



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Naim Ismajli, Kryetar i Komunës së Shtimes Medina Brahaj, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Shtimes
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Adrijana Hodžić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave Datë: 13/01/2020 Nr. 46-3
Zyrtari përgjegjës	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave
Komisioni ndërministror për vlerësimin e ligjshmërisë	1. Gëzim Sahiti, MAPL 2. Sabrie Rama, MMPH 3. Ardian Mehmeti, MD 4. Krenare Sfishta, MPB 5. Mirvete Kelmendi MSH
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtimin e ligjshmërisë
Lloji i aktit:	Rregullore e kuvendit të komunës

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës (QRK) Nr.10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr.02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Rregulloren Nr. 01/312 për taksa, tarifa dhe gjoba për vitin 2020 me ndryshime
E miratuar më datë: 23/12/2019
E parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03/01/2020

Komisioni ndërministror i formuar nga MAPL, në bazë të Rregullores së Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në kundërshtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi.

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

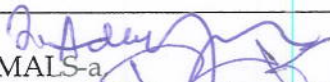
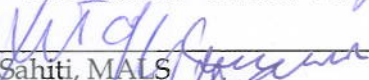
Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim
1.	Rregullore Nr. 01/312 për taksa, tarifa dhe gjoba për vitin 2020 me ndryshime	Rregulloren Nr. 01/312 për taksa, tarifa dhe gjoba për vitin 2020 me ndryshime e miratuar nga Kuvendi i Komunës së Shtimes është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi si vijon: Ministria e Punëve të Brendshme; Neni 7 paragrafi 7.3.1 i Rregullores për plotësimin dhe ndryshimin e rregullores tarifa, ngarkesa dhe gjoba Nr.Prot.43-339/12 datë 31.12.2019 është në kundërshtim me Vendimin e MPB për taksa administrative në fushën e Mbrojtjes nga Zjarri. Andaj kuvendi i komunës së Shtimes duhet ta rishqyrtoj dhe harmonizoj rregulloren konform Ligjit për Mbrojtje nga Zjarri nr. 04L/012 përkatësisht nenin 23 të këtij ligji si dhe vendimit të lartcekur i nxjerrë nga Ministri i MPB-së më datë: 31.05.2015 nr. 423. Ministria e Drejtësisë; Neni 13 i Rregullores së KK-Shtime duhet të riformulohet si në vijim: “Mos pagesa për shfrytëzimin e pronës komunale parasheh masën ndëshkuese, marrjen e lejes për shfrytëzim për personat fizik. Ndërsa për personat juridik mund të parashihet vetëm sanksioni kundërvajtës me gjobë”. Ky riformulim duhet të bëhet në mënyrë që dispozita në fjalë të jetë në përputhje të plotë me Ligjin Nr.05/L-087, për Kundërvajtje. Ministria e Shëndetësisë; Në Rregulloren e miratuar nga Kuvendi i Komunës Shtime, dërguar për vlerësim të ligjshmërisë, neni 10,paragrafi 10.2(10.2.18) lidhur me Certifikatat për lejen e vozitjes e lëshuar nga konsoliumi i profesionistëve ,çmimorja nuk është harmonizuar me Udhëzimin Administrativ Nr.04/2013 për Certifikata shëndetësore sa i përket çmimores për certifikata për pajisje me patentë shofer. Ministria Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor Ne preambulën e Rregullores nuk është shkruar drejt baza ligjore, janë bazuar ne Ligjin e Vjetër të Mbeturinave nr. 02/L-03. Duhet bazuar në nenin 15 paragrafi 1, nën paragrafi 1.8. i ligjit për mbeturina nr. 04/L-060.

Bazuar në të cekurat më lartë, Komisioni Ndërmintor i formuar nga Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, kërkon nga Kuvendi i Komunës dhe Kryetari i Komunës së Shtimes që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Naim Ismaili, gradonačelnik opštine Štimlje Medina Brahaj, predsedavajuća Skupštine opštine Štimlje		
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenanta u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini Generalnim sekretarima relevantnih ministarstva MSPP,MP,MUP,MZ		
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a,  Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a		
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanja opština, MALS	Datum, 13.01.2020 Br.46-3	
Odgovorni službenik:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština. 		
Međuministarska komisija za izradu i ocenjivanje akta:	 1. Gëzim Sahiti, MALS  2. Sabrije Ramaj, MSPP 3. Ardian Mehmeti, MP 4. Krenare Sfishta, MUP 5. Mirvete Kelmendi, MZ 		
Predmet:	Zahtev za reviziju zakonitosti akta opštine Štimlje		
Vrsta akta:	Uredba Skupštine opštine Štimlje		

Uvaženi gradonačelnice,
Uvažena predsedavajuća,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmetranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Uredba Npi-1/312 -o taksama, tarifama i opštinskim kaznama za 2020. godinu
Usvojena dana, 23.12.2019. godine,
Predložena na razmatranje u MALS-u, dana, 03/01/2020. godine,

Međuministarska komisija osnovana u skladu sa Uredbom Vlade republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, **ocenjuje da je opštinski akt u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvesti pravne efekte.

U nastavku možete naći neslaganja opštinskog akta koji je dostavljen za razmatranje zakonitosti:

Br.	Formulisanje u aktu opštine	Zakonske odredbe sa kojima je opštinski akt u suprotnosti
1.	Urebu br. 01/312 o taksama, tarifama i opštinskim novčanim kaznama za 2020. godinu, sa izmenama	Urebu br. 01/312 o taksama, tarifama i opštinskim novčanim kaznama za 2020. godinu, sa izmenama usvojena od starne Skupštine opštine Štimlje, u suprotnosti je sa odredbama zakonodavstva na snazi kao u nastavku: Ministarstvo unutrašnjih poslova; Član 7. stav 7.3.1 Uredbe o dopuni izmeni Uredbe o tarifama, taksama i opštinskim novčanim kaznama sa br. prot.43-339/12 od dana 31.12.2019. godine, u suprotnosti je sa odlukom MUP-a o administrativnim taksama u području zaštite od vatre. Stoga, Skupština opštine Štimlje treba da revidira i usklađuje uredbu u skladu sa Zakonom br. nr. 04L/012 o zaštiti od vatre, odnosno članom 23, ovog zakona kao i gore navedene odluke, donošene od strane MUP-a dana, 31.05.2015 sa br. 423. Ministarstvo pravde; Član 13. Uredbe SO-a Štimlje tereba da se reformuliše kao u nastavku: "ne isplaćenje za korišćenje opštinske imovine predviđa kaznenu meru, uzimanje dozvole za korišćenje za fizička lica, dok za pravna lica mogu se predvideti prekršajne novčane kazne". Ova reformulacija treba da bude kako bi navedena odredba bude u potpunoj saglasnosti sa Zakonom br. 05/L-087, o prekršaju. Ministarstvo zdravstva; U Uredbi, usvojena od strane Skupštine opštine Štimlje, prosleđena za ocenjivanje zakonitosti, član 10. stav 10.2 (10.2.18) u vezi sa sertifikatima o vozačkim dozvolama, izdane od strane konzorcijuma profesionalaca, cenovnik nije usklađen sa Administrativnim uputstvom br.04/2013 o zdravstvenim sertifikatima što se

	tiče cenovnika o sertifikatima za snabdevanje sa vozačkom dozvolom. Ministarstvo životne sredine i prostornog planiranja U uvodnom (preambuli) delu Uredbe, nije pravilno napisana pravna osnova, zasnovana je na starom Zakonu o otpadima br. 02/L-03. Treba da se zasniva na članu 15, stav 1, podstav 1.8. Zakona o otpadima br. 04/L-060.
--	---

Na osnovu gore navedenog, međuministarska komisija osnovana od strane Ministarstva administracije lokalne samouprave od Skupštine opštine i gradonačelnika traži da preduzimaju konkretne mere kako bi akt opštine uskladili sa zakonskim odredbama na snazi, unutar predviđenog vremenskog roka od 30 dana, od dana prijema zahteva za reviziju e akta.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za dalja objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS-SHTIME
Nr.01-060/01-33473/19 datë:11.12.2019



Npi – 01/388 datë: 23.12.2019

Bazuar në nenin 12.2, pika (c) dhe nenin 40.2 pika (g) të Ligjit mbi Veteqeverisjen Lokale Nr.03/L-040; Neni 15.1 pika (f) të Ligjit për Mbeturina Nr.02/L-30; Si dhe në Rregulloren për Taksa, Tarifa dhe Gjoha për vitin 2020, Npi – 01/312 datë: 31.10.2019. Kuvendi i Komunës së Shtimes në mbledhjen e mbajtur më 23.12.2019, Aprovoi këtë:

V E N D I M

PËR NDRYSHIMIN E RREGULLORES KOMUNALE PËR TAKSA Npi – 01/312 NË TË CILËN MIRATOHEN TAKSAT PËR KRYERJEN E SHËRBIMEVE TË GRUMBULLIMIT TË MBETURINAVE NË KOMUNËN E SHTIMES

I

Kuvendi i Komunës së Shtimes, në mbledhjen e -XII- të rregullt për vitin 2019, e mbajtur më: 23.12.2019, me shumicën e votave, aprovoi Vendimin për ndryshimin e Rregullores Komunale Npi – 01/312 datë: 31.10.2019, duke futur nenin e ri 8.7 me të cilin miratohen taksat për kryerjen e shërbimeve të grumbullimit të mbeturinave në Komunën e Shtimes si vijon:

8.7 Tarifat fikse (Pa-TVSH) për kryerjen e shërbimeve të grumbullimit të mbeturinave Mikse (të përziera) në Komunën e Shtimes.

