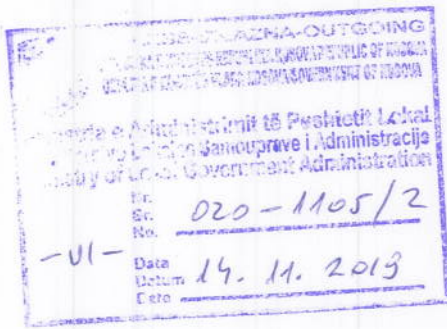




Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Kristina Gashi Bytyçi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani. U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 11/11 /2019 Nr. 020-1105
Zyrtarët përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa. Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendim	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e QRK-së Nr. 10/2019 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 122 për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pjesës së ngastrës kadastrale nr.2080-1 dhe 2066-1 zona kadastrale Mirosalë për realizimin e projektit infrastrukturor që lidhë fshatrat Sojevë, Mirosalë dhe Pojatë
--

I miratuar më datë: 31.10.2019

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.11.2019
--

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi**. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Kristina Gashi Bytyqi, predsedavajuća Skupštine opštine Uroševac
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a,
Od:	Besim Myrtezani, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Uroševac
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine

Datum,
11.11.2019.
020-1105

Uvaženi gradonačelnice,
Uvažena predsedavajuća,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akata opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 122 za proglašenje od opšteg interesa dela katastralne parcele br.2080-1 i br. 2066-1 katastarska zona " Mirosale" za ostvarivanje infrastrukturnog projekta koji povezuje sela Sojevo, Mirosale i Pojatu.
Usvojena dana, 31.10.2019. godine
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 04.11.2019.godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt iz proceduralnog aspekta u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni efekat. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.


 KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ
 BRUTALNO: 30.10.2019
 Nr. doli: 61, Nr. doli: 122, Nr. doli: 1
 Ferizaj, Uroševac

HYRES-ULAZNA-INCOMING
 REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO
 QEVERIA E KOSOVES VLADA-KOSOVO-GOVERNMENT OF KOSOVO
 Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
 Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
 Ministry of Local Government Administration
 Data: 04.11.2019
 Datum: 04.11.2019
 Date: 04.11.2019
 Nr. i Lendës: 01-020-1105
 Shtetja: Vite:

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
 KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

KUVENDI I KOMUNËS
 SKUPSTINA OPŠTINE
 MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Nr. 122

Datë: 31.10.2019

Bazuar në nenin 12, paragrafi 12.2 pika 4 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/L-040, (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), nenin 24 dhe 25 të Ligjit Nr.06/L-092, për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, nenin 4 të Ligjit Nr. 03/L-130 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme dhe plotësim ndryshimeve të Ligjit Nr. 03/L-205, nenin 10 paragrafin 1 dhe paragrafi 2 pika 4 dhe neni 25, paragrafi 2 pika 2.11 të Statutit të Komunës së Ferizajt 01 Nr. 50 të datës 28.06.2013, Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datë 31.10.2019, miraton:

VENDIM

PËR SHPALLJEN E INTERESIT TË PËRGJITHSHËM TË PJESËVE TË NGASTËS KADASTRALE NR. 2080-1 DHE 2066-1, Z.K MIROSALË

I

MIRATOHET propozimi i Kryetarit të Komunës NR. 01/326 të datës 18.10.2019 për Shpalljen e Interesit të Përgjithshëm të pjesëve të ngastrave kadastrale Nr. 2080-1 dhe 2066-1, Z.K. Mirosalë si në vijim:

- Pjesa e ngastrës kadastrale 2080-1 Z.K. Mirosalë në sipërfaqe prej 4540 m², Pronë Bujqësore shfrytëzues Sallahu Elez (Bislim) – Qirambajtje 99 vite.
- Pjesa e ngastrës kadastrale 2066-1 Z.K. Mirosalë në sipërfaqe prej 953 m², Pronë Bujqësore shfrytëzues Sallahu Elez (Bislim) – Qirambajtje 99 vite.

II

Pjesët e ngastrave kadastrale me sipërfaqe të përgjithshme prej 5493 m² do të shpallet interes i përgjithshëm.

III

Qëllimi i shpalljes së interesit të përgjithshëm të këtyre pjesëve të ngastrave kadastrale të shënuara në pikën I të këtij vendimi është shpronësimi apo këmbimi për realizimin e projektit infrastrukturor, asfaltimi i rrugës që lidh fshatrat Sojevë, Mirosalë dhe Pojatë.

IV

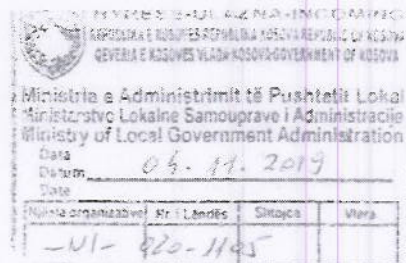
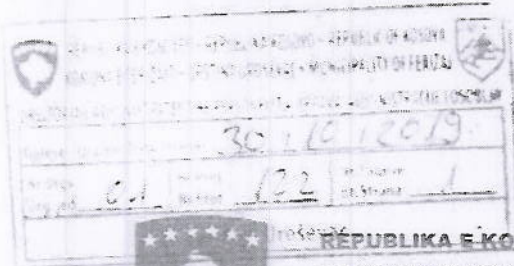
Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset Kryetari i Komunës së Ferizajt, Drejtoria e Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastrit.

V

Ky Vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së dhe publikimit në gjuhët zyrtare në veb faqen e Komunës.

Kryesuesja e Kuvendit të Komunës

Kristina Gashi Bytyçi



REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

KIVENDI I KOMUNES
SKUPŠTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Br. 122

Datum: 31.10.2019

U skladu sa članom 12. stav 12.2 pi d Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03 / L-040, (Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008), čl. 24 i 25 Zakona br. 06 / L-092, o zakupu i korišćenju nepokretne imovine opštine, član 4 Ligit No. 03 / L-139 o eksproprijaciji nepokretne imovine i izmenama i dopunama zakona br. 03 / L-205, član 10 stav 1 i stav 2 tačka 4 i član 25 stav 2 tačka 2.11 Statuta opštine Uroševac 01 Br. 50 od 28. juna 2013. godine, Skupština opštine Uroševac na sastanku održanom 31.10.2019. usvaja:

ODLUKU

O OBJAVLJIVANJU OD OPŠTEG INTERESA DELOVA KATASTARSKIH PARCELA BR. 2080-1 I 2066-1, K.O. MIROSALJE

I

USVAJA SE predlog gradonačelnika Opštine BR. 01/326 od 18.10.2019. o proglašenju opšteg interesa delova katastarskih parcela br. 2080-1 i 2066-1, K.O. Mirosalje kako sledi:

- Deo katastarske parcele 2080-1 K.O. Mirosalje površine 4540 m², poljoprivredno zemljište, korisnik Salahu Elez (Bislim) – iznajmljivanje na 99 godina.
- Deo katastarske parcele 2066-1 K.O. Mirosalje na 953 m², poljoprivredno zemljište, korisnik Salahu Elez (Bislim) - iznajmljivanje 99 godina.

II

Delovi katastarskih parcela ukupne površine 5493 m² biće proglašeni od opšteg interesa.

III

Svrha objave opšteg interesa ovih delova katastarskih parcela navedenih u tački I ove odluke jeste eksproprijacija ili zamena za realizaciju infrastrukturnog projekta, asfaltiranje puta koji povezuje sela Sojevo, Mirosalje i Pojate.

IV

Gradonačelnik Uroševca, Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar pobraćuje se za sprovođenje ove odluke.

V

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od registracije u kancelariji protokola Ministarstva za lokalnu samoupravu i objave na službenim jezicima na opštinskom veb sajtu.

Predsedavajuća Skupštine Opštine

Kristina Gashi Bytyçi



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72217058-02080-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	Certificate draft
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	18.10.2019 - 14:09
Komuna / Opština / Municipality:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrol Zone:	MIROSALE / MIROSAVLJE / MIROSALE
Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrol Office:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72217058-02080-1	PARCELE / PARCELA / PARCEL	/ /	Rural	105148	9/2009 Coplini sipas kërkesës nr.2015/2009 të datës 23.10.2009 nga Gjyometri privat L.Zanqi R.F. p. nr.2/2009.		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ZADRUGA/ZADRUĞA/ZADRUGA		ZADRUGA		

A.2 LLOJTI I SHIFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shifrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shifrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klases Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Aratë/Njive/Arable	Arë E Klases 6/Njiva 6 Klase/6th Class Arable Land	105148

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	SALLAHU ELJEZ (BISLIM)	1011741149	FSH/ZILATAR / FSH/ZILATAR / FSH/ZILATAR /			1/1	9/2009 Coptimi sipas kerkesses nr.2015/2009 të datës 23.10.2009 nga Gjeometri privat I.Zariqi R.F.P nr.2/2009.	

G. NGARKESAT TJERA - OSTALI TERETI - OTHER ENCUMBRANCES

Të drejtat Prava Rights	Shuma e borxhit Iznos duga Amount Debt	Shuma e borxhit me shkronja Iznos duga slovima Amount Debt in Writing	Data e skadimit të afatit Datum isteka roka vratanja Due Date	Afati dhe kushtet Rokovi i uslovi Terms and conditions	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Ngarkesat tjera / Komponenta ostalih sluzbenosti / other encumbrances				QIRAMBALTA 99 VITE		



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MEDIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR/MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGJENCIA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72217058-02066-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	Certificate draft
Data dhe koha e tëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	18.10.2019 - 14:18
Komuna / Opština / Municipality:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrol Zone:	MIROSALË / MIROSAVLJE / MIROSALË
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrol Office:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72217058-02066-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	/ /	Rural	178182	9/2009 Coplini sipas kërkesës nr.2015/2009 të datës 23.10.2009 nga Gjyqemiri privat L.Zariqi R.F.P nr.2/2009.		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Hollësi të adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ZADRUGA/ZADRUGA/ZADRUGA		ZADRUGA		

A.2 LLOJI I SHRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelë Parcel Type Of Use	Shrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area
I	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 6/Njiva 6 Klasse/6th C Class Arable Land	178182

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licent broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësi të adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Poseçdm individual / Individualna Druzavina / single possessor	SALIHAU ELEZ (BISLIM)	1011741149	FSHZLLATAR/ FSHZLLATAR/ FSHZLLATAR/			1/1	9/2009 Copilimi sipas kërkesës në 2015/2009 të datës 23.10.2009 nga Gjeometri privat I.Zairipi R.F.P në 2/2009.	

G. NGARKESAT TJERA - OSTALI TERETI - OTHER ENCUMBRANCES

Të drejtat Prava Rights	Shuma e borxhit Iznos duga Amount Debt	Shuma e borxhit me shkronja Iznos duga slovima Amount Debt in Writing	Data e skadimit të afatit Datum ispeka roka vraćenja Due Date	Afati dhe kushtet Rokovi i uslovi Terms and conditions	Përshkrim Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Ngarkesat tjera / Komponenta ostalih službenosti / other encumbrances				QIRAMBAJTA 99 VITE		