DALJE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1281/2
-VI- Data Datum Date 27.12.2019

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	**Ragip Begaj**, Kryetar i Komunës së Malishevës **Rrahim Morina,** Kryesues i Kuvendit të Komunës së Malishevës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Adrijana Hodžić**, Ministre e MAPL-së **Rozafa Ukimeraj**, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Venera Çerkini,** Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 23.12.2019 Nr.020-1281
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Ardita Latifi, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Malishevës	
Lloji i aktit:	□ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 02/703 - për shpalljen më interes të përgjithshëm publik me qëllim të ndërtimit të objekteve të Komunës së Malishevës
I miratuar më datë: 13.12.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 18.12.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **<u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Obligohet Komuna e Malishevës, që t'i zhvillojë procedurat ligjore për bartje të pronësisë së lokacionit nga OPB "Mirusha", konform legjislacionit në fuqi. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-1281/2
-01-
Data Datum Date 27.12.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	**Ragip Begaj, gradonačelnik opštineMališevo** **Rrahim Morina, predsedavajući Skupštine opštine Mališevo**	
Kopija:	Jedinici za administriranje sa dokumentima u MALS-u Jedinici za administriranje sa dokumentima u opštini	
Preko:	**Adrijana Hodžić**, ministarka MALS-a **Rozafa Ukimeraj**, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	**Venera Çerkini** rukovodioca Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS	Dana, 23.12.2019 Nr.020-1281
Odgovorni službenici: 1. Službenik za potvrđivanje pravne procene 2. Službenik za izradu pravne procene	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Ardita Latifi, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Mališevo	
Vrsta akta:	□ Odluka skupštine opštine	

Poštovani gradonačelniče,

Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 02/703 – za proglašenje od opšteg javnog interesa u cilju izgradnje objekata opštine Mališevo.
Usvojena dana, 13.12.2019
Predložena na razmetranje u MALS-u dana, 18.12.2019

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti za **<u>odredbama zakonodavstva na snazi o lokalnoj samoupravi</u>.** Opština Mališevo se obavezje da razvija pravne procedure za prenošenje imovine lokalcije iz OPB "Mirusha", u saglasnosti sa zakonodavstvom na snazi.Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Datum 18.12.2019
01-020-1281

Kuvendi i Komunës
Nr. 02/703
Datë: 17.12.2019

Në bazë të nenit 12 paragrafi 2 pika d, nenit 14 paragrafi 1 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr.28/15 qershor 2008), nenit 4,8,16,17 paragrafi 1, nenit 27 të Ligjit nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës" nr.10/03, Prill 2019), në bazë të nenit 10 paragrafi 10.1 pika h, nenit 19, nenit 46 paragrafi 1, të Statutit të Komunës së Malishevës Nr.01/871 të datës:12.11.2008, Kuvendi i Komunës së Malishevës në mbledhjen e -XI- (njëmbëdhjetë) të mbajtur me datë: 13.12.2019 merr këtë:

VENDIM
PËR SHPALLJEN ZONË ME INTERES TË PËRGJITHSHEM PUBLIK ME QËLLIM TË NDËRTIMIT TË OBJEKTEVE TË KOMUNËS SË MALISHEVËS

1. Miratohet kërkesa e Kryetarit të Komunës nr.01/1359 datë:05.11.2019, për shpalljen zonë me interes të përgjithshëm publik për ndërtimin e objekteve të Komunës së Malishevës.

2. Sipas pikës 1 të këtij vendimi zonë me interes të përgjithshëm publik shpallet lokacioni në sipërfaqe të përgjithshme prej 2263 m², ne pjesën e ngastrës kadastrale nr.P-72310047-00501-34, në vendin e quajtur Stapanica-Lluga, arë e klasës 4, Zona Kadastrale Malishevë në emër të OPB "Mirusha.

3. Pas kryerjes së procedurave ligjore të bartjes së pronësisë së lokacionit të lartcekur nga OPB "Mirusha" në emër të Komunës së Malishevës, sipërfaqja prej 2263 m², do të shpallet zonë me interes të përgjithshëm publik si: ndërtimi i objektit të qendrës për paisje me dokumente, qendrës për regjistrimin e automjeteve dhe objekteve tjera të nevojshme me interes të përgjithshëm publik.

