DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1140/4 -VI-
Data Datum Date 27.11.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	**Gazmend Muhaxheri**, Kryetar i Komunës së Pejës **Islam Husaj**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Adrijana Hodžić**, Ministre e MAPL-së **Rozafa Ukimeraj**, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Besim Myrtezani**, U. D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 12.11.2019 Nr.020-1140
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Pejës	
Lloji i aktit:	□ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.67/2019 mbi miratimin e propozimit te Kryetarit te Komunës për dhënien ne shfrytëzim afatgjate në afate prej 99 vitesh Agjencisë për Ushqim dhe Veterinë
I miratuar më datë: 04.11.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 08.11.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural <u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u> dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1140/4
-VI-
Data Datum Date 27.11.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik opštine Peć Islam Husaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, v.d rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Datum, 12.11.2019. Br. 020-1140
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene: Službenik-ca za izradu pravne procene:	Xhevat tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Sanije Derguti, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Peć	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelniče,
Uvaženi predsedavajući,
U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-05 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.67/2019 o usvajanju predloga gradonačelnika opštine o dugotrajnoj upotrebi Agenciji za hranu i veterinarstvo u trajanju od 99 godina
Usvojena dana, 04.11.2019. godine,
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 08.11.2019. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je **opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvesti pravni efekat.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

KUVENDI KOMUNAL PEJË
I.Numër:463-01/158669, datë: 04. Nëntor 2019.

Në bazë të dispozitave të nenit 11, 14 paragrafi 1 i Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale të Republikës së Kosovës dhe nenit 3 parag. 1 pika 4 dhe nenit 21 parag. 1 pika 1.1 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 06/L-092, duke vendosur lidhur me kërkesën e Agjencisë për Ushqim dhe Veterinë që vepron në kuadër të Zyrës së Kryeministrit, për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës në procedurë të jo konkurimit si rast i veçantë, Kuvendi Komunal në seancën e mbajtur me dt. 04. Nëntor 2019, muarr:

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 08.11.2019
07 - 020 - 1140

V E N D I M
Nr. 67/2019

APROVOHET propozimi i Kryetarit të Komunës së Pejës:

I. I IPET në shfrytëzim afatgjatë në afat prej 99 vitesh, toka urbane ndërtimore, Agjencisë për Ushqim dhe Veterinë që vepron në kuadër të Zyrës së Kryeministrit, trualli për ndërtimin e një Objekti për Zyrën Regjionale në Pejë, që do të financohet nga Komisioni Europian, dhe ate pjesa prej 1000 m2 ne ngastrën kadastrale 4560/15 PSH e KK Pejë, nga sipërfaqja e përgjithshme 17400 m2 ZK Pejë.

II. Drejtorija për Gjeodezi dhe Kadastër do ti bëjë ndryshimet e nevojshme kadastrale sipas këtij vendimi.

Ky Vendim është i formës së prerë në procedurë administrative dhe hynë në fuqi në ditën e konfirmimit të ligjshmërisë nga ana e Ministrisë të Administrimit të Pushtetit Lokal.

A r s y e t i m

Agjencia për Ushqim dhe Veterinë që vepron në kuadër të Zyrës së Kryeministrit nëpërmjet të kërkesë së Kryeshefit Ekzekutiv të AUV z. Valdet Gjinovci, ku është kërkuar nga Komuna e Pejës sigurimin e një trualli për ndërtimin e një Objekti për Zyrën Regjionale në Pejë, që do të financohet nga Komisioni Europian, mirëpo paraprakisht duhet të sigurohet hapësirë adekuate ku do të ndërtohet objekti.

Drejtoria për Çështje Pronësoro - Juridike ka zhvilluar procedurë administrative, ka siguruar provat e nevojshme për ndarje trualli në shfrytëzim afatgjatë dhe ka konstatuar se:

Komuna ka ofruar për këtë qëllim truallin më të përshtatshëm që kishte për ti plotësuar standardet e nevojshme, hapsira në ngastrën kadastrale 4560/15 një pjesë prej 1000 m2 nga sipërfaqja e përgjithshme 17400 m2 ZK Pejë nga kjo sipërfaqe do te ndahet një pjesë prej 1000 m2 dhe do të formohet ngastër e veçantë aq sa do ti ndahet AUV-it për ndërtimin e objektit.

