta:	Odluka skupštine opštine	

Poštovani gradonačelniče,

Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/I-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Preliminarna odluka br.269-19 za davanje na kratkoročno korišćenje građevinske nepokretne imovine
Usvojena dana, 26.09.2019
Predložena na razmetranje u MALS-u dana, 03.10.2019

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti za odredbama zakonodavstva na snazi o lokalnoj samoupravi.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



269/19
- 1 -
26.09.2019



Republika e Kosovës

Kuvendi i Komunës Vushtri

Në bazë të nenit 12, paragrafi 2 i Ligjit Nr.03/L-40 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 6 pika 1.1, nenit 8 pika 1.1 dhe nenit 14 pika 1 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092, si dhe nenit 41, paragrafi 2 pika 8 e Statutit të Komunës së Vushtrrisë, Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë në mbledhjen e mbajtur më 26 shtator 2019 mori këtë:

INCOMING
REPUBLIC OF KOSOVO
GENERAL SECRETARIAT
DATE: 03.10.2019
-VI-020-1054

VENDIM

PARAPRAK PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATSHKURTËR TË PRONËS SË PALUAJTSHME KOMUNALE

1. Me këtë vendim lejohet dhënia në shfrytëzim afatshkurtër e pronës së paluajtshme të Komunës së Vushtrrisë, parcela kadastrale P-70202046-00880-0 me sipërfaqe prej 17215m², ZK Maxhunaj, në afat prej 15 vite, përmes konkursit publik-ankandit për persona fizikë dhe juridikë për zhvillimin e aktiviteteve sportive-terrene sportive.
2. Obligohet Komisioni për dhënie në shfrytëzim të pronës komunale, që të zhvillojë procedurat për shpalljen e ankandit, si dhe Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë që të bëjë përditësimin dhe mirëmbajtjen e listës, pas përfundimit të procedurave të ankandit dhe menaxhimin e të gjitha kontratave pas lidhjes së tyre.
3. Pjesë e këtij vendimi paraparak janë: certifikata e pronës dhe kopja e planit.
4. Ky vendim hyn në fuqi pesëmbëdhjetë (15) ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal, si dhe 7 (shtatë) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

Nasuf Aliu

Kryesues i Kuvendit



Republika e Kosovës

Republica Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEJESIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

18-6571

Zyrtarisht

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70202046-00880-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

18-6571/19

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

03.09.2019 - 15:05

Komuna / Opština / Municipality:

Vushtri / Vučitrn / Vushtri

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

MAXHUNAJ / MAXHUNAJ / MAXHUNAJ

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Vushtri / Vučitrn / Vushtri

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më daten Urađeno na dan Created On	Azhurim Ažurira Update
P-70202046-00880-0	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushkvena Imovina / Socially owned Land		17215			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojeđnosti adrese Address Details	Fshat/KOD SHKOLE



A.2 LLOJJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri i Broji / Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës / Vrista korisçenja parcelle / Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës / Trenutno korisçenje parcelle / Parcel Current Use	Kualiteti i Klases / Kvalitet klase / Quality Class	Sipërfaqja Povešina / Area (m ²)
1	Bujqësore Poljoipivredho/Agriculture	Kullosar/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klases 2/Pashnjak 2 Klase/2nd Class Pasture	17715

3. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat / Prava / Rights	Emri / Ime / Name	Nr. personal / Licni broj / ID. No.	Vendbanimi / Prehivaliste / Resident	Kodi postar / Poštanski kod / Postal code	Hollësitë e adresës / Pojednosti adrese / Address details	Pjesa e pronës / Deo imovine / Share quota	Pershkrimi / Opis / Description	Azhurua / Azurua / Update
ose dim individual / sdividualna Drzavna / nje possessor	PSH.KOMUNA E VUSHTRRISE	KCID0201349	VUSHTRRI / VUSHTRRI / VUSHTRRI /		2	1/1		



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlode-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

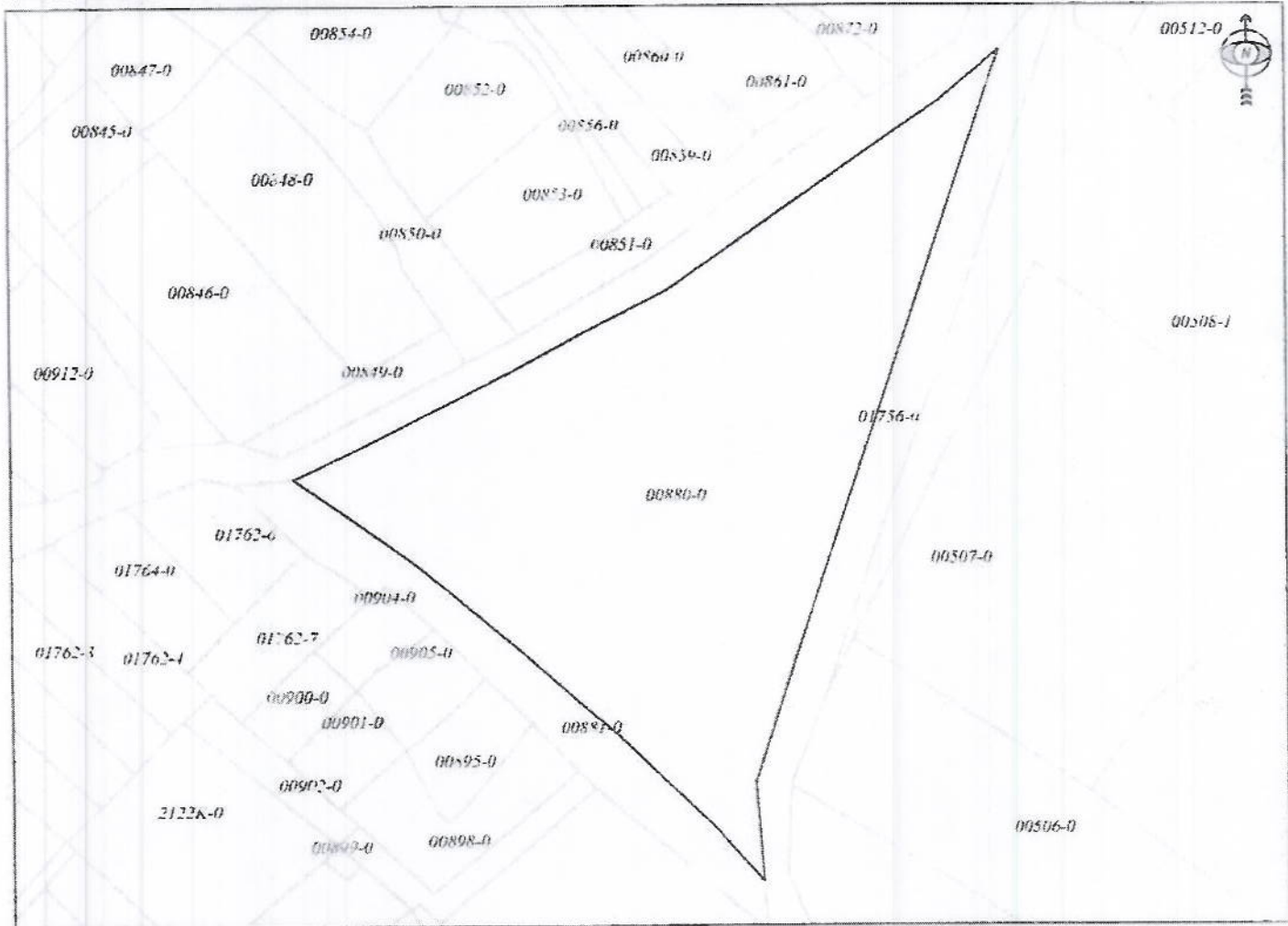
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VUSHTRRI

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Maxhunaj

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m2
P-70202046-00880-0	Parcelë / Parcela / Parcel	17215,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1961



Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 03.09.2019

Koha/ Vreme/ Time: 03:12:15

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovi/Usyejo/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture: _____



Zyra kadastrale komunale /Opstinska kancelarija: Vushtri
 Zona kadastrale / katastarska zona: Maxhunaj
 Lloji i njësise kadastrale /Vrsta kadastarske jedinice: Parcelë

Nr. i njësise kadastrale /Br kadastarske jedinice: 880-0
 Numri i lëndës / Broj predmeta:

KOPJE PLANI / KOPIJA PLANA / COPY OF PLAN



Dat. 25.09.2019