Amvisëritë

8.7.1 Amvisëritë paguajnë tarifën mujore në shumën prej4.31 €

Komerciale/Industriale

8.7.2 Kategoria -I- Përfshihen, Dyqanet e vogla dhe artizanale të cilat paguajnë shumën mujore prej.....6.90 €

8.7.3 Kategoria -II- Përfshihen, Bizneset e mesme deri të mëdha me kosto të ulët të shërbimit të cilat paguajnë shumën mujore prej.....9.74 €

8.7.4 Kategoria -III- Përfshihen, Bizneset e mesme deri të mëdha me kosto të moderuar të shërbimit të cilat paguajnë shumën mujore prej.....16.98 €

8.7.5 Kategoria -IV- Përfshihen, Bizneset e mesme deri të mëdha me kosto të lartë të shërbimit të cilat paguajnë shumën mujore prej.....22.42 €

Bizneset me kontrata të Veqanta

8.7.6 Kategoria -V- Për Kontejnerët 1.1 m³, paguajnë për ç'do zbrazje shumën.....11.21 €

8.7.7 Kategoria -V- Për Kontejnerët 5.1 m³, paguajnë për ç'do zbrazje shumën.....43.54 €

Institucionet me kontrata të Veqanta

8.7.8 Kategoria -V- Për Kontejnerët 1.1 m³, paguajnë për ç'do zbrazje shumën.....11.21 €

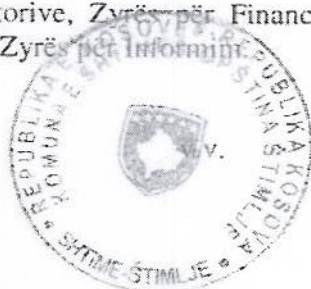
8.7.9 Kategoria -V- Për Kontejnerët 5.1 m³, paguajnë për ç'do zbrazje shumën.....43.54 €

II

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për qeverisje lokale, si dhe publikimit në ueb. faqen e Komunës së Shtimes.

III

Vendimi u dërgohet: Arkivit, Drejtorive, Zyrës për Financa, Kryetarit të Komunës, Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal dhe Zyrës për Informim.



Kryesuesja e Kuvendit
Medina Brahaj

[Signature]



RREGULLORE

PËR TAKSA, TARIFA DHE GJOBA PËR VITIN 2020

Me ndryshimet sipas vendimeve:

1. **VENDIM** - për aprovimin e taksave për Leje ndërtimore, Leje rrënimi dhe tarifa rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës, Npi-01/386 datë: 23.12.2019.
2. **VENDIM** - për harmonizimin e taksave komunale në Rregulloren Npi-01/312 me udhëzimet administrative të MMPH-së sipas rekomandimit të MAPL-së, Npi-01/387 datë 23.12.2019.
3. **VENDIM** - për ndryshimin e Rregullores komunale për Taksa Npi-01/312, aprovohen Taksat për kryerjen e shërbimeve të grumbullimit të mbeturinave në Komunën e Shtimes Npi-01/388 datë: 23.12.2019.

Tetor 2019

Bazuar në nenin 12.2. pika (c) dhe nenin 40.2 pika (g) të Ligjit mbi Veteqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, si dhe duke marrë për bazë nenet 10 deri në 22 të Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal Nr.03/L-049, Kuvendi i Komunës së Shtimes në mbledhjen e -X- të rregullt për vitin 2019, e mbajtur më 31.10.2019, Aprovoi:

RREGULLOREN PËR TAKSA, TARIFA DHE GJOBA PËR VITIN 2020

I DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

QËLLIMI

Neni 1

Me këtë rregullore caktohet lartësia e Taksave, Tarifave dhe Gjobave të parapara me këtë Rregullore, që janë aprovuar në Kuvendin e Komunës së Shtimes, që do t'i paguajnë personat Fizikë ose Juridikë në emër të shërbimeve të kryera, lëshimit të dokumenteve publike, përpilimit të shkresave dhe ofrimit të shërbimeve profesionale sipas kërkesës së palëve apo sipas detyrës zyrtare, lejeve të punës për ushtrimin e veprimtarisë afariste dhe tregtare, lejeve për punë profesionale, për pronësi të automjeteve, të përdorimit apo shfrytëzimit të pronës Komunale, ngarkesave për ndërtimin dhe rrënimin e objekteve, për shfrytëzimin e burimeve natyrore, gjobat nga trafiku dhe gjobat për shkeljen e rregulloreve Komunale.

II LARTËSIA E TAKSAVE

Neni 2

Mbi bazën e Ligjeve pozitive të Republikës së Kosovës, Statutit të Komunës së Shtimes si dhe kësaj Rregullore Komunale për Taksa, Tarifa, dhe Gjoba, personat fizikë ose juridikë në emër të shërbimeve të kryera Komunale do të paguajnë Tarifat si vijon:

DREJTORIA PËR ADMINISTRATË TË PËRGJITHËSHME

Sektori i Përgjithshëm

Neni 3

3.1 Lëshimi i Certifikatave zyrtare:

Lloji i dokumentit	Shuma €
3.1.1 Certifikata e lindjes	1.00 €
3.1.2 Ekstrakti i Lindjes	1.00 €
3.1.3 Certifikata e vdekjes	1.00 €
3.1.4 Certifikata e martesës (kurorëzimit)	1.00 €
3.1.5 Certifikata mbi statusin martesor	2.00 €
3.1.6 Deklarata me dëshmitar mbi gjendjen martesore	1.00 €
3.1.7 Certifikatë për vërtetim të atësisë dhe amësisë	1.00 €
3.1.8 Certifikatë e nënshtetësisë	1.00 €
3.1.9 Certifikatë mbi vendbanimin	1.00 €
3.1.10 Dëshmi vdekjeje.....	3.00 €
3.1.11 Vërtetime të ndryshme	1.00 €
3.1.12 Deklarata familjare	2.00 €

3.1.13 Regjistrimet e mëvonshme të lindjes, me certifikatë	5.00 €
3.1.14 Regjistrimet e mëvonshme të vdekjes – me certifikatë	1.00 €
3.1.15 Regjistrimi i martesës (ceremonia e martesës)	5.00 €
3.1.16 Regjistrimi i martesës (ceremonia e martesës jashtë objektit të Komunës).....	100.00 €
3.1.17 Kërkesa, Parashtrësja, Ankesa	1.00 €
3.1.18 Vërtetimi i mjeteve për jetesë për botën e jashtme	5.00 €
3.1.19 Vërtetimi nga Arkivi	1.00 €
3.1.20 Kërkesa për ndryshime ose përmirësime në librat AMË-s	5.00 €
3.1.21 Kërkesa për ndërrimin e emrit dhe mbiemrit	20.00 €
3.1.22 Ndërrimi i emrit dhe mbiemrit për fëmijët deri në 10 vjetë, paguhet	5.00 €
3.1.23 Për rikthimin e mbiemrit të vajzërisë paguhet taksa prej	3.00 €

3.2 Lëshimi i Certifikatave zyrtare përmes web-faqes-postes elektronike-online:

Lloji i dokumentit	Shuma €
3.2.1 Certifikata e lindjes	2€
3.2.2 Certifikata e vendëbanimit.....	2€
3.2.3 Certifikata e Martesës.....	2€
3.2.4 Certifikata e Shtetësisë.....	2€
3.2.5 Ekstrakti i lindjes	2€

3.3 Sipas nenit 3.1 Nga të gjitha pagesat lirohen këta persona: Personat në asistencë sociale, Invalidët e luftës, Familjet e dëshmorëve, Veteranët e luftës (Familja e ngushtë), Ish të burgosurit politik (vetëm individ), Invalidët civil të luftës (vetëm individ). Personat me aftësi të kufizuar (me anëtarët e ngushtë të familjes).

3.4 Gjithashtu lirohen nga të gjitha pagesat sipas nenit 3.1 edhe rastet që janë në fazën e aplikimit për asistencë sociale e të cilën gjë mund ta dëshmojnë me dokumentin nga Qendra për Punë Sociale se janë në fazë të aplikimit.

3.5 Parashtruesit e kërkesës sipas nenit 3.3 duhet të dëshmojnë se i takojnë njëres nga kategoritë e caktuara si dhe afërsinë familjare me parashtruesin e kërkesës.

3.6 Lirohen nga pagesa e taksës administrative parashtruesit e kërkesës për interes të përgjithshëm për lëshimin e dokumentit nën pikën 3.1.17 dhe 3.1.19 të cilën e bëjnë Kryetarët e Fshatrave, Bashkësive lokale, Përfaqësuesit e Shkollave, Institucioneve Publike, OJQ-ve, dhe Shoqatave Humanitare.

3.7 Nga pagesa e taksës Administrative lirohen pjestarët e komunitetit RAE në bazë të Memorandumit në mes të KK-Shtime dhe CRP/K (Programi për të Drejtat Civile në Kosovë). Përkatesia etnike e këtyre komuniteteve vërtetohet nga ana e Zyrës për Komunitete (Formulari).

DREJTORIA PËR PLANIFIKIM URBAN, KADASTËR DHE GJEODEZI

1. Sektori për Urbanizëm dhe Ndërtim

Neni 4

4.1 Duke u bazuar në Ligjin e Ndërtimit Nr.04/L-110, Udhëzim Administrativ MMPH- Nr.02/18 për Taksat Administrative, për Leje Ndërtimore, Leje Rrërimi dhe Tarifatat për Rregullimin e

Infrastrukturës, Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi, përcakton këto tarifa ndërtimore për Sektorin e Urbanizmit dhe Ndërtimit:

4.2 Taksa Administrative për lëshimin e Lejes Ndërtimore -Kategoria I- për tërë territorin e Komunës së Shtimes, duke u bazuar nga legjislacioni i Kosovës dhe unifikimit të tij si dhe formulën e përlogaritur për vitin 2020 është: 1.30€ /m². (Formulë e cila mund të ndryshoi nga viti në vit) Formula: (Tarifa për m² x m² e ndërtimit= taksa e ndërtimit)

4.3 Taksa Administrative për lëshimin e Lejes Ndërtimore -Kategoria II- për tërë territorin e Komunës së Shtimes, duke u bazuar nga legjislacioni i Kosovës dhe unifikimit të tij si dhe formulën e përlogaritur për vitin 2020 është: 2.00€ /m². (Formulë e cila mund të ndryshoi nga viti në vit) Formula: (Tarifa për m² x m² e ndërtimit= taksa e ndërtimit)

4.4 Tarifa për rritjen e Densitetit të Infrastrukturës për tërë territorin e Komunës së Shtimes, duke u bazuar nga legjislacioni i Kosovës dhe unifikimit të tij si dhe formulën e përlogaritur për vitin 2020 është: 154.50€. Kjo taksë aplikohet vetëm për njësitë e reja të banimit. (Formulë e cila mund të ndryshoi nga viti në vit)
Formula:

$$\left(\frac{\text{njësia e re banuese (m2)}}{\text{nr.banorve per njësi (50)}} \right) \times \text{Tarifa rregullati ve për rritjen e densitetit të infrastrukturës për kokë banori}$$

4.5 Taksa Administrative për Leje Rrërimi për tërë territorin e Komunës së Shtimes, duke u bazuar nga legjislacioni i Kosovës dhe unifikimit të tij si dhe formulën e përlogaritur për vitin 2020 është: 0.70€ /m². (Formulë e cila mund të ndryshoi nga viti në vit) Formula: (Tarifa për m² x m² e ndërtimit= taksa e rrënim)

4.6 Taksa Komunale për ndërtim të infrastrukturës, përcaktohet në bazë të nenit 17.1 të Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal Nr.03/L-049, dhe duhet të përcaktohet në bazë të Marrëveshjes për Infrastrukturë në mes aplikantit dhe organit kompetent të përshkruar në ligjin e Ndërtimit Nr.04/L110, neni 23, neni 7,8 dhe 9 i Udhëzimit Administrativ MMPH- Nr.02/18 Për Taksat Administrative për Leje Ndërtimore, për Leje Rrërimi si dhe Tarifat për Rregullimin e Infrastrukturës. Kontrata duhet të jetë ligjërishit e zbatueshme që specifikon termet dhe kushte për sa i përket financimit dhe sigurimit të infrastrukturës.

4.7 Nga nenet e taksave 4.2 dhe 4.3 lirohen ndërtimet e karakterit Bujqësor si dhe Subjektet Afariste në Zonat Ekonomike në Shtime.

4.8 Referenca për projektet e realizuara ne Komunën e Shtimes10.00 €

4.9. Ndërtimi i objekteve të infrastrukturës:

4.9.1 Për aktin me të cilën lejohe grupimi për ndërtimin e infrastrukturës në hapësirat publike për persona fizik dhe juridik, (jo institucionale dhe donator) si:

4.9.2 Rrjet ujësjellësi (Për metër Gjatësi).....0.30 €

4.9.3 Rrjet kanalizimi (Për metër Gjatësi).....	0.30 €
4.9.4 Rrjet elektrike të tensionit të ulët (Për metër Gjatësi).....	0.30 €

4.10 Për aktin me të cilën lejohet gropimi për ndërtimin e trasave kabllorike dhe ajrore të infrastrukturës në hapësirat publike për persona fizik e juridik, (jo institucionale dhe donator) si:

4.10.1 Rrjet telekomunikacioni dhe televizive (Për metër Gjatësi).....	0.40 €
4.10.2 Rrjete elektrike të tensionit të lartë (Për metër Gjatësi)	0.50 €

4.11 Për aktin me të cilën lejohet ndërtimi i objekteve të infrastrukturës në hapësirat publike për persona fizik dhe juridik, (jo institucionale dhe donator) si:

4.11.1 Antena (GSM) – (Për Copë).....	150.00 €
4.11.2 Antena – internet e të ngjajshme – (Për Copë)	100.00 €
4.11.3 Trafostacionet shtyllë – (Për Copë).....	50.00 €
4.11.4 Trafostacionet Blindë – (Për Copë).....	100.00 €

2. Sektori për Mjedis

Neni 5

5.1 Për Leje Mjedisore Komunale zbatohen procedurat në bazë të Ligjit Nr.03/L-025 Për Mbrotjtjen e Mjedisit, si dhe neni 15 pika 1.1 dhe 1.2 të Udhëzimit Administrativ Nr.01/2017 datë 02.05.2017 për Dhënien e Lejes Mjedisore Komunale.

5.1.1 Për tu paisur me Leje Mjedisore Komunale, aplikuesi duhet të paguaj tarifën prej 0.2% të vlerës investuese mbi 25,000€.

5.1.2 Për tu paisur me Leje Mjedisore Komunale, aplikuesi duhet të paguaj 50€ për vlerë investive deri 25,000€

3. Sektori për Kadastër dhe Gjeodezi

Neni 6

Në bazë të Udhëzimit Administrativ Nr.08/2014, i datës:16.04.2014, i Ministrisë të Mjedisit dhe Planifikimit Hapsinor – Agjensia Kadastrale e Kosovës dhe Udhëzimit Administrativ të MMPH-së: Nr.11/19 të datës 15.11.2019, për ndarjen dhe regjistrimin e ndërtesës dhe të pjesëve të ndërtesës. Si dhe UA i MMPH-së, Nr.12/19 të datës 15.11.2019, për ndarjen dhe regjistrimin e parcelës, si dhe tarifat e shërbimeve kadastrale për regjistrimin e të drejtave të pronave të paluajtshme nga Zyra Kadastrale Komunale, dhe Gjeodezike, janë aprovuar si vijon:

6.1 Ndërrimi i kulturave parcelave:

6.1.1 Ndërrimi i kulturës në një parcelë, pa matje gjeodezike.....	10.00 €
--	---------

6.2 Punët e zyrës sipas kërkesës së palëve:

6.2.1 Kontrollimi dhe regjistrimi në regjistër i të dhënave nga tereni për njësi kadastrale	20 €
--	------

6.3 Baza gjeodezike:

Pika trigonometrike:

6.3.1 Kordinatat Y,X me përshkrim	5.00 €
---	--------

Pikat Lidhëse:

6.3.2 Kordinatat Y,X me përshkrim ...	4.00 €
---------------------------------------	--------

Pikat poligonale:

6.3.3 Kordinatat Y,X,Z me përshkrim.....3.00 €

Pikë reper:

6.3.4 Kordinatat Y,X,Z me përshkrim.....5.00 €

Pikat në linjë:

6.3.5 Kordinatat Y,X,Z2.00 €

Pikat e detajit:

6.3.6 Kordinatat Y,X1.00 €

6.3.7 Vendosja e pikave trigonometrike50.00 €

6.4 Lëshimi i dokumentit nga baza e të dhënave kadastrale tekstuale apo grafike sipas kërkesave të palëve nga ZKK:

6.4.1 Certifikata mbi pronën.....4.00 €

6.4.2 Kopja e planit format A-4 për një kopje4.00 €

6.4.3 Kopja e planit format A-4 për çdo parcelë tjetër – plus2.00 €

6.4.4 Kopja e hartës kadastrale AO, letër e thjeshtë 1:500, 1000, 1:5000.....20.00 €

6.4.5 Dhënja e vërtetimeve të ndryshme.....3.00 €

6.4.6 Historiati për një parcelë.....20.00 €

6.4.7 Certifikata e pronësisë mbi 10 faqe të shtypura.....20.00 €

6.5 Punët e veçanta gjeodezike:

6.5.1 Bartja në teren e të dhënave nga planet urbanistike për objekt individual. për m².....0.50 €

6.5.2 Bartja në teren e të dhënave nga planet urbanistike për objekte të banimit kolektiv apo afarist për m²0.50 €

6.5.3 Identifikimi i njësive kadastrale në zyrë.....10€

6.5.4 Konsulta profesionale.....10€

6.5.5 Parcela në format digjital (shpifile, dwg, gml, ili) deri në 1 ha sipas kërkesës së palës (pronarit, te autorizuarit, gjeodetit të licencuar).....10 €

6.5.6 Parcela në format digjital (shpifile, dwg, gml, ili) nga 1 ha deri 2 ha sipas kërkesës së palës (pronarit, te autorizuarit, gjeodetit të licencuar apo kompanis gjeodete te licencuar).....20 €

6.5.7 Parcela në format digjital (shpifile, dwg, gml, ili) nga 2 ha deri 5 ha sipas kërkesës së palës (pronarit, te autorizuarit, gjeodetit të licencuar apo kompanis gjeodete te licencuar).....40 €

6.5.8 Parcela në format digjital (shpifile, dwg, gml, ili) mbi 5 ha sipas kërkesës së palës (pronarit, te autorizuarit, gjeodetit të licencuar apo kompanis gjeodete te licencuar).....60 €

6.5.9 CD-kompakt disku.....0.50€

6.6 Rexhistrimi i kontratave të shitëblerjes së patundshmërive bëhet sipas vlerës së kontratave si vijon:

6.6.1 Për vlerën e transaksionit deri 10.000 € - paguhet taksa në shumën prej20 €

6.6.2 Për vlerën e transaksionit prej 10.000 € deri 30.000 € paguhet taksa në shumën.....30 €

6.6.3 Për vlerën e transaksionit prej 30.000 € deri 50.000 € paguhet taksa në shumën.....35 €

6.6.4 Për vlerën e transaksionit prej 50.000 € deri 100.000 € paguhet taksa në shumën.....50 €

6.6.5 Për vlerën e transaksionit prej 100.000 € deri 150.000 € paguhet taksa në shumën.....80 €

6.6.6 Për vlerën e transaksionit prej 150.000 € deri 200.000 € paguhet taksa në shumën.....110 €

6.6.7 Për vlerën e transaksionit prej 200.000 € deri 250.000 € paguhet taksa në shumën.....140 €

6.6.8 Për vlerën e transaksionit prej 250.000 € deri 300.000 € paguhet taksa në shumën.....170 €

6.6.9 Për vlerën e transaksionit prej 300.000 € deri 350.000 € paguhet taksa në shumën.....200 €

6.6.10 Për vlerën e transaksionit prej 350.000 € deri 400.000 € paguhet taksa në shumën....230 €

6.6.11 Për vlerën e transaksionit prej 400.000 € deri 450.000 € paguhet taksa në shumën....260 €

- 6.6.12 Për vlerën e transaksionit prej 450.000 € deri 500.000 € paguhet taksa në shumën....290 €
- 6.6.13 Për vlerën e kontratës - transaksionit i cili tejkalon vlerën mbi 500.000 € paguhet taksa fikse në shumën prej 300 €
- 6.6.14 Nëse kontrata është e pa vlerësueshme paguhet taksa në shumë prej70 €
- 6.6.15 Regjistrimi i të drejtave në pronë të patundshme në bazë Aktgjykimit Civil paguhet taksa në shumën prej 50 €.
- 6.6.16 Regjistrimi i të drejtave në pronë të paluajtshme në bazë të pjestimit (ndarjes) të pronës në bashkëpronësi paguhet taksa në shumë prej 20 € për secilin person.
- 6.6.17 Regjistrimi i të drejtave në pronë të paluajtshme në bazë të trashigimisë paguhet taksa në shumë prej 10 € për çdo trashigimtarë.
- 6.6.18 Regjistrimi i të drejtave në pronë të paluajtshme në bazë ndërrimit të pronës së paluajtshme paguhet taksa në shumën prej 30 € për secilin pronar-posedues.

6.7 Rexhistrimi i kontratave të dhuratës patundshmërisë bëhet sipas vlerës së kontratave:

	Antar jo i familje	Antari i familjes
6.7.1 Për vlerën e transaksionit deri 10.000 € - paguhet taksa në shumën....	20 €	6 €
6.7.2 Për vlerën e trans. prej 10.000 € deri 30.000 € paguhet taksa	30 €	9 €
6.7.3 Për vlerën e trans. prej 30.000 € deri 50.000 € paguhet taksa.....	35 €	10.5 €
6.7.4 Për vlerën e trans. prej 50.000 € deri 100.000 € paguhet taksa.....	50 €	15 €
6.7.5 Për vlerën e trans. prej 100.000 € deri 150.000 € paguhet taksa.....	80 €	24 €
6.7.6 Për vlerën e trans. prej 150.000 € deri 200.000 € paguhet taksa.....	110 €	33 €
6.7.7 Për vlerën e trans. prej 200.000 € deri 250.000 € paguhet taksa.....	140 €	42 €
6.7.8 Për vlerën e trans. prej 250.000 € deri 300.000 € paguhet taksa.....	170 €	51 €
6.7.9 Për vlerën e trans. prej 300.000 € deri 350.000 € paguhet taksa.....	200 €	60 €
6.7.10 Për vlerën e trans. prej 350.000 € deri 400.000 € paguhet taksa.....	230 €	69 €
6.7.11 Për vlerën e trans. prej 400.000 € deri 450.000 € paguhet taksa	260 €	78 €
6.7.12 Për vlerën e trans. prej 450.000 € deri 500.000 € paguhet taksa	290 €	87 €

6.7.13 Anëtarë të familjes së ngushtë në vije të drejtë konsiderohen: – (nga gjinia e gjakut) konsiderohen: Prindërit, Djali, Vajza, Nipi, dhe Mbesa.

6.7.14 Për vlerën e kontratës mbi dhuratën e cila tejkalon vlerën mbi 500.000 €, paguhet taksa fikse në shumën prej 300 € për dhuratmarrësit që nuk janë anëtar të ngushtë të familjes së dhuratëdhënësit. Ndërsa në Shumen prej 90 € paguhet taksa për anëtarët e ngushtë të familjes së dhuratëdhënësit me të dhuratëdhënësit.

6.7.15 Nëse kontrata është e pa vlerësueshme e që dhuratmarrës janë antarët e ngushtë të dhuratëdhënësit, taksa paguhet në shumë prej 50 € për çdo pronar.

6.7.16 Nëse kontrata është e pa vlerësueshme e që dhuratmarrës nuk janë anëtarë të ngushtë të familjes së dhuratëdhënësit, taksa paguhet në shumën prej 80 € për çdo pronar.

6.8 Regjistrimi i hipotekave bëhet sipas vlerës së kontratës:

6.8.1 Kredia në vlerën prej deri në 10.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	10 €
6.8.2 Kredia në vlerën prej 10.000€ - 30.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	20 €
6.8.3 Kredia në vlerën prej 30.000€ - 50.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	30 €
6.8.4 Kredia në vlerën prej 50.000€ - 100.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	80 €
6.8.5 Kredia në vlerën prej 100.000€ - 200.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	110 €

6.8.6 Kredia në vlerën prej 200.000€ - 300.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	140 €
6.8.7 Kredia në vlerën prej 300.000€ - 400.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	170 €
6.8.8 Kredia në vlerën prej 400.000€ - 500.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	200 €
6.8.9 Kredia në vlerën prej 500.000€ - 600.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	230 €
6.8.10 Kredia në vlerën prej 600.000€ - 700.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	260 €
6.8.11 Kredia në vlerën prej 700.000€ - 800.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	290 €
6.8.12 Kredia në vlerën prej 800.000€ - 900.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	320 €
6.8.13 Kredia në vlerën prej 900.000€ - 1.000.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	350 €
6.8.14 Kredia në vlerën prej 1.000.000€- 1.100.000€ paguhet taksa në shumën prej.....	380 €
6.8.15 Kredia në vlerë mbi 1.100 .000 € - paguhet taksa në shumën fikse prej.....	400 €
6.8.16 Ndryshimi i Hipotekës së regjistruar – paguhet taksa në shumë prej	30 €
6.8.17 Fshirja e Hipotekave: Kërkesa lidhur me fshirjen e hipotekave nga rexhistri i të drejtave mbi pronën e paluajtshme duhet të paguhet taksa në shumën prej:.....	10 €

6.9 Regjistrimi i servitutit dhe barrave tatimore:

6.9.1 Regjistrimi i të drejtës së servitutit në regjistrin e të drejtave mbi pronën e paluajtshme bëhet duke paguar tarifen në shumë prej.....	50 €
6.9.2 Fshirja e servitutit nga regjistri bëhet duke paguar tarifen në shumën prej.....	20 €
6.9.3 Regjistrimi i barrës në tatimin në pronen paluajtshme paguhet tarifa në shumë prej.....	20 €
6.9.4 Regjistrimi i barrës tatimore bëhet duke paguar tarifen në shumë prej.....	30 €
6.9.5 Regjistrimi i masës së sigurisë përkohshme të udhëhequr me kërkesë të palës private duhet të paguhet tarifa në shumë prej.....	50 €

6.10 Regjistrimi i të drejtës së shfrytëzimit – qirambajtja:

6.10.1 E drejta e shfrytëzimit – qirambajtja me kohëzgjatje prej 3-10 vite mund të regjistrohet duke paguar në shumën prej.....	50 €
6.10.2 E drejta e shfrytëzimit – qirambajtja në kohëzgjatje prej 10-25 vite mund të regjistrohet duke paguar tarifen në shumën prej.....	150 €
6.10.3 E drejta e shfrytëzimit – qirambajtja me kohëzgjatje prej - 99 vite mund të regjistrohet duke paguar tarifen në shumën prej.....	500 €
6.10.4 Fshirja e të drejtës së shfrytëzimit – qirambajtja bëhet duke paguar 20% e shumës që është paguar për regjistrimin e të drejtës së shfrytëzimit.	
6.10.5 Regjistrimi i bartjes të drejtës së shfrytëzimit qirambajtjes - ose nenqirase tek personat e treta paguhet tarifa e cila përcaktohet në nenin 2 dhe 3 të Udhëzimit Administrativ.	

6.11 Regjistrimi i të drejtave tjera:

6.11.1 Regjistrimi të drejtave, ngarkesave, barrës pronësore e tjera mbi pronën e paluajtshme të cilat nuk janë përfshirë me dispozitat e U.A. të MMPH-ë, Nr.08/2014 do të regjistrohen duke paguar tarifen në shumën prej.....	40.00 €
6.11.2 Nëse të dhënat që duhet të korrigjohen janë futur në regjistër sipas dokumentacionit të dorëzuar nga palët, korrigjimi i tyre bëhet duke paguar pala shumën prej.....	20.00 €

6.12 Nga neni 6.4.1, Lirohen nga pagesa e Taksave Komunale për lëshimin e dokumentacionit, siç janë Certifikatat mbi pronësinë dhe Vërtetime tjera mbi pronësinë, Certifikata që nuk kanë pronësi, personat e përfshirë në kategoritë e dala nga lufta si vijon: Invalidët e luftës (individi), Familjet e dëshmorëve dhe të zhdukurve të UÇK-së (familja e ngushtë). Lirimi bëhet mbi bazën e nenit 8.1.8 dhe nenit 9.1.13 të Ligjit për Statusin dhe të drejtat e Dëshmorëve, Invalidëve,

Veteranëve, Pjestarëve të UÇK-së, Viktimave Civile dhe Familjeve të tyre, Nr.04/L-054, të dtës 08.10.2011.

6.13 Nga neni 6.4.1, në bazë të nenit 27 të Ligjit për Veteranët e Luftës së UÇK-së Nr.04/L-261, dt.3.04.2014; Lirohen Veteranët e UÇK-së (vetëm individit).

6.14 Lirohen personat në asistence sociale, duke përfshirë edhe ata që gjinden në fazën e aplikimit të cilët mund ta dëshmojnë me dokumentin nga Qendra për Punë Sociale se janë në fazë të aplikimit.

6.15 Nga neni 6.4.1, Lirohen nga pagesa e Taksave Komunale për lëshimin e dokumentacionit, siç janë Certifikatat mbi pronësinë dhe Vërtetime tjera mbi pronësinë, Certifikata që nuk kanë pronësi, pjestarët e komunitetit RAE në bazë të Memorandumit në mes të KK-Shtime dhe CRP/K (Programi për të Drejtat Civile në Kosovë). Përkatesia etnike e këtyre komuniteteve vërtetohet nga ana e Zyrës për Komunitete (Formulari).

DREJTORIA PËR SHËRBIME PUBLIKE

Sektori për Inspektorat

Neni 7

7.1 Pëlqimi Komunal për aktivitete biznesi:

7.1.1 Lëshimi i Lejes për punë me auto-taxi	30.00€
7.1.2 Vazhdimi i lejeve për auto-taxi	10.00€
7.1.3 Ndarja e vijave të reje të autobusit urban dhe periferik	50.00€
7.1.4 Vazhdimi i linjave të autobusit në trafikun urban dhe periferik.....	30.00€
7.1.5 Regjistrimi për punë me Kioska	15.00€

7.2 Pëlqimi Higjieniko-teknik e Sanitar për subjektet afariste, mbi bazën e Ligjit për Inspektoriatin Sanitar, Nr.2003/22:

7.2.1 Objektet industriale.....	10.00 €
7.2.2 Shitja e derivateve të naftës (pompas e benzinës), depot e gazrave.....	25.00 €
7.2.3 Restorantet, hotelet, motelet, therretoret, objektet për prodhimin e ushqimit	25.00 €
7.2.4 Ordinancat shëndetsore private, barnatoret mjeksore, barnatoret bujqesore dhe laboratorët biokimike.....	25.00 €
7.2.5 Vetshërbimet Sh.p.k.....	25.00 €
7.2.6 Kuzhinat (gjelloret)	15.00 €
7.2.7 Ëmbëlloret, Kafiterit.....	15.00 €
7.2.8 Dyqanet tregëtare të pavarura	10.00 €
7.2.9 Dyqanet e pavarura zejtare-tregëtare.....	10.00 €
7.2.10 Dyqanet e pavarura zejtare-shërbyese.....	10.00 €
7.2.11 Zyret dhe agjensitë	10.00 €
7.2.12 Kiosqet.....	5.00 €
7.2.13 Gurethyesit, Betonjerkat, eksploatuesit e zhavorit	25.00 €
7.2.14 Veprimtarit Shërbyese në sektorin e Teknologjis Informative dhe produkteve të tyre dhe të gjitha veprimtarit e kësaj lamiye.....	25.00 €

7.2.15 Mos paisja me pelqime sanitare, mjedisore dhe aktet tjera zyrtare do te zbatohen dispozitat ndeshkuese me ligjet, udhezimet dhe rregulloret ne fuqi.

7.2.16 Për zbatimin e kesaj rregulloreje jane kompetent Inspektorati Komunal dhe Policia e Kosovës.

7.3 Pëlqimin e Mbrojtjes nga Zjarri, lëshohet konform nenit 13 të Ligjit për Mbrojtje nga Zjarri Nr.04/L-012:

7.3.1 Për tu paisur me Pëlqimin e mbrojtjes nga zjarri, aplikuesi duhet të paguaj.....20.00 €

7.4 Lejet për qarkullimin e automjeteve të rënda motorike në rrugët ku është ndaluar qarkullimi i automjeteve në fjalë, për ngarkim – shkarkim të mallit mbi 7 tonë:

7.4.1 Leje në rrugët "T. Sinani" "Komandant Kumanova" dhe "A. Jashari" 1 deri 3 ditë...10.00 €

7.4.2 Leje për të gjitha rrugët tjera - 1 deri 3 ditë5.00 €

7.4.3 Leje - 1 deri 15 ditë15.00 €

7.4.4 Leje mujore për 1 Kamion.....25.00 €

7.4.5 Leje vjetore për 1 Kamion150.00 €

7.4.6 Leje vjetore për çdo Kamion të dytë ose më shumë i shtohen edhe nga50.00 €

7.4.7 Të gjithë operatorët që nuk janë të komunës së Shtimes e të cilët furnizohen apo furnizojnë bizneset në komunën e Shtimes duhet të deshmojnë me fatur furnizimin apo shitjen e mallrave nëpër këto biznese që kanë leje qarkullimi mbi 7 tonë, e cila lëshohet për të gjitha veprimtarit e bizneseve në komunën e Shtimes vetëm nëpër rrugët të cilat janë të lejuara me rregullore komunale.

Neni 8

8.1 Taksa për pronësinë në automjet:

8.1.1 Të gjithë pronarët – poseduesit e automjeteve motorike në Komunën e Shtimes të cilat rexhistrohen duhet të paguajnë taksën Komunale sipas kësaj tablele:

Nr.	Emërtimi – Lloji i Automjeteve	Shuma €
1.	-Të gjitha Automjetet me peshë të përgjithshme deri në 3500 kg. -Të gjitha llojet e Motoçikletave që rexhistrohen.	10.00
2.	- Të gjitha Automjetet me peshë të përgjithshme mbi 3500 kg. - Të gjithë Autobusët dhe Minibusët.	20.00
3.	- Lirohen nga pagesa të gjitha llojet e Rimorkios, Traktorët dhe mjetet tjera bujqësore.	00.00

8.2 Nga Taksa për pronësinë në automjet lirohen:

8.2.1 Automjetet e: Emergjencës, Zjarrëfiksave, Policisë, Komunës, Shoqatave jo qeveritare, Ushtarake, dhe të organizmave ndërkombëtarë - Dëshmi për këtë është Libreza e Automjetit.

8.2.2 Familja e ngushtë e Dëshmorëve të UÇK-së, dhe Invalidët e luftës së UÇK-së;

8.2.3 Personat me Invaliditet ushtarak dhe të punës, dëshmi për këtë është: Vendimi mbi Invaliditetin nga Ministria e Punës.

8.2.4 Personat me aftësi të kufizuara.

8.3 Taksa Komunale për shfrytëzimin e Pronës Komunale me destinacion të përkohshëm:

8.3.1 Kiosqet (Qoshqet), Objektet Montazh etj. në Komunën e Shtimes janë të obliguar të paguajnë taksën për një Muaj sipas kësaj tablele:

Nr.	Zonat	Sasia	Çmimi për 1 Muaj
1	Zona e parë	1 m ²	2 €
2	Zona e dytë	1 m ²	1 €
3	Zona e tretë	1 m ²	0.5 €
4	Zonat rurale	1 m ²	0.5 €

8.4 Taksat për shfrytëzimin e hapsirave të tregut sipas llojeve paguhen sipas kësaj tablele:

Nr	Tregu	Përshkrimi	Ditët	Njësia matëse	Çmimi për Një Ditë €	Çmimi për Një Vit (Rezervim)
1.	I Plaçkave dhe i gjelbër	Tezgë – Lokacion për shitje të Mallit	E premtë	1 m ²	1.00	(2 m ²) 100.00 €
2.	I Plaçkave dhe i gjelbër	Tezgë – Lokacion për shitje të Mallit	Për ç'do ditë	1 m ²	0.50	(2 m ²) 150.00 €
3	Hapsira Publike	Shfrytëzimi i Lokacionit (polygon) për Autoshkolla	Në Treg, përveç ditës e Premtë	Paushall	/	Çmimi për një Muaj 30€
4.	I Kafshëve	Shitja e Kafshëve të trasha	E premtë	1 Copë	2.00	/
5.	I Kafshëve	Shitja e Kafshëve të imëta	E premtë	1 Copë	0.50	/
6.	I Gjelbër dhe kafshëve	Shitje me Kamionë, Qerre, Rimorkio, etj.	E premtë	1m. gjatësi	1.00	/
7.	I Gjelbër dhe kafshëve	Shitje me Kamionë, Qerre, Rimorkio, etj.	Për ç'do ditë	1m. gjatësi	0.50	Deri 3500 kg - 100.00€ Mbi 3500 kg - 150.00€
8.	I Plaçkave dhe i gjelbër	Parkimi i automjeteve	Përveç e Premtë e Shtun e Dielë	1 Copë	0.50	/
9.	I Kafshëve	Peshorja e kafshëve	Për një vit	Paushall	/	150.00€

VËREJTJE: Zhavorri ose materiali tjetër ndërtimor nuk është i lejuar të zbrazet në tokë, në lokacionin e tregut.

8.5 Taksat për shfrytëzimin e hapësirave publike në Komunën e Shtimes, paguhen sipas kësaj tablele:

PAGESA SIPAS ZONAVE -€					SHFRYTËZIMI I PËRKOHSHËM I HAPSIRAVE KOMUNALE-PUBLIKE:
Për Muaj	Zona I	Zona II	Zona III	Zona Rurale	
1	5	4	3	2	1. Shitje sezonale të Lëvizshme, (Frigorifer, Fara, Cigare etj)
2	8	6.40	4.80	3.20	2. Vendorsje të Panaireve, Tregje dhe Reklamim të automjeteve,
3	12	9.60	7.20	4.80	3. Shfrytëzimi i sipërfaqes për Reklam. të mallrave të ndryshëm
4	16	12.80	9.60	6.40	4. Vendorsja e Reklamave, pagesa për metër katror të reklamës,
5	20	16	12	8	5. Vendorsja e Verandave, Pushimoreve, Çadrave për biznese etj,
6	24	19.20	14.40	9.60	6. Vendorsje të pajisjeve për lojëra të ndryshme dhe argëtim,
7	28	22.40	16.80	11.20	7. Vendorsje të përkohshme të pajisjeve dhe materialit për ndërtim,
8	32	25.60	19.20	12.80	8. Vendorsje të Kontejnerëve për mbeturina ricikluese për m ³ .
9	36	28.80	21.60	14.40	9. Shfrytëzimi i sipërfaqes- hapësirës publike për nevoja të ndryshme të qytetarëve.
10	40	32	24	16	10. Pagesa për parkimin e automjetit, dhe me rimorkio në
11	44	35.20	26.40	17.60	Parkimun Publik në Rrugën kryesore - Shtime është 0.20€
12	48	38.40	28.80	19.20	(Njëzet cent) për një orë.

8.6 Për dhënien e Objekteve të mëdha ose sipërfaqeve të tokës, Komunale-Publike me qira ose në forma tjera për shfrytëzim afatshkurtë ose afatgjatë, kërkesa e palës duhet të i nënshtrohet procedurës administrative, sipas Ligjeve pozitive të Republikës së Kosovës dhe Rregulloreve të Komunës së Shtimes, dhe për të vendos Kuvendi i Komunës ose Organet e tij.

8.7 Tarifat fikse (Pa-TVSH) për kryerjen e shërbimeve të grumbullimit të mbeturinave Mikse (të përziera) në Komunën e Shtimes.

Amvisëritë

8.7.1 Amvisëritë paguajnë tarifën mujore në shumën prej4.31 €

Komerciale/Industriale

8.7.2 Kategoria -I- Përfshihen, Dyqanet e vogla dhe artizanale të cilat paguajnë shumën mujore prej.....6.90 €

8.7.3 Kategoria -II- Përfshihen, Bizneset e mesme deri të mëdha me kosto të ulët të shërbimit të cilat paguajnë shumën mujore prej.....9.74 €

8.7.4 Kategoria -III- Përfshihen, Bizneset e mesme deri të mëdha me kosto të moderuar të shërbimit të cilat paguajnë shumën mujore prej.....16.98 €

8.7.5 Kategoria -IV- Përfshihen, Bizneset e mesme deri të mëdha me kosto të lartë të shërbimit të cilat paguajnë shumën mujore prej.....22.42 €

Bizneset me kontrata të Veganta

8.7.6 Kategoria -V- Për Kontejnerët 1.1 m³, paguajnë për ç'do zbrazje shumën.....11.21 €

8.7.7 Kategoria -V- Për Kontejnerët 5.1 m³, paguajnë për ç'do zbrazje shumën.....43.54 €

Institucionet me kontrata të Veganta

8.7.8 Kategoria -V- Për Kontejnerët 1.1 m³, paguajnë për ç'do zbrazje shumën.....11.21 €

8.7.9 Kategoria -V- Për Kontejnerët 5.1 m³, paguajnë për ç'do zbrazje shumën.....43.54 €

DREJTORIA PËR ZHVILLIM EKONOMIK

Sektori i Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural

Neni 9

9.1 Kompensimi për shndërrimin e tokës bujqësore në jobujqësore

9.1.1 Me këtë bëhet caktimi ndryshimit të destinimit të sipërfaqeve bujqësore sipas Udhëzimit Administrativ, Nr.41/2006, lëshuar nga Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural.

9.1.2 Në komunën e Shtimes sipas strukturës së sipërfaqeve bujqësore ekzistojnë tetë klasë.

9.1.3 Kompensimi për ndryshim të destinimit të Tokës sipas klasave bëhet sipas tabelës në vijim:

Klasa I-rë deri IV-të	Kompensimi	1.00 €/m ²
Klasa V-të dhe VI-të	Kompensimi	0.75 €/m ²
Klasa VII-të dhe VIII-të	Kompensimi	0.50 €/m ²

9.1.4 Përcaktimi i këtyre kuotave financiare sipas kategorive dhe klasave është rezident vetëm për zonën urbane të ndarë në tri zona.

9.1.5 Përjashtime nga neni 8.1.4 mund të bëhen vetëm për rastet kur ndërrimi i destinimit të tokës ka të bëjë me ndërtimin e Objekteve bujqësore, Fermave, Fidanishteve, Serrave e objekteve me karakter zhvillimi të bujqësisë.

9.1.6 Vërtetim për marrje me veprimtari bujqësore, kompensimi për persona fizikë2.00 €

Sektori për Zhvillim Ekonomik

9.2 Çertifikata që ka të bëjë me vlerësimin e pronës dhe kapitalit:

9.2.1 Pagesa në rastin kur lëshohet nga zyra mbi provat (dokumentacionit)	5.00 €
9.2.2 Pagesa në rastin kur duhet bërë vlerësimin përmes komisionit profesional në teren dhe kur duhet sajuar procesverbalin përkatës	25.00 €
9.2.3 Vërtetime të ndryshme	1.00 €

DREJTORIA PËR SHËNDETËSI DHE MIRËQENIE SOCIALE

Neni 10

10.1 Tarifat Komunale për dokumentat që lëshon DSHMS-ë dhe QPS-ë:

10.1.1 Vërtetim për Dëshmorët.....	(lirohen)
10.1.2 Formulari për trajtim jashtë vendit.....	(lirohen)
10.1.3 Vërtetimi për skemën invalide dhe të plagosurit e luftës.....	(lirohen)
10.1.4 Vërtetim nga participimi.....	(lirohen)
10.1.5 Vërtetim i gjendjes Sociale.....	1.00 €
10.1.6 Vërtetimet tjera	1.00 €
10.1.7 Vërtetim që nuk i është marrë e drejta për të vepruar apo e drejta prindore	2.00 €
10.1.8 Vërtetim për humbjen e shtetësisë së Republikës së Kosovës	3.00 €
10.1.9 Vërtetim për pranim të shtetësisë së Republikës së Kosovës	2.00 €
10.1.10 Vërtetim që familja nuk merr asistencë sociale (për shtetet e jashtëme)	2.00 €
10.1.11 Vërtetim (mendimi) për martesë të parakohshme	3.00 €
10.1.12 Vërtetim për rexhistrim të më vonshëm të fëmijëve	2.00 €
10.1.13 Vërtetim që është duke u kujdesur për fëmijë	2.00 €
10.1.14 Vërtetim që nuk i është hequr zotësia e punës dhe veprimit	2.00 €
10.1.15 Pëlqim për bartjen e pasurisë	2.00 €
10.1.16 Pëlqim për udhëtim jashtë vendit për fëmijët e moshës jo madhore	2.00 €
10.1.17 Kërkesë për përfaqësim në Gjykata për fëmijët lidhur me trashëgimi.....	3.00 €
10.1.18 Konstatime të ndryshme zyrtare	3.00 €
10.1.19 Pranim i Atësisë dhe Amësisë	3.00 €

10.2 Duke u bazuar në U.A. Nr.04/2007 të datës 24.09.2007 të Ministrisë së Shëndetësis dhe Ministrisë së Financave për mbledhjen dhe shfrytëzimin e mjeteve nga bashkëpagesa e shfrytëzuesve të shërbimeve shëndetësore dhe të hyrave vetanake të instucioneve shëndetsore, çmimorja e pagesave për shërbimet shëndetësore të nivelit paresor është:

10.2.1 Ekzaminimi mjekësor në punkt, QMF ose në QKMF, pa analiza laboratorike ose pa procedura plotësuese diagnostike me aparaturë	1.00 €
10.2.2 Egzaminimi specialistik në QMF/QKMF me udhëzim të Mjekut të Familjes.....	2.00 €
10.2.3 Egzaminimi specialistik në QMF/QKMFpa udhëzim të Mjekut të Familjes.....	5.00 €
10.2.4 Egzaminimi në shtëpi, përpos në rastet emergjente	6.00 €
10.2.5 Medikamenti nga lista esenciale, ofruar në barnatoren publike	0.30 €
10.2.6 Ultrazëri Standard	2.00 €
10.2.7 Radiografia	2.00 €
10.2.8 EKG	0.50 €

10.2.9	Analizat Laboratorike-vetëm hemogrami dhe urina	1.00 €
10.2.10	Analizat laboratorike (komplet)	3.00 €
10.2.11	Caktimi i sheqerit në gjak me glikometer sipas kërkeses së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	1.00 €
10.2.12	Audiogrami	1.00 €
10.2.13	Shpërlarja e veshit	1.00 €
10.2.14	Dhënja e injeksionit Intra muskular në shtëpi ,përpos në rastet emergjente	1.00 €
10.2.15	Dhënja e injeksionit Intra venoz në shtëpi, përpos në rastet emergjente	1.00 €
10.2.16	Përpunimi i plagëve me qepje dhe pastrimi deri në shërim të plagës (vetëm në viziten e parë)	3.00 €
10.2.17	Trajtimi ditor me infuzione në institucionin shëndetësor	1.00 €
10.2.18	Certifikata per lejen e vozitjes e leshuar nga konsiliumi i profesionisteve	18.00 €
10.2.19	Certifikata mjekesore e leshuar sipas kërkeses se shfrytëzuesit te sherbimeve shendetsore	18.00 €
10.2.20	Dhenja e raportit mjekesore ,vertetimit apo dokumentit tjeter ne baze te kërkeses se shfrytëzuesit te sherbimeve shendetsore	5.00 €
10.2.21	Ofrimi i sherbimeve shendetsore gjate aktivitetve sportive, etj. - per nje orë	25.00 €
10.2.22	Vizitë e parë stomatologjike	1.00 €
10.2.23	RTG i dhëmbit	1.50 €
10.2.24	Mbushje e përhershme me amalgam	4.00 €
10.2.25	Mbushje e përhershme me kompozitë	5.00 €
10.2.26	Shërimi biologjik i dhëmbit me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë).....	5.00 €
10.2.27	Amputimi vital i pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë).....	6.00 €
10.2.28	Extirpimi vital i pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë).....	6.00 €
10.2.29	Amputimi mortal i pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë).....	6.00 €
10.2.30	Extirpimi mortal i pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë).....	6.00 €
10.2.31	Terapia e kanalit të infektuar të përhershme (amalgam apo kompozitë).....	6.00 €
10.2.32	Rindërtimi konzervativ i dhëmbit me bushje të përhershme.....	6.00 €
10.2.33	Revizioni i mbushjes së kanalit të rrënjes.....	1.00 €
10.2.34	Fluorizimi i dhëmbëve sipas seancave.....	1.00 €
10.2.35	Vulosja e fisurave.....	1.00 €
10.2.36	Mënjanimi i depozitimeve të buta.....	1.00 €
10.2.37	Mënjanimi i depozitimeve të forta (heqja e gurëzëve të dhëmbëve me ultratingull).....	3.00 €
10.2.38	Kiretazha e xhepave parodontal (një dhëmb).....	1.00 €
10.2.39	Nxjerrja e dhëmbit.....	1.50 €
10.2.40	Incizioni intra dhe extra oral.....	1.50 €
10.2.41	Heqja e kurorës me anë të prerjes.....	1.00 €
10.2.42	Riparimi i protezës (ngjitja).....	1.50 €

DREJTORIA PËR ARSIM

Neni 11

11.1Duke u bazuar në U.A. Nr.11/2011 të datës 30.12.2011 të MASHT-it, pagesa e vijuesve për vijimin dhe përfundimin e arsimit dhe aftësimit për të rritur është:

11.1.1	Për regjistrim të vitit (për një klasë).....	100.00 €
11.1.2	Për praktikë profesionale	50.00 €
11.1.3	Provimi diferencial	10.00 €
11.1.4	Për provimet përfundimtare të klasës, certifikatën.....	30.00 €

11.1.5 Për diplomë të përfundimit të shkollimit.....20.00 €

11.2 Duke u bazuar në U.A. Nr.03/2013 të datës 21.01.2013 të MASHT-it, dokumentacioni publikatë lëshohet nga institucionet e arsimit përkatës në këto raste:

11.2.1 Nëse është i humbur.....1.00 €

11.2.2 Nëse është djegë.....1.00 €

11.2.3 Nëse është dëmtuar.....1.00 €

11.2.4 Nëse është asgjësuar.....1.00 €

11.2.5 Nëse është i plotësuar me gabime.....1.00 €

11.3 Duke u bazuar në vendimin Npi-01/238, datë 15.09.2011 të Kuvendit Komunal të Shtimës për caktimin e tarifës participuese të fëmijëve në çerdhe kemi:

11.3.1 Pagesa për qëndrim ditor të fëmijëve në Institucion Parashkallor.....35€/muaji

11.3.2 Shfrytëzimi i hapsirave të mbrendshme të Shkollave për rekreacion.....10€/ora

DREJTORIA PËR KULTURË, RINI DHE SPORT

Neni 12

12.1 Lartësia e ngarkesave që do të paguajnë personat fizikë ose juridikë në emër të shërbimeve apo të veprimtarive Kulturore Komunale do të jen si vijon:

Për Bibliotekë pagesat vjetore të antarsimit janë:

12.1.1 Sektori për të rritur mbi moshën 18 vjeq.....2.00 €/vit

12.1.2 Sektori për fëmijë nën moshën 18 vjeq.....1.00 €/vit

Për Aktivitetet në Shtëpinë e Kulturës pagesat janë:

12.1.3 Bileta për përcjelljen e shfaqjeve teatrale1.00 €

12.1.4 Bileta për përcjelljen e shfaqjeve për fëmijë.....1.00 €

12.1.5 Shfrytëzimi i Sallës për aktivitete jo kulturore.....30.00 €/orë

12.1.6 Lirohen nga pagesa për pjesëmarrje në aktivitetet kulturore këto kategori: fëmijet e dëshmorve, fëmijet e invalidve të luftës, fëmijet e veteraneve, pensionistet, rastet sociale, personat me aftësi të kufizuara dhe vullnetarët që posedojnë dëshmi sipas kategorisë së përcaktuar.

12.2 Pagesat për shfrytëzimin e objekteve dhe fushave sportive:

12.2.1 Shfrytëzimi i Sallës për aktivitete sportive, rekreative për 1 orë..... 10.00 €/orë

12.2.2 Shfrytëzimi i Sallës për aktivitete josp sportive për 1 orë 20.00 €/orë

Për aktivitetet në Stadionin e qytetit pagesat bëhen:

12.2.3 Shfrytëzimi i Stadionit për aktivitete sportive, rekreative për 1 orë10.00 €/orë

12.2.5 Shfrytëzimi i Stadionit për aktivitete josp sportive për 1 orë20.00 €/orë

12.2.6 Lirohen nga pagesa për shfrytëzimin e objekteve sportive këto kategori: të gjitha klube sportive lokale të licencuara nga DKRS, të gjitha institucionet komunale të arsimit.

III DISPOZITAT NDËSHKUESE

Neni 13

Mospagesa për shfrytëzimin e pronës Komunale parasheh masën ndëshkuese, marrjen e lejes për shfrytëzim.

IV DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Neni 14

Me hyrjen në fuqi të kësaj Rregullore, shfuqizohet Rregullorja Komunale për Taksa, Tarifa dhe Gjoha e vitit 2019, me numër Nr.01-060/01-27804/18-249 datë: 25.09.2018.

Neni 15

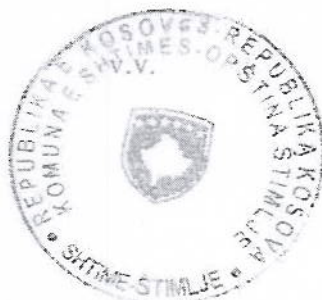
Kjo Rregullore hynë në fuqi 15 ditë pas rexhistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për Vetëqeverisjen Lokale, dhe publikimit në gjuhë zyrtare në Web-faqen e Komunës.

Neni 16

Implementimin e kësaj rregullore janë të obliguar ta bëjnë: Kryetari, të gjitha Drejtoritë Komunale si dhe Institucionet në nivelin e lokal të komunës së Shtimes, nga 01.01.2020.

Neni 17

Rregullorja dhe Vendimi u dërgohen: Arkivit, Drejtorive, Institucioneve lokale, Kryetarit të Komunës, MAPL-së, MEF-it dhe Zyrës për Informim.



Kryesuesja e Kuvendit
Medina Brahaj



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS-SHTIME
Nr.01-060/01-33473/19 datë:11.12.2019



Administratë e Pushtetit Lokal
Municipal Government Administration
03.01.2020
Vite: 01-020-5

Npi - 01/386 datë: 23.12.2019

Bazuar në nenin 12.2 pika (d) dhe 40.2 pika (g) të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040; Ligjin për Ndërtim Nr.04/L-110; Si dhe në nenin 14, pika 3, 4 dhe 5 të Udhëzimit Administrativ Nr.02/2018 "Mbi Taksat Administrative për Lëshimin e Lejes Ndërtimore dhe Tarifat për Rregullimin e Infrastrukturës". Kuvendi i Komunës shqyrtoi edhe Rekomandimet e Komitetit për Politikë e Financa dhe Drejtoris për Planifikim Urban Kadastër dhe Gjeodezi, në mbledhjen e mbajtur më 23.12.2019, Aprovoi këtë:

V E N D I M

**PËR MIRATIMIN E TAKSAVE PËR LEJE NDËRTIMORE, LEJE RRËNIMI DHE
TARIFA RREGULLATIVE PËR RRRITJEN E DENSITETIT TË INFRASTRUKTURËS**

I

Kuvendi i Komunës së Shtimes, në mbledhjen e -XII- të rregullit për vitin 2019, e mbajtur më: 23.12.2019, me shumicën e votave aprovoi Vendimin për taksat për leje ndërtimore, leje rrënimi dhe tarifat rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës, si vijon:

1. Taksa për leje ndërtimore për Kategorinë I, për vitin 2020 është 1.30€ për m².
2. Taksa për leje ndërtimore për Kategorinë II, për vitin 2020 është 2.00€ për m².
3. Taksa Administrative për leje rrënimi, për vitin 2020 është 0.70€ për m².
4. Tarifa për rritjen e densitetit për vitin 2020 është m²/50* 154.50 €.

(Kjo taksë aplikohet vetëm për njësitë e reja të banimit).

II

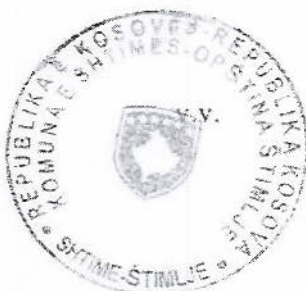
A r s y e t i m: Duke u bazuar në Ligjin e Ndërtimit me Nr.04/L-110 dhe Udhëzimit Administrativ Nr.02/2018 "Mbi Taksat Administrative për Lëshimin e Lejes Ndërtimore dhe Tarifat për Rregullimin e Infrastrukturës", Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi ka bërë llogaritjen për këto taksa për vitin 2020, dhe këto taksa janë kontrolluar dhe janë pranuar nga Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor. Po ashtu me dt.16.10.2019 është organizuar diskutim publik me qytetarë, dhe është publikuar në ueb-faqen e Komunës së Shtimes, ashtu siç e parasheh Udhëzimi Administrativ Nr.02/2018 neni 14, pika 3, 4 dhe 5. Gjatë kësaj periudhe të diskutimit publik nuk kemi pranuar asnjë koment apo ankesë. Andaj ne i propozojmë Kuvendit aprovimin e këtyre taksave që pastaj të inkorporohen në Rregulloren Komunale për taksa, tarifa dhe gjoba për vitin 2020.

III

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për qeverisje lokale, si dhe publikimit në ueb. faqen e Komunës së Shtimes.

IV

Rregullorja dhe Vendimi u dërgohet: Arkivit, Drejtorive, Kryetarit të Komunës, Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal, Ministrisë për Ekonomi dhe Financa dhe Zyrës për Informim.



Kryesuesja e Kuvendit
Medina Brahaj



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS-SHTIME
Nr.01-060/01-33473/19 datë:11.12.2019



Npi – 01/387 datë: 23.12.2019

Bazuar në nenin 12.2. pika (c) dhe nenin 40.2 pika (g) të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040; Nenet 13 dhe 14 të Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal Nr.03/L-049; Neneve 22 dhe 23 të Ligjit për Ndërtim Nr.04/L-110; Kuvendi i Komunës pasi shqyrtoi edhe Rekomandimet e Komitetit për Politikë e Financa dhe të Drejtoris për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi, në mbledhjen e mbajtur më 23.12.2019, Aprovoi këtë:

V E N D I M

**PËR HARMONIZIMIN E TAKSAVE KOMUNALE ME UDHËZIMET
ADMINISTRATIVE TË MINISTRISË SË MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT
HAPSINOR**

I

Kuvendi i Komunës së Shtimes, në mbledhjen e -XII- të rregullt për vitin 2019, e mbajtur më: 23.12.2019, me shumicën e votave, aprovoi Vendimin për ndryshimin përkatësish harmonizimin e taksave dhe tarifave në sektorin e Kadastrit dhe Gjeodezisë të Rregullores Komunale për Taksa Tarifa dhe Gjoha për vitin 2020, me numër, Npi – 01/312 datë: 31.10.2019, me UA i MMPH-së: Nr.11/19 të datës 15.11.2019, për ndarjen dhe regjistrimin e ndërtesës dhe të pjesëve të ndërtesës. Si dhe UA i MMPH-së, Nr.12/19 të datës 15.11.2019, për ndarjen dhe regjistrimin e parcelës, si vijon:

Sektori për Kadastër dhe Gjeodezi

Te neni 6 ndryshohet dhe shkruhet si vijon: Në bazë të Udhëzimi Administrativ Nr.08/2014, i dates:16.04.2014, i Ministrisë të Mjedisit dhe Planifikimit Hapsinor – Agjensia Kadastrale e Kosovës dhe Udhëzimit Administrativ të MMPH-së: Nr.11/19 të datës 15.11.2019, për ndarjen dhe regjistrimin e ndërtesës dhe të pjesëve të ndërtesës. Si dhe UA i MMPH-së, Nr.12/19 të datës 15.11.2019, për ndarjen dhe regjistrimin e parcelës, si dhe tarifat e shërbimeve kadastrale për regjistrimin e të drejtave të pronave të paluajtshme nga Zyra Kadastrale Komunale, dhe Gjeodezike, janë aprovuar si vijon:

Te neni 6.4.2 Kopja e planit format A-4 për një kopje nga 5 € bëhet4.00 €
Te neni 6.4.6 Historiati për një parcelë nga 30 € bëhet20.00 €
Shtohet Nen i ri 6.4.7 Certifikata e pronësisë mbi 10 faqe të shtypura.....20.00 €

Te Neni 6.5 Shtohen edhe këto nene të reja:

6.5.3 Identifikimi i njësive kadastrale në zyre.....10€
6.5.4 Konsulta profesionale.....10€
6.5.5 Parcela në format digjital (shpifile, dwg, gml, ili) deri në 1 ha sipas kërkesës së palës (pronarit, te autorizuarit, gjeodetit të licencuar).....10 €
6.5.6 Parcela në format digjital (shpifile, dwg, gml, ili) nga 1 ha deri 2 ha sipas kërkesës së palës (pronarit, te autorizuarit, gjeodetit te licencuar apo kompanis gjeodete te licencuar).....20 €

6.5.7 Parcela në format digjital (shpifile, dwg, gml, ili) nga 2 ha deri 5 ha sipas kërkesës së pales (pronarit, te autorizuarit, gjeodetit te licencuar apo kompanis gjeodete te licencuar).....	40 €
6.5.8 Parcela në format digjital (shpifile, dwg, gml, ili) mbi 5 ha sipas kërkesës së palës (pronarit, te autorizuarit, gjeodetit te licencuar apo kompanis gjeodete te licencuar).....	60 €
6.5.9 CD-kompakt disku.....	0.50€

Nga neni 6.2.1 deri te neni 6.9.2 hiqen nga rregullorja për Taksa Tarifa dhe Gjoha për Vitin 2020.

III

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për qeverisje lokale, si dhe publikimit në ueb. faqen e Komunës së Shtëmës.

IV

Vendimi dhe Rregullorja me ndryshime u dërgohet: Arkivit, Drejtorive, Kryetarit të Komunës, Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal, dhe Zyrës për Informim.



Kryesuesja e Kuvendit
Medina Brahaj