Prandaj Kuvendi Komunal Pejë në kuptim të nenit 3 parag.1 pika 4 dhe nenit 21 parag.1 pika 1.1 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 06/L-092 e ka aprovuar propozimin e Kryetarit të Komunës mbi dhënien në shfrytëzim afatgjatë.

Për zbatimin e këtij Vendimi do të përkujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Çështje Pronësoro-Juridike e Komunës së Pejës.

Ky Vendim është i formës së prerë në procedurë administrative .

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës.

KRYESUESI I KUVENDIT
Dr.Islam Husaj

Vendimi ti dërgohet:
1x1 MAPL-së
1x1 Kryetarit të Komunës
1x1 DÇPJ
1x1 Arkivë.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVO
REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E PEJËS / OPŠTINA PEĆ / MUNICIPALITY OF PEJA

SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ
I.Broj: 463-01/158669, dt. 04. Novembra 2019

Na osnovu odredbi člana 11, 14 stav 1 Zakona br. 03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi Republike Kosovo i člana 3 stav 1 tačka 4, člana 21 stav 1 tačka 1.1 zakona o Davajuna Korišćenje i Razmeni Opštinskih Nekretnina br.06/L-092, odlučujući u vezi zahteva Agencije za Hranu i Veterinu koja deluje u okviru Kancelarije Premijera, za davaje nekretnina Opštine na dugoročno korišćenje u nekonkurentskom postupku kao poseban slučaj, Skupština Opštine je na sednici održanoj dana 04. Novebra 2019, donela:

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date 08.11.2019

Njësia organizative	Nr. i Lëndës	Shtojca	Vlera
-VI-	020-1140		

ODLUKU
Br.67/2019

USVAJA se predlogGradonačelnikaOpštinePeć:

I.DAJE SE Ageniciji za Hranu i Veterinu koja deluje u okviru na dugoročno korišćenje u trajanju od 99 godina urbano gradevinsko zemljište objekta za Regionalnu kancelariju u Peći, koju će finansirati Evropska Komisija, i to deo od 1000 m2 na kat. parc. 4560/15 DI SO Peć, odukupne površine 17400 m2 KZ Peć.

II. Direktorat za Geodeziju i katastar će izvršiti potrebne katastarske izmene prema ovoj odluci.

Ova odlčuka je izvršna u administrativnom postupku i stupa na snagu na dan potvrde zakonitosti odstrane Ministarstva za Administriranje Lokalne Vlasti.

Obrazloženje

Agencija za Hranu i Veterinu koja deluje u okviru kancelarije Premijera zahtevom se obratio Izvršnom Šefu AUV g. Valdet Gjinovci i zahtevala je od Opštine Peć da obezbedi parcelu za izgradnju objekta za Regionalnu Kancelariju u Peći, koju će finansirati Evropska Komisija, ali prethodno treba obezbediti adekvatan prostor gdeće se izgraditi objekat.

Direktorat za Pravno-imovinska pitanja je pokrenuo admninistrativni postupak, obezbedio potrebne dokaze za dodeljivanje parcele na dugoročno korišćenje i konstatova sledeće:

Opština je ponudila najodgovarajuću parcelu koju je imala a koja ispunjava potrebne standarde, prostor na kat. parc. 4560/15 jedan deo od 1000 m2 sa ukupnom površinom od 17400 m2 Kz Peć. Od ove površine odvojiće se deo od 1000 m2 i formiraće se posebna parcela koja će se dodeliti AHV zai zgradnju objekta.

Zato je Skupština Opštine u smislu člana 3 stav 1 tačka 4 i člana 21 stav 1 tačka 1.1 Zakona o davanju na korišćenje i razmeni Opštinskih nekretnina br. 06/L-092 usvojila predlog Gradonačelnika Opštine za davanje na dugoročno korišćenje.

Za ostvarivanje ove odluke zadužen je Gradonačelnik Opštine i Direktorat za Pravno-imovinska Pitanja Opštine Peć.

Ova odluka je izvršna u administrativnom postupku.

Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon upisivanja u Kancelariji protokola nadležnog Ministarstva za Lokalnu Samoupravu, kao i 7 dana nakon objavljivanja na službenoj ueb stranici Opštine.

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Dr.Islam Husaj

Odluku dostaviti:
1x1 MALS.
1x1. Gradonačelniku Opštine.
1x1. DIPP.
1x1. Arkivi.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

REFERENCË:	15-463-LP 182/19
PËR/ZA/TO:	Kryetarin e Komunës, Z.Gazmend Muhagjeri
CC:	Këshillin e Drejtorëve të Komunës së Pejës
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Drejtorija për Çështje Pronësoro-Juridike
PERPUNUAR/OBRADA/	Osman Kollqaku, Zyrtar i Lartë Ligjor për Çështje Pronsoro-Juridike
TEMA/SUBJEKTA/SUBJECT:	Propozim për aprovim të dhënjes në shfrytëzim afatgjatë për 99 vite, trualli në sipërfaqe prej 1000 m2, në ngastrën kadastrale 4560/15 PSH e KK Pejë, ZK Pejë, Axhencisë së Ushqimit dhe Veterinës, për ndërtimin e objektit për Zyrën Rexhionale në Pejë.
DATË :	14.10.2019

Të nderuar!

Axhencija për Ushqim dhe Veterinë që vepron në kuadër të Zyrës së Kryeministrit nepërmjet të kërkesë së Kryeshefit Ekzekutiv të AUV Z.Valdet Gjinovci, ku është kërkuar nga Komuna e Pejës sigurimin e një trualli për ndërtimin e një Objekti për Zyrën Rexhionale në Pejë, që do të financohet nga Komisioni Europian, mirpo paraprakisht duhet të sigurohet hapsirë adekuate ku do të ndërtohet objekti.

Komuna ka ofruar për këtë qëllim truallin më të përshtatshëm që kishte për ti plotsuar standardet e nevojshme, hapsira në ngastrën kadastrale 4560/15 një pjesë prej 1000 m2 nga sipërfaqja e përgjithshme 17400 m2 ZK Pejë.

Prandaj në kuptim të nenit 3 parag.1 pika 4 dhe nenit 21 parag.1 pika 1.1 të Ligjit për Dhënjen në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtëshme të Komunës nr.06/L-092 kërkojmë nga Këshilli i Drejtorëve që ta miratoj kërkesën dhe ta përcjellë propozimin e Drejtorisë për çështje pronësoro-juridike në procedim të mëtejshëm për aprovim në seancën e rradhës të Asamblesë Komunale Pejë.

Me respekt!

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO
KOMUNA E - OPŠTINA PEĆ
ZYRA E KRYETARIT - URED PREDSEDNIKA
Nr/Br. 662/19 Nr. faq/Br. str. 2KH
Data/Datum. 19/04/2019
PEJË/ PEĆ

Nr. Br. No. 1435
15.03.19 PRISHTINË

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Zyra e Kryeministrit/ Ured Premijera/ Office of the Prime - Minister

AGJENCIA E USHQIMIT DHE VETERINARISË
AGENCIJA ZA HRANU I VETERINARSTVU
FOOD AND VETERINARY AGENCY

DATË/A:	15.03.2019
REFERENC-Ë:	Ref.AUV-097/2019
PËR/ZA/TO:	z. Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Valdet Gjinovci, Kryeshef Ekzekutiv - AUV
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Kërkesë për sigurimin e lokacionit për ndërtimin e objektit të zyrës regjionale.

I nderuari z. Kryetarë,

Agjencia e Ushqimit dhe Veterinarisë (AUV) , e cila vepron në kuadër të Zyrës së Kryeministrit, është autoritet kompetent i Republikës së Kosovës për shëndetin dhe mirëqenien e kafshëve si dhe për sigurinë e ushqimit, që realizohet përmes inspektorëve veterinarë, fitosanitarë dhe sanitarë.

Agjencia e Ushqimit dhe Veterinarisë ka përfituar projektin e financuar nga Komisioni Evropian, përmes të cilit projekt agjencia do të mbështetët me infrastrukturë ndërtimi të objektit të zyrës regjionale, por që paraprakisht nga komuna kërkohet të sigurohet hapësirë ku do të behet ndërtimi i objektit.

Meqë në komunën tuaj do të ndërtohet objekti i zyrës regjionale, mirësisht kërkojmë nga ana e juaj, që të siguroni hapësirë për ndërtim (tokë), pronë e komunës tuaj në sipërfaqe prej 10 - 20 ari, me qasje në infrastrukturë përcjellëse (rrugë, energji elektrike, ujësjellës, kanalizim dhe të tjera).

Përmes këtyre zyrave do t'u ofrohen shërbime fermerëve, operatoreve te biznesit me ushqim, qytetarëve, konsumatorëve dhe palëve të ndryshme që kërkojnë shërbime nga ana e AUV-së, që do të ndikoi pozitivisht në zhvillimin ekonomik, jo vetëm te komunës tuaj por edhe komunave tjera pjesë e regjionit tuaj.

Me respekt !

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611071-04560-15

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	143186
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	19.09.2019 - 10:45
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peč / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PEJË / PEĆ / PEJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peč / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71611071-04560-15	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	17400	R.428/2017	12.07.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ZENELAGINO POLJE/ZENELAGINO POLJE/ZENELAGINO POLJE		ZENELAGINO POLJE	12.07.2017	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 1/Pasnjak 1 Klase/1st Class Pasture	17400

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	P.SH.KUVENDI KOMUNAL	KCID1601841	PEJË / PEĆ / PEJË /			1/1	209-1997	13.07.2017

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVO / REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPSTINA PEC

Kopje Plani - Kopija Plana

P/R 1: 2000

Zona Kadastrale: / Kadastarska Zona: Pejë

Plani Kadast. Nr.: / Kadast. Plan Br.: 5

POSEDUESI: / POSEDNIK: P. SH. KUVENDI KOMUNAL

BASHKËPOSEDUES NË PJESË IDEALE: / SUPOSEDNIK U IDEALNE DELOVIMA:

Nr. rendor i regjistrit të taksave: / Red. broj spiska katastarskih taksa:

Nr. i lëndës: / Br. predmet: 143186-14

Nr. i ngast/objek. Br. parcele/obj.	Kultura Kultura	Klasa Klasa	Kompleksi - vendi i parcelës Potes - zvano mesto	Sipërfaqja Povrsina m^2	Bashkëposedues në pjesë ideale / Suposednik u idealne delovima
4560/15				17400	
			Σ		

Kopja e planit është besnike e origjinalit të vetë sipas gjendjes së fundit në Kadastër
Da je ova kopja verna sveme originalu prema poslednjem stanju u Katastru

Punoi: / Uradio-la: [signature]

Pejë: / Peć: 23-09 20 14 vit. / god.

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E PEJËS OPSTINA PEC REPUBLIKA KOSOVO

DREJTORI: / DIREKTOR: [signature]

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS
MUNICIPALITY OF PEJA
OPŠTINA PEČ

ZYRA E KRYETARIT
MAYOR OFFICE
URED PRECEDNIKA

Në bazë të nenit 11, dhe 58 të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale nr.03/L-40 të datës 20 Shkurt 2008 dhe në mbështetje të nenit 3 parag.1 pika 4 dhe nenit 21 parag. 1 pika 1,1 të ligjit mbi dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, nr.06/L092 dhe nenit 82 të Statutit të Komunës së Pejës, 01.nr.09-8103 të datës 29.09.2008 Kryetari i Komunës, z. Gazmend Muhaxheri më datën 15.Tetor.2019 pas shqyrtimit të propozimit të Drejtoratit për Çështje Pronësore Juridike për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 99 vite, truall në sipërfaqe prej 1000 m2, në ngastrën kadastrale 4560/15 PSH e KK Pejë, ZK Pejë, Agjencisë së Ushqimit dhe Veterinës, për ndërtimin e objektit për Zyrën Regjionale në Pejë, merr këtë:

K o n k l u z i o n

I propozohet Kuvendit Komunal në Pejë, propozimi i Drejtoratit për Çështje Pronësoro Juridike për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 99 vite, truall në sipërfaqe prej 1000 m2, në ngastrën kadastrale 4560/15 PSH e KK Pejë, ZK Pejë, Agjencisë së Ushqimit dhe Veterinës, për ndërtimin e objektit për Zyrën Regjionale në Pejë.

Për implementimin e këtij Konkluzioni do të kujdeset Drejtorati për Çështje Pronësore Juridike.

Konkluzioni i dërgohet:

- Drejtoratit për Çështje Pronësore Juridike,
- Kuvendit Komunal dhe
- Arkivit.

KOMUNA E PEJËS

Gazmend Muhaxheri
Kryetar i Komunës

I.nr. 463 **-** 01/158669 **/ 2019**
Pejë, 15. Tetor. 2019

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

Në bazë të dispozitave të nenit 11, 14 paragrafi 1 i Ligjit nr.03/L-040 për vetqeverisje lokale të Republikës së Kosovës dhe, nenit 3 parag.1 pika 4 dhe nenit 21 parag.1 pika 1.1 të Ligjit për Dhënjen në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtëshme të Komunës nr.06/L-092,duke vendosur lidhur me kërkesën e Axhencisë për Ushqim dhe Veterinë që vepron në kuadër të Zyrës së Kryeministrit, për dhënjen në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtëshme të Komunës në procedurë të jo konkurimit si rast i veqant, Kuvendi Komunal në seancën e mbajtur me dt.____-njëzëri muar:

PROPOZIM - V E N D I M

APROVOHET propozimi i Kryetarit të Komunës së Pejës:
I.I IPET në shfrytëzim afatgjatë në afat prej 99 vitesh, toka urbane ndërtimore, Axhencisë për Ushqim dhe Veterinë që vepron në kuadër të Zyrës së Kryeministrit, trualli për ndërtimin e një Objekti për Zyrën Rexhionale në Pejë, që do të financohet nga Komisioni Europian, dhe ate pjesa prej 1000 m2 ne ngastrën kadastrale 4560/15 PSH e KK Pejë, nga sipërfaqja e përgjithshme 17400 m2 ZK Pejë.

II. Drejtorija për Gjeodezi dhe Kadastër do ti bëjë ndryshimet e nevojshme kadastrale sipas këtij vendimi.

Ky Vendim është i formës së prerë në procedurë administrative dhe hynë në fuqi në ditën e kofirmimit të ligjëshmërisë nga ana e Ministrisë të Administrimit të Pushtetit Lokal.

A r s y e t i m

Axhencija për Ushqim dhe Veterinë që vepron në kuadër të Zyrës së Kryeministrit nepërmjet të kërkesë së Kryeshefit Ekzekutiv të AUV Z.Valdet Gjinovci, ku është kërkuar nga Komuna e Pejës sigurimin e një trualli për ndërtimin e një Objekti për Zyrën Rexhionale në Pejë, që do të financohet nga Komisioni Europian, mirpo paraprakisht duhet të sigurohet hapsirë adekuate ku do të ndërtohet objekti.

Drejtoria për Çështje Pronsoro - Juridike ka zhvilluar procedurë administrative, ka siguruar provat e nevojshme për ndarje trualli në shfrytëzim afatgjatë dhe ka konstatuar se:

Komuna ka ofruar për këtë qëllim truallin më të përshtatshëm që kishte për ti plotsuar standardet e nevojshme, hapsira në ngastrën kadastrale 4560/15 një pjesë prej 1000 m2 nga sipërfaqja e përgjithshme 17400 m2 ZK Pejë nga kjo siperfaqe do te ndahet një pjesë prej 1000 m2 dhe do tw formohet ngastwr e veqantw aq sa do ti ndahet AUV-it pwr ndwrtimin e objektit.

Prandaj Kuvendi Komunal Pejë në kuptim të nenit 3 parag.1 pika 4 dhe nenit 21 parag.1 pika 1.1 të Ligjit për Dhënjen në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtëshme të Komunës nr.06/L-092 e ka aprovuar propozimin e Kryetarit të Komunës mbi dhënjen në shfrytëzim afatgjatë.

Për zbatimin e këtij Vendimi do të përkujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtorija për Çështje Pronësoro-Juridike e Komunës së Pejës.

Ky Vendim është i formës së prerë në procedurë administrative .

I.Numër.463______
Pejë, datë__________

REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI KOMUNAL PEJË

K R Y E S U E S I
Dr.ISLAM HUSAJ