4. Bartës për rregullimin e dokumentacionit teknik dhe regjistrimin e pronës në librin kadastral do të jetë Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Shërbim Pronësoro-Juridik.

5. Për zbatimin e këtij vendimi do te kujdesen: Kryetari i Komunës përmes Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Shërbim Pronësoro-Juridik dhe Drejtorisë për Urbanizëm në Komunën e Malishevës.

6. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Malishevës, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, konform nenit 81 të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 17 të Rregullores nr.01/2017, për procedurën e hartimit dhe publikimit të akteve të Komunës, dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose ueb-faqen e Komunës.

Vendimi ju dërgohet:
Arkivit të Komunës
MAPL-së
Drejtorive të KK-së.

Kryesuesi i Kuvendit
Rahim Morina

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
KUVENDI I KOMUNËS MALISHEVË
PRANUAR ME / ACCEPTED ON / PRIMLJENO: 05/11/2019
Nr.No.Br. 01-1359

REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS NË MALISHEVË

Kryetari i Komunës
Nr. 01/____
Datë: 01.11.2019

Nga: Kryetari i Komunës së Malishevës,Ragip Begaj.

Për: Kuvendin e Komunës së Malishevës.
Kryesuesit z.Rrahim Morina.

Datë: 01.11.2019.

Kopje: Arkivit të Komunës.

REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA E MALISHEVËS-OPŠTINA MALIŠEVO-MUNICIPALITY OF MALISHEVA
KRYETARI I KOMUNËS-PREDSEDNIK OPŠTINE-MAYOR OF MUNICIPALITY

Lënda: Kërkesë për shpalljen zonë me interes të përgjithshëm publik pjesën e ngastrës kadastrale nr.P-72310047-00501-34, në vendin e quajtur Stapanica Lluga, me kulturë bujqësore Arë e klasit 4, në emër të OPB " Mirusha " në ZK-Malishevë, sipërfaqen prej 2263 m ^{2}.

Të nderuar anëtarë të Kuvendit të komunës së Malishevës,

Duke vepruar në pajtim me Ligjin për Vetëqeverisjen Lokale Ligji nr.03/L-040, gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28, datë 04 Qershor 2008, neni 4, 8,16,17 par.17.1 dhe nenit 27, të Ligjit nr.06/L-092, dt. 07.03.2019, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, dhe Statutit të Kuvendit të Komunës së Malishevës, kërkojë nga Kuvendi i Komunës që të marrë vendim për shpallje zonë të interesit publik, lokacioni i kërkuar në pjesën e ngastrës kadastrale nr.P-72310047-00501-34, në vendin e quajtur Stapanica Lluga, me kulturë bujqësore Arë e klasit 4, në emër të OPB " Mirusha " në ZK-Malishevë, sipërfaqen prej 2263 m ^{2}.

Lokacioni i kërkuar për realizimin qëllimit të lartcekur është pjesë e ngastrës kadastrale nr.P-72310047-00501-34, në vendin e quajtur Stapanica Lluga, me kulturë bujqësore Arë e klasit 4, në emër të OPB " Mirusha " në ZK-Malishevë, në sipërfaqe të përgjithshme prej 2263 m^2.

Shpresojë se kërkesa e parashtruar, do të shqyrtohet dhe miratohet pozitivisht në mënyrë që së bashku të organizojmë festën tonë zyrtare të Komunës së Malishevës.

Ju faleminderit për mirëkuptimin tuaj!

Me respekt,

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72310047-00501-34

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	12 4-2019
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	27.08.2019 - 11:54
Komuna / Opština / Municipality:	Malishevë / Mališovo / Malishevë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	MALISHEVË / MALIŠEVO / MALISHEVË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Malishevë / Mališevo / Malishevë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta Imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72310047-00501-34	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena imovina / Socially owned Land	Urban	2263	Aktvendim Nr.06-155-2018 dt 15.02.2018	15.02.2018	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivajiste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code		Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
STAPANICA-LLUGA/STAPANIÇA-LLUGA/STAPANICA-LLUGA			STAPANICA-LLUGA	15.02.2018	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivedno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	2263

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	OPB MIRUSHA	KCID2300295	MALISHEVË / MALIŠEVO / MALISHEVË /			1/1	Kontratë Ev.nr.269/72 dt.22.09.1972	15.02.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlade-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

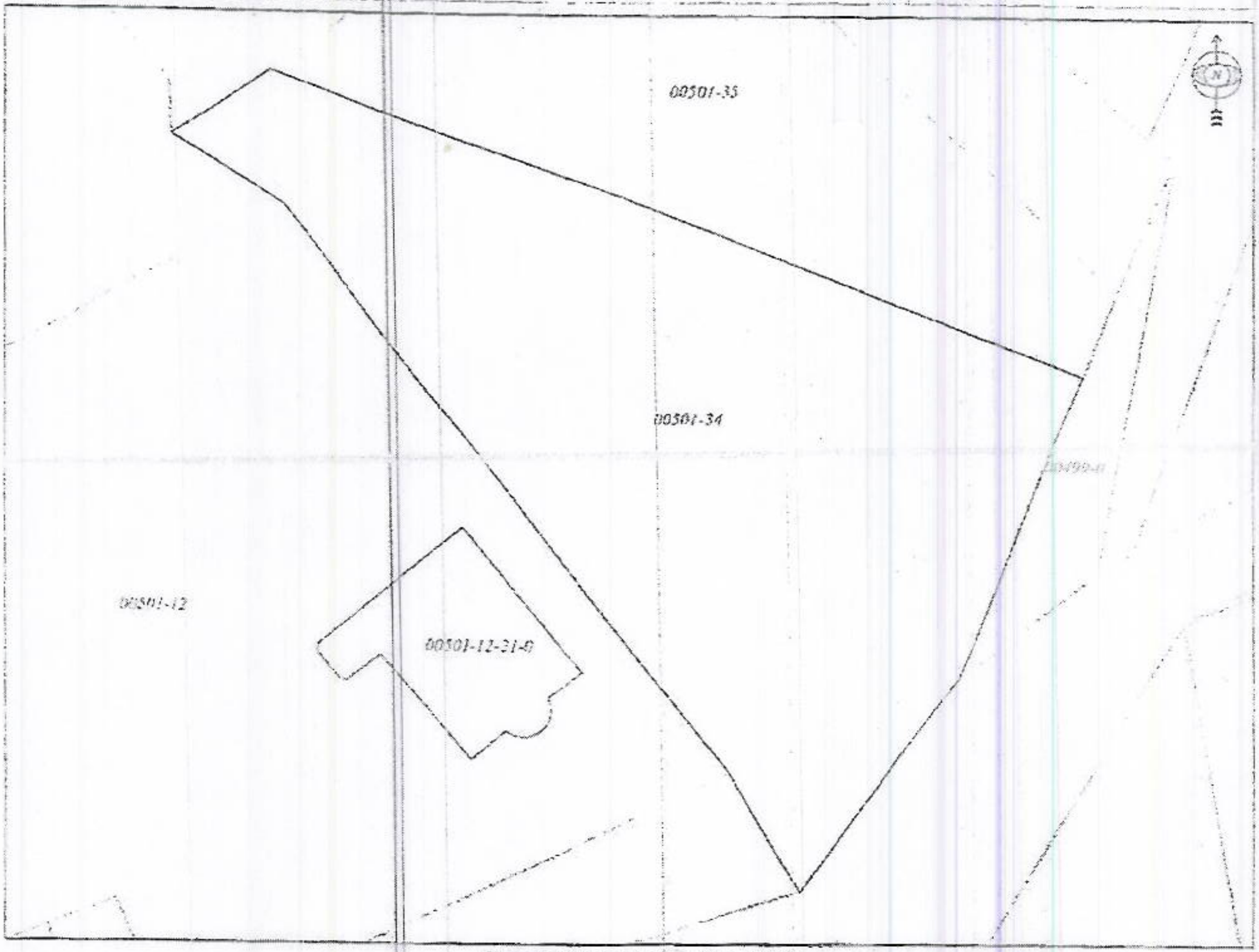
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : MALISHEVE

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Malishavë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-72310047-00501-34	Parcelë / Parcela / Parcel	2263,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:585

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 02.09.2019

Koha/ Vreme/ Time: 10:55:46

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Movojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture: