DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1135/2
-01- Data Datum Date 14.11.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	**Xhafer Tahiri**, Kryetar i Komunës së Vushtrrisë **Nasuf Aliu**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Adrijana Hodžić**, Ministre e MAPL-së **Rozafa Ukimeraj**, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Besim Myrtezani**, U. D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 11/11/2019 Nr. 020-1135
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	 Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Ardita Latifi, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Vushtrrisë	
Lloji i aktit:	□ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 293/19 për caktimin e interesit të përgjithshëm për prona të paluajtshme
I miratuar më datë: 31.10.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.11.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural <u>**është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi**</u> dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Obligohet Komuna e Vushtrrisë, që t'i zhvillojë procedurat ligjore për këmbim, në përputhje me Ligjin Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1135/2
-VI-
Data Datum Date 14.11.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	**Xhafer Tahiri, gradonačelnik opštine** Vučitrn **Nasuf Aliu, predsedavajući Skupštine opštine** Vučitrn	
Kopija:	Jedinici za administriranje sa dokumentima u MALS-u Jedinici za administriranje sa dokumentima u opštini	
Preko:	**Adrijana Hodžić**, ministarka MALS-a **Rozafa Ukimeraj**, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	**Besim Myrtezani**, v.d rukovodioca Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS	Dana, 11.11.2019 Br. 020-1135
Odgovorni službenici: 1. Službenik za potvrđivanje pravne procene 2. Službenik za izradu pravne procene	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Ardita Latifi, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Vučitrn	
Vrsta akta:	Odluka skupštine opštine	

Poštovani gradonačelniče,

Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.293/19 za određivanje opšteg interesa za nepokretne imovine
Usvojena dana, 31.10.2019
Predložena na razmetranje u MALS-u dana, 07.11.2019

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti za <u>odredbama zakonodavstva na snazi o lokalnoj samoupravi</u>. Opština Vučitrn se obavezuje da razvija zakonske procedure za razmenu, u skladu sa Zakonom br. 06/L-092 o dodeli na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

293/19
-1-
31.10.2019

Republika e Kosovës **Kuvendi i Komunës-Vushtrri**

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 07-11-2019
Njësia organizative | Nr. i Lëndës | Shtojca | Vlera
-01- 020-1135

Në bazë të nenit 12, paragrafi 2, pika "d", lidhur me nenin 17, pika "a" të Ligjit Nr.03/L-40/2008 për Vetëqeverisjen Lokale, si dhe nenit 41, paragrafi 2, pika "ç" të Statutit të Komunës së Vushtrrisë, Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë në mbledhjen e mbajtur me datë **31 tetor 2019**, mori këtë:

VENDIM
PËR CAKTIMIN E INTERESIT TË PËRGJITHSHËM PËR PRONA TË PALUAJTSHME

1. Me këtë vendim caktohet interesi i përgjithshëm për ndërtimin e infrastrukturës shkollore, shëndetësore, kulturore dhe projekte tjera me interes për Komunën e Vushtrrisë në Zonën Kadastrale Vushtrri në pronën e paluajtshme, parcela kadastrale P-70202016-02234-0 me sipërfaqe prej 21217m2, evidentuar në emër të Ministria e Drejtësisë-Shërbimi Korrektues.

2. Paluajtshmëria e cekur në nenin 1 të këtij vendimi shërben për caktimin e lokacionit për ndërtimin e objekteve shkollore, shëndetësore, kulturore dhe projekte tjera me interes për Komunën e Vushtrrisë.

3. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: Drejtoria për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit, Drejtoria për Gjeodezi Kadastër dhe Pronë, Drejtoria për Arsim, Rini e Sport, Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale dhe Drejtoria për Ekonomi, Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural.

4. Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë certifikatat e pronës dhe ortofotot.

5. Ky vendim hyn në fuqi pesëmbëdhjetë (15) ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal, si dhe 7 (shtatë) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrrisë.

Nasuf Aliu

Kryesues i Kuvendit

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70202016-02234-0

umri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	18-7273/19
ata dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	28.10.2019 - 13:43
omuna / Opština / Municipality:	Vushtrri / Vučitrn / Vushtrri
ona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	VUSHTRRI / VUSHTRRI / VUSHTRRI
yra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Vushtrri / Vučitrn / Vushtrri

. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70202016-02234-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	/ /	Urban	21217	21/07 Kerkesa nr.284/07 dt.04.06.2007 MSHP		

.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SELISHTE/SELISHTE/SELISHTE		SELISHTE		

intuar nga / Odštampant od / Printed by: Valon.Maxhuni | P-70202016-02234-0 |

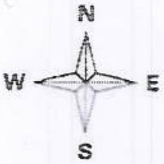
Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj umber	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Tjetër/Ostalo Zemljiste/OtherLand	Jo Pjellore/Neplodno/Unproductive		20565
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		652

. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
osedim individual / dividualna Drzavina / ngle possessor	MINISTRIA E DREJTËSISË-SHËRBIMI KORREKTUES	KCID914111398	PRISHTIN / PRISHTIN / PRISHTIN /			1/1		



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGECIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Zyra kadastrale komunale /Opstinska kancelarija: Vushtrri

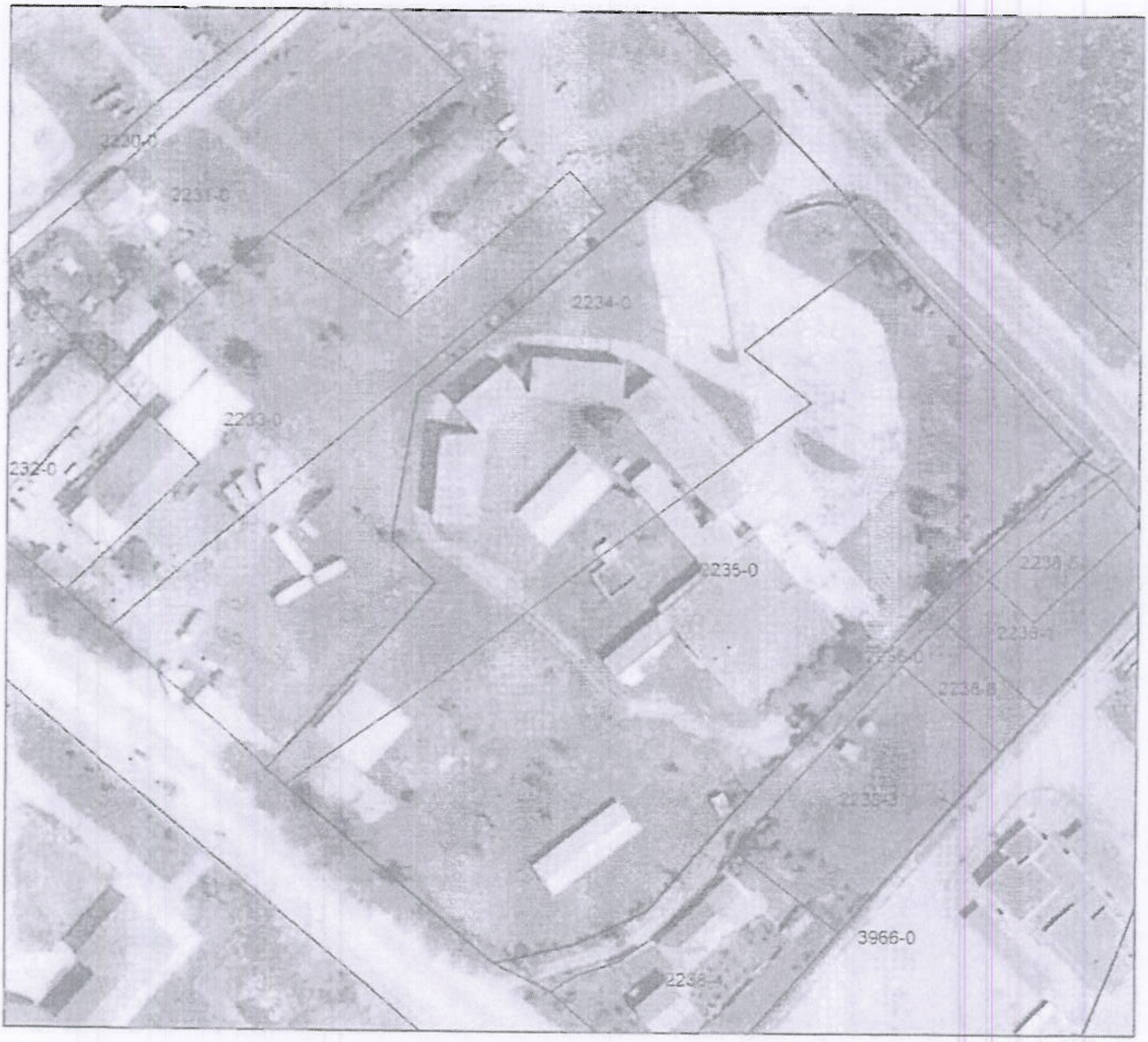
Nr. i njësis kadastrale /Br.kadastarsle jedinice:2234-0

Zona kadastrale / katastarska zona: Vushtrri

Numri i lëndës / Broj predmeta:

Lloj i njësisë kadastrale /Vrsta kadastarske jedinice:

KOPJE PLANI / KOPIJA PLANA / COPY OF PLAN



Datë 28.10.2019.

Gjeodet: