



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Smaj Latifi, Kryetar i Komunës së Rahovecit Afrim Dina, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Rahovecit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 15.01.2020 Nr. 020-35
Zyrtaret përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Ardita Latifi, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Rahovecit	
Lloji i aktit:	☐ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 01-29/2019 Shpallet me interes të përgjithshëm parcela me Nr. P-71510033-2 në Z.K Xërxë
I miratuar më datë: 26.12.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 13.01.2020

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Smajl Latifi, gradonačelnik opštine Orahovac Afrim Dina, predsedavajući Skupštine opštine Orahovac	
Kopija:	Jedinici za administriranje sa dokumentima u MALS-u Jedinici za administriranje sa dokumentima u opštini	
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Venera Çerkini, rukovodioca Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS	Dana, 15.01.2020 Br. 020-35
Odgovorni službenici:		
1. Službenik za potvrđivanje pravne procene	Xhevat Tafa rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Ardita Latifi, viša službenica za monitorisanje opština	
2. Službenik za izradu pravne procene		
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Orahovac	
Vrsta akta:	☐ Odluka skupštine opštine	

Poštovani gradonačelnice,

Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 01-29/2019 za proglašenje od opšteg interesa parcele sa br. P-71510033-2 u K.Z. ZRZA

Usvojena dana, 26.12.2019

Predložena na razmetranje u MALS-u dana, 13.01.2020

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi o lokalnoj samoupravi. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo

Kuvendi i Komunës Rahovec

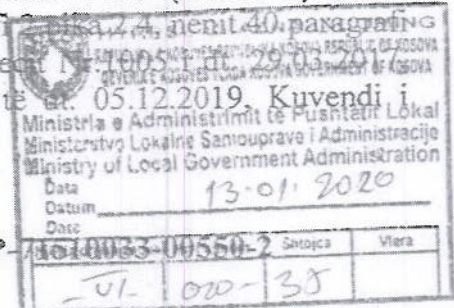
Opština/Skupština Rahovac/Municipality of Rahovec/Br.No 01/Kuvendi i Komunës

Nr./Br.No 29 Nr./faq./Br./str./No./pg 1
Data/Datum/Date 26/12/2019

Në bazë të nenit 12 pika 1, nenit 14 pika 1, nenit 17 shkronja (c), nenit 40 dhe nenit 58 shkronja (h) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale të Republikës së Kosovës Nr.03/L-040 (Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr.28/2008), nenit 2, nenit 4, nenit 10 paragrafi 2 pika 2.11, nenit 57 dhe nenit 94 të Statutit të Komunës së Rahovecit, në përputhje me propozimet të Kryetarit të Komunës me Nr. Protokolli 02/169/19 të datës 05.12.2019, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e mbajtur me dt. 26.12.2019 miraton këtë:

V E N D I M

Shpallet me interes të përgjithshëm parcela me Nr. P-71510033-00550-2 në Z.K. Xërxë



1. Aprovohet propozim i Kryetarit të Komunës Nr. Prot. 02/169/19 i dt. 05.12.2019 dhe Shpallet interes i përgjithshëm publik parcela kadastrale me Nr. P-71510033-00550-2 në Z.K. Xërxë, Komuna e Rahovecit, në sipërfaqe të përgjithshme prej 263 m² (dyqind e gjashtëdhjetë e tre metra katror).
2. Qëllimi i shpalljes së interesit të përgjithshëm të parcelës Nr. P-71510033-00550-2 në sipërfaqe të përgjithshme prej 263 m² (dyqind e gjashtëdhjetë e tre metra katror) të cekur në pikën 1 të këtij vendimi është: "Hapja e rrugës publike", në Z.K. Xërxë, komuna e Rahovecit dhe gjendet në vendin e quajtur LUGA-LUGA, në sipërfaqe të përgjithshme prej 263 m² (dyqind e gjashtëdhjetë e tre metra katror), në bashkëposedim të Bashkim (Shpend) Sinani, Lulzim (Shpend) Sinani dhe Shpejtim (Shpend) Sinani nga fsh. Xërxë.
3. Autorizohet Kryetari i Komunës që konform dispozitave ligjore në fuqi të ndërmerr të gjitha veprimet e nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.
4. Bartës për rregullimin e dokumentacionit teknik dhe regjistrimin e pronës në Librin Kadastral do të jetë Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë në Komunën e Rahovecit.
5. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë.
6. Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Rahovecit, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës MAPL dhe 7 ditë pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose Web – faqen zyrtare të Komunës.

Vendimi u dërgohet:

- MAPL-së, dhe
- Arkivit.

01- 29/2019
Rahovec, 26.12.2019

KUVENDI I KOMUNËS SË RAHOVECIT





Republika e Kosovës
Republica Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71510033-00550-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 08-942/03-0061748/19
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission: 04.12.2019 - 11:00
Komuna / Opština / Municipality: Rahovec / Orahovac / Rahovec
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: XERXË / ZRZB / XËRXË
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Rahovec / Orahovac / Rahovec

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R C/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71510033-00550-2	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna imovina / Privately owned Land	Rural	263	r/p.m. 12-2008	01.11.2018	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
LUGA-LUGA-LUGA-LUGA-LUGA-LUGA		LUGA-LUGA	01.11.2018	

A.2 LLOJI I SHRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcesës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcesës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m²)
1	Infrastruktura/Infrastruktura/Infrastructure	Rrugë/Put/Road		263

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personali Licenç broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkë Posedim / Sudržavina / co-possessor	SINANI BASHKIM (SHPEND)	KCID91411150	XËRXE / XËRXE / XËRXE /			1/3		01.11.2018
Bashkë Posedim / Sudržavina / co-possessor	SINANI LULZIM (SHPEND)	KCID91411151	XËRXE / XËRXE / XËRXE /			1/3		01.11.2018
Bashkë Posedim / Sudržavina / co-possessor	SINANI SHPEJTIM (SHPEND)	KCID91411152	XËRXE / XËRXE / XËRXE /			1/3		01.11.2018



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

~~Qeveria -Vlada-Government~~

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

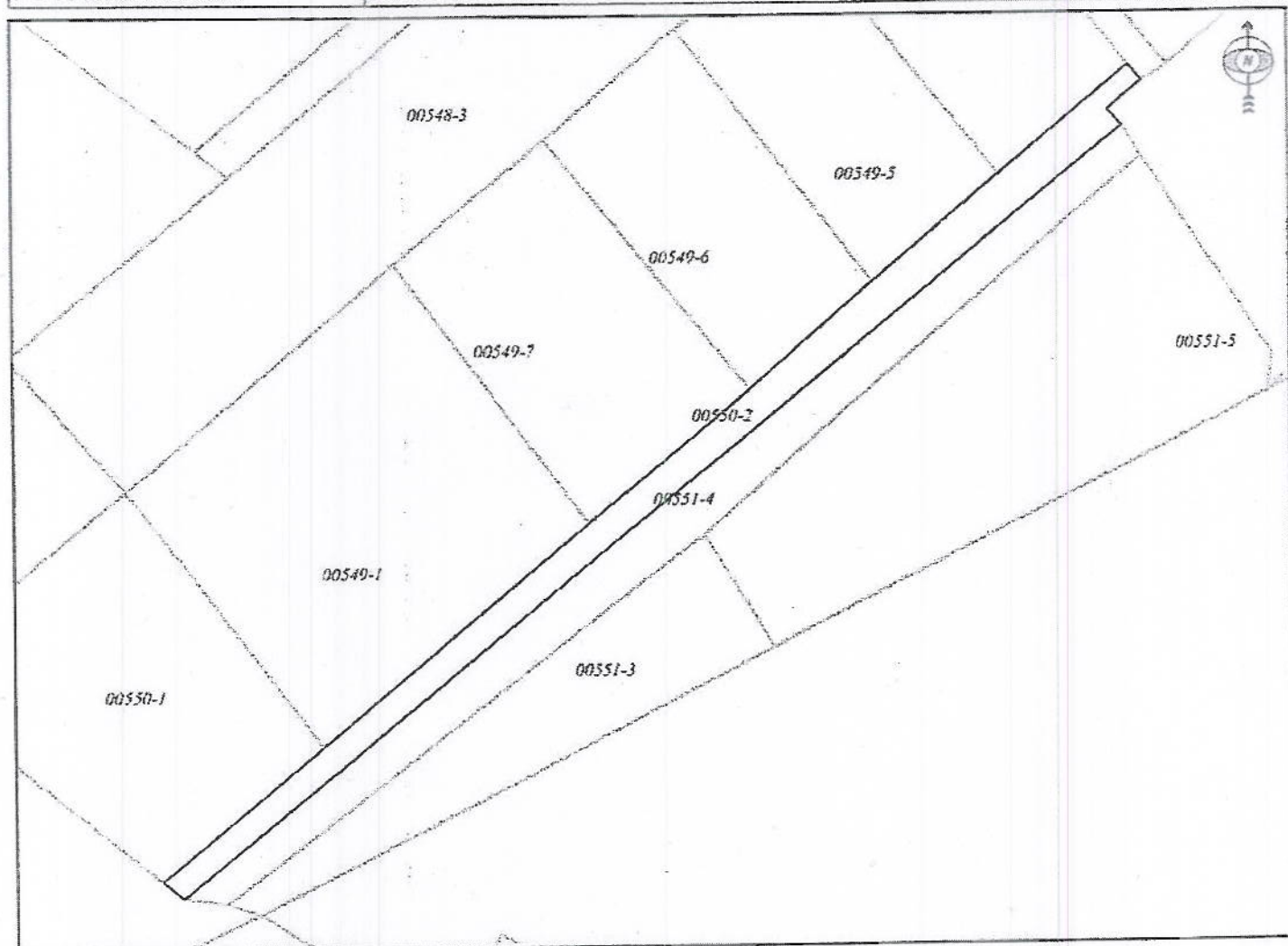
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : RAHOVEC

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Xërxë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m2
P-71510033-00550-2	Parcelë / Parcela / Parcel	263,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:640

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 04.12.2019

Koha/ Vreme/ Time: 11:05:15

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:



Drejtori/Direktor/Director

